



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - QUẢNG NGÃI

Địa chỉ: Khu công nghiệp Quảng Phú, phường Nghĩa Lộ, Tỉnh Quảng Ngãi

Tel: +84.255.6250905; Fax: +84.255.6250910

Email: beer@sabecoquangngai.com.vn; Website: www.sabecoquangngai.com.vn

Số: 01/2026/NQLYK-HĐQT

No: 01/2026/NQLYK-HĐQT

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 01 năm 2026

Quang Ngai, January 29, 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - QUẢNG NGÃI

RESOLUTION THE BOARD OF DIRECTORS SAI GON - QUANG NGAI BEER JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật doanh nghiệp 2020;
Pursuant to Enterprise Law 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi;
Pursuant to the Charter of Sai Gon - Quang Ngai Beer Joint Stock Company;
- Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến các thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi số 01/2026/BBLYK-HĐQT, ngày 28/01/2026.
Pursuant to the Minutes of counting votes (collecting written opinions of the Board members of Sai Gon - Quang Ngai Beer Joint Stock Company) no.: 01/2026/BBLYK-HĐQT dated 28/01/2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVE

Điều 1. Thông qua các hợp đồng, giao dịch mua bán hàng hóa, vật tư, bao bì, phụ tùng thay thế, dịch vụ kỹ thuật, sửa chữa... có **giá trị nhỏ hơn 10% tổng giá trị tài sản** ghi trên báo cáo tài chính gần nhất giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi (Công ty) với các cá nhân, tổ chức có liên quan của Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước Giải Khát Sài Gòn - là cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên trong năm 2026, bao gồm:

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Số Giấy chứng nhận đăng ký DN; ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Nội dung, tổng giá trị Hợp đồng, giao dịch dự kiến
1	Chi nhánh Công ty Cổ phần Thương mại Bia Sài Gòn Miền Trung tại Quảng Ngãi	4300338326-003 19/3/2024 Sở KHĐT Quảng Ngãi	Lô 23 Đường số 01, Khu Công nghiệp Quảng Phú, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi	Mua hàng hóa: 1,500,000,000 đồng
2	Công ty Cổ phần Nước Giải khát Chương Dương	0300584564 17/09/2025 Sở Tài chính Tp. HCM	606 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông Lãnh, TP Hồ Chí Minh	Mua hàng hóa: 400,000,000 đồng
3	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bia Sài Gòn – Bình Tây	0304116373 14/08/2018 Sở KH & ĐT HCM	Số 8 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh	Mua hàng hóa: 400,000,000 đồng
4	Công ty TNHH MTV Tập đoàn Bia Sài Gòn	0315251399 21/03/2022 Sở KHĐT Tp. HCM	187 Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, Tp. Hồ Chí Minh	Mua hàng hóa: 500,000,000 đồng

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Số Giấy chứng nhận đăng ký DN; ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Nội dung, tổng giá trị Hợp đồng, giao dịch dự kiến
5	Chi nhánh Công ty Cổ phần Rượu Bình Tây - Nhà máy Cồn Rượu Bình Dương	0302262756-003 13/4/2021 Sở KHĐT Tp. Hồ Chí Minh	Ô B2, Lô 42, Đường số 4, Khu công nghiệp Tân Đông Hiệp B, Phường Tân Đông Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh	Mua hàng hóa: 400,000,000 đồng
6	Công ty TNHH Một Thành viên Cơ khí SA BE CO	0305815166 13/11/2025 Sở Tài chính Tp. Hồ Chí Minh	215 Đào Duy Từ, Phường Diên Hồng, TP Hồ Chí Minh	Mua phụ tùng, dịch vụ sửa chữa, bảo trì, lắp đặt thiết bị 5,000,000,000 đồng
7	Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Nghệ Tĩnh	2900765728 03/11/2023 Sở Tài chính Nghệ An	54 Phan Đăng Lưu, Phường Trường Vinh, Tỉnh Nghệ An	Bán men giống: 50,000,000 đồng
8	Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn Sông Lam	2900783332 20/10/2025 Sở Tài chính Nghệ An	Xóm Hưng Đạo 8, Xã Hưng Nguyên, Tỉnh Nghệ An	Bán men giống: 1,000,000,000 đồng
9	Công ty TNHH một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn	0303140574 08/11/2023 Sở Tài chính Tp. Hồ Chí Minh	12 Đông Du, Phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh	Phí sử dụng và rửa Pallet: 550,000,000 đồng
10	Công ty Cổ Phần Bia, Rượu Sài Gòn - Đồng Xuân	2600114002 11/12/2025 Sở Tài chính tỉnh Phú Thọ	Khu 6, Xã Thanh Ba, Tỉnh Phú Thọ	Bán men giống 50,000,000 đồng
11	Công ty Cổ Phần Bia Sài Gòn - Hà Nội	0102314051 03/12/2025 Sở Tài chính Hà Nội	A2 - CN8 Cụm công nghiệp Từ Liêm, Phường Xuân Phương, TP Hà Nội	Bán men giống 50,000,000 đồng

(Tất cả các hợp đồng, giao dịch trên được gọi tắt là “Giao dịch”).

