

CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA

Số 1, Đường số 27, KCN Sóng Thần II, P. Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh

MST : 3700321364

Tel : 0274 371 0051



BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ IV - 2025

-Mã ck: POM

-Loại hình BCTC: Báo cáo tài chính hợp nhất

Tháng 01/2026



Đơn vị báo cáo: Công ty CP Thép Pomina
Địa chỉ: Khu công nghiệp Sóng Thần, Bình Dương
Điện thoại : 84-650-710051 Fax: 84-650-740862
Mã số thuế: 3700321364

Mẫu số B01-DN/HN
(Ban hành theo thông tư 202/2014/TT-BTC
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày: 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

| CHỈ TIÊU | MÃ SỐ | THUYẾT MINH | SỐ CUỐI KỲ | SỐ ĐẦU NĂM |
|--|------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| TÀI SẢN (270=100+200) | 270 | | 8.863.765.213.859 | 9.903.991.858.363 |
| TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150) | 100 | | 1.734.740.181.867 | 2.518.916.540.218 |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền | 110 | | 28.878.388.482 | 58.763.759.387 |
| 1. Tiền | 111 | | 22.118.255.936 | 44.922.058.953 |
| 2. Các khoản tương đương tiền | 112 | | 6.760.132.546 | 13.841.700.434 |
| II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn | 120 | | 0 | 0 |
| 1. Chứng khoán kinh doanh | 121 | | 0 | 0 |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*) | 122 | | 0 | 0 |
| 3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | 123 | | 0 | 0 |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn | 130 | | 763.576.084.226 | 1.032.143.622.085 |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng | 131 | | 715.968.576.067 | 984.838.027.387 |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn | 132 | | 68.145.209.835 | 68.913.098.850 |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn | 133 | | 0 | 0 |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD | 134 | | 0 | 0 |
| 5. Phải thu về cho vay ngắn hạn | 135 | | 0 | 0 |
| 6. Các khoản phải thu ngắn hạn khác | 136 | | 27.827.203.456 | 26.757.400.980 |
| 7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*) | 137 | | -48.364.905.132 | -48.364.905.132 |
| 8. Tài sản thiếu chờ xử lý | 139 | | 0 | 0 |
| IV. Hàng tồn kho | 140 | | 384.200.116.193 | 792.828.553.972 |
| 1. Hàng tồn kho | 141 | | 386.204.370.524 | 794.832.808.303 |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho | 149 | | -2.004.254.331 | -2.004.254.331 |
| V. Tài sản ngắn hạn khác | 150 | | 558.085.592.966 | 635.180.604.774 |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn | 151 | | 4.730.868.761 | 8.256.763.218 |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ | 152 | | 547.370.690.406 | 620.953.308.632 |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước | 153 | | 5.984.033.799 | 5.970.532.924 |
| 4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ | 154 | | 0 | 0 |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác | 155 | | 0 | 0 |
| TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+230+240+250+260) | 200 | | 7.129.025.031.992 | 7.385.075.318.145 |
| I- Các khoản phải thu dài hạn | 210 | | 272.197.693.281 | 272.197.693.281 |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng | 211 | | 0 | 0 |
| 2. Trả trước cho người bán dài hạn | 212 | | 0 | 0 |
| 3. Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc | 213 | | 0 | 0 |
| 4. Phải thu dài hạn nội bộ | 214 | | 0 | 0 |
| 5. Phải thu về cho vay dài hạn | 215 | | 0 | 0 |
| 6. Phải thu dài hạn khác | 216 | | 272.197.693.281 | 272.197.693.281 |
| 7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi | 219 | | 0 | 0 |
| II. Tài sản cố định | 220 | | 1.114.710.508.792 | 1.274.093.974.445 |
| 1. Tài sản cố định hữu hình | 221 | | 995.173.881.524 | 1.148.930.765.361 |
| - Nguyên giá | 222 | | 5.132.373.729.046 | 5.130.320.242.789 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 223 | | -4.137.199.847.522 | -3.981.389.477.428 |

| | | | | |
|--|------------|--|--------------------------|--------------------------|
| 2. Tài sản cố định thuê tài chính | 224 | | 119.517.460.603 | 125.098.042.423 |
| - Nguyên giá | 225 | | 139.514.545.455 | 139.514.545.455 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 226 | | -19.997.084.852 | -14.416.503.032 |
| 3. Tài sản cố định vô hình | 227 | | 19.166.665 | 65.166.661 |
| - Nguyên giá | 228 | | 14.636.504.484 | 14.636.504.484 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 229 | | -14.617.337.819 | -14.571.337.823 |
| III. Bất động sản đầu tư | 230 | | 0 | 0 |
| - Nguyên giá | 231 | | 0 | 0 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 232 | | 0 | 0 |
| IV. Tài sản dở dang dài hạn | 240 | | 5.716.174.106.847 | 5.723.033.373.310 |
| 1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn | 241 | | 0 | 0 |
| 2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang | 242 | | 5.716.174.106.847 | 5.723.033.373.310 |
| V. Đầu tư tài chính dài hạn | 250 | | 0 | 10.000.000.000 |
| 1. Đầu tư vào công ty con | 251 | | 0 | 0 |
| 2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết | 252 | | 0 | 0 |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác | 253 | | 11.402.985.380 | 11.402.985.380 |
| 4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn | 254 | | -11.402.985.380 | -11.402.985.380 |
| 5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | 255 | | 0 | 10.000.000.000 |
| VI. Tài sản dài hạn khác | 260 | | 25.942.723.072 | 105.750.277.109 |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn | 261 | | 24.533.932.538 | 103.963.961.034 |
| 2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại | 262 | | 1.408.790.534 | 1.786.316.075 |
| 3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn | 263 | | 0 | 0 |
| 4. Tài sản dài hạn khác | 268 | | 0 | 0 |
| 5. Lợi thế Thương Mại | 269 | | 0 | 0 |
| TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200) | 270 | | 8.863.765.213.859 | 9.903.991.858.363 |
| C - NỢ PHẢI TRẢ | 300 | | 9.487.416.083.067 | 9.640.913.817.792 |
| I. Nợ ngắn hạn | 310 | | 8.768.477.294.697 | 8.921.955.029.422 |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn | 311 | | 1.607.551.003.487 | 2.331.341.957.557 |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn | 312 | | 74.605.775.474 | 23.203.115.121 |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước | 313 | | 3.188.525.159 | 1.831.319.056 |
| 4. Phải trả người lao động | 314 | | 4.964.128.786 | 6.634.136.354 |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn | 315 | | 1.627.257.724.941 | 1.005.823.845.718 |
| 6. Phải trả nội bộ ngắn hạn | 316 | | 0 | 0 |
| 7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD | 317 | | 0 | 0 |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn | 318 | | 0 | 0 |
| 9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác | 319 | | 203.567.364.743 | 66.827.121.189 |
| 10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn | 320 | | 5.247.323.796.387 | 5.486.274.558.707 |
| 11. Dự phòng phải trả ngắn hạn | 321 | | 0 | 0 |
| 12. Quỹ khen thưởng & Phúc lợi | 322 | | 18.975.720 | 18.975.720 |
| 13. Quỹ bình ổn giá | 323 | | 0 | 0 |
| 14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ | 324 | | 0 | 0 |
| II. Nợ dài hạn | 330 | | 718.938.788.370 | 718.958.788.370 |
| 1. Phải trả dài hạn người bán | 331 | | 0 | 0 |
| 2. Người mua trả tiền trước dài hạn | 332 | | 0 | 0 |
| 3. Chi phí phải trả dài hạn | 333 | | 0 | 0 |
| 4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh | 334 | | 0 | 0 |
| 5. Phải trả dài hạn nội bộ | 335 | | 0 | 0 |
| 6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn | 336 | | 0 | 0 |
| 7. Phải trả dài hạn khác | 337 | | 0 | 0 |
| 8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn | 338 | | 718.938.788.370 | 718.958.788.370 |
| 9. Trái phiếu chuyển đổi | 339 | | 0 | 0 |
| 10. Cổ phiếu ưu đãi | 340 | | 0 | 0 |
| 11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả | 341 | | 0 | 0 |
| 12. Dự phòng phải trả dài hạn | 342 | | 0 | 0 |

590
CỘNG
TỔ
TH
CH VI
À DI
TR
3-7

| | | | | |
|--|-----|--|---|---|
| 13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ | 343 | | 0 | 0 |
|--|-----|--|---|---|

| | | | | |
|--|------------|--|--------------------------|--------------------------|
| D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+430) | 400 | | -623.650.869.208 | 263.078.040.571 |
| I. Vốn chủ sở hữu | 410 | | -623.650.869.208 | 263.078.040.571 |
| 1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu | 411 | | 2.796.763.360.000 | 2.796.763.360.000 |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết | 411a | | 2.796.763.360.000 | 2.796.763.360.000 |
| - Cổ phiếu ưu đãi | 411b | | | 0 |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần | 412 | | 35.000.000.000 | 35.000.000.000 |
| 3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu | 413 | | | 0 |
| 4. Vốn khác của chủ sở hữu | 414 | | 0 | 0 |
| 5. Cổ phiếu quỹ | 415 | | -31.347.567.000 | -31.347.567.000 |
| 6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản | 416 | | 0 | 0 |
| 7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái | 417 | | 0 | 0 |
| 8. Quỹ đầu tư phát triển | 418 | | 60.473.564.063 | 60.473.564.063 |
| 9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp | 419 | | 0 | 0 |
| 10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu | 420 | | 0 | 0 |
| 11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | 421 | | -3.485.372.373.878 | -2.601.347.565.583 |
| - LNST chưa phân phối lũy kể đến cuối kỳ trước | 421a | | -2.601.347.565.583 | -1.270.962.148.368 |
| - LNST chưa phân phối kỳ này | 421b | | -884.024.808.295 | -1.330.385.417.215 |
| 12. Nguồn vốn đầu tư XDCB | 422 | | 0 | 0 |
| 13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát | 429 | | 832.147.607 | 3.536.249.091 |
| II. Nguồn kinh phí và quỹ khác | 430 | | 0 | 0 |
| 1. Nguồn kinh phí | 431 | | 0 | 0 |
| 2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ | 432 | | 0 | 0 |
| NGUỒN VỐN (440=300+400) | 440 | | 8.863.765.213.859 | 9.903.991.858.363 |

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

mae

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

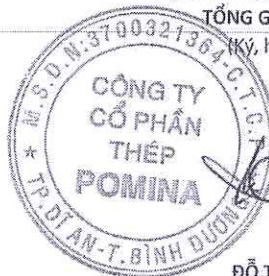
KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

my

NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH

Ngày 29 tháng 01 năm 2026

TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên)



ĐỖ TIẾN SĨ

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Thép Pomina
Địa chỉ: Khu công nghiệp Sóng Thần, Bình Dương
Điện thoại: 84-650-710051 Fax: 84-650-740862
Mã số thuế: 3700321364

Mẫu số B02-DN/HN
(Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT-BTC
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Quý: 04 Năm: 2025

Đơn vị tính: VND

| CHỈ TIÊU | MÃ SỐ | THUYẾT MINH | QUÝ 04 | | LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ | |
|---|-------|-------------|------------------|------------------|--------------------------------|-------------------|
| | | | NĂM NAY | NĂM TRƯỚC | NĂM NAY | NĂM TRƯỚC |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 01 | | 486.283.519.509 | 751.805.807.689 | 2.180.053.579.511 | 2.327.613.649.860 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu | 02 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp DV(10=01-02) | 10 | | 486.283.519.509 | 751.805.807.689 | 2.180.053.579.511 | 2.327.613.649.860 |
| 4. Giá vốn hàng bán | 11 | | 492.182.826.641 | 742.168.671.174 | 2.072.844.011.338 | 2.407.195.032.222 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp DV (20=10-11) | 20 | | -5.899.307.132 | 9.637.136.515 | 107.209.568.173 | -79.581.382.362 |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính | 21 | | -8.083.477.896 | -6.879.917.581 | 2.127.859.871 | 10.983.824.468 |
| 7. Chi phí tài chính | 22 | | 232.841.802.516 | 146.501.805.253 | 742.288.597.876 | 648.409.749.924 |
| - Trong đó lãi vay | 23 | | 183.427.788.442 | 172.498.838.947 | 673.661.642.348 | 663.131.635.042 |
| 8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết | 24 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. Chi phí bán hàng | 25 | | 2.246.095.885 | 147.098.533 | 3.397.027.293 | 12.510.517.737 |
| 10. Chi phí quản lý doanh nghiệp | 26 | | -4.345.692.752 | -78.502.563.356 | 76.010.667.515 | 72.292.835.253 |
| 11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(25+26)} | 30 | | -244.724.990.677 | -65.389.121.496 | -712.358.864.640 | -801.810.660.808 |
| 12. Thu nhập khác | 31 | | 1.296.349.586 | 1.085.939.116 | 69.236.611.113 | 11.815.948.018 |
| 13. Chi phí khác | 32 | | 82.398.823.233 | 135.603.272.917 | 193.921.036.541 | 201.494.884.359 |
| 14. Lợi nhuận khác (40=31-32) | 40 | | -81.102.473.647 | -134.517.333.801 | -124.684.425.428 | -189.678.936.341 |
| 15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40) | 50 | | -325.827.464.324 | -199.906.455.297 | -837.043.290.068 | -991.489.597.149 |
| 16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành | 51 | | - | 0 | 1.148.071.709 | 0 |
| 17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại | 52 | | - | 41.641.737 | 41.641.737 | 55.522.316 |
| 18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp {60=50-(51+52)} | 60 | | -325.827.464.324 | -199.948.097.034 | -838.233.003.514 | -991.545.119.465 |
| 19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ | 61 | | -325.461.513.464 | -199.561.753.622 | -837.473.759.901 | -990.271.209.235 |
| 20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát | 62 | | -365.950.860 | -386.343.412 | -759.243.613 | -1.273.910.230 |
| 21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu | 70 | | -1.747 | -1.071 | -4.495 | -5.315 |
| 22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu | 71 | | -1.747 | -1.071 | -4.495 | -5.315 |

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Ngày 29 tháng 04 năm 2026

CHỖ CHỮ KÝ VÀ CHỖ ĐÓNG CHỮ
CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA
(Ký, họ tên)

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH

ĐỖ TIẾN SĨ

ĐỒ SƠ CHẾ TẠO

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Thép Pomina

Địa chỉ: Khu công nghiệp Sóng Thần, Bình Dương

Điện thoại: 84-650-710051 Fax: 84-650-740862

Mã số thuế: 3700321364

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025

Mẫu số B03-DN/HN

(Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp trực tiếp)

Quý 04 năm 2025

Đơn vị tính: VNĐ

| CHỈ TIÊU | MÃ SỐ | TM | LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ | |
|--|-----------|----|--------------------------------|-----------------------|
| | | | KỠ NÀY | KỠ TRƯỚC |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh | | | | |
| 1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác | 01 | | 2.852.461.212.557 | 2.166.645.031.844 |
| 2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá và dịch vụ | 02 | | -2.510.805.336.402 | -1.894.345.674.474 |
| 3. Tiền chi trả cho người lao động | 03 | | -101.005.437.959 | -78.889.905.501 |
| 4. Tiền chi trả lãi vay | 04 | | -66.638.461.153 | -113.411.506.106 |
| 5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp | 05 | | 0 | -5.600.395.006 |
| 6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh | 06 | | 219.409.634.103 | 154.797.268.253 |
| 7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh | 07 | | -176.599.184.445 | -205.126.831.032 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh | 20 | | 216.822.426.701 | 24.067.987.978 |
| II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư | | | | |
| 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác | 21 | | 0 | 0 |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác | 22 | | 0 | 0 |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác | 23 | | 0 | 0 |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác | 24 | | 10.000.000.000 | 0 |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác | 25 | | 0 | 0 |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác | 26 | | 0 | 0 |
| 7. Thu tiền lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia | 27 | | 1.869.237.991 | 4.317.326.172 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư | 30 | | 11.869.237.991 | 4.317.326.172 |
| III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính | | | | |
| 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu | 31 | | - | 0 |
| 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành | 32 | | - | 0 |
| 3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được | 33 | | 1.437.033.984.413 | 1.959.970.166.219 |
| 4. Tiền chi trả nợ gốc vay | 34 | | -1.695.646.075.504 | -1.939.928.500.727 |
| 5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính | 35 | | 0 | 0 |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu | 36 | | 0 | 0 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính | 40 | | -258.612.091.091 | 20.041.665.492 |
| Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40) | 50 | | -29.920.426.399 | 48.426.979.642 |
| Tiền và tương đương tiền đầu kỳ | 60 | | 58.763.759.387 | 10.273.411.879 |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ | 61 | | 35.055.494 | 63.367.866 |
| Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60 + 61) | 70 | | 28.878.388.482 | 58.763.759.387 |

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)



NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)



NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH

Ngày 29 tháng 01 năm 2026

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên)



ĐỖ TIẾN SĨ

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

Tập đoàn bao gồm Công ty cổ phần thép Pomina, công ty con và công ty liên doanh, chi tiết như sau:

Công ty

Công ty cổ phần thép Pomina (dưới đây gọi tắt là “ Công ty”) được chuyển đổi hình thức sở hữu từ Công ty TNHH Thép Pomina, và công ty cổ phần kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ của công ty trách nhiệm hữu hạn.

Khi mới thành lập, Công ty là một công ty trách nhiệm hữu hạn được thành lập theo giấy phép thành lập số 17GP/TLDN do Ban quản lý các khu công nghiệp Bình Dương cấp ngày 16 tháng 8 năm 1999.

Công ty đã chính thức chuyển thành công ty cổ phần và hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 3700321364 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp vào ngày 17/07/2008, đã đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 03/03/2023

Cổ phiếu của Công ty được chấp thuận niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là POM.

