

Ho Chi Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật
Mã CK: IJC
Địa chỉ: Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, Tp.Hồ Chí Minh
Điện thoại: 0274 3848789 Fax: 0274 3848678
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trịnh Thanh Hùng – Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố: ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu
- Nội dung công bố thông tin:
Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/01/2025 tại đường dẫn : www.becamexijc.com/Quanhecodong

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên ;
- Lưu VP.HĐQT

**Người thực hiện công bố thông tin
TỔNG GIÁM ĐỐC**



TRỊNH THANH HÙNG

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025



Số: 01/BC-IJC

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
năm 2025**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 230 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 0274.3848789 Email: info@becamexijc.com
- Vốn điều lệ: **6.295.806.400.000** đồng
- Mã chứng khoán: IJC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	01/NQ-ĐHĐCĐ	09/04/2025	- Thông qua Tờ trình số 01/TTr-HĐQT ngày 09/04/2025 về Báo cáo tài chính năm 2024 hợp nhất và công ty mẹ đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C; Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2024; Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 - Thông qua Tờ trình số 02/TTr-HĐQT ngày 09/04/2025 về Báo cáo của Tổng giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 - Thông qua Tờ trình số 03/TTr- HĐQT ngày 09/04/2025 về phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025 - Thông qua Tờ trình số 04/TTr-HĐQT ngày 09/04/2025 về việc chi trả thù lao HĐQT, BKS và Thư ký Công ty năm 2024 và Kế hoạch chi trả năm 2025 - Thông qua Tờ trình số 05/TTr-HĐQT ngày 09/04/2025 về Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu - Thông qua Tờ trình số 01/TTr-BKS ngày 09/04/2025 về việc phê duyệt danh sách các công ty kiểm toán độc lập sẽ được lựa chọn để soát xét Báo cáo tài chính bán niên, kiểm toán Báo cáo tài chính, thực hiện kiểm toán hoạt động (nếu cần) của Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật năm 2025 và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định lựa chọn công ty kiểm toán



II. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đỗ Quang Ngôn	Chủ tịch HĐQT	15/04/2022	
2	Ông Quảng Văn Viết Cương	Phó CT.HĐQT	15/04/2022	
3	Ông Trần Thiện Thê	Thành viên HĐQT	15/04/2022	
4	Bà Võ Thị Huyền Trang	Thành viên HĐQT	15/04/2022	
6	Bà Lê Thị Xuân Diệu	Thành viên HĐQT độc lập	07/04/2023	

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đỗ Quang Ngôn	64/64	100%	
2	Ông Quảng Văn Viết Cương	64/64	100%	
3	Ông Trần Thiện Thê	64/64	100%	
4	Bà Võ Thị Huyền Trang	64/64	100%	
6	Bà Lê Thị Xuân Diệu	64/64	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong năm 2025, HĐQT đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trong việc điều hành sản xuất kinh doanh và triển khai các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT, cụ thể như sau:

3.1 Phương thức giám sát:

HĐQT đã tiến hành giám sát thông qua các hình thức họp định kỳ, họp bất thường hoặc trao đổi trực tiếp với Ban Tổng Giám đốc.

3.2 Kết quả giám sát:

- Giám sát việc tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ, Nghị quyết, quyết định của HĐQT năm 2025 phù hợp với phạm vi, quyền hạn và nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ Công ty.
- Thông qua các cuộc họp, HĐQT đã đưa ra chỉ đạo, định hướng chiến lược kịp thời giúp cho Ban Tổng Giám đốc triển khai các hoạt động kinh doanh một cách hiệu quả, hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi trong việc triển khai các công việc.
- Giám sát và kiểm soát các giao dịch giữa Công ty với người có liên quan.
- Rà soát và tăng cường hoạt động quản trị doanh nghiệp, hoạt động kiểm toán nội bộ và kiểm soát rủi ro

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không thành lập tiểu ban



5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2025

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
I	Nghị quyết HĐQT:			
1	01/NQ-HĐQT	09/01/2025	- Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 của công ty TNHH MTV Thương Mại Becamex, Công ty TNHH MTV Khách Sạn Becamex và Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương	100%
2	02/NQ-HĐQT	23/01/2025	- Thống nhất cử người đại diện theo ủy quyền của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật thực hiện các quyền và nghĩa vụ của cổ đông tại Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành	100%
3	03/NQ-HĐQT	10/02/2025	- Thông qua Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án điều chỉnh dự án BOT Nâng cấp, mở rộng QL13 – tỉnh Bình Dương	100%
4	04/NQ-HĐQT	11/02/2025	- Thông qua ngày đăng ký cuối cùng và kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật	100%
5	05/NQ-HĐQT	03/03/2025	- Thông qua việc lựa chọn Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI làm đơn vị tư vấn tư vấn Hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật.	100%
6	06/NQ-HĐQT	05/03/2025	- Thông qua việc thay đổi người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật tại Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành - Thông qua việc giới thiệu thành viên tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành	100%
7	07/NQ-HĐQT	18/03/2025	- Thông qua Báo cáo của Tổng Giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2024; Kế hoạch kinh doanh, Kế hoạch đầu tư, Kế hoạch nhân sự và quỹ lương năm 2025 - Thông qua các tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông năm 2025	100%
8	08/NQ-HĐQT	31/03/2025	- Thông qua việc bổ sung các ngành nghề kinh doanh của Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	100%
9	09/NQ-HĐQT	31/03/2025	- Thông qua việc bổ sung các ngành nghề kinh	100%



			doanh của Công ty TNHH Một thành viên WTC Bình Dương.	
10	10/NQ-HĐQT	15/04/2025	- Thông qua các nội dung của Thỏa thuận Liên danh ngày 19/03/2025 giữa Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP, Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả để triển khai các công việc để tham gia lựa chọn nhà đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 thành phố Hồ Chí Minh đoạn từ cầu Thủ Biên – sông Sài Gòn (giai đoạn 1) theo phương thức đối tác công tư (PPP)	100%
11	11/NQ-HĐQT	17/04/2025	- Thống nhất các nội dung liên quan đến việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Bắc Á – CN Bình Dương	100%
12	12/NQ-HĐQT	18/04/2025	- Thông qua việc thực hiện chi trả thù lao HĐQT, BKS và Thư ký Công ty năm 2024	100%
13	13/NQ-HĐQT	22/04/2025	- Thống nhất thông qua việc góp vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Tp.HCM – Thủ Dầu Một – Chơn Thành	100%
14	14/NQ-HĐQT	28/04/2025	- Đồng ý để người đại diện và quản lý phần vốn của Công ty tại Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex – Bình Phước biểu quyết tán thành các nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex – Bình Phước	100%
15	15/NQ-HĐQT	05/05/2025	- Thông qua việc triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu đã được Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty thông qua theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 09/04/2025 - Thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán - Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài theo quy định tại khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán	100%
16	17/NQ-HĐQT	05/05/2025	- Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật	100%
17	18/NQ-HĐQT	07/05/2025	- Thông qua việc phê duyệt dự án Chung cư IJC Aroma.	100%
18	19/NQ-HĐQT	15/05/2025	- Thống nhất thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2025 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty TNHH MTV Thương Mại Becamex, Công ty TNHH MTV Khách Sạn	100%



