

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CÁP TREO NÚI BÀ TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02/CBTT/TCT

Tây Ninh, ngày 30 tháng 01 năm 2026

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CÁP TREO NÚI BÀ TÂY NINH**

- Mã chứng khoán: **TCT**

- Địa chỉ: Núi Bà Đen, khu phố Ninh Phú, phường Bình Minh, tỉnh Tây Ninh

- Điện thoại liên hệ: (0276) 3823448

- Email: [catour@catour.com.vn](mailto:catour@catour.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty – Kỳ báo cáo năm 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2026 tại đường dẫn <https://catour.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



**Đại diện tổ chức  
Người UQ CBTT**

**Phạm Thế Hùng**

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP TREO  
NÚI BÀ TÂY NINH

Số: 04 /BC/QTCT/TCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 30 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO**

Tình hình quản trị công ty  
Kỳ báo cáo: Năm 2025  
(Bản rút gọn)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP HCM

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP TREO NÚI BÀ TÂY NINH**
- Địa chỉ trụ sở chính: Núi Bà Đen, khu phố Ninh Phú, phường Bình Minh, tỉnh Tây Ninh
- Điện thoại: 02763823448 ;Email: catour@catour.com.vn
- Vốn điều lệ: 127.880.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: TCT
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

| Stt | Số Nghị quyết        | Ngày       | Nội dung                                                                                               |
|-----|----------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TCT | 05/06/2025 | 1. Thông qua báo cáo kết quả hoạt động quản trị của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng năm 2025; |

| Stt | Số Nghị quyết | Ngày | Nội dung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|---------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |               |      | <p>2. Thông qua báo cáo của Ban Giám đốc về tình hình hoạt động của Công ty năm 2024, phương hướng hoạt động năm 2025;</p> <p>3. Thông qua tờ trình về việc dừng thực hiện chủ trương cải tạo – nâng cấp tuyến cáp treo cũ (cáp treo Trung Quốc) và dừng thực hiện chủ trương sửa chữa, cải tạo hệ thống nhà ga Xe trượt ống tại Khu du lịch Quốc gia Núi Bà Đen;</p> <p>4. Thông qua kế hoạch tài chính năm 2025;</p> <p>5. Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025;</p> <p>6. Thông qua báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán;</p> <p>7. Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2025 là công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC;</p> <p>8. Thông qua tờ trình phân phối lợi nhuận và chia cổ tức năm 2024;</p> <p>9. Thông qua Tờ trình lương Giám đốc, Trưởng Ban Kiểm soát chuyên trách, thù lao Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát năm 2025. Thời gian thực hiện kể từ ngày 01/01/2025;</p> <p>10. Thông qua Đơn của bà Nguyễn Lâm Nhi Thủy về việc xin từ nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị - Thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2022-2026;</p> <p>11. Đại hội bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022 -2026 là ông Nguyễn Thành Đông kể từ ngày 05/06/2025;</p> |

## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

| Stt | Thành viên HĐQT     | Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, thành viên HĐQT không điều hành) | Ngày bắt đầu/không còn là TV HĐQT/ TV HĐQT độc lập |                 |
|-----|---------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|
|     |                     |                                                                    | Ngày bổ nhiệm                                      | Ngày miễn nhiệm |
| 1   | Nguyễn Lâm Nhi Thủy | Chủ tịch HĐQT                                                      | 22/06/2022                                         | 05/06/2025      |
| 2   | Nguyễn Thành Đông   | Chủ tịch HĐQT, không điều hành                                     | 05/06/2025                                         |                 |
| 3   | Trần Trung Kiên     | Phó Chủ tịch HĐQT                                                  | 22/06/2022                                         |                 |
| 4   | Trịnh Văn Hà        | Thành viên HĐQT, không điều hành                                   | 22/06/2022                                         |                 |
| 5   | Nguyễn Hoàng Linh   | Thành viên HĐQT Độc lập                                            | 22/06/2022                                         |                 |
| 6   | Trần Ngọc Sơn       | Thành viên HĐQT, không điều hành                                   | 22/06/2022                                         |                 |



**2. Các cuộc họp HĐQT:**

| Stt | Thành viên HĐQT     | Số buổi họp HĐQT tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp    |
|-----|---------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------|
| 1   | Nguyễn Lâm Nhi Thùy | 3/8                      | 37,5%             | Miễn nhiệm ngày 05/06/2025 |
| 2   | Nguyễn Thành Đông   | 5/8                      | 62,5%             | Bỏ nhiệm ngày 05/06/2025   |
| 3   | Trần Trung Kiên     | 8/8                      | 100%              |                            |
| 4   | Trịnh Văn Hà        | 7/8                      | 87,5%             |                            |
| 5   | Nguyễn Hoàng Linh   | 8/8                      | 100%              |                            |
| 6   | Trần Ngọc Sơn       | 8/8                      | 100%              |                            |