Văn phòng và nhà máy của Công ty được đặt tại số 1, đường số 27, Khu công nghiệp Sóng Thần II, phường Dĩ An, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi nhánh 1 của Công ty (Nhà máy luyện phôi thép) được đặt tại đường số 9, khu công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, thành phố Hồ Chí Minh. Hoạt động theo giấy chứng nhận đầu tư số 49221000139 ngày 28 tháng 10 năm 2008 và theo giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh số 3700321364-001 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 9 tháng 12 năm 2010.

Chi nhánh 2 của Công ty (Nhà máy thép Pomina 1) đặt tại số 2, đường 27, KCN Sóng Thần II, phường Dĩ An, thành phố Hồ Chí Minh. Giấy chứng nhận hoạt động chi nhánh số 3700321364-002 do Sở Kế hoạch và đầu tư Tỉnh Bình Dương cấp ngày 22 tháng 02 năm 2012, đã đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 13/10/2025.

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là:

- Sản xuất sắt, thép, gang;
- Tái chế phế liệu kim loại: hoạt động tại chi nhánh (nhà máy luyện phôi thép), không hoạt động tại trụ sở chính;
- Kinh doanh các sản phẩm từ thép.

Trong kỳ tài chính này, hoạt động chính của Công ty là sản xuất thép thanh, thép cuộn và luyện phôi thép.

Tổng số công nhân viên của Công ty và Công ty con vào ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 692 người (ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 666 người).

Công ty con

Công ty cổ phần Thép Pomina 2 (trước đây là công ty cổ phần Thép – Thép Việt) được thành lập theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 4903000349 đăng ký lần đầu vào ngày 4 tháng 6 năm 2007, đã thay đổi lần 1 ngày 5 tháng 5 năm 2011, thay đổi lần thứ 2 ngày 7 tháng 6 năm 2012, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp.

Văn phòng và nhà máy công ty này được đặt tại Khu công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, thành phố Hồ Chí Minh.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

Trong kỳ tài chính này, hoạt động chính của công ty con là sản xuất thép thanh, thép cuộn và luyện phối thép.

Tỷ lệ lợi ích/ Quyền biểu quyết của công ty mẹ: 99,5%

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Báo cáo tài chính hợp nhất được trình bày bằng đồng Việt Nam, được lập theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành.

Năm tài chính được bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ được sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam (“VND”)

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở giá gốc. Các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán và phù hợp với các chính sách kế toán đã được sử dụng trong những năm trước.

Các điều chỉnh cần thiết sẽ được lập để đảm bảo sự nhất quán trong việc áp dụng các chính sách kế toán giữa Công ty mẹ và các công ty con.

Công ty con là công ty chịu sự kiểm soát bởi công ty mẹ trên phương diện tài chính và các chính sách hoạt động, thường được thể hiện qua việc nắm giữ trên 50% quyền biểu quyết ở công ty con. Công ty con được hợp nhất kể từ ngày việc kiểm soát được chuyển giao cho Công ty và được loại trừ khỏi việc hợp nhất khi quyền kiểm soát chấm dứt.

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính cho kỳ tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần thép Pomina (công ty mẹ) và Công ty Cổ phần thép Pomina 2 (Công ty con).

Báo cáo kết quả kinh doanh của công ty con được mua lại hoặc bán đi được trình bày trong báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất kể từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán đi khoản đầu tư ở công ty con đó.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư cũng như các khoản lợi nhuận chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch giữa công ty mẹ và các công ty con được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.

Lợi ích của nhà đầu tư khác trong tổng vốn chủ sở hữu tại các công ty con cũng như trong kết quả hoạt động kinh doanh của năm 2025 được phản ánh trên khoản mục “Lợi ích của cổ đông thiểu số” trong Bảng cân đối kế toán hợp nhất và Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất tương ứng.

Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết

Công ty liên doanh là công ty được thành lập trên cơ sở ký kết hợp đồng, trong đó Công ty và các bên tham gia thực hiện hoạt động kinh tế trên cơ sở đồng kiểm soát. Các thỏa thuận góp vốn liên doanh liên quan đến việc thành lập một đơn vị liên doanh độc lập đồng kiểm soát mà trong đó các bên góp vốn liên doanh được hưởng lợi ích kinh tế.

Công ty liên kết là công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể thông qua việc tham gia vào quyết định các chính sách về tài chính và hoạt động của công ty nhận đầu tư, nhưng không kiểm soát hoạt động của công ty đó.

Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết được ghi nhận theo phương pháp vốn chủ sở hữu trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các khoản góp vốn liên doanh, liên kết được trình bày trong bảng cân đối kế toán theo phương pháp giá gốc đã được điều chỉnh theo những thay đổi trong phần vốn góp của Công ty vào phần tài sản thuần của công ty liên doanh, liên kết sau ngày mua khoản đầu tư. Kết quả

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

hoạt động kinh doanh của công ty liên doanh, liên kết trong kỳ được thể hiện tại khoản mục “Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết” trong báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất tương ứng với phần sở hữu của Công ty trong công ty liên doanh, liên kết.

3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**3.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

3.2 Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng đồng tiền khác với VND được quy đổi ra VND theo tỷ giá giao dịch tại ngày phát sinh nghiệp vụ kinh tế. Lãi (lỗ) do chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ trên được ghi nhận vào doanh thu hoặc chi phí hoạt động tài chính trong năm.

Các tài sản bằng tiền và công nợ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá bình quân ba ngân hàng Vietcombank, BIDV, Vietinbank là các ngân hàng doanh nghiệp thường xuyên giao dịch bằng ngoại tệ tại ngày lập Bảng cân đối kế toán. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại sẽ được ghi nhận vào doanh thu hoặc chi phí hoạt động tài chính trong năm.

3.3 Các khoản phải thu

Các khoản phải thu thương mại và các khoản phải thu khác được phản ánh theo nguyên giá trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản phải thu không được khách hàng thanh toán phát sinh đối với số dư các khoản phải thu tại thời điểm lập Bảng cân đối kế toán. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong năm.

3.4 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện thấp hơn giá gốc thì tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính trừ chi phí bán hàng ước tính.

Hàng tồn kho được ghi nhận theo phương pháp kê khai thường xuyên và giá xuất kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Thành phẩm bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do giảm giá vật tư, thành phẩm, hàng hóa tồn kho thuộc quyền sở hữu của Công ty có thể xảy ra (giảm giá, kém phẩm chất, lỗi thời,...) dựa trên bằng chứng hợp lý về sự giảm giá trị vào thời điểm cuối năm tài chính. Các khoản tăng hoặc giảm dự phòng này được ghi nhận vào giá vốn hàng bán trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***3.5 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá của một tài sản cố định bao gồm giá mua và các khoản chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản đó vào sử dụng. Những chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định được chuyển hóa thành tài sản cố định, những chi phí bảo trì và sửa chữa được ghi vào chi phí của năm hiện hành.

Tuy nhiên, trong năm 2008, Công ty đã thực hiện đánh giá lại một số tài sản cố định để chuyển đổi hình thức sở hữu từ công ty trách nhiệm hữu hạn thành công ty cổ phần theo Biên bản xác định giá trị tài sản tại ngày 31 tháng 12 năm 2007 số 08.283/BCKT-DTL ngày 10 tháng 4 năm 2008 do Công ty kiểm toán DTL thực hiện, chủ yếu là nhà xưởng và dây chuyền sản xuất với giá trị tăng lên thêm là 157 tỷ VND.

Khi bán hay thanh lý tài sản, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế của tài sản được xóa sổ trong các báo cáo tài chính và bất kỳ các khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Khấu hao tài sản cố định hữu hình được tính theo phương pháp khấu hao đường thẳng theo thời gian hữu ích ước tính của các tài sản như sau:

| | Thời gian ban đầu | Thời gian thay đổi |
|--------------------------|-------------------|--------------------|
| Nhà cửa, vật kiến trúc | 5 – 40 năm | |
| Máy móc thiết bị | 3 – 7 năm | 3 – 10 năm |
| Phương tiện vận tải | 6 – 15 năm | |
| Thiết bị dụng cụ quản lý | 3 – 5 năm | |
| Tài sản cố định khác | 3 – 8 năm | |

3.6 Tài sản cố định vô hình**Quyền sử dụng đất**

Giá trị quyền sử dụng đất được ghi nhận trong khoảng mục tài sản cố định vô hình bao gồm:

- Tiền sử dụng đất đã nộp cho 345.720,60 m² tại Mỹ Xuân, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để xây dựng cảng Sài Gòn – Thép Việt được Nhà nước giao đất trong thời gian 50 năm (đến ngày 12 tháng 01 năm 2059); Và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng khi đưa dự án vào hoạt động theo thời gian đất được giao.
- Chi phí nhận chuyển nhượng 5.000 m² đất tại lô H, khu dân cư đô thị mới Phú Mỹ, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 85/HDCN-QSĐĐ ngày 8 tháng 6 năm 2009 để xây dựng nhà ở cho công nhân viên.

Phần mềm

Phần mềm kế toán SAP được ghi nhận như tài sản cố định vô hình và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 10 năm.

3.7 Chi phí trả trước**Lợi thế do đầu tư**

Khoản mục lợi thế do đầu tư được ghi nhận trong khoản mục chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

Giá trị lợi thế do đầu tư 125.339.707.447 VND của Công ty được xác định theo Biên bản xác định giá trị tài sản tại ngày 31 tháng 12 năm 2007 số 08.283/BCKT-DTL ngày 10 tháng 4 năm 2008 do Công ty TNHH kiểm toán DTL thực hiện, trên cơ sở tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên giá trị vốn đầu tư của doanh nghiệp trước khi chuyển sang hình thức cổ phần và lãi suất trả trước của trái phiếu kỳ hạn 10 năm. Giá trị lợi thế này sẽ được phân bổ trong thời gian 15 năm trên giá trị còn lại.

Chi phí chuẩn bị sản xuất

Chi phí chuẩn bị sản xuất của nhà máy luyện phôi thép được ghi nhận trong chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán. Chi phí này bao gồm các khoản chi phí phát sinh từ khi xây dựng cho đến khi dự án hoàn tất việc xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và được phân bổ trong 3 năm kể từ khi nhà máy đi vào hoạt động sản xuất.

Tiền thuê đất trả trước dài hạn

Tiền thuê đất trả trước dài hạn tại Khu công nghiệp Sóng Thần 2 được ghi nhận như chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán và được phân bổ vào chi phí theo thời gian thuê, trong đó:

| Diện tích | Thời hạn thuê |
|------------------------------|---|
| 37.800 m ² (lô M) | 30 năm từ tháng 8/1999 đến tháng 8/2029 |
| 5.090 m ² (lô M) | 30 năm từ tháng 8/1999 đến tháng 8/2029 |
| 21.716 m ² (lô L) | Từ tháng 9/2002 đến tháng 12/2045 |

Các chi phí trả trước khác

Các chi phí trả trước khác chủ yếu bao gồm chi phí trực cán, chi phí sửa chữa và chi phí tài trợ chương trình truyền hình. Các chi phí này được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong khoảng thời gian trả trước của chi phí tương ứng với các lợi ích kinh tế được tạo ra từ các chi phí này trong khoảng thời gian 1 năm.

3.8 Các khoản phải trả và phải trả khác

Các khoản phải trả thương mại và phải trả khác được thể hiện theo nguyên giá.

3.9 Chi phí phải trả

Chi phí phải trả được ghi nhận vào chi phí phát sinh nhưng thực tế chưa chi trả trong kỳ này và phải được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí.

3.10 Chi phí đi vay

Chi phí đi vay phải ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hóa). Việc vốn hóa chi phí đi vay sẽ chấm dứt khi các hoạt động chủ yếu cần thiết cho việc chuẩn bị đưa tài sản dở dang vào sử dụng đã hoàn thành.

3.11 Doanh thu

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu đã được chuyển giao cho người mua. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi khoản phải thu hoặc liên quan tới khả năng hàng bán bị trả lại.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***3.12 Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (“TNDN”) trong năm, nếu có, bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả kinh doanh ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các khoản thuế thu nhập này cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc niên độ kế toán, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến các năm trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp số dư nợ trên bảng cân đối kế toán, dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích thuế. Giá trị của khoản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả được dự kiến sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để tài sản thuế thu nhập này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế có liên quan sẽ được thực hiện.

3.13 Các bên có liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định tài chính và hoạt động.

Các công ty sau đây được xem là các bên có liên quan:

| Công ty | Địa điểm | Quan hệ |
|---|----------|-----------------------|
| Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Thép Việt | Việt Nam | Công ty mẹ |
| Công ty TNHH Thương mại Thép Pomina | Việt Nam | Công ty cùng tập đoàn |
| Công ty cổ phần Thép Pomina 2 | Việt Nam | Công ty con |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025

4. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

4.1 Tiền

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | VND | VND |
| Tiền mặt – VND | 38.210.332 | 62.763.940 |
| Tiền gửi ngân hàng – VND | 21.239.713.170 | 33.955.744.432 |
| Tiền gửi ngân hàng – USD | 834.290.707 | 10.872.530.743 |
| Tiền gửi ngân hàng – EUR | 6.041.727 | 31.019.838 |
| Tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng – VND | - | 13.840.700.434 |
| Tiền - tương đương tiền | 6.760.132.546 | 1.000.000 |
| | 28.878.388.482 | 58.763.759.387 |

4.2 Các khoản đầu tư tài chính

a). Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn

31/12/2025 01/01/2025

| | | |
|---------------------------------|---|---|
| Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | - | - |
|---------------------------------|---|---|

b). Các khoản đầu tư tài chính dài hạn

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|-----------------|-----------------------|
| | VND | VND |
| Đầu tư vào công ty LD-LK - 222 | - | - |
| Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | - | 10.000.000.000 |
| Đầu tư dài hạn khác | 11.402.985.380 | 11.402.985.380 |
| Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn | -11.402.985.380 | -11.402.985.380 |
| | - | 10.000.000.000 |

(*) Đây là khoản góp vốn đầu tư vào Công ty Cổ phần Tân Thành Mỹ, với số cổ phần đầu tư là 1.140.299 cổ phần, sở hữu 13,8%.

4.3 Phải thu khách hàng

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
| | VND | VND |
| Phải thu thương mại – bên liên quan | 684.230.971.707 | 677.083.387.034 |
| Phải thu thương mại khác – bên thứ ba | 31.737.604.360 | 307.754.640.353 |
| Cộng | 715.968.576.067 | 984.838.027.387 |

Trong đó:

a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| - Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu | 31.737.604.360 | 307.754.640.353 |
| + Công ty CP Tập Đoàn VAS Nghi Sơn | 8.082.510.130 | - |
| + Công ty TNHH MTV Phát Lộc Hưng | 5.953.341.500 | 5.953.341.500 |
| + Công Ty TNHH MTV VINA NANSEI | - | 297.483.977.598 |
| + Công ty CP Thép Á Châu | 1.497.762.640 | 3.960.702.400 |
| + Công ty CP Thép Nhật Châu | 6.147.689.350 | - |
| + Công ty TNHH MTV Thép Miền Nam | 8.988.475.453 | - |
| - Các khách hàng khác | 1.067.825.287 | 356.618.855 |
| b) Phải thu của khách hàng dài hạn | - | - |
| - Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu | - | - |
| + Phải thu chuyển nhượng Tôn | - | - |
| - Các khoản phải thu của khách hàng khác | - | - |
| c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng) | 684.230.971.707 | 677.083.387.034 |
| - Công ty TNHH SX & TM Thép Việt | 684.230.971.707 | 677.083.387.034 |
| - Chuyển nhượng vốn | - | - |
| - Công ty Cổ phần thép Pomina 2 | - | - |

4.4 Trả trước cho người bán

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Trả trước cho nhà cung cấp - trong nước | 39.439.439.656 | 39.283.155.386 |
| Trả trước cho nhà cung cấp - nước ngoài | 28.705.770.179 | 29.626.509.268 |
| Các khoản trả trước khác | - | 3.434.196 |
| | 68.145.209.835 | 68.913.098.850 |
| * Trả trước cho người bán ngắn hạn | 68.145.209.835 | 68.913.098.850 |
| - Asian Pacific Ecology Trade Co., Ltd | 21.971.925.000 | 21.971.925.000 |
| - Công ty Cổ phần CMA-CGM Việt Nam | 4.499.937.703 | 4.499.937.703 |
| - Các nhà cung cấp khác | 41.673.347.132 | 42.441.236.147 |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***4.5 Phải thu khác**

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Phải thu tiền chuyển nhượng tôn | - | - |
| Ký quỹ để mở thư tín dụng | 969.602.443 | 969.568.170 |
| Tạm ứng cho nhân viên | 2.801.060.897 | 305.620.552 |
| Phải thu tiền cho mượn vốn/vay P3 | - | - |
| Tạm ứng BQL DA | - | - |
| Phải thu Pomina 3 lãi vay, khác | - | - |
| Hàng xuất VESU mượn - VLCL | - | 9.803.192.728 |
| Cho mượn tiền - Kim Chi | 6.510.000.000 | - |
| Giảm thuế Bảo Ngọc Thư | 1.640.046.872 | - |
| Phải thu khác | 15.906.493.244 | 15.679.019.530 |
| | 27.827.203.456 | 26.757.400.980 |

4.6 Thuế và các khoản phải thu

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|----------------------------|----------------------|----------------------|
| Thuế xuất nhập khẩu | 24.585.610 | 24.585.610 |
| Thuế tiêu thụ đặc biệt | - | - |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | 4.467.028.306 | 4.467.028.306 |
| Thuế TNCN | 1.492.419.883 | 1.478.919.008 |
| Thuế khác | - | - |
| | 5.984.033.799 | 5.970.532.924 |

4.7 Hàng tồn kho

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nguyên vật liệu | 33.281.943.244 | 118.005.606.751 |
| Vật liệu phụ | 20.110.242.896 | 30.983.190.963 |
| Nhiên liệu | 1.668.912.829 | 3.425.402.266 |
| Phụ tùng thay thế - vật liệu chịu lửa | 240.728.900.393 | 259.350.186.528 |
| Vật tư xây dựng cơ bản | 949.810.124 | 995.507.198 |
| Công cụ, dụng cụ | 817.059.504 | 895.807.776 |
| Gạch chịu lửa | 53.164.445.934 | 43.886.408.786 |
| Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang | 1.607.399.256 | 2.780.793.452 |