			Becamex và Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương	
19	20/NQ-HĐQT	16/05/2025	- Đồng ý để người đại diện và quản lý phần vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật tại Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành biểu quyết tán thành các nội dung của cuộc họp HĐQT Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành được tổ chức vào ngày 19/05/2025	100%
20	21/NQ-HĐQT	19/05/2025	- Thông qua Quy chế Quản lý và sử dụng chữ ký số, chứng thư số tại Công ty Cổ Phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật	100%
21	22/NQ-HĐQT	21/05/2025	- Thông qua việc đề cử ứng viên tham gia ứng cử Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex nhiệm kỳ (2025 – 2030)	100%
22	23/NQ-HĐQT	21/05/2025	- Thống nhất các nội dung liên quan đến việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	100%
23	24/NQ-HĐQT	26/05/2025	- Thông qua việc phê duyệt dự án Khu nhà ở Prince Town II (mở rộng)	100%
24	25/NQ-HĐQT	28/05/2025	- Thông qua việc phê duyệt dự án Khu nhà ở Sunflower II (mở rộng) - Giai đoạn 1	100%
25	26/NQ-HĐQT	02/06/2025	- Thống nhất cử người đại diện theo ủy quyền của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật thực hiện các quyền và nghĩa vụ của cổ đông tại Công ty Cổ Phần Đường Vành Đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh	100%
26	27/NQ-HĐQT	04/06/2025	- Thông qua việc sử dụng vốn tại các Công ty thành viên	100%
27	28/NQ-HĐQT	05/06/2025	- Thông qua việc sử dụng vốn tại Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	100%
28	29/NQ-HĐQT	05/06/2025	- Thống nhất lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C là đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025	100%
29	30/NQ-HĐQT	17/06/2025	- Thông qua việc thành lập Phòng Quản lý vận hành nhà chung cư trực thuộc Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	100%
30	30A/NQ-HĐQT	18/06/2025	- Thông qua phê duyệt chủ trương nhận chuyển nhượng một phần dự án lô TH1 thuộc dự án Khu nhà ở, tái định cư Hòa Lợi, nội dung chính của phần dự án nhận chuyển nhượng	100%
31	31/NQ-HĐQT	20/06/2025	- Thông qua phê duyệt chủ trương nhận chuyển nhượng một phần dự án lô A-59 và A-13a thuộc dự án Khu dân cư Ấp 4 - Tân Bình	100%



32	32/NQ-HĐQT	25/06/2025	- Thông qua việc phê duyệt BCNCKT dự án Điều chỉnh dự án BOT Nâng cấp, mở rộng QL13 – tỉnh Bình Dương	100%
33	33/NQ-HĐQT	27/06/2025	- Thống nhất các nội dung liên quan đến việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Bình Dương	100%
34	34/NQ-HĐQT	30/06/2025	- Thông qua việc thực hiện giảm giá thu phí tại hai trạm thu phí Quốc lộ 13 từ ngày 01/07/2025 đến hết ngày 31/12/2026	100%
35	35/NQ-HĐQT	02/07/2025	- Thông qua việc giới thiệu thành viên tham gia ứng cử thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát công ty Cổ phần Đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh	100%
36	36/NQ-HĐQT	02/07/2025	- Thông qua việc tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH MTV Khách Sạn Becamex	100%
37	37/NQ-HĐQT	14/07/2025	- Thông qua việc giới thiệu bổ sung thành viên tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh	100%
38	38/NQ-HĐQT	18/07/2025	- Thông qua điều chỉnh bổ sung phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu	100%
39	39/NQ-HĐQT	18/07/2025	- Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu	100%
40	40/NQ-HĐQT	24/07/2025	- Đồng ý để người đại diện và quản lý phần vốn biểu quyết tán thành các nội dung của cuộc họp ĐHĐCĐ/HĐQT Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành	100%
41	41/NQ-HĐQT	30/07/2025	- Thông qua báo cáo của Tổng giám đốc về kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 và ước thực hiện kết quả kinh doanh năm 2025, dự kiến kế hoạch phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025	100%
42	42/NQ-HĐQT	15/08/2025	- Thông qua việc phê duyệt BCNCKT dự án Điều chỉnh dự án BOT nâng cấp mở rộng QL 13 - tỉnh Bình Dương	100%
43	43/NQ-HĐQT	22/08/2025	- Thông qua nội dung Bản cáo bạch đã được bổ sung thông tin theo yêu cầu tại công văn số 4585/UNCK-QLCB ngày 21/08/2025 của Ủy ban chứng khoán nhà nước	100%
44	44/NQ-HĐQT	22/08/2025	- Thông qua chủ trương điều chỉnh diện tích thực hiện khu đô thị IJC, vốn đầu tư và thời gian thực hiện dự án	100%
45	45/NQ-HĐQT	29/08/2025	- Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	100%



46	46/NQ-HĐQT	03/09/2025	- Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức bằng tiền và thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu	100%
47	47/NQ-HĐQT	08/09/2025	- Thông qua việc rút một phần tài sản thế chấp để đảm bảo cho khoản phát hành trái phiếu của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật tại Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Bình Dương	100%
48	48/NQ-HĐQT	09/09/2025	- Thông qua việc góp vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Đường Vành Đai 4 Thành Phố Hồ Chí Minh	100%
49	49/NQ-HĐQT	19/09/2025	- Thống nhất các nội dung liên quan đến việc vay vốn tại ngân hàng TMCP Quân đội - CN Bình Dương	100%
50	50/NQ-HĐQT	15/10/2025	- Thông qua việc sử dụng vốn tại các công ty thành viên	100%
51	51/NQ-HĐQT	17/10/2025	- Thông qua việc phê duyệt dự án đầu tư Khu Tái định cư Hòa lợi - Lô G	100%
52	52/NQ-HĐQT	17/10/2025	- Thống nhất các nội dung liên quan đến việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương	100%
53	53/NQ-HĐQT	23/10/2025	- Thông qua việc bổ nhiệm thành viên Ban kiểm toán nội bộ	100%
54	54/NQ-HĐQT	03/11/2025	- Thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và xử lý số cổ phiếu còn lại chưa được phân phối hết	100%
55	55/NQ-HĐQT	10/11/2025	- Thông qua báo cáo kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	100%
56	56/NQ-HĐQT	19/11/2025	- Thông qua Báo cáo kết quả kiểm toán nội bộ năm 2024 và Kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2025 tại công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật	100%
57	57/NQ-HĐQT	19/11/2025	- Thông qua việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật vay vốn ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	100%
58	58/NQ-HĐQT	20/11/2025	- Thông qua việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật vay vốn dài hạn tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	100%
59	59/NQ-HĐQT	24/11/2025	- Thông qua việc điều chỉnh mục đích sử dụng vốn trong đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ năm 2025	100%
60	60/NQ-HĐQT	01/12/2025	- Thông qua nội dung dự thảo hợp đồng Gói thầu XL-02A: Mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng phần tuyến và các công trình trên tuyến đoạn Km33+760 – Km52+159 (không bao gồm	100%



