

Số/No.: 01/2026/BCQT-VINPEARL

Khánh Hòa, ngày 30 tháng 01 năm 2026
Khanhhoa, January 30, 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(Năm 2025/For 2025)

Kính gửi: – Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: *The State Securities Commission of Vietnam*
– Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh City Stock Exchange

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINPEARL** (sau đây gọi tắt là “**Vinpearl**” hoặc “**Công ty**”).
Name of company: VINPEARL JOINT STOCK COMPANY (hereinafter referred to as "Vinpearl" or "the Company").
- Địa chỉ trụ sở chính: Đảo Hòn Tre, Phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam.
Address of headoffice: Hon Tre Island, Nha Trang Ward, Khanh Hoa Province, Vietnam.
- Điện thoại/Telephone: (84-24) 8359 0611 Fax: (84-24) 8359 0613
Email: ir@vinpearl.com
- Vốn điều lệ: 17.933.003.770.000 đồng (bằng chữ: Mười bảy nghìn chín trăm ba mươi ba tỷ không trăm lẻ ba triệu bảy trăm bảy mươi nghìn đồng chẵn)
Charter capital: 17.933.003.770.000 VND (in words: Seventeen thousand nine hundred thirty three billion three million seven hundred seventy thousand dong even)
- Mã chứng khoán: VPL
Stock symbol: VPL
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
Governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, Chief Executive Officer.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.
The implementation of internal audit: Implemented

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) (bao gồm cả các Nghị quyết được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the Resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments)

STT No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1.	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-VP JSC	22/04/2025	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 <i>The 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i>

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/Board of Directors (Annual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (“HĐQT”)/Information about the members of the Board of Directors (“BOD”)

STT No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
		Chủ tịch HĐQT (Thành viên HĐQT không điều hành) Chairwoman of the Board of Directors (Non-executive Board members)		
1.	Bà Nguyễn Thu Hằng Ms. Nguyen Thu Hang		09/03/2024	-
2.	Ông Đặng Thanh Thủy Mr. Dang Thanh Thuy	Thành viên HĐQT ¹ Board member	09/03/2024	-
3.	Bà Hoàng Thị Mỹ Hạnh Ms. Hoang Thi My Hanh	Thành viên HĐQT Board member	09/03/2024	-
4.	Bà Lê Thúy Anh Ms. Le Thuy Anh	Thành viên HĐQT không điều hành Non-executive Board member	09/03/2024	-
5.	Ông Marc Villiers Townsend Mr. Marc Villiers Townsend	Thành viên HĐQT độc lập Independent Board member	09/03/2024	-

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị (bao gồm lấy ý kiến bằng văn bản)

Meetings of the Board of Directors (including written consultation)

STT No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT / Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự/ Reasons for absence
1.	Bà Nguyễn Thu Hằng Mrs. Nguyen Thu Hang	22	100%	-
2.	Ông Đặng Thanh Thủy	22	100%	-

¹ Ngày 26/12/2025, ông Đặng Thanh Thủy không còn giữ chức vụ Tổng Giám đốc/On December 26, 2025, Mr. Dang Thanh Thuy ceased to hold the position of Chief Executive Officer.

	Mr. Dang Thanh Thuy			
3.	Bà Hoàng Thị Mỹ Hạnh Mrs. Hoang Thi My Hanh	22	100%	-
4.	Bà Lê Thúy Anh Mrs. Le Thuy Anh	22	100%	-
5.	Ông Marc Villiers Townsend Mr. Marc Villiers Townsend	22	100%	-

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Supervising the Board of Management by the Board of General Directors.

Thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ, quy chế quản trị của Công ty, các quy định, quy chế quản trị nội bộ và Pháp luật hiện hành, HĐQT đã có những hoạt động giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc trong năm 2025 như sau:

In accordance with the regulations stipulated in the Charter, the Company's Governance Regulations, internal governance regulations, and current laws, the Board of Directors (BOD) has conducted supervisory activities over the General Director Board in 2025 as follows:

- Tổ chức giám sát việc triển khai thực hiện các dự án do Công ty là chủ đầu tư/ liên danh chủ đầu tư và hoạt động đầu tư, kinh doanh của các công ty con của Công ty;
Organized supervision of the implementation of projects where the Company is the main investor/ joint investor, as well as the investment and business activities of the Company's subsidiaries;
- Tổ chức chỉ đạo, giám sát thực hiện nghiêm túc chế độ lập và công bố thông tin Báo cáo thường niên năm 2024, Báo cáo tài chính năm 2024 và Báo cáo tài chính các Quý năm 2025;
Organized the direction and supervision of the strict implementation of the regime of preparing and disclosing information on the 2024 Annual Report, 2024 Financial Statements and Quarterly Financial Statements of 2025;
- Chủ trì, chỉ đạo và tổ chức thành công cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 vào ngày 22/04/2025;
Chaired, directed, and successfully organized the Annual General Meeting of Shareholders (AGM) in 2025, held on April 22, 2025;
- Chỉ đạo, giám sát việc đăng ký niêm yết cổ phiếu và đã được Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh chấp thuận đăng ký niêm yết cổ phiếu (Mã cổ phiếu: VPL);
Directed and supervised the registration of stock listing and was approved by the Ho Chi Minh City Stock Exchange for registration of stock listing (Stock symbol: VPL);
- Chỉ đạo, giám sát thực hiện tái cơ cấu sở hữu nội bộ các công ty con, mua/bán cổ phần trong các doanh nghiệp khác; các biện pháp bảo đảm thực hiện nghĩa vụ...
Directed and supervised the implementation of internal ownership restructuring of subsidiaries, the purchase/sale of shares in other enterprises, and measures to secure the performance of obligations...
- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT đã ban hành, kiểm tra hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc trong các hoạt động kinh doanh;
Supervised the implementation of resolutions/decisions made by the AGM and the BOD, and monitored the operational activities of the General Director Board in business activities;
- Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định;
Supervised and directed the disclosure of information to ensure transparency and timely compliance with regulations;

- Giám sát hoạt động quản lý của Ban Tổng Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đặt ra.

Supervised the management activities of the General Director Board to improve business efficiency and achieve the planned targets.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT/ Activities of the Board of Directors' subcommittees:

Bộ phận kiểm toán nội bộ (“KTNB”) – trực thuộc HĐQT, là đơn vị tham mưu, giúp việc cho HĐQT thực thi các hoạt động kiểm tra, đánh giá rủi ro, rà soát việc tuân thủ quy định của pháp luật, Điều lệ, các chính sách, quy trình, quy định của Công ty và quy định đặc thù tại từng công ty con, đồng thời tư vấn đề đưa ra các kiến nghị mang tính độc lập, khách quan, kịp thời và chính xác.

The Internal Audit Department (“IAD”) – under the Board of Directors, is the advisory and assisting unit for the Board of Directors which carries out the inspections, risk assessments, reviews of compliance with laws, Charter, policies, procedures, internal rules of the Company and specific regulations at each subsidiary. This unit also provides independent, objective, timely and accurate recommendations.

5. Các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành trong năm 2025/Resolutions of the Board of Directors in 2025

STT No.	Số Nghị quyết/Resolution No.	Ngày/Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua (%) Approval rate
1.	01/2025/NQ-HĐQT- VP JSC	02/01/2025	Phê duyệt, thông qua chủ trương thực hiện các Hợp đồng/Giao dịch giữa Công Ty với các bên có liên quan trong năm 2025 <i>Approving and adopting the policy for executing Contracts/Transactions between the Company and relevant parties in 2025</i>	100%
2.	02/2025/NQ-HĐQT- VP JSC	10/01/2025	Phê duyệt điều chỉnh tách dự án Đầu tư Phát triển đảo Hòn Tre thành 02 dự án: (1) Khu Phức hợp sân golf Vinpearl Hòn Tre và (2) Đầu tư Phát triển đảo Hòn Tre <i>Approving the adjustment to separate the Hon Tre Island Development Investment Project into two distinct projects: (1) Vinpearl Hon Tre Golf Complex Project and (2) Hon Tre Island Development Investment Project</i>	100%
3.	03/2025/NQ-HĐQT- VP JSC	06/02/2025	Thông qua kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và các vấn đề khác có liên quan <i>Approving the results of the public offering of additional shares to existing shareholders and other related matters</i>	100%

4.	04/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	11/02/2025	Thông qua thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Vinpearl <i>Approving the amendment to the plan for the use of proceeds from the public offering of additional shares to existing shareholders of Vinpearl Joint Stock Company</i>	100%
5.	05/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	18/02/2025	Thông qua việc phân quyền và giao một số công việc cho Chủ tịch Hội đồng quản trị <i>Approving the delegation of authority and assignment of certain tasks to the Chairman of the Board of Directors</i>	100%
6.	06/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	17/03/2025	Nhận chuyển nhượng thêm tài sản thuộc hạng mục Khách sạn tại Khối Công trình TTTM - khách sạn của Dự án Khu Trung tâm thương mại, khách sạn và nhà ở thương mại Shop-House Hà Giang <i>Receipt of additional asset transfer pertaining to the Hotel category within the Commercial Center - Hotel Block of the Ha Giang Commercial Center, Hotel, and Shop-House Residential Project</i>	100%
7.	07/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	20/03/2025	Phê duyệt việc dùng tài sản thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Vinpearl làm tài sản bảo đảm cho các nghĩa vụ liên quan đến trái phiếu do Công Ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast mã số VIFCB2429002. <i>Approving the use of assets owned by Vinpearl Joint Stock Company as collateral for obligations related to the bonds issued by VinFast Trading and Production Joint Stock Company under bond code VIFCB2429002</i>	100%
8.	08/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	20/03/2025	Phê duyệt việc dùng tài sản thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Vinpearl làm tài sản bảo đảm cho các nghĩa vụ liên quan đến trái phiếu do Công Ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast mã số VIF12403. <i>Approving the use of assets owned by Vinpearl Joint Stock Company as collateral for obligations related to the bonds issued by VinFast Trading and Production Joint Stock Company under bond code VIF12403</i>	100%

9.	09/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	20/03/2025	Phê duyệt việc dùng tài sản thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Vinpearl làm tài sản bảo đảm cho các nghĩa vụ liên quan đến trái phiếu do Công Ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast mã số VIFCB2426001 <i>Approving the use of assets owned by Vinpearl Joint Stock Company as collateral for obligations related to the bonds issued by VinFast Trading and Production Joint Stock Company under bond code VIFCB2426001</i>	100%
10.	10/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	25/03/2025	Tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 và phê duyệt chương trình họp, tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông <i>Details of the organization of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders and approving the agenda and documents of AGM</i>	100%
11.	11/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	24/04/2025	Thông qua giá tham chiếu trong ngày giao dịch đầu tiên tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh <i>Approving the reference price on the first trading day at the Ho Chi Minh City Stock Exchange</i>	100%
12.	12/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	05/05/2025	Thông qua ngày giao dịch đầu tiên tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh <i>Approving the first trading date at the Ho Chi Minh City Stock Exchange</i>	100%
13.	13/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	02/07/2025	Phê duyệt việc thành lập Chi nhánh Tuyên Quang – Công ty Cổ phần Vinpearl <i>Approving the establishment of Tuyen Quang Branch – Vinpearl Joint Stock Company</i>	100%
14.	14/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	02/07/2025	Thay đổi nội dung đăng ký hoạt động tại một số Chi nhánh <i>Changing the registered business information at certain branches</i>	100%
15.	15/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	22/07/2025	Thành lập Bộ phận kiểm toán nội bộ và các vấn đề có liên quan <i>Establishing the internal audit unit and related matters</i>	100%
16.	16/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	13/08/2025	Phê duyệt điều chỉnh Dự án Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý <i>Approving the adjustment of the Vinpearl Phu Quy Residential Project</i>	100%

17.	17/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	04/09/2025	Phê duyệt chủ trương ký kết Hợp đồng tổng thầu với Công ty Cổ phần Vinhomes <i>Approving the policy on entering into the general contractor agreement with Vinhomes Joint Stock Company</i>	100%
18.	18/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	22/09/2025	Phê duyệt việc tách Công ty Cổ phần Vinpearl Cửa Hội và thành lập công ty con mới trên cơ sở tách doanh nghiệp <i>Approving the separation of Vinpearl Cua Hoi Joint Stock Company and the establishment of a new subsidiary based on such separation</i>	100%
19.	19/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	25/11/2025	Phê duyệt tái cơ cấu sở hữu nội bộ các công ty con <i>Approving the internal ownership restructuring of subsidiaries</i>	100%
20.	20/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	25/11/2025	Cử người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp/cổ phần của Công Ty trong các doanh nghiệp khác <i>Appointing an authorized representative to manage the Company's capital contribution/shares in other enterprises</i>	100%
21.	21/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	26/12/2025	Miễn nhiệm và bổ nhiệm Tổng Giám đốc, thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công Ty <i>Dismissing and appointing the General Director, and changing the Company's legal representative</i>	100%
22.	22/2025/NQ-HĐQT-VP JSC	31/12/2025	Phê duyệt, thông qua chủ trương thực hiện các Hợp đồng/Giao dịch giữa Công Ty với các bên liên quan trong năm 2026 <i>Approving and ratifying the policy on entering into contracts/transactions between the Company and related parties in 2026</i>	100%