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|--|------------------------|------------------------|
| Thành phẩm vôi | 190.461.633 | 190.461.633 |
| Thành phẩm sắt xây dựng | 24.430.244.428 | 325.064.492.667 |
| Thành phẩm phối | 4.115.404.522 | 4.115.404.522 |
| Thành phẩm gang, Sinter | 5.139.545.761 | 5.139.545.761 |
| Phế liệu | - | - |
| Quặng lò thiếu kết | - | - |
| Hàng mua đang đi đường | - | - |
| Cộng giá gốc hàng tồn kho | 386.204.370.524 | 794.832.808.303 |
| Trừ: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho | -2.004.254.331 | -2.004.254.331 |
| Giá trị thuần có thể thực hiện được | 384.200.116.193 | 792.828.553.972 |

4.8 Chi phí trả trước**a). Chi phí trả trước ngắn hạn**

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|----------------------|----------------------|
| Công cụ dụng cụ | - | - |
| Chi phí trả trước ngắn hạn chờ phân bổ | 4.730.868.761 | 8.256.763.218 |
| Chi phí sửa chữa, bảo trì | - | - |
| Chi phí tài trợ các chương trình truyền hình | - | - |
| Chi phí chờ kết chuyển | - | - |
| Chi phí khác | - | - |
| | 4.730.868.761 | 8.256.763.218 |

b). Chi phí trả trước dài hạn

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Tiền thuê đất trả trước dài hạn | 8.248.081.691 | 8.895.598.187 |
| - Diện tích 37.800 m ² | 764.004.996 | 983.943.276 |
| - Diện tích 5.090 m ² | 369.826.412 | 441.692.120 |
| - Diện tích 21.716 m ² | 7.114.250.283 | 7.469.962.791 |
| Chi phí phân bổ NML | - | 66.326.888.211 |
| -Chi trước hoạt động | - | - |
| -Chi phí thuê đất | - | - |
| - Chi phí khác | - | - |
| Lợi thế do đầu tư | 5.501.020.568 | 11.002.041.056 |
| Chi phí sửa chữa, phụ tùng | 10.784.830.279 | 17.739.433.580 |
| Công cụ dụng cụ | - | - |

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|-------------------|-----------------------|------------------------|
| QSDD cảng | - | - |
| Chi phí quảng cáo | - | - |
| Chi phí khác | - | - |
| | <u>24.533.932.538</u> | <u>103.963.961.034</u> |

Chi tiết các khoản tiền thuê đất trả trước dài hạn bao gồm :

- Diện tích 37.800 m² (lô M) theo hợp đồng thuê lại đất số 25/HĐTLĐ/ST2 ngày 27 tháng 12 năm 1999 với thời gian thuê lại đất là 30 năm tính từ ngày được cấp giấy phép thành lập. Ngoài ra, hàng năm Công ty còn phải trả thêm tiền thuê cho Công ty cổ phần phát triển khu công nghiệp Sóng Thần là 37.800 USD (1 USD/m²/năm x 37.800 m²).
- Diện tích 5.090 m² (lô M) theo hợp đồng thuê lại đất số 66/HĐTLĐ/ST2 ngày 23 tháng 8 năm 2000 với thời gian thuê lại đất là 30 năm kể từ ngày hiệu lực của hợp đồng.
- Diện tích 21.716 m² (lô L) theo hợp đồng thuê lại đất số 131/HĐTLĐ/ST2 ngày 12 tháng 9 năm 2002 với thời gian hiệu lực của hợp đồng đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2045.

Giá trị lợi thế do đầu tư 125.339.707.447 của Công ty được phân bổ trong thời gian 20 năm kể từ khi Công ty chính thức chuyển thành công ty cổ phần.

Đối với đất thuê để xây dựng Nhà máy luyện phôi thép tại khu công nghiệp Phú Mỹ 1 theo hợp đồng thuê lại đất số 35/HĐ/TLĐ/IZICO ngày 24/11/2008, Công ty sẽ trả tiền thuê đất hàng năm với giá thuê là 1,4 USD/m²/năm cho diện tích 446.207,60 m², thời gian thuê từ 31/10/2009 đến 31/10/2048. Khoản chi phí thuê đất sẽ được phân bổ khi Nhà máy luyện phôi thép đi vào hoạt động.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025

4.9 Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình

| | Nhà cửa vật kiến trúc | Máy móc thiết bị | Phương tiện vận tải, truyền dẫn | Dụng cụ quản lý | Tài sản khác | Cộng |
|------------------------|--------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------|
| | VND | VND | VND | VND | VND | VND |
| <i>Nguyên giá</i> | | | | | | |
| Số dư 01/01/2025 | 1.048.831.524.196 | 3.888.939.614.436 | 172.339.009.925 | 13.271.020.045 | 6.939.074.187 | 5.130.320.242.789 |
| Tăng trong kỳ | 2.013.304.500 | 1.749.177.212 | - | - | - | 3.762.481.712 |
| Giảm trong kỳ | - | 810.000.000 | 898.995.455 | - | - | 1.708.995.455 |
| Số dư 31/12/2025 | 1.050.844.828.696 | 3.889.878.791.648 | 171.440.014.470 | 13.271.020.045 | 6.939.074.187 | 5.132.373.729.046 |
| <i>Trong đó:</i> | | | | | | |
| Đã khấu hao hết | 218.357.953.989 | 1.548.869.840.769 | 139.606.641.049 | 12.617.213.880 | 6.939.074.187 | 1.926.390.723.874 |
| <i>Khấu hao lũy kế</i> | | | | | | |
| Số dư 01/01/2025 | 671.752.168.319 | 3.136.205.328.162 | 153.608.194.235 | 12.884.712.527 | 6.939.074.187 | 3.981.389.477.429 |
| Khấu hao trong kỳ | 33.578.756.459 | 120.114.174.167 | 3.793.511.767 | 32.923.154 | - | 157.519.365.547 |
| Giảm khác | - | 810.000.000 | 898.995.455 | - | - | 1.708.995.455 |
| Số dư 31/12/2025 | 705.330.924.778 | 3.255.509.502.329 | 156.502.710.547 | 12.917.635.681 | 6.939.074.187 | 4.137.199.847.521 |
| <i>Giá trị còn lại</i> | | | | | | |
| Số dư 01/01/2025 | 377.079.355.877 | 752.734.286.274 | 18.730.815.690 | 386.307.518 | - | 1.148.930.765.360 |
| Số dư 31/12/2025 | 345.513.903.918 | 634.369.289.319 | 14.937.303.923 | 353.384.364 | - | 995.173.881.525 |

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, toàn bộ tài sản cố định hữu hình đã được dùng làm tài sản đảm bảo cho các khoản vay tại các ngân hàng thương mại (Thuyết minh số 4.12).

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025

4.10 Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình

| | Phần mềm VND | Bản quyền VND | Khác VND | Cộng VND |
|-------------------------------|-----------------|------------------|-------------|----------------|
| <i>Nguyên giá</i> | | | | |
| Số dư 01/01/2025 | 12.956.152.975 | 1.680.351.509 | - | 14.636.504.484 |
| Tăng trong kỳ | - | - | - | - |
| - Giảm khác | - | - | - | - |
| Số dư 31/12/2025 | 12.956.152.975 | 1.680.351.509 | - | 14.636.504.484 |
| Trong đó: | | | | |
| Đã khấu hao hết: | 12.726.152.975 | 1.680.351.509 | - | 14.406.504.484 |
| <i>Giá trị hao mòn lũy kế</i> | | | | |
| Số dư 01/01/2025 | 12.890.986.314 | 1.680.351.509 | - | 14.571.337.823 |
| Khấu hao trong kỳ | 45.999.996 | - | - | 45.999.996 |
| Giảm khác | - | - | - | - |
| Số dư 31/12/2025 | 12.936.986.310 | 1.680.351.509 | - | 14.617.337.819 |
| <i>Giá trị còn lại</i> | | | | |
| Số dư 01/01/2025 | 65.166.661 | - | - | 65.166.661 |
| Số dư 31/12/2025 | 19.166.665 | - | - | 19.166.665 |

4.11 Tài sản dở dang dài hạn

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Chi phí xây dựng khác | - | - |
| Chi phí xây dựng dự án lò cao và lò EAF(*) | 5.716.174.106.848 | 5.723.033.373.310 |
| Chi phí lò cao -lãi vay, chi phí dự án | - | - |
| | <u>5.716.174.106.848</u> | <u>5.723.033.373.310</u> |

(*) : Gồm chi phí mua sắm máy móc thiết bị và xây dựng dự án lò cao, lò EAF luyện phôi thép công suất 1 triệu tấn/năm tại KCN Phú Mỹ, trong kỳ tài chính này chưa kết chuyển thành tài sản.

4.12 Vay và nợ thuê tài chính

a). Vay ngắn hạn

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Vay ngắn hạn (a) | 5.174.487.595.326 | 5.406.244.558.707 |
| Nợ dài hạn đến hạn trả (b) | 72.836.201.061 | 80.030.000.000 |
| Nợ thuê tài chính dài hạn đến hạn trả | - | - |
| | <u>5.247.323.796.387</u> | <u>5.486.274.558.707</u> |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***Chi tiết số dư tiền vay ngắn hạn đến 31/12/2025 gồm**

| | Số cuối kỳ |
|--|--------------------------|
| | VND |
| Ngân hàng Đầu tư & Phát triển VN – CN TPHCM | 1.464.407.346.913 |
| Ngân hàng Đầu tư & Phát triển VN – CN TPHCM(USD) | - |
| Ngân hàng TMCP Ngoại thương VN | 470.418.105.320 |
| Ngân hàng TMCP Ngoại thương VN (USD) | - |
| Ngân hàng TMCP Công Thương VN – CN TPHCM | 2.620.650.655.344 |
| Ngân hàng TMCP Công Thương VN – CN TPHCM (USD) | - |
| Ngân hàng TMCP Tiên Phong - TPBank (USD) | - |
| Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – VIB (USD) | - |
| Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – VIB (VND) | - |
| Ngân hàng TMCP Phương Đông – OCB (VND) | 102.185.237.860 |
| Ngân hàng HD Bank (VND) | 191.826.249.890 |
| Ngân hàng HD Bank (USD) | - |
| Ngân hàng VP Bank (USD) | - |
| Vay khác – Bùi Quang Thuận | 25.000.000.000 |
| Vay khác - Đại Quang Minh | 300.000.000.000 |
| Chênh lệch tỷ giá tiền vay theo số dư gốc ngoại tệ | - |
| Nợ dài hạn đến hạn trả | 72.836.201.061 |
| | 5.247.323.796.387 |

(a) Chi tiết các khoản vay dài hạn đến hạn trả gồm (xem thêm tại mục 4.12_b)

Chi tiết các khoản vay ngắn hạn từ các ngân hàng thương mại nhằm mục đích bổ sung nhu cầu vốn lưu động của Công ty được trình bày như sau:

***Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN TP HCM(VND):** **1.464.407.346.913**

Hình thức đảm bảo:

- (i) Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Công ty tại Lô M, Khu Công nghiệp Sóng Thần, Phường Dĩ An, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương
- (ii) Máy móc, thiết bị dàn cán, nhà xưởng 1 của Công ty
- (iii) Quyền sở hữu phần vốn góp và các quyền tài sản khác liên quan đến toàn bộ phần vốn góp của Công ty vào Công ty POM 2
- (iv) Hàng hóa luân chuyển trong quá trình sản xuất kinh doanh và toàn bộ vốn góp của Công ty POM 2, tại kho sản xuất ở địa chỉ Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;
- (v) Quyền sử dụng đất thuê, nhà xưởng sản xuất. Máy móc thiết bị của Công ty.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025****Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam****470.418.105.320****Hình thức đảm bảo:**

- (i) Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Công ty tại Đường số 27, Khu Công nghiệp Sóng Thần 2, Tỉnh Bình Dương;
- (ii) Máy móc thiết bị của Công ty theo Hợp đồng Thế chấp tài sản số 139TC19 và 048TC17;
- (iii) Tài sản phát sinh từ hợp đồng kinh doanh thương mại;
- (iv) Hàng hóa luân chuyển trong quá trình kinh doanh;
- (v) 20.000.000 cổ phiếu POM do Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Thép Việt ("Công ty Thép Việt") sở hữu

Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TP HCM*2.620.650.655.344****Hình thức đảm bảo:**

- (i) Hàng hóa luân chuyển phát sinh trong quá trình sản xuất kinh doanh của Chi nhánh POM 3;
- (ii) Hàng hóa luân chuyển, các quyền đòi nợ của Công ty POM 2 tại kho sản xuất ở địa chỉ Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;
- (iii) Các quyền tài sản phát sinh từ các khoản phải thu, các hợp đồng kinh tế, hợp đồng mua bán của Chi nhánh POM 1 và Chi nhánh POM 3;
- (iv) Toàn bộ máy móc thiết bị và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuê sản gắn liền với đất thuê hình thành trong tương lai liên quan đến Dự án "Đầu tư tiếp các khâu thượng nguồn của dây chuyền luyện kim loại tại Chi nhánh POM 3 và liên quan đến Dự án Lò Cao.
- (v) 40.000.000 cổ phiếu POM do Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Thép Việt ("Công ty Thép Việt") sở hữu.

Ngân hàng HD BANK (VND)*191.826.249.890****Hình thức đảm bảo:**

- (i) Nguồn thu hình thành trong tương lai từ các hợp đồng xuất khẩu;
- (ii) Hàng tồn kho luân chuyển hình thành từ vốn vay

Ngân hàng OCB (VND)*102.185.237.860****Hình thức đảm bảo: Tín chấp**

- (i) 12.000.000 cổ phiếu POM do Công ty Thép Việt sở hữu

Vay ĐẠI QUANG MINH*300.000.000.000**

- Phân loại lại khoản vay từ dài hạn lên ngắn hạn

Vay Bùi Quang Thuận*25.000.000.000**

- Phân loại lại khoản vay từ phải thu ngắn hạn sang vay ngắn hạn

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***b). Vay dài hạn**

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|------------------------|------------------------|
| Vay dài hạn Ngân hàng để đầu tư cho dự án | | |
| - Nhà máy luyện phôi thép 1 triệu tấn/năm | - | - |
| - Xây dựng dự án lò cao | 672.786.201.061 (a) | 680.000.000.000 |
| - Nhà máy cán thép hợp kim 450.000 tấn/năm | - | - |
| - Nhà máy luyện phôi thép 500.000 tấn/năm | - | - |
| - Vay Thaco | - | - |
| - Vay Thép Việt | - | - |
| - Vay TDHM khác | 118.988.788.370 | 118.988.788.370 |
| | 791.774.989.431 | 798.988.788.370 |
| Trừ : Nợ dài hạn đến hạn trả | (72.836.201.061) | (80.030.000.000) |
| | 718.938.788.370 | 718.958.788.370 |

Là khoản vay tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TP.HCM theo hợp đồng tín dụng số 17.2680105/2017/HĐTD ngày 12/09/2017, với các nội dung như sau :

- Mục đích sử dụng vốn vay : để đầu tư dự án lò cao thuộc Nhà máy luyện phôi thép công suất 1 triệu tấn/năm tại Khu công nghiệp Phú Mỹ 1, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa –Vũng Tàu, với tổng số tiền được giải ngân là 1.035 tỷ đồng.
- Thời gian vay là 96 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên (ngày 20/03/2019), thời gian ân hạn là 24 tháng và nợ gốc được hoàn trả trong 72 tháng kể từ kỳ hạn trả nợ gốc đầu tiên.
- Hình thức bảo đảm tiền vay : cầm cố toàn bộ giá trị tài sản thuộc dự án hình thành từ vốn vay và số tiền bảo hiểm cho toàn bộ dự án trong việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo hợp đồng này.