			thi công phần Cầu và Trạm thu phí, hệ thống ITS) thuộc Dự án Đầu tư xây dựng đường cao tốc thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành đoạn qua tỉnh Bình Dương theo phương thức đối tác công tư (PPP) (“Hợp đồng gói thầu XL-02A”)	
61	61/NQ-HĐQT	16/12/2025	- Đồng ý để người đại diện và quản lý phần vốn tham gia có ý kiến biểu quyết đối với các nội dung hợp HĐQT Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành.	100%
62	62/NQ-HĐQT	16/12/2025	- Đồng ý để người đại diện và quản lý phần vốn của Công ty biểu quyết tán thành các nội dung hợp HĐQT của Công ty Cổ phần Đường Vành đai 4 Tp. Hồ Chí Minh.	100%
63	63/NQ-HĐQT	24/12/2025	- Thông qua việc đầu tư góp vốn mua cổ phần tại Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước.	100%
64	64/NQ-HĐQT	29/12/2025	- Thống nhất thông qua việc phê duyệt chi lương tháng 13 cho cán bộ nhân viên Công ty	100%
65	65/NQ-HĐQT	31/12/2025	- Thông qua việc phê duyệt điều chỉnh lương đối với lãnh đạo cấp cao và cán bộ quản lý Công ty	100%
II	Quyết định HĐQT:			
1	01/QĐ-IJC	31/03/2025	- Thay đổi ngành nghề kinh doanh Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	100%
2	02/QĐ-IJC	31/03/2025	- Thay đổi ngành nghề kinh doanh Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương	100%
3	03/QĐ-HĐQT	20/05/2025	- Ban hành Quy chế Quản lý và sử dụng chữ ký số, chứng thư số tại Công ty Cổ Phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật	100%
4	05/QĐ- IJC	07/05/2025	- Quyết định phê duyệt dự án Chung cư IJC Aroma	100%
5	06/QĐ- IJC	26/05/2025	- Quyết định phê duyệt dự án Khu nhà ở Prince Town II (mở rộng).	100%
6	08/QĐ-IJC	28/05/2025	- Quyết định phê duyệt dự án Khu nhà ở Sunflower II (mở rộng) – Giai đoạn 1.	100%

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Ngày không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Hải Hoàng	Trưởng ban	15/4/2022		Thạc sỹ Tài chính
2	Bà Lê Thị Thùy Dương	Thành viên	15/4/2022		Kỹ sư kinh tế

3	Mai Thị Huỳnh Mai	Thành viên	19/04/2024		Thạc sỹ Tài chính
---	-------------------	------------	------------	--	-------------------

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Hải Hoàng	02	100%	100%	
2	Bà Lê Thị Thùy Dương	02	100%	100%	
3	Bà Mai Thị Huỳnh Mai	02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám Đốc và cổ đông.

- + Giám sát Hội đồng quản trị triển khai thực hiện nghị quyết của ĐHĐCĐ liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, tăng vốn điều lệ, lựa chọn đơn vị kiểm toán, công tác vay vốn tín dụng,... Giám sát việc ban hành các NQ HĐQT theo đúng quy định tại điều lệ Công ty và pháp luật.
- + Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt vai trò chỉ đạo, giám sát Ban Tổng giám đốc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh đạt hiệu quả.
- + Ban Tổng giám đốc thực hiện phân công nhiệm vụ rõ ràng cho các thành viên, chịu trách nhiệm theo lĩnh vực hoạt động và nghiêm túc triển khai các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.
- + Ban kiểm soát đã thực hiện trình báo cáo hoạt động của BKS tại kỳ ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, cổ đông lớn thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám Đốc và các cán bộ quản lý khác:

- + Định kỳ Ban kiểm soát tiến hành kiểm tra, rà soát báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh, tình hình trích lập các quỹ theo NQ ĐHĐCĐ và các chỉ tiêu tài chính khác.
- + Ban TGD cung cấp đầy đủ các thông tin, chứng từ và tạo điều kiện thuận lợi để BKS thực hiện nhiệm vụ.
- + Ban kiểm soát được mời tham dự các cuộc họp quan trọng của HĐQT định kỳ về xây dựng kế hoạch kinh doanh, tham gia thảo luận và đưa ý kiến về kết quả thực hiện kế hoạch SXKD trên cơ sở đảm bảo lợi ích của cổ đông và nâng cao công tác quản trị điều hành của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS: Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trịnh Thanh Hùng	1965	Kỹ sư kinh tế	15/04/2022	
2	Bà Võ Thị Huyền Trang	1973	Cử nhân kinh tế	27/07/2022	
3	Ông Trần Ngọc Hiền	1975	Cử nhân QTKD	30/03/2021	
4	Ông Vũ Phi Hùng	1978	Cử nhân kinh tế ngành quản trị kinh doanh, Kiến trúc sư ngành kiến trúc công trình	10/09/2024	



V. Kế toán trưởng

STT	Thành viên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Bà Bùi Thị Thùy	1982	Cử nhân QTKD	30/03/2021	

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có tham gia đào tạo trong năm 2025

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng năm 2025 và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

- Danh sách về người có liên quan của công ty: **Phụ lục 01 đính kèm**
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **Phụ lục 02 đính kèm**
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm yết nắm quyền kiểm soát: Không có
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không có
- 4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **Phụ lục 02 đính kèm**
- 4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có
- 4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ năm 2025:

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: **Phụ lục 03 đính kèm.**
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: **Phụ lục 04 đính kèm**
- VII. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có


ĐỖ QUANG NGÔN



Phụ lục 01: Danh sách về người có liên quan của công ty**a) Người có liên quan là cá nhân**

