

Số: 01/2026/TB-CNG
(V/v: CBTB Báo cáo Quản trị năm
2025)

Hà Nội, ngày **21** tháng 01 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
 - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên tổ chức niêm yết : Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana

Mã chứng khoán : CSC

Trụ sở chính: Lô CC5A Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại : 024. 3563 2763

Website : <https://www.cotanagroup.vn/>

Loại thông tin công bố: ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana trân trọng công bố thông tin về Báo cáo quản trị năm 2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty cùng ngày tại đường dẫn: <https://www.cotanagroup.vn/>

Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo quản trị năm 2025.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Văn Thành

**BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Năm 2025)**

Kính gửi:

- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA

Địa chỉ trụ sở chính : Lô CC5A - Bán đảo Linh Đàm – Phường Hoàng Liệt - TP.Hà Nội – Việt Nam.

Điện thoại : 024.35632763

Fax : 024.35632762

Email : cng@cotanagroup.com.vn

Website : www.cotanagroup.vn

Vốn điều lệ : **411.492.640.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm mười một tỷ, bốn trăm chín mươi hai triệu sáu trăm bốn mươi nghìn đồng).**

Mã chứng khoán : CSC

Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc

Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản.

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2025-NQ/ĐHĐCĐ-CNG	25/04/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025: 1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024, kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty (Tờ trình số 01/TTR/ĐHĐCĐ-CNG)

			<p>2. Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025 của Hội đồng quản trị Công ty (Tờ trình số 02/TTR/ĐHCD-CNG)</p> <p>3. Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban kiểm soát Công ty (Tờ trình số 03/TTR/ĐHCD-CNG)</p> <p>4. Thông qua các Báo cáo tài chính sau kiểm toán năm 2024 (Tờ trình số 04/TTR/ĐHCD-CNG)</p> <p>5. Thông qua việc phê duyệt lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2025 của Công ty (Tờ trình số 05/TTR/ĐHCD-CNG).</p> <p>6. Thông qua việc trả cổ tức năm 2024 và dự kiến tỷ lệ cổ tức năm 2025 (Tờ trình số 06/TTR/ĐHCD-CNG).</p> <p>7. Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức (Tờ trình số 07/TTR/ĐHCD-CNG).</p> <p>8. Thông qua phương án góp vốn vào Công ty con - Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital (Tờ trình số 08/TTR/ĐHCD-CNG)</p> <p>9. Thông qua việc chi trả thù lao năm 2024 và thù lao dự kiến năm 2025 của thành viên HĐQT và BKS (Tờ trình số 09/TTR/ĐHCD-CNG)</p>
--	--	--	--

			<p>10. Thông qua việc miễn nhiệm Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2024 – 2029 (Tờ trình số 10/TTR/ĐHĐCĐ-CNG).</p> <p>11. Thông qua việc bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 - 2029 (Tờ trình số 11/TTR/ĐHCĐ-CNG)</p> <p>12. Thông qua danh sách đề cử, ứng cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024-2029 (Tờ trình số 12/TTR/ĐHCĐ-CNG)</p> <p>13. Thông qua danh sách trúng cử Thành viên Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2024-2029 gồm các ông/bà sau:</p> <p style="padding-left: 40px;">1. Ông: Nguyễn Đức Quân</p> <p style="padding-left: 40px;">Giao Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2024-2029 tổ chức họp giao nhiệm vụ thành viên mới bầu bổ sung.</p>
--	--	--	---

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đào Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	26/04/2024	
2	Bà Đào Thu Thủy	Thành viên HĐQT	26/04/2024	
3	Ông Đoàn Văn Tuấn	Thành viên HĐQT	26/04/2024	
4	Ông Bùi Tiến Hùng	Thành viên HĐQT độc lập	26/04/2024	

5	Ông Nguyễn Đức Quân	Thành viên HĐQT	25/04/2025	
---	---------------------	-----------------	------------	--

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đào Ngọc Thanh	9	100%	
2	Bà Đào Thu Thủy	9	100%	
3	Ông Đoàn Văn Tuấn	9	100%	
4	Ông Bùi Tiến Hùng	9	100%	
5	Ông Nguyễn Đức Quân	9	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

Hội đồng quản trị đã giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc trong việc thực hiện những công việc sau:

- Chỉ đạo tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 25/04/2025 theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty;
- Chỉ đạo lập Báo cáo tài chính công ty mẹ, báo cáo tài chính hợp nhất quý 4/2024, Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 (Công ty mẹ và hợp nhất); lập báo cáo tài chính công ty mẹ, báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 – quý 2 – quý 3/2025 theo quy định của pháp luật; Báo cáo thường niên năm 2024; Báo cáo quản trị bán niên năm 2025;
- Thực hiện việc trả cổ tức năm 2024 (tỷ lệ 10% bằng cổ phiếu) để tăng vốn điều lệ từ 374.089.820.000 đồng lên 411.492.640.000 đồng;

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

- ✓ **Tiểu ban Tài chính:** Ban tài chính với nhiệm vụ bảo toàn và phát triển nguồn vốn, quản trị tốt tài chính doanh nghiệp, đáp ứng các nhu cầu về tài chính cho các công trình và dự án của Công ty cũng như nguồn vốn góp của Công ty đầu tư vào các Công ty con và Công ty thành viên.
- ✓ **Tiểu ban phụ trách Đầu tư:** Khi thành phố Huế trở thành Thành phố Trực thuộc Trung ương, đây cũng chính là điều kiện thuận lợi để Huế chào đón các Nhà đầu tư đến với mảnh đất Cố đô trong đó có Cotana Group. Tiếp nối thành công của dự án Ecogarden, Hội đồng quản trị tiếp tục nghiên cứu phát triển dự án Khu nghỉ dưỡng sinh thái và sân Golf Ngũ Hồ tại Phong Điền – Thành phố Huế. Đây là một trong những dự án có quy mô lớn nhất miền Trung Việt Nam, với diện tích dự án đạt xấp

xỉ 500ha. Mục tiêu của Công ty trong những năm tới là phát triển dự án, hình thành khu nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái trọng điểm tại miền Trung. Ngoài ra HĐQT đồng thời chỉ đạo đẩy mạnh nghiên cứu đầu tư dự án Khu đô thị mới Phú Hồ, Thành phố Huế đây cũng là một trong những dự án trọng điểm, đầy tiềm năng của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana.

- ✓ **Tiểu ban phụ trách An toàn lao động vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ:** Công tác quản lý an toàn lao động, vệ sinh môi trường luôn được Hội đồng quản trị đặc biệt chú trọng. Ban an toàn lao động của Công ty thường xuyên đào tạo về an toàn lao động cho công nhân, cấp phát bảo hộ lao động đầy đủ; tổ chức khám sức khỏe định kỳ và cấp phát thuốc cho người lao động để họ yên tâm công tác.
- ✓ **Tiểu ban quản lý các Công ty con và các Công ty thành viên:** Chủ tịch HĐQT tổ chức cuộc họp thường kỳ nhằm nắm bắt và có chỉ đạo kịp thời định hướng phát triển sản xuất kinh doanh chung của Cotana Group. Ngoài ra HĐQT Cotana Group còn tổ chức các hoạt động chung và huy động các Công ty con, Công ty thành viên tham gia nhằm tạo ra một môi trường Đoàn kết, chủ động, sáng tạo - Chung sức đồng lòng triển khai đồng bộ, các nghị quyết của HĐQT Cotana Group.
- ✓ **Tiểu ban phụ trách về công tác Đảng và đoàn thể:** Với mục tiêu tăng cường khối Đại đoàn kết trong Cotana Group, Công đoàn và Đoàn thanh niên đã tổ chức thành công các hoạt động như: Tổ chức tọa đàm ngày Quốc tế phụ nữ 8-3; thực hiện các chuyến đi thiện nguyện, ủng hộ đồng bào lũ lụt, thăm viếng các anh hùng liệt sỹ...
- ✓ **Tiểu ban phụ trách quản lý xây lắp:** Để đáp ứng được yêu cầu về tiến độ và hiệu quả trong công tác thi công hiện trường HĐQT đã chỉ đạo Ban Tổng giám đốc rà soát và tuyển dụng nhân sự chất lượng cho tiểu ban này, đồng thời có các chỉ đạo sát sao hỗ trợ Ban Tổng giám đốc định hướng quản lý công tác xây lắp nhằm tạo ra các sản phẩm đảm bảo mỹ thuật, chất lượng và đúng thời điểm để đáp ứng nhu cầu thị hiếu của khách hàng.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
Nghị quyết HĐQT				
1	01/2025 - QĐ/HĐQT - CNG	21/02/2025	Thông qua việc phê duyệt kế hoạch tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2025.	100%