4.13 Phải trả người bán**a). Các khoản phải trả người bán ngắn hạn**

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Phải trả người bán – bên liên quan | 3.335.661.220 | 7.206.326.908 |
| Phải trả người bán – bên thứ ba / nội địa | 1.260.369.582.842 | 1.192.055.736.554 |
| Phải trả người bán – bên thứ ba / nước ngoài | 343.845.759.425 | 1.132.079.894.095 |
| | 1.607.551.003.487 | 2.331.341.957.557 |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***Trong đó:**

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---|-------------------|-------------------|
| a) Phải trả người bán ngắn hạn | | |
| - Chi tiết các khoản phải trả người bán chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải trả | 1.604.215.342.267 | 2.324.135.630.649 |
| + Công ty Cổ phần Thép Nam Sơn | 588.682.726.261 | 548.870.721.367 |
| + Công ty TNHH Thép Nansei | - | 753.398.915.584 |
| + Công ty TNHH MTV Bảo Ngọc Thụ | 39.105.694.980 | 40.935.694.980 |
| + Công ty Cổ phần Logistics Vinacorp | 20.102.958.312 | 20.274.207.018 |
| + Vesvius Malaysia Sdn Bhd | 57.546.237.699 | 64.610.043.761 |
| + Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Trung Việt | 21.000.000.000 | 21.083.378.578 |
| + Công ty Cổ phần Nippon Sanso | 32.100.968.123 | 32.198.396.403 |
| + Công ty TNHH Kim loại và Dây cáp Điện Cavina | 19.600.000.000 | 19.714.656.374 |
| + Chichester Metals Pty Ltd. | 20.087.352.767 | 19.521.811.003 |
| + China machinery Industry International | 198.410.450.690 | 190.839.777.199 |
| + China 15th Metalurgical Constraction Group Co., Ltd | 39.951.300.072 | 38.664.275.009 |
| +/- Phải trả đối tượng khác | 567.627.653.363 | 574.023.753.373 |
| b) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng) | 3.335.661.220 | 7.206.326.908 |
| + Công ty TNHH SX &TM Thép Việt | 3.335.661.220 | 7.206.326.908 |

b). Các khoản phải trả người bán dài hạn

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|------------|------------|
| | VND | VND |
| Phải trả người bán – bên liên quan | - | - |
| Phải trả người bán – bên thứ ba / nội địa | - | - |
| Phải trả người bán – bên thứ ba / nước ngoài | - | - |
| | - | - |

Trong đó:

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---|------------|------------|
| a) Phải trả người bán dài hạn | | |
| - Chi tiết các khoản phải trả người bán chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải trả | - | - |
| + Công ty TNHH Dịch vụ Vận tải Trung Việt | - | - |
| + Công ty TNHH Hoàng Bảo Hiếu | - | - |
| + Công ty TNHH MTV Bảo Ngọc Thụ | - | - |
| + Công ty TNHH Thoresen-Vi Na Ma Logistic | - | - |
| b) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng) | - | - |
| + Công ty TNHH SX &TM Thép Việt | - | - |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***4.14 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| | VND | VND |
| Thuế xuất nhập khẩu | - | - |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | 955.527.564 | 955.527.564 |
| Thuế thu nhập cá nhân | 543.912.643 | 413.982.702 |
| Thuế GTGT + GTGT hàng nhập khẩu | 1.689.084.952 | 461.808.790 |
| Thuế tài nguyên (nước) | - | - |
| Thuế khác | - | - |
| | 3.188.525.159 | 1.831.319.056 |

4.15 Chi phí phải trả**a). Ngắn hạn**

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | VND | VND |
| Chi phí lãi vay | 1.545.620.363.490 | 942.747.910.059 |
| Chi phí thuê đất | 64.437.961.802 | 35.378.444.028 |
| Chi phí nguyên liệu, nhiên liệu phải trả | 17.199.399.649 | 27.697.491.631 |
| Chi phí khác | - | - |
| | 1.627.257.724.941 | 1.005.823.845.718 |

b). Dài hạn

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--------------|------------|------------|
| | VND | VND |
| Chi phí khác | - | - |
| | - | - |

4.16 a) Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|----------------|----------------|
| | VND | VND |
| Kinh phí công đoàn | 5.080.035.042 | 5.051.014.290 |
| Bảo hiểm xã hội, y tế và thất nghiệp | 13.132.705.887 | 10.263.581.468 |
| Cổ tức phải trả | 4.839.133.419 | 4.839.133.419 |
| Phải trả - Cổ đông cá nhân trả nợ thay | - | - |
| Trả nội bộ (lãi vay) p2 | - | - |
| Phải trả Thép Việt cho mượn vốn | 2.319.750.000 | 4.319.750.000 |

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|---------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Phải trả khác cho các bên liên quan' | - | 6.442.000.000 |
| Phải trả Thép Việt cần trừ nhà 289 | 167.076.500.000 | - |
| Đầu tư công ty liên kết- Tân Thành Mỹ | 6.123.530.035 | 6.123.530.035 |
| Phải trả khác | 4.995.710.360 | 29.788.111.977 |
| | <u>203.567.364.743</u> | <u>66.827.121.189</u> |

b) Các khoản phải trả, phải nộp dài hạn khác

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Trả các bên liên quan | - | - |
| Kinh phí công đoàn | - | - |
| Bảo hiểm xã hội, y tế và thất nghiệp | - | - |
| Cổ tức phải trả | - | - |
| Mượn tiền cá nhân/không lãi suất | - | - |
| Phải trả khác | - | - |
| | <u>-</u> | <u>-</u> |

4.17 Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|----------------------|----------------------|
| Tài sản thuế thu nhập hoãn lại phát sinh từ chênh lệch tạm thời được khấu trừ : | | |
| - Lợi nhuận chưa thực hiện - hàng tồn kho | 1.408.790.534 | 1.786.316.075 |
| - Lợi nhuận chưa thực hiện - hàng bán cho bên liên doanh còn tồn kho | - | - |
| - Lãi chênh lệch do đánh giá lại số dư ngoại tệ | - | - |
| | <u>1.408.790.534</u> | <u>1.786.316.075</u> |

4.18 Doanh thu chưa thực hiện

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|-------------------|-------------------|
| Doanh thu chưa thực hiện từ hàng tồn kho | - | - |
| | <u>-</u> | <u>-</u> |

CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025

4.19 Tình hình tăng giảm vốn chủ sở hữu và các quỹ

| | Vốn đầu tư của chủ sở hữu VND | Thặng dư vốn VND | Quỹ đầu tư phát triển VND | Quỹ dự phòng tài chính VND | Cổ phiếu quỹ VND | Lợi ích CĐ thiếu số VND | Lợi nhuận chưa phân phối VND | Cộng VND |
|---------------------------------|----------------------------------|---------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Số dư 01/01/2025 | 2.796.763.360.000 | 35.000.000.000 | 60.473.564.063 | - | -31.347.567.000 | 3.536.249.091 | (2.601.347.565.583) | 263.078.040.571 |
| Tăng vốn góp bằng tiền | | | | | | | | |
| Hoàn nhập quỹ | | | - | - | | | - | - |
| Lợi nhuận trong kỳ | | | - | - | - | - | (838.233.003.514) | (838.233.003.514) |
| Trích lập các quỹ | | | - | - | - | - | - | - |
| Trích quỹ PL&KT | | | - | - | - | - | - | - |
| Mua cổ phiếu quỹ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Chênh lệch tỷ giá | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Điều chỉnh các quỹ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Chia cổ tức bằng tiền | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Chia cổ tức bằng cp | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Thuế phải nộp cho các năm trước | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Tăng/giảm lợi ích CĐTS | | | | | - (2.704.101.484) | | - | (2.704.101.484) |
| Điều chỉnh lợi nhuận | - | - | - | - | - | - | (45.791.804.781) | (45.791.804.781) |
| Số dư 31/12/2025 | 2.796.763.360.000 | 35.000.000.000 | 60.473.564.063 | 0 | -31.347.567.000 | 832.147.607 | (3.485.372.373.878) | -623.650.869.208 |

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***4.20 Tình hình tăng giảm vốn chủ sở hữu và các quỹ (tiếp theo)**

Đến ngày 31 tháng 12 năm 2025, vốn góp của chủ sở hữu là 2.796.763.360.000 VND, chi tiết như sau:

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Vốn đầu tư của chủ sở hữu | | |
| • Vốn góp đầu năm | 2.433.449.520.00 | 2.433.449.520.00 |
| • Vốn góp tăng trong năm | 363.313.840.000 | 363.313.840.000 |
| • Vốn góp cuối năm | 2.796.763.360.000 | 2.796.763.360.000 |
| Trừ: cổ phiếu quỹ (theo mệnh giá) | -11.327.900.000 | -11.327.900.000 |
| Vốn đầu tư của CSH (cổ phiếu đang lưu hành) | <u>2.785.435.460.000</u> | <u>2.785.435.460.000</u> |
| Đã chi trả cổ tức/lợi nhuận trong kỳ | - | - |

Cổ phiếu phổ thông

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Số lượng cổ phiếu được phép phát hành | 279.676.384 | 279.676.384 |
| Số lượng cổ phiếu đã phát hành | 279.676.336 | 279.676.336 |
| Số lượng cổ phiếu đã mua lại | -1.132.790 | -1.132.790 |
| Số lượng cổ phiếu đang lưu hành | 278.543.546 | 278.543.546 |
| Mệnh giá cổ phiếu | 10.000 VND/CP | 10.000 VND/CP |

5 THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

5.1 Doanh thu

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Doanh thu thép tiêu thụ nội địa | 347.988.690.400 | 726.029.819.999 |
| Doanh thu xuất khẩu | 62.030.994.074 | 6.785.059.686 |
| Doanh thu TP(phôi thép) | 325.281.600 | - |
| Doanh thu TP(gang) | - | 292.638.000 |
| Doanh thu TP(vôi) | - | - |
| Doanh thu tôn (nội địa) | - | - |
| Doanh thu phế phẩm, phế liệu | 17.678.331.400 | - |
| Doanh thu phí ủy thác/gia công | - | - |
| Doanh thu khác | 413.400.590 | 4.654.809.676 |
| Doanh thu hàng hóa | - | 2.591.230.078 |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|--------------------------|------------------------|------------------------|
| Doanh thu CCDV | 57.846.821.445 | 11.452.250.250 |
| Điều chỉnh của quý trước | - | - |
| Cộng | 486.283.519.509 | 751.805.807.689 |

5.2 Các khoản giảm trừ doanh thu

| | Quý 4 – 2025 | Quý 4 – 2024 |
|-------------------------|--------------|--------------|
| | VND | VND |
| Trong đó: | | |
| - Chiết khấu thương mại | - | - |
| - Giảm giá hàng bán | - | - |
| - Hàng bán bị trả lại | - | - |
| Cộng | - | - |

5.3 Giá vốn hàng bán

| | Quý 4 – 2025 | Quý 4 – 2024 |
|----------------------------|------------------------|------------------------|
| | VND | VND |
| Giá vốn hàng bán | 492.182.826.641 | 742.168.671.174 |
| Kết chuyển tài sản cho NML | - | - |
| Cộng | 492.182.826.641 | 742.168.671.174 |

5.4 Doanh thu tài chính

| | Quý 4 – 2025 | Quý 4 – 2024 |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | VND | VND |
| Lãi tiền gửi ngân hàng | 37.808.998 | 10.392.236 |
| Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện | 853.086.282 | 2.202.114.593 |
| Doanh thu tài chính khác | - | - |
| Điều chỉnh giảm của các quý trước | -8.974.373.176 | -9.092.424.410 |
| Thu phí tài chính | - | - |
| Cộng | -8.083.477.896 | -6.879.917.581 |

5.5 Chi phí tài chính

| | Quý 4 – 2025 | Quý 4 – 2024 |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| | VND | VND |
| Chi phí lãi vay | 183.427.788.442 | 172.498.838.947 |
| Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện | 9.352.558.373 | 27.869.787.166 |

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Trích DP ĐTTC Cty PO2 – Q.3-2025 | - | - |
| Hoàn nhập đầu tư vào POM2 | | -44.774.396.450 |
| Điều chỉnh giảm của các quý trước | - | -9.092.424.410 |
| Chi phí lãi trả chậm | 35.460.866.587 | - |
| Khác (điều chỉnh lãi đi vay Pomina 3) | 4.600.589.114 | - |
| Cộng | 232.841.802.516 | 146.501.805.253 |

5.6 Chi phí bán hàng

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|----------------------------|----------------------|---------------------|
| Chi phí nhân viên bán hàng | 1.697.420.945 | 84.528.512 |
| Chi phí vật liệu, bao bì | - | - |
| Chi phí DV mua ngoài | 313.014.540 | 62.570.021 |
| Chi phí quảng cáo | - | - |
| Chi phí bằng tiền khác | 235.660.400 | - |
| Chi phí khấu hao TSCĐ | - | - |
| Chi phí dụng cụ, đồ dùng | - | - |
| Chi phí loại trừ | - | - |
| Cộng | 2.246.095.885 | 147.098.533 |

5.7 Chi phí quản lý

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Chi phí nhân viên quản lý | 7.879.575.844 | 6.894.351.193 |
| Dụng cụ quản lý - đồ dùng văn phòng | 29.574.746 | 154.614.703 |
| Khấu hao tài sản cố định | -28.230.638.863 | -86.368.641.702 |
| Chi phí cầu đường, sửa chữa | 76.913.024 | 189.136.435 |
| Phí ngân hàng | 266.535.001 | 229.049.424 |
| Phí hải quan | - | - |
| Thuế và lệ phí khác | 25.733.640 | 33.478.640 |
| Chi phí điện | 361.230.165 | 408.953.150 |
| CP nước | 99.829.725 | 92.932.015 |
| Chi phí điện thoại | 40.286.711 | 43.224.403 |
| Chi phí khác | - | - |
| Phí dịch vụ mua ngoài | 12.755.147.363 | 5.253.318.718 |

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|-------------------------------|-----------------------|------------------------|
| CP bằng tiền khác | 2.350.119.892 | -5.432.980.335 |
| Điều chỉnh giảm của quý trước | - | - |
| CP khác – chi phí loại trừ | - | - |
| Cộng | -4.345.692.752 | -78.502.563.356 |

5.8 Thu nhập khác

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Thanh lý tài sản cố định | - | - |
| Lãi do chênh lệch thanh toán | - | - |
| Thu bồi thường BH | - | - |
| Thu khác | 1.296.349.586 | 1.085.939.116 |
| Điều chỉnh giảm của quý trước | - | - |
| | 1.296.349.586 | 1.085.939.116 |

5.9 Chi phí khác

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|--|-----------------------|------------------------|
| Lỗ do chênh lệch thanh toán | - | - |
| Giá trị còn lại của tài sản cố định thanh lý | - | - |
| Khấu hao của tài sản dùng hoạt động | - | - |
| Khấu hao của giá trị tài sản đánh giá lại | - | - |
| Chi phí hao hụt sản xuất | -123.717.614 | - |
| Chi phí lỗ sau thuế | 12.618.057 | 464.887.189 |
| Phân bổ lợi thế đầu tư | 2.770.400.577 | 2.770.400.577 |
| Chi phí khác | 79.739.522.213 | 132.367.985.151 |
| Cộng | 82.398.823.233 | 135.603.272.917 |

5.10 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| - Chi phí nguyên liệu, vật liệu | 410.914.455.077 | 938.164.178.556 |

Thuyết minh báo cáo tài chính là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025*

| | | |
|------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| - Chi phí nhân công | 22.516.986.619 | 20.071.938.820 |
| - Chi phí khấu hao tài sản cố định | 10.209.011.858 | 12.198.840.606 |
| - Chi phí dịch vụ mua ngoài | 37.251.730.082 | 39.046.003.843 |
| - Chi phí khác bằng tiền | 4.003.670.280 | 5.549.069.444 |
| Cộng | 484.895.853.916 | 1.015.030.031.269 |

5.11 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|---|---------------------|---------------------|
| Lợi nhuận kế toán trước thuế | (325.827.464.324) | (199.906.455.297) |
| Lợi nhuận tính thuế | (325.827.464.324) | (199.906.455.297) |
| Thuế suất | 10% - 20% | 10% - 20% |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành | - | - |
| Thuế thu nhập hoãn lại phát sinh từ chênh lệch tạm thời chịu thuế (được khấu trừ) : | - | 41.641.737 |
| - Lợi nhuận sau thuế TNDN | (325.827.464.324) | (199.948.097.034) |

5.12 Lãi cơ bản trên cổ phiếu

| | Quý 4 – 2025 VND | Quý 4 – 2024 VND |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Lợi nhuận kế toán sau thuế của Công ty mẹ | (325.461.513.464) | (199.561.753.622) |
| Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ | 186.317.161 | 186.317.161 |
| Lãi cơ bản trên cổ phiếu | (1.747) VND/CP | (1.071) VND/CP |
| Lãi suy giảm trên cổ phiếu | (1.747) VND/CP | (1.071) VND/CP |

Thuyết minh kết quả lợi nhuận Quý 4 - 2025 so với cùng kỳ năm trước: Kết quả kinh doanh hợp nhất quý 4 - 2025 lỗ -325,8 tỷ đồng so cùng kỳ năm trước lỗ : -199,9 tỷ đồng.