**3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:**

HĐQT thường xuyên chỉ đạo, giám sát hoạt động Ban Giám đốc, HĐQT cũng đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, HĐQT cũng đã tiến hành giám sát các hoạt động tập trung chủ yếu vào việc phát triển kinh doanh công ty. Năm 2025, HĐQT đã giám sát, chỉ đạo Ban Giám đốc triển khai thực hiện các công việc sau:

- Chuẩn bị văn kiện, tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025;
- Tổ chức thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị Quyết, Quyết định HĐQT;
- Kiểm tra, giám sát Ban Giám đốc trong việc chấp hành và tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ và quy chế nội bộ công ty.
- Thường xuyên theo dõi, giám sát tình hình sản xuất, kinh doanh, chi phí cũng như nắm bắt kịp thời các diễn biến trong hoạt động sản xuất kinh doanh để kịp thời có các định hướng điều chỉnh phù hợp, nhằm thực hiện mục tiêu kế hoạch đã xây dựng.

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:** Không có

**5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025):**

| Stt | Số Nghị quyết      | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                                                                      | Tỷ lệ thông qua |
|-----|--------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | 1/2025/NQ-HĐQT/TCT | 01/01/2025 | Ký hợp đồng với Công ty Cổ phần Mặt Trời Tây Ninh – CN Sun World Tây Ninh về việc thực hiện dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe trượt ống đối với khách hàng mua vé cáp treo của Công ty Cổ phần Mặt Trời Tây Ninh – CN Sun World Tây Ninh. | 80%             |

| Stt | Số Nghị quyết       | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Tỷ lệ thông qua              |
|-----|---------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 2   | 01/2025/NQ-HĐQT/TCT | 15/04/2025 | <p>1. Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông năm 2025 chậm nhất đến ngày 30/6/2025.</p> <p>2. Phê duyệt thời gian và địa điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian: 08 giờ 00, ngày 05 tháng 06 năm 2025 (Thứ 5)</li> <li>- Địa điểm: Hội trường Công ty cổ phần Cáp Treo Núi Bà Tây Ninh (Địa chỉ: Núi Bà Đen, khu phố Ninh Phú, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh).</li> </ul> <p>3. Phê duyệt ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông mời họp Đại hội đồng cổ đông ngày 06/05/2025.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100%                         |
| 3   | 02/2025/NQ-HĐQT/TCT | 15/04/2025 | <p>1. Tiếp tục ký kết các hợp đồng hàng hóa dịch vụ vệ sinh; cung cấp cây xanh, chăm sóc hoa kiểng; thiết kế và trang trí cảnh quan; quảng cáo, dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe điện với Công Ty Cổ Phần Du Lịch – Thương Mại Tây Ninh, trong năm 2025.</p> <p>2. Thông qua việc sử dụng nguồn vốn nhàn rỗi của Công ty cho Công ty Cổ phần Sân Gôn Bà Nà Suối Mơ vay:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mã số doanh nghiệp: 0401680793</li> <li>- Địa chỉ trụ sở: Thôn An Sơn, xã Hoà Ninh, huyện Hoà Vang, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.</li> <li>- Tổng hạn mức cho vay: 90.000.000.000 đồng (<i>Bằng chữ: Chín mươi tỷ đồng</i>)</li> <li>- Lãi suất cho vay: 6%/ năm</li> <li>- Mục đích vay vốn: Phục vụ cho mục đích đầu tư, kinh doanh hoặc các mục đích khác phù hợp với quy định của pháp luật.</li> <li>- Thời hạn cho vay: 12 tháng, thời gian bắt đầu: trong tháng 04/2025.</li> </ul> | <p>1. 100%</p> <p>2. 80%</p> |
| 4   | 03/2025/NQ-HĐQT/TCT | 30/05/2025 | <p>1. Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Cáp treo Núi Bà Tây Ninh, nhiệm kỳ 2022 – 2026 đối với ông Nguyễn Thành Đông kể từ ngày 01/06/2025.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 100%                         |