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
2	02/2025 - QĐ/HĐQT - CNG	04/04/2025	Thông qua việc tiếp nhận đơn từ nhiệm của Bà Nguyễn Đỗ Hoàng Lan	100%
3	03/2025 - QĐ/HĐQT - CNG	14/05/2025	Thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024	100%
4	04/2025 - NQ/HĐQT - CNG	21/05/2025	Thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana tại các công ty.	100%
5	05/2025 - NQ/HĐQT - CNG	02/06/2025	Thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 (thay thế Nghị quyết số 03/2025/NQ/HĐQT-CNG)	100%
6	06/2025 - NQ/HĐQT - CNG	11/06/2025	Thông qua việc chốt Danh sách cổ đông để trả cổ tức bằng cổ phiếu theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức	100%
7	07/2025 - NQ/HĐQT - CNG	16/06/2025	Thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana tại Công ty Hudland Thương mại và Dịch vụ	100%
8	08/2025 - NQ/HĐQT - CNG	20/06/2025	Phê duyệt chủ trương lựa chọn Nhà đầu tư chuyển nhượng cổ	100%

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			phần tại Công ty Hudland Thương mại và Dịch vụ	
9	09/2025 - NQ/HĐQT - CNG	25/12/2025	Thông qua việc miễn nhiệm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana	100%
10	10/2025 - NQ/HĐQT - CNG	25/12/2025	Thông qua việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana	100%
11	11/2025 - NQ/HĐQT - CNG	29/12/2025	Thông qua việc bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc – Phụ trách đầu tư	100%
12	12/2025 - NQ/HĐQT - CNG	29/12/2025	Thông qua việc bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc – Phụ trách xây lắp	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2024 – 2029 (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Hải Yến	Trưởng ban kiểm soát	26/04/2024	Cử nhân Luật
2	Ông Lê Văn Đang	Thành viên BKS	26/04/2024	Kỹ sư Thủy lợi
3	Ông Đào Hồng Sơn	Thành viên BKS	26/04/2024	Ks Kinh tế Xây dựng

2. Cuộc họp của BKS:

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Hải Yến	04	100%	100%	
2	Ông Lê Văn Đang	04	100%	100%	
3	Ông Đào Hồng Sơn	04	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc và cổ đông

- Năm 2025, Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc Công ty đã cung cấp cho Ban kiểm soát các thông tin và các văn bản báo cáo tình hình SXKD năm 2024; kế hoạch SXKD năm 2025 và các tài liệu khác.
- HĐQT, Ban Tổng giám đốc đã tuân thủ các quy định của pháp luật trong công tác quản lý hành chính, trong các giao dịch và thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ được giao.
- Phối hợp với HĐQT và Ban tổng giám đốc Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
- Kiểm tra, giám sát việc triển khai Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông của HĐQT, Ban Tổng giám đốc Công ty.
- Các biên bản, nghị quyết của HĐQT, biên bản của Ban Tổng giám đốc được ban hành hợp lệ, đúng với thẩm quyền được quy định tại Điều lệ Công ty.
- Theo dõi việc công bố thông tin của Công ty theo đúng quy định của pháp luật.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác.

- HĐQT và Ban Tổng giám đốc luôn tạo điều kiện thuận lợi cho Ban kiểm soát trong quá trình thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình để hoàn thành nhiệm vụ được giao.

- Ban kiểm soát thường xuyên được mời tham dự các cuộc họp của HĐQT, Ban Tổng giám đốc Công ty, cuộc họp các Công ty thành viên họp bàn về chiến lược phát triển SXKD, về tình hình hoạt động SXKD của đơn vị.
- Hội đồng quản trị thường xuyên quan tâm đến công tác nhân sự, chỉ đạo Ban Tổng giám đốc tuyển dụng, đào tạo, theo dõi đánh giá và có những quyết định về tổ chức nhân sự sao cho phù hợp với định hướng và phát triển của Cotana group.
- Hội đồng quản trị chú trọng mảng quản trị doanh nghiệp và quản trị tài chính: thông qua kiểm tra giám sát và công tác kiểm toán định kỳ, vốn của cổ đông được bảo toàn, việc sử dụng vốn đúng mục đích có hiệu quả.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

- Không.

IV. Ban điều hành (Ban tổng giám đốc)

STT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm TV Ban điều hành
1	Ông Lê Văn Thành	Tổng giám đốc	11/02/1984	Kỹ sư Xây dựng	25/12/2025
2	Bà Đinh Thị Minh Hằng	P.TGD - GĐTC	21/05/1979	Cử nhân kinh tế	01/07/2012
3	Bà Nguyễn Thị Thu Hương	P.TGD - GĐNS	09/11/1980	Kỹ sư Kinh tế giao thông	21/12/2016
4	Ông Nguyễn Ngọc Tiến	P.TGD Phát triển dự án	01/03/1989	Kỹ sư Xây dựng	29/12/2025
5	Ông Phạm Văn Hậu	P.TGD Phục trách thi công	20/11/1982	Kỹ sư Xây dựng	29/12/2025

V. Kế toán trưởng.

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Ông Trần Trọng Đại	28/11/1979	Cử nhân kinh tế	01/01/2012

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty (Báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Đào Ngọc Thanh		Chủ tịch HĐQT	CCCD					26/04/2024			
1.1	Đặng Thu Vinh			CCCD					26/04/2024			- Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Thanh - Vợ
1.2	Đào Thu Thủy		Thành viên HĐQT	CCCD					26/04/2024			- Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Thanh - Con gái
2	Đào Thu Thủy		Thành viên HĐQT	CCCD					26/04/2024			
2.1	Đào Ngọc Thanh		Chủ tịch HĐQT	CCCD					26/04/2024			- Người có liên quan đến Bà Đào Thu Thủy - Bố đẻ

2.2	Đặng Thu Vinh									26/04/2024					- Người có liên quan đến Bà Đào Thu Thủy - Mẹ đẻ
3	Đoàn Văn Tuấn									26/04/2024					
3.1	Nguyễn Thị Thanh Văn									26/04/2024					- Người có liên quan đến ông Đoàn Văn Tuấn - Vợ
2.2	Đoàn Hoàng Sơn									26/04/2024					- Người có liên quan đến ông Đoàn Văn Tuấn - Con trai
3.3	Đoàn Tuấn Kiệt									26/04/2024					- Người có liên quan đến ông Đoàn Văn Tuấn - Con trai
4	Bùi Tiến Hùng									26/04/2024					



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

4.1	Trình Thị Vân Anh											26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Bùi Tiên Hùng - Vợ
4.2	Bùi Phương Anh											26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Bùi Tiên Hùng - Con gái
4.3	Bùi Phương Chi											26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Bùi Tiên Hùng - Con gái
4.4	Bùi Tuấn Nam											26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Bùi Tiên Hùng - Con trai
4.5	Công ty CP Đầu tư và Phát triển đô thị TDH Ecoland											26/04/2024				- Tổ chức có liên quan đến ông Bùi Tiên Hùng - là thành viên Ban TGD

4.6	Công ty CP Bất động sản Ecopark-Nomura									ĐKKD	26/04/2024				- Tổ chức có liên quan đến ông Bùi Tiến Hùng - là thành viên Ban TGD
4.7	Công ty CP Tập đoàn Ecopark									ĐKKD	26/04/2024				- Tổ chức có liên quan đến ông Bùi Tiến Hùng - là thành viên Ban TGD
5	Nguyễn Đức Quân								Thành viên HĐQT	CCCD	25/04/2025			Bầu bổ sung Thành viên HĐQT tại ĐHQT thường niên 25/04/2025	
5.1	Nguyễn Đức Lâm									CMND	25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là - Bố đẻ
5.2	Phan Thị Thục									CCCD	25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là - Mẹ đẻ



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

5.3	Nguyễn Sơn Tùng																	25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là –Em ruột
5.4	Lý Linh Phương																	25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là – Vợ
5.5	Lý Văn Bình																	25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là – Bố vợ
5.6	Lê Thị Kim Khanh																	25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là – Mẹ vợ
5.7	Nguyễn Phan Anh																	25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là – Con trai.



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

5.8	Nguyễn Đức Khanh									CCCC		25/04/2025				Người có liên quan đến ông Nguyễn Đức Quân là – Con trai
5.9	CTCP Chứng khoán Châu Á – Thái Bình Dương									ĐKKD		25/04/2025				Công ty do Ông Nguyễn Đức Quân làm Thành viên HĐQT kiêm TGD
5.10	CTCP Đầu tư IDJ Việt Nam									ĐKKD		25/04/2025				Công ty do Ông Nguyễn Đức Quân làm Chủ tịch HĐQT
5.11	Công ty Cổ phần tập đoàn Apec Group									ĐKKD		25/04/2025				Công ty do Ông Nguyễn Đức Quân làm Chủ tịch HĐQT



