

CÔNG TY CP
TÂN PHÚ VIỆT NAM

Số: 21 /2026/CV-TPP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

V/v: Giải trình chênh lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2025 và
lũy kế 12 tháng năm 2025

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC về công bố thông tin, Công Ty Cổ Phần Tân Phú Việt Nam giải trình chênh lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2025 và lũy kế 12 tháng năm 2025 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4.2025 Triệu VND	Quý 4.2024 Triệu VND	Chênh lệch Q4.2025/Q4.2024 Triệu VND	% Chênh lệch %	Năm 2025 Triệu VND	Năm 2024 Triệu VND	Chênh lệch Năm 2025/2024 Triệu VND	% Chênh lệch %
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	820.589	918.009	(97.420)	-11%	3.192.031	3.194.215	(2.184)	-0,1%
Các khoản giảm trừ doanh thu	17.003	4.470	12.533	280%	38.729	19.857	18.872	95,0%
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	803.586	913.539	(109.953)	-12%	3.153.302	3.174.359	(21.057)	-0,7%
Giá vốn hàng bán	680.816	762.231	(81.415)	-11%	2.634.069	2.657.460	(23.391)	-0,9%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	122.771	151.308	(28.537)	-19%	519.233	516.898	2.335	0,5%
Doanh thu hoạt động tài chính	10.076	10.198	(122)	-1%	42.633	36.239	6.394	17,6%
Chi phí tài chính	35.590	24.490	11.100	45%	130.032	107.580	22.452	20,9%
Trong đó: chi phí lãi vay	33.107	20.647	12.460	60%	120.755	71.308	49.447	69,3%
Chi phí bán hàng	71.085	78.741	(7.656)	-10%	249.585	292.899	(43.314)	-14,8%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	24.238	31.119	(6.881)	-22%	89.715	98.561	(8.847)	-9,0%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1.934	27.156	(25.222)	-93%	92.534	54.096	38.438	71,1%
Thu nhập khác	198.045	277	197.768	71324%	198.826	694	198.132	28540,5%
Chi phí khác	884	1.787	(904)	-51%	1.534	1.792	(258)	-14,4%
Lợi nhuận khác	197.162	(1.510)	198.672	-13155%	197.292	(1.098)	198.390	-18069,9%
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	199.095	25.645	173.450	676%	289.826	52.998	236.827	446,9%
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	39.928	5.860	34.068	581%	59.754	11.404	48.350	424,0%
Lợi nhuận (tổ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp	159.167	19.785	139.381	704%	230.072	41.594	188.477	453,1%

1. Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2025 đạt 159 tỷ đồng, tăng 139.4 tỷ tương đương tăng 704% so với cùng kỳ năm 2024.

Nguyên nhân chủ yếu do trong quý 4/2025, Công ty phát sinh thu nhập từ việc thanh lý tài sản cố định, qua đó làm tăng lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước.

2. Lợi nhuận sau thuế lũy kế 12 tháng năm 2025 tăng 188.5 tỷ đồng, tương đương tăng 453% so với cùng kỳ năm ngoái là do:

- Công ty đã thực hiện cơ cấu lại tệp khách hàng theo hướng nâng cao hiệu quả, tập trung vào các khách hàng và đơn hàng có biên lợi nhuận phù hợp.
- Công ty triển khai các biện pháp kiểm soát chi phí hiệu quả, trong đó chi phí bán hàng giảm 43,3 tỷ đồng (tương đương giảm 14,8%), qua đó góp phần cải thiện lợi nhuận lũy kế so với cùng kỳ.
- Ngoài ra, trong Quý 4 năm 2025 Công ty phát sinh thu nhập từ việc thanh lý tài sản, làm tăng lợi nhuận sau thuế năm 2025 so với cùng kỳ năm trước.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

Nguyễn Thị Thọai
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC