

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
VINHOMES JOINT STOCK
COMPANY

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

-----o0o-----

Số/No: 01/2026/BC-VH

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2026

Hanoi, January 30, 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(năm 2025)
(of 2025)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Respectfully To: - *The State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội
Hanoi Stock Exchange

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Vinhomes (“Công ty”)
Company name: Vinhomes Joint Stock Company (“Company”)
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Hà Nội, Việt Nam
Head Office Address: Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam
- Điện thoại/Telephone: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
- Vốn điều lệ: 41.074.120.040.000 đồng
Charter capital: VND 41.074.120.040.000
- Mã chứng khoán: VHM
Stock symbol: VHM
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
Governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

m

The implementation of internal audit: Implemented

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) (bao gồm cả các Nghị quyết được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Information on meetings, Resolutions/Decisions of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) (including the resolutions approved in the form of written comments)

ST T No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1.	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-VHM 01/2025/NQ-DHDCD-VHM	23/04/202 5	Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 The annual GMS of 2025

II. Hội đồng quản trị (năm 2025)/Board of Directors (of 2025).

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors (“BOD”):

STT No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors’ members	Chức vụ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>		Ghi chú Note
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>	
1.	Ông Phạm Thiệu Hoa <i>Mr. Pham Thieu Hoa</i>	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of the BOD</i>	27/04/2023		
2.	Ông Phạm Nhật Vượng <i>Mr. Pham Nhat Vuong</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the BOD</i>	27/04/2023		
3.	Bà Nguyễn Diệu Linh <i>Ms. Nguyen Dieu Linh</i>	Thành viên HĐQT	27/04/2023		

m

		<i>Member of the BOD</i>			
4.	Bà Cao Thị Hà An <i>Ms. Cao Thi Ha An</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the BOD</i>	27/04/2023		
5.	Ông Varun Kapur <i>Mr. Varun Kapur</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent member of the BOD</i>	27/04/2023		
6.	Ông Mueen Uddeen <i>Mr. Mueen Uddeen</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent member of the BOD</i>	27/04/2023		
7.	Ông Hoang D. Quan <i>Mr. Hoang D. Quan</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent member of the BOD</i>	27/04/2023		
8.	Bà Nguyễn Thu Hằng <i>Ms. Nguyen Thu Hang</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the BOD</i>	27/04/2023		

2. Các cuộc họp HĐQT ((bao gồm lấy ý kiến bằng văn bản)/Meetings of the Board of Directors (including meetings in form of collecting written opinions):

STT No.	Thành viên HĐQT <i>Board of Director' members</i>	Số cuộc họp HĐQT <i>Number of BOD meetings</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự <i>Reasons for absence</i>
1.	Ông Phạm Thiếu Hoa	13/13	100%	

	<i>Mr. Pham Thieu Hoa</i>			
2.	Ông Phạm Nhật Vượng <i>Mr. Pham Nhat Vuong</i>	13/13	100%	
3.	Bà Nguyễn Diệu Linh <i>Ms. Nguyen Dieu Linh</i>	13/13	100%	
4.	Bà Cao Thị Hà An <i>Ms. Cao Thi Ha An</i>	13/13	100%	
5.	Ông Varun Kapur <i>Mr. Varun Kapur</i>	13/13	100%	
6.	Ông Mueen Uddeen <i>Mr. Mueen Uddeen</i>	13/13	100%	
7.	Ông Hoang D. Quan <i>Mr. Hoang D. Quan</i>	13/13	100%	
8.	Bà Nguyễn Thu Hằng <i>Ms. Nguyen Thu Hang</i>	13/13	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Vinhomes (“**Công ty Vinhomes/Công Ty**”), Quy chế Quản trị Công ty Vinhomes, các Quy định, Quy chế quản lý nội bộ và Pháp luật hiện hành, HĐQT đã có những hoạt động giám sát đối với Ban Giám đốc trong năm 2025 như sau:

In accordance with the Charter, Vinhomes' Corporate Governance Regulations, Internal Governance Regulations/Rules and the applicable laws, the BOD has conducted supervisory activities over the Board of Management in 2025 as follows:

- Tổ chức giám sát việc triển khai thực hiện các Dự án do Công ty Vinhomes làm Chủ đầu tư/liên danh chủ đầu tư;
Supervising the implementation of projects where Vinhomes is the investor or joint venture partner
- Tổ chức chỉ đạo, giám sát thực hiện nghiêm túc chế độ lập và công bố thông tin Báo cáo tài chính năm 2024, Báo cáo tài chính quý, Báo cáo tài chính giữa niên độ, Báo cáo thường niên;

Directing and supervising the strict compliance with the preparation and disclosure of the Financial Statements of 2024, quarterly and semi-annual Financial Statements, and the Annual Report in accordance with regulations;

- Chủ trì, chỉ đạo và tổ chức thành công cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 vào ngày 23/04/2025;

Presiding over, directing and successfully organizing the Annual GMS of 2025 on 23 April 2025;

- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT đã ban hành, kiểm tra hoạt động điều hành của Ban Giám đốc trong các hoạt động kinh doanh;

Supervising the implementation of Resolution/Decision(s) issued by the GMS and the BOD, and monitoring the executive activities of the Board of Management in business operations;

- Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định; và

Supervising and directing the disclosure of information for the purpose of ensuring the transparency and timely compliance with the laws; and

- Giám sát hoạt động quản lý của Ban Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đặt ra.

Supervising the management activities of the Board of Management to enhance business efficiency and achieve targets as planned.

4. **Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị/Activities of the Board of Directors' subcommittees.:**

Bộ phận Kiểm toán nội bộ (“KTNB”) – trực thuộc HĐQT, là đơn vị tham mưu, giúp việc cho HĐQT thông qua việc thực thi các hoạt động kiểm tra, đánh giá rủi ro, rà soát việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ, các chính sách, quy trình, quy định của Công ty, đồng thời tư vấn đề đưa ra các kiến nghị mang tính độc lập, khách quan, kịp thời và chính xác.

The Internal Audit Department (“IAD”) – reporting to the BOD – acts as an advisory and supporting unit to the BOD through the performance of inspection activities, risk assessments, and reviews of compliance with applicable laws, the Charter, and the Company’s internal policies, procedures and regulations, thereby providing independent, objective, timely and accurate recommendations.

Trong năm 2025, Bộ phận KTNB đã thực hiện các hoạt động chính sau:

In 2025, the IAD carried out the following key activities:

- Lập chương trình, kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2025 để triển khai thực hiện;

Developing and implementing the 2025 internal audit plan and program;

- Kiểm tra, rà soát các thông tin tài chính các Quý, giữa niên độ của Công ty và các công ty con đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật;

Inspecting and reviewing quarterly and interim financial information of the Company and its subsidiaries to ensure compliance with applicable laws;

- Kiến nghị các biện pháp sửa chữa, khắc phục những sai sót, khuyết điểm phát hiện ra trong quá trình thực hiện KTNB nhằm liên tục hoàn thiện hệ thống kiểm soát nội bộ, quản trị doanh nghiệp;

Recommending corrective measures to remedy errors and deficiencies identified during internal audit activities in order to continuously improve the internal control system and corporate governance;

- Theo dõi, đôn đốc tình hình thực hiện các khuyến nghị của kiểm toán của Công ty và các công ty con;

Monitoring and following up on the implementation of audit recommendations at Company and its subsidiaries;

- Phối hợp, trao đổi với đơn vị kiểm toán độc lập của Công ty và các công ty con để nắm được các vấn đề phát sinh hoặc các rủi ro bất thường trong quá trình kiểm toán báo cáo tài chính các quý và đề xuất phương án xử lý kịp thời;

Coordinating and communicating with independent auditors of Vinhomes and its subsidiaries to identify any emerging issues or unusual risks during the audit of financial statements and proposing timely solutions;

- Kiểm soát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của Công ty theo các quy định của pháp luật; và

Monitoring compliance with the regulations on disclosure of information of Vinhomes in accordance with the laws; and

- Tư vấn cho Công ty trong việc lựa chọn, kiểm soát sử dụng dịch vụ kiểm toán độc lập để đảm bảo tính độc lập và hiệu quả.

Advising Vinhomes on the selection and oversight of independent audit services to ensure independence and effectiveness.

- Ngoài bộ phận KTNB, HĐQT không thành lập các tiểu ban giúp việc khác.

Apart from the IAD, the BOD has not established any other assisting sub-committees.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (năm 2025)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors in 2025

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) (bao gồm cả các Nghị quyết được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on Meetings and Resolutions of the Board of Directors (“BOD”) (including resolutions adopted by written consultation)

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1.	01/2025/NQ-HĐQT-VH	24/01/2025	Phiên họp thường kỳ Quý IV/2024 Regular meeting of the Board of Directors for Q4/2024	100%

2.	02/2025/NQ-HĐQT-VH	03/03/2025	Thông qua chủ trương về việc ký kết Hợp đồng tổng thầu với Công ty Cổ phần Phát triển và Đầu tư Xây dựng Vincons <i>Approval in principle of the execution of a general contractor agreement with Vincons Construction Development and Investment Joint Stock Company</i>	100%
3.	03/2025/NQ-HĐQT-VH	31/3/2025	Tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 và phê duyệt chương trình họp, tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông <i>Organization of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders and approval of the agenda and meeting documents</i>	100%
4.	04/2025/NQ-HĐQT-VH	29/4/2025	Phiên họp thường kỳ Quý I/2025 <i>Regular meeting of the Board of Directors for Q1/2025</i>	100%
5.	05/2025/NQ-HĐQT-VH	13/6/2025	Thông qua chủ trương về việc ký kết Hợp đồng tổng thầu với Công ty Cổ phần Đô Thị Du lịch Cần Giờ <i>Approval in principle of the execution of a general contractor agreement with Can Gio Urban Tourism Joint Stock Company</i>	100%
6.	06/2025/NQ-HĐQT-VH	27/6/2025	Thông qua chủ trương về việc góp vốn thành lập Công ty con và các vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị <i>Approval in principle of capital contribution for the establishment of a subsidiary and other matters under the authority of the Board of Directors</i>	100%
7.	07/2025/NQ-HĐQT-VH	29/7/2025	Phiên họp thường kỳ Quý II/2025	100%

			<i>Regular meeting of the Board of Directors for Q2/2025</i>	
8.	08/2025/NQ-HĐQT-VH	12/8/2025	Thông qua các công việc liên quan đến việc chào bán và phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ trong năm 2025 với tổng mệnh giá tối đa 8.000 tỷ đồng <i>Approval of matters relating to the private placement offering and issuance of corporate bonds in 2025 with a maximum total par value of VND 8,000 billion</i>	100%
9.	09/2025/NQ-HĐQT-VH	12/8/2025	Thông qua các công việc liên quan đến việc chào bán và phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ trong năm 2025 với tổng mệnh giá tối đa 7.000 tỷ đồng <i>Approval of matters relating to the private placement offering and issuance of corporate bonds in 2025 with a maximum total par value of VND 7,000 billion</i>	100%
10.	10/2025/NQ-HĐQT-VH	17/10/2025	Điều chỉnh thông tin Dự án Khu đô thị phức hợp Hạ Long Xanh và các vấn đề liên quan <i>Adjustment of information related to the Ha Long Xanh Integrated Urban Area Project and related matters</i>	100%
11.	11/2025/NQ-HĐQT-VH	30/10/2025	Phiên họp thường kỳ Quý III/2025 <i>Regular meeting of the Board of Directors for Q3/2025</i>	100%
12.	12/2025/NQ-HĐQT-VH	19/12/2025	Thông qua chủ trương về việc ký kết Hợp đồng tổng thầu với Công Ty Cổ Phần Phát Triển Và Đầu Tư Xây Dựng Vincons	100%

W

			<i>Approval in principle of the execution of a general contractor agreement with Vincons Construction Development and Investment Joint Stock Company</i>	
13.	13/2025/NQ-HĐQT-VH	25/12/2025	Thông qua các công việc liên quan đến việc chào bán và phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ trong năm 2025 với tổng mệnh giá tối đa 4.5k tỷ Đồng <i>Approval of matters relating to the private placement offering and issuance of corporate bonds in 2025 with a maximum total par value of VND 4,500 billion</i>	100%
14.	14/2025/NQ-HĐQT-VH	30/12/2025	Phê duyệt, thông qua chủ trương thực hiện các Hợp đồng/Giao dịch giữa Công ty Cổ phần Vinhomes với các bên liên quan trong năm 2026 <i>Approval and adoption in principle of the execution of contracts/transactions between Vinhomes Joint Stock Company and related parties in 2026</i>	100%

III. Ban kiểm soát (năm 2025)/Board of Supervisors (of 2025):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Information about members of Board of Supervisors ("BOS")

Ban Kiểm soát của Công ty gồm 05 thành viên:

The BOS of Vinhomes consists of 05 members:

STT No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
------------	--	----------------------------	---	---

m

1.	Bà Nguyễn Lê Vân Quỳnh <i>Ms. Nguyen Le Van Quynh</i>	Trưởng Ban <i>Head of the BOS</i>	Bổ nhiệm ngày 27/04/2023 Miễn nhiệm ngày 23/04/2025 <i>Appointed on 27 April 2023 Dismissed on 23 April 2025</i>	Thạc sỹ Tài chính Ngân hàng Cử nhân Tài chính Ngân hàng Chứng chỉ Kế toán viên công chứng CPA Úc <i>Master's Degree in Finance and Banking Bachelor's Degree in Finance and Banking Certified Public Accountant (CPA Australia)</i>
2.	Bà Lê Thị Duyên <i>Ms. Le Thi Duyen</i>	Thành viên <i>Member</i>	Bổ nhiệm ngày 27/04/2023 Miễn nhiệm ngày 23/04/2025 <i>Appointed on 27 April 2023 Dismissed on 23 April 2025</i>	Thạc sỹ tài chính và Quản trị rủi ro <i>Master's Degree in Finance and Risk Management</i>
3.	Bà Hoàng Thị Phương <i>Ms. Hoang Thi Phuong</i>	Thành viên <i>Member</i>	Bổ nhiệm ngày 23/04/2025 <i>Appointed on 23 April 2025</i>	Cử nhân Kinh tế Đối ngoại Bachelor's Degree in Foreign Trade Economics
4.	Bà Phạm Ngọc Lan <i>Ms. Pham Ngoc Lan</i>	Thành viên <i>Member</i>	Bổ nhiệm ngày 27/04/2023 <i>Appointed on 27 April 2023</i>	Cử nhân Kế toán Chứng chỉ Kiểm toán viên Việt Nam <i>Bachelor's Degree in Accounting Vietnamese Certified Auditor Certificate</i>
5.	Ông Trần Minh Anh <i>Mr. Tran Minh Anh</i>	Trưởng Ban <i>Head of the BOS</i>	Bổ nhiệm ngày 23/04/2025 <i>Appointed on 23 April 2025</i>	Thạc Sỹ Quản trị Kinh doanh <i>Master's Degree in Business Administration (MBA)</i>

2. Cuộc họp của BKS:

STT No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự <i>Reasons for absence</i>
1.	Ông Trần Minh Anh <i>Mr. Tran Minh Anh</i>	02/02	100%	100%	
2.	Bà Hoàng Thị Phụng <i>Ms. Hoang Thi Phung</i>	02/02	100%	100%	
3.	Bà Phạm Ngọc Lan <i>Ms. Pham Ngoc Lan</i>	02/02	100%	100%	

3. **Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:**

Trong phạm vi trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của BKS theo quy định tại Điều lệ Công ty Vinhomes, tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty niêm yết, quy chế quản trị công ty, trong năm 2025, BKS đã thực hiện được những công việc sau:

Within the scope of its responsibilities, functions and powers as stipulated in the Charter of Vinhomes Joint Stock Company, in compliance with the provisions of the Enterprise Law, the regulations on operation of listed companies and the corporate governance regulations, in 2025, the Board of Supervisors ("BOS") performed the following duties:

- (i) Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ, HĐQT ban hành trong năm 2025.

Supervising the implementation of Resolution/Decision(s) of the GMS, BOD and Chairman of the BOD issued in 2025;

- (ii) Giám sát và đưa ra ý kiến về việc thực hiện các mục tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh, nhằm đạt được kế hoạch về doanh thu.

Supervising and providing opinions on the achievement of production and business operation objectives in order to fulfill the planned revenue targets.

- (iii) Giám sát các khoản đầu tư tài chính, tư vấn cho HĐQT ý kiến chuyên môn để các khoản đầu tư mang lại hiệu suất lợi nhuận cao nhất, ít tính rủi ro nhất.

Supervising financial investment activities and providing professional advice to the BOD to ensure that such investments achieve the highest return with the lowest possible risk.

- (iv) Thẩm tra các báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và chính sách tài chính hiện hành của Việt Nam.

Examining and reviewing financial statements to assess the truthfulness and reasonableness of financial data, in accordance with Vietnamese accounting standards, accounting regimes and prevailing financial policies.

- (v) Kiểm soát việc tuân thủ các quy định và nghĩa vụ về công bố thông tin của Công ty Vinhomes theo các quy định của pháp luật.

Monitoring the Company's compliance with regulations and obligations on information disclosure in accordance with applicable laws.

- (vi) Soát xét, thẩm định các giao dịch trọng yếu của Công ty Vinhomes với các bên liên quan.

Reviewing and appraising material transactions between Vinhomes Joint Stock Company and related parties.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/The coordination among the Board of Supervisors, the Board of Directors, the Board of Management and other managers:

Hoạt động của Công ty Vinhomes hiện đang diễn ra trên nhiều lĩnh vực và địa bàn khác nhau như: Đầu tư các dự án Bất động sản mới song song với khai thác vận hành các bất động sản đã hoàn thành dẫn tới khối lượng nhân sự, tính chất công việc phức tạp và đa dạng. Nhờ việc thực hiện nghiêm túc quy chế quản trị công ty, các chương trình định hướng tái cấu trúc hoạt động và mô hình tổ chức từ Công ty Vinhomes tới các đơn vị thành viên, HĐQT đã chủ động trong việc chỉ đạo, điều hành, giám sát việc kiện toàn bộ máy và quy trình vận hành song song với đẩy mạnh hoạt động kinh doanh, đảm bảo hiệu quả, an toàn, đồng thời vẫn bám sát được các nghị quyết đã được ĐHCĐ thông qua. HĐQT cung cấp đầy đủ thông tin về các cuộc họp/nội dung lấy ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản và các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT đã ban hành cho BKS.

The operations of Vinhomes are currently carried out across various fields and geographical areas, including investment in new real estate projects in parallel with the operation and management of completed properties, resulting in a large workforce as well as complex and diverse work activities. By strictly implementing corporate governance regulations and the orientation programs for restructuring operational activities and organizational models from Vinhomes Joint Stock Company to its member entities, the Board of Directors ("BOD") has proactively directed, managed and supervised the consolidation of the organizational structure and operational processes in parallel with the promotion of business activities, ensuring efficiency and safety, while still closely adhering to the resolutions approved by the General Meeting of Shareholders ("GMS"). The BOD has fully provided the Board of Supervisors ("BOS") with information on meetings, matters subject to written consultation of BOD members, and the resolutions/decisions issued by the BOD.

Trong năm 2025, Ban Giám đốc cũng đã có nhiều nỗ lực trong việc tổ chức triển khai các Nghị quyết/Quyết định của ĐHCĐ, HĐQT, Chủ tịch HĐQT và các hoạt động kinh doanh, đồng thời thực hiện tốt công tác quản trị nội bộ, hạn chế được nhiều rủi ro

và sai phạm; đồng thời tạo điều kiện thuận lợi và cung cấp đầy đủ thông tin cho BKS liên quan đến các hoạt động kinh doanh của Công ty.

In 2025, the Board of Management made significant efforts in organizing and implementing the Resolutions/Decisions of the GMS, BOD and Chairman of the BOD and business activities. At the same time, they effectively carried out internal governance and minimized risks and violations; and simultaneously facilitating and providing full information of Company's business activities to the Board of Supervisors.

BKS đã chủ động trao đổi và thống nhất với HĐQT về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát và phối hợp chặt chẽ với Ban Giám đốc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của mình.

The Board of Supervisors proactively discussed and finalised with the Board of Directors on matters and plans for inspection, and closely supervised and coordinated with the Board of Management during the implementation of their duties and authority.

Các phòng ban chức năng lập báo cáo hoạt động định kỳ hàng tháng và hàng quý kịp thời, tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Vinhomes.

The functional departments prepared periodic monthly and quarterly activity reports in a timely manner, in full compliance with legal regulations and Charter of Vinhomes.

Công ty Vinhomes đã thực hiện nghiêm túc đầy đủ các quy định cũng như các cam kết với các nhà đầu tư trong và ngoài nước, không để xảy ra sai phạm hay thiếu sót nghiêm trọng nào.

Vinhomes has strictly and fully complied with all regulations as well as commitments to both domestic and international investors, ensuring that no violation or omission has occurred.

5. **Hoạt động khác của BKS (nếu có)/Other activities of the Board of Supervisors (if any):** Không có/None.

IV. Ban điều hành/Board of Management.:

STT No.	Thành viên Ban Điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm Ban điều hành Date of appointment/ dismissal of members of the Board of Management
1.	Bà Nguyễn Thu Hằng – Tổng Giám đốc Ms Nguyen Thu Hang - Chief Executive Officer	10/12/1984	Thạc sỹ kinh tế tài chính ngân hàng, ESCP Europe & Paris Dauphine Master's Degree in Finance and Banking Economics, ESCP Europe & Paris Dauphine	Bổ nhiệm ngày 10/05/2022 Appointed on 10 May 2022

m

2.	Ông Phạm Văn Khương – Phó Tổng Giám đốc <i>Mr Pham Van Khuong – Deputy Chief Executive Officer</i>	21/06/1959	Kỹ sư xây dựng <i>Bachelor's Degree in Construction Engineering</i>	Bổ nhiệm ngày 01/10/2018 Miễn nhiệm ngày 09/08/2025 <i>Appointed on 1 October 2018 Dismissed on 9 August 2025</i>
3.	Bà Mai Thu Thủy – Phó Tổng Giám đốc <i>Ms Mai Thu Thuy – Deputy Chief Executive Officer</i>	04/09/1975	Cử nhân Tài chính – Ngân hàng <i>Bachelor's Degree in Finance and Banking</i>	Bổ nhiệm ngày 21/10/2020 <i>Appointed on 21 October 2020</i>
4.	Ông Đặng Minh Hải – Phó Tổng Giám đốc <i>Mr Dang Minh Hai – Deputy Chief Executive Officer</i>	02/08/1967	Công an - Học viện Cảnh sát nhân dân <i>Graduate of the People's Police Academy (Public Security)</i>	Bổ nhiệm ngày 05/04/2024 <i>Appointed on 5 April 2024</i>

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant.

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm <i>Date of appointment/dismissal</i>
Đỗ Đức Hiếu <i>Mr. Do Duc Hieu</i>	23/11/1991	Cử nhân Kế toán <i>Bachelor's Degree in Accounting</i>	Bổ nhiệm ngày 20/06/2025 <i>Appointed on 20 June 2025</i>

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Công tác đào tạo về quản trị doanh nghiệp luôn được Công ty Vinhomes quan tâm, chú trọng. Ban Lãnh đạo Công ty và các cán bộ lãnh đạo của các công ty con/công ty thành viên, bộ phận pháp chế, tài chính... đều tích cực tham gia hội thảo, chương trình đào tạo nội bộ nhằm nắm bắt thông tin về các quy định của pháp luật áp dụng vào hoạt động kinh doanh của Công ty và các chương trình đào tạo/hội thảo của các cơ quan liên quan về quản trị doanh nghiệp; tham gia đóng góp kiến sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp, Luật Đầu tư, Luật chứng khoán, ... và các luật liên quan khác, các văn bản hướng dẫn thi hành các Luật nêu trên.

Corporate governance training is consistently given due attention and emphasis by Vinhomes. The Company's leadership and managers of subsidiaries/member companies, together with personnel from the legal, finance and other relevant departments, actively participate in workshops and internal training programs in order to stay informed of legal regulations applicable to the Company's business activities, as well as training programs and seminars organized by relevant authorities on

corporate governance. In addition, they participate in providing comments and contributing opinions on proposed amendments and supplements to certain provisions of the Law on Enterprises, the Law on Investment, the Law on Securities, and other relevant laws, as well as the guiding regulations for the implementation of such laws.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of related persons and transactions between/among related persons and Vinhomes

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: Xem Phụ lục 1 đính kèm.

The list of related persons of the Vinhomes: Appendix 1 as attached.

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Transactions between the Company and its related persons; or between the Company and major shareholders, internal persons and related persons of internal persons:

Các giao dịch giữa Công ty với Bên liên quan trong năm 2025 đã được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại Mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Nghị quyết số: 27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024 về việc Phê duyệt, thông qua chủ trương thực hiện các Hợp đồng/Giao dịch giữa Công ty Cổ phần Vinhomes với các bên liên quan trong năm 2025 đã được công bố thông tin (sau đây gọi tắt là **“Phê Duyệt Khung Giao Dịch Liên Quan năm 2025”**) và được liệt kê tại Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

Transactions between the Company and its related persons in 2025 were approved under certain Resolutions of the Board of Directors (“BOD”) as specified in Section II.5 of this Report, and were implemented in accordance with Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated 30 December 2024 on the approval in principle of the execution of contracts/transactions between Vinhomes Joint Stock Company and related persons in 2025, which has been publicly disclosed (hereinafter referred to as the “Approval of Related Party Transactions Framework for 2025”), and are listed in Appendix 3 attached to this Report.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: Các giao dịch được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại Mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Phê Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025 và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

The transactions were approved under certain BOD Resolutions as specified in Section II.5 of this Report, were implemented in compliance with the Approval of Related Party Transactions Framework for 2025, and are listed in Appendix 3 attached to this Report.

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects.:

- 4.1. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Các giao dịch được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại Mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Phê

Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025 và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

Transactions between the Company and companies in which members of the BOD, members of the Board of Supervisors, the Director/General Director and other managers have been or are founding members, members of the BOD, or executive Directors/General Directors during the past three (03) years (as of the reporting date). The transactions were approved under certain BOD Resolutions as specified in Section II.5 of this Report, were implemented in compliance with the Approval of Related Party Transactions Framework for 2025, and are listed in Appendix 3 attached to this Report.

- 4.2. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Các giao dịch được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại Mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Phê Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025 và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

Transactions between the Company and companies in which related persons of members of the BOD, members of the Board of Supervisors, the Director/General Director and other managers are members of the BOD or executive Directors/General Directors: The transactions were approved under certain BOD Resolutions as specified in Section II.5 of this Report, were implemented in compliance with the Approval of Related Party Transactions Framework for 2025, and are listed in Appendix 3 attached to this Report.

- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Các giao dịch được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại Mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Phê Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025 và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

Other transactions of the Company (if any) that may confer material or non-material benefits on members of the BOD, members of the Board of Supervisors, the Director/General Director and other managers: The transactions were approved under certain BOD Resolutions as specified in Section II.5 of this Report, were implemented in compliance with the Approval of Related Party Transactions Framework for 2025, and are listed in Appendix 3 attached to this Report.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (năm 2025) *Share transactions of internal persons and their related persons*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Xem Phụ lục 2 đính kèm.

The list of internal persons and their related persons: Appendix 2 as attached.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty (cổ phiếu VHM): Không có.

Transactions of internal persons and related persons in relation to shares of Company (VHM): None

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/*Other matters requiring attention*: Không có/*None*.

Nơi nhận/Recipients:

- UBCKNN;
- Sở GDCK HCM;
- Sở GDCK Hà Nội.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



PHAM THIEU HOA

Handwritten marks at the bottom right corner, including a checkmark and the letters "ZP".

PHỤ LỤC 1 - DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES/APPENDIX 1 – LIST OF RELATED PERSONS OF VINHOMES JOINT STOCK
(Đính kèm Báo cáo quản trị năm 2025)/Attached to the 2025 Report on corporate governance)

STT/ No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*/ NSH No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ/Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan/Time of ending to be affiliated person	Lý do/Reasons	Mối quan hệ liên quan với Công ty/công ty con/Related to/ship with the Company
A. DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ/LIST OF INSIDERS											
1	Ông Phạm Thiệu Hoa/ Mr. Phạm Thiệu Hoa		Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board					21/02/2018			
2	Ông Phạm Nhật Vương/ Mr. Phạm Nhật Vương	105C011968	Thành viên HĐQT/ Board Member					21/02/2018			
3	Bà Nguyễn Diệu Linh/ Ms. Nguyễn Diệu Linh		Thành viên HĐQT/ Board Member					21/02/2018			
4	Bà Cao Thị Hà An/ Ms. Cao Thị Hà An		Thành viên HĐQT/ Board Member					21/02/2018			
5	Ông Varun Kapur/ Mr. Varun Kapur		Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Board Member					21/02/2018			
6	Ông Mueen Uddeen/ Mr. Mueen Uddeen		Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Board Member					21/02/2018			
7	Ông Hoàng D. Quan/ Mr. Hoàng D. Quan		Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Board Member					08/7/2020			

8	Bà Nguyễn Thu Hằng/ Ms. Nguyễn Thu Hang	007C910507	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/ Board Member and General Director							21/10/2020				
9	Bà Mai Thu Thủy/ Ms. Mai Thu Thủy		Phó Tổng Giám đốc/ Deputy General Manager							21/10/2020				
10	Ông Đặng Minh Hải/ Mr. Dang Minh Hai		Phó Tổng Giám đốc/ Deputy General Manager							05/04/2024				
11	Bà Phạm Ngọc Lan/ Ms. Pham Ngoc Lan		Thành viên BKS/ Supervisory Board Member							12/8/2021				
12	Ông Trần Minh Anh/ Mr. Tran Minh Anh		Trưởng ban kiểm soát/ Head of the Supervisory Board							23/4/2025				
13	Bà Hoàng Thị Phương/ Ms. Hoang Thi Phuong		Thành viên BKS/ Supervisory Board Member							23/4/2025				
14	Ông Đỗ Đức Hiếu/ Mr. Do Duc Hieu		Kế toán trưởng/ Chief Accountant							20/06/2025				
15	Ông Lê Tiến Công/ Mr. Le Tien Cong		Giám đốc Tài chính/ Chief Financial Officer							20/06/2025				
16	Bà Lê Thị Giang/ Ms. Le Thi Giang		Người phụ trách quản trị Công ty/ Company Administrator							23/4/2025				

B. DANH SÁCH CÔNG TY MẸ/DANH SÁCH CÔNG TY CON, NGƯỜI QUẢN LÝ, NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY MẸ/CÔNG TY CON/ LIST OF THE PARENT COMPANY / LIST OF SUBSIDIARIES, MANAGERS AND LEGAL REPRESENTATIVES OF THE PARENT COMPANY / SUBSIDIARIES

1	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP/ Vingroup Corporation – Joint Stock Company	105C245486		Gấy CN ĐKDN số: 0101245486	03/05/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	7/2011	Công ty mẹ/ Parent company
1.1	Ông Phạm Nhật Vượng/ Mr. Pham Nhat Vuong	105C011968	Thành viên HĐQT/ Board Member					11/2011	Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Vingroup/ Chairman of the Board of Directors of Vingroup

1.2	Bà Phạm Thủy Hằng/ Ms. Phạm Thủy Hằng	105C010883									11/2011	Phó Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Vingroup/ Vice Chairman of the Board of Directors of Vingroup
1.3	Bà Phạm Thu Hương/ Ms. Phạm Thu Hương	105C010890									11/2011	Phó Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Vingroup/ Vice Chairman of the Board of Directors of Vingroup
1.4	Bà Nguyễn Diệu Linh/ Ms. Nguyễn Diệu Linh										11/2011	Phó Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Vingroup/ Vice Chairman of the Board of Directors of Vingroup Corporation
1.5	Ông Nguyễn Việt Quang/ Mr. Nguyễn Việt Quang										4/2017	Phó Chủ tịch HĐQT kiêm TGD Tập đoàn Vingroup/ Vice Chairman of the Board of Directors and General Director of
1.6	Ông Chin Michael Jaewuk/ Mr. Chin Michael Jaewuk										06/2021	TV HĐQT độc lập/ Independent Board of Directors
1.7	Ông Adil Ahmad/ Mr. Adil Ahmad										06/2021	TV HĐQT độc lập/ Independent Board of Directors
1.8	Ông Ronaldo Dy-Liacco Ibasco/ Mr. Ronaldo Dy-Liacco Ibasco										06/2021	TV HĐQT độc lập/ Independent Board of Directors
1.9	Bà Mai Hương Nội/ Mrs. Mai Hương Nội										10/2012	Phó TGD Tập đoàn Vingroup/ Deputy General Director of Vingroup Corporation
1.10	Bà Dương Thị Hoàn/ Ms. Dương Thị Hoàn										08/2016	Phó TGD Tập đoàn Vingroup/ Deputy General Director of Vingroup Corporation

1.11	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền/ Ms. Nguyễn Thị Thu Hiền										8/2008	Kế toán trưởng Tập đoàn Vingroup/ Chief Accountant of Vingroup Corporation
2	Công ty Cổ phần Sàn giao dịch Bất động sản Thành phố Hoàng Gia/ Koyal City Real Estate Exchange Joint Stock Company										6/2009	Công ty con/ Subsidiary company
2.1	Đào Thị Thu Hương/ Dao Thi Thu Huong										24/02/2025	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board
2.2	Vũ Thị Hiền Tâm/ Vu Thi Hien Tam										06/2024	TV HĐQT/ Board of Directors
2.3	Trần Lê Phương/ Tran Le Phuong											TV HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Board of Directors, General Director, Legal Representative
2.4	Phạm Minh Vũ/ Phan Minh Vu											TV HĐQT/ Board of Directors
2.5	Nguyễn Ngọc Hùng/ Nguyen Ngoc Hung											TV HĐQT/ Board of Directors
3	Công ty TNHH Metropolis Hà Nội/ Metropolis Hanoi Co., Ltd.										4/2017	Công ty con/ Subsidiary company
3.1	Lê Khắc Hiệp/ Le Kinh Hiep											Chủ tịch Công ty kiểm TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Company, CEO, and Legal Representative
4	Công ty Cổ phần Đô thị Du lịch Căn Giò/ Can Gio Urban Tourism Joint Stock Company										7/2016	Công ty con/ Subsidiary company