| Stt | Số Nghị quyết       | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Tỷ lệ<br>thông qua          |
|-----|---------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|     |                     |            | 2. Bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Cáp treo Núi Bà Tây Ninh, nhiệm kỳ 2022 – 2026 đối với bà Lâm Thị Ngọc Châu kể từ ngày 01/06/2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |
| 5   | 04/2025/NQ-HĐQT/TCT | 05/06/2025 | Bổ nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cáp treo Núi Bà Tây Ninh nhiệm kỳ 2022 – 2026: ông Nguyễn Thành Đông                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 100%                        |
| 6   | 05/2025/NQ-HĐQT/TCT | 27/06/2025 | Phê duyệt chủ trương trích chi thưởng Hiệu quả công việc năm 2025 cho cán bộ nhân viên của Công ty, tỉ lệ trích thưởng 3% trên tổng doanh thu dịch vụ thực hiện năm 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100%                        |
| 7   | 06/2025/NQ-HĐQT/TCT | 03/10/2025 | Thực hiện Nội dung Nghị Quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 về việc chi cổ tức năm 2024 bằng tiền.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 100%                        |
| 8   | 07/2025/NQ-HĐQT/TCT | 13/12/2025 | <p>1. Thông qua việc sử dụng nguồn vốn nhân rồi của Công ty cho Công ty Cổ phần Sân Gôn Bà Nà Suối Mơ vay:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mã số doanh nghiệp: 0401680793</li> <li>- Địa chỉ trụ sở: Thôn An Sơn, xã Bà Nà, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.</li> <li>- Tổng hạn mức cho vay: 125.000.000.000 đồng (<i>Bằng chữ: Một trăm hai mươi lăm tỷ đồng</i>)</li> <li>- Lãi suất cho vay: 6,5%/ năm</li> <li>- Mục đích vay vốn: Phục vụ cho mục đích đầu tư, kinh doanh hoặc các mục đích khác phù hợp với quy định của pháp luật.</li> <li>- Thời hạn cho vay: 12 tháng, thời gian bắt đầu: trong tháng 12/2025</li> </ul> <p>2. Thông qua việc sử dụng nguồn vốn nhân rồi của Công ty cho Công ty TNHH Mặt Trời Sông Hàn vay:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mã số doanh nghiệp: 0401337219</li> <li>- Địa chỉ trụ sở: 36-38 Bạch Đằng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.</li> <li>- Tổng hạn mức cho vay: 94.000.000.000 đồng (<i>Bằng chữ: Chín mươi bốn tỷ đồng</i>)</li> <li>- Lãi suất cho vay: 6,5%/ năm</li> </ul> | <p>1. 80%</p> <p>2. 80%</p> |

03  
TY  
ÁP  
ĐÀ  
N  
VH



| Stt | Số Nghị quyết | Ngày | Nội dung                                                                                                                                                                                        | Tỷ lệ thông qua |
|-----|---------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     |               |      | - Mục đích vay vốn: Phục vụ cho mục đích đầu tư, kinh doanh hoặc các mục đích khác phù hợp với quy định của pháp luật.<br>- Thời hạn cho vay: 12 tháng, thời gian bắt đầu: trong tháng 12/2025. |                 |

### III. Ban kiểm soát

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

| Stt | Thành viên Ban Kiểm Soát | Chức vụ        | Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS | Trình độ chuyên môn         |
|-----|--------------------------|----------------|-------------------------------------------|-----------------------------|
| 1   | Bùi Minh Nam             | Trưởng Ban     | Bổ nhiệm ngày: 22/06/2022                 | Thạc sỹ Kinh Tế             |
| 2   | Bùi Thị Lâu              | Thành viên BKS | Bổ nhiệm ngày: 22/06/2022                 | Cử nhân Kế Toán             |
| 3   | Võ Như Anh               | Thành viên BKS | Bổ nhiệm ngày: 21/06/2024                 | Cử nhân Quản trị kinh doanh |

#### 2. Cuộc họp của BKS

| Stt | Thành viên Ban Kiểm Soát | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự họp |
|-----|--------------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| 1   | Bùi Minh Nam             | 1/1                 | 100%              | 100%             |                         |
| 2   | Bùi Thị Lâu              | 1/1                 | 100%              | 100%             |                         |
| 3   | Võ Như Anh               | 1/1                 | 100%              | 100%             |                         |

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Hội đồng quản trị thực hiện 01 lần họp và 07 lần lấy ý kiến bằng văn bản để ban hành 08 Nghị quyết Hội đồng quản trị để triển khai các nội dung điều hành quản trị Công ty như sau:

Thông qua việc ký kết và thực hiện các hợp đồng với người có liên quan là Công ty mẹ (Công ty Cổ phần du lịch Thương Mại Tây Ninh): tiếp tục ký kết các hợp đồng hàng hoá dịch vụ vệ sinh; cung cấp cây xanh, chăm sóc hoa kiểng; thiết kế và trang trí cảnh quan; quảng cáo, dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe điện trong năm 2025.

Phê duyệt chủ trương trích chi thường Hiệu quả công việc năm 2025.

Thông qua việc sử dụng nguồn vốn nhân rồi của Công ty cho vay: Công ty Cổ phần Sân Gôn Bà Nà Suối Mơ vay 90 tỷ đồng.

