

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ ĐÔ THỊ BÀ RỊA**

Số: 01/BC-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bà Rịa, ngày 27 tháng 01 năm 2026

(Phụ lục V - Thông tư 96/2020/TT-BTC)

**BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2025**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 11 Huỳnh Ngọc Hay, phường Bà Rịa, thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (0254).3825422 Fax: (0254).3829801
- Email: dothibaria@gmail.com Website: www.dothibaria.com
- Vốn điều lệ: 45.419.500.000 đồng
- Mã chứng khoán: BRS
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ):

Trong kỳ, Công ty tổ chức 01 cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên vào ngày 27/6/2025 với 01 Nghị Quyết được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản, chi tiết như sau:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ	27/6/2025	1. Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025. 2. Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2024 và Kế hoạch hoạt động năm 2025. 3. Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 và Kế hoạch hoạt động năm 2025. 4. Báo cáo tài chính 2024 (đã được kiểm toán). 5. Tờ trình lựa chọn Đơn vị kiểm toán cho niên độ tài chính 2025. 6. Tờ trình phân phối lợi nhuận niên độ tài chính năm 2024 và kế hoạch cho niên độ tài chính năm 2025; Tiền lương, thù lao HĐQT, BKS năm 2024 và tiền lương, thù lao thành viên Hội đồng, Kiểm soát viên, kế hoạch năm 2025. 7. Tờ trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ hoạt động của công ty.

			8. Tờ trình sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị công ty. 9. Tờ trình sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của HĐQT công ty. 10. Tờ trình sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của BKS công ty.
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (HĐQT):

1. Thông tin về thành viên HĐQT:

Trong năm 2025, tổng số thành viên HĐQT công ty đảm bảo và duy trì số lượng 04/04 thành viên.

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/Không còn là TV HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Phạm Việt Nghĩa	CT. HĐQT (TV không điều hành)	29/12/2023	
2	Nguyễn Thị Kim Xuyên	TV. HĐQT (TV Điều hành)	29/12/2023	
3	Võ Ngọc Thạch	TV. HĐQT (TV Điều hành)	29/12/2023	
4	Đào Mạnh Hùng	TV. HĐQT (TV không điều hành)	29/12/2023	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Phạm Việt Nghĩa	08/08	100%	
2	Nguyễn Thị Kim Xuyên	08/08	100%	
3	Võ Ngọc Thạch	08/08	100%	
4	Đào Mạnh Hùng (trao đổi thông tin, dự họp trực tuyến qua điện thoại do ở xa - TP Hà Nội)	08/08	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong năm 2025, HĐQT đã thực hiện việc giám sát đối với Ban Điều hành công ty theo Điều lệ, Quy chế quản trị công ty và các Quy chế quản lý nội bộ do HĐQT ban hành. Qua giám sát nhận thấy:

Ban Điều hành công ty đã tuân thủ việc quản trị công ty theo quy định tại Thông tư 116/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính về việc quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng; tổ chức thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của HĐQT; thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ điều hành sản xuất kinh doanh; thường xuyên kiểm tra, giám sát công tác kế toán tài chính; đưa ra nhiều giải pháp nhằm nâng cao hoạt động, quản lý công ty, tìm kiếm, mở rộng thị trường kinh doanh; triển khai thực hiện đúng quy định về chế độ đối với người lao động trong công ty như BHXH, BHYT, BHTN... Công tác báo cáo định kỳ, hàng quý về tình hình sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của công ty được Tổng Giám đốc công ty báo cáo trong các cuộc họp HĐQT; việc công bố thông tin được thực hiện đầy đủ, chính xác, kịp thời. Công ty được quản lý và vận hành theo Điều lệ, Quy chế của công ty nhằm đảm bảo tốt nhất quyền lợi của cổ đông và người lao động. Kết quả kinh doanh trong năm 2025 của công ty ước tính đạt kế hoạch đề ra và tăng hơn so với cùng kỳ năm trước. Tình hình tài chính lành mạnh, không có khiếu nại, khiếu kiện liên quan đến cổ đông và người lao động.

4. Hoạt động của các Tiểu ban thuộc HĐQT: Không (Công ty không thành lập Tiểu ban thuộc HĐQT).

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT:

5.1. Nghị quyết:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-HĐQT	03/3/2025	Nghị quyết HĐQT về việc thống nhất các nội dung cần lấy ý kiến biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.	100%
2	02/NQ-HĐQT	05/03/2025	Nghị quyết về việc thống nhất xác định Quỹ tiền lương, thù lao, tiền thưởng thực hiện năm 2024 của lao động quản lý và Quỹ tiền lương thực hiện năm 2024 của người lao động.	100%
3	03/NQ-HĐQT	02/04/2025	Nghị quyết về việc gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa.	100%
4	04/NQ-HĐQT	02/04/2025	Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thống nhất xác định Quỹ tiền lương kế hoạch năm 2025 của người lao động và Ban điều hành; Quỹ tiền lương, thù lao, tiền thưởng kế hoạch năm 2025 của Thành viên Hội đồng và Kiểm soát viên.	100%
5	05/NQ-HĐQT	06/05/2025	Nghị quyết về việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.	100%