4.1	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyễn Thục Hiền																Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director.
4.2	Nguyễn Hành Phúc/ Nguyễn Hành Phúc																TV HĐQT/ Board of Directors
4.3	Nguyễn Thị Lệ Hằng/ Nguyễn Thị Lệ Hằng																TV HĐQT/ Board of Directors
5	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Sinh Thái/ Ecological Investment and Development Joint Stock Company																Công ty con/ Subsidiary company
5.1	Nguyễn Thị Minh Thu/ Nguyễn Thị Minh Thu																Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board
5.2	Trần Lê Phương/ Trần Lê Phương																TV HĐQT/ Board of Directors
5.3	Phạm Thị Phương An/ Phạm Thị Phương An																TV HĐQT/ Board of Directors
5.4	Nguyễn Việt Quang/ Nguyễn Việt Quang																TGD, Người đại diện theo pháp luật/ General Director, Legal Representative

6	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Đô thị Gia Lâm/ Gia Lam Urban Investment and Development Company Limited				Giấy chứng nhận ĐKDN số 0106205215	31/03/2008	Sở KHĐT TP. Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 2 Trung tâm thương mại Vincom Mega Mall Ocean Park tại Lô đất CCTP-10 thuộc Dự án Khu Đô thị Gia Lâm, thị trấn Trâu Quỳ và các xã Dương Xá, Kiều Kỵ, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, Thành phố Hà Nội/ Viet Nam/ 2nd floor, Vincom Mega Mall Ocean Park shopping center, located at Lot CCTP-10, Gia Lam Urban Area Project, Trâu Quỳ town and Dương Xá, Kiều Kỵ, and Đa Tốn communes, Gia Lam district, Hanoi City, Vietnam	12/2016	Công ty con/ Subsidiary company
6.1	Vũ Quyết Thắng/ Vũ Quyết Thắng									Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors
6.2	Nguyễn Văn Thanh/ Nguyễn Văn Thanh									TV HĐQT/ TV HĐQT
6.3	Phạm Minh Vũ/ Phạm Minh Vũ									Tổng Giám đốc/ General Director
7	Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Đầu tư Việt Nam/ Vietnam Investment and Consulting Joint Stock Company				Giấy chứng nhận ĐKDN số 0106459393	18/02/2014	Sở KHĐT TP. Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 191, phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội/ No. 191, Ba Trieu Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi	12/2016	Công ty con/ Subsidiary company
7.1	Vũ Quyết Thắng/ Vũ Quyết Thắng									Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện theo pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director, Legal
7.2	Phạm Thị Phương An/ Phạm Thị Phương An									TV HĐQT/ TV HĐQT
7.3	Lê Thị Kim Thanh/ Lê Thị Kim Thanh									TV HĐQT/ Board of Directors
7.4	Trần Thị Việt Nga/ Trần Thị Việt Nga									TV HĐQT/ Board of Directors

7.5	Trần Tài Thắng/ Trần Tài Thương																		TV HĐQT/ Board of Directors
8	Công ty TNHH Bất động sản Tây Tăng Long/ Tây Tăng Long Real Estate Company Limited								Giấy CN ĐKDN số: 0305918940		21/08/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment						Đang làm thủ tục giải thể	Công ty con/ Subsidiary company
9	Công ty TNHH Thương mại Đầu tư và Phát triển Thiên Niên Kỳ/ Thiên Niên Kỳ Trading, Investment and Development Company Limited								Giấy CN ĐKDN số: 0315003043		20/04/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP HCM/ Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment							Công ty con/ Subsidiary company
9.1	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyễn Thục Hiền																		Chủ tịch Công ty, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Company, General Director, Legal
10	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn/ Thái Sơn Construction Investment Joint Stock Company								Giấy CN ĐKDN số: 0305173688		22/08/2007	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP HCM/ Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment							Công ty con/ Subsidiary company
10.1	Vũ Quyết Thắng/ Vũ Quyết Thương																		Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director, Legal
10.2	Nguyễn Thị Văn Anh / Nguyễn Thị Văn Anh																		TV HĐQT/ Board of Directors
10.3	Nguyễn Thị Minh Thu/ Nguyễn Thị Minh Thu																		TV HĐQT/ Board of Directors
11	Công ty Cổ phần Đô thị Đại học Quốc tế Berjaya Việt Nam / Berjaya Vietnam International University City Joint Stock Company								Giấy CN ĐKDN số: 0305819280		1/7/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment							Công ty con/ Subsidiary company

11.1	Nguyễn Thị Mai Thu/ Nguyễn Thị Mai Thu																Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện theo pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director.
11.2	Dương Hồng Anh/ Dương Hồng Anh																TV HĐQT/ Board of Directors
11.3	Vũ Quyết Thắng/ Vũ Quyết Thắng																TV HĐQT/ Board of Directors
11.4	Bampo Tezuka / Bampo Tezuka																TV HĐQT/ Board of Directors
12	Công ty TNHH Trung tâm tài chính Việt Nam Berjaya/ Berjaya Vietnam Financial Center Co., Ltd.																Công ty con/ Subsidiary company
12.1	Nguyễn Thị Mai Thu/ Nguyễn Thị Mai Thu																Chủ tịch Công ty, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Company, Legal
12.2	Nguyễn Mai Hoa/ Nguyễn Mai Hoa																TGD, Đại diện pháp luật/ General Director, Legal Representative
13	Công ty Cổ phần Phát triển GS Củ Chi/ GS Củ Chi Development Joint Stock Company																Công ty con/ Subsidiary company
13.1	Nguyễn Hạnh Phúc/ Nguyễn Hạnh Phúc																Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director.

13.2	Hoàng Thị Thùy Vy/ Hoàng Thị Thụy Vy																	TV HĐQT/ Board of Directors
13.3	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyễn Thục Hiền																	TV HĐQT/ Board of Directors
14	Công ty cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes/ Vinhomes Industrial Park Investment Joint Stock Company																	Công ty con/ Subsidiary company
14.1	Mã Thị Thanh/ Mã Thị Thanh																	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board
14.2	Phạm Thị Thu Huyền/ Phạm Thị Thu Huyền																	TV HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Board of Directors, General Director, Legal Representative
14.3	Hồ Thị Thu Hằng/ Hồ Thị Thu Hằng																	TV HĐQT/ Board of Directors
15	Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh/ Green City Development Joint Stock Company																	Công ty con/ Subsidiary company
15.1	Nguyễn Thị Lệ Hằng/ Nguyễn Thị Lệ Hằng																	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board
15.2	Dương Hồng Anh/ Dương Hồng Anh																	TV HĐQT/ Board of Directors
15.3	Nguyễn Thị Văn Anh/ Nguyễn Thị Văn Anh																	TV HĐQT/ Board of Directors

15.4	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyen Thuc Hien																TGD, đại diện pháp luật/ General Director, Legal Representative
16	Công ty cổ phần Delta/ Delta Joint Stock Company																Công ty con/ Subsidiary company
16.1	Nguyễn Thị Lệ Hằng/ Nguyen Thi Le Hang																Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director, Legal
16.2	Dương Hồng Anh/ Duong Hong Anh																TV HĐQT/ Board of Directors
16.3	Mã Thị Thanh/ Ma Thi Thanh																TV HĐQT/ Board of Directors
17	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Đại An / Dai An Investment and Construction Co., Ltd.																Công ty con / Subsidiary company
17.1	Dương Hồng Anh/ Duong Hong Anh																Chủ tịch Công ty, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Company, General Director, Legal Representative
18	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Và Đầu Tư Xây Dựng Vincons/ Vincons Construction Development and Investment Joint Stock Company																Công ty con/ Subsidiary company
18.1	Nguyễn Mai Hoa / Nguyen Mai Hoa																Chủ tịch HĐQT, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, Legal Representative

18.2	Mai Hương Nội / Mai Hương Nội											02/2025		TV HĐQT/ Board of Directors
18.3	Bùi Bích Huệ/ Bùi Bích Huệ											02/2025		TV HĐQT/ Board of Directors
18.4	Nguyễn Thanh Thủy/ Nguyen Thanh Thủy													TV HĐQT/ Board of Directors
18.5	Nguyễn Hồng Phong/ Nguyen Hong Phong													TGD - Đại diện pháp luật/ General Director - Legal Representative
18.6	Lê Quang Vũ/ Le Quang Vu													Phó TGD - Đại diện pháp luật/ Deputy General Director - Legal Representative
19	Công ty Cổ phần Kinh doanh và phát triển Sinh Thái/ Ecology Development And Trading Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN số 0109151335	01/04/2020	Sở kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	4/2020		Đang làm thủ tục giải thể	Công ty con/ Subsidiary company	
20	Công ty cổ phần Đầu tư Bảo Lai/ Bao Lai Investment Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN số: 0104727343	28/05/2010	Sở kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 166 Phạm Văn Đồng, Phường Xuân Đình, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 166 Phạm Văn Dong Street, Xuan Dinh Ward, Bac Tu Liem District, Hanoi City, Vietnam	1/2020				Công ty con/ Subsidiary company
20.1	Vũ Thanh Hiếu / Vũ Thanh Hiền													Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board
20.2	Vũ Thanh Bình/ Vũ Thanh Bình											02/2024		TV HĐQT, Phó Chủ tịch HĐQT/ Board Member, Vice Chairman of the Board

20.3	Phạm Sỹ Quý/ Phạm Sỹ Quý																		TV HĐQT/ Board of Directors
20.4	Nguyễn Tuấn Cường/ Nguyễn Tuấn Cường																		TGD, đại diện theo pháp luật/ General Director, legal representative
21	Công ty TNHH Một TV Đá Trắng Bảo Lai/ Bao Lai White Stone One-Member Limited Liability Company																		Công ty con/ Subsidiary company
21.1	Vũ Mạnh Long/ Vũ Mạnh Long																		Chủ tịch Công ty/ Chairman of the Company
21.2	Nguyễn Tuấn Cường/ Nguyễn Tuấn Cường																		GD, Người đại diện theo PL/ Director, Legal Representative
22	Công ty Cổ phần Đá Cẩm Thạch Dắc Thắng/ Dac Thang Marble Joint Stock Company																		Công ty con/ Subsidiary company
22.1	Nguyễn Ngọc Hương/ Nguyễn Ngọc Hương																		Chủ tịch HĐQT, GD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, Director, Legal Representative
22.2	Nguyễn Hà / Nguyễn Hà																		TV HĐQT/ Board of Directors
22.3	Vũ Quang Trung/ Vũ Quang Trung																		TV HĐQT/ Board of Directors

23	Công ty TNHH Đá Cẩm Thạch An Phú/ An Phu Marble Company Limited				Giấy CN ĐKDN số: 5200773856	19/07/2012	Phòng ĐKKD Tỉnh Yên Bái/ Yen Bai Provincial Business Registration Office	Thôn Khau Ca, Xã An Phú, Huyện Lục Yên, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam/ Khau Ca Village, An Phu Commune, Lac Yen District, Yen Bai Province, Vietnam	1/2020			Công ty con/ Subsidiary company
23.1	Nguyễn Ngọc Hường/ Nguyen Ngoc Huong								15/09/2025			Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors
23.2	Vũ Quang Trung/ Vu Quang Trung								15/09/2025			TV HĐQT/ TV HDQT
23.3	Vũ Mạnh Long/ Vu Manh Long								08/12/2022			GD, Đại diện pháp luật/ Director, Legal Representative
24	Công ty TNHH MTV Khai thác Khoáng sản Bảo Lai Lục Yên/ Bảo Lai Lac Yen Mineral Exploitation One-Member Limited Liability Company				Giấy CN ĐKDN số 5200877252	24/07/2017	Phòng ĐKKD Tỉnh Yên Bái/ Yen Bai Provincial Business Registration Office	Thôn Ngòi Kén, Xã Liễu Đa, Huyện Lục Yên, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam/ Ngòi Kén Village, Lieu Do Commune, Lac Yen District, Yen Bai Province, Vietnam				Công ty con/ Subsidiary company
24.1	Vũ Mạnh Long/ Vu Manh Long								1. 23/08/2024 (GD, Người đại diện) 2. 15/09/2025 (Chủ tịch công ty)			Giám đốc, Người đại diện theo PL, Chủ tịch Công ty/ Director, Legal Representative, Chairman of the Company
25	Công ty CP Khoáng sản Phan Thanh/ Phan Thanh Mineral Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN số 5200678955	13/10/2011	Phòng ĐKKD Tỉnh Yên Bái/ Yen Bai Provincial Business Registration Office	Thôn Bản Ro, Xã Phan Thanh, Huyện Lục Yên, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam/ Ban Ro Village, Phan Thanh Commune, Lac Yen District, Yen Bai Province, Vietnam	1/2020			Công ty con/ Subsidiary company
25.1	Vũ Mạnh Long/ Vu Manh Long								08/10/2025 (GD, NDDPL) 15/09/2025 (Chủ tịch HĐQT)			Chủ tịch HĐQT, Giám đốc, đại diện theo pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, Director, Legal Representative

25.2	Nguyễn Hía / Nguyễn Hà																	TV HĐQT/ Board of Directors
25.3	Nguyễn Ngọc Hương/ Nguyễn Ngọc Hương																	TV HĐQT/ Board of Directors
26	Công ty cổ phần Đầu tư Vạn Khóa/ Vạn Khoa Investment Joint Stock Company																	Công ty con/ Subsidiary company
26.1	Nguyễn Tuấn Cường/ Nguyễn Tuấn Cường																	Chủ tịch HĐQT, GP, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, Director, Legal Representative
26.2	Nguyễn Hía/ Nguyễn Hà																	TV HĐQT/ Board of Directors
26.3	Vũ Quang Trung/ Vũ Quang Trung																	TV HĐQT/ Board of Directors
27	Công ty TNHH Bảo Lai Green/ Bảo Lai Green Co., Ltd.																	Công ty con/ Subsidiary company
27.1	Lê Văn Tú/ Lê Văn Tú																	Chủ tịch Công ty/ Chairman of the Company

m

27.1	Đặng Thị Ngọc Thùy/ Đặng Thị Ngọc Thùy									04/2025		GD, Người đại diện theo PL/ Director, Legal Representative
28	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Sơn Thái/ Sơn Thái Trading and Investment Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN số: 0401954349	29/01/2019	Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Đà Nẵng/ Business Registration Office - Da Nang City Department of Planning and Investment	Số 65 đường Hải Phòng, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam/ No. 65 Hai Phong Street, Thạch Thang Ward, Hai Chau District, Da Nang City, Vietnam	1/2019		Công ty con/ Subsidiary company
28.1	Huyền Thị Thủy Trang/ Huyền Thị Thủy Trang											Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director,
28.2	Nguyễn Thị Minh Thu/ Nguyễn Thị Minh Thu											TV HĐQT/ Board of Directors
28.3	Nguyễn Thị Văn Anh/ Nguyễn Thị Văn Anh											TV HĐQT/ Board of Directors
29	Công ty Cổ phần Bất Động Sản SV Tây Hà Nội 2/ SV Tây Hà Nội 2 Real Estate Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN số 0110537975	0/11/2023	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Tầng 2, khu Almaz Market, Đường Hoa Lan, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ 2nd Floor, Almaz Market, Hoa Lan Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	10/2023	Đang làm thủ tục giải thể/ Under the procedure of dissolution	Công ty con/ Subsidiary company
29.1	Nguyễn Thị Minh Thu/ Nguyễn Thị Minh Thu											Chủ tịch, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman, CEO, Legal Representative
29.2	Mã Thị Thanh/ Mã Thị Thanh											TV HĐQT/ Board of Directors
29.3	Phạm Minh Vũ/ Phạm Minh Vũ											TV HĐQT/ Board of Directors
30	Công ty Cổ phần Phát Triển Xây Dựng Vincos Windows/ Vincos Windows Construction Development Joint Stock Company					Giấy chứng nhận ĐKDN số: 4201967027	9/11/2022	Phòng ĐKKD Tỉnh Khánh Hòa/ Khanh Hoa Provincial Business Registration Office	Km15 Đại Lộ Hùng Vương, Phường Cam Nghĩa, Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam/ Km15 Hung Vuong Boulevard, Cam Nghia Ward, Cam Ranh City, Khanh Hoa Province, Vietnam	9/2022		Công ty con/ Subsidiary company

30.1	Bà Nguyễn Thị Khánh/ Ms. Nguyễn Thị Khánh																Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/ Chairman of the Board of Directors and CEO
30.2	Nguyễn Thị Minh Thu/ Nguyen Thi Minh Thu																TV HĐQT/ Board of Directors
30.3	Ma Thị Thanh/ Ma Thi Thanh																TV HĐQT/ Board of Directors
31	Công Ty Cổ Phần Muối Cam Ranh/ Cam Ranh Salt Joint Stock Company																Công ty con/ Subsidiary company
31.1	Nguyễn Hạnh Phúc/ Nguyen Hanh Phuc																Chủ tịch HĐQT, TGD/ Chairman of the Board, CEO
31.2	Nguyễn Thị Lệ Hằng/ Nguyen Thi Le Hang																TV HĐQT/ Board of Directors
31.3	Hoàng Thị Thủy Vy/ Hoang Thi Thuy Vy																TV HĐQT/ Board of Directors
32	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hiệp Thành Công/ Hiep Thanh Cong Investment Joint Stock Company																Công ty con/ Subsidiary company
32.1	Lê Khắc Hiệp/ Le Khac Hiep																Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director.