III. Ban Kiểm soát (Báo cáo năm)/Board of Supervisors (Annual report)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Information about members of Board of Supervisors ("BOS")

Ban Kiểm soát của Công ty gồm 03 thành viên:

The Company's BOS consists of 03 members

STT No.	Thành viên BKS/ Members of Board of Supervisors	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu là thành viên BKS <i>The date becoming to be the member of</i>	Ngày không còn là thành viên BKS <i>The date ceasing to be</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
------------	--	----------------------	---	---	---

			<i>the Board of Supervisors</i>	<i>the member of the Board of Supervisors</i>	
1.	Bà Nguyễn Thị Như Hoa <i>Ms. Nguyen Thi Nhu Hoa</i>	Trưởng BKS <i>Head of the BOS</i>	12/11/2024		Cử nhân Kế toán <i>Bachelor's degree in Accounting</i>
2.	Ông Tạ Khánh Duy <i>Mr. Ta Khanh Duy</i>	Thành viên BKS <i>Member of the BOS</i>	12/11/2024		Cử nhân Kế toán <i>Bachelor's degree in Accounting</i>
3.	Ông Nguyễn Ngọc Linh <i>Mr. Nguyen Ngoc Linh</i>	Thành viên BKS <i>Member of the BOS</i>	12/11/2024		Cử nhân Luật <i>Bachelor's degree in Law</i>

2. Cuộc họp của BKS/Meetings of Board of Supervisors

STT No.	Thành viên BKS/ <i>Members of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự/ <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết/ <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự/ <i>Reasons for absence</i>
1.	Bà Nguyễn Thị Như Hoa <i>Mrs. Nguyen Thi Nhu Hoa</i>	02	100%	100%	
2.	Ông Tạ Khánh Duy <i>Mr. Ta Khanh Duy</i>	02	100%	100%	
3.	Ông Nguyễn Ngọc Linh <i>Mr. Nguyen Ngoc Linh</i>	02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông

Supervising Board of Directors, Board of General Directors and shareholders by Board of Supervisors:

Trong phạm vi chức năng nhiệm vụ được quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ và các Quy chế được ban hành, BKS cũng đã chủ động tham gia giám sát công tác kiểm toán, kiểm soát nội bộ tại Vinpearl cũng như tại các đơn vị thành viên trong hệ thống, đảm bảo các hoạt động vận hành, kinh doanh tuân thủ đúng các quy định của pháp luật và quy chế quản trị của Công ty, góp phần giảm thiểu rủi ro, hạn chế thiếu sót trong các lĩnh vực hoạt động.

Within the scope of duties and functions prescribed by the Enterprise Law, the Charter, and the issued Regulations, the Supervisory Board has proactively participated in monitoring auditing activities, internal control at Vinpearl as well as at the affiliated units within the system. This ensures that

operational and business activities comply with legal regulations and the Company's Governance Regulations, contributing to minimizing risks and reducing omissions in operational areas.

Trong năm 2025, BKS đã triển khai thực hiện các công việc sau:

In 2025, the Supervisory Board has implemented the following tasks:

- (i) Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ, HĐQT, Chủ tịch HĐQT được ban hành năm 2025;
Monitoring the implementation of the resolutions/decisions of the General Shareholders' Meeting, the Board of Directors, and the Chairman of the Board of Directors issued in 2025;
- (ii) Chỉ đạo, giám sát việc đăng ký niêm yết cổ phiếu và đã được Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh chấp thuận đăng ký niêm yết cổ phiếu (Mã cổ phiếu: VPL);
Directed and supervised the registration of stock listing and was approved by the Ho Chi Minh City Stock Exchange for registration of stock listing (Stock symbol: VPL);
- (iii) Giám sát thực hiện tái cơ cấu sở hữu nội bộ các công ty con, mua/bán cổ phần trong các doanh nghiệp khác; các biện pháp bảo đảm thực hiện nghĩa vụ...
Supervising the implementation of internal ownership restructuring of subsidiaries, the purchase/sale of shares in other enterprises, and measures to secure the performance of obligations...
- (iv) Giám sát và đưa ra ý kiến về việc thực hiện các mục tiêu về hoạt động sản xuất, kinh doanh nhằm đạt được kế hoạch về doanh thu, lợi nhuận của Công ty;
Monitoring and providing opinions on the implementation of production and business objectives to achieve the Company's revenue and profit targets;
- (v) Thẩm tra, đánh giá Báo cáo tài chính năm 2024, Báo cáo tài chính các Quý năm 2025 để đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và chính sách tài chính hiện hành của Việt Nam;
Verifying and evaluating the Financial Statement of 2024, and Quartetly Financial Statements of 2025 to assess the accuracy and reasonableness of the financial data, ensuring compliance with current accounting standards, regulations, and financial policies of Vietnam;
- (vi) Kiểm soát việc tuân thủ các quy định và thực hiện các nghĩa vụ về công bố thông tin của Công ty và các công ty con/công ty thành viên theo các quy định của pháp luật;
Control the compliance with regulations and the fulfillment of information disclosure obligations of the Company and its subsidiaries/affiliated companies in accordance with legal requirements;
- (vii) Soát xét các giao dịch của Công ty và các công ty con/đơn vị thành viên với các bên liên quan;
Review the transactions of the Company and its subsidiaries/affiliated entities with related parties;

Trong quá trình kiểm tra, rà soát, BKS đánh giá các hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của Công ty hoạt động ổn định, minh bạch, tuân thủ nghiêm túc mọi quy định của pháp luật liên quan.

During the inspection and review process, the Supervisory Board assesses the Company's production, business, and investment activities, ensuring they operate stably, transparently, and strictly comply with all relevant legal regulations.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác

The coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of General Directors, Board of Directors and other managers:

Hoạt động kinh doanh của Vinpearl chủ yếu tập trung vào các lĩnh vực kinh doanh dịch vụ lưu trú, cung cấp và kinh doanh dịch vụ vui chơi giải trí, kinh doanh nhà hàng và khu ẩm thực và diễn ra trên nhiều địa bàn khác nhau. Nhờ việc thực hiện nghiêm túc Quy chế quản trị, các chương trình định hướng hoạt động và mô hình tổ chức từ Công ty tới các công ty con/đơn vị thành viên, HĐQT đã chủ động trong việc chỉ đạo, điều hành, giám sát việc kiện toàn bộ máy và quy trình vận hành song song với đẩy mạnh hoạt động kinh doanh, đảm bảo hiệu quả, an toàn, đồng thời vẫn bám sát được các nghị quyết đã được ĐHĐCĐ thông qua. HĐQT cung cấp đầy đủ thông tin cho BKS về các cuộc họp/nội dung lấy ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản và các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT đã ban hành.

Vinpearl's business activities primarily focus on areas such as accommodation services, entertainment services, restaurant and food court businesses, and are carried out in various locations. By strictly implementing the governance regulations, activity orientation programs, and organizational models from the Company to its subsidiaries/affiliated units, the Board of Directors has proactively directed, managed, and supervised the consolidation of the organizational structure and operational processes while promoting business activities to ensure efficiency, safety, and adherence to the resolutions approved by the General Shareholders' Meeting. The Board of Directors provides full information to the Supervisory Board regarding the meetings/contents of obtaining the opinions of the Board members in writing and the Resolutions/Decisions issued by the Board of Directors.

Trong năm 2025, Ban Tổng Giám đốc cũng đã có nhiều nỗ lực trong việc tổ chức triển khai các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ, HĐQT, Chủ tịch HĐQT và các hoạt động kinh doanh, đồng thời thực hiện tốt công tác quản trị nội bộ, hạn chế được nhiều rủi ro và sai phạm, đồng thời tạo điều kiện thuận lợi và cung cấp đầy đủ thông tin cho BKS liên quan đến các hoạt động kinh doanh của Công ty.

In 2025, the Board of General Directors made significant efforts in organizing and implementing the resolutions/decisions of the General Shareholders' Meeting, the Board of Directors, the Chairman of the Board of Directors, as well as business activities. At the same time, they effectively carried out internal governance tasks, minimizing risks and violations, at the same time, the Board of Directors creates favorable conditions and provides full information to the Supervisory Board regarding the Company's business activities.

BKS đã chủ động trao đổi và thống nhất với HĐQT về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát và phối hợp chặt chẽ với Ban Tổng Giám đốc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của mình.

The Supervisory Board has proactively exchanged and reached an agreement with the Board of Directors on the contents and plans for inspection and supervision, and closely coordinated with the General Director in the process of carrying out its duties and powers.

Các phòng ban chức năng lập báo cáo hoạt động định kỳ hàng tháng và hàng quý kịp thời, tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật và Điều lệ Vinpearl.

The functional departments prepare timely periodic activity reports on a monthly and quarterly basis, in compliance with legal regulations and Vinpearl's Charter.

Vinpearl đã thực hiện nghiêm túc đầy đủ các quy định cũng như các cam kết với các nhà đầu tư trong và ngoài nước, không để xảy ra sai phạm hay thiếu sót nào.

Vinpearl has strictly and fully complied with all regulations as well as commitments to both domestic and international investors, ensuring that no violations or omissions have occurred.

5. Hoạt động khác của BKS/Other activities of the Board of Supervisors: Không có/None.

IV. Ban Điều hành/Board of Management.

STT No.	Thành viên Ban Điều hành/ Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm Ban điều hành	Ngày miễn nhiệm Ban điều hành
------------	---	---------------------	--------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

		<i>Date of birth</i>		<i>Date of appointment of the Executive Board</i>	<i>Date of dismissal of the Executive Board</i>
1.	Ông Đặng Thanh Thủy – Tổng Giám đốc <i>Mr Dang Thanh Thuy - CEO</i>	25/02/1969	Cử nhân Ngữ Văn <i>Bachelor's degree in Literature</i>	12/11/2024	26/12/2025
2.	Bà Ngô Thị Hương – Tổng Giám đốc <i>Ms Ngo Thi Huong - CEO</i>	12/06/1982	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán <i>Bachelor of Accounting and Auditing</i> Thạc sĩ Kế toán <i>Master of Accounting</i>	26/12/2025	
3.	Bà Võ Thị Phương Thảo – Phó Tổng Giám đốc <i>Ms Vo Thi Phuong Thao - Deputy CEO</i>	14/08/1970	Cử nhân ngoại ngữ/ <i>Bachelor of Foreign Languages</i>	14/05/2017	
4.	Ông Nguyễn Đình Nga – Giám đốc <i>Mr Nguyen Dinh Nga – Director</i>	20/08/1982	Bằng Tú tài/ <i>The baccalaureate</i>	16/11/2022	
5.	Bà Vũ Thị Kim Hương – Giám đốc Tài chính <i>Ms Vu Thi Kim Huong - CFO</i>	02/04/1976	Cử nhân Tài chính doanh nghiệp/ <i>Bachelor's degree in Corporate Finance</i>	09/03/2024	

V. Kế toán trưởng
Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
Bà Đỗ Mỹ Hương <i>Ms. Do My Huong</i>	12/11/1971	Cử nhân Kế toán/ <i>Bachelor's degree in Accounting</i>	01/07/2022	

VI. Đào tạo về quản trị Công ty/Training courses on corporate governance

Công tác đào tạo về quản trị doanh nghiệp luôn được Vinpearl quan tâm, chú trọng. Ban Lãnh đạo Công ty, bộ phận pháp chế, tài chính... đều tích cực tham gia hội thảo, chương trình đào tạo nội bộ và chương trình đào tạo của các cơ quan liên quan về quản trị doanh nghiệp nhằm nắm bắt thông tin về các quy định của pháp luật áp dụng vào hoạt động quản trị của Công ty.

Vinpearl always prioritizes and pays attention to corporate governance training. The Company's leadership, legal department, finance department, and others actively participate in workshops, internal training programs, and training programs organized by relevant authorities on corporate governance in order to stay updated on legal regulations applicable to the Company's governance activities.