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01	Đỗ Quang ngôn		Chủ tịch HĐQT					15/04/2022		
02	Quảng Văn Viết Cường		Phó CT.HĐQT					15/04/2022		
03	Trần Thiện Thê		Thành viên HĐQT					15/04/2022		
04	Võ Thị Huyền Trang		Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD					15/04/2022		
05	Lê Thị Xuân Diệu		Thành viên độc lập HĐQT					07/04/2023		
06	Nguyễn Hải Hoàng		Trưởng Ban Kiểm					15/04/2022		



			soát							
07	Lê Thị Thuỳ Dương		Thành viên BKS					15/04/2022		
08	Mai Thị Huỳnh Mai		Thành viên BKS					19/04/2024		
09	Trịnh Thanh Hùng		Tổng Giám đốc					15/04/2022		
10	Trần Ngọc Hiền		Phó TGD					30/03/2021		
11	Vũ Phi Hùng		Phó TGD					10/09/2024		
12	Bùi Thị Thuỳ		Kế toán trưởng					30/03/2021		
13	Trần Nguyễn Thảo		Trưởng ban KTNB kiêm Người phụ trách QTCT kiêm Thư ký Công ty					30/03/2021		
14	Lê Hữu Thanh Tuấn		Thành viên Ban KTNB					23/10/2025		
15	Bùi Phương Hồng		Thành viên Ban KTNB					16/05/2022		



16	Phan Hồng Phương		Thành viên Ban KTNB					16/05/2022		
----	---------------------	--	---------------------------	--	--	--	--	------------	--	--

b. Người có liên quan là tổ chức

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Quan hệ	Số GCN ĐKDN/ Quyết định thành lập	Ngày cấp	Nơi cấp	Trụ sở chính	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do
1	Tập Đoàn Đầu Tư Và Phát Triển Công Nghiệp Becamex-CTCP	Cổ đông có ảnh hưởng đáng kể	3700145020	03/06/2010	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 39 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2028		
2	Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex	Công ty con	3701906616	09/08/2011	Sở KH&ĐT Bình Dương	Becamex Hotel, Số 230 Đại Lộ Bình Dương, P.Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	06/04/2014		
3	Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	Công ty con	3702280392	12/06/2014	Sở KH&ĐT Bình Dương	Becamex Tower, 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	06/04/2014		
4	Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương	Công ty con	3703055777	28/04/2022	Sở KH&ĐT Bình Dương	B11, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt	22/09/2020		



						Nam			
5	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Công ty liên kết	3800405138	02/01/2008	Sở KH&ĐT Bình Phước	Quốc lộ 14, Tổ 8, Khu phố 3, Phường Chơn Thành, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	26/08/2024		
6	Công ty Cổ phần Đường cao tốc Thanh phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành	Công ty liên kết	3703287760	25/01/2025	Sở KH&ĐT Bình Dương	Toà nhà WTC Tower, số 01, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	24/04/2025		
7	Công ty Cổ Phần Đường Vành Đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh	Công ty liên kết	3703341136	16/06/2025	Sở Tài Chính Bình Dương	Toà nhà WTC Tower, số 01, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	16/06/2025		
8	Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (Becamex TDC)	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3700413826	26/03/2002	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 26-27, Lô I, Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
9	Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên Kiên Giang – Becamex	Công ty con của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương	3700877200	08/10/2005	Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh	Lô G-1A-CN, Đường D1, KCN Mỹ Phước 1, P. Bến cát, TP. Hồ Chí Minh	25/01/2018		



10	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng Becamex	Công ty con của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương	3700945605	03/08/2025	Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh	Thửa đất số 1113, tờ bản đồ số 61, Mương Đào, P. Long Nguyên, TP. Hồ Chí Minh	25/01/2018		
11	Công ty Cổ phần Xây dựng và giao thông Bình Dương (BCE)	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3700408992	25/02/2022	Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô G Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
12	Công ty TNHH MTV Sản xuất Thương mại Nhựa Bình Dương	Công ty con của Công ty Cổ phần Xây dựng Giao thông Bình Dương	3703006434	29/10/2021	Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô C-5B & C-6B-CN Đường NA4, Khu Công Nghiệp Mỹ Phước 2, Phường Bến Cát, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
13	Công ty Cổ phần Bệnh viện Mỹ Phước	Công ty con của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3700696042	06/06/2007	Sở KH&ĐT Bình Dương	Thửa đất số 2292, tờ bản đồ số 58, Đường TC 3, tổ 6, khu phố, Phường Bến Cát, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
14	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị	Công ty con của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3700785535	26/03/2007	Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 đường DT6, khu liên hợp công nghiệp dịch vụ Bình Dương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		



15	Công ty Cổ Phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex	Công ty con của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3702291330	06/08/2014	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đại lộ Bình Dương, Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
16	Trường Đại học Quốc tế Miền Đông	Công ty con của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3701807809	24/11/2010	Thủ tướng Chính phủ	Khu DT mới thuộc Khu LH CN DV DT Bình Dương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
17	Công ty TNHH MTV Hỗ trợ Khởi nghiệp Becamex IDC – Block 71	Công ty con của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	0317214219	22/03/2022	Sở KH&ĐT TPHCM	Tầng trệt, Tháp B2, Khu chung cư phức hợp Lô M2- số 72 đường Nguyễn Cơ Thạch, Phường An Khánh, TP. HCM, Việt Nam	22/03/2022		
18	Công ty Cổ phần VSIP Cần Thơ	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	1801735946	26/12/2022	Sở KH&ĐT TP Cần Thơ	Ấp Vĩnh Qui, Xã Vĩnh Trinh, TP Cần Thơ, Việt Nam	25/01/2018		
19	Công ty Cổ phần Setia – Becamex	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp	3700848665	18/04/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Khu nhà văn phòng, đường R11-1, EcoLakes Mỹ	25/01/2018		



		Becamex – CTCP				Phước, Khu phố 6, Phường Thới Hòa, TP.HCM, Việt Nam			
20	Công ty Cổ phần Dược phẩm Savi	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	0303923529	11/03/2023	Sở KH&ĐT TPHCM	Lô Z01-02-03A KCN trong KCX Tân Thuận, Phường Tân Thuận, TP. Hồ Chí Minh	25/01/2018		
21	Công ty Cổ phần Phát triển Giáo dục Miền Đông	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3701972175	03/07/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô M2, Đường Lý Thái Tổ, Phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
22	Công ty Cổ phần Becamex Bình Định	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	4101505893	18/01/2018	Sở KH&ĐT Bình Định	Ô B14, Lô B07-08-09, đường N, Khu Tái định cư – Dân cư Hiệp Vinh 1B, xã Vân Canh 2, tỉnh Gia Lai, Việt Nam	25/01/2018		
23	Công ty TNHH Giải pháp VNTT	Công ty con của Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam	3702979423	15/04/2024	Nơi cấp: Sở KH & ĐT Bình Dương	Số 02, Đường Tiên Phong 03, Khu liên hợp Công nghiệp – Dịch, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí	25/01/2018		



