

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST
JOINT STOCK COMPANY**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 02/2026/CBTT-TTCT
No: 02/2026/CBTT-TTCT

TP.HCM, ngày 30 tháng 01 năm 2026
HCMC, 30 Jan, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Viet Nam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG**
- Name of organization: **THANH THANH CONG TOURIST JOINT STOCK COMPANY**
- Mã chứng khoán/Stock code: **VNG/VNG**
- Địa chỉ: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Hòa, TP.HCM
Address: 253 Hoang Van Thu Street, Tan Son Hoa District, Ho Chi Minh city
- Điện thoại liên hệ/Tel: 1900 55 88 55
- E-mail: gsc.ex13@ttctourist.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:
- Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025 (theo file đính kèm)/ *Corporate (Attached documents)*
- Các Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2026 tại đường dẫn [https://ttchospitality.vn/](https://ttchospitality.vn/This information has been published at 30/01/2026, on https://ttchospitality.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Organization Representative

Person Authorized to disclose information

(Signature, full name, position, seal)



PHAN THỊ HỒNG VÂN

PHỤ LỤC V – BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG**

Số: 03./2026/CV-TTCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- | | |
|---|--|
| - Tên Công ty: | CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG |
| - Địa chỉ trụ sở chính: | 253, Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Hòa, Tp. Hồ Chí Minh |
| - Điện thoại: | 1900 55 88 55 |
| - Email: | info@ttctourist.vn |
| - Vốn điều lệ: | 972.766.080.000 đồng |
| - Mã chứng khoán: | VNG |
| - Mô hình quản trị công ty: | Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ), Hội đồng quản trị (HDQT), Tổng Giám đốc (TGD) và Ủy ban Kiểm toán (UBKT) trực thuộc Hội đồng quản trị. |
| - Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: | Đã thực hiện. |

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

1. Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội Dung
1.	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ	17/04/2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên: a. Thông qua các báo cáo: - Báo cáo thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng quản trị năm 2024, định hướng hoạt động cho năm 2025; - Báo cáo kết quả hoạt động năm 2024 của Ủy ban Kiểm toán; - Báo cáo kết quả hoạt động năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban Điều hành. b. Thông qua các tờ trình: - Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024; - Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024; - Ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2025; - Thù lao và chi phí hoạt động Hội đồng quản trị năm 2025; - Kế hoạch kinh doanh năm 2025; - Miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2021 – 2025 và tiến hành bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2029; - Sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty
2.	02/2025/NQ-ĐHĐCĐ	14/07/2025	Nghị quyết v/v thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu
3.	03/2025/NQ-ĐHĐCĐ	20/11/2025	Nghị quyết v/v tách Công ty TNHH Du lịch TTC để thành lập các Công ty TNHH mới
4.	04/2025/NQ-ĐHĐCĐ	20/11/2025	Nghị quyết v/v ủy quyền HĐQT chọn đơn vị kiểm toán năm tài chính 2025

2. Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

Từ ngày 01/01/2025 đến hết ngày 30/06/2025, ĐHĐCĐ Công ty cổ phần Du lịch Thành Thành Công không ban hành Quyết định thuộc thẩm quyền.

II. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu hoặc không còn là thành viên HĐQT/ thành viên HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1.	Bà Phan Thị Hồng Vân	Chủ tịch HĐQT	27/04/2021	

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu hoặc không còn là thành viên HĐQT/ thành viên HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
2.	Bà Nguyễn Thùy Vân	Thành viên HĐQT độc lập	26/04/2022	
3.	Ông Nguyễn Quốc Việt	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc	17/04/2025	
4.	Ông Vũ Viết Bản	Thành viên HĐQT không điều hành	17/04/2025	
5.	Ông Trần Mến	Thành viên HĐQT không điều hành	17/04/2025	
6.	Ông Nguyễn Lê Hùng	Phó Chủ tịch HĐQT	21/08/2023	17/04/2025
8.	Bà Trần Thiện Thanh Thùy	Thành viên HĐQT không điều hành	24/04/2024	17/04/2025
9.	Bà Huỳnh Thị Nga	Thành viên HĐQT không điều hành	24/04/2024	17/04/2025

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1.	Bà Phan Thị Hồng Vân	41/41	100%	
2.	Bà Nguyễn Thùy Vân	41/41	100%	
3.	Ông Nguyễn Quốc Việt	31/31	100%	
4.	Ông Vũ Viết Bản	31/31	100%	
5.	Ông Trần Mến	31/31	100%	
6.	Ông Nguyễn Lê Hùng	10/10	100%	
7.	Bà Trần Thiện Thanh Thùy	10/10	100%	
8.	Bà Huỳnh Thị Nga	10/10	100%	

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng Giám đốc:

Hoạt động giám sát của HĐQT với Ban Tổng Giám đốc (BTGD) được thực hiện theo Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT cũng như các quy định pháp luật và Điều lệ Công ty. Trong các cuộc họp HĐQT năm 2025,

BTGD đã có những báo cáo về các hoạt động của Công ty trong phạm vi trách nhiệm và thẩm quyền của mình, từ đó nhận được những ý kiến phê duyệt hay chỉ đạo mang tính chất định hướng của HĐQT nhằm điều hành các hoạt động của Công ty theo đúng chiến lược phát triển. Có thể kể đến các hoạt động giám sát, chỉ đạo của HĐQT và việc thực hiện của BTGD trong năm 2025 sau đây:

- Tổ chức ĐHĐCĐ công ty.
- Tái cơ cấu mô hình tổ chức và hoạt động của Công ty.
- Phát triển các sản phẩm mới.
- Đưa ra các chỉ đạo kịp thời về kiểm soát chi phí hoạt động.
- Ban hành các văn bản lập quy liên quan đến tổ chức và hoạt động của Công ty: Phân công lĩnh vực phụ trách của các thành viên HĐQT, Quy chế tổ chức và hoạt động Công ty.

4. Hoạt động của các ủy ban/tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Công ty hiện có 03 (ba) ủy ban/tiểu ban trực thuộc HĐQT, cụ thể bao gồm:

a) Ủy ban Kiểm toán:

- Giám sát tính trung thực báo cáo tài chính của Công ty và công bố chính thức liên quan đến kết quả tài chính của Công ty;
- Rà soát hệ thống Kiểm soát nội bộ và công tác quản lý rủi ro;
- Rà soát giao dịch với người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCĐ và đưa ra khuyến nghị về những giao dịch cần có phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCĐ;
- Giám sát hoạt động Phòng Kiểm toán nội bộ của Công ty;
- Kiến nghị công ty kiểm toán độc lập, mức thù lao và điều khoản liên quan trong hợp đồng với công ty kiểm toán để HĐQT thông qua trước khi trình lên Đại hội đồng cổ đông thường niên phê duyệt;
- Theo dõi và đánh giá sự độc lập, khách quan của công ty kiểm toán và hiệu quả của quá trình kiểm toán;
- Giám sát nhằm bảo đảm Công ty tuân thủ quy định của pháp luật, yêu cầu của cơ quan quản lý và quy định nội bộ khác của Công ty.

b) Tiểu ban Nhân sự, thù lao và khen thưởng:

- Đề xuất ý kiến, lập danh sách đề cử, ứng cử, bổ nhiệm, bãi nhiệm đối với thành viên HĐQT, thành viên BTGD;
- Chú trọng nâng cao quản trị công ty;
- Cập nhật chính sách lương thưởng, chế độ đãi ngộ đối với thành viên HĐQT, thành viên BTGD.

c) Tiểu ban Chiến lược:

- Giám sát các mục tiêu chiến lược, thực hiện các dự án chiến lược phát triển bền vững phù hợp với giai đoạn mới.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm):

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1.	01/2025/NQ-HĐQT	08/01/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch TTC vay vốn tại Ngân hàng TMCP Phương Đông	100%
2.	02/2025/NQ-HĐQT	13/01/2025	BBH v/v Chấp thuận chủ trương vay nước ngoài của Công ty TNHH Du lịch TTC	100%

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
3.	03/2025/NQ-HĐQT	13/01/2025	BBH v/v Chấp thuận khoản vay nước ngoài trung hạn của Công ty TNHH Du lịch TTC	100%
4.	03A/2025/NQ-HĐQT	13/01/2025	Nghị quyết v/v Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công vay vốn tại Ngân hàng TMCP Phương Đông	100%
5.	04/2025/NQ-HĐQT	24/01/2025	Nghị quyết v/v Chủ trương ký kết hợp đồng, giao dịch với bên liên quan	100%
6.	04A/2025/NQ-HĐQT	11/02/2025	Nghị quyết v/v Thành lập Chi nhánh Công ty TNHH Lữ Hành Quốc Tế TTC – TTC Travel Cần Thơ	100%
7.	05/2025/NQ-HĐQT	26/02/2025	Nghị quyết v/v Tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024	100%
8.	06/2025/NQ-HĐQT	06/03/2025	Nghị quyết v/v Chủ trương nhận chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Khai thác và Quản lý KCN Đặng Huỳnh	100%
9.	07/2025/NQ-HĐQT	07/04/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch TTC vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín	100%
10.	07A/2025/NQ-HĐQT	11/04/2025	Nghị quyết v/v Chủ trương nhận chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân	100%
11.	08/2025/NQ-HĐQT	17/04/2025	Nghị quyết v/v Phân công nhiệm vụ Thành viên Hội đồng quản trị	100%
12.	09/2025/NQ-HĐQT	22/04/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Lữ Hành Quốc Tế TTC vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín	100%
13.	09A/2025/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch TTC vay vốn tại Ngân hàng TMCP Phương Đông	100%
14.	10/2025/NQ-HĐQT	06/06/2025	Nghị quyết v/v Chốt danh sách cổ đông lấy ý kiến bằng văn bản về việc tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công	100%
15.	11/2025/NQ-HĐQT	16/06/2025	Nghị quyết v/v Bổ nhiệm Phó Tổng Giám Đốc	100%
16.	11A/2025/NQ-HĐQT	17/06/2025	Nghị quyết v/v Chủ trương nhận chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Khai thác và Quản lý KCN Đặng Huỳnh	100%
17.	12/2025/NQ-HĐQT	19/06/2025	Nghị quyết v/v Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công vay vốn tại Ngân hàng TMCP Phương Đông	100%
18.	13/2025/NQ-HĐQT	25/06/2025	Nghị quyết v/v Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công vay vốn tại Ngân hàng TMCP Phương Đông cải tạo và nâng cấp Khách sạn TTC Hotel Cần Thơ	100%
19.	14/2025/NQ-HĐQT	25/06/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Lữ hành Quốc Tế TTC vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam	100%
20.	15/2025/NQ-HĐQT	01/07/2025	Nghị quyết v/v vay vốn, sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Gia Định	100%
21.	16/2025/NQ-HĐQT	08/08/2025	Nghị quyết v/ Hoán đổi tài sản bảo đảm đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Phương Đông	100%
22.	17/2025/NQ-HĐQT	20/08/2025	Nghị quyết v/v tách Công ty con là TNHH Du lịch TTC để thành lập 2 Công ty mới dự kiến là: Công ty TNHH Giặt Ủi Bình Thuận và Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận	100%
23.	17A/2025/NQ-HĐQT	26/08/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch Thành Thành Công Lâm Đồng dùng tài sản để bảo lãnh cho Công ty TNHH MTV Tư Vấn Cenc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Nguyễn Văn Trỗi	100%
24.	18/2025/NQ-HĐQT	08/09/2025	Nghị quyết v/v Giải thể Công ty TNHH Du Lịch TTC Huế	100%