5.2. Quyết định:

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/QĐ-HĐQT	06/05/2025	Quyết định về việc kiện toàn Hội đồng tiền lương Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa.	100%
2	02/QĐ-HĐQT	06/06/2025	Quyết định về việc triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.	100%
3	03/QĐ-HĐQT	27/06/2025	Quyết định về việc Ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.	100%
4	04/QĐ-HĐQT	27/06/2025	Quyết định về việc Ban hành Quy chế lương, thưởng, phụ cấp và chế độ cho người lao động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa.	100%
5	05/QĐ-HĐQT	12/08/2025	Quyết định về việc tham dự Hội nghị Ban Chấp hành Hiệp hội Môi trường đô thị và Khu công nghiệp Việt Nam.	100%
6	06/QĐ-HĐQT	20/11/2025	Quyết định về việc tham dự Hội nghị Ban Chấp hành Hiệp hội Môi trường đô thị và Khu công nghiệp Việt Nam (mở rộng) lần thứ III, năm 2025.	100%
7	07/QĐ-HĐQT	01/12/2025	Quyết định về việc điều chỉnh "Phụ lục số 1: Mức lương người lao động" và "Phụ lục số 2: Mức phụ cấp, trợ cấp, hỗ trợ" của Quyết định số 04/QĐ-HĐQT ngày 27 tháng 06 năm 2025.	100%

III. Ban Kiểm soát (BKS):

1. Thông tin về thành viên BKS:

Trong năm 2025, tổng số thành viên BKS công ty đảm bảo và duy trì số lượng 03/03 thành viên:

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/Không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Quang Quốc	Trưởng BKS	25/7/2013	Thạc sĩ
2	Thang Mỹ Hạnh	Thành viên	25/7/2013	Trung cấp
3	Nguyễn Đỗ Kim Ngân	Thành viên	29/12/2023	Cử nhân

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Quang Quốc	Trưởng BKS	04/04	100%	100%	
2	Thang Mỹ Hạnh	Thành viên	04/04	100%	100%	
3	Nguyễn Đỗ Kim Ngân	Thành viên	04/04	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Điều hành và cổ đông:

- Trong năm 2025, BKS đã thực hiện tốt chức năng giám sát đối với HĐQT, Ban Điều hành và cổ đông theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Giám sát việc tuân thủ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, pháp luật và Điều lệ công ty trong quản lý điều hành hoạt động kinh doanh của HĐQT, Ban Điều hành công ty; xem xét tính phù hợp của các Nghị quyết, quyết định của HĐQT, Ban Điều hành trong công tác quản lý. Nhìn chung, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT được ban hành kịp thời, thực hiện tốt chức năng quản trị của HĐQT và đáp ứng được yêu cầu điều hành quản lý sản xuất kinh doanh của Ban Điều hành.

- Kiểm soát các báo cáo tài chính trong năm tài chính nhằm đánh giá trung thực các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam.

- Qua công tác giám sát, BKS đánh giá hoạt động của các thành viên HĐQT, thành viên Ban Điều hành trong kỳ báo cáo qua là phù hợp với nhiệm vụ và quyền hạn được quy định trong Điều lệ công ty và tuân thủ quy định của pháp luật.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS đã phối hợp với HĐQT, Ban Điều hành thực hiện tốt chức năng nhiệm vụ và thực hiện kế hoạch kinh doanh của công ty; tham dự đầy đủ các phiên họp của HĐQT; trực tiếp nắm được đầy đủ các nội dung Nghị quyết, các quyết định của HĐQT và Ban Điều hành công ty một cách đầy đủ. Trong các cuộc họp, BKS tham gia thảo luận và đóng góp ý kiến vào nội dung của cuộc họp, đồng thời có những kiến nghị với HĐQT, Ban Điều hành liên quan đến công tác quản lý điều hành.

- BKS đã được HĐQT, Ban Điều hành công ty tạo điều kiện tốt về việc phối hợp hoạt động để tăng cường vai trò chủ động của BKS khi thực hiện quyền của mình. Các phòng ban nghiệp vụ đã cung cấp đầy đủ các thông tin, báo cáo theo yêu cầu và các dữ liệu có liên quan để BKS thực hiện, hoàn thành nhiệm vụ.

5. Hoạt động khác của BKS: Không.

IV. Ban Điều hành:

Stt	Thành viên Ban Điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/Miễn nhiệm TV Ban Điều hành
1	Nguyễn Thị Kim Xuyên	13/1/1979	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	19/9/2019
2	Võ Ngọc Thạch	28/12/1972	Kỹ sư Xây dựng	25/7/2013

V. Kế toán trưởng:

Stt	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Trương Thị Tâm	25/10/1988	Cử nhân Kế toán	01/7/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Thành viên HĐQT, thành viên BKS, thành viên Ban TGD điều hành, cán bộ quản lý khác và Người phụ trách quản trị (Thư ký) công ty tự tham gia các lớp đào tạo, bồi dưỡng để nâng cao kiến thức trong quản lý, kiểm soát và điều hành công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Phụ lục Mục 1-VII.*
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan đến người nội bộ: Không.
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không.
4. Giao dịch giữa công ty với đối tượng khác: Không.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ năm 2025:

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người, tổ chức có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục Mục 1-VIII.*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Nguyễn Phạm Việt Nghĩa	Người nội bộ	13.600	0,29	13.700	0,30	Mua
2	Võ Ngọc Thạch	Người nội bộ	7.600	0,17	0	0	Bán
3	Trương Thị Tâm	Người nội bộ	800	0,02	0	0	Bán

3. Các giao dịch khác (các giao dịch của cổ đông nội bộ/cổ đông lớn và người liên quan với chính công ty): Không.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác trong năm 2025:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa giữ nguyên mô hình là công ty cổ phần do nhà nước nắm giữ tỷ lệ vốn 76,92% tại doanh nghiệp theo Quyết định số 1479/QĐ-TTg ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt kế hoạch sắp xếp lại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước giai đoạn 2022-2025.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT (TC-HC)

CHỦ TỊCH



Nguyễn Phạm Việt Nghĩa





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH VỀ NGƯỜI/TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

(Kèm Báo cáo số 01/BC-HĐQT ngày 27/01/2026 của HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa theo quy định tại mục I-VII phụ lục V Thông tư số 96/2020/TT-BTC)

Mã chứng khoán: BRS
Tên công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa
Ngày chốt: 27/01/2026

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	UBND TP Hồ Chí Minh							28/12/2012			Cổ đông sở hữu trên 10% cổ phiếu có quyền biểu quyết
2	Công ty Cổ phần Tập đoàn ô tô Hiệp Hòa							25/07/2013			Cổ đông sở hữu trên 10% cổ phiếu có quyền biểu quyết
3	Nguyễn Phạm Việt Nghĩa		CT HĐQT, Người đại diện theo pháp luật					01/4/2016		Bổ nhiệm CT HĐQT NK 2023-2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty
3,1	Nguyễn Việt Nhân							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Cha đẻ (đã mất)
3,2	Phạm Thị Phương Hiền							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Mẹ đẻ
3,3	Trần Văn Tâm							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Cha vợ (đã mất)
3,4	Nguyễn Hữu Huế							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Cha rể của vợ



Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3,5	Nguyễn Thị Hồng Xinh							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HDQT NK 2023-2028 - Mẹ vợ
3,6	Trần Nguyễn Thiên Thanh							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HDQT NK 2023-2028 - Vợ
3,7	Nguyễn Trần Việt Phúc							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HDQT NK 2023-2028 - Con ruột
3,8	Hoàng Minh Khoa							01/4/2016			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HDQT NK 2023-2028 - Con của vợ
4	Nguyễn Thị Kim Xuyên		TV HĐQT, TGD, Người đại diện theo pháp luật					25/07/2013		Bổ nhiệm TV HDQT NK 2023-2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty
4,1	Nguyễn Trường Công							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Bố ruột (đã mất)
4,2	Đặng Thị Kim Liên							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Mẹ ruột
4,3	Phạm Ngọc Danh							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Cha chồng
4,4	Lê Thị Phương							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Mẹ chồng
4,5	Phạm Nghĩa Bình							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chồng
4,6	Nguyễn Thị Hạnh							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chị gái

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4,7	Nguyễn Thành Long							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh trai
4,8	Nguyễn Trung Kiên							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh trai
4,9	Nguyễn Thị Lan Hương							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Em gái
4,10	Nguyễn Thị Hiền							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Em gái
4,11	Huỳnh Văn Đức							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh rể
4,12	Nguyễn Đức Lợi							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh rể
4,13	Phạm Thị Kim Tuyết							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chị dâu
4,14	Nguyễn Thị Bích Hoà							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chị dâu
4,15	Huỳnh Tấn Đặng							25/7/2013			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Em rể
5	Võ Ngọc Thạch		TV HĐQT, P.TGD					25/07/2013		Bổ nhiệm TV HĐQT NK 2023-2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty
5,1	Võ Ngọc Ân							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Bố đẻ
5,2	Nguyễn Thị Hạnh							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Mẹ đẻ

350
CỔ
CỔ
CH V
B
T.B

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5,3	Đặng Minh Châu							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Bỏ vợ
5,4	Trần Thị Hạnh							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Mẹ vợ
5,5	Đặng Minh Oanh							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Vợ
5,6	Võ Minh Tâm							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Con trai
5,7	Võ Thị Ngọc Châu							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Em gái
5,8	Đặng Minh Diệu Hiền							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Chị vợ
6	Đào Mạnh Hùng		TV HĐQT					25/07/2013		Bổ nhiệm TV HĐQT NK 2023-2028 ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty (là CT HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn ô tô Hiệp Hòa)
6,1	Đào Đăng Khuyên							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Bỏ đẻ (đã mất)
6,2	Nguyễn Thị Gái							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Mẹ đẻ
6,3	Trần Thu Hồng							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Vợ
6,4	Đào Chí Hiệp							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Con trai
6,5	Đào Thu Hòa							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Con gái