Nguyên nhân kết quả kinh doanh quý này chênh lệch so với cùng kỳ năm trước

Nguyên nhân được trình bày trong công văn giải trình đính kèm BCTC quý

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT*Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025***6 NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****6.1 Nghiệp vụ với bên liên quan**

Trong quý 4 năm 2025, Công ty phát sinh các nghiệp vụ chủ yếu với bên liên quan và những nghiệp vụ này được thực hiện theo giá thị trường, chi tiết như sau :

| Bên liên quan | Mối quan hệ | Nội dung nghiệp vụ | Giá trị mua/bán |
|--------------------------------|-------------|---------------------------|-----------------|
| Công ty Cổ phần Thép Pomina 2 | Công ty con | Dịch vụ khác | 140.000.000 |
| | | Mua phôi | - |
| | | Mua thép | - |
| | | Vật tư | 6.694.425.336 |
| | | Phí tài chính | 3.644.822.168 |
| Công ty TNHH TM Thép Pomina | Công ty LD | Bán thép thành phẩm | - |
| | | Thuê xe | - |
| | | Khác | - |
| Công ty TNHH TM & SX Thép Việt | Công ty mẹ | Mua thép thành phẩm | 24.439.217.650 |
| | | Bán thép | 122.332.120 |
| | | Thuê xe, vận chuyển, khác | 46.500.000 |
| | | Dịch vụ khác | 61.262.914 |
| | | | |

Vào ngày 31/09/2025, các khoản phải thu (phải trả) với các bên liên quan như sau :

| Bên liên quan | Mối quan hệ | Nội dung nghiệp vụ | Giá trị mua/bán |
|--------------------------------|---------------|------------------------|-----------------|
| Công ty TNHH TM Thép Pomina | Bên liên quan | Phải thu tiền bán thép | - |
| | | Phải trả khác | - |
| Công ty TNHH TM & SX Thép Việt | Công ty mẹ | Phải thu tiền bán thép | 648.230.971.707 |
| | | Ứng trước tiền hàng | 24.735.010.000 |
| | | Phải trả khác | 172.685.921.330 |
| | | | |
| Công ty Cổ phần Thép Pomina 2 | Công ty con | Phải thu khác | 99.422.108 |
| | | Phải trả tiền NVL | 70.013.632.872 |
| | | Phải trả tiền hàng | 6.415.383.740 |
| | | Phải trả khác | 413.012.941.650 |
| | | Vay | 381.355.563.192 |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho kỳ báo cáo kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025

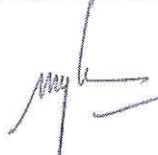
TP.HCM, ngày 29 tháng 01 năm 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU

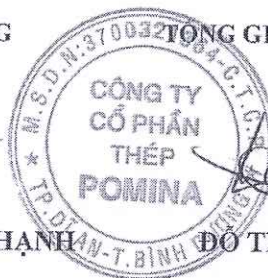


NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

KẾ TOÁN TRƯỞNG



NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH



TỔNG GIÁM ĐỐC

ĐỖ TIẾN SĨ



POMINA STEEL CORPORATION

No. 1, Road 27, Song Than II Industrial Park, Di An Ward, Ho Chi Minh City

Tax code: 3700321364

Tel: 0274 371 0051



POMINA STEEL CORPORATION

FINANCIAL STATEMENTS

Quarter IV – 2025

- Stock code: POM
- Type of Financial Statement: Consolidated Financial Statement

Jan 2026



Reporting entity: Pomina Steel Joint Stock Company

Address: Song Than Industrial Park, Binh Duong

Phone: 84-650-710051 Fax: 84-650-740862

Tax code: 3700321364

Form B02-DN

(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated December 22, 2014 of the Ministry of Finance)

CONSOLIDATED BALANCE SHEET

As at 31 December 2025

| ITEMS | Code | Notes | Closing balance | Opening balance |
|---|------------|-------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| A. ASSETS (270=100+200) | 270 | | 8,863,765,213,859 | 9,903,991,858,363 |
| CURRENT ASSETS (100=110+120+130+140+150) | 100 | | 1,734,740,181,867 | 2,618,916,540,218 |
| I. Cash and Cash equivalents | 110 | | 28,878,388,482 | 58,763,759,387 |
| 1. Cash | 111 | | 22,118,255,936 | 44,922,058,953 |
| 2. Cash equivalents | 112 | | 6,760,132,546 | 13,841,700,434 |
| II. Short-term Financial Investments | 120 | | 0 | 0 |
| 1. Trading Securities | 121 | | 0 | 0 |
| 2. Allowance for Decline in Value of Trading Securities | 122 | | 0 | 0 |
| 3. Held-to-Maturity Investments | 123 | | 0 | 0 |
| III. Short-term Receivables | 130 | | 763,576,084,226 | 1,032,143,622,085 |
| 1. Short-term Trade Receivables | 131 | | 715,968,576,067 | 984,838,027,387 |
| 2. Short-term Advances to Suppliers | 132 | | 68,145,209,835 | 68,913,098,850 |
| 3. Short-term Intercompany Receivables | 133 | | 0 | 0 |
| 4. Receivables from Construction Contracts in Progress | 134 | | 0 | 0 |
| 5. Short-term Loan Receivables | 135 | | 0 | 0 |
| 6. Other Short-term Receivables | 136 | | 27,827,203,456 | 26,757,400,980 |
| 7. Allowance for Doubtful Short-term Receivables | 137 | | -48,364,905,132 | -48,364,905,132 |
| 8. Assets Shortage Pending Settlement | 139 | | 0 | 0 |
| IV. INVENTORIES | 140 | | 384,200,116,193 | 792,828,553,972 |
| 1. Inventories | 141 | | 386,204,370,524 | 794,832,808,303 |
| 2. Allowance for Inventory Write-down | 149 | | -2,004,254,331 | -2,004,254,331 |
| V. OTHER SHORT-TERM ASSETS | 150 | | 558,085,592,966 | 635,180,604,774 |
| 1. Short-term Prepaid Expenses | 151 | | 4,730,868,761 | 8,256,763,218 |
| 2. Deductible Value Added Tax (VAT) | 152 | | 547,370,690,406 | 620,953,308,632 |
| 3. Taxes and Other Receivables from the State | 153 | | 5,984,033,799 | 5,970,532,924 |
| 4. Government Bond Repurchase Transactions | 154 | | 0 | 0 |
| 5. Other Short-term Assets | 155 | | 0 | 0 |
| B. NON-CURRENT ASSETS (200=210+220+230+240+250+260) | 200 | | 7,129,025,031,992 | 7,385,075,318,145 |
| I. Long-term Receivables | 210 | | 272,197,693,281 | 272,197,693,281 |
| 1. Long-term Trade Receivables | 211 | | 0 | 0 |
| 2. Long-term Advances to Suppliers | 212 | | 0 | 0 |
| 3. Business Capital Invested in Subsidiary Units | 213 | | 0 | 0 |
| 4. Long-term Intercompany Receivables | 214 | | 0 | 0 |
| 5. Long-term Loan Receivables | 215 | | 0 | 0 |
| 6. Other Long-term Receivables | 216 | | 272,197,693,281 | 272,197,693,281 |
| 7. Allowance for Doubtful Long-term Receivables | 219 | | 0 | 0 |
| II. Fixed Assets | 220 | | 1,114,710,508,792 | 1,274,093,974,445 |
| 1. Tangible Fixed Assets | 221 | | 995,173,881,524 | 1,148,930,765,361 |
| - Cost | 222 | | 5,132,373,729,046 | 5,130,320,242,789 |
| - Accumulated Depreciation | 223 | | -4,137,199,847,522 | -3,981,389,477,428 |
| 2. Finance Lease Fixed Assets | 224 | | 119,517,460,603 | 125,098,042,423 |

| | | | | |
|--|------------|--|--------------------------|--------------------------|
| - Cost | 225 | | 139,514,545,455 | 139,514,545,455 |
| - Accumulated Depreciation | 226 | | -19,997,084,852 | -14,416,503,032 |
| 3. Intangible fixed assets | 227 | | 19,166,665 | 65,166,661 |
| - Cost | 228 | | 14,636,504,484 | 14,636,504,484 |
| - Accumulated Depreciation | 229 | | -14,617,337,819 | -14,571,337,823 |
| III. Investment Property | 230 | | 0 | 0 |
| - Cost | 231 | | 0 | 0 |
| - Accumulated Depreciation | 232 | | 0 | 0 |
| IV. Long-term Assets under Construction | 240 | | 5,716,174,106,847 | 5,723,033,373,310 |
| 1. Long-term Production and Business Expenses | 241 | | 0 | 0 |
| 2. Construction in Progress (CIP) | 242 | | 5,716,174,106,847 | 5,723,033,373,310 |
| V. Long-term Financial Investments | 250 | | 0 | 10,000,000,000 |
| 1. Investments in Subsidiaries | 251 | | 0 | 0 |
| 2. Investments in Joint Ventures and Associates | 252 | | 0 | 0 |
| 3. Equity Investments in Other Entities | 253 | | 11,402,985,380 | 11,402,985,380 |
| 4. Allowance for Impairment of Long-term Financial Investments | 254 | | -11,402,985,380 | -11,402,985,380 |
| 5. Held-to-Maturity Investments | 255 | | 0 | 10,000,000,000 |
| VI. Other Long-term Assets | 260 | | 25,942,723,072 | 105,750,277,109 |
| 1. Long-term Prepaid Expenses | 261 | | 24,533,932,538 | 103,963,961,034 |
| 2. Deferred Income Tax Assets | 262 | | 1,408,790,534 | 1,786,316,075 |
| 3. Long-term Equipment, Supplies and Spare Parts | 263 | | 0 | 0 |
| 4. Other Long-term Assets | 268 | | 0 | 0 |
| 5. Goodwill | 269 | | 0 | 0 |
| TOTAL ASSETS (270 = 100 + 200) | 270 | | 8,863,765,213,859 | 9,903,991,858,363 |
| C. LIABILITIES | 300 | | 8,125,592,940,942 | 7,561,342,583,230 |
| I. Current liabilities | 310 | | 8,768,477,294,697 | 8,921,955,029,422 |
| 1. Short-term Trade Payables | 311 | | 1,607,551,003,487 | 2,331,341,957,557 |
| 2. Short-term Advances from Customers | 312 | | 74,605,775,474 | 23,203,115,121 |
| 3. Taxes and Amounts Payable to the State | 313 | | 3,188,525,159 | 1,831,319,056 |
| 4. Employee Benefits Payable | 314 | | 4,964,128,786 | 6,634,136,354 |
| 5. Short-term Accrued Expenses | 315 | | 1,627,257,724,941 | 1,005,823,845,718 |
| 6. Short-term Intercompany Payables | 316 | | 0 | 0 |
| 7. Payables Based on Construction Contract Progress | 317 | | 0 | 0 |
| 8. Short-term Unearned Revenue | 318 | | 0 | 0 |
| 9. Other Short-term Payables and Accrued Liabilities | 319 | | 203,567,364,743 | 66,827,121,189 |
| 10. Short-term Borrowings and Finance Lease Liabilities | 320 | | 5,247,323,796,387 | 5,486,274,558,707 |
| 11. Short-term Provisions | 321 | | 0 | 0 |
| 12. Reward and Welfare Fund | 322 | | 18,975,720 | 18,975,720 |
| 13. Price Stabilization Fund | 323 | | 0 | 0 |
| 14. Government Bond Repurchase Transactions (Repo) | 324 | | 0 | 0 |
| II. Non-current Liabilities | 330 | | 718,938,788,370 | 718,938,788,370 |
| 1. Long-term Trade Payables | 331 | | 0 | 0 |
| 2. Long-term Advances from Customers | 332 | | 0 | 0 |
| 3. Long-term accrued expenses | 333 | | 0 | 0 |
| 4. Intercompany Payables for Business Capital | 334 | | 0 | 0 |
| 5. Long-term Intercompany Payables | 335 | | 0 | 0 |
| 6. Long-term Unearned Revenue | 336 | | 0 | 0 |
| 7. Other Long-term Payables | 337 | | 0 | 0 |
| 8. Long-term Borrowings and Finance Lease Liabilities | 338 | | 718,938,788,370 | 718,938,788,370 |
| 9. Convertible Bond | 339 | | 0 | 0 |
| 10. Preference Shares | 340 | | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|------------|--|--------------------------|--------------------------|
| 11. Deferred Income Tax Liabilities | 341 | | 0 | 0 |
| 12. Long-term Provisions | 342 | | 0 | 0 |
| 13. Science and Technology Development Fund | 343 | | 0 | 0 |
| D. EQUITY (400 = 410 + 430) | 400 | | -623,650,869,208 | 263,078,040,571 |
| I. Owner's equity | 410 | | -623,650,869,208 | 263,078,040,571 |
| 1. Contributed Capital | 411 | | 2,796,763,360,000 | 2,796,763,360,000 |
| - Voting Ordinary Shares | 411a | | 2,796,763,360,000 | 2,796,763,360,000 |
| - Preference Shares | 411b | | | 0 |
| 2. Share Premium | 412 | | 35,000,000,000 | 35,000,000,000 |
| 3. Bond Conversion Option | 413 | | | 0 |
| 4. Other Equity | 414 | | 0 | 0 |
| 5. Treasury Shares | 415 | | -31,347,567,000 | -31,347,567,000 |
| 6. Revaluation Surplus | 416 | | 0 | 0 |
| 7. Foreign Exchange Differences | 417 | | 0 | 0 |
| 8. Development Investment Fund | 418 | | 60,473,564,063 | 60,473,564,063 |
| 9. Enterprise Restructuring Support Fund | 419 | | 0 | 0 |
| 10. Other Equity Funds | 420 | | 0 | 0 |
| 11. Retained Earnings | 421 | | -3,485,372,373,878 | -2,601,347,565,583 |
| - Retained earnings accumulated to the end of the previous period | 421a | | -2,601,347,565,583 | -1,270,962,148,368 |
| - Retained earnings accumulated of the current period | 421b | | -884,024,808,295 | -1,330,385,417,215 |
| 12. Capital for Construction in Progress | 422 | | 0 | 0 |
| 13. Non-controlling Interests | 429 | | 832,147,607 | 3,536,249,091 |
| II. Funding Sources and Other Funds | 430 | | 0 | 0 |
| 1. Funding Sources | 431 | | 0 | 0 |
| 2. Funding Sources for Fixed Assets | 432 | | 0 | 0 |
| TOTAL EQUITY (440 = 300 + 400) | 440 | | 8,863,765,213,859 | 9,903,991,858,363 |

Ho Chi Minh City, January 29, 2026

Prepared by
(Signature, full name)
Signed
NGUYEN THI PHUONG MAI

Chief Accountant
(Signature, full name)
Signed
NGUYEN NGOC MY HANH

General Director
(Signature, full name)
Signed and stamped
DO TIEN SI

Reporting entity: Pomina Steel Joint Stock Company
Address: Song Than Industrial Park, Binh Duong
Phone: 84-650-710051 Fax: 84-650-740862
Tax code: 3700321364

Form B02-DN
(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated December 22, 2014 of the Ministry of Finance)

CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS

For the quarter ended 31 December 2025

Currency: Dong

| ITEMS | Code | Notes | Quarter 4 | | Accumulated from beginning of the year | |
|--|------|-------|------------------|------------------|--|-------------------|
| | | | Current year | Previous year | Current year | Previous year |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Revenue from Sales of Goods and Services | 01 | | 486,283,519,509 | 751,805,807,689 | 2,180,053,579,511 | 2,327,613,649,860 |
| 2. Revenue Deductions | 02 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Net Revenue from Sales of Goods and Services (10=01-02) | 10 | | 486,283,519,509 | 751,805,807,689 | 2,180,053,579,511 | 2,327,613,649,860 |
| 4. Cost of Goods Sold | 11 | | 492,182,826,641 | 742,168,671,174 | 2,072,844,011,338 | 2,407,195,032,222 |
| 5. Gross Profit from Sales of Goods and Services (20=10-11) | 20 | | -5,899,307,132 | 9,637,136,515 | 107,209,568,173 | -79,581,382,362 |
| 6. Financial Income | 21 | | -8,083,477,896 | -6,879,917,581 | 2,127,859,871 | 10,983,824,468 |
| 7. Financial Expenses | 22 | | 232,841,802,516 | 146,501,805,253 | 742,288,597,876 | 648,409,749,924 |
| - In which: Interest Expense | 23 | | 183,427,788,442 | 172,498,838,947 | 673,661,642,348 | 663,131,655,042 |
| 8. Share of profit or loss in associates and joint ventures | 24 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. Selling Expenses | 25 | | 2,246,095,885 | 147,098,533 | 3,397,027,293 | 12,510,517,737 |
| 10. General and Administrative Expenses (G&A Expenses) | 26 | | -4,345,692,752 | -78,502,563,356 | 76,010,667,515 | 72,292,835,253 |
| 11. Operating Profit {30=20+(21-22)-(25+26)} | 30 | | -244,724,990,677 | -65,389,121,496 | -712,358,864,640 | -801,810,660,808 |
| 12. Other Income | 31 | | 1,296,349,586 | 1,085,939,116 | 69,236,611,113 | 11,815,948,018 |
| 13. Other Expenses | 32 | | 82,398,823,233 | 135,603,272,917 | 193,921,036,541 | 201,494,884,359 |
| 14. Other Profit (40=31-32) | 40 | | -81,102,473,647 | -134,517,333,801 | -124,684,425,428 | -189,678,936,341 |
| 15. Total Accounting Profit Before Tax | 50 | | -325,827,464,324 | -199,906,455,297 | -837,043,290,068 | -991,489,597,149 |
| 16. Current Corporate Income Tax Expense | 51 | | - | 0 | 1,148,071,709 | 0 |
| 17. Deferred Corporate Income Tax Expense | 52 | | - | 41,641,737 | 41,641,737 | 55,522,316 |
| 18. Profit After Corporate Income Tax {60=50-(51+52)} | 60 | | -325,827,464,324 | -199,948,097,034 | -838,233,003,514 | -991,545,119,465 |
| 19. Profit after tax attributable to owners of the parent | 61 | | -325,461,513,464 | -199,561,753,622 | -837,473,759,901 | -990,271,209,235 |
| 20. Profit after tax attributable to non-controlling interests | 62 | | -365,950,860 | -386,343,412 | -759,243,613 | -1,273,910,230 |
| 21. Basic Earnings Per Share | 70 | | -1,747 | -1,071 | -4,495 | -5,315 |
| 22. Diluted Earnings Per Share | 71 | | -1,747 | -1,071 | -4,495 | -5,315 |

Ho Chi Minh City, January 29, 2026

Prepared by
(Signature, full name)
Signed

NGUYEN THI PHUONG MAI

Chief Accountant
(Signature, full name)
Signed

NGUYEN NGOC MY HANH

General Director
(Signature, full name)
Signed and stamped
DO TIEN SI

74.
TY
+
HV
UL
THU
ST
100

Reporting entity: Pomina Steel Joint Stock Company
Address: Song Than Industrial Park, Binh Duong
Phone: 84-650-710051 Fax: 84-650-740862
Tax code: 3700321364

Form B02-DN
(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated December 22, 2014 of the Ministry of Finance)