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
25.	18A/2025/NQ-HĐQT	15/09/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Lữ Hành Quốc Tế TTC mở thư bảo lãnh cho Cotecons	100%
26.	19/2025/NQ-HĐQT	17/09/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch Thành Thành Công Lâm Đồng vay vốn tại Ngân hàng Phương Đông - Chi nhánh Đắk Lắk	100%
27.	20/2025/NQ-HĐQT	30/09/2025	Nghị quyết v/v Miễn nhiệm Phó Tổng Giám Đốc	100%
28.	21/2025/NQ-HĐQT	30/09/2025	Nghị quyết v/v Phân phối lợi nhuận tại Công ty TNHH Du Lịch TTC Huế	100%
29.	22/2025/NQ-HĐQT	08/10/2025	Nghị quyết v/v Chốt danh sách cổ đông lấy ý kiến bằng văn bản	100%
30.	23/2025/NQ-HĐQT	09/10/2025	Nghị quyết v/v Tái bổ nhiệm Tổng Giám Đốc	100%
31.	24/2025/NQ-HĐQT	24/10/2025	Nghị quyết v/v Miễn nhiệm Phó Tổng Giám Đốc	100%
32.	25/2025/NQ-HĐQT	31/10/2025	Nghị quyết v/v Công ty TNHH Du Lịch TTC mượn tài sản ngân hàng BIDV Bình Thuận	100%
33.	25A/2025/NQ-HĐQT	01/11/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch TTC vay vốn tại Ngân hàng Sacombank - Chi nhánh Nguyễn Văn Trỗi	100%
34.	26/2025/NQ-HĐQT	06/11/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch Thành Thành Công vay vốn tại Ngân hàng Phương Đông - Chi nhánh Đắk Lắk	100%
35.	27/2025/NQ-HĐQT	24/11/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty TNHH Du Lịch TTC vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Thuận	100%
36.	28/2025/NQ-HĐQT	15/12/2025	Nghị quyết v/v Bổ sung vốn lưu động của Công ty TNHH Du Lịch Thành Thành Công Lâm Đồng tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Nguyễn Văn Trỗi	100%
37.	29/2025/NQ-HĐQT	16/12/2025	Nghị quyết v/v Bổ sung vốn lưu động của Công ty TNHH Du Lịch Thành Thành Công tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Nguyễn Văn Trỗi	100%
38.	30/2025/NQ-HĐQT	22/12/2025	Nghị quyết v/v Phân phối lợi nhuận còn lại và thu hồi phần vốn góp tại Công ty TNHH Du Lịch TTC Huế	100%
39.	31/2025/NQ-HĐQT	24/12/2025	Nghị quyết v/v chuyển nhượng phần vốn góp thuộc sở hữu Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công tại Công ty TNHH Giặt Ủi Bình Thuận và Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận	100%
40.	32/2025/NQ-HĐQT	25/12/2025	Nghị quyết v/v Thanh lý hợp đồng kiểm toán và lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025	100%
41.	33/2025/NQ-HĐQT	26/12/2025	Nghị quyết v/v Chấp thuận cho Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam	100%

III. ỦY BAN KIỂM TOÁN (BÁO CÁO NĂM):

1. Thông tin về Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1.	Bà Nguyễn Thùy Vân	Thành viên HĐQT Độc lập Chủ tịch UBKT	26/04/2022	Đại học
2.	Ông Vũ Viết Bản	Thành viên HĐQT Thành viên UBKT	17/04/2025	Đại học

STT	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
3.	Ông Trần Mến	Thành viên HĐQT Thành viên UBKT	17/04/2025	Đại học

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán:

STT	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1.	Bà Nguyễn Thùy Vân	2/2	100%	100%	
2.	Ông Vũ Viết Bản	2/2	100%	100%	
3.	Ông Trần Mến	2/2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Kiểm tra định kỳ và bất thường tính hợp lý, hợp pháp, trung thực và mức độ cẩn trọng trong hoạt động quản lý và điều hành của BTGD Công ty.
- Xem xét sổ kế toán và các tài liệu khác của Công ty, các công việc quản lý, điều hành hoạt động của Công ty hoặc từng vấn đề cụ thể khác bất cứ khi nào nếu xét thấy cần thiết hoặc theo quyết định của ĐHĐCĐ hoặc theo yêu cầu của cổ đông/nhóm cổ đông theo quy định của Điều lệ Công ty.
- Giám sát báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh, hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản, báo cáo tài chính hàng quý, hàng năm của Công ty.
- Giám sát việc thiết lập và vận hành một cách hiệu quả hoạt động của hệ thống quản lý rủi ro toàn Công ty. Hỗ trợ các phòng ban trong Công ty nhận biết, đánh giá và triển khai các phương pháp quản lý rủi ro cũng như kiểm soát nhằm xử lý các rủi ro.
- Theo dõi tính hiệu quả các hoạt động, biện pháp hoặc chương trình phòng chống gian lận, các hành vi vi phạm Nội quy, Quy chế, Điều lệ Công ty, đạo đức nghề nghiệp hoặc vi phạm pháp luật. Xem xét kết quả báo cáo định kỳ/đột xuất về điều tra vi phạm, gian lận do BTGD tiến hành; theo dõi hành động khắc phục sau kết luận điều tra.
- Được nhận Báo cáo của TGD trình HĐQT hoặc các tài liệu khác do Công ty phát hành cùng thời điểm và theo phương thức như đối với thành viên HĐQT để phục vụ hoạt động của UBKT.
- Được quyền yêu cầu các thành viên HĐQT, BTGD, cán bộ quản lý cung cấp đầy đủ, chính xác và kịp thời thông tin, tài liệu về công tác quản lý, điều hành và hoạt động kinh doanh của Công ty.
- Đề xuất lựa chọn Tổ chức kiểm toán độc lập và mọi vấn đề có liên quan để HĐQT trình ĐHĐCĐ phê duyệt.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác:

- Có thể trình các báo cáo sau lên ĐHĐCĐ: thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh, hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản hàng năm và báo cáo đánh giá công tác quản lý của HĐQT, BTGD và Cán bộ quản lý về tính chính

xác, trung thực, hợp pháp của việc ghi chép, lưu giữ chứng từ và lập sổ kế toán, báo cáo tài chính; hoạt động của hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty.

- Quản lý hoạt động kiểm toán nội bộ (KTNB) bao gồm: Kế hoạch KTNB; Phương pháp kiểm toán; Chất lượng và hiệu quả kiểm toán. Xem xét các báo cáo của KTNB trong đó chú trọng đến các khuyến nghị và kế hoạch thực hiện liên quan.
- Đưa ra những khuyến nghị mang tính độc lập đến HĐQT về tính hiệu quả của hoạt động quản lý, đồng thời đề xuất các biện pháp bổ sung, sửa đổi, cải tiến phù hợp đối với cơ cấu tổ chức quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty.
- Tham mưu HĐQT đối với các báo cáo, kết luận và kiến nghị trình ĐHCĐ.

5. Sự phối hợp hoạt động giữa các thành viên Ủy ban Kiểm toán:

Giữa Chủ tịch UBKT và các thành viên UBKT có sự phối hợp hoạt động:

- Chủ tịch UBKT lập chương trình hành động của UBKT theo định kỳ hàng quý, hàng năm; quyết định kiểm tra (định kỳ hay đột xuất) tùy theo tình hình hoạt động của Công ty hoặc khi có đề nghị của ĐHCĐ hoặc HĐQT hoặc yêu cầu của cổ đông/nhóm cổ đông theo quy định tại Điều lệ Công ty; tổ chức họp UBKT và phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên.
- Các thành viên UBKT thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trong khuôn khổ Điều lệ và Quy chế Công ty cũng như theo sự phân công của Chủ tịch UBKT. Đồng thời báo cáo và đề xuất phương hướng hoạt động nhằm tối ưu hóa hoạt động của UBKT.