32.2	Bà Mai Thu Thủy/ Ms. Mai Thu Thủy																	TV HĐQT/ Board of Directors
32.3	Bà Vũ Thị Hiền Tâm/ Ms. Vũ Thị Hiền Tâm																	TV HĐQT/ Board of Directors
33	Công Ty Cổ Phần Du Lịch Cát Tầm/ Sturgeon Tourism Joint Stock Company								Giấy chứng nhận ĐKDN số: 4201623379	25/11/2014								Công ty con/ Subsidiary company 2023
33.1	Bà Mai Thu Thủy/ Ms. Mai Thu Thủy																	Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director, Legal
33.2	Bà Vũ Thị Hiền Tâm/ Ms. Vũ Thị Hiền Tâm																	TV HĐQT/ Board of Directors
33.3	Lê Khắc Hiệp/ Le Khac Hiep																	TV HĐQT/ Board of Directors
34	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển BĐS Trường Thịnh/ Trung Thịnh Real Estate Investment and Development Joint Stock Company								Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0110363729	24/05/2023								Công ty con/ Subsidiary company 05/2023
34.1	Lê Khắc Hiệp/ Le Khac Hiep																	Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện theo pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director
34.2	Nguyễn Thị Thanh Bình/ Nguyen Thi Thanh Binh																	TV HĐQT/ Board of Directors

34.3	Bà Lê Thị Giang/ Ms. Le Thi Giang									06/2025			TV HĐQT/ Board of Directors
35	Công Ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Newland/ Newland Investment and Development Joint Stock Company									07/2023	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty con/ Subsidiary company
36	Công Ty TNHH Phát triển Bất động sản TPX Holding/ TPX Holding Real Estate Development Company Limited									01/2024			Công ty con/ Subsidiary company
36.1	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyen Thuc Hien												CT HĐQT, TGD, đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director, Legal
36.2	Đoàn Thị Bích Ngọc/ Doan Thi Bích Ngọc												TV HĐQT/ TV HĐQT
36.3	Phạm Thị Phương An/ Phạm Thị Phương An									30/12/2025			TV HĐQT/ TV HĐQT
37	Công Ty TNHH Phát triển Bất động sản TS Holding/ TS Holding Real Estate Development Company Limited									01/2024			Công ty con/ Subsidiary company
37.1	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyen Thuc Hien												CT HĐQT, TGD, đại diện pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director, Legal
37.2	Đoàn Thị Bích Ngọc/ Doan Thi Bích Ngọc												TV HĐQT/ TV HĐQT

37.3	Trần Thị Việt Nga/ Tran Thi Viet Nga																	TV HĐQT/ TV HĐQT
37.4	Bùi Xuân Toàn/ Bui Xuan Toan																	TV HĐQT/ TV HĐQT
38	Công ty TNHH Thương Mại và Phát triển Kinh doanh Sao Mai / Sao Mai Trading and Business Development Company Limited					Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0110632770	28/02/2024	Phòng ĐKKD TP Hà Nội / Hanoi City Business Registration Office	Tòa nhà Technopark, Khu đô thị Gia Lâm, Xã Đa Tốn, Gia Lâm -HN/ Technopark Building, Gia Lam Urban Area, Da Ton Commune, Gia Lam District, Hanoi	02/2024							Công ty con/ Subsidiary company	
38.1	Lê Thị Giang/ Le Thi Giang																	CT Công ty, TGD, đại diện pháp luật/ Chairman of the Company, General Director, Legal
39	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CAM RANH/ CAM RANH INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY					Giấy chứng nhận ĐKDN: 4201550586	12/11/2019	Phòng ĐKKD tỉnh Khánh Hòa / Khanh Hoa Provincial Business Registration Office	Đảo Hòn Tre, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Khánh Hòa/ Hòn Tre Island, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province	01/2024							Công ty con/ Subsidiary company	
39.1	Lê Khắc Hiệp/ Le Khắc Hiệp																	Chủ tịch HĐQT, TGD, Đại diện theo pháp luật/ Chairman of the Board of Directors, General Director,
39.2	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyen Thuc Hien																	TV HĐQT/ Board of Directors
39.3	Nguyễn Thị Khánh/ Nguyen Thi Khanh																	TV HĐQT/ Board of Directors
40	Công ty TNHH Phát triển Bất Động sản Vành Xanh 1/ Green Bay Real Estate Development Company Limited 1					Giấy chứng nhận ĐKDN: 0901165984	24/07/2024	Phòng ĐKKD tỉnh Hưng Yên/ Hung Yen Provincial Business Registration Office	Căn TD 6-02, Khu đô thị Đại An, Xã Nghĩa Trù, Huyện Văn Giang, Tỉnh Hưng Yên, Việt Nam/ Apartment 6-02, Dai An Urban Area, Nghia Tru Commune, Van Giang District, Hung Yen Province, Vietnam	07/2024							Công ty con/ Subsidiary company	

40.1.	NGUYỄN THỊ THU THỦY/ NGUYỄN THỊ THU THỦY																	TV HĐQT/TV HĐTV
40.2.	Đào Thị Kiều Trinh/Đào Thị Kiều Trinh																	Chủ tịch HĐQT/ kiểm Tổng Giám đốc Công ty/ Chairman of the Board of Directors and General Director of the
41	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bất Động sản Vĩnh Xanh 2/ Green Bay 2 Real Estate Investment and Development Company Limited																	Công ty con/ Subsidiary company
41.1.	NGUYỄN THỊ THU THỦY/ NGUYỄN THỊ THU THỦY																	TV HĐQT/TV HĐTV
41.2.	Nguyễn Thị Văn Anh / Nguyễn Thị Văn Anh																	Chủ tịch HĐQT/ kiểm Tổng Giám đốc Công ty/ Chairman of the
42	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KHU CÔNG NGHIỆP VINHOMES HÀ TĨNH/ VINHOMES HA TINH INDUSTRIAL PARK INVESTMENT JOINT STOCK																	Công ty con/ Subsidiary company
42.1	Mã Thị Thanh/ Mã Thị Thanh																	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board
42.2	Vũ Thái Ninh/ Vũ Thái Ninh																	TV HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Board of Directors, General Director, Legal Representative
42.3	Hồ Thị Thu Hằng/ Hồ Thị Thu Hằng																	TV HĐQT/ Board of Directors

43	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KHU CÔNG NGHIỆP VINHOMES HÀI PHÒNG/ INDUSTRIAL PARK INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY				Giấy chứng nhận ĐKDN: 0110873568	28/10/2024	Phòng ĐKKD Thành phố Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Số 7, Bàng Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	10/2024			Công ty con/ Subsidiary company
43.1	Mã Thị Thanh/ Mã Thị Thanh											Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board
43.2	Vũ Thái Ninh/ Vũ Thái Ninh								02/6/2025			TV HĐQT, TGD, Đại diện pháp luật/ Board of Directors, General Director, Legal Representative
43.3	Hồ Thị Thu Hằng/ Hồ Thị Thu Hằng											TV HĐQT/ Board of Directors
44	CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP NĂNG LƯỢNG VINES/ VINES ENERGY SOLUTIONS JOINT STOCK COMPANY				GCN ĐKDN: 0109727530	04/08/2021	Phòng ĐKKD Thành phố Hải Phòng/ Hai Phong City Business Registration Office	Khu kinh tế Đình Vũ, Đặc khu Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam/ Dinh Vu Economic Zone, Cat Hai Special Economic Zone, Hai Phong City, Vietnam	12/2025			Công ty liên kết/ Affiliated company
44.1	Nguyễn Thị Văn Anh / Nguyễn Thị Văn Anh											Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty/ Chairman of the Board of Directors and General Director of the Company
44.2	Nguyễn Thị Khánh / Nguyễn Thị Khánh											TV HĐQT/ Board of Directors
44.3	Nguyễn Thuê Hiền/ Nguyễn Thuê Hiền											TV HĐQT/ Board of Directors
45	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HƯƠNG DƯƠNG/ SUNFLOWER REAL ESTATE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED				Giấy CN ĐKDN: 0111266358	29/10/2025	Sở tài chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi City Department of Finance	Số 7, Xóm Chùa, Tổ 15, Phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội/ No. 7, Xom Chua, Group 15, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City				Công ty con gián tiếp/ Indirect subsidiary

45.1	Phạm Thị Phương An/ Phạm Thị Phương An							Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Thôn Lai Đà, Xã Đông Hội, Huyện Đông Anh, TP Hà Nội/ Lai Da Village, Dong Hoi Commune, Dong Anh District, Hanoi City	01/2015			Chủ tịch HĐQT/ kiêm Tổng Giám đốc Công ty/ Chairman of the Board of Directors and General Director of the
45.2	Nguyễn Thục Hiền/ Nguyễn Thục Hiền							Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 191 phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội/ No. 191 Ba Trieu Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi	05/2013			TV HĐQT/ TV HĐQT
45.3	Phạm Quốc Nhật/ Phạm Quốc Nhật							Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 44 Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội/ 44 Trang Tien Street, Trang Tien Ward, Hoan Kiem District, Hanoi	01/2015			TV HĐQT/ TV HĐQT
45.4	Nguyễn Văn Thu/ Nguyễn Văn Thu							Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Trương Lương, T. Kim cơ tu Vincomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	12/2016			TV HĐQT/ TV HĐQT
III DANH SÁCH BÊN LIÊN QUAN KHÁC													
1	Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam/ Vietnam Exhibition and Fair Center Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN: 0100111472	04/01/2011	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Thôn Lai Đà, Xã Đông Hội, Huyện Đông Anh, TP Hà Nội/ Lai Da Village, Dong Hoi Commune, Dong Anh District, Hanoi City	01/2015			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
2	Công ty Cổ phần Bất động sản Xavimco / Xavimco Real Estate Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN: 0104644263	11/05/2010	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 191 phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội/ No. 191 Ba Trieu Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi	05/2013			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
3	Công ty TNHH Xalivico/ Xalivico Company Limited					Giấy CN ĐKDN: 0106872723	09/06/2015	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 233 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Hà Nội/ No. 233 Nguyen Trai Street, Thuong Dinh Ward, Thanh Xuan District, Hanoi	01/2015			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
4	Công ty Cổ phần Sách Việt Nam/ Vietnam Book Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN: 0100109829	10/12/2010	Sơ Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 44 Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội/ 44 Trang Tien Street, Trang Tien Ward, Hoan Kiem District, Hanoi	04/2016			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
5	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thăng Long/ Thung Long Real Estate Investment and Business Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN: 0104782591	30/06/2010	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Trương Lương, T. Kim cơ tu Vincomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	12/2016			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
6	Công ty Cổ phần Vinpearl/ Vinpearl Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN: 4200456848	26/07/2006	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Khánh Hòa/ Khanh Hoa Department of Planning and Investment	Đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa/ Hon Tre Island, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province	01/2012			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
7	Công ty cổ phần Cảng Nha Trang/ Nha Trang Port Joint Stock Company					Giấy CN ĐKDN: 4200238776	01/04/2010	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Khánh Hòa/ Khanh Hoa Department of Planning and Investment	05 Trần Phú, Phường Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang, Khánh Hòa/ 05 Tran Phu Street, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province	2017			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company

8	Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Vinmec/ Vinmec International General Hospital Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0106050554	30/11/2012	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 438, Phố Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội/ No. 438, Minh Khai Street, Vinh Tuy Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi	11/2012		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
9	Công ty cổ phần Vinschool/ Vinschool Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0106156871	17/04/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	04/2013		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
10	Công ty TNHH Giáo dục và Đào tạo VinAcademy/ VinAcademy Education and Training Company Limited				Giấy CN ĐKDN: 0106805596	30/03/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	03/2015		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
11	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ Vinscom/ Vinscom Security Services Co., Ltd.				Giấy CN ĐKDN: 0106339402	18/10/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	10/2013		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
12	Công ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast/ VinFast Manufacturing and Trading Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0107894416	21/06/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam/ Đình Vũ - Cat Hai Economic Zone, Cat Hai Island, Cat Hai District, Hai Phong City, Vietnam	06/2017		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
13	Công ty TNHH Kinh doanh Thương mại và Dịch vụ VinFast/ VinFast Trading and Service Company Limited				Giấy CN ĐKDN: 0108926276	01/10/2019	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, TP Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	10/2019		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
14	Công ty cổ phần Vin3S / Vin3S Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0106892021	03/07/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, TP Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	07/2015		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
15	Công ty cổ phần Nghiên cứu và Sản xuất VinSmart/ VinSmart Research and Production Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0108321672	12/06/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Lô CN1-06B-1&2 Khu Công nghiệp Công nghệ cao 1, Khu Công nghệ cao Hòa Lạc, Xã Hạ Bằng, Huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Lot CN1-06B-1&2, High-Tech Industrial Park 1, Hoa Lac High-Tech Park, Ha Bang Commune, Thạch Thất District, Hanoi City, Vietnam	6/2018		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company

16	Công ty cổ phần Phát triển Công nghệ Vintech/ Vintech Technology Development Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0108387909	02/08/2018	Sơ Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 07, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, TP. Hà Nội/ No. 07, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	8/2018			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
17	_fm1/ _fm1				Giấy CN ĐKDN: 0108203728	27/03/2018	Sơ Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 07, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, TP. Hà Nội/ No. 07, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	03/2018	Đang làm thủ tục giải thể		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
18	Công ty Cổ phần Dịch vụ An ninh mạng VINCSS/ VINCSS Cybersecurity Services Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0108520364	20/11/2018	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	11/2018			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
19	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Du lịch Phúc An/ Phúc An Tourism Investment and Development Company Limited				Giấy CN ĐKDN: 0108519841	20/11/2018	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	11/2018			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
20	Công ty cổ phần giải pháp và Dịch vụ Công nghệ VANTIX / VANTIX Technology Solutions and Services Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0108584417	11/01/2019	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, TP Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	11/2019	Đang làm thủ tục giải thể		Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
21	Công ty cổ phần Vingroup Investment Việt Nam/ Vingroup Investment Vietnam Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0108674237	28/03/2019	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, TP Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	03/2019			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
22	Công ty TNHH Dịch vụ vận tải sinh thái VinBus/ VinBus Eco-Transportation Services Co., Ltd.				Giấy CN ĐKDN: 0108718068	25/04/2019	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, TP Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	04/2019			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
23	Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh VMC Holding/ VMC Holding Investment and Business Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 0109447156	07/12/2020	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ Việt Nam/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	12/2020			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
24	Công ty cổ phần Giải pháp Năng lượng VinEs Hà Tĩnh/ VinEs Ha Tinh Energy Solutions Joint Stock Company				Giấy CN ĐKDN: 3002233421	21/09/2021	Phòng ĐKKD tỉnh Hà Tĩnh/ Ha Tinh Provincial Business Registration Office	Khu Kinh tế Vũng Áng, Xã Kỳ Lợi, Thị xã Kỳ Anh, Tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam/ Vũng Áng Economic Zone, Ky Loi Commune, Ky Anh Town, Ha Tinh Province, Vietnam	09/2021			Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company