						Minh, Việt Nam			
24	Công ty TNHH Xe buýt Becamex Tokyu	Công ty con của Công ty TNHH Becamex Tokyu	3702255565	10/11/2025	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Số 349, đường Võ Văn Tần, khu phố Hòa Phú 2, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/04/2024		
25	Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3702637282	23/01/2018	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP.HCM, Việt Nam	25/01/2018		
26	Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp BW Thới Hòa	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3702744968	28/02/2019	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Lô A3, đường NA2, khu công nghiệp Thới Hòa, Phường Thới Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
27	Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp BW Thới Hòa – Dự án 2	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3702745009	28/02/2019	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Lô A4, Đường NA1, Khu công nghiệp Thới Hòa, Phường Thới Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
28	Công ty TNHH BW Supply Chain City	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3701402986	23/12/2008	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Khu liên hợp Công nghiệp - Dịch vụ - Đô thị Bình Dương, Phường Bình	25/01/2018		



						Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam			
29	Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp BW Bàu Bàng – Dự án 3	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3702923886	23/10/2020	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Lô D4-CN, D5- CN, Đường D11, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Xã Trù Văn Thố, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
30	Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Bàu Bàng – BB04	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3702926661	02/11/2020	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Lô D1-CN, D6- CN, Đường N21, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Xã Trù Văn Thố, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
31	Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Bàu Bàng - BB05	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3703023983	15/12/2021	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Lô C-8-CN, đường N19, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Xã Bàu Bàng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		



32	Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Bàu Bàng - BB06	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3703023648	14/12/2021	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Lô C-7-CN, đường N17, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Xã Bàu Bàng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
33	Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Bàu Bàng - BB01	Công ty con của Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	3703067405	21/06/2022	Phòng Đăng ký Kinh doanh thành phố Hồ Chí Minh	Lô A-17-CN, A-18-CN, Khu công nghiệp Bàu Bàng, Phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
34	Công ty Cổ phần Cao su Bình Dương	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3700248731	08/06/2010	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường ĐT 750, Ấp Ông Thanh, Xã Trừ Văn Thố, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
35	Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3700230075	22/07/2008	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, Khu công nghiệp Việt Nam-Singapore, Phường Bình Hòa, TP Hồ Chí Minh	25/01/2018		
36	Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam (VNTT)	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3700861497	02/01/2008	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 16, Tòa nhà WTC Tower, Số 1 Đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh,	25/01/2018		



						Việt Nam			
37	Công ty TNHH Becamex Tokyu	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3702013478	01/03/2012	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tòa nhà Sora, lô 18C, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	25/01/2018		
38	Công ty Cổ phần Giải pháp Năng lượng Thông minh Việt Nam – Singapore	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3702880833	05/06/2020	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 19, Tòa Nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	05/06/2020		
39	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - Vsip	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3703112908	09/03/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 20, Toà Nhà Becamex Tower, số 230, Đại Lộ Bình Dương, P. Phú Lợi, TP. HCM, Việt Nam	09/03/2023		
40	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn	Công ty liên kết của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP	3401215865	16/12/2020	Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Bình Thuận	Số 337, đường Võ Văn Kiệt, Phường Phú Thủy, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam	16/12/2020		
41	Công ty TNHH Dịch vụ và Xây dựng Tấn Hào Phát	Tổ chức có liên quan đến TV.HĐQT	3701649461	27/11/2009	Sở KH&ĐT Bình Dương	Ô số 3, Đường Lê Hoàn, Khu 2, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	15/04/2022		



Phụ lục 02: Mục VII.2 và VII.4.1

STT	Nội dung	Mục VII.2	Mục VII.4.1	Cung cấp dịch vụ	Mua hàng hóa dịch vụ	Cho vay			Góp vốn	Lợi nhuận chuyển về	Lãi chậm trả cổ tức	Mượn tiền	Hàng bán trả lại	Số Nghị quyết HĐQT
						Chi cho	Thu cho	Lãi cho vay						
1	Tên công ty													
2	TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP	X		22.989.396.407	41.587.140.240					93.988.712.000	22.581.873.134			39/NQ-HĐQT ngày 17/12/2024
3	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI BECAMEX	X		23.797.299.213	25.456.014.472					1.599.656.483		50.000.000.000	5.732.175.376	
4	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN KHÁCH SẠN BECAMEX	X		2.427.272.736	483.844.525				12.000.000.000	12.787.345.704		22.000.000.000		
5	Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương	X			67.270.000			250.582.191		4.611.588.981		25.000.000.000		
6	CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM	X		300.663.197	4.899.422.938					1.530.000.000				
7	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước		X		5.631.272.724				516.981.750.000	34.283.250.000				
8	Công ty Cổ phần Đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh		X						20.000.000.000					
9	Công ty Cổ phần Đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh		X						36.000.000.000					
10	Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex		X	3.129.000	593.180.000					1.500.000.000				
11	Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương		X	54.800.000	1.632.024.023									
12	Công ty cổ phần Becamex Bình Định	X		8.622.250										
13	Trường Đại học Quốc tế Miền Đông	X		919.379.319										
14	Công ty TNHH Becamex Tokyu	X		1.188.494.171										
15	Công ty Liên Doanh TNHH KCN Việt Nam - Singapore	X		1.278.910.943										
16	Công ty CP Bệnh Viện Mỹ Phước		X		157.982.400									
17	CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG TÂN HÀO PHÁT	X			12.934.599.868									
18	CÔNG TY CP XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG	X			23.267.020.334									



DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ

STT	Mã chứng khoán	Họ và Tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Pasport/Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	IJC	Đỗ Quang Ngôn		Chủ tịch HĐQT		CCCD					0	0%	15/04/2022			
1.01	BCE	Công ty Cổ phần Xây dựng và giao thông Bình Dương (BCE)			Ông Đỗ Quang Ngôn làm Chủ tịch HĐQT đến ngày 17/04/2025	ĐKKD	3700408992	25/02/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Lô G Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
1.02		Công ty Cổ Phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex			Ông Đỗ Quang Ngôn làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3702291330	06/08/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Đại lộ Bình Dương, Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
1.03		Công ty Cổ Phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước			Ông Đỗ Quang Ngôn làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3800405138	02/01/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước	Quốc lộ 14, Tổ Quốc lộ 14, Tổ 8, Khu phố 3, Phường Chơn Thành, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	0	0%				
1.04		Công Ty TNHH Dịch Vụ Và Xây Dựng Tấn Hào Phát			Tổ chức có liên quan đến ông Đỗ Quang Ngôn	ĐKKD	3701649461	27/11/2009	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Ô số 3, Đường Lê Hoàn, Khu 2, Phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh	0	0%				
1.05	IJC	Nguyễn Thị Minh Liên			Vợ	CCCD					0	0%				
1.06	IJC	Đỗ Nguyễn Hoàng Minh			Con	CCCD					0	0%				
1.07	IJC	Đỗ Nguyễn Quang Châu			Con	CCCD					0	0%				
1.08	IJC	Đỗ Nguyễn Hoàng Thư			Con	CCCD					0	0%				
1.09	IJC	Đỗ Thị Thu Thảo			Em ruột	CCCD					0	0%				
1.10	IJC	Đỗ Thụy Trang			Em ruột	CCCD					0	0%				
1.11	IJC	Đỗ Xuân Mai			Em ruột	CCCD					0	0%				
1.12	IJC	Đặng Anh Dung			Em rể	CCCD					0	0%				
1.13	IJC	Vũ Anh Tuấn			Em rể	CCCD					0	0%				
1.14	IJC	Lý Kim Tùng			Em rể	CCCD					0	0%				
2	IJC	Quảng Văn Viết Cường		Phó CT.HĐQT		CCCD					0	0%	15/04/2022			