Thực hiện thông qua nội dung chương trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, thông qua ngày chốt danh sách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025; Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với ông Nguyễn Thành Đông và bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với bà Lâm Thị Ngọc Châu từ ngày 01/06/2025.

Phê duyệt chủ trương trích chi thưởng Hiệu quả công việc năm 2025 cho cán bộ nhân viên của Công ty, tỉ lệ trích thưởng 3% trên tổng doanh thu dịch vụ thực hiện năm 2025.

Thực hiện Nội dung Nghị Quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 về việc chi cổ tức năm 2024 bằng tiền.

Thông qua việc sử dụng nguồn vốn nhân rồi của Công ty cho vay: Công ty Cổ phần Sân Gôn Bà Nà Suối Mơ vay 125 tỷ đồng; Công ty TNHH Mặt Trời Sông Hàn vay 94 tỷ đồng.

Trong năm 2025, Ban Kiểm soát không nhận được phản ánh hay yêu cầu nào của cổ đông đối với công tác kiểm tra, kiểm soát hoạt động kinh doanh của công ty.

**4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:**

- Ban Kiểm soát và HĐQT đã phối hợp hoạt động theo quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, kịp thời đề ra các giải pháp lãnh đạo, chỉ đạo ban điều hành thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết Hội đồng quản trị.
- Hội đồng quản trị và Giám đốc Công ty đã hỗ trợ Ban Kiểm soát thực hiện chức năng nhiệm vụ của mình. Các ý kiến của Ban Kiểm soát luôn được Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc phản hồi đầy đủ và kịp thời.

**5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát (nếu có):** Không có.

**IV. Ban điều hành**

| STT | Thành viên Ban điều hành | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn | Ngày bổ nhiệm |
|-----|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| 1   | Trần Trung Kiên          | 30/09/1967          | Cử nhân kinh tế     | 22/06/2022    |

**V. Kế toán trưởng**

| STT | Họ và tên         | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn | Ngày bổ nhiệm                                          |
|-----|-------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|
| 1   | Nguyễn Thành Đông | 17/10/1986          | Cử nhân tài chính   | Bổ nhiệm ngày 16/08/2022<br>Miễn nhiệm ngày 01/06/2025 |
| 2   | Lâm Thị Ngọc Châu | 04/12/1974          | Cử nhân kinh tế     | 01/06/2025                                             |

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không



**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty**

| Stt      | Tên tổ chức/ cá nhân                                             | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)             | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                              | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                           | Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan | Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan | Lý do             | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|----------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Nguyễn Lâm Nhi Thùy</b>                                       |                                          | <b>Chủ tịch HĐQT</b>                     |                                                                  |                                                                                 | <b>22/06/2022</b>                                  | <b>05/06/2025</b>                                    | <b>Miễn nhiệm</b> |                                   |
| 1.1      | Nguyễn Thị Tịnh                                                  |                                          |                                          |                                                                  |                                                                                 |                                                    |                                                      |                   | Mẹ ruột                           |
| 1.2      | Lê Viết Bình                                                     |                                          |                                          |                                                                  |                                                                                 |                                                    |                                                      |                   | Bố chồng                          |
| 1.3      | Lê Viết Thắng                                                    |                                          |                                          |                                                                  |                                                                                 |                                                    |                                                      |                   | Chồng                             |
| 1.4      | Lê Viết Lượng                                                    |                                          |                                          |                                                                  |                                                                                 |                                                    |                                                      |                   | Con ruột                          |
| 1.5      | Lê Viết Hải Châu                                                 |                                          |                                          |                                                                  |                                                                                 |                                                    |                                                      |                   | Con ruột                          |
| 1.6      | Lê Viết An                                                       |                                          |                                          |                                                                  |                                                                                 |                                                    |                                                      |                   | Con ruột                          |
| 1.7      | Công ty cổ phần Mặt Trời Tây Ninh                                |                                          | Bà Nguyễn Lâm Nhi Thùy làm Tổng Giám đốc | 3901248989, ngày cấp: 18/09/2017, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh     | Núi Bà Đen, Khu phố Ninh Phú, Phường Bình Minh, Tỉnh Tây Ninh.                  | 18/9/2017                                          |                                                      |                   | Tổ chức có liên quan              |
| 1.8      | Công ty cổ phần Mặt Trời Tây Ninh - Chi nhánh Sun world Tây Ninh |                                          | Bà Nguyễn Lâm Nhi Thùy làm Giám đốc      | 3901248989-001, ngày cấp: 28/10/2019, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh | Núi Bà Đen, Khu phố Ninh Phú, Phường Ninh Sơn, TP. Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh.     | 29/3/2022                                          |                                                      |                   | Tổ chức có liên quan              |
| 1.9      | Công ty Cổ Phần Du Lịch và Thương Mại Tây Ninh                   |                                          | Bà Nguyễn Lâm Nhi Thùy làm Chủ tịch HĐQT | 3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh     | Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh. | 21/6/2022                                          | 04/6/2025                                            |                   | Công ty mẹ                        |
| <b>2</b> | <b>Nguyễn Thành Đông</b>                                         |                                          | <b>Chủ tịch HĐQT</b>                     |                                                                  |                                                                                 | <b>05/06/2025</b>                                  |                                                      | <b>Bổ nhiệm</b>   |                                   |
| 2.1      | Lê Hằng                                                          |                                          |                                          |                                                                  |                                                                                 |                                                    |                                                      |                   | Vợ                                |