Article 1. Approve contracts and transactions for the purchase and sale of goods, materials, packaging, spare parts, technical services, repairs, etc., with a value of less than 10% of the total assets reported in the latest financial statements between Sai Gon - Quang Ngai Beer Joint Stock Company (the Company) and related individuals or organizations of Saigon Beer - Alcohol - Beverage Joint Stock Corporation (the shareholder holding at least 51% of the total voting shares) in 2026, including:

Seq	Names of organizations, individuals	Business Registration Certificate number; date & place of issue	Head office address	Contract/Transaction content and estimated total value
1	Sai Gon Beer Mien Trung Trading Joint Stock Company - Quang Ngai branch	4300338326-003 19/3/2024 Quang Ngai DPI	Lot 23, Street no. 01, Quang Phu Industrial Zone, Nghia Lo Ward, Quang Ngai Province	Purchase of goods: 1,500,000,000 VND
2	Chuong Duong Beverage Joint Stock	0300584564	606 Vo Van Kiet Street, Cau Ong Lanh Ward,	Purchase of goods:

11/4/2026 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

<i>Seq</i>	<i>Names of organizations, individuals</i>	<i>Business Registration Certificate number; date & place of issue</i>	<i>Head office address</i>	<i>Contract/Transaction content and estimated total value</i>
	<i>Company</i>	<i>17/09/2025 HCM Finance Dept</i>	<i>Ho Chi Minh City</i>	<i>400,000,000 VND</i>
3	<i>Sai Gon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company</i>	<i>0304116373 14/08/2018 HCM DPI</i>	<i>No. 8 Nam Ky Khoi Nghia Street, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City</i>	<i>Purchase of goods: 400,000,000 VND</i>
4	<i>Sai Gon Beer Group Company Limited</i>	<i>0315251399 21/03/2022 HCM DPI</i>	<i>187 Nguyen Chi Thanh Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City</i>	<i>Purchase of goods: 500,000,000 VND</i>
5	<i>Binh Duong Alcohol Factory - Binh Tay Liquor Joint Stock Company Branch</i>	<i>0302262756-003 13/4/2021 HCM DPI</i>	<i>B2, Lot 42, Street no. 4, Tan Dong Hiep B Industrial Park, Tan Dong Hiep Ward, Ho Chi Minh City</i>	<i>Purchase of goods: 400,000,000 VND</i>
6	<i>SA BE CO Mechanical Company Limited</i>	<i>0305815166 13/11/2025 HCM Finance Dept</i>	<i>215 Dao Duy Tu Street, Dien Hong Ward, Ho Chi Minh City</i>	<i>Purchase of spare parts, repair, maintenance, and equipment installation services: 5,000,000,000 VND</i>
7	<i>Sai Gon - Nghe Tinh Beer Joint Stock Company</i>	<i>2900765728 03/11/2023 Nghe An Finance Dept</i>	<i>54 Phan Dang Luu Street, Truong Vinh Ward, Nghe An Province</i>	<i>Sale of yeast starter: 50,000,000 VND</i>
8	<i>Sai Gon - Song Lam Beer Joint Stock Company</i>	<i>2900783332 20/10/2025 Nghe An Finance Dept</i>	<i>Hung Dao 8 Hamlet, Hung Nguyen Commune, Nghe An Province</i>	<i>Sale of yeast starter: 1,000,000,000 VND</i>
9	<i>Saigon Beer Trading Company Limited</i>	<i>0303140574 08/11/2023 HCM Finance Dept</i>	<i>12 Dong Du Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City</i>	<i>Pallet usage and cleaning fee: 550,000,000 VND</i>
10	<i>Sai Gon - Dong Xuan Beer, Alcohol Joint Stock Company</i>	<i>2600114002 11/12/2025 Phu Tho Finance Dept</i>	<i>Zone 6, Thanh Ba Commune, Phu Tho Province</i>	<i>Sale of yeast starter: 50,000,000 VND</i>
11	<i>Sai Gon - Ha Noi Beer Joint Stock Company</i>	<i>0102314051 03/12/2025 Hanoi Finance Dept</i>	<i>A2 - CN8, Tu Liem Industrial Cluster, Xuan Phuong Ward, Hanoi</i>	<i>Sale of yeast starter: 50,000,000 VND</i>

(All the above contracts and transactions hereinafter referred to as the “Transaction”).

Điều 2. Giao Giám đốc Công ty thực hiện:

- 2.1. Quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của Giao dịch và các hợp đồng, thỏa thuận, tài liệu có liên quan đến Giao dịch, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt Giao dịch (nếu có) phù hợp với các điều kiện quy định tại Điều 1 nói trên; và

- 2.2. Ký kết và thực hiện các Giao dịch và các tài liệu có liên quan đến Giao dịch, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt Giao dịch (nếu có) phù hợp với các điều kiện quy định tại Điều 1 nói trên.

Article 2. Authorize the Director of the Company to:

- 2.1. Decide on the specific terms and conditions of the Transaction and the related contracts, agreements, and documents, including any amendments, supplements, replacements, or terminations of the Transaction (if any), in accordance with the conditions stipulated in Article 1 above; and
- 2.2. Sign and implement the Transaction and the related documents, including any amendments, supplements, replacements, or terminations of the Transaction (if any), in accordance with the conditions stipulated in Article 1 above.

Điều 3. Tổ chức thực hiện Nghị quyết

Article 3. Implementation Provisions

- 3.1. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This resolution takes effect from the date of issue.

- 3.2. Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, the Management Board, relevant departments & individuals are responsible for implementing this Resolution.

Nơi nhận/Recipients:

- Các thành viên HĐQT, BKS;
- Lưu Thư ký HĐQT.

Archive: BOD Secretary.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**

Chủ tịch/Chairman



Koo Liang Kwee