VII. Danh sách về người có liên quan của Vinpearl (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Vinpearl (Báo cáo năm)/ The list of affiliated persons of the public company (Aannual report) and transactions of affiliated persons of the Company

1. Danh sách về người có liên quan của Vinpearl: Phụ lục 1 đính kèm.

The list of affiliated persons of Vinpearl: Appendix 1 is attached.

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons:

Các giao dịch giữa Công ty với Bên liên quan trong năm 2025 được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Nghị quyết số: 01/2025/NQ-HĐQT-VP JSC của Hội đồng quản trị ngày 02/01/2025 chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan năm 2025 (sau đây gọi tắt là **"Phê Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025"**) và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

The transactions between the Company and related parties in 2025 were approved in several Board of Directors' Resolutions as outlined in Section II.5 of the Report, as well as implemented and complied with in accordance with Resolution No. 01/2025/NQ-HĐQT-VP JSC of the Board of Directors dated January 2, 2025, which approved the contracts and transactions between the Company and related parties for 2025 (hereinafter referred to as the "Approval of Related Party Transactions for 2025") and are listed in Appendix 3 attached to this Report

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát

Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power:

Các giao dịch được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Phê Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025 và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

The transactions approved in several Board of Directors' Resolutions as outlined in Section II.5 of the Report, as well as implemented and complied with according to the Approval of Related Party Transactions for 2025, are listed in Appendix 3 attached to this Report.

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác

Transactions between the Company and other objects.

4.1. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc đã và đang là thành viên hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian 3 năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Chief Executive Officer have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting):

Các giao dịch được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Phê Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025 và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

The transactions approved in several Board of Directors' Resolutions as outlined in Section II.5 of the Report, as well as implemented and complied with according to the Approval of Related Party Transactions for 2025, are listed in Appendix 3 attached to this Report.

4.2. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành

Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Chief Executive Officer and other managers as a member of Board of Directors, Chief Executive Officer:

Các giao dịch được phê duyệt tại một số Nghị quyết HĐQT tại mục II.5 của Báo cáo cũng như thực hiện và tuân thủ theo Phê Duyệt Giao Dịch Bên Liên Quan năm 2025 và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

The transactions approved in several Board of Directors' Resolutions outlined in Section II.5 of the Report, as well as those implemented and complied with according to the Approval of Related Party Transactions for 2025, are listed in Appendix 3 attached to this Report.

4.3. Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành: Không phát sinh

Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Chief Executive Officer and other managers:
No occurrence

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *The list of internal persons and their affiliated persons: Phụ lục 2 đính kèm/ Appendix 2 attached.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty (cổ phiếu VPL)/ *Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company (VPL shares):*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Người nội bộ/Quan hệ với người nội bộ <i>Internal persons/ Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
1	Bà Vũ Thị Kim Hường <i>Ms. Vu Kim Huong</i>	Giám đốc Tài chính <i>CFO</i>	10.000	0,0006	11.208	0,0006	Mua 1.208 cổ phiếu chào bán thêm ra công chúng cho cổ đồng hiện hữu <i>Purchase 1,208 additional shares offered to the public for</i>

							existing shareholders
2	Hoàng Thị Mỹ Hạnh <i>Ms. Hoang Thi My Hanh</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the BOD</i>	10.000	0,0006	10.406	0,0006	Mua 406 cổ phiếu chào bán thêm ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Purchase 406 additional shares offered to the public for existing shareholders</i>
	Bà Đỗ Mỹ Hương <i>Ms. Do My Huong</i>	Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>					Mua 203 cổ phiếu chào bán thêm ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Purchase 203 additional shares offered to the public for existing shareholders</i>
3			5.000	0,0003	5.203	0,0003	
4	Ông Nguyễn Đình Nga <i>Mr. Nguyen Dinh Nga</i>	Giám đốc <i>Director</i>	5.000	0,0003	5.203	0,0003	Mua 203 cổ phiếu chào bán thêm ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Purchase 203 additional shares offered to the public for existing shareholders</i>
5	Bà Võ Thị Phương Thảo <i>Ms. Vo Thi Phuong Thao</i>	Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy CEO</i>	2.000	0,0001	2.081	0,0001	Mua 81 cổ phiếu chào bán thêm ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Purchase 81 additional shares offered to the public for existing shareholders</i>
6	Ông Ngạc Văn Lượng <i>Ms Ngac Van Luong</i>	Bên có liên quan của Người nội bộ <i>Related party of internal person</i>	0	0	4.889.000	0,273	Giao dịch mua cổ phiếu/Share purchase transaction

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Other significant issues: None

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



NGUYỄN THU HẰNG



PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VINPEARL
APPENDIX 1 – LIST OF RELATED PERSONS OF VINPEARL JOINT STOCK COMPANY

(đính kèm Báo cáo tình hình quản trị năm 2025)
(attached to the 2025 Report on corporate governance)

STT/No.	Tên tổ chức/cá nhân/Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/Position at the Company (if any)	Loại Giấy CNSH	Số Giấy NSH*/NSH No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ/Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan/Time of ending to be affiliated person	Lý do/Reasons	Mối quan hệ liên quan với Công ty/công ty con/Relationship with the Company
I. DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ/LIST OF INTERNAL ACTORS												
1	Bà Nguyễn Thu Hằng/ Ms. Nguyen Thu Hang		Chủ tịch HĐQT/Chairwoman of the BOD	Căn cước/ID					09/03/2024			Người nội bộ/Internal actors
2	Ông Đặng Thanh Thủy/ Mr. Dang Thanh Thuy		Thành viên HĐQT/Member of the BOD	Căn cước công dân/ID					09/03/2024			Người nội bộ/Internal actors
3	Bà Hoàng Thị Mỹ Hạnh/ Ms. Hoang Thi My Hanh		Thành viên HĐQT/Member of the BOD	Căn cước công dân/ID					09/03/2024			Người nội bộ/Internal actors
4	Bà Lê Thủy Anh/ Ms. Le Thuy Anh		Thành viên HĐQT/Member of the BOD	Căn cước công dân/ID					09/03/2024			Người nội bộ/Internal actors
5	Ông Marc Villiers Townsend/ Mr. Marc Villiers Townsend		Thành viên độc lập HĐQT/Independent member of the BOD	Căn cước công dân/ID					09/03/2024			Người nội bộ/Internal actors
6	Bà Nguyễn Thị Như Hoa/ Ms. Nguyen Thi Nhu Hoa		Trưởng Ban Kiểm soát/Head of the Supervisory Board	Căn cước công dân/ID					12/11/2024			Người nội bộ/Internal actors
7	Ông Nguyễn Ngọc Linh/ Mr. Nguyen Ngoc Linh		TV Ban Kiểm soát/Member of the Supervisory Board	Căn cước công dân/ID					12/11/2024			Người nội bộ/Internal actors
8	Ông Tạ Khánh Duy/ Mr. Ta Khanh Duy		TV Ban Kiểm soát/Member of the Supervisory Board	Căn cước công dân/ID					12/11/2024			Người nội bộ/Internal actors
9	Ông Đặng Thanh Thủy/ Mr. Dang Thanh Thuy		Tổng Giám đốc/CEO	Căn cước công dân/ID					12/11/2024	26/12/2025		Người nội bộ/Internal actors
10	Bà Ngô Thị Hương/ Ms. Ngo Thi Huong		Tổng Giám đốc/CEO	Căn cước công dân/ID					26/12/2025			Người nội bộ/Internal actors
11	Bà Võ Thị Phương Thảo/ Ms. Vo Thi Phuong Thao		Phó Tổng Giám đốc/DCO	Căn cước công dân/ID					14/05/2017			Người nội bộ/Internal actors
12	Ông Nguyễn Đình Nga/ Mr. Nguyen Dinh Nga		Giám đốc/Director	Căn cước công dân/ID					16/11/2022			Người nội bộ/Internal actors
13	Bà Vũ Thị Kim Hương/ Ms. Vu Thi Kim Huong		Giám đốc Tài chính/Chief Financial Officer	Căn cước công dân/ID					09/03/2024			Người nội bộ/Internal actors
14	Bà Đỗ Mỹ Hương/ Ms. Do My Huong		Kế toán trưởng/Chief accountant	Căn cước công dân/ID					01/07/2022			Người nội bộ/Internal actors
15	Bà Phạm Thu Hiền/Ms. Pham Thu Hien		Người phụ trách quản trị/Person in charge of administration	Căn cước công dân/ID					03/11/2024			Người nội bộ/Internal actors
II. DANH SÁCH CÔNG TY MẸ CỦA CÔNG TY/LIST OF THE COMPANY'S PARENT COMPANIES:												



HL

1	Tập đoàn Vingroup - Công ty CP/ Vingroup Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					04/2014			Công ty mẹ/Parent Company
1.1	Ông Phạm Nhật Vương/ Mr Phạm Nhật Vương			Căn cước công dân/ID					2011			Chủ tịch HĐQT/Chairman of the BOD
1.2	Bà Phạm Thủy Hằng/ Ms Phạm Thủy Hằng			Căn cước công dân/ID					2011			Phó Chủ tịch HĐQT/Vice Chairman of the BOD
1.3	Bà Phạm Thu Hương/ Ms Phạm Thu Hương			Căn cước công dân/ID					2011			Phó Chủ tịch HĐQT/Vice Chairman of the BOD
1.4	Bà Nguyễn Diệu Linh/ Ms Nguyễn Diệu Linh			Căn cước công dân/ID					2011			Phó Chủ tịch HĐQT/Vice Chairman of the BOD
1.5	Ông Nguyễn Việt Quang/Mr Nguyễn Việt Quang			Căn cước công dân/ID					2017			Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật/Vice Chairman of the BOD, CEO, Legal Representative
1.6	Bà Chun Chae Rhan/ Ms Chun Chae Rhan			Hồ chiếu/Passport					2023	01/02/2025	Miễn nhiệm	Thành viên HĐQT/Member of the BOD
1.7	Ông Chin Michael Jaewuk/ Mr Chin Michael Jaewuk			Hồ chiếu/Passport					2021			Thành viên độc lập HĐQT/Independent member of the BOD
1.8	Ông Adil Ahmad/ Mr Adil Ahmad			Hồ chiếu/Passport					2021			Thành viên độc lập HĐQT/Independent member of the BOD
1.9	Ông Ronaldo Dy-Liacco Ibasco/ Mr Ronaldo Dy - Liacco			Hồ chiếu/Passport					2021			Thành viên độc lập HĐQT/Independent member of the BOD
1.10	Bà Mai Hương Nôi/ Ms Mai Hương Noi			Căn cước công dân/ID					2012			Phó TGĐ/DCEO
1.11	Ông Phạm Văn Khương/ Mr Phạm Văn Khương			Căn cước công dân/ID					2012	08/2025	Miễn nhiệm	Phó TGĐ/DCEO
1.12	Bà Dương Thị Hoàn/ Ms Dương Thị Hoàn			Căn cước công dân/ID					2016			Phó TGĐ/DCEO
III. DANH SÁCH CÔNG TY CON, NGƯỜI QUẢN LÝ, NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY CON/LIST OF SUBSIDIARIES, MANAGERS, LEGAL REPRESENTATIVES OF SUBSIDIARIES												
1	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Du lịch Phúc An/Phuc An Travel Development and Investment Limited Liability Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					03/2021			Công ty con/Subsidiary company
1.1	Bà Võ Thị Phương Thảo Ms. Vo Thi Phuong Thao		Phó Tổng Giám đốc/DCEO	Căn cước công dân/ID					2021			Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật/Chairman of the BOM, General Director and Legal Representative
1.2	Nguyễn Mai Hoa Nguyen Mai Hoa			Căn cước công dân/ID					2025			Thành viên HĐQT/Member of the BOM
2.	Công ty Cổ phần Vinwonders Nha Trang/Vinwonders Nha Trang Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					02/2024			Công ty con/Subsidiary company
2.1	Ông Trần Nam Anh/ Mr. Tran Nam Anh			Căn cước công dân/ID					2024			Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật/Chairman of the BOD, CEO and Legal Representative