| Stt | Tên tổ chức/ cá nhân                           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)                | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                          | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                           | Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan | Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan | Lý do    | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|-----|------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|
| 2.2 | Nguyễn Minh Hải Đăng                           |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Con                               |
| 2.3 | Nguyễn Đình Lưu                                |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Bố ruột                           |
| 2.4 | Lê Phi Hùng                                    |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Bố vợ                             |
| 2.5 | Nguyễn Thị Hà                                  |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Mẹ vợ                             |
| 2.6 | Nguyễn Khánh Bình                              |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Anh ruột                          |
| 2.7 | Nguyễn Danh Nam                                |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Em ruột                           |
| 2.8 | Công ty cổ phần Mặt Trời Tây Ninh              |                                          | Ông Nguyễn Thành Đông làm Phó Tổng Giám đốc | 3901248989, ngày cấp: 18/09/2017, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh | Núi Bà Đen, Khu phố Ninh Phú, Phường Bình Minh, Tỉnh Tây Ninh.                  | 10/8/2022                                          |                                                      | Bỏ nhiệm | Tổ chức có liên quan              |
| 2.9 | Công ty Cổ Phần Du Lịch và Thương Mại Tây Ninh |                                          | Ông Nguyễn Thành Đông làm Chủ tịch HĐQT     | 3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh | Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh. | 04/06/2025                                         |                                                      | Bỏ nhiệm | Công ty mẹ                        |
| 3   | <b>Trần Trung Kiên</b>                         |                                          | <b>Phó Chủ tịch HĐQT, Giám đốc Công ty</b>  |                                                              |                                                                                 | <b>22/06/2022</b>                                  |                                                      |          |                                   |
| 3.1 | Mai Thị Kim Lan                                |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Vợ                                |
| 3.2 | Trần Mai Mỹ Duyên                              |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Con ruột                          |
| 3.3 | Trần Mai Kỳ Duyên                              |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Con ruột                          |
| 3.4 | Trần Mai Ngọc Duyên                            |                                          |                                             |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |          | Con ruột                          |
| 4   | <b>Trịnh Văn Hà</b>                            |                                          | <b>Thành Viên HĐQT</b>                      |                                                              |                                                                                 | <b>22/06/2022</b>                                  |                                                      |          |                                   |

| Stt | Tên tổ chức/ cá nhân                           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)           | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                          | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                           | Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan | Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|-----|------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------|
| 4.1 | Trịnh Văn Việt                                 |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Cha ruột                          |
| 4.2 | Vũ Thị Hạt                                     |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Mẹ ruột                           |
| 4.3 | Nguyễn Thị Thúy Oanh                           |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Vợ                                |
| 4.4 | Trịnh Chí Thiện                                |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 4.5 | Trịnh Minh Thư                                 |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 4.6 | Trịnh Hoài Nam                                 |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 4.7 | Công ty Cổ Phần Du Lịch và Thương Mại Tây Ninh |                                          | Ông Trịnh Văn Hà làm Phó Chủ tịch HĐQT | 3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh | Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh. | 21/6/2022                                          |                                                      |       | Công ty mẹ                        |
| 5   | Trần Ngọc Sơn                                  |                                          | Thành Viên HĐQT                        |                                                              |                                                                                 | 22/06/2022                                         |                                                      |       |                                   |
| 5.1 | Trần Ngọc Đệ                                   |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Bố ruột                           |
| 5.2 | Phạm Thị Hồng Điệp                             |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Mẹ ruột                           |
| 5.3 | Phạm Kim Thành                                 |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Bố vợ                             |
| 5.4 | Lê Thị Bạch Tuyết                              |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Mẹ Vợ                             |
| 5.5 | Phạm Thị Quỳnh Anh                             |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Vợ                                |
| 5.6 | Trần Ngọc Gia Minh                             |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 5.7 | Trần Gia Khang                                 |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 5.8 | Hoàng Thị Thùy Nương                           |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Em ruột                           |
| 5.9 | Trần Quốc Đạt                                  |                                          |                                        |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Em ruột                           |



