

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HTC HOLDING
HTC HOLDING
JOINT STOCK COMPANY**



CET HOLDING

Số/No.: 08/2026/CBTT-CET

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 02 tháng 02 năm 2026
Hanoi, February 02, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

Công ty/Company: Công ty Cổ phần HTC Holding/ *HTC Holding JSC*

Mã chứng khoán/*Securities Code*: CET

Người thực hiện công bố thông tin/*Submitted by*: Ông (Mr.) Dương Thành Tín

Chức vụ/*Position*: Người được ủy quyền CBTT/ *Authorized person to disclosure information*

Địa chỉ/*Address*: Số 4 tầng 4, tòa nhà DaeHa, 360 Kim Mã, Phường Giảng Võ, Thành phố Hà Nội /*No.4, 4th Floor, Daeha Building, 360 Kim Ma, Giang Vo Ward, Ha Noi City.*

Điện thoại/*Telephone*: (020)3 864617

Fax: (028) 62 9911 88

Loại thông tin công bố: ☒ 24h ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☐ Định kỳ

Information disclosure type: ☒ 24 hours ☐ Requested ☐ Irregular ☐ Periodic

Nội dung công bố thông tin/Content of Information disclosure:

Công ty Cổ phần HTC Holding (CET) công bố thông tin Nghị quyết số 03/2026/NQ-HĐQT-CET ngày 02/02/2026 về việc Thông qua thoái vốn toàn bộ vốn góp của Công ty cổ phần HTC Holding tại Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park.

HTC Holding Joint Stock Company (CET) discloses Resolution No. 03/2026/NQ-HĐQT-CET issued on February 02, 2026 on Approval of divest all capital contribution in Diamond Park Investment Joint Stock Company.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại website: <https://cetholding.vn/> mục Quan hệ Nhà đầu tư.

This information has been published on our company's website: <https://cetholding.vn/> in Investor Relations section.

Tôi cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của nội dung thông tin công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT/

**AUTHORIZED PERSON TO
DISCLOSURE INFORMATION**



DƯƠNG THÀNH TÍN



CÔNG TY CỔ PHẦN
HTC HOLDING
HTC HOLDING
JOINT STOCK COMPANY
Số: 03/2026/NQ-HĐQT-CET

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 02 năm 2026
Ho Chi Minh City, February 02, 2026

NGHỊ QUYẾT RESOLUTION

V/v: Thoái vốn toàn bộ vốn góp của Công ty cổ phần HTC Holding tại
Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park
Re: Divest all of HTC Holding Joint Stock Company's capital contribution in
Diamond Park Investment Joint Stock Company

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN HTC HOLDING

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần HTC Holding (CET) được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 05/09/2025 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 5);

Pursuant to the Charter of HTC Holding Joint Stock Company (CET) approved by the General Meeting of Shareholders on September 05, 2025 (5th amendment and supplement);

- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần HTC Holding số 03/2026/BBH-HĐQT-CET ngày 02/02/2026 v/v Thoái vốn toàn bộ vốn góp của Công ty cổ phần HTC Holding tại Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park.

Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors of HTC Holding Joint Stock Company No. 03/2026/BB-HĐQT-CET dated February 02, 2026 regarding to Divesting all of HTC Holding Joint Stock Company's capital contribution in Diamond Park Investment Joint Stock Company.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc thoái toàn bộ vốn góp của Công ty cổ phần HTC Holding tại Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1101959108 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Long An cấp lần đầu ngày 19/08/2020 và thay đổi theo từng thời điểm);

Article 1. Approval of the divestment of all of HTC Holding Joint Stock Company's capital contribution in Diamond Park Investment Joint Stock Company (Business Registration Certificate No. 1101959108 issued by the Department of Planning and Investment of Long An Province on August 19, 2020, and subject to change from time to time);



Chi tiết thoái vốn thông qua hình thức chuyển nhượng như sau:

Details of divestment through transfer are as follows:

- Tổng số cổ phần chuyển nhượng: 2.180.000 cổ phần (Hai triệu một trăm tám mươi nghìn cổ phần), tương đương giá trị theo mệnh giá 21.800.000.000 đồng (Hai mươi một tỷ tám trăm triệu đồng), chiếm 7,27% vốn điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park.

Total number of transferred shares: 2,180,000 shares (Two million one hundred eighty thousand shares), equivalent to a par value of VND 21,800,000,000 (Twenty-one billion eight hundred million dong), representing 7.27% of the charter capital of Diamond Park Investment Joint Stock Company.

- Bên nhận chuyển nhượng: Công ty TNHH ĐTXD Minh Sơn Quảng Nam (Giấy đăng ký kinh doanh số 4001266352; Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 1, Khối phố Trung Phú 1, Phường Điện Bàn, TP Đà Nẵng, Việt Nam).

Transferee: Minh Son Quang Nam Construction Investment Co., Ltd. (Business registration number 4001266352; Head office address: Group 1, Trung Phu 1 Quarter, Dien Ban Ward, Da Nang City, Vietnam).

- Giá chuyển nhượng: Theo thương lượng đảm bảo lợi ích Công ty. Không thấp hơn 21.800.000.000 đồng (Hai mươi một tỷ tám trăm triệu đồng).

Transfer price: To be negotiated to ensure the Company's interests are protected. Not less than 21,800,000,000 VND (Twenty-one billion eight hundred million Vietnamese Dong).

- Thời gian thực hiện: Quý I/2026.

Implementation time: First quarter of 2026.

- Cổ phần của Công ty cổ phần HTC Holding tại Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park sau khi chuyển nhượng: 0 cổ phần.

HTC Holding Joint Stock Company's shares in Diamond Park Investment Joint Stock Company after transfer: 0 share.

Điều 2. Thông qua việc Hội đồng quản trị giao và ủy quyền cho ông Đoàn Công Dũng – Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện toàn bộ các công việc, thủ tục liên quan đến phạm vi công việc sau đây đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật:

Article 2. Approval of the Board of Directors' delegation and authorization to Mr. Doan Cong Dung – General Director and Legal Representative of the Company – to carry out all tasks and procedures related to the following scope of work, ensuring compliance with the law.

- Đàm phán, ký kết và thực hiện bất kỳ và tất cả các văn bản, thông báo, thỏa thuận, hợp đồng, tài liệu với các bên liên quan phục vụ cho mục đích thực hiện giao dịch chuyển nhượng được chấp thuận nêu trên;

Negotiate, sign, and execute any and all documents, notices, agreements, contracts, and materials with relevant parties for the purpose of executing the aforementioned approved transfer transaction;

- Thay mặt Công ty, ký và/hoặc gửi tất cả các tài liệu và thông báo mà Công ty phải ký và/hoặc gửi theo hoặc liên quan đến giao dịch chuyển nhượng nêu trên;

On behalf of the Company, sign and/or send all documents and notices that the Company is required to sign and/or send in connection with or relating to the aforementioned transfer transaction;

- Thay đổi, chấm dứt, hủy bỏ và quyết định tất cả các vấn đề khác liên quan đến giao dịch chuyển nhượng nêu trên theo Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật hiện hành;

To amend, terminate, cancel, and decide on all other matters related to the aforementioned transfer transaction in accordance with the Company's Articles of Association and applicable laws and regulations;

- Được ủy quyền lại bất kỳ thẩm quyền nào được trao cho Người đại diện theo pháp luật theo nội dung nêu trên cho bất kỳ người nào mà Người đại diện theo pháp luật xét thấy phù hợp để thực hiện nhằm lợi ích tốt nhất của Công ty và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và theo quy định của pháp luật.

Any authority granted to the Legal Representative as stated above may be delegated to any person whom the Legal Representative deems appropriate to exercise in the best interests of the Company, and the Legal Representative shall be fully accountable to the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors, and in accordance with the law.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty cổ phần HTC Holding và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 3. This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, Executive Board of HTC Holding Joint Stock Company and relevant individuals are responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận/Recipients:

- Như Điều 3/As Article 3
- HĐQT (để báo cáo)/BODs (to report)
- Lưu: HĐQT/Filing: BODs

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH / CHAIRMAN



Nguyễn Thế Tài