2.2	Ông Nguyễn Thái Bình/ <i>Mr. Nguyen Thai Binh</i>			Căn cước công dân/ID					2024			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
2.3	Bà Phạm Thị Thu Hiền/ <i>Ms. Phạm Thị Thu Hien</i>			Căn cước công dân/ID					2024			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Khách sạn Thanh Hóa/ <i>Thanh Hoa Hotel Investment and Development Joint Stock Company</i>			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					02/2024			Công ty con/Subsidiary company
3.1	Bà Nguyễn Thu Phương/ <i>Ms. Nguyen Thu Phuong</i>			Căn cước công dân/ID					2024			Chủ tịch HĐQT/Chairman of the BOD
3.2	Bà Nguyễn Thị Ngọc Hân/ <i>Ms. Nguyen Thi Ngoc Han</i>			Căn cước công dân/ID					2024			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
3.3	Ông Tạ Khánh Duy/ <i>Mr. Ta Khanh Duy</i>	TV Ban Kiểm soát/Member of the Supervisory Board		Căn cước công dân/ID					2024			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
3.4	Bà Võ Thị Phương Thảo <i>Ms. Vo Thi Phuong Thao</i>	Phó Tổng Giám đốc/DC/CO		Căn cước công dân/ID					2024			Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật/CEO, Legal Representative
4	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Khách sạn Landmark 81/Landmark 81 <i>Hotel Investment and Development Joint Stock Company</i>			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					02/2024			Công ty con/Subsidiary company
4.1	Bà Nguyễn Thu Phương/ <i>Ms. Nguyen Thu Phuong</i>			Căn cước công dân/ID					2024			Chủ tịch HĐQT/Chairman of the BOD
4.2	Bà Nguyễn Thị Ngọc Hân/ <i>Ms. Nguyen Thi Ngoc Han</i>			Căn cước công dân/ID					2024			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
4.3	Ông Tạ Khánh Duy/ <i>Mr. Ta Khanh Duy</i>	TV Ban Kiểm soát/Member of the Supervisory Board		Căn cước công dân/ID					2024			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
4.4	Bà Võ Thị Phương Thảo <i>Ms. Vo Thi Phuong Thao</i>	Phó Tổng Giám đốc/DC/CO		Căn cước công dân/ID					2024			Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật/CEO, Legal Representative
5	Công Ty Cổ Phần Vinpearl Cửa Hội/Vinpearl Cửa Hội <i>Joint Stock Company</i>			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					02/2025			Công ty con/Subsidiary company
5.1	Bà Võ Thị Phương Thảo <i>Ms. Vo Thi Phuong Thao</i>	Phó Tổng Giám đốc/DC/CO		Căn cước công dân/ID					2025			Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật/Chairman of the BOD, CEO, Legal Representative
5.2	Ông Đặng Thanh Thủy/ <i>Mr. Dang Thanh Thuy</i>	Thành viên HĐQT kiểm Tổng Giám đốc/Member of the BOD cum Chief Executive Officer (CEO)		Căn cước công dân/ID					2025			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
5.3	Bà Vũ Thị Kim Hương/ <i>Ms. Vu Thi Kim Huong</i>	Giám đốc Tài chính/Chief Financial Officer		Căn cước công dân/ID					2025			Thành viên HĐQT/Member of the BOD

6	Công Ty Cổ Phần Đầu tư và Phát triển Cửa Hội/Cua Hoi Investment and Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						10/2025	12/2025	Đã sáp nhập	Công ty con/Subsidiary company
6.1	Bà Vũ Thị Kim Hương/ Ms. Vu Thi Kim Huong		Giám đốc Tài chính/Chief Financial Officer	Căn cước công dân/ID						2025			Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật/Chairman of the BOD, CEO, Legal Representative
6.2	Ông Tạ Khánh Duy/ Mr. Ta Khanh Duy		TV Ban Kiểm soát/Member of the Supervisory Board	Căn cước công dân/ID						2025			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
6.3	Ông Trần Quang Duy/Mr. Tran Quang Duy			Căn cước công dân/ID						2025			Thành viên HĐQT/Member of the BOD
IV. DANH SÁCH BÊN LIÊN QUAN KHÁC/LIST OF OTHER RELATED PARTIES													
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Địa ốc Thành phố Hoàng Gia/Royal City Real Estate Development & Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
2	Công ty Cổ phần Vinhomes/Vinhomes Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
3	Công ty Cổ phần Bất động sản Xavincó/Xavincó Land Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
4	Công ty TNHH Xalivico/Xalivico LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
5	Công Ty Cổ Phần Trung Tâm Hội Chợ Triển Lãm Việt Nam/Vietnam Exhibition Fair Center Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
6	Công ty TNHH Metropolis Hà Nội/Metropolis Hanoi LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
7	Công ty Cổ phần Sách Việt Nam/Vietnam Book Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
8	Công ty CP Đô thị Du lịch Cần Giờ/Can Gio Tourist city Corporation			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
9	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Sinh Thái/Ecology Development And Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014	Đang làm thủ tục giải thể Under the procedure of dissolution		Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

10	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Đô thị Gia Lâm/Gia Lam Urban Development And Investment Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
11	Công ty CP Tư vấn đầu tư và Đầu tư Việt Nam/Vietnam Investment And Consulting Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
12	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thăng Long/Thang Long Real Estate Trading Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
13	Công ty cổ phần Cảng Nha Trang/Nha Trang Port Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
14	Công ty TNHH Bất động sản Tây Tăng Long/Tay Tang Long Real Estate Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014	Đang làm thủ tục giải thể/In the process of dissolution		Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
15	Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Vinmec/Vinmec International General Hospital Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
16	Công ty cổ phần Vinschool/Vinschool Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
17	Công ty TNHH Giáo dục và Đào tạo VinAcademy/VinAcademy Education and Training LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
18	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ Vincom/Vincom Security Service Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
19	Công ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast/Vinfast Trading And Production Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
20	Công ty TNHH Kinh doanh Thương mại và Dịch vụ VinFast/Vinfast Commercial And Services Trading LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
21	Công ty cổ phần Vin3S/Vin3S Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
22	Công ty cổ phần Nghiên cứu và Sản xuất VinSmart/Vinsmart Research And Manufacture Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

23	Công ty cổ phần Phát triển Công nghệ Vintech/Vintech Technology Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
24	Công ty TNHH Thương mại Đầu tư và Phát triển Thiên Niên Kỷ/Millennium Trading Investment and Development Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
25	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn/Thai Son Investment Construction Corporation			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
26	Công ty TNHH Kinh doanh và Thương mại Dịch vụ VINPRO/ VINPRO Business and Trading Services Limited Liability Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014	Đang làm thủ tục giải thể/In the process of dissolution		Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
27	Công ty Cổ phần Đô thị Đại học Quốc tế Berjaya Việt Nam / Berjaya Vietnam International University Town Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
28	Công ty TNHH Trung tâm tài chính Việt Nam Berjaya/ Berjaya Vietnam Financial Center LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2014			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
29	Công ty cổ phần Phát triển GS Cù Chi / GS Cu Chi Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2016			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
30	Công ty Cổ phần Dịch vụ An ninh mạng VINCSS/ VINCSS Internet Security Services Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2018			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
31	Công ty Cổ phần VINSOC/VINSOC Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2018			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
32	Công ty cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes/Vinhomes Industrial Zone Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2018			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
33	Công ty cổ phần giải pháp và Dịch vụ Công nghệ VANTIX / VANTIX Technology Solutions And Services Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2019	Đang làm thủ tục giải thể/In the process of dissolution		Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

34	Công ty cổ phần Vingroup Investment Việt Nam/ Vingroup Investment Viet Nam Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
35	Công ty TNHH Dịch vụ vận tải sinh thái VinBus/Vinbus Ecology Transport Services Limited Liability Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
36	Công ty cổ phần Phát triển Thành phố Xanh/Green City Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
37	Công ty cổ phần Delta/Delta Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
38	Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đại An / Dai An Investment Construction Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020	12/2025	Đã sáp nhập	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
39	Công ty Cổ phần Phát triển và Đầu tư Xây dựng Vincons/Vincons Construction Development And Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
40	Công ty Cổ phần VinSmart Future/VinSmart Future Joint Stock company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
41	Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Sinh Thái/ Ecology Development And Trading Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020	Đang làm thủ tục giải thể/In the process of dissolution		Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
42	Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh VMC Holding/ VMC Holding Business Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
43	Công ty cổ phần Đầu tư Bảo Lai/ Bao Lai Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
44	Công ty TNHH MTV Đá Trắng Bảo Lai/Bao Lai White Stone One Member Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
45	Công ty Cổ phần Đá Cẩm Thạch Độc Thăng/Doc Thang Marble Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
46	Công ty TNHH Đá Cẩm Thạch An Phú/An Phu White Marble Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
47	Công ty TNHH MTV Khai thác khoáng sản Bảo Lai Lục Yên/Bao Lai Luc Yen Mineral Exploitation One Member LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
48	Công ty CP Khoáng sản Phan Thanh/Phan Thanh Mineral Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

49	Công ty cổ phần Đầu tư Vạn Khoa/Van Khoa Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
50	Công ty TNHH Bảo Lai Green/Bao Lai Green LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
51	Công ty cổ phần Giải pháp Năng lượng VinEs Hà Tĩnh/VinEs Ha Tinh Energy Solutions Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2021			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
52	Công ty cổ phần VinBigdata/VinBigdata Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2021	11/2025	Đã sáp nhập	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
53	Công ty Cổ phần Nghiên cứu và Ứng dụng Trí tuệ Nhân tạo VinAI/VinAI Artificial Intelligence Application and Research Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2021			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
54	Công ty TNHH World Academy/World Academy LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2021			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
55	Công ty Cổ phần Thương mại và đầu tư Sơn Thái/Son Thai Investment and Trading Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
56	Công ty cổ phần đầu tư Phát triển VS/V/S Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2022			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
57	Công ty cổ phần Đầu tư y học Công nghệ cao Vinmedtech/Vinmedtech High - Tech Medical Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2022		Đang làm thủ tục giải thể Under the procedure of dissolution	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
58	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Xây Dựng Vincons Windows/Vincons Windows Construction Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2022			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
59	Công ty Cổ phần Muối Cam Ranh/Cam Ranh Salt Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2022			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
60	Công ty Cổ phần Đầu tư Hiệp Thành Công/Hiep Thanh Cong Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
61	Công ty cổ phần Du lịch Cá Tầm/Ca Tam Tourism Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate						2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

62	CÔNG TY CỔ PHẦN VINAPP/VINAPP JSC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2023	2025	Đã sắp nhập	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
63	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bất động sản Trường Thịnh/ Truong Thinh Real Estate Development Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
64	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Newland/Newland Development Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2023	Đang làm thủ tục giải thể/In the process of dissolution		Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
65	Công ty cổ phần Bất Động sản SV Tây Hà Nội 2/SV/ Tay Ha Noi Real Estate Business Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2023	Đang làm thủ tục giải thể/In the process of dissolution		Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
66	Công Ty TNHH Phát triển Bất động sản TPX Holding/TPX Holding Real Estate Development Limited Liability Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
67	Công Ty TNHH Phát triển Bất động sản TS Holding/TS Holding Real Estate Development LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
68	Công ty TNHH Thương Mại và Phát triển Kinh doanh Sao Mai/Sao Mai Trading and Business Development LLC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
69	Công ty Cổ phần Đầu tư Cam Ranh/Cam Ranh Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
70	Công ty cổ phần Giải pháp năng lượng VinEG/VinEG Energy Solutions Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
71	Công Ty TNHH Đầu Tư Phát Triển Bất Động Sản Lighthouse 2/ Lighthouse 2 Real Estate Development Investment Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024	2025	Đã chuyển nhượng	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
72	Công Ty TNHH Phát Triển Bất Động Sản Vịnh Xanh 2/Green Bay Real Estate Development Company Limited 2			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
73	Công Ty TNHH Phát Triển Bất Động Sản Vịnh Xanh 1/Green Bay Real Estate Development Company Limited 1			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
74	CÔNG TY CỔ PHẦN HÒN TÂM BIỂN NHA TRANG/HON TAM NHA TRANG SEA JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN/Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024	2025	Đã chuyển nhượng/Transferred	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
75	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Khu Công Nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh/ Vinhomes Ha Tinh Industrial Park Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
76	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Khu Công Nghiệp Vinhomes Hải Phòng/ Vinhomes Hai Phong Industrial Park Investment Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