| Stt  | Tên tổ chức/ cá nhân                | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)                                                   | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                  | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                         | Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan | Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|------|-------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------|
| 5.10 | Quỹ Đầu tư Trái Phiếu Bảo Việt      |                                          | Ông Trần Ngọc Sơn làm Thành viên Ban đại diện Quỹ                              | 20/GCN-UBCK, 2004/2016, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  | Công ty TNHH Quản lý Quỹ Bảo Việt, số 08 Lê Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, Hà Nội |                                                    |                                                      |       | Tổ chức có liên quan              |
| 5.11 | Công ty Cổ phần vận tải biển Hải Âu |                                          | Ông Trần Ngọc Sơn làm Thành viên HĐQT                                          | 4103000083, 01/06/2000, Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội | Số 40, đường số 1, KP 3, P.Tân Thuận, TP.HCM                                  |                                                    |                                                      |       | Tổ chức có liên quan              |
| 5.12 | Tập đoàn Bảo Việt                   |                                          | Ông Trần Ngọc Sơn làm Phó trưởng phòng đầu tư – Tổng công ty Bảo việt Nhân thọ | 0103020065, 15/10/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội | Số 8 phố Lê Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, Hà Nội                                 |                                                    |                                                      |       | Tổ chức có liên quan              |
| 5.13 | Công ty Bảo Việt Nhân Thọ Tây Ninh  |                                          | Ông Trần Ngọc Sơn làm Phó trưởng phòng đầu tư – Tổng công ty Bảo việt Nhân thọ | 46GP/KDBH, 23/11/2007, Bộ Tài Chính                  | 155C đường 30/4, Phường Tân Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam                     |                                                    |                                                      |       | Tổ chức có liên quan              |
| 6    | Nguyễn Hoàng Linh                   |                                          | Thành Viên HĐQT độc lập                                                        |                                                      |                                                                               | 22/06/2022                                         |                                                      |       |                                   |
| 6.1  | Nguyễn Ngọc Thành                   |                                          |                                                                                |                                                      |                                                                               |                                                    |                                                      |       | Cha ruột                          |
| 6.2  | Nguyễn Thị Lang                     |                                          |                                                                                |                                                      |                                                                               |                                                    |                                                      |       | Mẹ ruột                           |

| Stt  | Tên tổ chức/ cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan | Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|------|----------------------|------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------|
| 6.3  | Nguyễn Hoàng Tâm     |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Anh ruột                          |
| 7    | Bùi Minh Nam         |                                          | Trưởng Ban kiểm soát         |                                     |                                       | 22/06/2022                                         |                                                      |       |                                   |
| 7.1  | Bùi Minh Hùng        |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Anh ruột                          |
| 7.2  | Bùi Thị Lý           |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Chị ruột                          |
| 7.3  | Bùi Minh Luận        |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Anh ruột                          |
| 7.4  | Nguyễn Thùy Nhung    |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Vợ                                |
| 7.5  | Bùi Minh Nhật Phương |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 7.6  | Bùi Ngọc Bảo Như     |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 8    | Bùi Thị Lâu          |                                          | Thành viên Ban kiểm soát     |                                     |                                       | 22/06/2022                                         |                                                      |       |                                   |
| 8.1  | Nguyễn Minh Trí      |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 9    | Lâm Thị Ngọc Châu    |                                          | Kế toán trưởng               |                                     |                                       | 01/06/2025                                         |                                                      |       |                                   |
| 9.1  | Nguyễn Văn Quý       |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Chồng                             |
| 9.2  | Nguyễn Minh Nguyên   |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 9.3  | Nguyễn Ngọc Minh Anh |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Con ruột                          |
| 10   | Phạm Thế Hùng        |                                          | Ủy quyền CBTT/ Thư ký HĐQT   |                                     |                                       | 26/05/2024                                         |                                                      |       |                                   |
| 10.1 | Phạm Thế Hiện        |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Cha ruột                          |
| 10.2 | Nguyễn Thị Thắm      |                                          |                              |                                     |                                       |                                                    |                                                      |       | Mẹ ruột                           |

| Stt  | Tên tổ chức/ cá nhân                         | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)       | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                          | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                           | Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan | Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|------|----------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------|
| 10.3 | Phạm Thế Mạnh                                |                                          |                                    |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Em ruột                           |
| 11.  | Võ Như Anh                                   |                                          | Thành viên Ban kiểm soát           |                                                              |                                                                                 | 21/06/2024                                         |                                                      |       |                                   |
| 11.1 | Võ Như Xuân                                  |                                          |                                    |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Cha ruột                          |
| 11.2 | Phan Thị Mười                                |                                          |                                    |                                                              |                                                                                 |                                                    |                                                      |       | Mẹ ruột                           |
| 12   | Công ty cổ phần Du lịch -Thương Mại Tây Ninh |                                          | Công ty mẹ                         | 3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh | Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh. |                                                    |                                                      |       |                                   |
| 12.1 | Trần Thị Hiền                                |                                          | Bà Trần Thị Hiền làm Tổng Giám đốc |                                                              |                                                                                 | 11/01/2001                                         |                                                      |       |                                   |