2.01	BCM	Tập Đoàn Đầu Tư Và Phát Triển Công Nghiệp Becamex-CTCP			Ông Quảng Văn Viết Cương làm Phó Tổng giám đốc	ĐKKD	3700145020	03/06/2010	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Số 39 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
2.02	TDC	Công ty CP Kinh Doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)			Ông Quảng Văn Viết Cương làm Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	3700413826	26/03/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Số 26-27, Lô I, Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
		CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước			Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	3800405138	02/01/2008	Sở KH&ĐT Bình Phước	Quốc lộ 14, tổ 8, khu phố 3, Phường Chơn Thành, Đồng Nai, Việt Nam	0	0%	25/01/2019			
		CTCP Bệnh viện Mỹ Phước			Ông Quảng Văn Viết Cương là Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	3700696042	23/01/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường TC3, Tổ 6, Khu phố 3, Phường Bến Cát, TP. HCM, Việt Nam	0	0%	25/01/2019			
		CTCP Cao su Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	3700248731	08/06/2010	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường ĐT750, Ấp Ông Thanh, Xã Trừ Văn Thố, TP.HCM, Việt Nam	0	0%	25/01/2019			
		Trường ĐHQT Miền Đông			Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	46121000047	13/09/2010	UBND tỉnh Bình Dương	Số 81, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	0	0%	25/01/2019			
		CTCP Setia Becamex			Ông Quảng Văn Viết Cương là Thành viên HĐQT	ĐKKD	3700848665	18/04/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Khu nhà văn phòng, đường R11-1, EcoLakes Mỹ Phước, Khu phố 6, Phường Thới Hòa, TP.HCM, Việt Nam	0	0%	25/01/2019			
2.06	IJC	Phạm Thị Lan Thảo			Vợ	CCCD					33.566	0,0053%				
2.07	IJC	Quang Quốc Trục			Con	CCCD					0	0%				
2.08	IJC	Quang Quốc Việt			Con	CCCD					0	0%				
2.09	IJC	Lê Thị Thành			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
2.10	IJC	Quang Thị Tuyết Mai			Em ruột	CCCD					0	0%				
2.11	IJC	Nguyễn Hoàng Phúc			Em rể	CCCD					0	0%				
2.12	IJC	Quang Thị Tuyết Phương			Em ruột	CCCD					0	0%				
2.13	IJC	Nguyễn Minh Hoàng			Em rể	CCCD					0	0%				
2.14	IJC	Quan Thị Tuyết Nhung			Em ruột	CCCD					0	0%				
2.15	IJC	Nguyễn Thế Hùng			Em rể	CCCD					0	0%				
2.16	IJC	Phạm Thị Bay			Mẹ vợ	CCCD					0	0%				
3	IJC	Trần Thiện Thế		Thành viên HĐQT		CCCD					0	0%	15/04/2022			
3.01		Công ty Cổ Phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước			Ông Trần Thiện Thế làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3800405138	02/01/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước	Quốc lộ 14, Tổ 8, Khu phố 3, Phường Chơn Thành, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	0	0%				



3.02	BCE	Công ty Cổ phần Xây dựng và giao thông Bình Dương (BCE)			Ông Trần Thiện Thế làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3700408992	25/02/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Lô G Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
3.03	IJC	Lý Phương Thảo			Vợ	CCCD					0	0%				
4	IJC	Võ Thị Huyền Trang		Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD		CCCD					0	0%	15/04/2022			
4.01		Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex			Bà Võ Thị Huyền Trang làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3701906616	09/08/2011	Sở KH&ĐT Bình Dương	Becamex Hotel, Số 230 Đại Lộ Bình Dương, P. Bình Dương TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	13/09/2022			
4.02		Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex			Bà Võ Thị Huyền Trang làm chủ tịch HĐQT	ĐKKD	3702280392	12/06/2014	Sở KH&ĐT Bình Dương	Becamex Tower, 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	13/09/2022			
4.03		Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương			Bà Võ Thị Huyền Trang làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3703055777	28/04/2022	Sở KH&ĐT Bình Dương	B11, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	01/10/2020			
4.04	IJC	Võ Văn Tuấn			Chồng	CCCD					0	0%				
4.05	IJC	Võ Thị Quế Như			Con	CCCD					0	0%				
4.06	IJC	Võ Sỹ Hùng			Con	CCCD					0	0%				
5	IJC	Lê Thị Xuân Diệu		Thành viên độc lập HĐQT		CCCD					0	0%	07/04/2023			
5.01	TTN	Công ty CP Công nghệ và truyền thông Việt Nam (VNTT)			Bà Lê Thị Xuân Diệu làm Người phụ trách quản trị Công ty, Thư ký Công ty, Trưởng phòng HCNS	ĐKKD	3700861497	02/01/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Tầng 16, Tòa nhà WTC Tower, Số 1 Đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
		Công ty TNHH Giải pháp VNTT			Bà Lê Thị Xuân Diệu làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3702979423	15/04/2024	Nơi cấp: Sở KH & ĐT Bình Dương	Số 02, Đường Tiên Phong 03, Khu liên hợp Công nghiệp – Dịch, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam			20/06/2025			
5.02	IJC	Nguyễn Hoàng Trung			Chồng	CCCD					0	0%		02/06/2025		
5.03	IJC	Nguyễn Lê Thục Quyên			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
5.04	IJC	Nguyễn Lê Quang			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
5.05	IJC	Lê Văn Huê			Bố đẻ	CCCD					0	0%				
5.06	IJC	Nguyễn Thị Duyên			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
5.07	IJC	Nguyễn Thị Minh Huyền			Mẹ chồng	CCCD					0	0%		02/06/2025		
5.08	IJC	Lê Thị Tuyết Dung			Chị ruột	CCCD					0	0%				
5.09	IJC	Lê Thị Ngọc Diễm			Chị ruột	Không có					0	0%				Định cư nước ngoài