77	CÔNG TY CỔ PHẦN NGHIÊN CỨU VÀ ỨNG DỤNG TRÍ TUỆ NHÂN TẠO MOVIAN AI /MOVIAN AI ARTIFICIAL INTELLIGENCE APPLICATION AND RESEARCH			Giấy CN ĐKDN/Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024	03/2025	Đã chuyển nhượng	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
78	Công Ty Cổ Phần Nghiên Cứu Phát Triển Và Ứng Dụng Người Máy Vinrobotics/Vinrobotics Robot Application And Research Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
79	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Vinfast/Vinfast Investment And Development Joint Stock Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
80	Công Ty Cổ Phần Nghiên Cứu Phát triển Và Ứng Dụng Người máy đa năng Vinnotion/VINMOTION GENERAL PURPOSE HUMANOID ROBOTS APPLICATION DEVELOPMENT AND RESEARCH JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					1/2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
81	CÔNG TY CỔ PHẦN VINCARGO/VINCARGO JOINT STOCK COMPANY (TÊN CŨ: VINSO)			Giấy CN ĐKDN/Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					03/2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
82	CÔNG TY TNHH NGHIÊN CỨU VÀ TƯ VẤN EDUCORE/EduCore Resear ch and Advisory Company Limited			Giấy CN ĐKDN/Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					05/2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
83	CÔNG TY CỔ PHẦN NGHIÊN CỨU, PHÁT TRIỂN VÀ ỨNG DỤNG ROBOT HÌNH NGƯỜI VINDYNAMICS/VINDYNA MICS JSC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					09/2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
84	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ KINH DOANH VINMETAL/VINMETAL JSC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					10/2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
85	CÔNG TY CỔ PHẦN VIN NEW HORIZON/ VINNEW HORIZON JSC			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					10/2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
86	CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP NĂNG LƯỢNG VINES/VINES ENERGY SOLUTIONS JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					10/2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
87	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HOÀNG LONG/HOANG LONG REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT COMPANY LIMITED			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2025	2025	Đã chuyển nhượng	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
88	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HƯỚNG DƯƠNG/HUONG DUONG REAL ESTATE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2025			

89	VinFast Engineering Australia								2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
90	Công ty VinFast Germany GmbH								2018			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
91	VINGROUP USA, LLC								2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
92	Vingroup Investment Pte. Ltd								2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
93	Vingroup Global Pte. Ltd								2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
94	Công ty TNHH Sản xuất Pin Lithium VinFast (VLBP)/Vinfast Lithium Battery Pack Limited Liability Company			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
95	Công ty TNHH Vinfast USA Distribution/Vinfast USA Distribution Company Limited								2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
96	Vinpearl Australia PTY LTD								2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
97	Cape Wickham Golf Links PTY								2020			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
98	VinFast Auto Canada Inc								2021			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
99	Vinfast France								2021			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
100	VinFast Auto Ltd.								2021			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
101	VinES USA,LLC								2022		Đã giải thể	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
102	VinFast Manufacturing US, LLC								2022			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
103	Vinfast Auto, LLC								2022			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
104	Công ty TNHH Vinsmart Trading and Investment/Vinsmart Trading and Investment Company Limited								2022			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
105	Vinfast Netherlands B.V								2021			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
106	PT VinFast Automobile Indonesia								2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

107	VINFAST AUTO (THAILAND) CO., LTD.									2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
108	VinFast UK Ltd.									2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
109	VINFAST AUTO INDIA PRIVATE LIMITED									2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
110	Công ty VinFast Middle East FZE									2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
111	VinFast Kazakhstan LLP									2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
112	VinFast Auto Philippines Corp.									2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
113	VINFAST AUTO MÉXICO. S. DE R.L. DE C.V.									2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
114	VinFast Auto Nigeria Ltd									2024	02/2025	Đã giải thể	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
115	PT VINFAST TRADING INDONESIA				Quyết định/Decision					8/2024			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
116	Viện nghiên cứu miễn dịch Vinmec - VinUni/Vinmec Institute of Immunology - VinUni				GCN đăng ký hoạt động					2023			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
117	Viện nghiên cứu Tế bào gốc và công nghệ gen Vinmec/Vinmec Institute of Stem Cell and Gene Technology Research				GCN đăng ký hoạt động					2015			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
118	Viện nghiên cứu dữ liệu lớn/Big Data Research Institute				GCN đăng ký hoạt động					2018			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
119	Trường Đại học Vinuni/Vinuni University				Quyết định/Decision					2019			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
120	Quỹ Thiện Tâm/Kind Heart Foundation				Quyết định/Decision					2012			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
121	V-Green Charging Station Development India Private Limited				Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
122	PT Future Mobility Indonesia				Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
123	PT. XanhSM Green and Smart Mobility Indonesia				Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
124	Green and Smart Mobility Philippines Inc.				Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

125	XanhSM Sole Co., Ltd.			Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
126	GREEN SM (GSM) INDIA PRIVATE LIMITED COMPANY			Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
127	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ GIẢI PHÁP NĂNG LƯỢNG VINENERGO 1/VINENERGO 1 ENERGY SOLUTIONS INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
128	VGREEN GLOBAL CHARGING STATION INVESTMENT INDONESIA			Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
129	V-GREEN CHARGING STATION DEVELOPMENT PHILIPPINES, INC			Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
130	VGREEN CHARGING STATION DEVELOPMENT INDIA PRIVATE LIMITED			Quyết định/Decision					2025			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company
131	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN TRUNG TÂM/CENTRAL PARK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED			Giấy CN ĐKDN/Business registration certificate					2016			Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company

PHỤ LỤC 2 - DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY CỔ PHẦN VINPEARL
APPENDIX 2 - LIST OF INTERNAL PERSONS AND RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSONS OF VINPEARL JOINT STOCK COMPANY

(đính kèm Báo cáo tình hình quản trị năm 2025)
(attached to the 2025 Report on corporate governance)



STT/No.	Mã CK/Stock code	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization / individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ/Relationships with the company/internal people	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu ID card No./Passport No.,	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ /Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú/ Note
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14
1	VPL	Nguyễn Thu Hằng/ Nguyen Thu Hang		Chủ tịch HĐQT/ Chairwoman of the BOD		001184012181	26/08/2024	Bộ Công An/Ministry of Public Security	Tổ 16, phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/Group 16, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam	0	0	
1.01	VPL	Nguyễn Tiên Thuận/ Nguyen Tien Thuan			Bố đẻ/ Biological father					0	0	
1.02	VPL	Vũ Thị Hà/ Vu Thi Ha			Me đẻ/ Biological mother					0	0	
1.03	VPL	Nguyễn Thị Nu/ Nguyen Thi Nu			Me chồng/ Mother-in-law					0	0	
1.04	VPL	Trần Việt Dũng Tran Viet Dung			Chồng/Husband					0	0	
1.05	VPL	Trần Hiếu Minh Tran Hieu Minh			Con đẻ/ Biological child					0	0	
1.06	VPL	Trần Hiếu An Tran Hieu An			Con đẻ/ Biological child					0	0	
1.07	VPL	Nguyễn Phương Hoa Nguyen Phuong Hoa			Em ruột/ Biological sibling					0	0	
1.08	VPL	Công ty cổ phần Vinhomes/Vinhomes Joint Stock Company			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ Related party organization of internal persons					0	0	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc/Member of the BOD, CEO
2	VPL	Đặng Thanh Thủy/ Dang Thanh Thuy		Thành viên HĐQT/ Member of the BOD						0	0	Miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc theo NQ HĐQT ngày 26/12/2025/Dis missal from the position of General Director according to the Board of Directors' Resolution dated December 26, 2025
2.01	VPL	Phùng Thu Hằng/ Phung Thu Hang			Vợ/Wife					0	0	
2.02	VPL	Đặng Thu Trang/ Dang Thu Trang			Con đẻ/ Biological child					0	0	
2.03	VPL	Đặng Nhật Minh/ Dang Nhat Minh			Con đẻ/ Biological child		1			0	0	



96

2.04	VPL	Trần Thị Tinh/ <i>Tran Thi Tinh</i>			Me dè/ <i>Biological mother</i>					0	0	
2.05	VPL	Phùng Quang Phiệt/ <i>Phung Quang Phiet</i>			Bố vợ/ <i>Father-in-law</i>					0	0	
2.06	VPL	Trần Thị Bích Thuận/ <i>Tran Thi Bích Thuan</i>			Mẹ vợ/ <i>Mother-in-law</i>					0	0	
2.07	VPL	Đặng Xuân Thái/ <i>Dang Xuan Thai</i>			Anh ruột/ <i>Biological brother</i>					0	0	
2.08	VPL	Đặng Thị Xuân Hà/ <i>Dang Thi Xuan Ha</i>			Chị ruột/ <i>Biological sister</i>					0	0	
2.09	VPL	Đặng Minh Thu/ <i>Dang Minh Thu</i>			Em ruột/ <i>Biological sibling</i>					0	0	
2.10	VPL	Hồ Thị Kim Hòa/ <i>Ho Thi Kim Hoa</i>			Chị dâu/Sister- <i>in-law</i>					0	0	
2.11	VPL	Trần Đức Tuấn/ <i>Tran Duc Tuan</i>			Anh rể/Brother-in- <i>law</i>					0	0	
2.12	VPL	Lê Thị Thu Hà/ <i>Le Thi Thu Ha</i>			Em dâu/ Younger -Sister- <i>in-law</i>					0	0	
2.13	VPL	Công ty Cổ phần Cảng Nha Trang <i>Nha Trang</i> <i>Port Joint Stock</i> <i>Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party</i> <i>organization of</i> <i>internal persons</i>					0	0	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i> <i>of the BOD</i>
2.14	VPL	Công ty Cổ phần Vinpearl Cửa Hội <i>Vinpearl Cửa Hội</i> <i>Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party</i> <i>organization of</i> <i>internal persons</i>					0	0	Thành viên HĐQT <i>Member</i> <i>of the BOD</i>
2.15	VPL	Công ty Cổ phần tổ chức sự kiện V- Spirit <i>V-Spirit Event</i> <i>Organization Joint</i> <i>Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party</i> <i>organization of</i> <i>internal persons</i>					0	0	Thành viên HĐQT <i>Member</i> <i>of the BOD</i>
2.16	VPL	Công ty CP Phát triển Tài năng Văn hóa Nghệ thuật Việt Nam V-Culture Talents - <i>Vietnam Cultural And</i> <i>Artistic Talent</i> <i>Development Joint</i> <i>Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party</i> <i>organization of</i> <i>internal persons</i>					0	0	Thành viên HĐQT <i>Member</i> <i>of the BOD</i>
2.17	VPL	Công ty Cổ phần Phát triển Điện ảnh V-Film <i>V-Film Cinema</i> <i>Development Joint</i> <i>Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party</i> <i>organization of</i> <i>internal persons</i>					0	0	Thành viên HĐQT <i>Member</i> <i>of the BOD</i>
3	VPL	Hoàng Thị Mỹ Hạnh/ <i>Hoang Thi My Hanh</i>		Thành viên HĐQT/ <i>Member of the BOD</i>						10.406	0.0006	
3.01	VPL	Nguyễn Văn Hiếu / <i>Nguyen Van Hieu</i>			Chồng/Husband					0	0	
3.02	VPL	Nguyễn Thị Ngọc Hương/ <i>Nguyen Thi Ngoc</i> <i>Huong</i>			Me dè/ <i>Biological mother</i>					0	0	
3.03	VPL	Trần Thị Huyền/ <i>Tran Thi Huyen</i>			Me chồng/ <i>Mother-in-law</i>					0	0	
3.04	VPL	Hoàng Quang Hương/ <i>Hoang Quang Huong</i>			Anh ruột/ <i>Biological brother</i>					0	0	
3.05	VPL	Tô Thị Hồng Anh/ <i>To Thi Hong Anh</i>			Chị dâu/ <i>Older Sister-in-</i> <i>law</i>					0	0	
3.06	VPL	Hoàng Quang Phúc/ <i>Hoang Quang Phuc</i>			Em ruột/ <i>Biological sibling</i>					0	0	