Ghi chú: số Giấy NSH\*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

| STT | Tên tổ chức/cá nhân                           | Mối quan hệ liên quan với công ty | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp      | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                   | Thời điểm giao dịch với công ty        | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch     | Ghi chú |
|-----|-----------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------|
| 1   | Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh | Công ty mẹ                        | Số ĐKDN: 3900244068 cấp lần đầu ngày | Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố Ninh Phước, | Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025 | Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT/TCT ngày 15/04/2025                                     | Hợp đồng cung cấp hoa số 004/2025/HĐNT/TTT-TCT |         |

303  
GT  
ÁP  
BÀ T  
NH



| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Mối quan hệ liên quan với công ty | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp                                                     | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                            | Ghi chú |
|-----|---------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|     |                     |                                   | 05/02/2007, cấp thay đổi lần thứ 15 ngày 14/08/2025, tại Sở Tài chính Tỉnh Tây Ninh | Phường Ninh Thạnh, Tỉnh Tây Ninh      |                                 |                                                                                       | Hợp đồng cung cấp dịch vụ chăm sóc cây xanh, cảnh quan số 005/2025/HĐDV/TTT-TCT       |         |
|     |                     |                                   |                                                                                     |                                       |                                 |                                                                                       | Hợp đồng cung cấp dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe điện số 009/2025/HĐDV/TTT-TCT |         |
|     |                     |                                   |                                                                                     |                                       |                                 |                                                                                       | Hợp đồng nguyên tắc cung cấp dịch vụ nhân sự bán vé số 011/2025/HĐDV/TTT-TCT ngày     |         |
|     |                     |                                   |                                                                                     |                                       |                                 |                                                                                       | Hợp đồng cung cấp dịch vụ vệ sinh môi trường số 012/HĐDV/2025/TTT-TCT                 |         |

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:**  
Không có

**4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác**

**4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):**

Hợp đồng cung cấp dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe trượt số 011A/2025/TCT-SBD giữa Công ty Cổ phần Cáp treo Núi Bà Tây Ninh và Công ty Cổ phần Mặt trời Tây Ninh – Chi nhánh Sun World Tây Ninh, thời hạn từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025 (Nghị quyết HĐQT số 1/2025/NQ-HĐQT/TCT)

**4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành:** Không có

**4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác:** Không có

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ**

**1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.**

| Stt      | Họ tên                     | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|----------|----------------------------|------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|---------|
| <b>1</b> | <b>Nguyễn Lâm Nhi Thùy</b> |                                          | <b>Chủ tịch HĐQT</b>         |                                      |                 | <b>0</b>                   | <b>0%</b>                     |         |
| 1.1      | Nguyễn Thị Tịnh            |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 1.2      | Lê Viết Bình               |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 1.3      | Lê Viết Thắng              |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 1.4      | Lê Viết Lượng              |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 1.5      | Lê Viết Hải Châu           |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 1.6      | Lê Viết An                 |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| <b>2</b> | <b>Nguyễn Thành Đông</b>   |                                          | <b>Chủ tịch HĐQT</b>         |                                      |                 | <b>0</b>                   | <b>0%</b>                     |         |
| 2.1      | Lê Hằng                    |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 2.2      | Nguyễn Minh Hải Đăng       |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 2.3      | Nguyễn Đình Lưu            |                                          |                              |                                      |                 | 0                          | 0%                            |         |
| 2.4      | Lê Phi Hùng                |                                          |                              |                                      |                 |                            | 0%                            |         |