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6,6	Đào Đăng Cường							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
6,7	Đào Phú Dũng							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
6,8	Đào Phú Long							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
6,9	Đào Phú Thịnh							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
6,10	Đào Phú Lan							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em gái
6,11	Đào Phú Vượng							25/7/2013			- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
6,12	Công ty Cổ phần Tập đoàn ô tô Hiệp Hòa							25/07/2013			- Tổ chức có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - Chủ tịch HĐQT
7	Trương Thị Tâm	009C146158	Kế toán trưởng					07/01/2020		Bổ nhiệm Kế toán trưởng NK 2023-2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty
7,1	Đào Thị Sự							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Mẹ đẻ
7,2	Trương Quang Chí							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Anh trai
7,3	Trương Thị Như Ý							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Em gái
7,4	Nguyễn Thành Nhân							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Chồng
7,5	Nguyễn Ngọc Thảo Như							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Con gái (còn nhỏ)

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7,6	Nguyễn Thị Mỹ							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Mẹ chồng
7,7	Nguyễn Văn Triệu							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Bố chồng
7,8	Nguyễn Tấn Tài							07/01/2020			- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Em rể
8	Nguyễn Quang Quốc		Trưởng BKS					25/07/2013		Bổ nhiệm Trưởng BKS NK 2023- 2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty
8,1	Nguyễn Văn Xuân							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Bố đẻ (dã mất)
8,2	Nguyễn Thị Nhân							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Mẹ đẻ
8,3	Nguyễn Thị Thu Hằng							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em gái
8,4	Hứa Vĩ Quốc							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em rể
8,5	Nguyễn Thị Ngọc Dung							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em gái
8,6	Nguyễn Thị Thanh Loan							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em gái
8,7	Phạm Đại Minh							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em rể
8,8	Nguyễn Quốc Huy							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Con trai (còn nhỏ)

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8,9	Phạm Huy Hoàng							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Con trai (còn nhỏ)
8,10	Nguyễn Ngọc Yến Như							25/07/2013			- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Con gái (còn nhỏ)
9	Thang Mỹ Hạnh		TV BKS					25/07/2013		Bổ nhiệm TV BKS NK 2023-2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty
9,1	Thang Tô Hà							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Bồ dè (đã mất)
9,2	Nguyễn Thị Phảng							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Mẹ đẻ
9,3	Thang Lợi An							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Anh trai
9,4	Nguyễn Thị Hồng							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Chị dâu
9,5	Thang Tranh Anh							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Anh trai
9,6	Thang Kiên Tâm							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Anh trai
9,7	Nguyễn Thị Thuý							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Chị dâu
9,8	Thang Kiên Lâm							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Em trai



Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9,9	Nguyễn Thị Kim Thanh							25/07/2013			- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Em dâu
10	Nguyễn Đỗ Kim Ngân		TV BKS					29/12/2023		Bổ nhiệm TV BKS NK 2023-2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty
10,1	Nguyễn Văn Bờ							29/12/2023			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân - TV BKS - Cha đẻ
10,2	Đỗ Thị Kim Lan							29/12/2023			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân - TV BKS - Mẹ đẻ (đã mất)
10,3	Bùi Văn Dũng							29/12/2023			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân - TV BKS - Cha chồng
10,4	Hoàng Thị Hồng							29/12/2023			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân - TV BKS - Mẹ chồng
10,5	Bùi Văn Tuấn Anh							29/12/2023			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân - TV BKS - Chồng
10,6	Nguyễn Đỗ Ngân Tâm							29/12/2023			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân - TV BKS - Em trai
10,7	Cao Thế Thuý							29/12/2023			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân - TV BKS - Em dâu
11	Nguyễn Thị Hiền	009C272583	Người phụ trách quản trị công ty (Thư ký HĐQT)					19/09/2019		Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị công ty NK 2023- 2028 vào ngày 29/12/2023	Người có liên quan với công ty

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
11,1	Nguyễn Đức Hiền							19/09/2019			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Bố đẻ
11,2	Nguyễn Thị Anh							19/09/2019			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Mẹ đẻ
11,3	Nguyễn Thị An							19/09/2019			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Em gái
11,4	Nguyễn Xuân Thọ							19/09/2019			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Em rể
11,5	Nguyễn Đức Minh							19/09/2019			- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Em trai



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bà Rịa, ngày 27 tháng 01 năm 2026

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI/TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ

(Kèm Báo cáo số 01/BC-HDQT ngày 27/01/2026 của HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa theo quy định tại mục 1-VIII phụ lục V Thông tư số 96/2020/TT-BTC)

Mã chứng khoán:

BRS

Tên công ty:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa

Ngày chốt:

27/01/2026

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
I. Tổ chức có liên quan đến người nội bộ:											
1	UBND TP Hồ Chí Minh		Cổ đông sở hữu trên 10% cổ phiếu có quyền biểu quyết						3.493.750	76,92%	
2	Công ty Cổ phần Tập đoàn ô tô Hiệp Hòa		Cổ đông sở hữu trên 10% cổ phiếu có quyền biểu quyết						728.000	16,03%	ông Đào Mạnh Hùng là CT. HĐQT
II. Người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ là thành viên HĐQT:											
1	Nguyễn Phạm Việt Nghĩa		Chủ tịch HĐQT NK 2023-2028						13.700	0,30%	Người nội bộ
1.1	Nguyễn Việt Nhân								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Cha đẻ (đã mất)
1.2	Phạm Thị Phương Hiền								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Mẹ đẻ
1.3	Trần Văn Tâm								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Cha vợ (đã mất)