IV. BAN ĐIỀU HÀNH:

STT	Thành viên Ban Điều hành	Chức vụ	Ngày sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1.	Ông Nguyễn Quốc Việt	Tổng Giám đốc	27/03/1977	Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm: 10/10/2024
2.	Ông Lê Đức Trí	Phó Tổng Giám đốc	07/09/1992	Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm: 10/10/2024 Miễn nhiệm: 30/09/2025
3.	Ông Nguyễn Văn Học	Phó Tổng Giám đốc	08/08/1976	Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm: 16/06/2025 Miễn nhiệm: 26/10/2025
4.	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo	Giám đốc Tài chính	18/06/1982	Thạc sỹ Tài chính – Ngân hàng	Bổ nhiệm: 30/09/2022

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG:

STT	Thành viên Ban Điều hành	Chức vụ	Ngày sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1.	Ông BÙI TẤN KHẢI	Kế toán trưởng	03/02/1982	Đại học – ngành Kế toán	Bổ nhiệm: 07/03/2022

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Có thực hiện. (Cụ thể: 1 thành viên HĐQT và Thư ký công ty)

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG (BÁO CÁO NĂM) VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY

1. Danh sách người có liên quan (NCLQ) của công ty:

Đính kèm tại Phụ Lục 1.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Công ty đã có phát sinh giao dịch đối với những cá nhân/tổ chức đã liệt kê tại Phụ Lục 2 các hoạt động như sau: Vay/cho vay, bảo lãnh vay vốn và các biện pháp bảo đảm vay vốn khác (cầm cố, thế chấp), trừ các giao dịch cấp khoản vay, bảo lãnh cho cổ đông và người có liên quan mà Công ty không được thực hiện theo quy định pháp luật; mua bán chứng khoán; thuê/cho thuê tài sản các công cụ dụng cụ, hàng hóa khác; hợp đồng dịch vụ/cung cấp dịch vụ.

3. Giao dịch giữa người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Không phát sinh giao dịch.

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính đến thời điểm lập báo cáo):

Công ty có phát sinh giao dịch đối với những cá nhân/tổ chức đã liệt kê tại mục VII.1 các hoạt động như sau: Vay/cho vay, bảo lãnh vay vốn và các biện pháp bảo đảm vay vốn khác (cầm cố, thế chấp), trừ các giao dịch cấp khoản vay, bảo lãnh cho cổ đông và người có liên quan mà Công ty không được thực hiện theo quy định pháp luật; mua bán chứng khoán; thuê/ cho thuê tài sản, các công cụ dụng cụ, hàng hóa khác; hợp đồng dịch vụ/cung cấp dịch vụ.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

Như đã liệt kê tại Mục VII.2.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác:

Không phát sinh giao dịch trong năm 2024.

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ (BÁO CÁO NĂM):

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Như danh sách đã liệt kê tại Mục VII Báo cáo này (thể hiện ở cột “mối liên hệ với Công ty” trong các bảng tại Mục này).

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Không phát sinh giao dịch trong năm 2025

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Phan Thị Hồng Vân



APPENDIX V – CORPORATE GOVERNANCE REPORT

(Issued in accordance with Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance)

THANH THANH CONG TOURIST JOINT STOCK COMPANY

No: 03/2026/CV-TTCT

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM Independence - Freedom - Happiness

Ho Chi Minh City, 30 January 2026

CORPORATE GOVERNANCE REPORT FOR 2024

To:

The State Securities Commission;

Ho Chi Minh City Stock Exchange;

Hanoi Stock Exchange.

- Company Name: THANH THANH CONG TOURISM JOINT STOCK COMPANY
- Head Office Address: 253 Hoang Van Thu, Ward Tan Son Nhat, Ho Chi Minh City
- Phone: 1900 55 88 55
- Email: info@ttctourist.vn
- Charter Capital: 972,766,080,000 VND
- Stock Code: VNG
- Corporate Governance Model: General Meeting of Shareholders (GMS), Board of Directors (BOD), Chief Executive Officer (CEO), and Audit Committee under the Board of Directors.
- Implementation of Internal Audit Functions: Implemented.

I. ACTIVITIES OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS (GMS):

Information on Meetings and Resolutions/Decisions of the GMS (including resolutions approved via written consultation):

1. Resolutions of the General Meeting of Shareholders:

No.	Resolution Number	Date	Content
1.	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ	17/04/2025	Annual GMS Resolution: a. Approval of reports: - BOD's 2024 performance and 2025 orientations; - Audit Committee's 2024 activities; - 2024 operational results and 2025 plans of the Executive Committee b. Approval of proposals: - Audited financial statements for 2024; - Profit distribution plan for 2024; - Authorization for BOD to select the auditing firm for 2025; - Remuneration and operating costs for the BOD in 2025; - Business plan for 2025 - Dismissal of a member of the Board of Directors for the 2021–2025 term and election of an additional member to the Board of Directors for the 2025–2029 term; - Amendment and supplementation of the Company's Charter.
2	02/2025/NQ-ĐHĐCĐ	14/07/2025	Resolution on approving the plan for an additional public offering of shares to existing shareholders
3	03/2025/NQ-ĐHĐCĐ	20/11/2025	Resolution on the demerger of TTC Tourist Co., Ltd. to establish new limited liability companies
4	04/2025/NQ-ĐHĐCĐ	20/11/2025	Resolution on authorizing the Board of Directors to select the auditing firm for the fiscal year 2025

2. Decisions of the General Meeting of Shareholders (GMS):

From January 1, 2025, to June 30, 2025, the General Meeting of Shareholders of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company did not issue any decisions within its authority.

II. ACTIVITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS (BOD) IN 6 months 2025:

1. Information about BOD Members:

No.	Member	Position	Appointment/Dismissal	
			Appointed	Dismissed
1.	Mrs. Phan Thi Hong Van	Chairwoman	27/04/2021	
2.	Mrs. Nguyen Thuy Van	Independent Member	26/04/2022	
3.	Mr. Nguyen Quoc Viet	Member of the Board of Directors cum Chief Executive Officer	17/04/2025	
4.	Mr. Vu Viet Ban	Non-executive Member of the Board of Directors	17/04/2025	
5.	Mr Tran Men	Non-executive Member of the Board of Directors	17/04/2025	
6.	Mr. Nguyen Le Hung	Vice Chairman of the Board of Directors	21/08/2023	17/04/2025
7.	Mrs. Tran Thien Thanh Thuy	Non-executive Member of the Board of Directors	24/04/2024	17/04/2025
8.	Mrs. Huynh Thi Nga	Non-executive Member of the Board of Directors	24/04/2024	17/04/2025

2. BOD Meeting:

No.	Member	Meetings Attended	Attendance rate	Reason for Absence
1.	Mrs. Phan Thi Hong Van	41/41	100%	
2.	Mrs. Nguyen Thuy Van	41/41	100%	
3.	Mr. Nguyen Quoc Viet	08/08	100%	
4.	Mr. Vu Viet Ban	08/08	100%	
5.	Mr Tran Men	08/08	100%	
6.	Mr. Nguyen Le Hung	10/10	100%	

No.	Member	Meetings Attended	Attendance rate	Reason for Absence
7.	Mrs. Tran Thien Thanh Thuy	10/10	100%	
8.	Mrs. Huynh Thi Nga	10/10	100%	

3. The BOD's supervision of the Executive Board:

The supervision activities of the BOD over the General Director (GD) are carried out according to the company's internal regulations on corporate governance, the organizational and operational regulations of the BOD, as well as legal provisions and the company's charter. During the BOD meetings in 2025, the GD reported on the company's activities within their responsibility and authority, receiving approval or strategic direction from the BOD to manage the company's activities according to the development strategy.

In 2025, the tourism industry in Vietnam and globally continued to suffer due to the pandemic, and the global economy faced many challenges, slowing growth. The company was also affected. The leadership made timely and effective decisions to restore the company's business activities. The following are the supervision and directives of the BOD and the implementation by the GD in 2025:

- Organizing the General Meeting of Shareholders.
- Restructuring the company's organizational model and activities.
- Developing new products.
- Providing timely directives on controlling operating costs.
- Issuing regulatory documents related to the company's organization and activities: Assigning areas of responsibility to BOD members, organizational and operational regulations of the company.

4. Activities of Committees/Subcommittees under the Board of Directors:

The Company currently has three (03) committees/subcommittees under the Board of Directors (BOD), specifically:

a) Audit Committee:

- Supervise the accuracy and transparency of the Company's financial reports and the official disclosures related to the Company's financial results;
- Review the internal control system and risk management practices;
- Examine transactions with related parties within the approval authority of the BOD or the General Meeting of Shareholders (GMS) and provide recommendations for transactions requiring BOD or GMS approval;
- Oversee the activities of the Company's Internal Audit Department;

- Recommend the selection of independent audit firms, remuneration levels, and contract terms for the audit firms, which the BOD must approve before submitting to the annual GMS for ratification;
- Monitor and evaluate the independence, objectivity, and effectiveness of the auditing process performed by the external auditors;
- Ensure the Company's compliance with legal regulations, management requirements, and internal.

b) Human Resources, Remuneration, and Rewards Subcommittee:

- Propose opinions, nominate, appoint, and dismiss BOD members and GD members.
- Focus on improving corporate governance.
- Update salary, bonus policies, and benefits for BOD members and GD members.

c) Strategy Subcommittee:

- Monitor strategic goals and implement sustainable development projects suitable for the new phase.