3.07	VPL	Lai Thị Xuân Duyên/ <i>Lai Thi Xuan Duyen</i>			Chi dâu/ <i>Older Sister-in-law</i>						0	0	
3.08	VPL	Nguyễn Hoàng Khánh Linh/ <i>Nguyen Hoang Khanh Linh</i>			Con đẻ/ <i>Biological child</i>						0	0	
3.09	VPL	Nguyễn Khánh Lâm / <i>Nguyen Khanh Lam</i>			Con đẻ/ <i>Biological child</i>						0	0	<i>Chưa có CCCD Not yet having a citizen identity card</i>
3.10	VPL	Công ty cổ phần Giải pháp năng lượng VinES Hà Tĩnh <i>VinEs Ha Tinh Energy Solutions Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party organization of internal persons</i>						0	0	Thành viên HĐQT <i>Member of the BOD</i>
4	VPL	Lê Thủy Anh/ <i>Le Thuy Anh</i>		Thành viên HĐQT/ <i>Member of the BOD</i>							0	0	
4.01	VPL	Lê Bấy (Bùi Ngọc Phụ) / <i>Le Bay (Bui Ngoc Phu)</i>			Bố đẻ/ <i>Biological father</i>						0	0	
4.02	VPL	Lê Phú Đức/ <i>Le Phu Duc</i>			Em ruột/ <i>Biological sibling</i>						0	0	
4.03	VPL	Nguyễn Lê Phúc An <i>Nguyen Le Phuc An</i>			Con đẻ/ <i>Biological child</i>						0	0	
4.04	VPL	Nguyễn Lê Xuân Bach/ <i>Nguyen Le Xuan Bach</i>			Con đẻ/ <i>Biological child</i>						0	0	
4.05	VPL	Đinh Thị Ngân/ <i>Dinh Thi Ngan</i>			Con dâu/ <i>Daughter-in-law</i>						0	0	
4.06	VPL	Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Vinmec/ <i>Vinmec International General Hospital Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party organization of internal persons</i>						0	0	Miễn nhiệm Chu tích HĐQT từ T10/2025
4.07	VPL	Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh VMC Holding/ <i>VMC Holding Business Investment Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party organization of internal persons</i>						0	0	Miễn nhiệm Chu tích HĐQT từ T10/2025
4.08	VPL	Công ty cổ phần Đầu tư y học Công nghệ cao Vinmedtech / <i>Vinmedtech High - Tech Medical Investment Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ <i>Related party organization of internal persons</i>						0	0	Miễn nhiệm TV HĐQT từ T10/2025
5	VPL	Marc Villiers Townsend		Thành viên độc lập HĐQT/ <i>Independent member of the BOD</i>							0	0	
5.01	VPL	Yumi Kan			Vợ Wife						0	0	
5.02	VPL	Emily Mary Christiane Townsend			Con đẻ/ <i>Biological child</i>						0	0	
5.03	VPL	Anna Olivia Rose Townsend			Con đẻ/ <i>Biological child</i>						0	0	
5.04	VPL	Amy Kan Townsend			Con đẻ/ <i>Biological child</i>						0	0	
5.05	VPL	Flora Kan Townsend			Con đẻ/ <i>Biological child</i>		3				0	0	

me

5.06	VPL	Alice Kan Townsend			Con đẻ/ Biological child						0	0	
5.07	VPL	Caroline Erica Townsend			Chi ruột/ Biological sister						0	0	
5.08	VPL	Công ty TNHH Như Mai Properties Management/NM Properties Management Co., Ltd			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ Related party organization of internal persons						0	0	Giám đốc điều hành/CEO
6	VPL	Nguyễn Thị Như Hoa/ Nguyen Thi Nhu Hoa		Trưởng Ban Kiểm soát/ Head of the Supervisory Board							0	0	
6.01	VPL	Đào Quyết Tiến/ Dao Quyet Tien			Chồng/Husband						0	0	
6.02	VPL	Đào Yến Nhi/ Dao Yen Nhi			Con đẻ/ Biological child						0	0	
6.03	VPL	Đào Thu Trang/ Dao Thu Trang			Con đẻ/ Biological child						0	0	
7	VPL	Nguyễn Ngọc Linh/ Nguyen Ngoc Linh		TV Ban Kiểm soát/ Member of the Supervisory Board							0	0	
7.01	VPL	Phùng Bích Nga/ Phung Bich Nga			Me đẻ/ Biological mother						0	0	
7.02	VPL	Nguyễn Cảnh Hiệp/ Nguyen Canh Hiep			Bố vợ/ Father-in-law						0	0	
7.03	VPL	Phùng Thị Minh Thu/ Phung Thi Minh Thu			Me vợ/ Mother-in-law						0	0	
7.04	VPL	Nguyễn Trang Nhung/ Nguyen Trang Nhung			Em ruột/ Biological sibling						0	0	
7.05	VPL	Nguyễn Thu Lan/ Nguyen Thu Lan			Vợ Wife						0	0	
8	VPL	Tạ Khánh Duy/ Ta Khanh Duy		TV Ban Kiểm soát/ Member of the Supervisory Board							0	0	
8.01	VPL	Tạ Văn Thanh/ Ta Van Thanh			Bố đẻ/ Biological father						0	0	
8.02	VPL	Phạm Thị Nghĩa/ Pham Thi Nghia			Me đẻ/ Biological mother						0	0	
8.03	VPL	Tạ Ngọc Thành/ Ta Ngoc Thanh			Anh ruột/ Biological brother						0	0	
8.04	VPL	Hoàng Thị Hồng Chiêm/ Hoang Thi Hong Chiem			Chi dẫu/ Older Sister-in-law						0	0	
9	VPL	Ngô Thị Hương/ Ngo Thi Huong		Tổng Giám đốc/CEO							88	0,00000005	Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc theo NQ HĐQT ngày 26/12/2025
9.01	VPL	Ngô Duy Tinh/ Duy Tinh			Me đẻ/ Biological father						0	0	
9.02	VPL	La Thị Lợi/La Thi Loi			Me đẻ/ Biological mother						0	0	
9.03	VPL	Vương Ngọc Bảo Trang/Vuong Ngoc Bao Trang			Con đẻ/ Biological child						0	0	
9.04	VPL	Ngô Thị Hồng Vân/ Ngo Thi Hong Van			Em ruột/ Biological sibling						0	0	
9.05	VPL	Ngô Thị Ngọc Lan/ Ngo Thi Lan Huong			Chi ruột/ Biological sister						0	0	

9.06	VPL	Lê Thế Hùng/Le The Hung			Anh rể Brother-in-law					0	0	
9.07	VPL	Ngô Đức Tùng/Ngo Duc Tung			Em ruột/ Biological sibling					0	0	
9.08	VPL	Lê Thị Thu Hằng/Le Thi Thu Hang			Em dâu Younger -Sister-in-law					0	0	
10	VPL	Võ Thị Phương Thảo/ Vo Thi Phuong Thao		Phó Tổng Giám đốc/ DCEO						2.081	0,0001	
10.01	VPL	Ngac Van Luong/ Ngac Van Luong			Chồng/Husband					4.889.000	0,273	
10.02	VPL	Ngac Duy Anh/ Ngac Duy Anh			Con đẻ/ Biological child					0	0	
10.03	VPL	Ngac Bao Han/ Ngac Bao Han			Con đẻ/ Biological child					0	0	
10.04	VPL	Nguyễn Ngọc Quỳnh Trang/ Nguyen Ngoc Quynh Trang			Con dâu Daughter-in-Law					0	0	
10.05	VPL	Võ Thị Phương Hồng/ Vo Thi Phuong Hong			Chị ruột Biological sister					0	0	
10.06	VPL	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Du lịch Phúc An/ Phuc An Travel Development and Investment Limited Liability Company			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ Related party organization of internal persons					0	0	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc Chairman of the BOM cum CEO
10.07	VPL	Công Ty Cổ Phần Vinpearl Cửa Hội/Vinpearl Cửa Hội Joint Stock Company			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ Related party organization of internal persons					0	0	Tổng giám đốc Chairman of the BOD cum CEO
10.08	VPL	Công ty cổ phần Cảng Nhà Trang/Nha Trang Port Joint Stock Company			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ Related party organization of internal persons					0	0	Thành viên HĐQT Member of the BOD
10.9	VPL	Công ty cổ phần Vin3S/ Vin3S Joint Stock Company			Tổ chức có liên quan của người nội bộ/ Related party organization of internal persons					0	0	Phó Chủ tịch HĐQT/Vice Chairman of the BOD
11	VPL	Nguyễn Đình Nga/ Nguyen Dinh Nga		Giám đốc/Director						5.203	0,0003	
11.01	VPL	Bùi Thị Tuyết/ Bui Thi Tuyet			Me đẻ Biological mother					0	0	
11.02	VPL	Trần Ngọc Sương/ Tran Ngoc Suong			Bố chồng Father-in-law					0	0	
11.03	VPL	Trần Thị Yên/ Tran Thi Yen			Me chồng Mother-in-law					0	0	
11.04	VPL	Trần Thị Bích Thủy/ Tran Thi Bich Thuy			Vợ Wife					0	0	
11.05	VPL	Nguyễn Hoàng Long/ Nguyen Hoang Long			Con đẻ Biological child					0	0	
11.06	VPL	Nguyễn Đình Ngự/ Nguyen Dinh Ngu			Em ruột/ Biological sibling					0	0	
11.07	VPL	Nguyễn Đình Đông/ Nguyen Dinh Dong			Em ruột/ Biological sibling					0	0	
11.08	VPL	Nguyễn Thị Xuân/ Nguyen Thi Xuan			Em ruột/ Biological sibling					0	0	

11.09	VPL	Nguyễn Thị Thành/ Nguyen Thi Thanh			Em dâu/ Younger -Sister- in-law						0	0	
11.10	VPL	Trần Thị Thủy Quỳnh/ Tran Thi Thuy Quynh			Em dâu/ Younger -Sister- in-law						0	0	
11.11	VPL	Hà Văn Truyền/ Ha Van Truyen			Em rể/ Younger brother- in-law						0	0	
12	VPL	Vũ Thị Kim Hương/ Vu Thi Kim Huong		Giám đốc Tài chính/ Chief Financial Officer							11.208	0,0006	
12.01	VPL	Lưu Thu Nga/ Luu Thu Nga			Me đẻ/ Biological mother						0	0	
12.02	VPL	Vũ Kim Thư/ Vu Kim Thu			Bố đẻ Biological father						0	0	
12.03	VPL	Mai Thị Thoa/ Mai Thi Thoa			Me chồng/ Mother-in-law						0	0	
12.04	VPL	Trần Thế Cường/ Tran The Cuong			Chồng Husband						0	0	
12.05	VPL	Nông Thục Quyên/ Nong Thuc Quyen			Con đẻ/ Biological child						0	0	
12.06	VPL	Nông Thúy Tiên/ Nong Thuy Tien			Con đẻ/ Biological child						0	0	Chưa có CCCD/Not yet having a citizen identity card
12.07	VPL	Vũ Thị Kim Thu/ Vu Thi Kim Thu			Chị ruột/ Biological sister						0	0	
12.08	VPL	Vũ Thái Trường/ Vu Thai Truong			Anh rể/ Brother-in-law						0	0	
12.09	VPL	Vũ Ngọc Anh/ Vu Ngoc Anh			Em ruột/ Biological sibling						0	0	
12.10	VPL	Vũ Tiên Đạt/ Vu Tien Dat			Em ruột/ Biological sibling						0	0	
12.11	VPL	Nguyễn Bình Minh/ Nguyen Binh Minh			Em dâu/ Younger -Sister- in-law						0	0	
13	VPL	Đỗ Mỹ Hương/ Do My Huong		Kế toán trưởng/ Chief accountant							5.203	0,0003	
13.01	VPL	Đỗ Văn Đào/ Do Van Dao			Bố đẻ/ Biological father						0	0	
13.02	VPL	Nguyễn Thị Báu/ Nguyen Thi Bau			Me đẻ/ Biological mother						0	0	
13.03	VPL	Vũ Văn Sỹ/ Vu Van Sy			Chồng Husband						0	0	
13.04	VPL	Vũ Hương Linh/ Vu Huong Linh			Con đẻ/ Biological child						0	0	
13.05	VPL	Vũ Đỗ Đức Minh / Vu Do Duc Minh			Con đẻ/ Biological child						0	0	
13.06	VPL	Đỗ Thu Hương/ Do Thu Huong			Chị ruột/ Biological sister						0	0	
13.07	VPL	Đỗ Đào Châu/ Do Dao Chau			Em ruột/ Biological sibling						0	0	
13.08	VPL	Đỗ Minh Hoàng/ Do Minh Hoang			Em ruột/ Biological sibling						0	0	
13.09	VPL	Ngô Thị Hồng Vân/ Ngo Thi Hong Van			Em dâu/ Younger -Sister- in-law						0	0	
13.10	VPL	Nguyễn Thị Hồng Hanh/ Nguyen Thi Hong Hanh			Em dâu/ Younger -Sister- in-law						0	0	

14	VPL	Phạm Thu Hiền/ Pham Thu Hien		Người phụ trách quản trị/ Person in charge of administration						0	0	
14.01	VPL	Phạm Duy Hương Pham Duy Huong			Bố đẻ/ Biological father					0	0	
14.02	VPL	Nguyễn Thị Vân Nguyen Thi Van			Me đẻ Biological mother					0	0	
14.03	VPL	Phạm Văn Sư Pham Van Su			Bố chồng/ Father-in-law					0	0	
14.04	VPL	Nguyễn Thị Huệ Nguyen Thi Hue			Me chồng/ Mother-in-law					0	0	
14.05	VPL	Phạm Văn Bằng Pham Van Bang			Chồng Husband					0	0	
14.06	VPL	Phạm Ngọc Bảo Vy Pham Ngoc Bao Vy			Con đẻ Biological child					0	0	Chưa có CCCD/Not yet having a citizen identity card
14.07	VPL	Phạm Trà Giang Pham Tra Giang			Chị ruột Biological sister					0	0	
14.08	VPL	Đỗ Trung Lưu Do Trung Luu			Anh rể Brother-in-law					0	0	