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
1.4	Nguyễn Hữu Huế								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Cha kế của vợ
1.5	Nguyễn Thị Hồng Xinh								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Mẹ vợ
1.6	Trần Nguyễn Thiên Thanh								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Vợ
1.7	Nguyễn Trần Việt Phúc								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Con ruột
1.8	Hoàng Minh Khoa								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Phạm Việt Nghĩa - CT HĐQT NK 2023-2028 - Con của vợ
2	Nguyễn Thị Kim Xuyến		TV HĐQT/ TGD NK 2023-2028						8.000	0,18%	Người nội bộ
2.1	Nguyễn Trường Công								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyến - TV. HĐQT - TGD - Bồ ruột (đã mất)
2.2	Đặng Thị Kim Liên								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyến - TV. HĐQT - TGD - Mẹ ruột
2.3	Phạm Ngọc Danh								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyến - TV. HĐQT - TGD - Cha chồng

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
2.4	Lê Thị Phụng								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Mẹ chồng
2.5	Phạm Nghĩa Bình								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chồng
2.6	Nguyễn Thị Hạnh								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chị gái
2.7	Nguyễn Thành Long								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh trai
2.8	Nguyễn Trung Kiên								300	0,01%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh trai
2.9	Nguyễn Thị Lan Hương								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Em gái
2.10	Nguyễn Thị Hiền								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Em gái
2.11	Huỳnh Văn Đức								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh rể
2.12	Nguyễn Đức Lợi								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Anh rể



Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
2.13	Phạm Thị Kim Tuyết								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chị dâu
2.14	Nguyễn Thị Bích Hoà								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Chị dâu
2.15	Huỳnh Tấn Đặng								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Kim Xuyên - TV. HĐQT - TGD - Em rể
3	Võ Ngọc Thạch		TV HĐQT/ P. TGD NK 2023-2028						0	0%	Người nội bộ
3.1	Võ Ngọc Ân								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Bố đẻ
3.2	Nguyễn Thị Hạnh								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Mẹ đẻ
3.3	Đặng Minh Châu								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Bố vợ
3.4	Trần Thị Hạnh								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Mẹ vợ
3.5	Đặng Minh Oanh								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Vợ
3.6	Võ Minh Tâm								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Con trai

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
3.7	Võ Thị Ngọc Châu								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Em gái
3.8	Đặng Minh Diệu Hiền								0	0%	- Người có liên quan đến ông Võ Ngọc Thạch - TV. HĐQT - PTGD - Chị vợ
4	Đào Mạnh Hùng		TV HĐQT NK 2023-2028						0	0%	Người nội bộ
4.1	Đào Đăng Khuyến								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Bố đẻ (đã mất)
4.2	Nguyễn Thị Gái								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Mẹ đẻ
4.3	Trần Thu Hồng								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Vợ
4.4	Đào Chí Hiệp								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Con trai
4.5	Đào Thu Hòa								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Con gái
4.6	Đào Đăng Cường								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
4.7	Đào Phú Dũng								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
4.8	Đào Phú Long								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai

010
NG
PH
V D
R
A R

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
4.9	Đào Phú Thịnh								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
4.10	Đào Phú Lan								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em gái
4.11	Đào Phú Vượng								0	0%	- Người có liên quan đến ông Đào Mạnh Hùng - TV. HĐQT - Em trai
4.12	Công ty Cổ phần Tập đoàn ô tô Hiệp Hòa								728.000	16,03%	ông Đào Mạnh Hùng là CT. HĐQT
III. Người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ là thành viên Ban Giám đốc:											
1	Nguyễn Thị Kim Xuyên		TV HĐQT, TGD NK 2023-2028						8.000	0,18%	Người nội bộ
2	Võ Ngọc Thạch		TV HĐQT, P. TGD NK 2023-2028						0	0%	Người nội bộ
3	Trương Thị Tâm	009C146158	Kế toán trưởng NK 2023-2028						0	0%	Người nội bộ
3.1	Đào Thị Sự								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Mẹ đẻ
3.2	Trương Quang Chí								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Anh trai
3.3	Trương Thị Như Ý								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Em gái
3.4	Nguyễn Thành Nhân								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Chồng
3.5	Nguyễn Ngọc Thảo Như								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Con gái (còn nhỏ)

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
3.6	Nguyễn Thị Mỹ								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Mẹ chồng
3.7	Nguyễn Văn Triệu								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Bố chồng (đã mất)
3.8	Nguyễn Tấn Tài								0	0%	- Người có liên quan đến bà Trương Thị Tâm - KTT - Em rể
IV. Người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ là thành viên Ban Kiểm soát:											
1	Nguyễn Quang Quốc		Trưởng BKS NK 2023-2028						700	0,02%	Người nội bộ
1.1	Nguyễn Văn Xuân								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Bố đẻ (đã mất)
1.2	Nguyễn Thị Nhân								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Mẹ đẻ
1.3	Nguyễn Thị Thu Hằng								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em gái
1.4	Hứa Vĩ Quốc								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em rể
1.5	Nguyễn Thị Ngọc Dung								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em gái
1.6	Nguyễn Thị Thanh Loan								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em gái