5. Resolutions/Decisions of the Board of Directors (BOD) (Annual Report):

No.	Resolution No	Date	Content	Approval rate
1.	01/2025/NQ-HĐQT	08/01/2025	Resolution on approving TTC Tourist Co., Ltd. to obtain a loan from Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB)	100%
2.	02/2025/NQ-HĐQT	13/01/2025	Resolution on approving the policy for foreign borrowing by TTC Tourist Co., Ltd.	100%
3.	03/2025/NQ-HĐQT	13/01/2025	Resolution on approving a medium-term foreign loan of TTC Tourist Co., Ltd.	100%
4.	03A/2025/NQ-HĐQT	13/01/2025	Resolution on Thành Thành Công Tourist Joint Stock Company obtaining a loan from Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB)	100%
5.	04/2025/NQ-HĐQT	24/01/2025	Resolution on approving the policy to enter into contracts and transactions with related parties	100%
6.	04A/2025/NQ-HĐQT	11/02/2025	Resolution on the establishment of the Can Tho Branch of TTC International Travel Co., Ltd. – TTC Travel Can Tho	100%
7.	05/2025/NQ-HĐQT	26/02/2025	Resolution on convening the 2024 Annual General Meeting of Shareholders	100%
8.	06/2025/NQ-HĐQT	06/03/2025	Resolution on the policy to acquire shares in Dang Huynh Industrial Park Management and Exploitation JSC	100%
9.	07/2025/NQ-HĐQT	07/04/2025	Resolution on approving TTC Tourist Co., Ltd. to obtain a loan from Saigon Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank (Sacombank)	100%
10.	07A/2025/NQ-HĐQT	11/04/2025	Resolution on the policy to acquire shares in Toan Hai Van Joint Stock Company	100%
11.	08/2025/NQ-HĐQT	17/04/2025	Resolution on assigning responsibilities to members of the Board of Directors	100%

No.	Resolution No	Date	Content	Approval rate
12.	09/2025/NQ-HĐQT	22/04/2025	Resolution on approving TTC International Travel Co., Ltd. to obtain a loan from Saigon Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank (Sacombank)	100%
13.	09A/2025/NQ-HĐQT	27/05/2025	Resolution on approving TTC Tourist Co., Ltd. to obtain a loan from Orient Commercial Joint Stock Bank (duplicate)	100%
14.	10/2025/NQ-HĐQT	06/06/2025	Resolution on finalizing the list of shareholders for written consultation regarding increasing the charter capital of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company	100%
15.	11/2025/NQ-HĐQT	16/06/2025	Resolution on the appointment of a Deputy Chief Executive Officer	100%
16.	12/2025/NQ-HĐQT	19/06/2025	Resolution on Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company obtaining a loan from Orient Commercial Joint Stock Bank (duplicate)	100%
17.	13/2025/NQ-HĐQT	25/06/2025	Resolution on Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company obtaining a loan from Orient Commercial Joint Stock Bank for the renovation and upgrade of TTC Hotel Can Tho	100%
18.	14/2025/NQ-HĐQT	25/06/2025	Resolution on approving TTC International Travel Co., Ltd. to obtain a loan from Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade (VietinBank)	100%
19.	14/2025/NQ-HĐQT	25/06/2025	Resolution on approving TTC International Travel Co., Ltd. to borrow funds from Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade (VietinBank)	100%
20.	15/2025/NQ-HĐQT	01/07/2025	Resolution on borrowing funds and using assets as security at Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) – Gia Dinh Branch	100%
21.	16/2025/NQ-HĐQT	08/08/2025	Resolution on substitution of collateral currently mortgaged at Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB)	100%
22.	17/2025/NQ-HĐQT	20/08/2025	Resolution on the demerger of subsidiary TTC Tourism Co., Ltd. to establish two new companies, namely Binh Thuan Laundry Co., Ltd. and Son Hai Binh Thuan Trading and Services Co., Ltd.	100%
23.	17A/2025/NQ-HĐQT	26/08/2025	Resolution on approving TTC Lam Dong Tourist Co., Ltd. to use its assets to provide guarantees for Cenc Consulting One Member Co., Ltd. to borrow funds from Saigon Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank (Sacombank) – Nguyen Van Troi Branch	100%
24.	18/2025/NQ-HĐQT	08/09/2025	Resolution on the dissolution of TTC Hue Tourist Co., Ltd.	100%
25.	18A/2025/NQ-HĐQT	15/09/2025	Resolution on approving TTC International Travel Co., Ltd. to issue a bank guarantee (letter of guarantee) for Coteccons	100%
26.	19/2025/NQ-HĐQT	17/09/2025	Resolution on approving TTC Lam Dong Tourist Co., Ltd. to borrow funds from Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB) – Dak Lak Branch	100%
27.	20/2025/NQ-HĐQT	30/09/2025	Resolution on the dismissal of the Deputy General Director	100%
28.	21/2025/NQ-HĐQT	30/09/2025	Resolution on profit distribution at TTC Hue Tourist Co., Ltd.	100%
29.	22/2025/NQ-HĐQT	08/10/2025	Resolution on finalizing the list of shareholders for written consultation	100%

No.	Resolution No	Date	Content	Approval rate
30.	23/2025/NQ-HĐQT	09/10/2025	Resolution on the reappointment of the General Director	100%
31.	24/2025/NQ-HĐQT	24/10/2025	Resolution on the dismissal of the Deputy General Director	100%
32.	25/2025/NQ-HĐQT	31/10/2025	Resolution on TTC Tourist Co., Ltd. borrowing assets from BIDV Binh Thuan	100%
33.	25A/2025/NQ-HĐQT	01/11/2025	Resolution on approving TTC Tourist Co., Ltd. to borrow funds from Sacombank – Nguyen Van Troi Branch	100%
34.	26/2025/NQ-HĐQT	06/11/2025	Resolution on approving Thanh Thanh Cong Tourist Co., Ltd. to borrow funds from Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB) – Dak Lak Branch	100%
35.	27/2025/NQ-HĐQT	24/11/2025	Resolution on approving TTC Tourist Co., Ltd. to borrow funds from BIDV – Binh Thuan Branch	100%
36.	28/2025/NQ-HĐQT	15/12/2025	Resolution on supplementing working capital of TTC Lam Dong Tourist Co., Ltd. at Sacombank – Nguyen Van Troi Branch	100%
37.	29/2025/NQ-HĐQT	16/12/2025	Resolution on supplementing working capital of Thanh Thanh Cong Tourist Co., Ltd. at Sacombank – Nguyen Van Troi Branch	100%
38.	30/2025/NQ-HĐQT	22/12/2025	Resolution on distribution of remaining profits and recovery of capital contribution at TTC Hue Tourist Co., Ltd.	100%
39.	31/2025/NQ-HĐQT	24/12/2025	Resolution on the transfer of capital contributions owned by Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company in Binh Thuan Laundry Co., Ltd. and Son Hai Binh Thuan Trading and Services Co., Ltd.	100%
40.	32/2025/NQ-HĐQT	25/12/2025	Resolution on termination of the audit contract and selection of the auditing firm for the 2025 financial statements	100%
41.	33/2025/NQ-HĐQT	26/12/2025	Resolution on approving Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company to borrow funds from Vietnam International Commercial Joint Stock Bank (VIB)	100%

III. AUDIT COMMITTEE ACTIVITIES:

1. Audit Committee Members

No.	Member	Position	Appointment Date	Qualification
1.	Mrs. Nguyen Thuy Van	Chairwoman	26/04/2022	Bachelor
2.	Mr. Vu Viet Ban	Member	17/04/2025	Bachelor
3.	Mr. Tran Men	Member	17/04/2025	Bachelor

2. Audit Committee Meetings:

No.	Member	Meetings Attended	Attendance rate	Approval Rate	Reason for Absence
1.	Mrs. Nguyen Thuy Van	2/2	100%	100%	
2.	Mr. Vu Viet Ban	2/2	100%	100%	
3.	Mr. Tran Men	2/2	100%	100%	

3. Audit Committee's Oversight of the Board of Directors:

- Conduct periodic and ad hoc inspections of the rationality, legality, honesty, and prudence in the management and operation activities of the company's Board of Directors.
- Review the company's accounting books and other documents, management and operation activities of the company, or any specific issues whenever deemed necessary, or as decided by the General Meeting of Shareholders or at the request of shareholders/groups of shareholders as prescribed in the company's charter.
- Supervise the company's quarterly and annual business operation reports, basic construction investment activities, and financial reports.
- Oversee the establishment and effective operation of the company's risk management system. Support departments within the company in identifying, assessing, and implementing risk management methods and controls to handle risks.
- Monitor the effectiveness of anti-fraud activities, measures, or programs, violations of company rules, regulations, charter, professional ethics, or laws. Review periodic/ad hoc reports on investigations of violations and fraud conducted by the Board of Directors; follow up on corrective actions after investigation conclusions.
- Receive reports from the General Director to the Board of Directors or other documents issued by the company at the same time and in the same manner as for the members of the Board of Directors to serve the activities of the Audit Committee.
- Have the right to request members of the Board of Directors, the Board of Directors, and management officers to provide complete, accurate, and timely information and documents on the company's management, operation, and business activities.
- Propose the selection of an independent auditing organization and all related matters for the Board of Directors to present to the General Meeting of Shareholders for approval.

4. Coordination between the Audit Committee and the activities of the Board of Directors, General Director, and other management officers:

- May present the following reports to the General Meeting of Shareholders: evaluation of financial reports, business operation reports, basic construction investment activities, and management assessment reports of the Board of Directors, General Director, and management officers regarding the accuracy, honesty, and legality of recording, storing documents, and preparing accounting books and financial reports; the operation of the company's internal control system.

- Manage internal audit (IA) activities including: IA plan, audit methods, audit quality, and effectiveness. Review IA reports with a focus on related recommendations and implementation plans.
- Provide independent recommendations to the Board of Directors on the effectiveness of management activities, and propose suitable additional, amending, and improving measures for the management structure and business operation activities of the company.
- Advise the Board of Directors on reports, conclusions, and recommendations submitted to the General Meeting of Shareholders.