25	Công ty cổ phần VinBigdata/ VinBigdata Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN: 0109745427	13/09/2021	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	10a nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	09/2021	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
26	Công ty Cổ phần Nghiên cứu và Ứng dụng Trí tuệ Nhân tạo VinAI/ VinAI Artificial Intelligence Research and Application Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN: 0109777523	04/08/2021	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	10a nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	01/2021	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
27	Công ty TNHH World Academy/ World Academy Limited			Giấy CN ĐKDN: 0109872993	29/12/2021	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	12/2021	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
28	Công ty cổ phần đầu tư và Phát triển khách sạn Thanh Hóa/ Thanh Hoa Hotel Investment and Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN: 0110006565	23/05/2022	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	05/2022	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
29	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển khách sạn Thanh Hóa/ Thanh Hoa Hotel Investment and Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN: 2805022903	44900	Phòng ĐKKD Tỉnh Thanh Hóa/ Thanh Hoa Provincial Business Registration Office	Số 27 Trần Phú, Phường Điện Biên, Thành phố Thanh Hóa, Tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam/ No. 27 Tran Phu Street, Dien Bien Ward, Thanh Hoa City, Thanh Hoa Province, Vietnam	02/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
30	CÔNG TY CỔ PHẦN VINWONDERS NHA TRANG/ VINWONDERS NHA TRANG JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 4201954042	21/4/2022	Phòng ĐKKD Tỉnh Khánh Hòa/ Khánh Hoa Provincial Business Registration Office	Đảo Hòn Tre, Phường Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa/ Hon Tre Island, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang, Khanh Hoa	02/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
31	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển khách sạn Landmark 81/ Landmark 81 Hotel Investment and Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN: 0317164455	22/02/2022	Phòng ĐKKD TP Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh City Business Registration Office	Tầng 1 đến tầng 3, Tầng 4/7 đến tầng 63 và tầng 65 đến tầng 77, tòa nhà Landmark 81, Khu phức hợp Tân Cảng Sài Gòn (Vinhomes Central Park), số 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, Quận Bình Thạnh, TP HCM/ Floors 1 to 3, 47 to 63, and 65 to 77, Landmark 81 building, Saigon, Vietnam	02/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
32	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ Y HỌC CÔNG NGHỆ CAO VINMEDTECH/ VINMEDTECH HIGH-TECH MEDICAL INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 011210553	19/12/2022	Phòng ĐKKD Thành phố Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	12/2022	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
33	CÔNG TY CỔ PHẦN VINPEARL CỦA HỒI/ VINPEARL CỦA HỒI JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 2902171014	24/07/2023	Phòng ĐKKD Tỉnh Nghệ An/ Nghệ An Provincial Business Registration Office	Đường Bình Minh, Phường Nghi Hải, Thị xã Cửa Lỗ, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam/ Binh Minh Street, Nghi Hai Ward, Cua Lo Town, Nghe An Province, Vietnam	2023	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
34	CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP NĂNG LƯỢNG VINENG/ VINENG ENERGY SOLUTIONS JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 202243132	23/05/2024	Phòng ĐKKD TP Hải Phòng/ Hai Phong City Business Registration Office	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng, Việt Nam/ Dinh Vu - Cat Hai Economic Zone, Cat Hai Island, Cat Hai Town, Cat Hai District, Hai Phong City, Vietnam	05/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company

35	CÔNG TY CỔ PHẦN NGHIÊN CỨU VÀ ỨNG DỤNG TRÍ TUỆ NHÂN TẠO MOVIAN AI / INTELLIGENCE RESEARCH AND APPLICATION JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 0110881801	05/11/2024	Phòng ĐKKD Thành phố Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi	2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
36	CÔNG TY CỔ PHẦN NGHIÊN CỨU PHÁT TRIỂN VÀ ỨNG DỤNG NGƯỜI MÁY VINROBOTICS/ VINROBOTICS RESEARCH, DEVELOPMENT AND APPLICATION JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 0110896484	21/11/2024	Phòng ĐKKD Thành phố Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
37	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VINFAST/ VINFAST INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 0202266186	11/12/2024	Phòng ĐKKD Thành phố Hải Phòng/ Hai Phong City Business Registration Office	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam/Đinh Vũ - Cát Hải Economic Zone, Cat Hai Island, Cat Hai District, Hai Phong City, Vietnam/ Đinh Vũ - Cát Hải Economic Zone, Cat Hai Island, Cat Hai District, Hai Phong City, Vietnam	2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
38	CÔNG TY CỔ PHẦN NGHIÊN CỨU PHÁT TRIỂN VÀ ỨNG DỤNG NGƯỜI MÁY ĐA NĂNG VINMOTION / VINMOTION MULTIFUNCTIONAL ROBOT RESEARCH, DEVELOPMENT AND APPLICATION JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN: 0110936722	14/01/2025	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/Hanoi City Department of Planning and Investment	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	01/2025	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
39	CÔNG TY CỔ PHẦN VINCARGO/VINCARGO JOINT STOCK COMPANY (TÊN CŨ: VINSCO) VINCARGO JOINT STOCK COMPANY (FORMER NAME: VINSCO)			Giấy CN ĐKDN: 0110974365	05/03/2025	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi City Department of Planning and Investment	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	03/2025	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
40	CÔNG TY CỔ PHẦN NGHIÊN CỨU, PHÁT TRIỂN VÀ ỨNG DỤNG ROBOT HÌNH NGƯỜI VINDYNAMICS/VINDYNAMIC S JSC/ VINDYNAMICS/VINDYNAMIC S JSC - RESEARCH, DEVELOPMENT AND APPLICATION OF HUMAN ROBOTS			Giấy CN ĐKDN/Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 0111223900	19/09/2025	Sở Tài chính TP Hà Nội/Hanoi City Department of Finance/ Hanoi City Department of Finance	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi	2025	Bên liên quan của Công ty mẹ/Related party of the Parent Company
41	CÔNG TY TNHH NGHIÊN CỨU VÀ TƯ VẤN EDUCORE/ EDUCORE RESEARCH AND CONSULTING COMPANY LIMITED			Giấy CN ĐKDN: 0111042950	5/5/2025	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 Đường Bàng Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	05/2025	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company

42	CÔNG TY CỔ PHẦN HÓN TÂM BIÊN NHA TRANG/HON TAM NHA TRANG SEA JOINT STOCK COMPANY/HON TAM NHA TRANG SEA JOINT STOCK COMPANY				Giấy CN ĐKDN: 4200669273	25/12/2006	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa/Khánh Hòa Investment / Khanh Hoa Provincial Department of Planning and Investment	59 Thông Nhất, xã Vạn Thạnh, Thành phố Nha Trang, Khánh Hòa/59 Thông Nhất, Vạn Thạnh commune, Nha Trang city, Khanh Hoa/ 59 Thông Nhất, Vạn Thạnh commune, Nha Trang city, Khanh Hoa	2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
43	VinFast Engineering Australia/ VinFast Engineering Australia				Quyết định số: 637735016	28/11/2019	Australia/ Australia	UNIT 3, 419 BAY STREET, BRIGHTON VIC 3186	11/2019	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
44	Công ty VinFast Germany GmbH/ VinFast Germany GmbH				Quyết định số: HRB 112539	23/07/2018	Germany/ Snake	Bockenheimer Landstraße 17/19, 60325 Frankfurt am Main	7/2018	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
45	VINGROUP USA, LLC/ VINGROUP USA, LLC				Quyết định số: 201917210033	31/01/2019	USA/ America	12777 W. Jefferson Blvd, Suite A-101, Los Angeles, California 90066.	1/2019	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
46	Vingroup Investment Pte. Ltd/ Vingroup Investment Pte. Ltd				Quyết định số: 201912628G	18/05/2019	Singapore/ Singapore	120 Lower Delta Road, #02-00 Cendex Centre Singapore (169208)	5/2019	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
47	Vingroup Global Pte. Ltd/ Vingroup Global Pte. Ltd				Quyết định số: 201917180E	28/05/2019	Singapore/ Singapore	120 Lower Delta Road, #02-05, Cendex Centre, Singapore (169208)	5/2019	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
48	Công ty TNHH VinFast USA Distribution/ VinFast USA Distribution Co., Ltd.				Quyết định số: 20201210413/ EIN 85- 1043828	27/03/2020	Hoa Kỳ/ USA	12777 West Jefferson Blvd, Suite A-101, Los Angeles, California 90066.	3/2020	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
49	Vinpearl Australia PTY LTD/ Vinpearl Australia PTY LTD				Quyết định số: 645 664 357	15/11/2020	Australia/ Australia	234 Balaclava Road, Caulfield North 3161, Melbourne, Victoria, Australia	11/2020	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
50	Cape Wickham Golf Links PTY/ Cape Wickham Golf Links PTY				Quyết định số: 619 454 116	31/05/2017	Australia/ Australia	1 Cape Wickham Road, Wickham, TAS 7256, Australia	5/2017	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
51	VinFast Auto Canada Inc/ VinFast Auto Canada Inc				Quyết định số: BC1286257	28/01/2021	Canada/ Canada	Suite 3500, The Stack, 1133 Melville Street, Vancouver BC V6E 4E5, Canada.	1/2021	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
52	VinFast France/ VinFast France				Quyết định số: 893573535	01/02/2021	Pháp/ France	72 Rue du Faubourg Saint Honoré, Paris, 75008 France	2/2021	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
53	VinFast Auto Ltd/ VinFast Auto Ltd				Quyết định số: 201501874G	19/01/2015	Singapore/ Singapore	61 Robinson Road, #06-01, 61 Robinson, Singapore (068893)	1/2015	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company

54	VINES USA, LLC/ Vines USA, LLC			Quyết định số: 2022/1686433	28/04/2022	Hoa Kỳ/ USA	850 New Burton Road, Suite 201, Dover, Delaware 19904, County of Kent	04/2022	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
55	VinFast Manufacturing US, LLC/ VinFast Manufacturing US, LLC			Quyết định số: 2382290	24/03/2022	Hoa Kỳ/ USA	1686 VinFast Drive, Monroeville, PA 15146, Allegheny County	3/2022	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
56	VinFast Auto, LLC/ VinFast Auto, LLC			Quyết định số: 2020/1110512 / EINN 85-1071072	27/03/2020	Hoa Kỳ/ USA	12777 West Jefferson Blvd., L.A., CA	3/2022	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
57	Công ty TNHH VinSmart Trading and Investment/ VinSmart Trading and Investment Company Limited			Quyết định số: 2022/00305N	3/1/2022		38 Kim Tian Road, #03-07, Singapore	2022	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
58	VinFast Netherlands B.V / VinFast Netherlands B.V			Quyết định số: CCI Number 82780382	11/5/2021	Hà Lan/ Netherlands	Raadhuisstraat 32, 1016 DG Amsterdam, Netherlands.	2021	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
59	PT VinFast Automobile Indonesia / PT VinFast Automobile Indonesia			Quyết định số: 1710230053886	15/9/2023	Indonesia/ Indonesia	AXA TOWER, 45TH FLOOR, JL. PROF DR. SATRIO KAV 18, Village/Sub-district Karet Kuningan, Kec. Setiabudi, City Adm. South Jakarta, DKI Jakarta Province, Zip Code: 12940	2023	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
60	VINFAST AUTO (THAILAND) CO., LTD./ VINFAST AUTO (THAILAND) CO., LTD.			Quyết định số: 0105566230236	07/12/2023	Thái Lan/ Thailand	No. 999/9, The Offices at CentralWorld, Level 29, Rama 1 Road, Pathumwan Sub-district, Pathumwan District, Bangkok	2023	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
61	VinFast UK Ltd./ VinFast UK Ltd.			Quyết định số: 15280249	13/11/2023	Vương Quốc Anh/ United Kingdom	21 Holborn Viaduct, London, United Kingdom, EC1A 2DY	2023	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
62	Công ty VinFast Middle East FZE/ VinFast Middle East FZE Company			Quyết định số: 73252608	15/12/2023	UAE/ UAE	Jebel Ali Free Zone, Dubai, UAE	2023	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
63	VinFast Kazakhstan LLP/ VinFast Kazakhstan LLP			Quyết định số: 240140002048	4/3/83	Kazakhstan/ Kazakhstan	Kazakhstan, Almaty city, Medeu district, Yelebekov street, 10, postal index 050051.	01/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
64	VinFast Auto Philippines Corp./ VinFast Auto Philippines Corp.			Quyết định số: 2024010132525-11	22/01/2024	Philippines/ Philippines	907 Trade and Financial Tower, 7th Avenue corner 32nd Street, Bonifacio Global City, Taguig City, Fourth District, National Capital Region (NCR), 1630	01/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
65	VINFAST AUTO MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V. / VINFAST AUTO MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.			Quyết định số: VAM2401252Y7	23/01/2024	Mexico/ Mexico	Street: Bosque de Ciruelos [Ext Number: 180] Int Number: PP 101 Suburb: Bosque de las Lomas County: Miguel Hidalgo State: Mexico City Zip Code: 11700	01/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company

66	VINFAST AUTO INDIA PRIVATE LIMITED/ VINFAST AUTO INDIA PRIVATE LIMITED			Quyết định số: U45300DL2022PTC39733 7	26/04/2022	Ấn Độ/ India	Flat No. 164, Ground Floor, Suryodaya Apartment, Pocket-8, Sector12, Dwarka, New Delhi - 110078, India	2023	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
67	Công ty TNHH Sản xuất Pin Lithium VinFast (VLBP)/ VinFast Lithium Battery Manufacturing Company Limited (VLBP)			Quyết định số: 0201968306 43775		Phòng BKGD TP Hải Phòng/ Hải Phòng City Business Registration Office	Nhà xưởng Bumper, thuộc Tổ hợp sản xuất ô tô Vinfast, Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, Thị trấn Cát Hải, Huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam/ Bumper Factory, part of the Vinfast Automotive Manufacturing Complex, Đình Vũ - Cát Hải Economic Zone, Cát Hải Island, Cát Hải Town, Cát Hải District, Hai Phong City, Vietnam	2019	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
68	VinFast Auto Nigeria Ltd/ VinFast Auto Nigeria Ltd			Quyết định số: 7302808	17/01/2024	Nigeria/ Nigeria	01, 2nd Floor, Block B, Post Square Building, 1/3 Ologun Agbaje Street, Victoria Island, Lagos State, Nigeria.	01/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
69	PT VINFAST TRADING INDONESIA/ PT VINFAST TRADING INDONESIA			Quyết định số: 1508240001918	09/08/2024	Indonesia/ Indonesia	AXA TOWER, 45TH FLOOR, JL. PROF DR. SATRIO KAY 18, Village/Sub-district Karet Kuningan, Kec. Setiabudi, City Adm. South Jakarta, DKI Jakarta Province, Zip Code: 12940	8/2024	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
70	Viện nghiên cứu miễn dịch Vinmec - VinUni/ Vinmec Institute of Immunology - VinUni			GCN đăng ký hoạt động: B-17/2023/ĐK-KH&CN	28/04/2023	Sở Khoa học và Công nghệ TP Hà Nội/ Hanoi Department of Science and Technology	Tòa nhà chính, Trường Đại học VinUni, Khu đô thị Vinhomes Ocean Park, Huyện Gia Lâm, TP Hà Nội/ Main building, VinUni University, Vinhomes Ocean Park urban area, Gia Lam District, Hanoi City	2023	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
71	Viện nghiên cứu Tế bào gốc và công nghệ gen Vinmec/ Vinmec Institute of Stem Cell and Gene Technology Research			GCN đăng ký hoạt động: B-07/2015/ĐK-KH&CN	25/05/2015	Sở Khoa học và Công nghệ TP Hà Nội/ Hanoi Department of Science and Technology	Trường Đại học VinUni, Khu đô thị Vinhomes Ocean Park, Huyện Gia Lâm, TP Hà Nội/ VinUni University, Vinhomes Ocean Park Urban Area, Gia Lam District, Hanoi City	2015	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
72	Viện nghiên cứu dữ liệu lớn/ Big Data Research Institute			GCN đăng ký hoạt động: B-18/2018/ĐK-KH&CN	16/08/2018	Sở Khoa học và Công nghệ TP Hà Nội/ Hanoi Department of Science and Technology	Số 7 đường Bàng Lãng 1, KĐT ST Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội/ No. 7 Bang Lang 1 Street, ST Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	2018	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
73	Công ty Cổ phần VinSmart Future/ VinSmart Future Joint Stock company/ VinSmart Future Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 0105479189	31/08/2011	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment / Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7 đường Bàng Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Phúc Lợi, Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phúc Lợi Ward, Hanoi	01/2020	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
74	Công ty Cổ phần VINSOC/ VINSOC Joint Stock Company/ VINSOC Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 0315396330	21/11/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hồ Chí Minh/ HCM Department of Planning and Investment / Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment	Số 7 đường Bàng Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Phúc Lợi, Hà Nội/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phúc Lợi Ward, Hanoi	11/2018	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
75	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ KINH DOANH VINMETAL/ VINMETAL ISC/ VINMETAL PRODUCTION AND TRADING JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 0111246986	10/10/2025	Sở Tài chính TP Hà Nội/ Hanoi City Department of Finance/ Hanoi City Department of Finance	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phúc Lợi Ward, Hanoi	10/2025	Công ty con/ Subsidiary company