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
1.7	Phạm Đại Minh								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Em rể
1.8	Nguyễn Quốc Huy								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Con trai (còn nhỏ)
1.9	Phạm Huy Hoàng								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Con trai (còn nhỏ)
1.10	Nguyễn Ngọc Yến Như								0	0%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Quốc - Trưởng BKS - Con gái (còn nhỏ)
2	Thang Mỹ Hạnh		TV BKS NK 2023-2028						0	0%	Người nội bộ
2.1	Thang Tô Hà								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Bố đẻ (đã mất)
2.2	Nguyễn Thị Phàng								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Mẹ đẻ
2.3	Thang Lợi An								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Anh trai
2.4	Nguyễn Thị Hồng								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Chị dâu
2.5	Thang Tranh Anh								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Anh trai
2.6	Thang Kiên Tâm								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Anh trai

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
2.7	Nguyễn Thị Thuý								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Chị dâu
2.8	Thang Kiên Lâm								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Em trai
2.9	Nguyễn Thị Kim Thanh								0	0%	- Người có liên quan đến bà Thang Mỹ Hạnh - TV. BKS - Em dâu
3	Nguyễn Đỗ Kim Ngân		TV BKS NK 2023-2028						0	0%	Người nội bộ
3.1	Nguyễn Văn Bờ								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân TV BKS - Cha đẻ
3.2	Đỗ Thị Kim Lan								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân TV BKS - Mẹ đẻ (đã mất)
3.3	Bùi Văn Dũng								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân TV BKS - Cha chồng
3.4	Hoàng Thị Hồng								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân TV BKS - Mẹ chồng
3.5	Bùi Văn Tuấn Anh								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân TV BKS - Chồng
3.6	Nguyễn Đỗ Ngân Tâm								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân TV BKS - Em trai
3.7	Cao Thế Thuý								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Đỗ Kim Ngân TV BKS - Em dâu

Stt	Tên Tổ chức/Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
V. Người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ là Người phụ trách quản trị công ty, Thư ký công ty:											
1	Nguyễn Thị Hiền	009C272583	Người phụ trách quản trị công ty, Thư ký công ty NK 2023-2028						700	0,02%	Người nội bộ
1.1	Nguyễn Đức Hiền								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Bố đẻ
1.2	Nguyễn Thị Anh								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Mẹ đẻ
1.3	Nguyễn Thị An								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Em gái
1.4	Nguyễn Xuân Thọ								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Em rể
1.5	Nguyễn Đức Minh								0	0%	- Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hiền - Em trai

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN (CÁ NHÂN, TỔ CHỨC) ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ

(Kèm theo Báo cáo số 01/BC-HĐQT ngày 27/01/2026 của HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa)

Mã chứng khoán: BRS

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ BÀ RI

Ngày chốt: 27/01/2026

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Text	Text	Text	Text	Text	Text	Text	Date (dd/mm/yyyy)	Date (dd/mm/yyyy)	Text
1	BRS	Nguyễn Phạm Việt Nghĩa	Chủ tịch HĐQT					29/12/2023	
1.01	BRS	Nguyễn Việt Nhân		Bố đẻ					Đã mất
1.02	BRS	Phạm Thị Phương Hiền		Mẹ đẻ					
1.03	BRS	Trần Văn Tâm		Cha vợ					Đã mất
1.04	BRS	Nguyễn Hữu Huê		Cha kế của vợ					
1.05	BRS	Nguyễn Thị Hồng Xinh		Mẹ vợ					
1.06	BRS	Trần Nguyễn Thiên Thanh		Vợ					
1.07	BRS	Nguyễn Trần Việt Phúc		Con ruột					
1.08	BRS	Hoàng Minh Khoa		Con của vợ					
2	BRS	Nguyễn Thị Kim Xuyên	TV HĐQT, TGD					29/12/2023	
2.01	BRS	Nguyễn Trường Công		Bố đẻ					Đã mất
2.02	BRS	Đặng Thị Kim Liên		Mẹ đẻ					
2.03	BRS	Phạm Ngọc Danh		Cha chồng					
2.04	BRS	Lê Thị Phượng		Mẹ chồng					
2.05	BRS	Phạm Nghĩa Bình		Chồng					
2.06	BRS	Nguyễn Thị Hạnh		Chị ruột					
2.07	BRS	Nguyễn Thành Long		Anh ruột					
2.08	BRS	Nguyễn Trung Kiên		Anh ruột					
2.09	BRS	Nguyễn Thị Lan Hương		Em ruột					
2.10	BRS	Nguyễn Thị Hiền		Em ruột					
2.11	BRS	Huỳnh Văn Đức		Anh rể					