CONSOLIDATED CASH FLOW STATEMENT
(Direct Method)
For the quarter ended 31 December 2025

| Currency: Dong | | | | |
|--|-----------|------|---|-----------------------|
| ITEMS | Code | Note | Accumulative sums from the beginning of the year to the end of this quarter | |
| | | | Current year | Previous year |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. Cash Flows from Operating Activities | | | | |
| 1. Cash receipts from sales of goods, rendering of services, and other revenue | 01 | | 2,852,461,212,557 | 2,166,645,031,844 |
| 2. Cash payments to suppliers for goods and services | 02 | | -2,510,805,336,402 | -1,894,345,674,474 |
| 3. Cash payments to employees | 03 | | -101,005,437,959 | -78,889,905,501 |
| 4. Cash payments for interest expense | 04 | | -66,638,461,153 | -113,411,506,106 |
| 5. Cash payments for corporate income tax | 05 | | 0 | -5,600,395,006 |
| 6. Other cash receipts from operating activities | 06 | | 219,409,634,103 | 154,797,268,253 |
| 7. Other cash payments for operating activities | 07 | | -176,599,184,445 | -205,126,831,032 |
| Net cash flow from operating activities | 20 | | 216,822,426,701 | 24,067,987,978 |
| II. Cash Flows from Investing Activities | | | | |
| 1. Cash paid for the purchase, construction of fixed assets and other long-term assets | 21 | | 0 | 0 |
| 2. Cash receipts from disposal/liquidation of fixed assets and other long-term assets | 22 | | 0 | 0 |
| 3. Cash payments for loans, and purchase of debt instruments of other entities | 23 | | 0 | 0 |
| 4. Cash collections from loan repayments, and resale of debt instruments of other entities | 24 | | 10,000,000,000 | 0 |
| 5. Cash paid for equity investments in other entities | 25 | | 0 | 0 |
| 6. Cash receipts from the divestment of equity investments in other entities | 26 | | 0 | 0 |
| 7. Cash receipts of interest on loans, dividends, and distributed profits | 27 | | 1,869,237,991 | 4,317,326,172 |
| Net Cash Flows from Investing Activities | 30 | | 11,869,237,991 | 4,317,326,172 |
| III. CASHFLOW FROM FINANCING ACTIVITIES | | | | |
| 1. Cash receipts from the issuance of shares and capital contributions by owners | 31 | | - | 0 |
| 2. Cash payments for capital contribution returns to owners, and repurchase of issued shares of the enterprise | 32 | | - | 0 |
| 3. Cash received from short-term and long-term borrowings | 33 | | 1,437,033,984,413 | 1,959,970,166,219 |
| 4. Cash payments for the principal portion of borrowings | 34 | | -1,695,646,075,504 | -1,939,928,500,727 |
| 5. Cash payments for financial lease liabilities | 35 | | 0 | 0 |
| 6. Dividends and profits paid to owners | 36 | | 0 | 0 |
| Net Cash Flows from Financing Activities | 40 | | -258,612,091,091 | 20,041,665,492 |
| Net Cash Flow during the Period (50 = 20 + 30 + 40) | 50 | | -29,920,426,399 | 48,426,979,642 |
| Cash and Cash Equivalents at the Beginning of the Period | 60 | | 58,763,759,387 | 10,273,411,879 |
| Effect of Exchange Rate Changes on Converting Foreign Currency | 61 | | 35,055,494 | 63,367,866 |
| Cash and Cash Equivalents at the End of the Period (70 = 50 + 60 + 61) | 70 | | 28,878,388,482 | 58,763,759,387 |

Prepared by
(Signature, full name)
Signed
NGUYEN THI PHUONG MAI

Chief Accountant
(Signature, full name)
Signed
NGUYEN NGOC MY HANH

Ho Chi Minh City, January 29, 2026
General Director
(Signature, full name)
Signed and stamped
DO TIEN SI

I. CHARACTERISTICS OF THE COMPANY'S OPERATIONS

The Group comprises Pomina Steel Corporation, its subsidiary, and joint venture, detailed as follows:

Company:

Pomina Steel Corporation (referred to below as "the Company") was converted from Pomina Steel Co., Ltd., and the Joint Stock Company inherited all the rights and obligations of the limited liability company.

Upon initial establishment, the Company was a limited liability company founded under establishment license No. 17GP/TLDN issued by the Management Board of Binh Duong Industrial Parks on August 16, 1999.

The Company officially converted to a joint stock company and operates under the business registration certificate No. 3700321364 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong Province on July 17, 2008, registered for the 14th amendment on March 03, 2023.

The Company's shares are approved for listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange under the stock code Pom.

The Company's office and factory are located at No. 1, Street No. 27, Song Than II Industrial Park, Di An Ward, Ho Chi Minh City.

Branch 1 of the Company (Steel Billet Smelting Plant) is located at Street No. 9, Phu My 1 Industrial Park, Phu My Ward, Ho Chi Minh City. It operates under investment certificate No. 49221000139 dated October 28, 2008, and branch operation registration certificate No. 3700321364-001 issued by the Department of Planning and Investment of Ba Ria - Vung Tau Province on December 9, 2010.

Branch 2 of the Company (Pomina 1 Steel Plant) is located at No. 2, Street 27, Song Than II Industrial Park, Di An Ward, Ho Chi Minh City. Branch operation certificate No. 3700321364-002 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong Province on February 22, 2012, registered for the 4th amendment on October 13, 2025.

The Company's principal business activities are:

- Production of iron, steel, and cast iron;
- Recycling of metal scrap: operating at the branch (steel billet smelting plant), not operating at the head office;
- Trading of steel products.

During this financial period, the Company's main activities were the production of steel bars, steel coils, and billet smelting.

The total number of employees of the Company and its subsidiary as of December 31, 2025, was 692 people (December 31, 2024: 666 people).

Subsidiary

Pomina Steel Joint Stock Company 2 (formerly Viet Steel Joint Stock Company) was established under business registration certificate No. 4903000349, first registered on June 4, 2007, amended for the 1st time on May 5, 2011, and amended for the 2nd time on June 7, 2012, issued by the Department of Planning and Investment of Ba Ria - Vung Tau Province.

The office and factory of this company are located at Phu My 1 Industrial Park, Phu My Ward, Ho Chi Minh City.

During this financial period, the subsidiary's main activities were the production of steel bars, steel coils, and steel billet smelting.

Percentage of Parent Company's Interest/Voting Rights: 99.5%

II. BASIS FOR CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT PREPARATION

The consolidated financial statements are presented in Vietnamese Dong and prepared in accordance with Vietnamese Accounting Standards and the current Vietnamese Corporate Accounting System.

The fiscal year starts on January 1 and ends on December 31 annually.

The monetary unit used in accounting is Vietnamese Dong ("VND").

The consolidated financial statements are prepared on the historical cost basis. The accounting policies applied are consistent and compliant with the accounting policies used in previous years.

Necessary adjustments will be made to ensure consistency in the application of accounting policies between the Parent Company and its subsidiaries.

A subsidiary is an entity controlled by the Parent Company in terms of financial and operating policies, usually evidenced by holding more than 50% of the voting rights in that subsidiary. Subsidiaries are consolidated from the date control is transferred to the Company and are excluded from consolidation when control ceases.

The consolidated financial statements include the financial statements for the fiscal period ended December 31, 2025, of Pomina Steel Corporation (the Parent Company) and Pomina 2 Steel Corporation (the Subsidiary).

The operating results of subsidiaries acquired or sold are presented in the consolidated income statement from the date of acquisition or until the date the investment in that subsidiary is sold.

All transactions and balances, as well as unrealized profits arising from transactions between the Parent Company and its subsidiaries, are eliminated upon consolidation of the financial statements.

The interests of other investors in the total equity of the subsidiaries, as well as in the operating results for 2025, are reflected in the item "Non-controlling Interests" in the Consolidated Balance Sheet and the Consolidated Income Statement, respectively.

Investments in Joint Ventures and Associates

A joint venture is an entity established under a contractual agreement, in which the Company and the participating parties conduct economic activities based on joint control. Joint venture arrangements involve the establishment of an independently jointly controlled entity in which the parties benefit economically.

An associate is an entity in which the Company has significant influence through participation in the financial and operating policy decisions of the investee, but does not control the entity.

Investments in joint ventures and associates are accounted for using the equity method in the consolidated financial statements. Investments in joint ventures and associates are presented in the balance sheet at cost adjusted for changes in the Company's share of the net assets of the joint venture or associate subsequent to the acquisition date. The operating results of the joint venture or associate for the period are reflected in the line item "Share of Profit or Loss in Joint Ventures and Associates" in the consolidated income statement, corresponding to the Company's ownership share in the joint venture or associate.

III. MAJOR ACCOUNTING POLICIES

3.1. Cash and Cash Equivalents

Cash includes cash on hand, non-term bank deposits, and cash in transit. Cash equivalents are short-term, highly liquid investments with maturities or recovery periods not exceeding 3 months, that are readily convertible to a known amount of cash, and are subject to an insignificant risk of changes in value.

3.2. Foreign Currency Transactions

Transactions denominated in currencies other than VND are translated into VND at the exchange rate prevailing on the transaction date. Exchange gains (losses) arising from these transactions are recognized in financial income or financial expenses for the period.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currency are revalued using the average exchange rate of three banks - Vietcombank, BIDV, and Vietinbank - which are the banks the enterprise regularly transacts with in foreign currency, as of the Balance Sheet date. Exchange differences arising from revaluation are recognized in financial income or financial expenses for the year.

3.3. Receivables

Trade receivables and other receivables are stated at cost less provision for doubtful debts.

Provision for doubtful debts represents the portion of the value expected to be lost due to uncollectible receivables from customers, arising from the balances of receivables as of the Balance Sheet date. Increases or decreases in the provision account balance are recognized in General and Administrative Expenses for the year.

3.4. Inventories

Inventories are stated at cost. Where the net realizable value is lower than the cost, the inventory is stated at the net realizable value. The cost of inventory includes purchase costs, processing costs, and other direct costs incurred to bring the inventory to its present location and condition. Net realizable value is the estimated selling price less the estimated selling expenses.

Inventories are accounted for using the perpetual inventory system, and the cost of inventory issued is determined by the weighted average method.

Finished goods include direct material costs, direct labor costs, and related overhead costs allocated based on normal operating capacity.

Provision for inventory obsolescence is established for the estimated value loss due to the devaluation (price reduction, inferior quality, obsolescence, etc.) of raw materials, finished goods, and merchandise owned by the Company, based on reasonable evidence of impairment at the end of the financial year. Increases or decreases in this provision are recognized in the Cost of Goods Sold in the Income Statement.

3.5. Tangible Fixed Assets

Fixed assets are stated at historical cost less accumulated depreciation.

The cost of a fixed asset includes the purchase price and all directly attributable expenses required to bring the asset to working condition for its intended use. Costs of acquisition, upgrading, and improvement of fixed assets are capitalized; maintenance and repair costs are expensed in the current year.

However, in 2008, the Company revalued certain fixed assets to convert the ownership structure from a limited liability company to a joint stock company, pursuant to the Asset Valuation Minutes dated December 31, 2007, No. 08.283/BCKT-DTL dated April 10, 2008, performed by DTL Auditing Company, mainly including factory buildings and production lines, with an incremental value of VND 157 billion.

Upon sale or disposal of an asset, the original cost and accumulated depreciation are derecognized from the financial statements, and any gain or loss arising from the disposal is accounted for in the Income Statement.

Depreciation of tangible fixed assets is calculated using the straight-line method over the estimated useful lives of the assets as follows:

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

| | Initial Useful Life | Changed Useful Life |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| Buildings and Structures | 5 - 40 years | |
| Machinery and Equipment | 3 - 7 years | 3 - 10 years |
| Vehicles | 6 - 15 years | |
| Management Equipment and Tools | 3 - 5 years | |
| Other fixed assets | 3 - 8 years | |

3.6. Intangible Fixed Assets

Land Use Rights

The value of land use rights recognized under the intangible fixed assets item includes:

The paid land use fee for 345,720.60 m² in My Xuan, Tan Thanh District, Ba Ria - Vung Tau Province, allocated by the State for the construction of the Saigon Port - Viet Steel, for a duration of 50 years (until January 12, 2059). This value will be amortized using the straight-line method over the allocated land term once the project becomes operational.

The cost of receiving the transfer of 5,000 m² of land at Lot H, Phu My new urban residential area, Tan Thanh District, Ba Ria - Vung Tau Province, under the Land Use Right Transfer Contract No. 85/HDCN-QSDD dated June 8, 2009, for the purpose of constructing housing for employees.

Software

The SAP accounting software is recognized as an intangible fixed asset and is amortized using the straight-line method over 10 years.

3.7. Prepaid Expenses

Investment Advantage

The item "Investment Advantage" is recognized under long-term prepaid expenses on the balance sheet.

The value of the Investment Advantage, 125,339,707,447 VND, was determined pursuant to the Asset Valuation Minutes dated December 31, 2007, No. 08.283/BCKT-DTL dated April 10, 2008, performed by DTL Auditing Company Limited, based on the ratio of after-tax profit to the investment capital value of the enterprise before conversion to the joint stock form and the prepaid interest rate of 10-year bonds. This value shall be allocated over a period of 15 years on the remaining balance.

Pre-production Costs

Pre-production costs of the steel billet smelting plant are recognized under long-term prepaid expenses on the balance sheet. These costs include expenses incurred from construction until the project completion of construction and installation of machinery and equipment, and they are allocated over 3 years starting from the date the plant commences production operations..

Long-term Prepaid Land Lease Rent

Long-term prepaid land lease rent at Song Than 2 Industrial Park is recognized as a long-term prepaid expense on the balance sheet and is allocated to expenses over the lease term, specifically:

| Area | Lease Term |
|-------------------------------|--|
| 37,800 m ² (Lot M) | 30 years from August 1999 to August 2029 |
| 5,090 m ² (Lot M) | 30 years from August 1999 to August 2029 |
| 21,716 m ² (Lot L) | From September 2002 to December 2045 |

Other Prepaid Expenses

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

Other prepaid expenses mainly include rolling mill roll costs, repair costs, and television program sponsorship costs. These costs are allocated to the results of business operations over the prepayment period corresponding to the economic benefits generated from these expenses, usually within a 1-year period.

3.8. Payables and Other Payables

Trade payables and other payables are stated at historical cost.

3.9. Accrued Expenses

Accrued expenses are recognized for costs incurred but not yet paid in the current period, and must comply with the matching principle between revenue and expenses.

3.10. Borrowing Costs

Borrowing costs must be recognized as production and business expenses in the period when incurred, unless the borrowing costs are directly attributable to the acquisition, construction, or production of a qualifying asset (capitalized). Capitalization of borrowing costs ceases when substantially all the activities necessary to prepare the qualifying asset for its intended use are complete.

3.11. Revenue

Revenue from sales is recognized in the Income Statement when most of the risks and rewards of ownership have been transferred to the buyer. Revenue is not recognized if there are material uncertainties regarding the collectability of the receivable or the likelihood of goods being returned.

3.12. Corporate Income Tax

Corporate Income Tax ("CIT") expense for the year, if any, includes current tax and deferred tax. Corporate income tax is recognized in the Income Statement, except for tax amounts related to items recognized directly in Owner's Equity, in which case the tax amounts are also recognized directly in Owner's Equity.

Current income tax is the expected tax payable on the taxable income for the year, using tax rates enacted or substantively enacted at the end of the reporting period, and any adjustments to tax payable in respect of previous years.

Deferred income tax is calculated using the balance sheet liability method, based on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes. The value of deferred income tax is recognized based on the manner in which the carrying amounts of assets and liabilities are expected to be recovered or settled, using tax rates effective at the end of the reporting period.

A deferred income tax asset is recognized only to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the deferred tax asset can be utilized. Deferred income tax assets are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realized.

3.13. Related Parties

Parties are considered related if one party has the ability to control or exercise significant influence over the other party in making financial and operating decisions.

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

The following companies are considered related parties:

| Company | Location | Relationship |
|---------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Viet Steel Co., Ltd | Vietnam | Parent Company |
| Pomina 2 Steel Corporation | Vietnam | Subsidiary |
| Pomina Steel Commerce Co., Ltd. | Vietnam | Under common group control |

IV. ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE BALANCE SHEET**4.1. Cash**

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | VND | VND |
| Cash on Hand - VND | 38,210,332 | 62,763,940 |
| Bank Deposits - VND | 21,239,713,170 | 33,955,744,432 |
| Bank Deposits - USD | 834,290,707 | 10,872,530,743 |
| Bank Deposits - EUR | 6,041,727 | 31,019,838 |
| Term Deposits with Maturity less than 3 months - VND | - | 13,840,700,434 |
| Cash and Cash Equivalents | 6,760,132,546 | 1,000,000 |
| | 28,878,388,482 | 58,763,759,387 |

4.2. Financial Investments**a). Short-term financial investments**

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Held-to-Maturity Investments | - | - |

b). Long-term financial investments

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|-------------------|-----------------------|
| | VND | VND |
| Investment in Joint Venture/Associate - 222 | - | - |
| Held-to-Maturity Investments | - | 10,000,000,000 |
| Other Long-term Investments | 11,402,985,380 | 11,402,985,380 |
| Provision for devaluation of long-term financial investments | -11,402,985,380 | -11,402,985,380 |
| | - | 10,000,000,000 |

(*) This represents the capital contribution invested in Tan Thanh My Joint Stock Company, with 1,140,299 shares invested, representing a 13.8% ownership interest.