PHỤ LỤC 3 – DANH SÁCH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY CỔ PHẦN VINPEARL VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN
APPENDIX 3 – LIST OF TRANSACTIONS BETWEEN VINPEARL JOINT STOCK COMPANY AND RELATED PARTIES

(đính kèm Báo cáo quản trị năm 2025)
 (attached to the year 2025 Report on corporate governance)

ST T/ No.	Tên tổ chức / cá nhân có liên quan giao dịch với Công ty Cổ phần Vinpearl/ Name of the related organization / individual transacting with Vinpearl Joint Stock Company	Mối quan hệ liên quan với Công ty Cổ phần Vinpearl/ Related party relationship with Vinpearl Joint Stock Company	Mã số doanh nghiệp/Quy ết định thành lập/ Business registration number/Est ablishment decision	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/Contact address	Thời điểm giao dịch với Công ty Cổ phần Vinpearl/Transacti on date with Vinpearl Joint Stock Company	Số NQ/QĐ của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có) Resolution/Decision number of the General Shareholders' Meeting/Board of Directors ("BOD")... (if any)	Nội dung giao dịch/ Content, quantity of transaction	Tổng giá trị giao dịch (triệu VNĐ)	Ghi chú/Note
1.	Công ty cổ phần Vinhomes Joint Stock Company	Bên có liên quan của công ty mẹ và Người nội bộ/ Related parties of the parent company and insiders			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related- party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ quản lý, hoạt động khách sạn, nghỉ dưỡng và dịch vụ khác/ Providing services for management services, hotel resort operations, and other services; Chi phí thuê văn phòng, phí quản lý văn phòng và các tiện ích dịch vụ thương mại, phí tư vấn quản lý dự án, mua hàng hóa và dịch vụ khác/ Office rental costs, office management fees, commercial service utilities, project management consultancy fees, and the purchase of goods and other services;	131.719	Bà Nguyễn Thu Hằng là Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Vinpearl, đồng thời là Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc của Công ty Cổ phần Vinhomes/ Ms. Nguyen Thu Hang is the Chairwoman of the BOD of Vinpearl Joint Stock Company, and also a Member of the BOD and CEO of Vinhomes Joint Stock Company.

2.	Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Việt Nam (VIG)/ <i>Vietnam Investment Group Joint Stock Company (VIG)</i>	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / <i>Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Doanh thu cung cấp dịch vụ cho thuê mặt bằng, phí quản lý tòa nhà./ <i>Revenue from leasing premises and building management fees.</i> Chi phí dịch vụ khác./ <i>Others service expenses.</i>	108.042	
3.	Quỹ Thiện Tâm/ <i>Kind Heart Foundation</i>	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / <i>Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và các dịch vụ khác/ <i>Provision of airline ticket sales services and others.</i> <i>Ủng hộ /Donation</i>	52.422	
4.	Công ty cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast/ <i>VinFast Trading and Production Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	- NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i> - NQ HĐQT số 07/2025/NQ-HĐQT-VP JSC; số 08/2025/NQ-HĐQT-VP JSC; số 09/2025/NQ-HĐQT-VP JSC ngày 20/03/2025/ <i>BOD Resolution no. 07/2025/NQ-HĐQT-VP JSC; no. 08/2025/NQ-HĐQT-VP JSC; no. 09/2025/NQ-HĐQT-VP JSC dated March 20, 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn;/ <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services</i> Giao dịch thế chấp tài sản để bảo lãnh, bảo đảm cho các nghĩa vụ với ngân hàng và các bên khác/ <i>Asset mortgage transactions to guarantee and secure obligations with banks and others party.</i>	192.219	
5.	Công ty cổ phần giải	Bên có liên quan của công ty mẹ và			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ	116	Bà Hoàng Thị Mỹ

	pháp năng lượng VinES Hà Tĩnh/ VinEs Ha Tinh Energy Solutions Joint Stock Company	Người nội bộ/ <i>Related parties of the parent company and insiders</i>				JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	khách sạn / <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services.</i>		Hạnh là thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Vinpearl, đồng thời là thành viên HĐQT của Công ty cổ phần giải pháp năng lượng VinES Hà Tĩnh/ <i>Ms. Hoang Thi My Hanh is a member of the BOD of Vinpearl Joint Stock Company, and also a member of the BOD of VinES Ha Tinh Energy Solutions Joint Stock Company.</i>
6.	Công ty Cổ phần Nghiên cứu và Sản xuất Vinsmart/ Vinsmart Research and Manufacture Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Giao dịch cho vay / <i>Lending Transaction</i> ; Giao dịch thu hồi khoản cho vay / <i>Recovery from lending</i> ; Thu nhập lãi cho vay / <i>Lending interest income</i>	4.704.904	
7.	Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa	Bên có liên quan của công ty mẹ và Người nội bộ/			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay , dịch vụ khách sạn và các dịch	32.718	Bà Lê Thúy Anh là thành viên HĐQT

	khoa Quốc tế Vinmec/ Vinmec International General Hospital Joint Stock Company	<i>Related parties of the parent company and insiders</i>				với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	vụ khác;/ <i>Provision of airline ticket sales services, hotel services and others service.</i> Chi phí khám chữa bệnh, mua thuốc cho CBNV, dịch vụ y tế./ <i>Costs for medical examinations, medicine purchases for employees, and healthcare services.</i>		của Công ty Cổ phần Vinpearl, đồng thời là Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Vinmec ¹ / Ms. Le Thuy Anh is a member of the BOD Joint Stock Company, and is also the Chairman of the BOD of Vinmec International General Hospital Joint Stock Company
8.	Công ty TNHH Giáo dục và Đào tạo VinAcadem y/ VinAcademy Education and Training Limited Liability Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và các dịch vụ khác; <i>Provision of airline ticket sales services and others service;</i> Chi phí sử dụng dịch vụ giáo dục / <i>Expenses for using educational services.</i> Giao dịch cho vay / <i>Lending Transaction</i> Thu nhập lãi cho vay / <i>Lending interest income;</i>	3.191.885	

¹ Bà Lê Thúy Anh không còn là Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Vinmec từ tháng 10/2025/Ms. Le Thuy Anh has ceased to be the Chairwoman of the BOD of Vinmec International General Hospital Joint Stock Company since October 2025.

9.	Công ty CP Phát triển và Đầu tư Xây dựng Vincons/ <i>Vincons Construction Development and Investment Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của công ty mẹ/ <i>Related parties of the parent company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn / <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services.</i>	3.082	
10.	Công ty Cổ phần Di chuyển xanh và thông minh GSM/ <i>GSM Green And Smart Mobility Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / <i>Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay; dịch vụ khách sạn; dịch vụ quảng cáo, thuê văn phòng và thuê địa điểm / <i>Provision of airline ticket sales services, hotel services, advertising service, offices and carpark rental services.</i> Dịch vụ taxi Xanh SM./ <i>GSM taxi services</i>	29.567	
11.	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Sinh Thái/ <i>Ecology Development and Investment Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Chi phí gửi xe / <i>Parking fee services.</i>	32	

12.	Công ty cổ phần Giải pháp công nghệ thông tin VinIT/ VinIT Information Technology Solutions Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ cho thuê mặt bằng, bán vé máy bay, dịch vụ khách sạn/Provision of rental services, airline ticket and hotel services, advertising service. Chi phí dịch vụ công nghệ thông tin./ IT service expenses.	78.246	(Nay đổi tên thành Công ty Cổ phần Vinsmart Future)/ VinIT Information Technology Solutions Joint Stock Company (It has now been renamed to Vinsmart Future Joint Stock Company)
13.	Công ty Cổ phần Dịch vụ An ninh mạng VinCSS/ VinCSS Internet Security Services Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay/ Provision of airline ticket sales services.	211	
14.	Công ty cổ phần Vin3S/ Vin3S Joint Stock Company	Bên có liên quan của công ty mẹ và Người nội bộ/ Related parties of the parent company and insiders			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Chi phí dịch vụ công nghệ thông tin./ IT service expenses.	4.207	Bà Võ Thị Phương Thảo là Phó TGĐ của Công ty Cổ phần Vinpearl, đồng thời là Phó Chủ tịch HĐQT của Công ty cổ phần Vin3S/ Ms. Vo Thi Phuong Thao is DCEO of

									Vinpearl Joint Stock Company, and also Vice Chairwoman of the BOD of Vin3S Joint Stock Company
15.	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP/Vingroup Joint Stock Company	Công ty mẹ/Cổ đông lớn/ Parent company/Major shareholder			Trong năm 2025 In the year 2025	- NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services. Hợp đồng hợp tác kinh doanh; Chi phí truyền thông, phí dịch vụ quản lý / Business cooperation contract; marketing services, management service fees. Chuyển nhượng tài sản /Transferring of asset Chuyển nhượng công ty con từ công ty/Transferring a subsidiary from the Company. Nhận vốn góp/ Capital contribution received	7.091.970	
16.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng/ Saidong Urban Development & Investment Joint Stock Company	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Chi phí thuê địa điểm kinh doanh; chi phí điện nước, dịch vụ vệ sinh/ Expenses for leasing business premises; utility costs, and sanitation services.	21.808	

17.	Công ty Cổ phần Vinschool/ Vinschool Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn và các dịch vụ khác/ <i>Provision of airline ticket sales services , hotel and other services</i> Chi phí sử dụng dịch vụ giáo dục / <i>Expenses for using educational services.</i>	11.958	
18.	Công ty TNHH dịch vụ bảo vệ Vincom/Vincom Security Service Company Limited	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ cho thuê mặt bằng, các dịch vụ liên quan, bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of rental and related services, airline ticket sales services and hotel services;</i> Thanh lý tài sản/ <i>Assets disposals</i> Chi phí dịch vụ bảo vệ và các dịch vụ liên quan./ <i>Security and other related services.</i>	49.226	
19.	Công Ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Du Lịch Phúc An/ Phuc An Travel Development and Investment Liability Company	Công ty con và Bên có liên quan của Người nội bộ/ <i>Subsidiary company and Related parties of Insider</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Chi phí hợp đồng hợp tác kinh doanh khách sạn/ <i>Hotel business cooperation contract expense;</i> Chi phí lãi vay/ <i>Borrowings interest expense.</i>	34.881	Bà Võ Thị Phương Thảo là Phó Tổng Giám đốc của Công ty Cổ phần Vinpearl, đồng thời là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc của Công Ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Du Lịch Phúc An/ Ms. Vo

									Thi Phuong Thao is DCEO of Vinpearl Joint Stock Company, and is also Chairwoman of the BOM and CEO of Phuc An Tourism Development and Investment Company Limited
20.	Công ty CP Phát triển GS Cổ Chi/GS Cổ Chi Development Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay , dịch vụ khách sạn và các dịch vụ khác/ Provision of airline ticket sales services , hotel and other services; Chi phí mua dịch vụ khác/ Cost of purchasing other services. Mua tài sản/Assets purchasing.	10.982	
21.	Công ty cổ phần Phát triển Thành Phố Xanh/ Vinpearl Travel Limited Liability Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ quản lý, dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of management services, airline ticket sales services and hotel services Chi phí mua dịch vụ khác/ Cost of purchasing other services. Thanh lý tài sản /Assets disposal.	83.209	

22.	Công ty CP đầu tư xây dựng Thái Sơn/ Thai Son Investment Construction Corporation	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ quảng cáo/ <i>Provision of advertising service.</i>	63	
23.	Công Ty Cổ phần Sản Xuất Và Kinh Doanh Phần Mềm VinHMS/ VinHMS Software Production and Trading Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services.</i> Chi phí sử dụng dịch vụ phần mềm, bảo trì công nghệ thông tin./ <i>Expenses for software services and IT maintenance.</i>	16.945	(nay đổi tên thành Công ty Cổ phần VinSOC/ It has now been renamed to VinSOC Joint Stock Company)
24.	Công ty TNHH dịch vụ vận tải sinh thái VinBus/ Vinbus Ecology Transport Services Limited Liability Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services;</i> Chi phí vận chuyển khách/ <i>Guest transportation expense.</i>	57.543	
25.	Công ty cổ phần Nghiên cứu và Ứng dụng trí tuệ nhân tạo VinAI/ VinAI Artificial Intelligence Application and	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay / <i>Provision of airline ticket sales services.</i>	596	