5. Coordination among Audit Committee members:

There is coordination between the Chairman of the Audit Committee and its members:

- The Chairman of the Audit Committee establishes the action program of the Audit Committee quarterly and annually; decides on inspections (periodic or ad hoc) based on the company's operational status or upon request by the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors, or shareholders/groups of shareholders as stipulated in the company's charter; organizes Audit Committee meetings and assigns specific tasks to each member.
- The members of the Audit Committee exercise their rights and perform their duties within the framework of the company's Charter and Regulations, as well as according to the assignments from the Chairman of the Audit Committee. They also report and propose operational directions to optimize the activities of the Audit Committee.

IV. EXECUTIVE BOARD:

No.	<i>Executive Board Member</i>	<i>Position</i>	<i>D.O.B</i>	Professional Qualifications	Appointment/Dismissal
1.	Mr. Nguyen Quoc Viet	CEO	27/03/1977	Business Administration	Appointed: 10/10/2024
2.	Mr. Le Duc Tri	Deputy CEO	07/09/1992	Business Administration	Appointed: 10/10/2024 Dismissed: 30/09/2025
3.	Mr. Nguyen Van Hoc	Deputy CEO	08/08/1976	Business Administration	Appointed: 16/06/2025 Dismissed: 26/10/2025
4.	Ms. Nguyen Thi Thanh Thao	CFO	18/06/1982	Master's in Finance-Banking	Appointed: 30/09/2022

V. CHIEF ACCOUNTANT:

No.	Member	Position	D.O.B	Professional Qualifications	Appointment/Dismissal
1.	Mr. Bui Tan Khai	Chief Accountant	03/02/1982	Bachelor in Accounting	Appointed: 07/03/2022

VI. CORPORATE GOVERNANCE TRAINING

Training on corporate governance was conducted for members of the Board of Directors, the CEO, other management personnel, and the Company Secretary in accordance with corporate governance regulations. (Details: 1 BOD member and the Company Secretary participated)

VII. LIST OF RELATED PARTIES AND TRANSACTIONS (ANNUAL REPORT)

1. List of Related Parties of the Company:

Details are provided in Appendix 1.

2. Transactions Between the Company and Related Parties/Shareholders:

Transactions with related parties include lending/borrowing, guarantees, pledges, and other collateral (excluding prohibited transactions such as loans to shareholders). These also cover securities trading, rental of assets, and service contracts, as detailed in Appendix 2.

3. Transactions Between Internal Parties and Subsidiaries

No transactions occurred.

4. Transactions Between the Company and Other Entities:

4.1. Transactions between the Company and companies where members of the Board of Directors (BOD), the General Director (GD), and other managers have been or are currently founding members or members of the BOD, GD within the last three (03) years (as of the report date:

The company has engaged in transactions with the individuals/organizations listed in Section VII.1, including the following activities: borrowing/lending, loan guarantees, and other loan security measures (pledging, mortgaging), except for transactions involving loans and guarantees for shareholders and related parties that the company is not permitted to conduct under the law; securities trading; leasing/renting assets, tools, equipment, and other goods; service contracts/provision of services.

4.2. Transaction between the Company and Companies where Related Parties of BOD, CEO are Member of BOD, or CEOs:

As detailed in Section VII.2 of this report.

4.3. Other Transactions (if any) that may result in material or non-material benefits for the Member of BOD, CEOs:

No transactions occurred.

VIII. SHARETRANSACTIONS OF INTERNAL SHAREHOLDERS AND RELATED PARTIES (ANNUAL REPORT):

1. List of Internal Shareholders and Related Parties:

As detailed in Section VII of this report (see the "relationship with the Company" column).

2. Share Transactions of Internal Shareholders and Related Parties::

No transactions occurred in 2025.

Recipients:

- As above;
- Filed at the Archives

CHAIRWOMAN

(Signature, full name, and stamp)



Phan Thị Hồng Vân

APPENDIX 01: LIST OF INSIDERS AND RELATED PERSONS OF THE COMPANY

(Đính kèm theo Báo cáo quản trị công ty năm 2025 số 03/2026/CV-TTCT của Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công)

[illegible]

Stt No	Mã CK Stock Code	Họ tên Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities Trading Account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the Company / Insider	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND Giấy ĐKKD) Type of Ownership Identification Document (*) (ID Card / Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) Ownership Identification Document No. (*)	Ngày cấp Date of Issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of Shares Held at End of Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Shareholding Ratio at End of Period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Becoming a Related Person of the Company / Insider	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Ceasing to be a Related Person of the Company / Insider	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason (in case of changes related to Items 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (regarding absence of Ownership ID No. and other remarks)
1.03	VNG	Trần Thị Mai Loan			Mẹ Mother											
1.04	VNG	Nguyễn Xuân Đương			Bố chồng Father -in-law											
1.05	VNG	Trần Thị Kim Anh			Mẹ chồng Mother-in-law											
1.06	VNG	Nguyễn Phan Anh Quốc			Con Child											
1.07	VNG	Nguyễn Hoàng Việt			Con Child											
1.08	VNG	Phan Thị Hải Lý			Chị Sister											
1.09	VNG	Nguyễn Văn Thắng			Anh rể Brother-in-law											
1.10	VNG	Công ty TNHH Lữ hành Quốc tế TTC TTC International Travel Limited Company			Tổ chức có liên quan Related Organization								25/01/2024			

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Stt No	Mã CK Stock Code	Họ tên Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities Trading Account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the Company / Insider	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND Giấy ĐKKD) Type of Ownership Identification Document (*) (ID Card / Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) Ownership Identification Document No. (*)	Ngày cấp Date of Issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of Shares Held at End of Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Shareholding Ratio at End of Period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Becoming a Related Person of the Company / Insider	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Ceasing to be a Related Person of the Company / Insider	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason (in case of changes related to Items 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (regarding absence of Ownership ID No. and other remarks)
8.09	VNG	Huỳnh Ngọc Tân			Em ruột Brother											
8.10	VNG	Lý Văn Lâm			Anh chồng Brother-in-law											
8.11	VNG	Lý Thị Kim Thủy			Em chồng Sister-in-law											
8.12	VNG	Lê Thị Lập			Chị dâu chồng Sister-in-law											
8.13	VNG	Phạm Thị Ngọc Thúy			Em dâu Sister-in-law											
9	VNG	Lê Đức Trí		Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director									10/10/2024	30/09/2025		
9.01	VNG	Lê Mạnh Hà			Ba ruột Father											
9.02	VNG	Nguyễn Thị Tích Hương			Mẹ ruột Mother											
9.03	VNG	CTCP Nhà hàng Ngọc Lan Đình			Tổ chức có liên quan Related Organization								28/04/2023	30/06/2025		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Stt No	Mã CK Stock Code	Họ tên Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities Trading Account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the Company / Insider	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND Giấy ĐKKD) Type of Ownership Identification Document (*) (ID Card / Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) Ownership Identification Document No. (*)	Ngày cấp Date of Issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of Shares Held at End of Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Shareholding Ratio at End of Period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Becoming a Related Person of the Company / Insider	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Ceasing to be a Related Person of the Company / Insider	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason (in case of changes related to Items 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (regarding absence of Ownership ID No. and other remarks)
12.05	VNG	Nguyễn Thị Đào			Mẹ Mother											
12.06	VNG	Bùi Kim Châu			Anh Brother											
12.07	VNG	Bùi Thị Ngọc Tuyết			Chị Sister											
12.08	VNG	Bùi Văn Cư			Anh Brother											
12.09	VNG	Bùi Thị Ngọc Mai			Chị Sister											
13	VNG	Trương Tiết Anh		Thư ký Công ty – Người phụ trách QTCT Company Secretary – Person in Charge of Corporate Governance									09/05/2022			

Stt No	Mã CK Stock Code	Họ tên Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities Trading Account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the Company / Insider	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND Giấy ĐKKD) Type of Ownership Identification Document (*) (ID Card / Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) Ownership Identification Document No. (*)	Ngày cấp Date of Issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of Shares Held at End of Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Shareholding Ratio at End of Period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Becoming a Related Person of the Company / Insider	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Ceasing to be a Related Person of the Company / Insider	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason (in case of changes related to Items 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (regarding absence of Ownership ID No. and other remarks)
13.01	VNG	Trương Quang Hiến			Bố Father											
13.02	VNG	Lê Thị Tuyết Nga			Mẹ Mother											
B. TỔ CHỨC ORGANIZAION																
14		Công ty Cổ phần Đầu tư Thành Thành Công THANH THANH CONG INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY					0301466073	25/07/2007	Sở KH-ĐT Tp. HCM	253 Hoàng Văn Thụ, Ph. 2, Q. Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh						Sở hữu trên 10% VDL của VNG Holding more than 10% of VNG's charter capital
15		Công ty TNHH Du lịch TTC TTC TOURSIT LIMITED COMPANY					4200351556	02/03/1999	Sở KH-ĐT Tỉnh Khánh Hòa	04 Pasteur, Phường Xương Huân, Tp. Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa						Công ty con (VNG sở hữu 100%) Subsidiary (100% owned by VNG)
16		Công ty TNHH Lữ hành quốc tế TTC TTC INTERNATIONAL TRAVEL LIMITED COMPANY					0316234004	15/04/2020	Sở KH-ĐT Tp. HCM	512 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh						Công ty con (VNG sở hữu 100%) Subsidiary (100% owned by VNG)
17		CT TNHH Du Lịch Thành Thành Công Lâm Đồng THANH THANH CON LAM DONG TOURIST LIMITED COMPANY					5800396328	25/07/2003	Sở KH-ĐT tỉnh Lâm Đồng	03-05-07 Mai Anh Đào, Phường 8, Tp. Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng						Công ty con (VNG sở hữu 100%) Subsidiary (100% owned by VNG)