4.3. Accounts Receivable from Customers

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---|-------------------|-------------------|
| | VND | VND |
| Trade Receivables - Related Parties | 684,230,971,707 | 677,083,387,034 |
| Other Trade Receivables - Third Parties | 31,737,604,360 | 307,754,640,353 |

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

| Total | 715,968,576,067 | 984,838,027,387 |
|---|-----------------|-----------------|
| Of which: | | |
| a) Short-term Accounts Receivable from Customers | | |
| - Detail of customer receivables accounting for 10% or more of total receivables: | 31,737,604,360 | 307,754,640,353 |
| + VAS Nghi Son Group Joint Stock Company | 8,082,510,130 | - |
| + Phat Loc Hung One Member Co., Ltd. | 5,953,341,500 | 5,953,341,500 |
| + VINA NANSEI One Member Co., Ltd. | - | 297,483,977,598 |
| + A Chau Steel Joint Stock Company | 1,497,762,640 | 3,960,702,400 |
| - Nhat Chau Steel Joint Stock Company | 6,147,689,350 | - |
| - VNSTEEL - Southern Steel Company Limited | 8,988,475,453 | - |
| - Other Customers | 1,067,825,287 | 356,618,855 |
| b) Long-term Accounts Receivable from Customers | - | - |
| Detail of customer receivables accounting for 10% or more of total receivables: | - | - |
| Receivable from Transfer of Steel Sheet | - | - |
| - Other customer receivables | - | - |
| c) Accounts Receivable from Related Parties (detailed by entity) | 684,230,971,707 | 677,083,387,034 |
| - Viet Steel Co., Ltd. | 684,230,971,707 | 677,083,387,034 |
| - Capital Transfer Receivable | - | - |
| - Pomina 2 Steel Corporation | - | - |

4.4. Short-term Advances to Suppliers

| | 31/12/2025 (VND) | 01/01/2025 (VND) |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Advances to Domestic Suppliers | 39,439,439,656 | 39,283,155,386 |
| Advances to Foreign Suppliers | 28,705,770,179 | 29,626,509,268 |
| Others | - | 3,434,196 |
| | 68,145,209,835 | 68,913,098,850 |
| * Short-term Advances to Suppliers | 68,145,209,835 | 68,913,098,850 |
| + Asian Pacific Ecology Trade Co., Ltd | 21,971,925,000 | 21,971,925,000 |
| + Penglai Cemented Carbide Company Ltd | 4,499,937,703 | 4,499,937,703 |
| + Other Advances | 41,673,347,132 | 42,441,236,147 |

4.5. Other receivables

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|----------------|----------------|
| Receivable from Transfer of Steel Sheet | - | - |
| Deposits for Letter of Credit opening | 969,602,443 | 969,568,170 |

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Advances to Employees | 2,801,060,897 | 305,620,552 |
| Receivable for capital lent/loan to P3 | - | - |
| Advances to Project Management Board | - | - |
| Receivable from Pomina 3 for interest, others | - | - |
| VESU export goods borrowed – Raw Materials | - | 9,803,192,728 |
| Money Lent – Kim Chi | 6,510,000,000 | - |
| Tax Reduction – Bao Ngoc Thu | 1,640,046,872 | - |
| Other Receivables | 15,906,493,244 | 15,679,019,530 |
| | 27,827,203,456 | 26,757,400,980 |

4.6 Thuế và các khoản phải thu

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|-------------------------|----------------------|----------------------|
| | VND | VND |
| Import and Export Tax | 24,585,610 | 24,585,610 |
| Special Consumption Tax | - | - |
| Corporate Income Tax | 4,467,028,306 | 4,467,028,306 |
| Personal Income Tax | 1,492,419,883 | 1,478,919,008 |
| Other Taxes | - | - |
| | 5,984,033,799 | 5,970,532,924 |

4.7. Inventories

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|------------------------|------------------------|
| | VND | VND |
| Raw Materials | 33,281,943,244 | 118,005,606,751 |
| Supplementary Materials | 20,110,242,896 | 30,983,190,963 |
| Fuel | 1,668,912,829 | 3,425,402,266 |
| Spare Parts – Refractory Materials | 240,728,900,393 | 259,350,186,528 |
| Construction Materials for Capital Investment | 949,810,124 | 995,507,198 |
| Tools and Supplies | 817,059,504 | 895,807,776 |
| Fire Bricks | 53,164,445,934 | 43,886,408,786 |
| Work In Progress Costs | 1,607,399,256 | 2,780,793,452 |
| Finished Goods – Lime | 190,461,633 | 190,461,633 |
| Finished Goods – Construction Steel | 24,430,244,428 | 325,064,492,667 |
| Finished Goods – Billet | 4,115,404,522 | 4,115,404,522 |
| Finished Goods – Cast Iron, Sinter | 5,139,545,761 | 5,139,545,761 |
| Scrap Materials | - | - |
| Sintering Ore | - | - |
| Goods in Transit | - | - |
| Total Cost of Inventory | 386,204,370,524 | 794,832,808,303 |
| <i>Less: Provision for Inventory Devaluation</i> | <i>-2,004,254,331</i> | <i>-2,004,254,331</i> |
| Net Realizable Value | 384,200,116,193 | 792,828,553,972 |

4.8. Prepaid Expenses**a). Short-term Prepaid Expenses**

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|----------------------|----------------------|
| Tools and Supplies | - | - |
| Short-term Prepaid Expenses awaiting allocation | 4,730,868,761 | 8,256,763,218 |
| Repair and Maintenance Costs | - | - |
| TV Program Sponsorship Costs | - | - |
| Costs awaiting transfer | - | - |
| Other Expenses | - | - |
| | 4,730,868,761 | 8,256,763,218 |

b). Long-term Prepaid Expenses

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|-----------------------|------------------------|
| Long-term Prepaid Land Lease Rent | 8,248,081,691 | 8,895,598,187 |
| + Area 37,800 m ² | 764,004,996 | 983,943,276 |
| + Area 5,090 m ² | 369,826,412 | 441,692,120 |
| + Area 21,716 m ² | 7,114,250,283 | 7,469,962,791 |
| Smelting Plant Allocation Costs | - | 66,326,888,211 |
| + Pre-Operating Costs | - | - |
| + Land Lease Costs | - | - |
| + Other Costs | - | - |
| Investment Advantage | 5,501,020,568 | 11,002,041,056 |
| Repair Costs, Spare Parts | 10,784,830,279 | 17,739,433,580 |
| Tools and Supplies | - | - |
| Port Land Use Rights | - | - |
| Advertising Costs | - | - |
| Other Expenses | - | - |
| | 24,533,932,538 | 103,963,961,034 |

7. Long-term Work in Progress

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Other Expenses | - | - |
| Construction Costs of Blast Furnace Project | 5,716,174,106,848 | 5,723,033,373,311 |
| Blast Furnace Costs - Interest Expense, Project Costs | - | - |
| | 5,716,174,106,848 | 5,723,033,373,311 |

Details of the long-term prepaid land lease rent include:

- Area 37,800 m² (Lot M) under land sublease contract No. 25/HDTLD/ST2 dated December 27, 1999, with a sublease term of 30 years from the date the establishment license was granted. Additionally, the Company must pay an annual rent of USD 37,800 to Song Than Industrial Park Development Joint Stock Company (USD 1/m²/year x 37,800 m²).
- Area 5,090 m² (Lot M) under land sublease contract No. 66/HDTLD/ST2 dated August 23, 2000, with a sublease term of 30 years from the effective date of the contract.

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

- Area 21,716 m² (Lot L) under land sublease contract No. 131/HDTLD/ST2 dated September 12, 2002, with a contract term effective until December 31, 2045.

The value of the Investment Advantage of VND 125,339,707,447 of the Company will be allocated over a period of 20 years starting from the date the Company officially converted to a joint stock company.

Regarding the land leased for the construction of the Steel Billet Smelting Plant in Phu My 1 Industrial Park under land sublease contract No. 35/HD/TLD/IZICO dated November 24, 2008, the Company will pay annual rent at a price of USD 1.4/m²/year for an area of 446,207.60 m², with a lease term from October 31, 2009, to October 31, 2048. This land lease expense will be allocated when the Steel Billet Smelting Plant commences operations

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

4.9. Differences in tangible fixed assets

| | Buildings and Structures VND | Machinery and Equipment VND | Vehicles VND | Management Tools VND | Other Assets VND | Total VND |
|----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|-------------------------|---------------------|-------------------|
| Cost | | | | | | |
| As of 01/01/2025 | 1.048.831.524.196 | 3.888.939.614.436 | 172.339.009.925 | 13.271.020.045 | 6.939.074.187 | 5.130.320.242.789 |
| - Increases during the period | 2.013.304.500 | 1.749.177.212 | - | - | - | 3.762.481.712 |
| - Decreases during the period | - | 810.000.000 | 898.995.455 | - | - | 1.708.995.455 |
| As of 31/12/2025 | 1.050.844.828.696 | 3.889.878.791.648 | 171.440.014.470 | 13.271.020.045 | 6.939.074.187 | 5.132.373.729.046 |
| Of which: | | | | | | |
| Fully depreciated | 218.357.953.989 | 1.548.869.840.769 | 139.606.641.049 | 12.617.213.880 | 6.939.074.187 | 1.926.390.723.874 |
| Depreciation | | | | | | |
| As of 01/01/2025 | 671.752.168.319 | 3.136.205.328.162 | 153.608.194.235 | 12.884.712.527 | 6.939.074.187 | 3.981.389.477.429 |
| - Depreciation during the period | 33.578.756.459 | 120.114.174.167 | 3.793.511.767 | 32.923.154 | - | 157.519.365.547 |
| - Other decreases | - | 810.000.000 | 898.995.455 | - | - | 1.708.995.455 |
| As of 31/12/2025 | 705.330.924.778 | 3.255.509.502.329 | 156.502.710.547 | 12.917.635.681 | 6.939.074.187 | 4.137.199.847.521 |
| Net Book Value | | | | | | |
| As of 01/01/2025 | 377.079.355.877 | 752.734.286.274 | 18.730.815.690 | 386.307.518 | - | 1.148.930.765.360 |
| As of 31/12/2025 | 345.513.903.918 | 634.369.289.319 | 14.937.303.923 | 353.384.364 | - | 995.173.881.525 |

As of December 31, 2025, all tangible fixed assets were pledged as collateral for loans at commercial banks (Note 4.12).

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

AN/ < DR M/ 11/03/

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

4.10. Changes in Intangible Fixed Assets

| | Software VND | License VND | Other | Total VND |
|----------------------------------|-----------------|----------------|-------|----------------|
| Cost | | | | |
| As of 01/01/2025 | 12,956,152,975 | 1,680,351,509 | - | 14,636,504,484 |
| - Increases during the period | - | - | - | - |
| - Decreases during the period | - | - | - | - |
| As of 31/12/2025 | 12,956,152,975 | 1,680,351,509 | - | 14,636,504,484 |
| Of which: | | | | |
| Fully amortized | 12,726,152,975 | 1,680,351,509 | - | 14,406,504,484 |
| Accumulated Amortization | | | | |
| As of 01/01/2025 | 12,890,986,314 | 1,680,351,509 | - | 14,571,337,823 |
| - Amortization during the period | 45,999,996 | - | - | 45,999,996 |
| - Other decreases | - | - | - | - |
| As of 31/12/2025 | 12,936,986,310 | 1,680,351,509 | - | 14,617,337,819 |
| Net Book Value | | | | |
| As of 01/01/2025 | 65,166,661 | - | - | 65,166,661 |
| As of 31/12/2025 | 19,166,665 | - | - | 19,166,665 |

4.11. Long-term Work in Progress

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Other Construction Costs | - | - |
| Construction Costs for Blast Furnace and EAF Furnace Projects (*) | 5,716,174,106,848 | 5,723,033,373,310 |
| Blast Furnace Costs - Interest Expense, Project Costs | - | - |
| | 5,716,174,106,848 | 5,723,033,373,310 |

(*) Includes the cost of purchasing machinery and equipment and the construction of the blast furnace and EAF steel billet smelting projects with a capacity of 1 million tons/year in Phu My Industrial Park. These costs have not been capitalized as assets during this financial period.

4.12. Loans and Financial Lease Liabilities

a) Short-term Borrowings

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|-------------------|-------------------|
| Short-term Loans | 5,174,487,595,326 | 5,406,244,558,707 |
| Long-term Debt due within one year | 72,836,201,061 | 80,030,000,000 |
| Long-term Financial Lease Liabilities due | - | - |

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

5,247,323,796,387

5,486,274,558,707

Details of Short-term Loan Balances as of 31/12/2025 include:

| | Closing figures VND |
|--|--------------------------|
| Bank for Investment and Development of Vietnam – HCMC Branch | 1,464,407,346,913 |
| Bank for Investment and Development of Vietnam – HCMC Branch (USD) | - |
| Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam | 470,418,105,320 |
| Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (USD) | - |
| Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – HCMC Branch | 2,620,650,655,344 |
| Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – HCMC Branch (USD) | - |
| Tien Phong Commercial Joint Stock Bank – TPBank (USD) | - |
| Vietnam International Commercial Joint Stock Bank – VIB (USD) | - |
| Vietnam International Commercial Joint Stock Bank – VIB (VND) | - |
| Orient Commercial Joint Stock Bank – OCB (VND) | 102,185,237,860 |
| HDBank (VND) | 191,826,249,890 |
| HDBank (USD) | - |
| VPBank (USD) | - |
| Other Loan – Bui Quang Thuan | 25,000,000,000 |
| Other Loan – Dai Quang Minh | 300,000,000,000 |
| Exchange rate difference on loans based on foreign currency principal balance | - |
| Long-term Debt Due within One Year | 72,836,201,061 |
| | 5,247,323,796,387 |

(a) Details of Long-term Loans Due within One Year (see also section 4.12_b)

Details of short-term loans from commercial banks used to supplement the Company's working capital needs are presented as follows:

*** Bank for Investment and Development of Vietnam – HCMC Branch (VND):** **1,464,407,346,913**

Form of Security:

- (i) Value of the land use rights and assets attached to the land of the Company at Lot M, Song Than Industrial Park, Di An Ward, Di An City, Binh Duong Province.
- (ii) Machinery, rolling mill equipment, and factory workshop 1 of the Company.
- (iii) Ownership rights of contributed capital and other asset rights related to the entire contributed capital of the Company in Company POM 2.
- (iv) Circulating goods in the course of production and business and the entire contributed capital of Company POM 2, located at the production warehouse address: Phu My 1 Industrial Park, Phu My Ward, Phu My Town, Ba Ria-Vung Tau Province;
- (v) Leased land use rights, production workshops, and the Company's machinery and equipment.

***Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam** **470,418,105,320**

Form of Security:

- (i) Value of the land use rights and assets attached to the land of the Company at Street No.

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

- 27, Song Than 2 Industrial Park, Binh Duong Province;
- (ii) Company machinery and equipment under Asset Mortgage Contracts No. 139TC19 and 048TC17;
- (iii) Assets arising from commercial business contracts;
- (iv) Circulating goods in the course of business;
- (v) 20,000,000 POM shares owned by Viet Steel Co., Ltd

*** Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade –
Ho Chi Minh City Branch** **2,620,650,655,344**

Form of Security:

- i) Circulating goods arising in the production and business process of POM 3 Branch;
- (ii) Circulating goods and debt collection rights of Company POM 2 at the production warehouse address: Phu My 1 Industrial Park, Phu My Ward, Phu My Town, Ba Ria - Vung Tau Province;
- (iii) Asset rights arising from receivables, economic contracts, and sales contracts of POM 1 Branch and POM 3 Branch;
- (iv) All machinery, equipment, and assets attached to the leased land that will be formed in the future related to the Project "Continued Investment in Upstream Stages of the Metallurgy Line at POM 3 Branch" and related to the Blast Furnace Project.
- (v) 40,000,000 POM shares owned by Viet Steel Co., Ltd

*** HD BANK (VND)** **191,826,249,890**

Form of Security:

- (i) Future revenue generated from export contracts;
- (ii) Circulating inventory formed from borrowed capital.

*** OCB (VND)** **102,185,237,860**

Form of Security: *Unsecured*

- (i) 12,000,000 POM shares owned by Viet Steel Co., Ltd.

*** Loan – DAI QUANG MINH** **300,000,000,000**

- *Reclassification of the loan from long-term to short-term.*

*** Loan – Bui Quang Thuan** **25,000,000,000**

- *Reclassification of the loan from short-term receivable to short-term loan.*

b). Long-term Borrowings

| | 31/12/2025 | | 01/01/2025 |
|---|-----------------|-----|-----------------|
| | VND | | VND |
| Long-term Bank Loans for Project Investment | | | |
| - Steel Billet Smelting Plant Project (1 million tons/year) | - | | - |
| - Blast Furnace Construction Project | 672,786,201,061 | (a) | 680,000,000,000 |
| - Alloy Steel Rolling Mill Project (450,000 | - | | - |

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | |
|---|------------------------|------------------------|
| tons/year) | | |
| - Steel Billet Smelting Plant Project (500,000 tons/year) | - | - |
| - Thaco Loan | - | - |
| - Viet Steel Loan | - | - |
| - Other Long-term Loans (TDHM khác stands for long-term financing/debt) | 118,988,788,370 | 118,988,788,370 |
| | 791,774,989,431 | 798,988,788,370 |
| Less: Long-term Debt Due within One Year | (72,836,201,061) | (80,030,000,000) |
| | 718,938,788,370 | 718,958,788,370 |

This is a loan held at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – HCMC Branch, under Credit Agreement No. 17.2680105/2017/HDTD dated September 12, 2017, with the following details:

- Purpose of Loan Utilization: To finance the blast furnace project at the steel billet smelting plant (1 million tons/year capacity) in Phu My 1 Industrial Park, Tan Thanh District, Ba Ria – Vung Tau Province, with a total disbursed amount of VND 1,035 billion.
- Loan Term: 96 months from the date of the first disbursement (March 20, 2019), including a grace period of 24 months, with the principal to be repaid over 72 months starting from the first principal repayment due date.
- Form of Loan Security: Pledge of the entire value of the assets related to the project formed from the loan proceeds, and insurance coverage for the entire project for the fulfillment of repayment obligations under this contract

4.13. Accounts Payable to Suppliers**a). Short-term Accounts Payable to Suppliers**

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | VND | VND |
| Payables to Suppliers - Related Parties | 3,335,661,220 | 7,206,326,908 |
| Payables to Suppliers - Third Parties/Domestic | 1,260,369,582,842 | 1,192,055,736,554 |
| Payables to Suppliers - Third Parties/Foreign | 343,845,759,425 | 1,132,079,894,095 |
| | 1,607,551,003,487 | 2,331,341,957,557 |

Of which:

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| a) Short-term Accounts Payable to Suppliers | | |
| - Detail of supplier payables accounting for 10% or more of total payables: | 1,604,215,342,267 | 2,324,135,630,649 |
| + Nam Son Steel Joint Stock Company | 588,682,726,261 | 548,870,721,367 |
| + Nansei Steel Co., Ltd. | - | 753,398,915,584 |
| + Bao Ngoc Thu One Member Co., Ltd. | 39,105,694,980 | 40,935,694,980 |
| + Vinacorp Logistics Joint Stock Company | 20,102,958,312 | 20,274,207,018 |
| + Vesvius Malaysia Sdn Bhd | 57,546,237,699 | 64,610,043,761 |
| + Trung Viet Transport Service Co., Ltd. | 21,000,000,000 | 21,083,378,578 |