76	CÔNG TY CỔ PHẦN VIN NEW HORIZON/ VINNEW HORIZON JSC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 0111260797	23/10/2025	Sở Tài chính TP Hà Nội/Hanoi City Department of Finance/ Hanoi City Department of Finance	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi	10/2025	Công ty con/Subsidiary company
77	Quỹ Thiện Tâm/ Charitable Foundation			Quyết định/Decision: 755/QĐ-BNV	22/08/2012	Bộ Nội Vụ/ Home Office	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam	2012	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
78	Trường Đại học Vinuni/ Vinuni University			Quyết định: 1824/QĐ - TTg	17/12/2019	Thủ tướng Chính phủ/ Prime Minister	Ô đất có ký hiệu ĐH - Khu đô thị Vinhomes Ocean Park - Xã Đa Tốn, Huyện Gia Lâm, TP Hà Nội/ The land plot is designated as DH - Vinhomes Ocean Park urban area - Da Ton Commune, Gia Lam District, Hanoi City.	2019	Bên liên quan của Công ty mẹ/ Related parties of the parent company
79	V-Green Charging Station Development India Private Limited/ V-Green Charging Station Development India Private Limited			Quyết định/Decision: U52219HR2025FTC13727 ⁴		Ấn Độ/India/ India	Platina Tower - Bristol Chowk, MG Road, Near Sikandarpur Metro Station, Sector 28, Gurugram, Haryana 122001, Ấn Độ	2025	Bên liên quan khác / Other stakeholders
80	PT Future Mobility Indonesia/ PT Future Mobility Indonesia			Quyết định/Decision: 279348965011000		Indonesia/ Indonesia	AXA Tower Lantai 45, Jalan Prof. Dr. Sartiro, Kavling 18, Desa/Kelelahan Karet Kuningan, Kec. Setiabudi, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta	2025	Bên liên quan khác / Other stakeholders
81	PT. XanhSM Green and Smart Mobility Indonesia/ PT. XanhSM Green and Smart Mobility Indonesia			Quyết định/Decision: 036983609011000		Indonesia/ Indonesia	Suite 39-AXA Tower, Lantai 45, JL. DR. Karet Kuningan 18, DKI Jakarta Selatan Setiabudi Kota Adm. Jakarta Selatan DKI JAKARTA, INDONESIA	2025	Bên liên quan khác / Other stakeholders
82	Green and Smart Mobility Philippines Inc./ Green and Smart Mobility Philippines Inc.			Quyết định/Decision: 668-440-119-00000		Philippines/ Philippines	12 Floor five E-con Center Harbour Drive Corner Bayshore, Mall of Asia Complex Barangay 76, Pasay City, Fourth District, National Capital Region (NCR), 1300	2025	Bên liên quan khác / Other stakeholders
83	XanhSM Sole Co., Ltd./ XanhSM Sole Co., Ltd.			Quyết định/Decision: 173116651000		Lào/ Laos	Đường Kaysonaphomvihane, Ban Phakhao, Quận Xaybany, Thủ đô Viêng Chăn/ Kaysonaphomvihane Street, Ban Phakhao, Xaybany District, Vientiane Capital	2025	Bên liên quan khác / Other stakeholders
84	GREEN SM (GSM) INDIA PRIVATE LIMITED COMPANY / GREEN SM (GSM) INDIA PRIVATE LIMITED COMPANY			Quyết định/Decision: U49224HR2025FTC13846 ⁸		Ấn Độ/India/ India	WeWork DLF 2 Horizon Cent, DLF Phase 5, Sector 43, DLF QE, DLF Qe, Gurgaon- 122002, Haryana	2025	Bên liên quan khác / Other stakeholders
85	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ GIẢI PHÁP NĂNG LƯỢNG VINENERGO I/ VINENERGO I ENERGY SOLUTIONS INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 0111175460	13/08/2025	Sở Tài chính TP Hà Nội/Hanoi City Department of Finance/ Hanoi City Department of Finance	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội/Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi	2025	Bên liên quan khác / Other stakeholders

86	VGREEN GLOBAL CHARGING STATION INVESTMENT INDONESIA/ VGREEN GLOBAL CHARGING STATION INVESTMENT INDONESIA			Quyết định/Decision	30/01/2025	Indonesia/ Indonesia		2025		Bên liên quan khác / Other stakeholders
87	V-GREEN CHARGING STATION DEVELOPMENT PHILIPPINES, INC/ V-GREEN CHARGING STATION DEVELOPMENT PHILIPPINES, INC			Quyết định/Decision	03/04/2025	Philippines/ Philippines		2025		Bên liên quan khác / Other stakeholders
88	VGREEN CHARGING STATION DEVELOPMENT INDIA PRIVATE LIMITED/ VGREEN CHARGING STATION DEVELOPMENT INDIA PRIVATE LIMITED			Quyết định/Decision	09/10/2025	Ấn Độ/India/ India		2025		Bên liên quan khác / Other stakeholders
89	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN TRUNG TÂM/ CENTRAL PARK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 0107457624	02/6/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/Hanoi Department of Planning and Investment / Hanoi Department of Planning and Investment	P900 - Tầng 9 - Tòa nhà IPH, 241 Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội, Việt Nam/P900 - 9th Floor - IPH Building, 241 Xuan Thuy Street, Dich Vong Hau Ward, Cau Giay District, Hanoi, Vietnam/ P900 - 9th Floor - IPH Building, 241 Xuan Thuy Street, Dich Vong Hau Ward, Cau Giay District, Hanoi, Vietnam	2016		Bên liên quan khác / Other stakeholders

PHỤ LỤC 2 - DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ/APPENDIX 2 - LIST OF INTERNAL PERSONS AND RELATED PERSONS OF VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

(đính kèm Báo cáo quản trị năm 2025/Attached to 2025 Report on corporate governance)

STT/ No.	Mã CK/Stock code	Họ tên/Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ĐKKD ID Card/Passport number, date and place of issuance/ Business Registration Certificate	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ /Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Lý do/Reason	Ghi chú/MQH với Người nội bộ/ Note
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
1	VHM	Phạm Thiệu Hoa / Pham Thieu Hoa	-	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board			0	0		Người nội bộ/ Insider
1.1.	VHM	Phạm Khắc Tự/Pham Khac Tu	-				0	0		Bố đẻ/ Biological father
1.2.	VHM	Nguyễn Thị Chính/ Nguyen Thi Chinh	-				0	0		Mẹ đẻ/Mother
1.3.	VHM	Trần Hữu Thiệp/Tran Hu Thuy	-				0	0		Bố vợ / Father- in-law
1.4.	VHM	Bà Thị Mộng Sơn/Bai Thi Mong Son	-				0	0		Mẹ vợ / Mother- in-law
1.5	VHM	Trần Hoài An/Tran Hoai An	-				0	0		Vợ / Wife

1.6.	VHM	Phạm Hoài Linh / Phạm Hoài Linh	-						0	0	Con đẻ / biological child
1.7.	VHM	Phạm Quốc Khánh / Phạm Quốc Khánh	-						0	0	Con đẻ / biological child
1.8.	VHM	Hoàng Minh Lộc / Hoàng Minh Lộc	-						0	0	Con rể / Son-in-law
1.9.	VHM	Phạm Thị Bình / Phạm Thị Bình	-						0	0	Chị gái / Older sister
1.10.	VHM	Phạm Thị Ngọc / Phạm Thị Ngọc	-						0	0	Chị gái / Older sister
1.11.	VHM	Phạm Thị Vân / Phạm Thị Vân	-						0	0	Chị gái / Older sister
1.12.	VHM	Phạm Quốc Anh / Phạm Quốc Anh	-						0	0	Anh trai / Older brother
1.13.	VHM	Trần Quý Châu / Trần Quý Châu	-						0	0	Anh rể / Brother-in-law

✓

1.14	VHM	Nguyễn Đình Thiện/ Nguyễn Đình Thiện	-						0	0	Anh rể / Brother-in-law
1.15.	VHM	Nguyễn Thu Lai/ Nguyễn Thu Lai	-						0	0	Chị dâu / Sister-in-law
1.16.	VHM	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thăng Long/ Thăng Long Real Estate Investment and Business Joint Stock Company	-		0104782591 Ngày cấp/Date of Issue: 30/6/2010 Nơi cấp/Issuing Authority: Phòng ĐKKD - Sở KH&ĐT TP Hà Nội	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội/No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi			0	0	Chủ tịch HĐQT / Chairman of the Board
2	VHM	Nguyễn Diệu Linh/Nguyễn Diệu Linh	-	Thành viên HĐQT/Board Member					0	0	Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Nguyễn Khắc Cường/Nguyễn Khắc Cường	-						0	0	Bố đẻ / biological father
1.2.	VHM	Trần Thị Trâm/Tran Thị Trâm	-						0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Đào Minh Trang/Đào Minh Trang	-						0	0	Con đẻ / biological child
1.4.	VHM	Trần Chí Thành/Tran Chí Thành	-						0	0	Con rể / Son-in-law

2

1.5	VHM	Nguyễn Khắc Luyện Nguyễn Khắc Luyện	-	-	-	-	0	0	Em trai / Younger brother
1.6	VHM	Tập đoàn Vingroup - Công ty CP/Vingroup Corporation - Joint Stock Company	-	-	0101245486 do Sơ Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 03/05/2002	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Tp. Hà Nội/No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	3.019.227,6 80	69,34	Phó Chủ tịch HĐQT / Vice Chairman of the Board of Directors
3	VHM	Phạm Nhật Vương / Phạm Nhật Vương	008C107778	Thành viên HĐQT/Board Member	-	-	0	0	Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Tổng Thị Hạnh / Tong Thi Hanh	-	-	-	-	0	0	Mẹ vợ / Mother- in-law
1.2.	VHM	Phạm Thu Hương / Pham Thu Huong	-	-	-	-	0	0	Vợ / Wife
1.3.	VHM	Phạm Nhật Quân Anh/Phạm Nhật Quân Anh	-	-	-	-	0	0	Con đẻ / biological child
1.4.	VHM	Bùi Lan Anh/Bùi Lan Anh	-	-	-	-	0	0	Con dâu / Daughter-in-law
1.5.	VHM	Phạm Nhật Minh Hoàng / Phạm Nhật Minh Hoàng	-	-	-	-	0	0	Con đẻ / biological child

		Nguyễn Phương Nhi/ Nguyen Phương Nhi							Con dâu/ Daughter-in- law / Daughter- in-law	2025						
1.6.	VHM	Phạm Nhật Minh/ Anh/ Phạm Nhật Minh Anh	-						Con đẻ / biological child		0	0				
1.7.	VHM	Phạm Nhật Vinh/ Phạm Nhật Vinh							Anh trai / Older brother		0	0				
1.8.	VHM	Phạm Nhật Tân/ Phạm Nhật Tân							Anh trai / Older brother		0	0				
1.9.	VHM	Phạm Lan Anh/ Phạm Lan Anh	-						Em gái / Younger sister		0	0				
1.10.	VHM	Phạm Nhật Vũ / Phạm Nhật Vũ	-						Em trai / Younger brother		0	0				
1.11.	VHM	Kolmakova Ekaterina	-						Em dâu / sister- in-law		0	0				
1.12.	VHM	Nguyễn Thị Chanh / Nguyễn Thị Chanh	-						Chị dâu / Sister- in-law		0	0				

1.13.	VHM	Bùi Thị Hình / Bùi Thị Hình						0	0		Chị dâu / Sister-in-law
1.14.	VHM	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Việt Nam / Vietnam Investment Group Joint Stock Company	-		0102459554 Ngày cấp/ Date of Issue: 06/11/2007 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội.	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Tp. Hà Nội / No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	0	0		Cổ đông nắm quyền sở hữu chi phối / controlling shareholder	
1.15.	VHM	Tập đoàn VinGroup - Công ty CP / VinGroup Corporation - Joint Stock Company	105C245486		0101245486 Ngày cấp/ Date of Issue: 3/5/2002 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Tp. Hà Nội / No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	3.019.227.680	69,34		Chủ tịch HĐQT / Chairman of the Board	
1.16.	VHM	Công ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast / VinFast Manufacturing and Trading Joint Stock Company	-		0107894416 Ngày cấp/ Date of Issue: 21/6/2017 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam / Đình Vũ - Cát Hải Economic Zone, Cat Hai Island, Cat Hai District, Hai Phong City, Vietnam	0	0		Phó Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ / Vice Chairman of the Board of Directors and General Director	
1.17.	VHM	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển VinFast / VinFast Investment and Development Joint Stock Company			0202266186 Ngày cấp/ Date of Issue: 11/12/2024 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hải Phòng	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam / Đình Vũ - Cát Hải Economic Zone, Cat Hai Island, Cat Hai District, Hai Phong City, Vietnam	0	0		Phó CT HĐQT kiêm TGĐ / Vice Chairman of the Board of Directors and General Director	
1.18.	VHM	Công ty Cổ phần Quỹ Giải thưởng VinFuture / VinFuture Prize Fund Joint Stock Company	-		0109334071 Ngày cấp/ Date of Issue: 07/09/2020 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Số 7 đường Bằng Lăng 1, KĐT Vinhomes Riversides, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội / No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riversides Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi	0	0		Cổ đông nắm quyền sở hữu chi phối / controlling shareholder	
1.19.	VHM	Công ty Cổ phần Phát triển Trạm sạc Toàn cầu V-Green / V-Green Global Charging Station Development Joint Stock Company			0110660175 Ngày cấp/ Date of Issue: 22/03/2024 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội / Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	0	0		Cổ đông sở hữu cổ phần chi phối / Shareholders who own a controlling stake	

I.20.	VHM	Công ty cổ phần Quản lý và Đầu tư Bất động sản VMI / VMI Real Estate Management and Investment Joint Stock Company				0110122970 Ngày cấp/ Date of Issue: 19/9/2022 Nơi cấp/ Issuing Authority: Phòng ĐKKD TP Hà Nội	Tòa văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, KĐT Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, / Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phúc Lợi Ward, Long Bien District, Hanoi City.	0	0	Cổ đông nắm quyền sở hữu chi phối, TP HĐQT / The controlling shareholder, the Board of Directors
I.21.	VHM	Asian Star Trading & Investment Pte. Ltd. / Asian Star Trading & Investment Pte. Ltd.				Company registration No. 200602323N	120 Lower Delta Road #02-05 Cendex Centre Singapore (169208)	0	0	Cổ đông nắm quyền sở hữu chi phối / controlling shareholder
I.22.	VHM	Công ty cổ phần Di chuyển xanh và Thông minh GSM / GSM Green and Smart Mobility Joint Stock Company				0110260667 Ngày cấp/ Date of Issue: 01/03/2023 Nơi cấp/ Issuing Authority: Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Tòa văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, KĐT Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, / Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phúc Lợi Ward, Long Bien District, Hanoi City.	0	0	Cổ đông nắm quyền sở hữu chi phối / controlling shareholder
I.23.	VHM	Vinfast Auto Pte. Ltd				Quyết định thành lập số: 201501874G Cấp ngày: 19/01/2015 Nơi cấp/ Issuing Authority: Singapore	206 Depot road, #04-52 The Interlace, Singapore	0	0	TGD / CEO
I.24.	VHM	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng / Saigon Dong Urban Investment and Development Joint Stock Company				0104179545	Số 7 đường bằng Lăng 1, Khu Đô thị Vinhomes Riversides, Phường Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội / No. 7 Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riversides Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi			Cổ đông sở hữu cổ phần chi phối / Shareholders who own a controlling stake
I.25.	VHM	Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ GREEN FUTURE / GREEN FUTURE Trading and Services Joint Stock Company				0110771284 Ngày cấp/ Date of Issue: 02/07/2024 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội / Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phúc Lợi Ward, Long Bien District, Hanoi City			Cổ đông sở hữu cổ phần chi phối / Shareholders who own a controlling stake

1.26.	VHM	Công ty cổ phần Quỹ Đầu tư Mạo hiểm VinVentures / VinVentures Venture Capital Joint Stock Company					Ngày cấp/ Date of Issue: 10/10/2024 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội 0110859676	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội / Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	Cổ đông sở hữu có phần chi phối / Shareholders who own a controlling stake
1.27.	VHM	CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VINENERGO / VINENERGO ENERGY JOINT STOCK COMPANY					Ngày cấp/ Date of Issue: 10/03/2025 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội 0110983321	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội / Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	Cổ đông sở hữu có phần chi phối / Shareholders who own a controlling stake
1.28.		CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐƯỜNG SẮT CAO TỐC VINSPEED / VINSPEED HIGH-SPEED RAILWAY INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY					Ngày cấp/ Date of Issue: 06/05/2025 Nơi cấp/ Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội 0111044098	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội / Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City	Cổ đông sở hữu có phần chi phối / Shareholders who own a controlling stake
		CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐIỆN ANH V-FILM / V-FILM FILM.JSC / V-FILM CINEMA DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY / V-FILM.JSC					Ngày cấp/ Date of Issue: 30/09/2025 Nơi cấp/ Issuing Authority: Phòng ĐKKD và Tài chính doanh nghiệp - Sở Tài chính TP Hà Nội 0111235582	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội / Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi	Cổ đông sở hữu có phần chi phối / Shareholder having controlling ownership interest / Shareholder having controlling ownership interest