Stt No	Mã CK Stock Code	Họ tên Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities Trading Account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the Company / Insider	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND Giấy ĐKKD) Type of Ownership Identification Document (*) (ID Card / Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) Ownership Identification Document No. (*)	Ngày cấp Date of Issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of Shares Held at End of Period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Shareholding Ratio at End of Period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Becoming a Related Person of the Company / Insider	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Date of Ceasing to be a Related Person of the Company / Insider	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason (in case of changes related to Items 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (regarding absence of Ownership ID No. and other remarks)
18		Công ty TNHH Du Lịch TTC Huế HUE TOURIST LIMITED COMPANY					3301689861	26/01/2021	Sở KHĐT T. Thừa Thiên Huế	08 Hùng Vương, P Phú Nhuận, TP Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam						Công ty con (VNG sở hữu 100%) Subsidiary (100% owned by VNG) Giải thể tháng 12/2025
19		CTCP Du lịch Bến Tre BEN TRE TOURIST JOINT STOCK COMPANY					1300381220	01/06/2004	Sở KHĐT Bến Tre	16, Hai Bà Trưng, P. An Hội, Tp. Bến Tre, Tỉnh Bến Tre						VNG gián tiếp sở hữu 35% VDL VNG indirectly owns 35% of the charter capital.
20		CTCP Lâm Công Nghiệp Lâm Đồng LAM DONG FORESTRY JOINT-STOCK COMPANY					5800000135	16/10/2006	Sở KHĐT Lâm Đồng	51 Hùng Vương, Phường 9, Thành phố Đà Lạt, Lâm Đồng						VNG gián tiếp sở hữu 32,14% VDL VNG indirectly owns 32.14% of the charter capital.
21		CTCP Nhà hàng Ngọc Lan Đình NGOC LAN DINH RESTAURANT JOINT STCOK COMPANY					0305445099	08/01/2008	Sở KHĐT Tp. HCM	466 Trần Hưng Đạo B, Ph. 14, Q. 5, Tp. Hồ Chí Minh						VNG gián tiếp kiểm soát 91,95% VDL VNG indirectly owns 91.95% of the charter capital.
22		Công ty Cổ phần Du Lịch Vinagolf Angkor VINAGOLF ANGKOR TOURISM JOINT STOCK COMPANY LTD					B116-106003348	01/07/2019	Tổng cục thuế Phnom Penh	National road 6, Phum Kruos, Svay Dangkum, Siemreap, Vương Quốc Campuchia						VNG gián tiếp sở hữu 49% VDL VNG indirectly owns 49% of the charter capital .

Stt No	Mã CK Stock Code	Họ tên <i>Full name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities Trading Account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ <i>Relationship with the Company / Insider</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND Giấy ĐKKD) <i>Type of Ownership Identification Document (*) (ID Card / Business Registration Certificate)</i>	Số Giấy NSH (*) <i>Ownership Identification Document No. (*)</i>	Ngày cấp <i>Date of Issue</i>	Nơi cấp <i>Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of Shares Held at End of Period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Shareholdin g Ratio at End of Period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Date of Becoming a Related Person of the Company / Insider</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Date of Ceasing to be a Related Person of the Company / Insider</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reason (in case of changes related to Items 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (regarding absence of Ownership ID No. and other remarks)</i>
23		Công ty Cổ phần Năng lượng sạch Ninh Thuận NINH THUAN AGRICULTURE & RENEWABLE ENERGY JOINT STOCK COMPANY					4500614277	22/05/2017	Sở KHĐT Tỉnh Ninh Thuận	Đường Yên Ninh, khu phố 9, Phường Văn Hải, TP. Phan Rang-Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận						VNG gián tiếp sở hữu 14.2% VDL <i>VNG indirectly owns 14.2% of the charter capital.</i>
24		Công ty CP Du Lịch Đồng Thuận DONG THUAN TOURIST JOINT STOCK COMPANY					4500232976	01/10/2003	Sở KHĐT T. Ninh Thuận	Đường Yên Ninh, Phường Văn Hải, TP. Phan Rang- Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam						Tài sản của doanh nghiệp bảo đảm khoản vay công ty con của VNG <i>Assets of the Company used as collateral for loans of VNG's subsidiary.</i>
25		Công ty Cổ phần Du Lịch Thanh Bình THANH BINH TOURIST JOINT STOCK COMPANY					0302294892	20/04/2001	Sở KHĐT Tp. Hồ Chí Minh	512 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, Tp. HCM						VNG gián tiếp sở hữu 48,54% VDL <i>VNG indirectly owns 48.54% of the charter capital.</i>
26		Công ty Cổ phần Du Lịch Núi Tà Cú TaCu Tourist Joint Stock Company.					3400436653	30/11/2005	Sở KHĐT T. Bình Thuận	Thôn Nam Thành, Thị Trấn Thuận Nam,Huyện Hàm Thuận Nam,Tỉnh Bình Thuận,Việt Nam						Công ty có chung thành viên quản lý <i>Companies with Common Management Members</i>

PHỤ LỤC 2: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

APPENDIX 2: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND RELATED PERSONS OF THE COMPANY; OR BETWEEN THE COMPANY AND MAJOR SHAREHOLDERS, INSIDERS, AND RELATED PERSONS OF INSIDERS

(Đính kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025 số 03/2026/CV-TTCT
của CTCP Du lịch Thành Thành Công)

(Attached to the Corporate Governance Report for the year 2025 No. 03/2026/CV-TTCT of Thanh Thanh Cong Tourism Joint Stock Company)