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

5.12	CTCP Đầu tư Châu Á – Thái Bình Dương											ĐKKD					25/04/2025				Công ty do Ông Nguyễn Đức Quân làm Chủ tịch HĐQT
6	Lê Văn Thành											CCCD					25/12/2025				
6.1	Phạm Thu Giang											CCCD					25/12/2025				Người có liên quan đến ông Lê Văn Thành là – Vợ
6.2	Lê Phạm Bảo Nam											CCCD					25/12/2025				Người có liên quan đến ông Lê Văn Thành là – Con Trai
6.3	Lê Phạm Nam Phong											ĐDCN					25/12/2025				Người có liên quan đến ông Lê Văn Thành là – Con trai

6.4	Lê Văn Trình																	25/12/2025				Người có liên quan đến ông Lê Văn Thành là – Bố đẻ
6.5	Phạm Thị Tiến																	25/12/2025				Người có liên quan đến ông Lê Văn Thành là – Mẹ đẻ
6.6	Phạm Đức Bình																	25/12/2025				Người có liên quan đến ông Lê Văn Thành là – Bố vợ
6.7	Phạm Thị Nhị Hương																	25/12/2025				Người có liên quan đến ông Lê Văn Thành là – Mẹ vợ
6.8	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển BĐS Cotana Capital																	25/12/2025				Công ty do Ông Lê Văn Thành làm P. TGD
7	Đinh Thị Minh Hằng																	28/06/2012				

7.1	Đinh Văn Nghiệp											28/06/2012					- Người có liên quan đến Bà Đinh Thị Minh Hằng - Bố
7.2	Nguyễn Thị Nguyệt											28/06/2012					- Người có liên quan đến Bà Đinh Thị Minh Hằng - Mẹ
7.3	Đinh Thị Ngọc Minh											28/06/2012					- Người có liên quan đến Bà Đinh Thị Minh Hằng - Chị gái
7.4	Nguyễn Mạnh Lân											28/06/2012					- Người có liên quan đến Bà Đinh Thị Minh Hằng - Chồng
7.5	Nguyễn Tiến Đạt											28/06/2012					- Người có liên quan đến Bà Đinh Thị Minh Hằng - Con trai
7.6	Nguyễn Hoàng Anh											28/06/2012					- Người có liên quan đến Bà Đinh Thị Minh Hằng - Con gái



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

8	Nguyễn Thị Thu Hương		Phó TGĐ	CCCC						21/12/2016										-Người có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Chồng
8.1	Nguyễn Đức Minh			CCCC							21/12/2016									-Người có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Con trai
8.2	Nguyễn Minh Đức			CCCC							21/12/2016									-Người có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Con trai
8.3	Nguyễn Đức Minh Phúc			CCCC							21/12/2016									-Người có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Con trai
8.4	Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Vinaconex			ĐKKD							21/12/2016									- Tổ chức có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Chủ tịch HĐQT



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

8.5	Công ty Cổ phần Xây dựng Cotana									ĐKKD							21/12/2016			- Tổ chức có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Chủ tịch HĐQT
8.6	Công ty Cổ phần dịch vụ đô thị Green Garden									ĐKKD							21/12/2016			- Tổ chức có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Tổng Giám đốc
9	Nguyễn Ngọc Tiến								Phó Tổng Giám đốc	CCCD							29/12/2025			
9.1	Lê Thùy Trang									CCCD							29/12/2025			Người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Tiến là - Vợ
9.2	Nguyễn Trang Anh									CCCD							29/12/2025			Người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Tiến là - Con gái



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

9.3	Nguyễn Tiến Minh												29/12/2025			Người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Tiến là – Con trai
9.4	Nguyễn Văn Viết												29/12/2025			Người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Tiến là – Bố đẻ
9.5	Vũ Thị Thu												29/12/2025			Người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Tiến là – Mẹ đẻ
9.6	Lê Công Tăng												29/12/2025			Người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Tiến là – Bố vợ
9.7	Nguyễn Thị Viết												29/12/2025			Người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Tiến là – Mẹ vợ



