

No.: 146 /EEMC-TCKT

Ha Noi, 30 January 2026

ANNUAL DISCLOSURE OF FINANCIAL REPORT

To: Ha Noi Stock Exchange

To implement the provisions of sub-clause 3 and sub-clause 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance regarding the disclosure of information on the securities market, Dong Anh Electrical Equipment Corporation - Joint Stock Company hereby submits the financial report for the fourth quarter of 2025 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

- Name of organization: Dong Anh Electrical Equipment Corporation – Joint Stock Company
 - Stock symbol: TBD
 - Address: No. 189 Lam Tien road, Thu Lam commune, Hanoi city, Vietnam.
 - Tel: 02438833779
 - Email: mail@eemc.com.vn Website: <https://www.eemc.com.vn/>
 - The information disclosed:
- The financial report for the fourth quarter of 2025
 - ☐ Separate Financial Statement (The listed entity has no subsidiaries, and the parent accounting entity does not have any affiliated units);
 - ☒ Consolidated Financial Statement (The listed entity has subsidiaries);
 - ☐ Combined Financial Statement (The listed entity has an accounting unit that operates under its own accounting framework);

Circumstances that required explanation of reasons:
- The audit firm issues an opinion that is not an opinion that accepts completely on the financial statements (for financial statements that have been reviewed/audited):
 - ☐ Yes ☒ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

 - ☐ Yes ☒ No
- The profit after tax in the reporting period shows a variance of 5% or more before and after the audit, shifting from a loss to a profit or vice versa (for the audited financial statements of 2024).
 - ☐ Yes ☒ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

 - ☐ Yes ☒ No

- The profit after corporate income tax in the income statement for the reporting period changes by 10% or more compared to the same period in the previous year:

☒ Yes

☐ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

☒ Yes

☐ No

- The profit after tax for the reporting period shows a loss, shifting from a profit in the previous year's comparable period to a loss in the current period, or vice versa:

☐ Yes

☒ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

☐ Yes

☒ No

The information is published on the the company's website on 30/01/2026 at <https://www.eemc.com.vn/>

Recipients:

- As above;
- Save: VT, TCKT.



Legal Representative
General Director

Nguyen Vu Cuong

**TỔNG CÔNG TY
THIẾT BỊ ĐIỆN ĐÔNG ANH
DONG ANH ELECTRICAL
EQUIPMENT CORPORATION JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2026
Hanoi, 30 January 2026

Số: 147/EEMC-TCKT
No: 147/EEMC-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau
thuế trên 10% so với cùng kỳ năm trước
Explanation for the difference in after-
tax profit exceeding 10% compared to
the same period last year

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Kindly to: Hanoi Stock Exchange
Tên đơn vị: Tổng Công ty thiết bị điện Đông Anh - Công ty cổ
phần
Organization name: Dong Anh Electrical Equipment Corporation - Joint
Stock Company
Địa chỉ: số 189 đường Lâm Tiên, xã Thư Lâm, TP Hà Nội
Address: No. 189, Lam Tien Road, Thu Lam commune, Hanoi City,
Vietnam
Mã chứng khoán: TBD
Stock symbol: TBD

Tổng công ty xin giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội số liệu trên
Báo cáo tài chính quý 4 năm 2025 như sau:

The Corporation would like to provide the Hanoi Stock Exchange with an
explanation of the figures in the financial statements for quarter 4 of 2025 as follows:

Chỉ tiêu Item	Năm/Year 2025 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Năm/Year 2024 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Chênh lệch năm 2025 so với năm 2024/Difference 2025 vs 2024	
			Giá trị/Value ± (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Tỷ lệ/ Ratio %
LNST TNDN trên BCTC riêng The after-tax profit on the separate financial statement	111.823.055.551	86.814.318.237	25.008.737.314	28,8%
LNST TNDN trên BCTC hợp nhất The after-tax profit on the consolidated financial statement	101.334.567.610	81.979.022.403	19.355.545.207	23,6%

Nguyên nhân chênh lệch/Reason for the difference:

So với cùng kỳ năm 2024, trong quý IV/2025 doanh thu thuần của Công ty ghi nhận mức tăng 8,6% trên BCTC riêng và 7,7% trên BCTC hợp nhất, chủ yếu do sản lượng tiêu thụ tăng. Đồng thời, chi phí bán hàng giảm đáng kể, tương ứng 29,2% (BCTC riêng) và 25,6% (BCTC hợp nhất).

Compared to the same period in 2024, in the fourth quarter of 2025 the Company's net revenue increased by 8.6% in the separate financial statements and by 7.7% in the consolidated financial statements, mainly due to higher sales volume. At the same time, selling expenses decreased significantly, by 29.2% in the separate financial statements and by 25.6% in the consolidated financial statements.

Kết thúc năm 2025, Công ty đáp ứng điều kiện hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp đối với doanh nghiệp khoa học và công nghệ, qua đó chi phí thuế TNDN giảm 26,3 tỷ đồng trên BCTC riêng và 25,2 tỷ đồng trên BCTC hợp nhất so với cùng kỳ 2024. Bên cạnh đó, trên BCTC hợp nhất năm 2025, công ty có khoản thu nhập thuế TNDN hoãn lại do loại trừ lợi nhuận chưa thực hiện trong hàng tồn kho cuối kỳ với giá trị 955,5 tỷ đồng. Vì vậy, lợi nhuận sau thuế quý IV/2025 tăng 28,8% (BCTC riêng) và 23,6% (BCTC hợp nhất) so với cùng kỳ năm 2024.

By the end of 2025, the Company met the conditions for enjoying corporate income tax incentives applicable to science and technology enterprises. Accordingly, corporate income tax expense decreased by VND 26.3 billion in the separate financial statements and by VND 25.2 billion in the consolidated financial statements compared to the same period in 2024. In addition, in the consolidated financial statements for 2025, the Company recognized deferred corporate income tax income arising from the elimination of unrealized profit in ending inventories, amounting to VND 955.5 billion. As a result, profit after tax for the fourth quarter of 2025 increased by 28.8% in the separate financial statements and by 23.6% in the consolidated financial statements year-on-year.

Trên đây là giải trình nguyên nhân chính dẫn đến biến động tăng lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 4 năm 2025 so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2025 của Tổng công ty.

The foregoing provides an explanation of the principal causes leading to the increase in consolidated profit after tax for the third quarter of 2025 compared with the same period of the prior year, as presented in the Corporation's Q4 2025 Consolidated Financial Statements.

Trân trọng!

Sincerely./.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;

As above;

- Lưu: VT, TCKT.

Archive: VT, TCKT.



Nguyễn Vũ Cường