	Research Joint Stock Company								
26.	Công ty cổ phần Vinbigdata/ VinBigdata Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related- party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services Chi phí bản quyền dịch vụ công nghệ thông tin /IT license expenses.	1.003	(Đã sáp nhập vào công ty VinSmart Future từ T9/2025/(Me rged into another company within the group since November 2025)
27.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Khách sạn Landmark 81/Landmar k 81 Hotel Investment and Development Joint Stock Company	Công ty con/Subsidiary company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related- party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ quản lý và dịch vụ khách sạn / Provision of management services and hotel services; Chi phí sử dụng dịch vụ khách sạn/ Expenses for using hotel services. Giao dịch cho vay/ Lending Transaction; Thu nhập lãi cho vay /Lending interest income	200.055	
28.	Công ty cổ phần quỹ giải thưởng VinFuture/ Vinfuture Prize Foundation	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related- party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services.	7.540	

29.	Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Khách sạn Thanh Hóa/Thanh Hoa Hotel Investment and Development Joint Stock Company	Công ty con/Subsidiary company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ quản lý và dịch vụ khách sạn/ Provision of management services and hotel services; Chi phí sử dụng dịch vụ khách sạn/ Expenses for using hotel services; Giao dịch đi vay/ Borrowing transaction Chi phí lãi vay/Borrowing interest expense	56.481	
30.	Công ty Cổ phần Phát triển Xây dựng Vincons Windows/ Vincons Windows Construction Development Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	- NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay/ Provision of airline ticket sales services; Chi phí xây dựng/ Construction services incurred.	79.046	
31.	Công ty Cổ phần Vinpearl Cửa Hội/Vinpearl Cửa Hoi Joint Stock Company	Công ty con và bên có liên quan của người nội bộ/Subsidiary company and related parties of insiders			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ quản lý, bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of management services, airline ticket sales services and hotel services, Chi phí sử dụng dịch vụ khách sạn/ Expenses for using hotel services; Giao dịch cho vay /Lending Transaction; Thu nhập lãi cho vay /Lending interest income Góp vốn bổ sung bằng tiền/ Additional capital contribution in cash	4.959.473	Bà Võ Thị Phương Thảo là Phó Tổng Giám đốc của Công ty Cổ phần Vinpearl, đồng thời là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vinpearl Cửa Hội/ Ms. Vo Thi Phuong Thao is Deputy General



ne

									Director of Vinpearl Joint Stock Company, and is also Chairwoman of the Board of Directors and General Director of Vinpearl Cua Hoi Joint Stock Company.
32.	Công ty Cổ phần VinWonders Nha Trang/ Vinwonders Nha Trang Joint Stock Company	Công ty con/Subsidiary company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ quản lý, bán vé máy bay, dịch vụ khách sạn và các dịch vụ khác/ Provision of management services, airline ticket sales services, hotel services and other services; Giao dịch cho vay /Lending Transaction Thu nhập lãi cho vay /Interest income; Dịch vụ vui chơi giải trí và các dịch vụ liên quan khác/Entertainment and other related services; Góp vốn bổ sung bằng tiền/ Additional capital contribution in cash	7.649.778	
33.	Công ty TNHH World Academy/World Academy Company Limited	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services; Giao dịch cho vay /Lending Transaction; Thu nhập lãi cho vay /Interest income;	1.671.793	

34.	VinFast Auto Canada Inc.	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	- NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of hotel services.</i>	1.155	
35.	Công ty VinFast Auto Philippines Corp.	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services.</i>	780	
36.	Công ty Cổ phần VinClub/ Vinclub Joint Stock Company (nay đổi tên thành Công ty Cổ phần VinApp/ It has now been renamed to VinApp Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay, dịch vụ khách sạn, dịch vụ quảng cáo/ <i>Provision of airline ticket sales services, hotel and advertising services; Chi phí dịch vụ Vinclub /Vinclub services expenses.</i>	4.219	Đã sáp nhập vào công ty VSF/ <i>It has merged into VSF company.</i>
37.	Công ty Cổ phần Phát triển Trạm sạc Toàn cầu V-Green/ V-Green Global Charging Station	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / <i>Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services.</i>	5.196	

	<i>Development Joint Stock Company</i>								
38.	Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ FGF/ FGF Services And Trading Joint Stock Company	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / <i>Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	- NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn / <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services</i> Thanh lý tài sản/ <i>Assets disposal</i> Chi phí dịch vụ thuê xe./ <i>Vehicle rental service expenses.</i>	15.227	(Nay đổi tên thành Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Green Future/ <i>Green Future Services And Trading Joint Stock Company</i>
39.	Công ty TNHH Kinh doanh thương mại và dịch vụ Vinfast/ Vinfast Commercial And Services Trading Limited Liability Co	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ vé máy bay và khách sạn , dịch vụ cho thuê và các dịch vụ liên quan. <i>Provision of rental and related services, air ticket and hotel services;</i> Mua hàng hóa và dịch vụ/ <i>Purchase of goods and services</i>	28.650	
40.	Công Ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Đô Thị Suối Hoa/ Suoi Hoa Urban Investment and Development Company Limited	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Lãi đặt cọc hợp đồng hợp tác kinh doanh / <i>Gain from deposits for business cooperation activities</i> Chi phí dịch vụ khác / <i>Other services expense</i>	32.336	Sáp nhập vào Công ty cổ phần Vincom Retail từ tháng 8/2025/ <i>Merged into Vincom Retail Joint Stock Company from August 2025.</i>
41.	Viện nghiên cứu dữ liệu lớn/ Big Data	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	- NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of airline ticket sales</i>	823	

	Research Institute	the Parent Company				2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT-VP JSC approving related-party transactions for 2025	services and hotel services.		
42.	Công ty PT VinFast Automobile Indonesia	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay/Provision of airline ticket sales services.	2.757	
43.	Công ty Cổ phần Giải pháp Năng lượng Xanh VINEG/VIN EG Green Energy Solutions Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services.	63	
44.	Công ty Cổ phần VinDT/ VinDT Joint Stock Company	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ cho thuê mặt bằng, bán vé máy bay / Provision of rental services, airline ticket sales services.	359	Không còn là Bên liên quan từ tháng 11/2025/ No longer a related party since November 2025
45.	Công ty Cổ phần Quỹ đầu tư mạo hiểm Vinventures /Vinventures Venture Capital Joint Stock Company	Bên liên kết và Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Affiliate and Related parties as prescribed in Article 4.23.g of			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HDQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services.	240	

		<i>the Law on Enterprises 2020</i>							
46.	Công Ty Cổ Phần Nghiên Cứu Phát Triển Và Ứng Dụng Người Máy Vinrobotics/ Vinrobotics Robot Application And Research Development Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services.</i> Giao dịch cho vay / <i>Lending Transaction;</i> Thu nhập lãi cho vay / <i>Lending interest income</i>	1.649.657	
47.	Công Ty Cổ Phần Nghiên Cứu Phát triển Và Ứng Dụng Người máy đa năng Vinmotion/ Vinmotion General Purpose Humanoid Robots Application Development And Research Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ / <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay/ <i>Provision of airline ticket sales services.</i>	2.600	
48.	Trường Đại học Vinuni/ VinUniversity	Bên có liên quan của Công ty mẹ/ <i>Related parties of the Parent Company</i>			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ <i>BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP</i>	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ <i>Provision of airline ticket sales services and hotel services</i>	9.533	

						JSC approving related-party transactions for 2025			
49.	Công ty Cổ Phần Hòn Tằm Biển Nha Trang/ Hon Tam Bien Nha Trang Joint Stock Company	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company			Trong 12 tháng năm 2025 <i>In the first half of 2025</i>	- NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC ngày 02/01/2025 / BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC dated January 2, 2025	Cung cấp dịch vụ quản lý và dịch vụ khách sạn / Provision of management services and hotel services; Chi phí sử dụng dịch vụ khách sạn/ Expenses for using hotel services.	17.016	Không còn là bên liên quan từ tháng 8/2025
50.	Công ty Cổ phần Năng lượng Vinenergo/ Vinenergo Energy Joint Stock Company	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay/Provision of airline ticket sales services.	2.322	
51.	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Đường sắt Cao tốc VinSpeed/ VinSpeed High-Speed Railway Investment and Development Joint Stock Company	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay /Provision of airline ticket sales services.	864	
52.	Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp			Trong năm 2025 <i>In the year 2025</i>	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales	6.849	

	Việt Nam/ Vietnam Exhibition and Fair Centre Joint Stock Company	2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020				2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	services and hotel services		
53.	Công ty CP đô thị du lịch Cần Giờ/ Can Gio Tourism Urban Joint Stock Company	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ quảng cáo và các dịch vụ khác/ Provision of advertising services and other services	10.962	Đã chuyển nhượng
54.	VinFast Auto, LLC	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ khách sạn/ Provision of hotel services	507	
55.	Công ty Cổ phần Đào tạo Lái xe Hạ Long/ Ha Long Driving Training Joint Stock Company	Bên có liên quan theo quy định tại Điều 4.23.g Luật Doanh nghiệp 2020 / Related parties as prescribed in Article 4.23.g of the Law on Enterprises 2020			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ khách sạn/ Provision of hotel services	31	Không còn là Bên liên quan từ tháng 11/2025
56.	Viện nghiên cứu Tế bào gốc và công nghệ gen Vinmec/ Vinmec Research Institute of Stem Cell	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay/ Provision of airline ticket sales services	108	

	and Gene Technology									
57.	Viện Nghiên cứu miễn dịch Vinmec – Vinuni/ Vinmec – VinUni Institute of Immunology	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay/ Provision of airline ticket sales services	18		
58.	Công ty Cổ phần Cảng Nha Trang /Nha Trang Port Joint Stock Company	Bên có liên quan của công ty mẹ và Người nội bộ/ Related parties of the parent company and insiders			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services	40	Ông Đặng Thanh Thủy đồng thời là thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Vinpearl và Công ty Cổ phần Cảng Nha Trang / Mr. Dang Thanh Thuy is also a member of the Board of Directors of Vinpearl Joint Stock Company and Nha Trang Port Joint Stock Company	
59.	Vinfast Germany GMBH	Bên có liên quan của Công ty mẹ/Related parties of the Parent Company			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ khách sạn/ Provision of airline ticket sales services and hotel services	122		
60.	Công ty CP Phát triển	Bên có liên quan của Người nội bộ/			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ	158	Ông Đặng Thanh Thủy	

	Tài năng Văn hóa Nghệ thuật Việt Nam V-Culture Talents/ V-Culture Talents - Vietnam Cultural And Artistic Talent Development Joint Stock	Related parties of insiders				JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	quản lý/ Provision of airline ticket sales services and management services		đồng thời là thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Vinpearl và Công ty CP Phát triển Tài năng Văn hóa Nghệ thuật Việt Nam V-Culture Talents / Mr. Dang Thanh Thuy is also a member of the Board of Directors of Vinpearl Joint Stock Company and V-Culture Talents - Vietnam Cultural And Artistic Talent
61.	Công ty CP Tổ chức Sự kiện V-Spirit/ V-Spirit Event Organization Joint Stock Company	Bên có liên quan của Người nội bộ/ Related parties of insiders			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ quản lý/ Provision of airline ticket sales services and management services	695	Ông Đặng Thanh Thủy đồng thời là thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Vinpearl và Công ty CP Tổ chức Sự kiện V-Spirit / Mr. Dang Thanh Thuy is also a member of the Board of

									Directors of Vinpearl Joint Stock Company and V-Spirit Event Organization Joint Stock Company.
62.	Công ty CP Phát triển Điện ảnh V-Film/ V-Film Cinema Development Joint Stock Company	Bên có liên quan của Người nội bộ/ Related parties of insiders			Trong năm 2025 In the year 2025	NQ HĐQT số 01/2025/NQ- HĐQT- VP JSC phê duyệt giao dịch với bên liên quan năm 2025/ BOD Resolution no. 01/2025/NQ - HĐQT- VP JSC approving related-party transactions for 2025	Cung cấp dịch vụ bán vé máy bay và dịch vụ quản lý/ Provision of airline ticket sales services and management services	182	Ông Đặng Thanh Thủy đồng thời là thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Vinpearl và Công ty CP Phát triển điện ảnh V-Film/ Mr. Dang Thanh Thuy is also a member of the Board of Directors of Vinpearl Joint Stock Company and V-Film Cinema Development Joint Stock Company.