5.10	IJC	Lê Anh Trọng Đình			Em ruột	CCCD					0	0%				
5.11	IJC	Nguyễn Hoàng Trang			Em chồng	Không có					0	0%		02/06/2025		Định cư nước ngoài
6	IJC	Trịnh Thanh Hùng		Tổng Giám đốc		CCCD					0	0%	15/04/2022			
6.01	IJC	Nguyễn Thị Từ			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
6.02	IJC	Nguyễn Thị Diệu Trâm			Vợ	CCCD					0	0%				
6.03	IJC	Trịnh Thị Bích Thủy			chị ruột	CCCD					0	0%				
6.04	IJC	Nguyễn Tuấn Cường			Anh rể	CCCD					0	0%				
6.05	IJC	Trịnh Anh Sơn			Em ruột	CCCD					0	0%				
6.06	IJC	Nguyễn Thu Hoà			Em dâu	CCCD					0	0%				
6.07	IJC	Trịnh Anh Minh			Em ruột	CCCD					0	0%				
6.08	IJC	Lương Thị Bích Liên			Em dâu	CCCD					0	0%				
7	IJC	Trần Ngọc Hiền		Phó TGD		CCCD					0	0%	30/03/2021			
7.01	IJC	Phạm Thị Hoa Đào			Vợ	CCCD					0	0%				
7.02	IJC	Trần Ngọc Tài			Con	CCCD					0	0%				
7.03	IJC	Trần Ngọc Phat			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
7.04	IJC	Trần Thị Tâm			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
7.05	IJC	Đoàn Thị Rết			Mẹ vợ	CCCD					0	0%				
7.06	IJC	Trần Ngọc Thủy			Chị ruột	CCCD					0	0%				
7.07	IJC	Trần Ngọc Diệu			Em ruột	CCCD					0	0%				
7.08	IJC	Trần Ngọc Liên			Em ruột	CCCD					0	0%				
7.09	IJC	Nguyễn Văn Khanh			Em rể	CCCD					0	0%				
7.10	IJC	Lê Thị Hồng Nguyên			Em dâu	CCCD					0	0%				
7.11	IJC	Trần Ngọc Cường			Em ruột	CCCD					0	0%				
7.12	IJC	Lê Phương Nhi			Em rể	CCCD					0	0%				
8	IJC	Vũ Phi Hùng		Phó TGD		CCCD					0	0%	10/09/2024			
8.01		Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex			Ông Vũ Phi Hùng làm Giám đốc	ĐKKD	3702280392	12/06/2014	Sở KH&ĐT Bình Dương	Becamex Tower, 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	13/09/2022			
8.02		Công ty Cổ Phần Đường Vành Dại 4 Thành phố Hồ Chí Minh			Bà Bùi Thị Thủy làm TV Ban Kiểm soát	ĐKKD	3703341136	16/06/2025	Sở Tài Chính Bình Dương	Toà nhà WTC Tower, số 01, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	16/06/2025			
8.03	IJC	Vũ Thị Mỹ Nương			Vợ	CCCD					0	0%				
8.04	IJC	Vũ Lê Quý Bảo			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
8.05	IJC	Vũ Lê Hiền Đạt			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
9	IJC	Bùi Thị Thùy		Kế toán trưởng		CCCD					0	0%	30/03/2021			
9.01	BCE	Công ty Cổ phần Xây dựng và giao thông Bình Dương (BCE)			Bà Bùi Thị Thủy làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	3700408992	25/02/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Lô G Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	17/04/2025			
9.02		Công ty CP Đường Cao tốc TPHCM - Thủ Dầu Một - Chơn Thành			Bà Bùi Thị Thủy làm TV Ban Kiểm soát	ĐKKD	3703287760	25/01/2025	Sở Kế hoạch & Đầu tư Bình Dương	WTC Tower, số 01 Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh	0	0%	04/04/2025			



9.03		Công ty Cổ Phần Đường Vành Đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh			Bà Bùi Thị Thủy làm TV Ban Kiểm soát	ĐKKD	3703341136	16/06/2025	Sở Tài Chính Bình Dương	Toà nhà WTC Tower, số 01, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	16/06/2025			
9.04	IJC	Đỗ Việt Cường			Chồng	CCCD					0	0%				
9.05	IJC	Đỗ Thụy Linh			Con	Căn cước					0	0%				
9.06	IJC	Đỗ Lan Hương			Con	Căn cước					0	0%				
9.07	IJC	Bùi Văn Dương			Bố đẻ	CCCD					0	0%				
9.08	IJC	Trần Thị Rân			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
9.09	IJC	Đỗ Đăng Hà			Ba chồng	CCCD					0	0%				
9.10	IJC	Lương Thị Vinh			Mẹ chồng	CCCD					0	0%				
9.11	IJC	Bùi Văn Duy			Em ruột	CCCD					0	0%				
9.12	IJC	Vũ Thị Kiều Anh			Em dâu	CCCD					0	0%				
10	IJC	Nguyễn Hải Hoàng		Trưởng Ban Kiểm soát		CCCD					0	0%	15/04/2022			
10.01	UDJ	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị UDJ			Ông Nguyễn Hải Hoàng làm Trưởng Ban Kiểm soát	ĐKKD	3700785535	26/03/2007	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	C1-2-3 đường DT6, khu liên hợp công nghiệp dịch vụ Bình Dương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
10.02	TDC	Công ty CP Kinh Doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)			Ông Nguyễn Hải Hoàng làm Trưởng Ban Kiểm soát	ĐKKD	3700413826	26/03/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Số 26-27, Lô I, Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
10.03	BCE	Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương (Beccamex BCE)			Ông Nguyễn Hải Hoàng làm Thành viên BKS	ĐKKD	3700408992	25/02/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Lô G Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
10.04	TTN	Công ty CP Công nghệ và truyền thông Việt Nam			Ông Nguyễn Hải Hoàng làm Thành viên BKS	ĐKKD	3700861497	02/01/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Tầng 16, Tòa nhà WTC Tower, Số 1 Đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
10.05	IJC	Nguyễn Hải Bằng			Bố đẻ	CCCD				P. Thủ Dầu Một, Tp.Hồ Chí Minh	0	0%				
10.06	IJC	Võ Thị Phước			Mẹ đẻ	CCCD				P. Thủ Dầu Một, Tp.Hồ Chí Minh	0	0%				
10.07	IJC	Nguyễn Thị Mỹ Trà			Em ruột	CCCD				P. Thủ Dầu Một, Tp.Hồ Chí Minh	0	0%				
10.08	IJC	Nguyễn Tuyết Phương Anh			Vợ	CCCD				P. Thủ Dầu Một, Tp.Hồ Chí Minh	0	0%				
10.09	IJC	Nguyễn Hữu Tú			Ba vợ	CCCD				Phường 2, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM	0	0%				



