

Số: 84/BC-SCL

Hải Phòng, ngày 21 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO
BÁN/PHÁT HÀNH**

*(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán/phát hành số 338/GCN-UBCK do Chủ tịch
Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 01/10/2025)*

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 214, Đường Lê Thánh Tông, Phường Chí Linh, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
3. Điện thoại: 0220 358 0414 Số fax:
Website: www.songdacaocuong.vn
4. Vốn điều lệ: 324.078.750.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm hai mươi bốn tỷ không trăm bảy mươi tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng)
5. Mã cổ phiếu (nếu có): SCL
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Bắc Hải Dương
Số hiệu tài khoản: 46100 61469
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0800376530 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương (nay là Sở Tài chính Thành phố Hải Phòng) cấp lần đầu ngày 17/04/2007, cấp thay đổi lần thứ 20 ngày 09/12/2025.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 3290)
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Tro bay; Vữa khô trộn sẵn; Keo dán gạch đá, keo chít mạch; Gạch nhẹ chưng áp AAC; Thạch cao nhân tạo
8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Sông Đà Cao Cường
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 8.000.000 cổ phiếu
5. Tổng vốn/số tiền đã huy động: 100.000.000.000 đồng, trong đó phần vốn/số tiền huy động cho dự án: 0 đồng.
6. Ngày kết thúc đợt chào bán/phát hành: 05/12/2025

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/PHÁT HÀNH

1. Phương án sử dụng vốn:

Theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1243/NQ-HĐQT ngày 04/09/2025 về việc thông qua việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1651/NQ-HĐQT ngày 16/12/2025 về việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng tăng vốn điều lệ năm 2025 : Toàn bộ số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán 8.000.000 cổ phần cho cổ đông hiện hữu là 100.000.000.000 đồng, dự kiến được dùng để thanh toán các khoản vay và nợ thuê tài chính của Công ty với Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Hải Dương. Cụ thể:

STT	Nội dung sử dụng vốn	Số tiền (đồng)
1	Thanh toán nợ dài hạn theo hợp đồng số 03/2023/1605829/HĐTD ký ngày 11/10/2023	51.000.000.000
2	Thanh toán nợ ngắn hạn theo hợp đồng: 01/2025/1605829/HĐTD ký ngày 02/06/2025	49.000.000.000
	Tổng	100.000.000.000

Thanh toán nợ vay dài hạn:

STT	Số Hợp đồng	Số tiền dự kiến sử dụng từ đợt chào bán (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến	Ghi chú
1	03/2023/1605829/HĐTD ký ngày 11/10/2023	51.000.000.000	Quý IV/2025 đến Quý I/2026	Thay đổi giảm 18.326.788.324 đồng so với phương án nêu tại Nghị quyết 1243/NQ-HĐQT ngày 04/09/2025
	Tổng cộng	51.000.000.000		

Thanh toán nợ vay ngắn hạn: Theo hợp đồng: 01/2025/1605829/HĐTD ký ngày 02/06/2025

STT	Số hợp đồng tín dụng cụ thể	Ngày nhận nợ	Ngày trả nợ	Số tiền dư nợ gốc (đồng)	Số tiền dự kiến sử dụng từ đợt chào bán	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	407003578291	07/08/2025	03/02/2026	1.432.783.945	1.432.783.945	

2	402003608014	13/08/2025	09/02/2026	10.028.837.778	10.028.837.778	Quý I/2026
3	400003570286	06/08/2025	02/02/2026	15.039.135.848	15.039.135.848	
4	406003649745	21/08/2025	20/02/2026	3.492.500.178	3.492.500.178	
5	408003677395	27/08/2025	23/02/2026	3.882.369.463	3.882.369.463	
6	407003731543	10/09/2025	09/03/2026	13.040.597.345	13.040.597.345	
7	408003712064	05/09/2025	04/03/2026	13.164.537.174	2.083.775.443	
	Tổng cộng			60.080.761.731	49.000.000.000	

2. Thông tin về tiến độ dự án của tổ chức phát hành (trường hợp sử dụng vốn để thực hiện dự án):

Không có do Công ty sử dụng vốn để thanh toán nợ ngân hàng.

3. Tiến độ sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán/phát hành:

- Tiến độ sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán/phát hành đến thời điểm hiện tại: Đã sử dụng hết. Cụ thể:

Thanh toán nợ vay dài hạn:

STT	Số Hợp đồng	Số tiền dự kiến sử dụng từ đợt chào bán (đồng)	Số tiền đã sử dụng thực tế (đồng)	Thời gian sử dụng thực tế
1	03/2023/1605829/HĐTD ký ngày 11/10/2023	51.000.000.000	51.000.000.000	14/01/2026
	Tổng cộng	51.000.000.000	51.000.000.000	

Thanh toán nợ vay ngắn hạn: Theo hợp đồng: 01/2025/1605829/HĐTD ký ngày 02/06/2025

STT	Số hợp đồng tín dụng cụ thể	Ngày nhận nợ	Ngày trả nợ	Số tiền dự kiến sử dụng từ đợt chào bán	Số tiền đã sử dụng thực tế (đồng)	Thời gian sử dụng thực tế
1	407003578291	07/08/2025	03/02/2026	1.432.783.945	1.432.783.945	12/01/2026
2	402003608014	13/08/2025	09/02/2026	10.028.837.778	10.028.837.778	12/01/2026
3	400003570286	06/08/2025	02/02/2026	15.039.135.848	15.039.135.848	12/01/2026
4	406003649745	21/08/2025	20/02/2026	3.492.500.178	3.492.500.178	12/01/2026
5	408003677395	27/08/2025	23/02/2026	3.882.369.463	3.882.369.463	12/01/2026
6	407003731543	10/09/2025	09/03/2026	13.040.597.345	13.040.597.345	12/01/2026
7	408003712064	05/09/2025	04/03/2026	2.083.775.443	2.083.775.443	12/01/2026
	Tổng cộng			49.000.000.000	49.000.000.000	

- Những thay đổi (nếu có): Ngày 16/12/2025 Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết số 1651/NQ-HĐQT ngày 16/12/2025 về việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu

được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng tăng vốn điều lệ năm 2025, theo đó, Công ty điều chỉnh giảm 18.326.788.324 đồng trả nợ cho hợp đồng số 03/2023/1605829/HĐTD ký ngày 11/10/2023 xuống còn 51.000.000.000 đồng. Công ty thay thế hợp đồng số 02/2023/1605829/HĐTD ký ngày 20/04/2023 bằng hợp đồng số 01/2025/1605829/HĐTD ký ngày 02/06/2025 với số tiền sử dụng từ đợt chào bán là 49.000.000.000 đồng.

- Lý do thay đổi (nếu có): Để đảm bảo các khoản nợ vay ngắn hạn được thanh toán đúng hạn, đảm bảo khả năng tín dụng của Công ty.
- 4. Báo cáo tiến độ sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán/phát hành được công bố thông tin:
 - Tại Trang thông tin điện tử của Công ty <https://songdacaocuong.vn>
 - Từ ngày 21/01/2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG



**TỔNG GIÁM ĐỐC
VŨ VĂN CHIẾN**