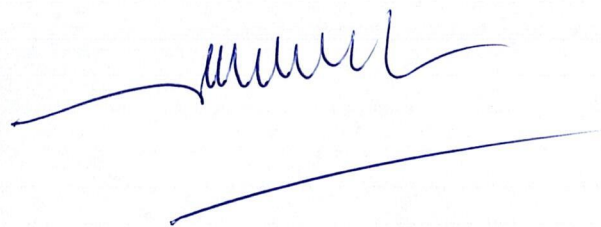


STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.12	BRS	Nguyễn Đức Lợi		Anh rể					
2.13	BRS	Phạm Thị Kim Tuyết		Chị dâu					
2.14	BRS	Nguyễn Thị Bích Hoà		Chị dâu					
2.15	BRS	Huỳnh Tấn Đặng		Em rể					
3	BRS	Võ Ngọc Thạch	TV HĐQT, PTGD					29/12/2023	
3.01	BRS	Võ Ngọc Ân		Bố đẻ					
3.02	BRS	Nguyễn Thị Hạnh		Mẹ đẻ					
3.03	BRS	Đặng Minh Châu		Bố vợ					
3.04	BRS	Trần Thị Hạnh		Mẹ vợ					
3.05	BRS	Đặng Minh Oanh		Vợ					
3.06	BRS	Võ Minh Tâm		Con ruột					
3.07	BRS	Võ Thị Ngọc Châu		Em ruột					
3.08	BRS	Đặng Minh Diệu Hiền		Chị vợ					
4	BRS	Đào Mạnh Hùng	TV HĐQT					29/12/2023	
4.01	BRS	Đào Đăng Khuyên		Bố đẻ					Đã mất
4.02	BRS	Nguyễn Thị Gái		Mẹ đẻ					
4.03	BRS	Trần Thu Hồng		Vợ					
4.04	BRS	Đào Chí Hiệp		Con ruột					
4.05	BRS	Đào Thu Hòa		Con ruột					
4.06	BRS	Đào Đăng Cường		Em ruột					
4.07	BRS	Đào Phú Dũng		Em ruột					
4.08	BRS	Đào Phú Long		Em ruột					
4.09	BRS	Đào Phú Thịnh		Em ruột					
4.10	BRS	Đào Phú Lan		Em ruột					
4.11	BRS	Đào Phú Vượng		Em ruột					

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.12	BRS	Công ty Cổ phần Tập đoàn ô tô Hiệp Hòa		Ông Đào Mạnh Hùng làm CT HĐQT				25/07/2013	
5	BRS	Trương Thị Tâm	Kế toán trưởng					29/12/2023	
5.01	BRS	Đào Thị Sự		Mẹ đẻ					
5.02	BRS	Trương Quang Chí		Anh ruột					
5.03	BRS	Trương Thị Như Ý		Em ruột					
5.04	BRS	Nguyễn Thành Nhân		Chồng					
5.05	BRS	Nguyễn Ngọc Thảo Như		Con ruột					Còn nhỏ
5.06	BRS	Nguyễn Thị Mỹ		Mẹ chồng					
5.07	BRS	Nguyễn Văn Triệu		Bố chồng					Đã mất
5.08	BRS	Nguyễn Tấn Tài		Em rể					
6	BRS	Nguyễn Quang Quốc	Trưởng BKS					29/12/2023	
6.01	BRS	Nguyễn Văn Xuân		Bố đẻ					Đã mất
6.02	BRS	Nguyễn Thị Nhân		Mẹ đẻ					
6.03	BRS	Nguyễn Thị Thu Hằng		Em ruột					
6.04	BRS	Hứa Vĩ Quốc		Em rể					
6.05	BRS	Nguyễn Thị Ngọc Dung		Em ruột					
6.06	BRS	Nguyễn Thị Thanh Loan		Em ruột					
6.07	BRS	Phạm Đại Minh		Em rể					
6.08	BRS	Nguyễn Quốc Huy		Con trai					
6.09	BRS	Phạm Huy Hoàng		Con trai					Còn nhỏ
6.10	BRS	Nguyễn Ngọc Yến Như		Con gái					Còn nhỏ
7	BRS	Thang Mỹ Hạnh	Kiểm soát viên					29/12/2023	
7.01	BRS	Thang Tô Hà		Bố đẻ					Đã mất
7.02	BRS	Nguyễn Thị Phàng		Mẹ đẻ					
7.03	BRS	Thang Lợi An		Anh ruột					
7.04	BRS	Nguyễn Thị Hồng		Chị dâu					
7.05	BRS	Thang Tranh Anh		Anh ruột					
7.06	BRS	Thang Kiên Tâm		Anh ruột					
7.07	BRS	Nguyễn Thị Thuý		Chị dâu					

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.08	BRS	Thang Kiên Lâm		Em ruột					
7.09	BRS	Nguyễn Thị Kim Thanh		Em dâu					
8	BRS	Nguyễn Đỗ Kim Ngân	Kiểm soát viên					29/12/2023	
8.01	BRS	Nguyễn Văn Bờ		Bố đẻ					
8.02	BRS	Đỗ Thị Kim Lan		Mẹ đẻ					Đã mất
8.03	BRS	Bùi Văn Dũng		Cha chồng					
8.04	BRS	Hoàng Thị Hồng		Mẹ chồng					
8.05	BRS	Bùi Văn Tuấn Anh		Chồng					
8.06	BRS	Nguyễn Đỗ Ngân Tâm		Em ruột					
8.07	BRS	Cao Thế Thuỳ		Em dâu					
9	BRS	Nguyễn Thị Hiền	Người phụ trách quản trị công ty, Thư ký công ty					29/12/2023	
9.01	BRS	Nguyễn Đức Hiền		Bố đẻ					
9.02	BRS	Nguyễn Thị Anh		Mẹ đẻ					
9.03	BRS	Nguyễn Thị An		Em ruột					
9.04	BRS	Nguyễn Xuân Thọ		Em rể					
9.05	BRS	Nguyễn Đức Minh		Em ruột					