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

9.8	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital									ĐKKD							29/12/2025	Công ty nơi ông Nguyễn Ngọc Tiến làm – Tổng giám đốc
9.9	Công ty Cổ phần Đô Thị Cotana Ecolife									ĐKKD							29/12/2025	Công ty nơi ông Nguyễn Ngọc Tiến làm – Tổng giám đốc
10	Phạm Văn Hậu									CCCD							29/12/2025	Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Vợ
10.1	Đào Thị Thủy									CCCD							29/12/2025	Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Vợ
10.2	Phạm Thị Tâm An									ĐDCN							29/12/2025	Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Con gái
10.3	Phạm Thanh Vân									ĐDCN							29/12/2025	Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Con gái



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

10.4	Phạm Quang Minh								ĐDCN								29/12/2025			Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Con trai
10.5	Phạm Văn Trung								CCCC								29/12/2025			Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Bố đẻ
10.6	Nguyễn Thị Duyên								CCCC								29/12/2025			Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Mẹ đẻ
10.7	Đào Xuân Hùng								CCCC								29/12/2025			Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Bố vợ
10.8	Đinh Thị Giới								CCCC								29/12/2025			Người có liên quan đến ông Phạm Văn Hậu là – Mẹ vợ
10.9	Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thương mại Cotana								ĐKKD								29/12/2025			Công ty nơi ông Phạm Văn Hậu là – Phó giám đốc
11	Nguyễn Hải Yến							Trưởng BKS	CCCC								16/04/2019			

11.1	Nguyễn Thị Đáo										16/04/2019						- Người có liên quan đến Bà Nguyễn Hải Yến - Mẹ
11.2	Đỗ Tuấn Anh										16/04/2019						- Người có liên quan đến Bà Nguyễn Hải Yến - Chồng
11.3	Đỗ Gia Minh										16/04/2019						- Người có liên quan đến Bà Nguyễn Hải Yến - Con trai
12	Lê Văn Đang										26/04/2024						
12.1	Lê Văn Thích										26/04/2024						- Người có liên quan đến Ông Lê Văn Đang TV BKS- Bố đẻ
12.2	Nguyễn Thị Vân										26/04/2024						- Người có liên quan đến Ông Lê Văn Đang TV BKS- Mẹ đẻ



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

12.3	Trần Thị Hoàn											26/04/2024					- Người có liên quan đến Ông Lê Văn Đang TV BKS- Vợ
12.4	Lê Phương Trang											26/04/2024					Người có liên quan đến Ông Lê Văn Đang TV BKS – Con gái
12.5	Lê Trí Dũng											26/04/2024					Người có liên quan đến Ông Lê Văn Đang TV BKS – Con trai
12.6	Lê Minh Đức											26/04/2024					Người có liên quan đến Ông Lê Văn Đang TV BKS – Con trai
13	Đào Hồng Sơn											26/04/2024					
13.1	Đào Đình Thạch											26/04/2024					- Người có liên quan đến ông Đào Hồng Sơn TV BKS- Bố đẻ



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

13.2	Nguyễn Thị Hồng Hà																	26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Đào Hồng Sơn TV BKS- Mẹ đẻ
13.3	Đào Phương Hoa																	26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Đào Hồng Sơn TV BKS- Chị gái
13.4	Nguyễn Thị Thùy																	26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Đào Hồng Sơn TV BKS- Vợ
13.5	Đào Nhật Minh																	26/04/2024				- Người có liên quan đến ông Đào Hồng Sơn TV BKS- Con trai.
14	Trần Trọng Đại																	01/01/2012				
14.1	Nguyễn Hồng Anh																	01/01/2012				- Người có liên quan đến ông Trần Trọng Đại - Vợ

14.2	Trần Trọng Trung											01/01/2012					- Người có liên quan đến ông Trần Trọng Đại - Con trai
14.3	Trần Hoàng Quân											01/01/2012					- Người có liên quan đến ông Trần Trọng Đại - Con trai
11.4	Trần Thái Sơn											01/01/2012					- Người có liên quan đến ông Trần Trọng Đại - Con trai
15	Bạch Quỳnh Trang											10					
15.1	Nguyễn Văn Chung																Người có liên quan đến bà Bạch Quỳnh Trang - Là chồng
15.2	Nguyễn Phương Linh																Người có liên quan đến bà Bạch Quỳnh

[illegible]



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

22	Công ty Cổ phần Đô thị Cotana Ecolife								Giấy ĐKKD						Công ty con		
23	Công ty CP KT cảnh quan Cotana Green								Giấy ĐKKD						Công ty liên kết		
24	Công ty cổ phần xây dựng Cotana								Giấy ĐKKD						Công ty liên kết		
25	Chi nhánh Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana								Giấy ĐKKD						Chi nhánh công ty		

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên tổ chức các nhân	Mối liên hệ với công ty	Số giấy SH ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số nghị quyết ban hành nếu có	Nội dung số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana và Bà Đình Thị Minh Hằng	Người nội bộ			21/03/2025	04/2025/NQ-HĐQT, ngày 21/03/2025	656.000.000 VNĐ	
2	Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana và Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital	Công ty con	3301604829 21/07/2025 Phòng ĐKKD và Tài chính Doanh nghiệp – Sở Tài chính Thành phố Huế	CM3 -03 Camellia Khu đô thị An Vân Dương-Phường Võ Dạ - Thành phố Huế, Việt Nam	12/06/2025	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/04/2025	27.232.300.000 VNĐ	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: Không có
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

IX. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ năm 2025.

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
1	Đào Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	CCCD					11.002.561	29,4115%
1.1	Đặng Thu Vịnh		CCCD						
1.2	Đào Thu Thủy	Thành viên HĐQT	CCCD						
2	Đào Thu Thủy	Thành viên HĐQT	CCCD					1.953.544	5,2221%
2.1	Đào Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	CCCD	030046000030	31/08/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH			



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
(COTANA GROUP, JSC)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
2.2	Đặng Thu Vỉnh		CCCD						
3	Đoàn Văn Tuấn	Thành viên HĐQT	CCCD					504.703	1,3491 %
3.1	Nguyễn Thị Thanh Vân		CMND						
3.2	Đoàn Hoàng Sơn		Hộ chiếu						
3.3	Đoàn Tuấn Kiệt		Hộ chiếu						
4	Bùi Tiến Hùng	Thành viên HĐQT	CCCD					0	0%
4.1	Trịnh Thị Vân Anh		CCCD						
4.2	Bùi Phương Anh		Hộ Chiếu						
4.3	Bùi Phương Chi		CCCD						
4.4	Bùi Tuấn Nam		Hộ Chiếu						
4.5	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị TDH Ecoland		ĐKKD						
4.6	Công ty Cổ phần Bất động sản Ecopark - Nomura		ĐKKD						
4.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Ecopark		ĐKKD						



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA
COTANA GROUP, JSC

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
	Nguyễn Phan Anh		CCCD						
5.8	Nguyễn Đức Khanh		CCCD						
5.9	CTCP Chứng khoán Châu Á – Thái Bình Dương		ĐKKD					1.176.788	3,145%
5.10	CTCP Đầu tư IDJ Việt Nam		ĐKKD						
5.11	Công ty Cổ phần tập đoàn Apec Group		ĐKKD						
5.12	CTCP Đầu tư Châu Á – Thái Bình Dương		ĐKKD						
6	Lê Văn Thành	Tổng Giám đốc	CCCD					0	0%
6.1	Phạm Thu Giang		CCCD						
6.2	Lê Phạm Bảo Nam		CCCD						
6.3	Lê Phạm Nam Phong		ĐDCN						
6.4	Lê Văn Trình		CCCD						

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
6.5	Phạm Thị Tiến		CCCD						
6.6	Phạm Đức Bình		CCCD						
6.7	Phạm Thị Nhị Hường		CCCD						
6.8	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển BĐS Cotana Capital		ĐKKD						
7	Đinh Thị Minh Hằng	Phó tổng giám đốc – GĐTC	CMND					476.487	1,2737%
7.1	Đinh Văn Nghiệp		CCCD					29.210	0,0781%
7.2	Nguyễn Thị Nguyệt		CCCD						
7.3	Đinh Thị Ngọc Minh		CMND					29.210	0,0781%
7.4	Nguyễn Mạnh Lân		CCCD					29.210	0,0781%
7.5	Nguyễn Tiến Đạt		CCCD						
7.6	Nguyễn Hoàng Anh		CCCD						
8	Nguyễn Thị Thu Hương	Phó tổng giám đốc	CCCD					22.316	0,0597 %
8.1	Nguyễn Đức Minh		CCCD						
8.2	Nguyễn Phúc Minh Đức		CCCD						