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân Name of Organization / Individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Thời điểm giao dịch với công ty Transaction Date(s) with the Company	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Description, Quantity and Total Transaction Value	Ghi chú Notes
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Thành Thành Công THANH THANH CONG INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY	Cổ đông lớn Major shareholder	301466073	253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam 253 Hoang Van thu Street, Ward 2, Tan Binh District, Ho Chi Minh City, Vietnam	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 From January to December 2025	-Phát sinh các hợp đồng vay (102 tỷ) + Hợp đồng số 019/2025/HĐCV/TTCI-TTCT, số tiền 20 tỷ +Hợp đồng số 028/2025/HĐCV/TTCI-TTCT, số tiền 10 tỷ +Hợp đồng số 030/2025/HĐCV/TTCI-TTCT, số tiền 10 tỷ +Hợp đồng số 035/2025/HĐCV/TTCI-TTCT, số tiền 20 tỷ +Hợp đồng số 037/2025/HĐCV/TTCI-TTCT, số tiền 20 tỷ + Hợp đồng số 059/2025/HĐCV/TTCI-TTCT, số tiền 5 tỷ	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân Name of Organization / Individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Thời điểm giao dịch với công ty Transaction Date(s) with the Company	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Description, Quantity and Total Transaction Value	Ghi chú Notes
						+Hợp đồng số 062/2025/HĐCV-TTCT-TTCT, số tiền 5 tỷ +Hợp đồng số 064/2025/HĐCV-TTCT-TTCT, số tiền 10 tỷ the Company incurred the following loan agreements: - Loan Agreement No. 019/2025/HĐCV/TTCT-TTCT, loan amount: VND 20 billion - Loan Agreement No. 028/2025/HĐCV/TTCT-TTCT, loan amount: VND 10 billion - Loan Agreement No. 030/2025/HĐCV/TTCT-TTCT, loan amount: VND 10 billion - Loan Agreement No. 035/2025/HĐCV/TTCT-TTCT, loan amount: VND 20 billion - Loan Agreement No. 037/2025/HĐCV/TTCT-TTCT, loan amount: VND 20 billion - Loan Agreement No. 059/2025/HĐCV/TTCT-TTCT, loan amount: VND 5 billion - Loan Agreement No. 062/2025/HĐCV-TTCT-TTCT, loan amount: VND 5 billion - Loan Agreement No. 064/2025/HĐCV-TTCT-TTCT, loan amount: VND 10 billion	
2	Công ty Cổ phần Du lịch Bến Tre Ben Tre Tourism Joint Stock Company	Người có liên quan Related party	1300381220	số 16, đường Hai Bà Trưng, Phường An Hội, TP. Bến Tre, tỉnh Bến Tre No. 16, Hai Ba Trung Street,	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 From January to	-Phát sinh các hợp đồng vay Loan transactions incurred: + 04/2025/HĐ-TTCT, số tiền 5,5 tỷ Loan Agreement No. 04/2025/HĐ-TTCT, loan amount: VND 5,5 billion	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
				An Hoi Ward, Ben Tre City, Ben Tre Province	December 2025	- Mua hàng hóa dịch vụ <i>Purchase of goods and services:</i> + Hợp đồng số 03/2025/HDDV/TTCT ngày 10/03/2025, số tiền 40 tỷ <i>Service Contract No. 03/2025/HDDV/TTCT dated 10 March 2025, contract value: VND 40 billion</i> + Hợp đồng số 141/2025/HDDV/TTCT ngày 18/06/2025, số tiền 50 tỷ	
3	Công ty Cổ phần Du lịch Đồng Thuận <i>Dong Thuan Tourist Joint Stock Company</i>	Người có liên quan <i>Related party</i>	4500232976	Đường Yên Ninh, phường Văn Hải, TP. Phan Rang- Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận <i>Yen Ninh Street, Van Hai Ward, Phan Rang – Thap Cham City, Ninh Thuan Province</i>	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 <i>From January to December 2025</i>	- Lãi cho vay 7,7 tỷ phát sinh từ các hợp đồng <i>Interest income on loans: VND 5.1 billion, arising from the following loan agreements:</i> + Số 338/2020/HĐ-TTCT +Số 143/2023/HD TTCT + Số 100/2021/HĐTTCT <i>No. 338/2020/HĐ-TTCT No. 143/2023/HĐ-TTCT No. 100/2021/HĐ-TTCT</i> - Mua hàng hóa dịch vụ <i>Purchase of goods and services:</i> + Hợp đồng số 28/2025/HD-TTCT ngày 10/01/2025, số tiền 40 tỷ + Hợp đồng số 142/2025/HD-TTCT ngày 18/06/2025, số tiền 30 tỷ + Hợp đồng số 155/2025/HDDV-TTCT ngày 29/07/2025, số tiền 10 tỷ	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân Name of Organization / Individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Thời điểm giao dịch với công ty Transaction Date(s) with the Company	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Description, Quantity and Total Transaction Value	Ghi chú Notes
						Contract No. 28/2025/HĐ-TTCT dated 10 January 2025, contract value: VND 40 billion Contract No. 142/2025/HĐ-TTCT dated 18 June 2025, contract value: VND 30 billion Service Contract No. 155/2025/HDDV-TTCT dated 29 July 2025, contract value: VND 10 billion	
4	Công ty Cổ phần Du lịch Núi Tà Cú TaCu Tourist Joint Stock Company.	Người có liên quan của người nội bộ Related person of an internal person	3400436653	thôn Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận Nam Thanh Hamlet, Thuan Nam Town, Ham Thuan Nam District, Binh Thuan Province	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 From January to December 2025	-Phát sinh các hợp đồng vay Loan transactions incurred: +01/2025/HĐCV: số tiền 700 triệu đồng. Loan Agreement No.01.2025/HĐ/HĐCV loan amount: VND 0,7 billion +02/2025/HĐCV: Số tiền 7,05 tỷ. Loan Agreement No.02.2025/HĐ/HĐCV loan amount: VND 7,05 billion + 22/2025/HĐCV: 3 tỷ. Loan Agreement No.22.2025/HĐ/HĐCV loan amount: VND 3 billion + 24/2025/HĐCV: 120 triệu đồng. Loan Agreement No.24.2025/HĐ/HĐCV loan amount: VND 0,12 billion - Phát sinh lãi vay 1,4 tỷ đồng từ các hợp đồng vay Interest expenses incurred: VND 1,4 billion, arising from the following loan agreements: + 08/2024/HĐCV + 09/2024/HĐCV + 10/2024/HĐCV	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
						+ 01/2025/HĐCV + 02/2025/HĐCV + 22/2025/HĐCV + 24/2025/HĐCV - Mua hàng hóa dịch vụ <i>Purchase of goods and services:</i> + Hợp đồng số 147/2023/HD-TTCT ngày 31/08/2023, giá trị 50 tỷ <i>Contract No. 147/2023/HĐ-TTCT dated 31 August 2023, contract value: VND 50 billion</i> + Hợp đồng số 228/2024/HĐ-TTCT ngày 19/12/2024, giá trị 40 tỷ <i>Contract No. 228/2024/HĐ-TTCT dated 19 December 2024, contract value: VND 40 billion</i> + PLHD 1 số 228/2025 ngày 01/12/2025, giá trị 20 tỷ <i>Appendix No. 01 to Contract No. 228/2025 dated 01 December 2025, contract value: VND 20 billion</i>	
5	Công ty Cổ phần Du lịch Thanh Bình <i>Thanh Binh Tourist Joint Stock Company</i>	Người có liên quan <i>Related party</i>	302294892	512 Lý Thường Kiệt, P7, Quận Tân Bình, Tp. HCM <i>512 Ly Thuong Kiet Street, Ward 7, Tan Binh District, Ho Chi Minh City</i>	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 <i>From January to December 2025</i>	- Phát sinh hợp đồng đi vay <i>Loan agreements incurred:</i> + Hợp đồng vay Số 01/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền 11 tỷ <i>Loan Agreement No.01/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 11 billion</i>	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
						+ Hợp đồng vay Số 02/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền 800tr <i>Loan Agreement No. 02/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 800 million</i> + Hợp đồng vay Số 03/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền 150tr <i>Loan Agreement No. 03/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 150 million</i> +Hợp đồng vay số 04/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 400 triệu đồng. <i>Loan Agreement No. 04/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 400 million.</i> + Hợp đồng vay số 05/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 350 triệu đồng. <i>Loan Agreement No. 05/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 350 million.</i> +Hợp đồng vay số 06/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 3,3 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 06/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 3.3 billion.</i> + Hợp đồng vay số 07/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 400 triệu đồng. <i>Loan Agreement No. 07/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 400 million.</i> + Hợp đồng vay số 08/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 150 triệu đồng.	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
						Loan Agreement No. 08/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 150 million. +Hợp đồng vay số 09/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 590 triệu đồng. Loan Agreement No. 09/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 590 million. + Hợp đồng vay số 10/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 450 triệu đồng. Loan Agreement No. 10/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 450 million. +Hợp đồng vay số 11/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 300 triệu đồng. Loan Agreement No. 11/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 300 million. +Hợp đồng vay số 12/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 3,04 tỷ đồng. Loan Agreement No. 12/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 3.04 billion. +Hợp đồng vay số 13/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 1,96 tỷ đồng. Loan Agreement No. 13/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 1.96 billion. +Hợp đồng vay số 14/2025/HDV_TTCT-TB, số tiền vay: 1,54 tỷ đồng. Loan Agreement No. 14/2025/HDV_TTCT-TB, loan amount: VND 1.54 billion.	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
						+Hợp đồng vay số 15/2025/HĐV_TTCT-TB, số tiền vay: 1,8 tỷ đồng. Loan Agreement No. 15/2025/HĐV_TTCT-TB, loan amount: VND 1.8 billion. +Hợp đồng vay số 16/2025/HĐV_TTCT-TB, số tiền vay: 500 triệu đồng. Loan Agreement No. 16/2025/HĐV_TTCT-TB, loan amount: VND 500 million. - Phát sinh lãi 1,6 tỷ đồng từ các hợp đồng vay Interest expense amounting to VND 1.6 billion has arisen from the above loan agreements. - Mua hàng hóa dịch vụ <i>Purchase of goods and services:</i> + Hợp đồng số 05/2025/HĐDV-TTCT ngày 06/01/2025, giá trị 10 tỷ Service Contract No. 05/2025/HĐDV-TTCT dated 06 January 2025, contract value: VND 10 billion + Hợp đồng số 45/2025/HĐDV-TTCT ngày 16/10/2025, giá trị 10 tỷ Service Contract No. 45/2025/HĐDV-TTCT dated 16 October 2025, contract value: VND 10 billion	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
6	Công ty TNHH Du lịch Thành Thành Công Lâm Đồng <i>Thanh Thanh Cong Lam Dong Tourist Company Limited</i>	Người có liên quan <i>Related party</i>	5800396328	3-5-7 Mai Anh Đào, P8, TP. Đà Lạt, Lâm Đồng	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 <i>From January to December 2025</i>	- Phát sinh hợp đồng đi vay <i>Loan agreements incurred:</i> + Hợp đồng vay Số 10A/2025/HĐCV/TTCLĐ- TTCT 158 tỷ đồng <i>Loan Agreement No.10A/2025/HDV_TTCT-TB,</i> <i>loan amount: VND 158 billion</i> - Phát sinh lãi 1 tỷ từ các hợp đồng vay <i>Interest expense amounting to VND 1.6 billion has arisen from the above loan agreements</i> - Mua hàng hóa dịch vụ <i>Purchase of goods and services:</i> + Hợp đồng số 36/2024/HĐ-TTCT ngày 01/02/2024, giá trị 90 tỷ <i>Contract No. 36/2024/HĐ-TTCT dated 01 February 2024, contract value: VND 90 billion</i> + Hợp đồng số 39/2025/HĐ-TTCT ngày 03/02/2025, giá trị 20 tỷ <i>Contract No. 39/2025/HĐ-TTCT dated 03 February 2025, contract value: VND 20 billion</i> + PLHD 39/2025 ngày 10/03/2025, giá trị 30 tỷ <i>Appendix to Contract No. 39/2025 dated 10 March 2025, contract value: VND 30 billion</i> + PLHD 39/2025 ngày 14/05/2025, giá trị 40 tỷ <i>Appendix to Contract No. 39/2025 dated 14 May 2025, contract value: VND 40 billion</i>	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
						+ Hợp đồng số 144/2025/HD-TTCT ngày 18/06/2025, giá trị 40 tỷ <i>Contract No. 144/2025/HD-TTCT dated 18 June 2025, contract value: VND 40 billion</i> + PLHD 144/2025 ngày 01/12/2025 Hợp đồng số 150/2025/HD-TTCT ngày 07/07/2025, giá trị 20 tỷ <i>Contract No. 150/2025/HD-TTCT dated 07 July 2025, contract value: VND 20 billion</i> + PLHD 150/2025 ngày 14/07/2025, giá trị 40 tỷ <i>Appendix to Contract No. 144/2025 dated 01 December 2025</i> + Hợp đồng số 04/2026/HD-TTCT ngày 21/01/2026: 44 tỷ <i>Loan Agreement No. 04/2026/HD-TTCT dated January 21, 2026, loan amount: VND 44 billion.</i> + Hợp đồng số 238/2024/HĐ-TTCT ngày 30/12/2024: 40 tỷ <i>Loan Agreement No. 238/2024/HĐ-TTCT dated December 30, 2024, loan amount: VND 40 billion.</i> + PLHĐ 238/2024/HĐ-TTCT ngày 10/04/2025: 7 tỷ <i>Appendix to Contract No. 238/2025 dated 10 April 2025, loan amount: VND 7 billion.</i>	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
						+ Hợp đồng số 159/2025/HĐ-TTCT ngày 11/08/2025: 30 tỷ <i>Loan Agreement No. 159/2025/HĐ-TTCT dated August 11, 2025, loan amount: VND 30 billion.</i> + Hợp đồng số 47B/2025/HĐ-TTCT ngày 18/12/2025, số tiền vay: 4 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 47B/2025/HĐ-TTCT dated December 18, 2025, loan amount: VND 4 billion.</i> + Hợp đồng số 230/2024/HĐ-TTCT ngày 19/12/2024, số tiền vay: 40 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 230/2024/HĐ-TTCT dated December 19, 2024, loan amount: VND 40 billion.</i> + Hợp đồng số 158/2025/HĐ-TTCT ngày 11/08/2025, số tiền vay: 40 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 158/2025/HĐ-TTCT dated August 11, 2025, loan amount: VND 40 billion.</i> + Phụ lục số 01 Hợp đồng 158/2025 ngày 01/12/2025, số tiền vay: 20 tỷ đồng. <i>Addendum No. 01 to Loan Agreement No. 158/2025 dated December 1, 2025, loan amount: VND 20 billion.</i> - Hợp đồng vay Số 10A/2025/HĐCV/TTCLĐ-TTCT <i>Loan Agreement No. 10A/2025/HĐCV/TTCLĐ-TTCT</i>	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
7	Công ty TNHH Du lịch TTC <i>TTC Tourist Company Limited</i>	Người có liên quan <i>Related party</i>	4200351556	số 04 Pasteur, Phường Xuân Hương, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa <i>No. 04 Pasteur Street, Xuan Huong Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province</i>	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 <i>From January to December 2025</i>	- Phát sinh lãi 6,3 tỷ từ hợp đồng Số 101/2021/HĐ-TTCT <i>Interest expense amounting to VND 6.3 billion has arisen from Loan Agreement No.101/2021/HĐ-TTCT.</i> - Mua hàng hóa dịch vụ <i>Purchase of goods and services:</i> + Hợp đồng số 27/2025/HĐ-TTCT ngày 10/01/2025, số tiền vay: 20 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 27/2025/HĐ-TTCT dated January 10, 2025, loan amount: VND 20 billion.</i> + Phụ lục Hợp đồng số 27/2025/HĐ-TTCT ngày 28/02/2025, số tiền vay: 20 tỷ đồng. <i>Annex to Loan Agreement No. 27/2025/HĐ-TTCT dated February 28, 2025, loan amount: VND 20 billion.</i> + Hợp đồng số 160/2025/HĐ-TTCT ngày 11/08/2025, số tiền vay: 21 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 160/2025/HĐ-TTCT dated August 11, 2025, loan amount: VND 21 billion.</i> + Phụ lục số 02 ngày 10/10/2025 của Hợp đồng số 160/2025/HĐ-TTCT ngày 11/08/2025, số tiền vay: 40,5 tỷ đồng. <i>Annex No. 02 to Loan Agreement No. 160/2025/HĐ-TTCT dated October 10, 2025, loan amount: VND 40.5 billion.</i>	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
						+ Hợp đồng số 213/2023/HĐDV-TTCT ngày 25/12/2023, số tiền vay: 30 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 213/2023/HĐDV-TTCT dated December 25, 2023, loan amount: VND 30 billion.</i> + Phụ lục số 02 ngày 24/09/2025 của Hợp đồng số 159/2023, số tiền vay: 20 tỷ đồng. <i>Annex No. 02 to Loan Agreement No. 159/2023 dated September 24, 2025, loan amount: VND 20 billion.</i> + Hợp đồng số 105/2025/HĐ-TTCT ngày 10/04/202, số tiền vay: 20 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 105/2025/HĐ-TTCT dated April 10, 202, loan amount: VND 20 billion.</i> + Phụ lục số 01 Hợp đồng số 95/2025 ngày 01/12/2025, số tiền vay: 20 tỷ đồng. <i>Annex No. 01 to Loan Agreement No. 95/2025 dated December 1, 2025, loan amount: VND 20 billion.</i> + Hợp đồng số 95/2025/HĐDV-TTCT ngày 17/07/2025, số tiền vay: 20 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 95/2025/HĐDV-TTCT dated July 17, 2025, loan amount: VND 20 billion.</i> + Hợp đồng số 61/2025/HĐDV-TTCT ngày 15/12/2025, số tiền vay: 4,2 tỷ đồng. <i>Loan Agreement No. 61/2025/HĐDV-TTCT dated</i>	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân Name of Organization / Individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Thời điểm giao dịch với công ty Transaction Date(s) with the Company	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Description, Quantity and Total Transaction Value	Ghi chú Notes
						December 15, 2025, loan amount: VND 4.2 billion.	
8	Công ty Cổ phần Năng Lượng TTC/ TTC Energy Joint Stock Company	Công ty cùng tập đoàn/ Affiliate	0314232731	253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam 253 Hoang Van thu Street, Ward 2, Tan Binh District, Ho Chi Minh City, Vietnam	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 From January to December 2025	- Phát sinh đi vay 2,4 tỷ/Loan contract: 2,4 billion +Số 46/2025/HĐV/TTCE-TTCT: 400tr/ Contract No 46/2025/HĐV/TTCE-TTCT, VND 400 million +Số 66/2025/HĐV/TTCE-TTCT: 2 tỷ/No. 66/2025/HĐV/TTCE-TTCT: VND 2 billion -Trả gốc vay 2 tỷ//Loan principal repaid: VND 2 billion - Lãi vay phát sinh 400tr/ Interest expense incurred: VND 400 million	
9	Công ty Cổ phần Thành Thành Nam/ Thanh Thanh Nam Joint Stock Company	Công ty cùng tập đoàn/ Affiliate	0312907273	253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam 253 Hoang Van thu Street, Ward 2, Tan Binh District, Ho Chi Minh City, Vietnam	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 From January to December 2025	- Phát sinh đi vay 13,3 tỷ / Loan contract: VND 13.3 billion + 012/2025/HĐCV: 5,3 tỷ / Contract No. 012/2025/HĐCV: VND 5.3 billion + 08/2025/HĐCV/TTN-DLTTC: 3 tỷ / Contract No. 08/2025/HĐCV/TTN-DLTTC: VND 3 billion +09/2025/HĐCV/TTN-DLTTC: 5 tỷ / Contract No. 09/2025/HĐCV/TTN-DLTTC: VND 5 billion	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân Name of Organization / Individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Registered Head Office Address / Contact Address	Thời điểm giao dịch với công ty Transaction Date(s) with the Company	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Description, Quantity and Total Transaction Value	Ghi chú Notes
						- Trả vay 5,3 tỷ / Loan principal repaid: VND 5.3 billion - Lãi vay phát sinh 543tr / Interest expense incurred: VND 543 million	
10	Công ty Cổ phần Khu Công Nghiệp Thành Thành Công/ Thanh Thanh Cong Industrial Park Joint Stock Company	Cổ đông lớn/ Major shareholder	3900471864	khu phố An Hội, Phường Trưng Bàng, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam An Hoi neighborhood, Trang Bang Ward, Tay Ninh Province, Vietnam	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 From January to December 2025	- Phát sinh đi vay 44,5 tỷ / Loan contract: VND 44.5 billion +Số 145/2025/HĐ-TTCIZ: 10 tỷ / Contract No. 145/2025/HĐ-TTCIZ: VND 10 billion +26/09/2025: 5 tỷ / 26/09/2025: VND 5 billion +17/10/2025: 20 tỷ / 17/10/2025: VND 20 billion +Số 288/2024/HĐ-TTCIZ: 3 tỷ / Contract No. 288/2024/HĐ-TTCIZ: VND 3 billion +Số 298/2024/HĐ-TTCIZ: 1,5 tỷ / Contract No. 298/2024/HĐ-TTCIZ: VND 1.5 billion +31/12/2025: 5 tỷ / 31/12/2025: VND 5 billion +Trả vay 35,8 tỷ / Loan principal repaid: VND 35.8 billion +Lãi vay phát sinh 688tr / Interest expense incurred: VND 688 million	
11	Công ty Cổ phần Khai Thác Và Quản Lý KCN Đặng Huỳnh/ Dang Huynh Industrial Zones Exploitation	Công ty cùng tập đoàn/ Affiliate	1100782200	Khu công nghiệp Tân Kim Mở rộng, Xã Cần Giuộc, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam Tan Kim Expanded Industrial Zone, Can	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 From January to	- Phát sinh đi vay 70,5 tỷ / Loan contract: VND 70.5 billion +Số 49/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: 14 tỷ / Contract No. 49/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: VND 14 billion +Số 53/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: 5 tỷ / Contract No. 53/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: VND 5 billion	