		CÔNG TY CỔ PHẦN TỔ CHỨC SỰ KIỆN V-SPIRIT/V-SPIRIT JSC / V-SPIRIT EVENT ORGANIZATION JOINT STOCK COMPANY/V- SPIRIT JSC				01111235582 Ngày cấp/ Date of Issue: 29/09/2025 Nơi cấp/ Issuing Authority: Phòng ĐKKD và Tài chính doanh nghiệp - Sở Tài chính TP Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội/Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi				Cổ đông sở hữu cổ phần chi phối Shareholder having controlling ownership interest / Shareholder having controlling ownership interest
		CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN TÀI NĂNG VĂN HÓA NGHỆ THUẬT VIỆT NAM V-CULTURE TALENTS / V- CULTURE TALENTS VIETNAM CULTURAL AND ARTISTIC TALENT DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY				0111234902 Ngày cấp/ Date of Issue: 29/09/2025 Nơi cấp/ Issuing Authority: Phòng ĐKKD và Tài chính doanh nghiệp - Sở Tài chính TP Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội/Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi				Cổ đông sở hữu cổ phần chi phối Shareholder having controlling ownership interest / Shareholder having controlling ownership interest
		CÔNG TY CỔ PHẦN VINSAPACE/ VINSAPACE JSC / VINSAPACE JOINT STOCK COMPANY / VINSAPACE JSC				0111270160 Ngày cấp/ Date of Issue: 3/11/2025 Nơi cấp/ Issuing Authority: Phòng ĐKKD và Tài chính doanh nghiệp - Sở Tài chính TP Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội/Symphony Office Building, Chu Huy Mân Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi				
		Quỹ Thiện Tâm/ Charitable Foundation				Quyết định thành lập: 735/QĐ-BNV (trên cơ sở QĐ số 32/12-QĐ-UBND ngày 18/07/2006) Ngày cấp/ Date of Issue: 22/08/2012 Nơi cấp/ Issuing Authority: Bộ Nội vụ	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị Vinhomes Riverside, phường Phúc Lợi, thành phố Hà Nội / No. 7 Bang Long 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi City				Sáng lập viên thành lập Quỹ / Founders established the Fund
4	VHM	Cao Thị Hà An/Cao Thị Hà An	-		Thành viên HĐQT không điều hành / Non- executive board members			0	0		Người nội bộ / Insider

1.1.	VHM	Nguyễn Thị Anh Thục/ Nguyễn Thị Anh Thục	-					0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.2.	VHM	Đặng Hoàng Long/ Đặng Hoàng Long	-					0	0	Con đẻ / biological child
1.3.	VHM	Đặng Hoàng Bảo Trần/ Đặng Hoàng Bảo Trần	-					0	0	Con đẻ / biological child
1.4.	VHM	Cao Quang Anh / Cao Quang Anh	-					0	0	Anh trai / Older brother
1.5	VHM	Cao Thị Hồng Ân / Cao Thị Hồng Ân	-					0	0	Em gái / Younger sister
5	VHM	Varun Kapur	-	Thành viên độc lập HĐQT				0	0	Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Virendar Nath Kapur	-					0	0	Bố đẻ / biological father
1.2.	VHM	Shabnam Kapur	-					0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Pooja Kapur	-					0	0	Vợ / Wife
1.4.	VHM	Rahil Kapur	-					0	0	Con đẻ / biological child

1.5	VHM	Riyaan Kapur	-					0	0	Con đề / biological child
1.6	VHM	Shilpi Vohra	-					0	0	Chị gái / Older sister
1.7	VHM	Vineet Krishna Vohra	-					0	0	Anh rể / Brother- in-law
1.8	VHM	Shabri Malik	-					0	0	Em vợ / sister-in- law
6	VHM	Mueen Uddeen	-	Thành viên độc lập HĐQT / Independent member of the Board of Directors				0	0	Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Sameen Mueen Uddeen	-					0	0	Vợ / Wife
1.2.	VHM	Mahveen Deen	-					0	0	Con đề / biological child
1.3.	VHM	Farid Uddeen	-					0	0	Con đề / biological child
1.4.	VHM	Mueez-Ud deen	-					0	0	Em trai / Younger brother
1.5	VHM	Waqar Uddeen	-					0	0	Anh trai / Older brother
1.6	VHM	Kulwanti Deen	-					0	0	Chị dâu / Sister- in-law
1.7	VHM	Maimuna Arshad	-					0	0	Chị vợ / wife

m

1.8	VHM	Fareeha Munazar						0	0		Chị vợ / wife
1.9	VHM	Harun Majid Dar						0	0		Anh vợ / Brother-in-law
1.10	VHM	Nausherwan Naht Dar						0	0		Anh vợ / Brother-in-law
7	VHM	Hoang D. Quan	-					0	0		Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Tuong T. Quan	-					0	0		Bố đẻ / biological father
1.2.	VHM	Mai P. Quan	-					0	0		Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Phan L. Quan	-					0	0		Con / Son
8	VHM	Nguyễn Thu Hằng/ Nguyen Thu Hang	-		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc / Board Member and General Director			0	0		Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Nguyễn Tiến Thuận/ Nguyen Tien Thuan	-					0	0		Bố đẻ / biological father
1.2.	VHM	Vũ Thị Hà/Vu Thi Ha	-					0	0		Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Nguyễn Thị Mỹ/ Nguyen Thi My	-					0	0		Mẹ chồng / Mother-in-law

m

1.4.	VHM	Trần Việt Dũng/Tran Viet Dung	-				0	0		Chồng / Husband
1.5.	VHM	Trần Hiếu Minh/Tran Hieu Minh	-				0	0		Con đẻ / biological child
1.6.	VHM	Trần Hiếu An/Tran Hieu An	-				0	0		Con đẻ / biological child
1.7.	VHM	Nguyễn Phương Hoa/ Nguyen Phuong Hoa	-				0	0		Em gái / Younger sister
1.8.	VHM	Công ty cổ phần Vinpearl/Vinpearl Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate: 4200456848 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Khánh Hòa/Khánh Hoa Department of Planning and Investment ngày cấp/Date of Issue 26/07/2006	Đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa / Hòn Tre Island, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province	0	0		Chủ tịch HĐQT / Chairman of the Board
9	VHM	Phạm Văn Khương/Pham Van Khuong	-				0	0	Đã miễn nhiệm ngày 09/08/2025	Người nội bộ / Insider
10	VHM	Đặng Minh Hải/Dang Minh Hai	-				0	0		Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Đặng Văn Thìn/Dang Van Thun	-				0	0		Bố đẻ / biological father

m

1.2.	VHM	Nguyễn Thị Diễm / Nguyễn Thị Diễm	-					0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Đỗ Thị Anh Hoa / Do Thị Anh Hoa	-					0	0	Vợ / Wife
1.4.	VHM	Đặng Thị Minh Châu/Đặng Thị Minh Chau	-					0	0	Con đẻ / biological child
1.5.	VHM	Đặng Văn Hại/Đặng Văn Hoi	-					0	0	Anh ruột / Older brother
1.6.	VHM	Lê Thị Hà Đào/Le Thị Hà Dao	-					0	0	Chị dâu / Sister- in-law
1.7.	VHM	Đặng Quang Hường/ Đặng Quang Hương	-					0	0	Anh ruột / Older brother
1.8.	VHM	Triệu Thị Thanh/Triều Thị Thanh	-					0	0	Chị dâu / Sister- in-law

1.9.	VHM	Đặng Anh Dương/ Dang Anh Duong						0	0	Em ruột / younger sibling
1.10	VHM	Nguyễn Thủy Quỳnh/ Nguyen Thuy Quynh						0	0	Em dâu / sister- in-law
1.11	VHM	Đặng Thị Kim Thủy/ Dang Thi Kim Thuy						0	0	Em ruột / younger sibling
1.12	VHM	Nguyễn Huy Thành / Nguyen Huy Thanh						0	0	Em rể / Brother- in-law
1.13	VHM	Đặng Quang Minh / Dang Quang Minh						0	0	Em ruột / younger sibling
1.14	VHM	Nguyễn Thị Kim Loan/ Nguyen Thi Kim Loan						0	0	Em dâu / sister- in-law
11	VHM	Mai Thu Thủy/ Mai Thu Thuy	-	Phó Tổng Giám đốc/ Deputy General Manager				0	0	Người nội bộ / Insider

1.1.	VHM	Mai Tút Tũ/Mai Tat To	-						0	0	Bố đẻ / biological father
1.2.	VHM	Bế Thị Thuận/Be Thi Thuan	-						0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Nguyễn Tiến Huế/ Nguyen Tien Hue	-						0	0	Bố chồng / Father-in-law
1.4.	VHM	Vũ Thị Hợp/Vũ Thị Hợp	-						0	0	Mẹ chồng / Mother-in-law
1.5.	VHM	Nguyễn Vũ Hưng / Nguyen Vu Hung	-						1.25	0,000037%	Chồng / Husband
1.6.	VHM	Nguyễn Mai Trang/ Nguyen Mai Trang	-						0	0	Con đẻ / biological child
1.7.	VHM	Nguyễn Vũ Lâm/ Nguyen Vu Lam	-						0	0	Con đẻ / biological child
1.8.	VHM	Mai Hương Nội/ Mai Hương Noi	-						0	0	Chị gái / Older sister

1.9.	VHM	Nguyễn Tú Thằng/ Nguyễn Tài Thương	-					0	0	Anh rể / Brother-in-law
1.10.	VHM	Công ty cổ phần Bệnh viện Đa khoa quốc tế Vimtec/Vimtec International General Hospital Joint Stock Company	-			0106050554 Ngày cấp/Date of Issue: 30/11/2012 Nơi cấp/Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Số 458, Phố Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội/No. 458, Minh Khai Street, Vinh Tuy Ward, Hai Ba Trưng District, Hanoi City	0	0	TV HĐQT / Board of Directors
1.11.	VHM	Công ty cổ phần phát triển công nghệ Vimtech / Vimtech Technology Development Joint Stock Company	-			0108387909 Ngày cấp/Date of Issue: 02/8/2018 Nơi cấp/Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, TP Hà Nội/No. 7 Bằng Lăng 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	0	0	TV HĐQT / Board of Directors
1.12.	VHM	Công ty cổ phần Tập đoan Đầu tư Việt nam/Vietnam Investment Group Joint Stock Company	-			0102459554 Ngày cấp/Date of Issue: 06/11/2007 Nơi cấp/Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, TP Hà Nội/No. 7 Bằng Lăng 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	0	0	Chủ tịch HĐQT / Chairman of the Board
1.14	VHM	Công Ty Cổ Phần Tư Xây Dạng Thái Sơn/Thai Sơn Construction Investment Joint Stock Company				0305173688 Ngày cấp/Date of Issue: 22/08/2007 Nơi cấp/Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, TP Hà Nội / No. 7 Bằng Lăng 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City	0	0	Thành viên HĐQT / Board Member
1.15.	VHM	Công Ty Cổ Phần Du Lịch Cổ Tâm/Sturgeon Tourism Joint Stock Company				4201623379 Ngày cấp/Date of Issue: 25/11/2014 Nơi cấp/Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa	Đảo Hòn Tre, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Khánh Hòa / Hòn Tre Island, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province	0	0	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc / Chairman of the Board of Directors and CEO
1.16.	VHM	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư-Hiệp Thành Công/Hiep Thanh Cong Investment Joint Stock Company				4201767363 Ngày cấp/Date of Issue: 01/11/2017 Nơi cấp/Issuing Authority: Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa	Đảo Hòn Tre, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Khánh Hòa / Hòn Tre Island, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province	0	0	Thành viên HĐQT / Board Member

12	VHM	Nguyễn Lê Văn Quỳnh/ Nguyen Le Van Quynh	-	Trưởng BKS / Head of the Supervisory Board				0	0	Điểm nhiệm ngày 23/04/2022 5	Người nội bộ / Insider
13	VHM	Phạm Ngọc Lan/Pham Ngoc Lan	-	Thành viên BKS/Supervisory Board Member				0	0		Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Phạm Ngọc Vân / Pham Ngoc Van	-					0	0		Bà đẻ / biological father
1.2.	VHM	Tà Thị Hoàng Hòa / Ta Thi Hoang Hoa	-					0	0		Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Lương Đức Vương / Luong Duc Vuong	-					0	0		Bố chồng / Father-in-law
1.4.	VHM	Phạm Thị Hồng / Pham Thi Hong	-					0	0		Mẹ chồng / Mother-in-law
1.5	VHM	Lương Đức Thành / Luong Duc Thanh	-					0	0		Chồng / Husband
1.6.	VHM	Lương Thảo Nhiên / Luong Thao Nien	-					0	0		Con đẻ / biological child

1.7.	VHM	Phạm Thanh Hằng / Phạm Thanh Hằng	-					0	0	Em gái / Younger sister
1.7.	VHM	Đặng Văn Phúc / Đặng Văn Phúc	-					0	0	Em rể / Brother- in-law
16	VHM	Lê Thị Duyên / Lê Thị Duyên	-	Thành viên BKS / Supervisory Board Member				0	Miễn nhiệm ngày 23/04/2022 5	Người nội bộ / Insider
17	VHM	Trần Minh Anh / Trần Minh Anh		Trưởng Ban Kiểm soát / Head of the Supervisory Board				0	Bổ nhiệm ngày 23/04/2022 5	Người nội bộ / Insider
1.01	VHM	Trần Minh Tuấn / Trần Minh Tuấn						0	0	Bố đẻ / biological father
1.02	VHM	Nguyễn Thị Thu Hà / Nguyễn Thị Thu Hà						0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.03	VHM	Trần Văn Nghiệp / Trần Văn Nghiệp						0	0	Bố vợ / Father- in-law
1.04	VHM	Bùi Thị Phương / Bùi Thị Phương						0	0	Mẹ vợ / Mother- in-law
1.05	VHM	Trần Thị Đông / Trần Thị Đông						0	0	Vợ / Wife
1.06	VHM	Trần Hoàng Anh / Trần Hoàng Anh						0	0	Con trai / Boy
1.07	VHM	Trần Hữu Tiến / Trần Hữu Tiến						0	0	Em vợ / sister-in- law
18	VHM	Hoàng Thị Phương / Hoàng Thị Phương	Thành viên Ban Kiểm soát	Người nội bộ / Insider				0	Bổ nhiệm ngày 23/04/2022 5	Người nội bộ / Insider
1.01	VHM	Hoàng Việt Dũng / Hoàng Việt Dũng						0	0	Bố đẻ / biological father

1.02	VHM	Đinh Thị Hoa / Đinh Thị Hoa						0	0		Mẹ đẻ / Mother
1.03	VHM	Viết Trung / Hoàng Việt Trung						0	0		Em trai / Younger brother
19	VHM	Lê Tiến Công / Lê Tiến Công		Giám đốc Tài chính / Chief Financial Officer				0	0	Bổ nhiệm ngày 20/06/2025	Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Lê Tiến Cử / Lê Tiến Cử	-					0	0		Bố đẻ / biological father
1.2.	VHM	Phạm Thị Phương / Phạm Thị Phương	-					0	0		Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Lê Văn Nhỏ / Lê Văn Nhỏ	-					0	0		Bố vợ / Father-in-law
1.4.	VHM	Phạm Thị Hà / Phạm Thị Hà	-					0	0		Mẹ vợ / Mother-in-law
1.5.	VHM	Lê Thị Bích Hạnh / Lê Thị Bích Hạnh	-					0	0		Vợ / Wife
1.6.	VHM	Lê Hà Linh / Lê Hà Linh	-					0	0		Con đẻ / biological child

22

1.7.	VHM	Lê Thái Linh / Lê Thái Linh	-					0	0	Con đẻ / biological child
1.8.	VHM	Lê Tiến Anh Nguyễn / Lê Tiến Anh Nguyễn						0	0	Con đẻ / biological child
1.9.	VHM	Lê Tiến Kiên / Lê Tiến Kiên	-					0	0	Em trai / Younger brother
1.10.	VHM	Thiếu Thị Lam / Thiếu Thị Lam	-					0	0	Em dâu / sister- in-law
20	VHM	Đức Hiền / Do Đức Hiền		Kế Toán trưởng / Chief Accountant				0	0	Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Đỗ Đức Hải / Đỗ Đức Hải						0	0	Bố đẻ / Biological father
1.2.	VHM	Bùi Thị Liên / Bùi Thị Liên						0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Phạm Hồng Hà / Phạm Hồng Hà						0	0	Vợ / Wife
1.4.	VHM	Đỗ Minh Long / Đỗ Minh Long						0	0	Con trai / Boy
1.5.	VHM	Đỗ Minh Duy / Đỗ Minh Duy						0	0	Con trai / Boy

m

1.6.	VHM	Đỗ Thu Huyền / Do Thu Huyen					0	0	Chị gái / Older sister
21	VHM	Nguyễn Thị Thu Hằng / Nguyễn Thị Thu Hang	002C112587	Người phụ trách quản trị Công ty / Company Administrator			0	0	Miễn nhiệm ngày 23/04/2025 Người nội bộ / Insider
22	VHM	Lê Thị Giang / Lê Thị Giang		Người phụ trách quản trị Công ty / Company Administrator			0	0	Bổ nhiệm ngày 23/04/2025 Người nội bộ / Insider
1.1.	VHM	Lê Khắc Đoàn / Lê Khắc Đoàn					0	0	Bố đẻ / biological father
1.2.	VHM	Hoàng Thị Huân / Hoàng Thị Huan					0	0	Mẹ đẻ / Mother
1.3.	VHM	Nguyễn Xuân Liên / Nguyễn Xuân Lien					0	0	Bố chồng / Father-in-law
1.4.	VHM	Vũ Thị Huệ / Vũ Thị Hue					0	0	Mẹ chồng / Mother-in-law
1.5.	VHM	Nguyễn Văn Lăng / Nguyễn Văn Lang					0	0	Chồng / Husband
1.6.	VHM	Nguyễn Nhật Thành / Nguyễn Nhật Thành					0	0	Con trai / Boy

m

1.7.	VHM	Nguyễn Nhật Minh / Nguyễn Nhật Minh					0	0		Con trai / Boy
1.8.	VHM	Lê Khắc Bình / Lê Khắc Bình					0	0		Anh Trai / Older brother
1.9.	VHM	Nguyễn Thị Thảo / Nguyễn Thị Thảo					0	0		Chị dâu / Sister- in-law
1.10.	VHM	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển BES Trương Thịnh / Trương Thịnh Real Estate Investment and Development Joint Stock Company			Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0110363729 Ngày cấp/ Date of Issue: 24/05/2023 Nơi cấp/ Issuing Authority: Phòng ĐKKD TP Hà Nội	Tầng 8, Tòa nhà TechnoPark, Khu đô thị Vinhomes Ocean Park, Xã Đa Tốn, Huyện Gia Lâm, TP Hà Nội / 8th Floor, TechnoPark Building, Vinhomes Ocean Park Urban Area, Da Ton Commune, Gia Lam District, Hanoi City	0	0		Thành viên HĐQT / Board Member

