

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 118 /SGDHCM-NY
V/v: Nhắc nhở chậm CBTT
Quyết định xử phạt thuế

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Công ty Cổ phần Địa ốc First Real

Ngày 21/01/2026, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK TP.HCM) đã có công văn số 69/SGDHCM-NY gửi Công ty Cổ phần Địa ốc First Real (Mã chứng khoán: FIR) về việc yêu cầu giải trình ý kiến kiểm toán và nghĩa vụ công bố thông tin. Ngày 27/01/2026, SGDCK TP.HCM nhận được văn bản giải trình số 15/2026/CV-FIR ngày 26/01/2026 và văn bản số 16/2026/CV-FIR ngày 27/01/2026 của Công ty công bố thông tin bổ sung Quyết định số 4605/QĐ-CCT về việc củng cố thi hành quyết định hành chính về quản lý thuế bằng biện pháp ngừng sử dụng hoá đơn của Chi Cục Thuế quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng ngày 04/07/2024.

Căn cứ quy định tại điểm o khoản 1 Điều 11 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán: “*Công ty đại chúng phải công bố thông tin bất thường trong thời hạn 24 giờ, kể từ khi xảy ra một trong các sự kiện sau đây: ... o) Khi nhận được bản án, quyết định đã có hiệu lực pháp luật của Tòa án liên quan đến hoạt động của công ty; **Quyết định xử phạt vi phạm pháp luật về thuế***”, Công ty đã chậm công bố thông tin theo quy định.

SGDCK TP.HCM nhắc nhở và đề nghị Công ty nghiêm túc tuân thủ nghĩa vụ báo cáo và công bố thông tin theo quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán để đảm bảo quyền lợi của cổ đông.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban GSĐC - UBCK;
- VNX;
- Lưu: VT, NY (5).

**KT.TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Đặng Thị Thanh Hương