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| + Nippon Sanso Joint Stock Company | 32,100,968,123 | 32,198,396,403 |
| + Cavina Metal and Electric Cable Co., Ltd. | 19,600,000,000 | 19,714,656,374 |
| + Chichester Metals Pty Ltd. | 20,087,352,767 | 19,521,811,003 |
| + China Machinery Industry International | 198,410,450,690 | 190,839,777,199 |
| + China 15th Metallurgical Construction Group Co., Ltd | 39,951,300,072 | 38,664,275,009 |
| + Payables to Other Entities | 567,627,653,363 | 574,023,753,373 |
| b) Accounts Payable to Suppliers that are Related Parties (detailed by entity) | 3,335,661,220 | 7,206,326,908 |
| Viet Steel Co., Ltd. | 3,335,661,220 | 7,206,326,908 |

b). Long-term Accounts Payable to Suppliers

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|------------|------------|
| | VND | VND |
| Payables to Suppliers - Related Parties | - | - |
| Payables to Suppliers - Third Parties/Domestic | - | - |
| Payables to Suppliers - Third Parties/Foreign | - | - |
| | - | - |

Of which:

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|------------|------------|
| a) Long-term Accounts Payable to Suppliers | | |
| - Detail of supplier payables accounting for 10% or more of total payables: | - | - |
| + Trung Viet Transport Service Co., Ltd. | - | - |
| + Hoang Bao Hieu Co., Ltd. | - | - |
| + Bao Ngoc Thu One Member Co., Ltd. | - | - |
| + Thoresen-Vi Na Ma Logistic Co., Ltd. | - | - |
| b) Accounts Payable to Suppliers that are Related Parties (detailed by entity) | - | - |
| + Viet Steel Co., Ltd. | - | - |

4.14. Taxes and Amounts Payable to the State

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| | VND | VND |
| Import and Export Tax | - | - |
| Corporate Income Tax | 955,527,564 | 955,527,564 |
| Personal Income Tax | 543,912,643 | 413,982,702 |
| Value Added Tax + on Imported Goods | 1,689,084,952 | 461,808,790 |
| Natural Resources Tax (Water) | - | - |
| Other Taxes | - | - |
| | 3,188,525,159 | 1,831,319,056 |

4.15. Accrued Expenses**a). Short-term**

31/12/2025 01/01/2025

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

| | VND | VND |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Interest Expense | 1,545,620,363,490 | 942,747,910,059 |
| Land Lease Costs | 64,437,961,802 | 35,378,444,028 |
| Accrued Raw Material and Fuel Costs | 17,199,399,649 | 27,697,491,631 |
| Other Expenses | - | - |
| | <u>1,627,257,724,941</u> | <u>1,005,823,845,718</u> |

b). Long-term

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--------|------------|------------|
| | VND | VND |
| Others | - | - |
| | - | - |

4.16. a) Other Short-term Payables

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|------------------------|-----------------------|
| | VND | VND |
| Union Fees | 5,080,035,042 | 5,051,014,290 |
| Social, Health, and Unemployment Insurance | 13,132,705,887 | 10,263,581,468 |
| Dividends Payable | 4,839,133,419 | 4,839,133,419 |
| Payable – Individual Shareholder Paid Debt on Behalf | - | - |
| Intercompany Payable (Interest Expense) P2 | - | - |
| Payable – Viet Steel Capital Borrowed | 2,319,750,000 | 4,319,750,000 |
| Other Payables to Related Parties | - | 6,442,000,000 |
| Payable – Viet Steel Offset for House 289 | 167,076,500,000 | - |
| Investment in Associate – Tan Thanh My | 6,123,530,035 | 6,123,530,035 |
| Other Payables | 4,995,710,360 | 29,788,111,977 |
| | <u>203,567,364,743</u> | <u>66,827,121,189</u> |

b) Other Long-term Payables

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|--|------------|------------|
| | VND | VND |
| Payable to Related Parties | - | - |
| Union Fees | - | - |
| Social, Health, and Unemployment Insurance | - | - |
| Dividends Payable | - | - |
| Personal Loans/Interest-Free Loans | - | - |
| Other Payables | - | - |
| | - | - |

4.17 Deferred Income Tax Assets

| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
|---|---------------|---------------|
| | VND | VND |
| Deferred Income Tax Assets arising from deductible temporary differences: | | |
| - Unrealized profit – Inventories | 1,408,790,534 | 1,786,316,075 |
| - Unrealized profit – Goods sold to joint ventures still in inventory | - | - |

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| - Exchange gain/loss difference from revaluation of foreign currency balances | - | - |
| | <u>1,408,790,534</u> | <u>1,786,316,075</u> |
| 4.18 Unearned Revenue | | |
| | 31/12/2025 | 01/01/2025 |
| | VND | VND |
| Unearned Revenue from Inventory | - | - |
| | <u>-</u> | <u>-</u> |

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

4.19 Changes in Owners' Equity

| | Contributed Capital | Share Premium | Development Investment Fund | Financial Provision Fund | Treasury Stock | Non-controlling Interest | Retained Earnings | Total |
|---|------------------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|
| | VND | VND | VND | VND | VND | VND | VND | VND |
| Increase in capital contribution by cash | 2,796,763,360,000 | 35,000,000,000 | 60,473,564,063 | - | -31,347,567,000 | 3,536,249,091 | (2,601,347,565,583) | 263,078,040,571 |
| Reversal of funds | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Profit for the period | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Appropriation to funds | - | - | - | - | - | - | (838,233,003,514) | (838,233,003,514) |
| Appropriation to Bonus and Welfare Fund | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Purchase of treasury stock | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Foreign exchange difference | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adjustment to funds | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cash dividend payment | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Stock dividend distribution | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Taxes payable for prior years | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Increase/Decrease in Non-controlling Interest | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Profit adjustment | - | - | - | - | - | (2,704,101,484) | - | (2,704,101,484) |
| Balance as of 31/12/2025 | - | - | - | - | - | - | (45,791,804,781) | (45,791,804,781) |

4.20. Changes in Owners' Equity and Funds (continued)

As of December 31, 2025, the contributed capital of the owners amounted to VND 2,796,763,360,000, detailed as follows:

Capital Transactions with Owners and Dividend Distribution

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|---|-------------------|-------------------|
| Owner's Investment Capital | | |
| • Beginning of Period Contributed Capital | 2,433,449,520,00 | 2,433,449,520,00 |
| • Increase in Contributed Capital during the period | 363,313,840,000 | 363,313,840,000 |
| • End of Period Contributed Capital | 2,796,763,360,000 | 2,796,763,360,000 |
| Less: Treasury Stock (at par value) | -11,327,900,000 | -11,327,900,000 |
| Owner's Investment Capital (Outstanding Shares) | 2,785,435,460,000 | 2,785,435,460,000 |
| Dividends distributed during the year | - | - |

Ordinary Shares

| | 31/12/2025 VND | 01/01/2025 VND |
|--|-------------------|-------------------|
| Number of shares authorized for issuance | 279,676,384 | 279,676,384 |
| Number of shares issued | 279,676,336 | 279,676,336 |
| Number of shares repurchased | -1,132,790 | -1,132,790 |
| Number of outstanding shares | 278,543,546 | 278,543,546 |
| Par value per share | 10,000 VND/Share | 10,000 VND/ Share |

5. ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE INCOME STATEMENT**5.1. Revenue**

| | Quarter 4 - 2025 VND | Quarter 4 - 2024 VND |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Domestic steel sales revenue | 347,988,690,400 | 726,029,819,999 |
| Export revenue | 62,030,994,074 | 6,785,059,686 |
| Revenue from finished goods (steel billets) | 325,281,600 | - |
| Revenue from finished goods (cast iron) | - | 292,638,000 |
| Revenue from finished goods (lime) | - | - |
| Domestic revenue from steel sheets | - | - |
| Revenue from scrap and waste materials | 17,678,331,400 | - |
| Revenue from entrustment/processing fees | - | - |
| Other revenue | 413,400,590 | 4,654,809,676 |
| Revenue from sale of merchandise | - | 2,591,230,078 |
| Revenue from services rendered | 57,846,821,445 | 11,452,250,250 |

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

Prior quarter adjustment

| | | |
|-------|-----------------|-----------------|
| Total | 486,283,519,509 | 751,805,807,689 |
|-------|-----------------|-----------------|

5.2. Revenue Deductions

| | Quarter 4 - 2025 | Quarter 4 - 2024 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Revenue | 0 | 0 |
| Of which: | | |
| - Trade Discounts | - | - |
| - Sales Allowances | - | - |
| - Sales Returns | - | - |
| Total | | |

5.3. Cost of Goods Sold

| | Quarter 4 - 2025 | Quarter 4 - 2024 |
|--|------------------|------------------|
| | VND | VND |
| Cost of Goods Sold (COGS) | 492,182,826,641 | 742,168,671,174 |
| Transfer of assets to the Smelting Plant (NML) | - | - |
| Total | 492,182,826,641 | 742,168,671,174 |

5.4. Financial Income

| | Quarter 4 - 2025 | Quarter 4 - 2024 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| | VND | VND |
| Interest income from bank deposits | 37,808,998 | 10,392,236 |
| Realized foreign exchange gains | 853,086,282 | 2,202,114,593 |
| Other financial income | - | - |
| Downward adjustment of prior quarters | -8,974,373,176 | -9,092,424,410 |
| Financial fee income | - | - |
| Total | -8,083,477,896 | -6,879,917,581 |

5.5. Financial Expenses

| | Quarter 4 - 2025 | Quarter 4 - 2024 |
|---|------------------|------------------|
| | VND | VND |
| Interest expense | 183,427,788,442 | 172,498,838,947 |
| Realized foreign exchange loss | 9,352,558,373 | 27,869,787,166 |
| Provision for impairment of financial investment in PO2 Company – Q3 2025 | - | - |
| Reversal of investment in POM2 | | -44,774,396,450 |

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | |
|---|------------------------|------------------------|
| Downward adjustment of prior quarters | - | -9,092,424,410 |
| Deferred interest expense (or Interest on late payment) | 35,460,866,587 | - |
| Others (adjustment of interest on borrowings from Pomina 3) | 4,600,589,114 | - |
| Total | 232,841,802,516 | 146,501,805,253 |

5.6. Selling Expenses

| | Quarter 4 - 2025 | Quarter 4 - 2024 |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | VND | VND |
| - Selling staff costs | 1,697,420,945 | 84,528,512 |
| - Materials and packaging costs | - | - |
| - Outside service costs | 313,014,540 | 62,570,021 |
| - Advertising expenses | - | - |
| - Other cash expenses | 235,660,400 | - |
| - Depreciation of fixed assets | - | - |
| - Tools and supplies expenses | - | - |
| - Eliminated expenses | - | - |
| Total | 2,246,095,885 | 147,098,533 |

5.7. General & Administrative Expenses

| | Quarter 4 - 2025 | Quarter 4 - 2024 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | VND | VND |
| - Administrative staff costs | 7,879,575,844 | 6,894,351,193 |
| - Management tools and office supplies | 29,574,746 | 154,614,703 |
| - Depreciation of fixed assets | -28,230,638,863 | -86,368,641,702 |
| - Road and bridge fees, repair costs | 76,913,024 | 189,136,435 |
| - Bank fees | 266,535,001 | 229,049,424 |
| - Customs fees | - | - |
| - Other taxes, fees, and charges | 25,733,640 | 33,478,640 |
| - Electricity costs | 361,230,165 | 408,953,150 |
| - Water costs | 99,829,725 | 92,932,015 |
| - Telephone costs | 40,286,711 | 43,224,403 |
| - Other expenses | - | - |
| - Outside service fees | 12,755,147,363 | 5,253,318,718 |
| - Other cash expenses | 2,350,119,892 | -5,432,980,335 |
| - Prior quarter downward adjustment | - | - |
| - Other expenses – eliminated expenses | - | - |

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | |
|-------|-----------------------|------------------------|
| Total | -4,345,692,752 | -78,502,563,356 |
|-------|-----------------------|------------------------|

5.8. Other income

| | Quarter 4 – 2025 VND | Quarter 4 – 2024 VND |
|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Disposal of fixed assets | - | - |
| Gains from settlement differences | - | - |
| Insurance compensation receipts | - | - |
| Other income | 1,296,349,586 | 1,085,939,116 |
| Prior quarter downward adjustment | - | - |
| | 1,296,349,586 | 1,085,939,116 |

5.9. Other Expenses

| | Quarter 4 – 2025 VND | Quarter 4 – 2024 VND |
|---|--------------------------------|--------------------------------|
| Losses from settlement differences | - | - |
| Net book value of disposed fixed assets | - | - |
| Depreciation of idle assets | - | - |
| Depreciation of revalued asset amounts | - | - |
| Production loss costs | -123,717,614 | - |
| After-tax loss expenses | 12,618,057 | 464,887,189 |
| Amortization of investment advantage | 2,770,400,577 | 2,770,400,577 |
| Other expenses | 79,739,522,213 | 132,367,985,151 |
| Total | 82,398,823,233 | 135,603,272,917 |

5.10. Production and Business Costs by Element

| | Quarter 4 - 2025 | Quarter 4 - 2024 |
|--------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Raw Material and Supply Costs | 410.914.455.077 | 938.164.178.556 |
| Labor Costs | 22.516.986.619 | 20.071.938.820 |
| Fixed Asset Depreciation Costs | 10.209.011.858 | 12.198.840.606 |
| Outside Service Costs | 37.251.730.082 | 39.046.003.843 |
| Other Cash Costs | 4.003.670.280 | 5.549.069.444 |
| Total | 484.895.853.916 | 1.015.030.031.269 |

5.11. Current Corporate Income Tax Expense

| Quarter 4 - 2025 VND | Quarter 4 - 2024 VND |
|--------------------------------|--------------------------------|
| (325,827,464,324) | (199,906,455,297) |

POMINA STEEL CORPORATION

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Accounting Profit Before Tax | (325,827,464,324) | (199,906,455,297) |
| Taxable Profit | 10% - 20% | 10% - 20% |
| Tax Rate | - | - |
| Current Corporate Income Tax | - | 41,641,737 |
| Deferred income tax arising from taxable (deductible) temporary differences: | (325,827,464,324) | (199,948,097,034) |
| Profit after Corporate Income Tax | (325,827,464,324) | (199,906,455,297) |

5.12 Basic Earnings Per Share

| | Quý 4 – 2025 | Quý 4 – 2024 |
|--|-------------------|-------------------|
| | VND | VND |
| Accounting profit after tax of the Parent Company | (325,461,513,464) | (199,561,753,622) |
| Weighted average number of ordinary shares outstanding during the period | 186,317,161 | 186,317,161 |
| Basic earnings per share | (1,747) VND/CP | (1,071) VND/CP |
| Diluted earnings per share | (1,747) VND/CP | (1,071) VND/CP |

Explanation of profit results for Q4 2025 compared to the same period last year: *The consolidated business result for Q4 2025 was a loss of VND 325.8 billion, compared to a loss of VND 199.9 billion in the same period last year.*

Reasons for the difference in business results this quarter compared to the same period last year :

The reasons are presented in the letter attached to the quarterly financial statements.

6. OTHER INFORMATION

6.1. Related Party Transactions

In the fourth quarter of 2025, the Company entered into several major transactions with related parties, which were conducted at market prices, with details as follows:

| Related Party | Relationship | Description | Transaction Value (Purchase/Sale) |
|----------------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|
| Pomina 2 Steel Corporation | Subsidiary | Other services | 140,000,000 |
| | | Purchase of Billet | - |
| | | Purchase of Steel | - |
| | | Materials | 6,694,425,336 |

POMINA STEEL CORPORATION**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

For the reporting period ended December 31, 2025

| | | | |
|---------------------------------------|----------------|---------------------------------------|----------------|
| | | Financial Fees | 3,644,822,168 |
| Pomina Steel Commerce Company Limited | Joint Venture | Sale of Finished Steel Products | - |
| | | Vehicle Rental | - |
| | | Other | - |
| Viet Steel Co, Ltd | Parent Company | Purchase of Finished Steel Products | 24,439,217,650 |
| | | Sale of Steel | 122,332,120 |
| | | Vehicle Rental, Transportation, Other | 46,500,000 |
| | | Other Services | 61,262,914 |

As of December 31, 2025, receivables (payables) with related parties are as follows:

| Related Party | Relationship | Transaction Description | Balance/Value |
|---------------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------|
| Pomina Steel Commerce Company Limited | Related Party | Receivable from steel sales | - |
| | | Other payables | - |
| Viet Steel Co, Ltd | Parent Company | Receivable from steel sales | 648,230,971,707 |
| | | Advance payment for goods | 24,735,010,000 |
| | | Other payables | 172,685,921,330 |
| Pomina 2 Steel Corporation | Subsidiary | Other receivables | 99,422,108 |
| | | Payable for raw materials | 70,013,632,872 |
| | | Goods payable | 6,415,383,740 |
| | | Other payables | 413,012,941,650 |
| | | Borrowings | 381,355,563,192 |

*Ho Chi Minh City, January 29, 2026***PREPARER****CHIEF ACCOUNTANT****GENERAL DIRECTOR**

Signed

Signed

Signed and stamped

NGUYEN THI PHUONG MAI**NGUYEN NGOC MY HANH****DO TIEN SI**

Hôm nay, ngày **30-01-2026**, tại Công Ty TNHH MTV DVDL và Dịch Thuật Trust có địa chỉ tại 225 Hai Bà Trưng, P. Xuân Hòa, Tp.HCM – ĐT: 0767002116

On **30-01-2026**, at the Trust Translation and Travel Service Co., Ltd of 225 Hai Ba Trưng, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City – Tel: 0767002116

Tôi, PHẠM QUỐC VIỆT, Giám Đốc Công Ty TNHH MTV DVDL và Dịch Thuật Trust, bằng văn bản này xác nhận rằng đây là bản dịch đúng và chính xác từ giấy tờ đính kèm.

I, PHAM QUOC VIET, am Director of Trust Translation and Travel Service Co., Ltd, hereby certify that this is an accurate and correct translation from the attached document.

CÔNG TY TNHH MTV DVDL VÀ DỊCH THUẬT TRUST
TRUST TRANSLATION AND TRAVEL SERVICE CO., LTD

DIRECTOR / GIÁM ĐỐC



PHẠM QUỐC VIỆT

