

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *The State Securities Commission of Viet Nam;*
- *Viet Nam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ Name of the organization:

- Mã chứng khoán/Ticker symbol: CRC.
- Địa chỉ/Address: BT3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, 272 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam/ BT3.1, Tay Mo Functional Urban Area, No. 272 Huu Hung Street, Tay Mo Ward, Hanoi City, Viet Nam
- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024.629.5566
- E-mail: crc@createcapital.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Thông báo số 2601/TB-CRC ngày 26/01/2026 về việc thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết/ Notice No. 2601/TB-CRC dated 26 January 2026 regarding the change in the number of shares with voting rights.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/01/2026 tại đường dẫn <https://createcapital.vn/> mục “Quan hệ cổ đông CRC”/ This information was disclosed on the Company’s website on 27 January 2026 at the following link <https://createcapital.vn/>, under the section “Shareholder CRC”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure.



Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Thông báo số 2601/TB-CRC ngày
26/01/2026/ Notice No. 2601/TB-
CRC dated 26 January 2026

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT *du*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

For and on behalf of the Organization

Authorized Person for Information Disclosure

(Signature, full name, title, and company seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Dương Thị Huyền



CÔNG TY CỔ PHẦN
CREATE CAPITAL VIỆT NAM
CREATE CAPITAL VIETNAM
JOINT STOCK COMPANY

Số: 2601/TB-CRC
No.: 2601/TB-CRC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2026
Hanoi, day 26 month 01 year 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT
CHANGE IN NUMBER OF SHARES WITH VOTING RIGHTS

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: - Vietnam Exchange
- Hochiminh Stock Exchange



- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam/Create Capital VietNam Joint Stock Company
- Mã chứng khoán/Stock code/: CRC
- Địa chỉ/Address: BT3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, 272 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội/ BT3.1 Tay Mo Urban Functional Area, 272 Huu Hung Street, Tay Mo Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 024.6295566 Fax: 0243.555.8658
- E-mail: crc@createcapital.vn
- Website: https://createcapital.vn/

TT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ) Charter capital (VND)	683.999.240.000	383.000.000.000	1.066.999.240.000	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ, ngày kết thúc đợt chào bán: Ngày 26/01/2026 / Private placement of shares; closing date of the
2	Tổng số cổ phiếu Total number of shares	68.399.924	38.300.000	106.699.924	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ Number of treasury shares	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết Number of shares with voting rights	68.399.924	38.300.000	106.699.924	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có)	0	0	0	

	<i>Others (if any)</i>				<i>offering:</i> <i>January</i> <i>26, 2026.</i>
--	------------------------	--	--	--	--

*Tài liệu đính kèm/
Attached documents:*
Không có/Nope.

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Dương Thị Huyền