STT NO	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of Organization / Individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>Ownership Identification Document No. *, Date of Issue, Place of Issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Registered Head Office Address / Contact Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Transaction Date(s) with the Company</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Description, Quantity and Total Transaction Value</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	and Management Joint Stock Company			Giuoc Commune, Tay Ninh Province, Vietnam	December 2025	+Số 56/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: 10 tỷ / Contract No. 56/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: VND 10 billion +Số 72/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: 1,5 tỷ / Contract No. 72/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: VND 1.5 billion +Số 81/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: 40 tỷ / Contract No. 81/2025/HĐCV/ĐH-TTCT: VND 40 billion - Trả vay 25 tỷ / Loan principal repaid: VND 25 billion -Lãi vay phát sinh 1,3 tỷ / Interest expense incurred: VND 1.3 billion	
12	Công ty TNHH Lữ hành Quốc tế TTC/ TTC International Travel Company Limited	Người có liên quan <i>Related party</i>	0316234004	512 Lý Thường Kiệt, Phường Tân Sơn Nhất, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam 512 Ly Thuong Kiet Street, Tan Son Nhat Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	Từ tháng 1 đến tháng 12 năm 2025 <i>From January to December 2025</i>	- Phát sinh đi vay 4,4 tỷ (14/11/2025) / Loan contract: VND 4.4 billion (14/11/2025) -Trả gốc vay 2 tỷ / Loan principal repaid: VND 2 billion -Lãi vay phát sinh 40tr / Interest expense incurred: VND 40 million	