10.10	IJC	Lê Tuyết Nhung			Mẹ vợ	CCCD				Phường 2, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM	0	0%				
11	IJC	Lê Thị Thùy Dương		Thành viên BKS		CCCD				P.Phú Lợi, Tp.Hồ Chí Minh	15.000	0,00238%	15/04/2022			
11.01	UDJ	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị UDJ			Bà Lê Thị Thùy Dương làm Thành viên BKS	ĐKKD	3700785535	26/03/2007	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	C1-2-3 đường DT6, khu liên hợp công nghiệp dịch vụ Bình Dương, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
11.02	BCE	Công ty Cổ phần Xây dựng và giao thông Bình Dương (BCE)			Bà Lê Thị Thùy Dương làm Thành viên BKS	ĐKKD	3700408992	25/02/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Lô G Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%				
11.03	IJC	Lê Hồng Lĩnh			Bố đẻ	CCCD					0	0%				
11.04	IJC	Lê Thị Hơi			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
11.05	IJC	Lê Hồng Anh			Em ruột	CCCD					0	0%				
11.06	IJC	Lê Thị Thủy Liên			Chị ruột	CCCD					0	0%				
11.07	IJC	Lê Nguyễn Hoàng Phương			Chồng	CCCD					0	0%				
11.08	IJC	Lê Tú Anh			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
11.09	IJC	Lê Uy Vũ			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
12	IJC	Mai Thị Huỳnh Mai		Thành viên BKS		CCCD					0	0%	19/04/2024			
12.01	IJC	Huỳnh Thị Xèo			Mẹ ruột	CCCD					0	0%				
12.02	IJC	Lê Thị Kim Oanh			Mẹ chồng	CCCD					0	0%				
12.03	IJC	Nguyễn trung Nghĩa			Chồng	CCCD					0	0%				
13	IJC	Trần Nguyên Thảo		Trưởng ban KTNB kiêm Người phụ trách QTCT kiêm Thư ký Công ty		CCCD					0	0%	30/03/2021			
13.01		Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex			Bà Trần Nguyên Thảo làm TV. HĐQT	ĐKKD	3701906616	09/08/2011	Sở KH&ĐT Bình Dương	Becamex Hotel, Số 230 Đại Lộ Bình Dương, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	13/09/2022			
13.02		Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex			Bà Trần Nguyên Thảo làm TV. HĐQT	ĐKKD	3702280392	12/06/2014	Sở KH&ĐT Bình Dương	Becamex Tower, 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	13/09/2022			
13.03		Công ty CP Đường Cao tốc TPHCM - Thủ Dầu Một - Chơn Thành			Bà Trần Nguyên Thảo làm TV. HĐQT	ĐKKD	3703287760	25/01/2025	Sở Kế hoạch & Đầu tư Bình Dương	WTC Tower, số 01 Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh	0	0%	04/04/2025			



13.04		Công ty Cổ Phần Đường Vành Đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh			Bà Trần Nguyễn Thảo làm TV. HĐQT	ĐKKD	3703341136	16/06/2025	Sở Tài Chính Bình Dương	Toà nhà WTC Tower, số 01, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	16/06/2025			
13.05	IJC	Trần Văn Song			Bố đẻ	CCCD					0	0%				
13.06	IJC	Nguyễn Thị Dội			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
13.07	IJC	Huỳnh Nguyễn Minh Tuấn			Chồng	CCCD					0	0%				
13.08	IJC	Huỳnh Minh Đức			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
13.09	IJC	Huỳnh Minh Trí			Con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
13.10	IJC	Trần Thị Tô Uyên			Em ruột	CCCD					0	0%				
13.11	IJC	Trần Quốc Cường			Em ruột	CCCD					0	0%				
	IJC	Lê Hữu Thanh Tuấn		Thành viên Ban KTNB		CCCD					24.473	0,003887	23/10/2025		Bổ nhiệm	
	IJC	Lê Hữu Tâm			Cha ruột	CCCD					0	0%	23/10/2025			
	IJC	Võ Ngọc Tươi			Mẹ ruột	CCCD					0	0%	23/10/2025			
	IJC	Lê Hữu Ngọc Thanh			Chị ruột	CCCD					0	0%	23/10/2025			
	IJC	Nguyễn Thị Mộng Thy			Vợ	CCCD					0	0%	23/10/2025			
	IJC	Nguyễn Văn Sùng			Cha vợ	CCCD					0	0%	23/10/2025			
	IJC	Lê Thị Thanh Thủy			Mẹ vợ	CCCD					0	0%	23/10/2025			
14	IJC	Bùi Phương Hồng		Thành viên Ban KTNB		CCCD					25.000	0,00397%	16/05/2022			
14.01	IJC	Bùi Ngọc Hùng			Bố đẻ	CCCD					0	0%				
14.02	IJC	Nguyễn Thị Ngọc Hương			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
14.03	IJC	Nguyễn Minh Nguyên			chồng	CCCD					0	0%				
14.04	IJC	Nguyễn Ngọc Gia Khánh			con	CCCD					0	0%				
14.05	IJC	Nguyễn Ngọc Khánh Phương			con	CCCD					0	0%				
14.06	IJC	Bùi Phương Nhã			em ruột	CCCD					0	0%				
14.07	IJC	Bùi Phương Bích Trâm			em ruột	CCCD					0	0%				
15	IJC	Phan Hồng Phương		Thành viên Ban KTNB		CCCD					0	0%	16/05/2022			
15.01	IJC	Huỳnh Hữu Hà			chồng	CCCD					0	0%				
15.02	IJC	Phan Cao Phúc			Bố đẻ	CCCD					0	0%				
15.03	IJC	Nguyễn Thị Phước	0101027413 tại Vndirect		Mẹ đẻ	CCCD					0	0%				
15.04	IJC	Phan Ngọc Phương	002C033207 tại BSC		em ruột	CCCD					0	0%				
15.05	IJC	Huỳnh Ngọc Bảo Châu			con	Không có					0	0%				Còn nhỏ
15.06	IJC	Huỳnh Ngọc Bảo Trâm			con	Không có					0	0%				Còn nhỏ



Phụ lục 04 mục VIII.2 Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ (01/01/2025)		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (31/12/2025)		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
01	Phạm Thị Lan Thảo	Vợ của Ông Quảng Văn Viết Cương – Phó Chủ tịch HĐQT	19.140	0,0051%	33.566	0,0053%	Mua
02	Lê Thị Xuân Diệu – Thành viên HĐQT độc lập		4.640	0,0012%	0	0%	Bán
03	Lê Thị Thùy Dương - Thành viên BKS		0	0%	15.000	0,00238%	Mua
04	Lê Hữu Thanh Tuấn - Thành viên Ban KTNB		17.144		24.473	0.003887%	Mua
05	Bùi Phương Hồng - Thành viên Ban KTNB		0	0%	25.000	0,00397%	Mua