NGƯỜI LẬP



Nguyễn Thị Hiền

ĐẠI DIỆN TÔ CHỨC
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Phạm Việt Nghĩa

THÔNG TIN VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2025

Tên công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Bà Rịa

Mã chứng khoán: BRS

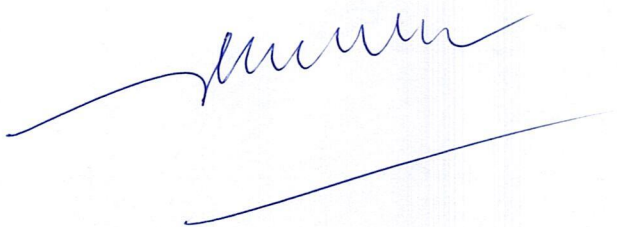
(theo Công văn số 1001/QLNY-SGDHN ngày 14/5/2025 của Sở GDCK Hà Nội)

S TT	Tiêu chí đánh giá	Năm 2025	
		Câu trả lời	Cung cấp thông tin bổ sung (nếu có)
1	Tỷ lệ sở hữu của cổ đông Nhà nước (%)	76,92	
2	Mô hình công ty (1 hoặc 2) - 1: Theo Điểm a Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020 - 2: Theo Điểm b Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020	1	
3	Số lượng người đại diện theo pháp luật của công ty?	2	
4	Điều lệ đã sửa đổi theo Luật Doanh nghiệp 2020 (Có/Không)?	có	
5	Công ty có Quy chế nội bộ về quản trị công ty theo Luật Doanh nghiệp 2020 và Nghị định 155/2020/NĐ-CP	có	
6	Ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên / Bất thường	27/06/2025	
7	Ngày đăng tải tài liệu Đại hội đồng cổ đông trong kỳ báo cáo	06/06/2025	
8	Ngày công bố Nghị quyết và Biên bản Đại hội đồng cổ đông	27/06/2025	
9	Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thành công ở lần thứ mấy (1/2/3)	1	
10	Công ty có bị khiếu kiện về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông không? (Có/Không)	không	
11	Số lần bị Sở giao dịch chứng khoán nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông	0	
12	Số lần bị Ủy ban Chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông	0	
13	Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị	4	
14	Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị độc lập	0	
15	Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm nhiệm Tổng giám đốc/Giám đốc (Có/Không)	không	
16	Số lượng cuộc họp Hội đồng quản trị	8	
17	Tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị (Có/Không)	không	
18	Tên các tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị	không	
19	Công ty có Thành viên Hội đồng quản trị độc lập phụ trách vấn đề lương thưởng, nhân sự (Có/Không)	không	
20	Công ty có bổ nhiệm người phụ trách Quản trị công ty	có	

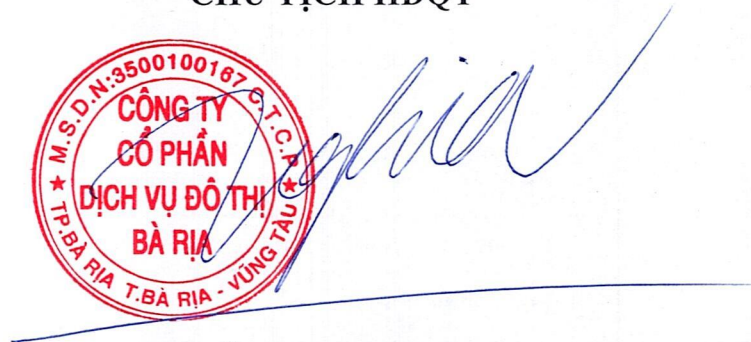
21	Trường BKS có làm việc chuyên trách tại công ty không?	có	
22	Số lượng TV Ban Kiểm soát	3	
23	Số lượng kiểm soát viên là người liên quan của Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc/Tổng Giám đốc và người quản lý khác (liệt kê tên của kiểm soát viên là người liên quan, nếu có)	không	
24	Số lượng kiểm soát viên nắm giữ chức vụ quản lý (liệt kê danh sách và chức vụ, nếu có)	không	
25	Số lượng kiểm soát viên là người trong bộ phận kế toán tài chính hay nhân viên công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán cho công ty trong vòng 3 năm trước khi được bầu vào BKS (Có/Không)	không	
26	Số lượng cuộc họp Ban kiểm soát	4	
27	Công ty có Ủy ban kiểm toán không (Có/Không)	không	
28	Ủy ban kiểm toán trực thuộc bộ phận HĐQT?	không	
29	Số lượng thành viên Ủy ban kiểm toán	0	
30	Số lượng cuộc họp Ủy ban kiểm toán	0	
31	Website công ty cung cấp đầy đủ thông tin cho cổ đông theo quy định? (Có/Không)	có	
32	Công ty trả cổ tức trong vòng 6 tháng từ ngày kết thúc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên (Có/Không)	có	
33	Công ty có bị Sở giao dịch chứng khoán hoặc Ủy ban chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý về giao dịch với các bên liên quan không? (Có/Không)	không	

Người lập biểu

**Người đại diện theo pháp luật
CHỦ TỊCH HĐQT**



Nguyễn Thị Hiền

Nguyễn Phạm Việt Nghĩa