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
8.3	Nguyễn Đức Minh Phúc		CCCD						
8.4	Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Vinaconex		ĐKKD	0101445446	04/03/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tầng 4, 5 nhà D9, Đường Khuất Duy Tiến, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội		
8.5	Công ty Cổ phần Xây dựng Cotana		ĐKKD	0102631540	01/03/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Lô CC5A – Bán Đảo Linh Đàm – Phường Hoàng Liệt, Thành phố Hà Nội		
8.6	Công ty Cổ phần dịch vụ đô thị Green Garden		ĐKKD	3301712359	30/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Thừa Thiên Huế	Tầng 2 CM3 - 21 Camellia Khu đô thị An Vân Dương, Phường Võ Dạ, Thành phố Huế, Việt Nam		
9	Nguyễn Ngọc Tiến	Phó Tổng giám đốc	CCCD						
9.1	Lê Thùy Trang		CCCD						
9.2	Nguyễn Trang Anh		CCCD						
9.3	Nguyễn Tiến Minh		CCCD						

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
9.4	Nguyễn Văn Viết		CCCD						
9.5	Vũ Thị Thu		CCCD						
9.6	Lê Công Tăng		CCCD						
9.7	Nguyễn Thị Việt		CCCD						
9.8	Công ty Cổ phần Dầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital		ĐKKD	3301604829	21/07/2025	Phòng ĐKKD và Tài chính Doanh nghiệp – Sở Tài chính Thành phố Huế	CM3 -03 Camellia Khu đô thị An Vân Dương-Phường Vỹ Dạ - Thành phố Huế, Việt Nam		
9.9	Công ty Cổ phần Đô Thị Cotana Ecolife		ĐKKD	3301736254	19/01/2025	Phòng ĐKKD và Tài chính Doanh nghiệp – Sở Tài chính Thành phố Huế	DAH2-03A Dahlia – Khu đô thị An Vân Dương, Phường Vỹ Dạ, Thành phố Huế, Việt Nam	0	0%
10	Phạm Văn Hậu	Phó Tổng giám đốc	CCCD						
10.1	Đào Thị Thủy		CCCD						
10.2	Phạm Thị Tâm An		ĐDCN						
10.3	Phạm Thanh Văn		ĐDCN						
10.4	Phạm Quang Minh		ĐDCN						
10.5	Phạm Văn Trung		CCCD						

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
10.6	Nguyễn Thị Duyên		CCCD						
10.7	Đào Xuân Hùng		CCCD						
10.8	Đinh Thị Giới		CCCD						
10.9	Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thương mại Cotana		ĐKKD	0101110898	11/12/2025	Phòng ĐKKD và Tài chính Doanh nghiệp – Sở Tài chính Thành phố Hà Nội	Tầng 5 – Lô CC5a, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Thành phố Hà Nội	1.252	0,0033 %
11	Nguyễn Hải Yến	Trưởng BKS	CCOD						
11.1	Nguyễn Thị Đáo		CCOD						
11.2	Đỗ Anh Tuấn		CCOD						
11.3	Đỗ Gia Minh		CCOD						
12	Lê Văn Đang	Thành viên BKS	CCOD					0	0%
12.1	Lê Văn Thích		CCOD						
12.2	Nguyễn Thị Vân		CCOD						
12.3	Trần Thị Hoàn		CCOD						
12.4	Lê Phương Trang		CCOD						
12.5	Lê Trí Dũng		CCOD						

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
12.6	Lê Minh Đức		CCCD						
13	Đào Hồng Sơn	Thành viên BKS	CCCD					0	0%
13.1	Đào Đình Thạch		CCCD						
13.2	Nguyễn Thị Hồng Hà		CCCD						
13.3	Đào Phương Hoa		CCCD						
13.4	Nguyễn Thị Thùy		CCCD						
13.5	Đào Nhật Minh		CCCD						
14	Trần Trọng Đại	Kế toán trưởng	CCCD					18.542	0.0496 %
14.1	Nguyễn Hồng Anh		CCCD						
14.2	Trần Trọng Trung		CCCD						
14.3	Trần Hoàng Quân		CCCD						
14.4	Trần Thái Sơn		CCCD						

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	SL cổ phiếu SH cuối kỳ	Tỷ lệ SHCP cuối kỳ
15	Bạch Quỳnh Trang	Người phụ trách quản trị - Thư ký công ty	CCCD					0	0%
15.1	Nguyễn Văn Chung		CCCD						
15.2	Nguyễn Phương Linh		CCCD						

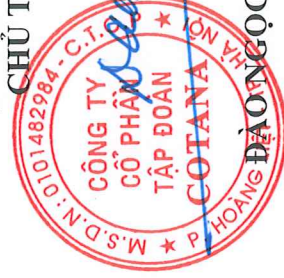
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP HĐQT

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



ĐÀO NGỌC THANH