| Stt      | Họ tên                  | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có) | Chức vụ tại<br>công ty (nếu<br>có)                 | Số CMND /Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ<br>phiếu<br>sở hữu<br>cuối kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi<br>chú |
|----------|-------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------------|------------|
| 2.5      | Nguyễn Thị Hà           |                                                      |                                                    |                                         |                 |                                     | 0%                                     |            |
| 2.6      | Nguyễn Khánh Bình       |                                                      |                                                    |                                         |                 |                                     | 0%                                     |            |
| 2.7      | Nguyễn Danh Nam         |                                                      |                                                    |                                         |                 |                                     | 0%                                     |            |
| <b>3</b> | <b>Trần Trung Kiên</b>  |                                                      | <b>Phó Chủ tịch<br/>HĐQT, Giám<br/>đốc Công ty</b> |                                         |                 | <b>0</b>                            | <b>0%</b>                              |            |
| 3.1      | Mai Thị Kim Lan         |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 3.2      | Trần Mai Mỹ Duyên       |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 3.3      | Trần Mai Kỳ Duyên       |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 3.4      | Trần Mai Ngọc Duyên     |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| <b>4</b> | <b>Trịnh Văn Hà</b>     |                                                      | <b>Thành Viên<br/>HĐQT</b>                         |                                         |                 | <b>0</b>                            | <b>0%</b>                              |            |
| 4.1      | Trịnh Văn Việt          |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 4.2      | Vũ Thị Hạt              |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 4.3      | Nguyễn Thị Thúy<br>Oanh |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 4.4      | Trịnh Chí Thiện         |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 4.5      | Trịnh Minh Thư          |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 4.6      | Trịnh Hoài Nam          |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| <b>5</b> | <b>Trần Ngọc Sơn</b>    |                                                      | <b>Thành Viên<br/>HĐQT</b>                         |                                         |                 | <b>0</b>                            | <b>0%</b>                              |            |
| 5.1      | Trần Ngọc Đệ            |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 5.2      | Phạm Thị Hồng Điệp      |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 5.3      | Phạm Kim Thành          |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 5.4      | Lê Thị Bạch Tuyết       |                                                      |                                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |



| Stt | Họ tên                  | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có) | Chức vụ tại<br>công ty (nếu<br>có) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ<br>phiếu<br>sở hữu<br>cuối kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi<br>chú |
|-----|-------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------------|------------|
| 5.5 | Phạm Thị Quỳnh Anh      |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 5.6 | Trần Ngọc Gia Minh      |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 5.7 | Trần Gia Khang          |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 5.8 | Hoàng Thị Thùy<br>Nương |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 5.9 | Trần Quốc Đạt           |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 6   | Nguyễn Hoàng Linh       |                                                      | Thành Viên<br>HĐQT độc<br>lập      |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 6.1 | Nguyễn Ngọc Thành       |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 6.2 | Nguyễn Thị Lang         |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 6.3 | Nguyễn Hoàng Tâm        |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 7   | Bùi Minh Nam            |                                                      | Trưởng Ban<br>kiểm soát            |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 7.1 | Bùi Minh Hùng           |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 7.2 | Bùi Thị Lý              |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 7.3 | Bùi Minh Luận           |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 7.4 | Nguyễn Thùy Nhung       |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 7.5 | Bùi Minh Nhật Phương    |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 7.6 | Bùi Ngọc Bảo Như        |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 8   | Bùi Thị Lâu             |                                                      | Thành viên<br>Ban kiểm<br>soát     |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 8.1 | Nguyễn Minh Trí         |                                                      |                                    |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 9   | Lâm Thị Ngọc Châu       |                                                      | Kế toán<br>trưởng                  |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |

| Stt  | Họ tên                  | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có) | Chức vụ tại<br>công ty (nếu<br>có)        | Số CMND /Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ<br>phiếu<br>sở hữu<br>cuối kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi<br>chú |
|------|-------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------------|------------|
| 9.1  | Nguyễn Văn Quý          |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 9.2  | Nguyễn Minh Nguyên      |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 9.3  | Nguyễn Ngọc Minh<br>Anh |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 10   | <b>Phạm Thế Hùng</b>    |                                                      | <b>Ủy quyền<br/>CBTT/ Thư<br/>ký HĐQT</b> |                                         |                 | <b>0</b>                            | <b>0%</b>                              |            |
| 10.1 | Phạm Thế Hiện           |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 10.2 | Nguyễn Thị Thắm         |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 10.3 | Phạm Thế Mạnh           |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 11.  | <b>Võ Như Anh</b>       |                                                      | <b>Thành viên<br/>Ban kiểm<br/>soát</b>   |                                         |                 | <b>0</b>                            | <b>0%</b>                              |            |
| 11.1 | Võ Như Xuân             |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |
| 11.2 | Phan Thị Mười           |                                                      |                                           |                                         |                 | 0                                   | 0%                                     |            |

1. **Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:** Không có

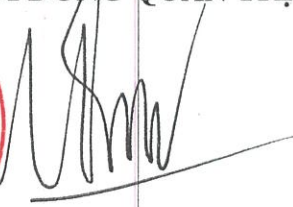
**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có

**Nơi nhận:**

- HĐQT;
- Lưu: VT

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



  
**Nguyễn Thành Đông**