30

9	Công ty cổ phần Phát triển Thành Phố Xanh/ Green City Development Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 030532043/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	08/11/2007	Sơ Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 72 Le Thanh Ton Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Minh chứng cấp bằng bản, dịch vụ; Nhận chuyển nhượng cổ phần; Nhận góp tức kinh doanh/ Purchasing/supplying goods and services; Receiving shares; Receiving dividends; Business cooperation; Profit sharing from business cooperation contracts.
10	Công ty Cổ phần Bất động sản SV Tây Hà Nội/ SV Real Estate Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 010537975/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	10/11/2023	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Tầng 2, Khu Ameer Market, Đường Hoa Lư, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 2nd Floor, Ameer Market, Hoa Lu Street, Vinhomes Riverside Eco-Trade Area, Phúc Lợi Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Đi vay, cho vay, lãi cho vay, trả vốn/ Borrowing and lending; interest on loans/transfers; project reimbursement; debt collecting.
11	Công ty CP phát triển GS của Chủ/ GS Co. Ltd Development Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 030489720/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	09/11/2011	Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh/ Business Registration Office - Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment	Tầng 20A, TTTM Vincom Center Đồng Khởi, số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 20A, Vincom Center Dong Khoi Shopping Mall, 72 Le Thanh Ton Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Cho vay, đi vay, lãi cho vay, thu chi bất, Cung cấp dịch vụ/ Lending and borrowing; interest on loans and loans; collecting and disbursing funds; providing services.
12	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển BĐS Trường Thịnh/ Trường Thịnh Real Estate Investment and Development Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 01053729/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	24/03/2023	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Tầng 8, Tòa nhà Techcombank, Khu đô thị Vinhomes Ocean Park, Xã Đa Tốn, Huyện Gia Lâm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 8th Floor, Techcombank Building, Vinhomes Ocean Park Urban Area, Đa Tốn Commune, Gia Lam District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Cho vay, đi vay, lãi cho đi vay/ Lending, borrowing; interest on lending/borrowing.
13	Công ty CP Delta/ Delta Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 030512046/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	16/08/2007	Chi cục Thuế Khu vực Quận 12 - Huyện Học Mãi/ Tax Sub-department of District 12 - Hanoi District	110 Đường Công Bình, ấp 6, Xã Xuân Thới Thượng, Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 110 Dang Cong Binh Street, Hamlet 6, Xuan Thoi Thuong Commune, Hoc Mon District, Ho Chi Minh City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Cho vay, đi vay, lãi cho vay, góp vốn/ Lending, borrowing; interest on loans/lending; capital contribution;
14	Công ty Cổ phần Đầu tư Khu Công nghiệp Vinhomes/ Vinhomes Industrial Park Investment Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 010854529/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	12/11/2018	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Minh chứng cấp bằng bản, dịch vụ; đi vay, cho vay; lãi cho đi vay/ Buying/providing goods and services; borrowing; lending; interest on loans/borrowing.
15	Công ty Cổ phần Đại An Đại học quốc tế Beppia Việt Nam/ Beppia Vietnam International University City Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 0305819280/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	1/7/2008	Sơ Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 20A, Tòa nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Minh chứng cấp bằng bản, dịch vụ; đi vay, đi đi vay/ Buying/providing goods and services; borrowing; interest on loans.
16	Công ty TNHH Metropolis Hà Nội/ Metropolis Hanoi Co., Ltd.	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 030691557/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	23/06/2015	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Lô đất HH, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Plot HH, Pham Hung Street, Me Tri Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Cho vay, đi vay, lãi cho vay; nhận chuyển nhượng cổ phần, Nhận cổ tức/ Lending, borrowing; interest on loans/borrowing; receiving share transfers; receiving dividends
17	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Dịch vụ Hoàng Gia/ Royal City Real Estate Investment and Development Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN BKDN số: 030702024/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	11/06/2009	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 72A, đường Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 72A Nguyen Trãi Street, Thuong Dinh Ward, Thanh Xuan District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Minh chứng cấp bằng bản, dịch vụ; thu chi bất, nhận cổ tức/ Buying/providing goods and services; collecting and disbursing funds; receiving dividends.
18	Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Vinmec/ Vinmec International General Hospital Joint Stock Company	Đơn vị liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 010605055/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	30/11/2012	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 458, Phố Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 458, Minh Khai Street, Vinh Tuy Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Giao dịch hợp tác kinh doanh; Lợi nhuận được chia và trả hợp đồng hợp tác kinh doanh; mua/ cung cấp bằng bản và dịch vụ/ Business cooperation transactions; Profit sharing from business cooperation contracts; purchase/supply of goods and services.
19	Công ty TNHH Kinh doanh thương mại và Dịch vụ Vinatrade/ Vinatrade Trading and Service Company Limited	Đơn vị liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 010826270/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	01/10/2019	Sơ Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 7, Bang Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp bằng bản và dịch vụ; Thu chi bất/ Purchasing/providing goods and services; collecting and disbursing payments.

20	Công ty Cổ phần Vinpearl/ Vinpearl Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010122570/ Business Registration Certificate Number: 01012254586	26/07/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư Khánh Hòa/ Khanh Hoa Department of Planning and Investment	Bên nhà Tin phông Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam/ Hoa Tin Phung Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Thu chi hộ/ Purchasing/providing goods and services/ collecting and disbursing payments.
21	Công ty Cổ phần Quản lý và Đầu tư Bất động sản Vinhomes/ Vinhomes Management and Investment Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010122570/ Business Registration Certificate Number: 01012254586	19/09/2022	Cục Thuế Thành phố Hà Nội/ Hanoi Tax Department	Tên Văn phòng Symphony, đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
22	Công ty Cổ phần Di chuyển xanh và thông minh GSM/ GSM Smart and Green Mobility Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010209007/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	01/03/2023	Cục Thuế Thành phố Hà Nội/ Hanoi Tax Department	Tên nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Thu chi hộ/ Purchasing/providing goods and services/ collecting and disbursing payments.
23	Công ty TNHH Giáo dục và Đầu tư VINACADEMY/ VINACADEMY Education and Training Company Limited	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 0106085596/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	30/03/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
24	Công ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast/ VinFast ReManufacturing and Trading Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010789414/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	21/06/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, Thị trấn Cát Hải, Huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam/ Đình Vu - Cat Hai Economic Zone, Cat Hai Island, Cat Hai Town, Cat Hai District, Hai Phong City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Thu chi hộ/ Purchasing/providing goods and services/ collecting and disbursing payments.
25	Công ty Cổ phần Phát triển Toàn cầu/ V-Genet V-Genet Global Charging Station Development Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 0110660175/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	22/03/2024	Cục Thuế Thành phố Hà Nội/ Hanoi Tax Department	Tên Văn phòng Symphony, đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Thu chi hộ/ Purchasing/providing goods and services/ collecting and disbursing payments.
26	Công ty Cổ phần Vinachad/ Vinachad Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 0106156871/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	17/04/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Giao dịch hợp tác kinh doanh. Lợi nhuận được chia sẻ từ hợp đồng hợp tác kinh doanh, mua bán hàng hóa và dịch vụ, thu chi hộ, chuyển nhượng tài sản/ Business cooperation contracts: purchases/supply of goods and services, collection and payment services, transfer of assets.
27	Công ty CP Giải Pháp Công Nghệ Thông Tin VINIT/ Công ty Cổ phần Vinomar Future/ VINIT Information Technology Solutions Joint Stock Company (Vinomar Future Joint Stock Company)	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN ĐKDN số: 0105479189/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	31/09/2011	Cục Thuế Thành phố Hà Nội/ Hanoi Tax Department	Số 7, Đường Bông Lãng 1, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Thu chi hộ/ Purchasing/providing goods and services/ collecting and disbursing payments on behalf of others.
28	Công ty cổ phần Nghiên cứu và Ứng dụng trí tuệ nhân tạo VinaAI/ VinaAI Artificial Intelligence Research and Application Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 0109727523/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	04/08/2021	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Tên nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
29	Công ty cổ phần Vinabank (Kể từ tháng 09 năm 2025, Công ty Cổ phần Vinabank đã sáp nhập vào Công ty Cổ phần Vinsmart Future/ Vinabank Joint Stock Company (As of September 2025, Vinabank Joint Stock Company has merged into Vinsmart Future Joint Stock	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 0109745427/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	13/09/2021	Phòng ĐKKD TP Hà Nội/ Hanoi City Business Registration Office	Tên nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Eco-Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services

30	Công ty Cổ phần Bể Màng cao Xenmax Avision Real Estate Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 0106426347/Business Registration Certificate Number: 0101245486	11/05/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	191 phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 191 Ba Trieu Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
31	Công ty TNHH Xalivex/ Xalivex Company Limited	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 0106822723/Business Registration Certificate Number: 0101245486	09/06/2015	Cục Thuế Thành phố Hà Nội/ Hanoi Tax Department	231 Nguyễn Trãi, Phường Thương Bính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 231 Nguyen Tri Street, Thung Dinh Ward, Thanh Xuan District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
32	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Việt Nam/ Vietnam Investment Group Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 0102459534/Business Registration Certificate Number: 0101245486	24/10/2024	Cục Thuế Thành phố Hà Nội/ Hanoi Tax Department	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bung Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
33	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ Vincem/ Vincem Security Services Co., Ltd.	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 0106339402/Business Registration Certificate Number: 0101245486	18/10/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bung Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services; collecting and disbursing payment on behalf of others.
34	Công ty Cổ phần Muls Cam Bank/ Cam Bank Sh. Joint Stock Company	Công ty con/ Sibodary company	Giấy CN BKDN số: 0100402472/Business Registration Certificate Number: 0101245486	06/04/2000	Phòng BKXD Tỉnh Khánh Hòa/ Khánh Hoa Province Business Registration Office	City số 15, Km 1497, Phường Cam Nhàn, Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam/ Kilometer 15, Km 1497, Cam Nhàn Ward, Cam Ranh City, Khanh Hoa Province, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services; lending/borrowing, interest on lending/borrowing.
35	Công ty CP Trung tâm hội chợ triển lãm Việt Nam/ Vietnam Exhibition and Fair Center Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 0100111472/Business Registration Certificate Number: 0101245486	04/01/2011	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 148, Đường Giang Võ, Phường Giang Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 148 Giang Vo Street, Giang Vo Ward, Ba Dinh District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services; lending/borrowing, interest on lending/borrowing, deposits
36	Công ty Cổ phần giải pháp năng lượng VINES Hà Tĩnh/ Vinas Hà Tĩnh Energy Solutions Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 3002333421/Business Registration Certificate Number: 0101245486	21/09/2021	Cục Thuế Tỉnh Hà Tĩnh/ Hà Tĩnh Province Tax Department	Khu Kinh tế Vũng Áng, Xã Kỳ Lợi, Thị xã Kỳ Anh, Tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam/ Vung Ang Economic Zone, Ky Lot Commune, Ky Anh Town, Ha Tinh Province, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
37	Công ty Cổ phần VinWonders Nha Trang/ VinWonders Nha Trang Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 4201954042/Business Registration Certificate Number: 0101245486	21/04/2022	Cục Thuế Tỉnh Khánh Hòa/ Khánh Hoa Province Tax Department	Bảo Hòa Tộc, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam/ Hoa Tre Island, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
38	Công ty TNHH Dịch vụ An ninh mạng VINCS/ VINCSS Cyber Security Services Co., Ltd.	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 0108320364/Business Registration Certificate Number: 0101245486	20/11/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bung Lang 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
39	Công ty Cổ phần Nghiên cứu và Sản sua/ Vinamar/ Vinamar Research and Production Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN BKDN số: 0108321672/Business Registration Certificate Number: 0101245486	12/06/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Lô CN-60B-1&2 Khu Công nghiệp Công nghệ cao 1, Khu Công nghiệp cao Hòa Lạc, Xã Hòa Thạch, Huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Lot CN1-06B-1&2, High-Tech Industrial Park 1, Hoa Lac High-Tech Park, Ha Bang Commune, Thach That District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/02/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services

40	Công ty Cổ phần Đầu tư Khu Công nghiệp Vinhomes Hà Nội/Vinhomes Hà Nội Industrial Park Investment Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	28/10/2024	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lãng 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Cho vay, đi vay, lãi cho/ đi vay, lãi cho/ đi vay, cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Lending, borrowing, interest on loan/borrowing, receiving dividends, providing goods and services
41	Công ty Cổ phần Đầu tư Khu Công nghiệp Vinhomes Hà Nội/Vinhomes Hà Nội Industrial Park Investment Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	28/10/2024	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lãng 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Cho vay, đi vay, lãi cho/ đi vay, lãi cho/ đi vay, cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Lending, borrowing, interest on loan/borrowing, capital contribution, provision of goods and services
42	Công ty CP Đầu tư Căn Runko/ Runko Investment Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	1/03/2013	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Đoàn Hòa Trì, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam/ Hoa Tri Ward, Vinh Nguyen Ward, Nha Trang City, Khanh Hoa Province, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ; đi vay, lãi đi vay, hợp đồng hợp tác kinh doanh/ Purchasing/providing goods and services; borrowing, interest on loan, business cooperation contracts.
43	Công ty TNHH Phát triển Bất động sản TPX Holding/ TPX Holding Real Estate Development Company Limited	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	17/01/2024	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	72 Lê Thanh Tín, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 72 Le Thanh Tin Street, Ben Nghé Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Đi vay, cho vay, lãi đi/cho vay/ Borrowing and lending, interest on loan/lending
44	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Khách sạn Landmark 81/ Landmark 81 Hotel Investment and Development Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	22/02/2022	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 20A, Tòa nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thanh Tín, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 20A, Vincom Center Dong Khoi Building, 72 Le Thanh Tin Street, Ben Nghé Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ; Thu chi hệ, hợp tác kinh doanh; Lợi nhuận được chia từ hợp đồng hợp tác kinh doanh; lãi đi/ cho vay/ Purchasing/providing goods and services; collecting and disbursing funds, business cooperation, profit sharing from business cooperation contracts.
45	Công ty Cổ phần Vinhomes Retail/ Vinhomes Retail Joint Stock Company Limited	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	11/04/2012	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lãng 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ; Thu chi hệ, hợp tác kinh doanh; Lợi nhuận được chia từ hợp đồng hợp tác kinh doanh; lãi đi/ cho vay/ Purchasing/providing goods and services; business cooperation; profit sharing from business cooperation contracts; interest payable on deposits.
46	Công ty TNHH Vận Hành Vincom Retail/ Vincom Retail Operations Company Limited	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	05/08/2013	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lãng 1 Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ; Thu chi hệ, hợp tác kinh doanh; Lợi nhuận được chia từ hợp đồng hợp tác kinh doanh; lãi đi/ cho vay/ Purchasing/providing goods and services; business cooperation; profit sharing from business cooperation contracts; interest payable on deposits.
47	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Đô thị Sầm Sơn/ Sogun Dong Ussan Investment and Development Joint Stock Company	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	17/05/2019	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 7, Đường Bông Lãng 1, KĐT Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 7, Bông Lãng 1 Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Viet Hung Ward, Long Bien District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
48	Công ty TNHH Phát triển Bất động sản Trung tâm/ Central Park Development Company Limited	Bên có liên quan/ Related parties	Giấy CN ĐKDN số: 010873568/ Business Registration Certificate Number: 0101245486	02/06/2016	Số kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	P900, Tầng 9, Tòa nhà IPT, Số 241, Xuân Thủy Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ P900, 9th Floor, IPT Building, 241 Xuan Thuy Street, Dich Vong Hau Ward, Cau Giay District, Hanoi City, Vietnam	Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Mua/ cung cấp hàng hóa và dịch vụ/ Buying/providing goods and services
49	Công ty TNHH Phát triển Bất động sản Hoàng Dương/ Huang Duong Real Estate Development Co., Ltd.	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN ĐKDN số: 011265580/ Business Registration Certificate Number: 0101245486				Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Không có giao dịch/ No transactions
50	Công ty Cổ phần Giải pháp Năng lượng VINES/ Vines Energy Solutions Joint Stock Company	Công ty con/ Subsidiary company	Giấy CN ĐKDN số: 010972750/ Business Registration Certificate Number: 0101245486				Năm 2025	27/2024/NQ-HĐQT-VH ngày 30/12/2024/ Resolution No. 27/2024/NQ-HĐQT-VH dated December 30, 2024	Hợp đồng hợp tác kinh doanh/ Business cooperation agreement