

Phụ lục VI
CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin
tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

CTY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SÓC TRĂNG **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/TB.HĐQT-CTĐT

Cần Thơ, ngày 30 tháng 01 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng
- Mã chứng khoán: USD
- Địa chỉ: Số 422 Võ Văn Kiệt, Khu vực 12, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần
Thơ.
- Điện thoại liên hệ: (0299) 3822354 - 3825900; Fax: (02993) 3822354 -
3825900

- E-mail: ctycongtrinhdothist@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:
- Nghị quyết họp Hội đồng quản trị số 01/NQ.HĐQT-CTĐT ngày 30/01/2026, thông qua Báo cáo dự kiến tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2025 và chủ trương tạm ứng chi trả cổ tức năm 2025 của Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng.
- Nghị quyết họp Hội đồng quản trị số 02/NQ.HĐQT-CTĐT ngày 30/01/2026, thông qua chủ trương ký kết các hợp đồng, giao dịch trong năm 2026 với Người có liên quan của Người nội bộ về tư vấn chiến lược truyền thông, quảng cáo.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/01/2026 tại đường dẫn www.ctdst.vn/quan-he-co-dong.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT /s/

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 01/NQ.HĐQT-CTĐT ngày 30/01/2026 của HĐQT thông qua Báo cáo dự kiến tình hình thực hiện SXKD năm 2025 và tạm ứng chi trả cổ tức năm 2025.
- Nghị quyết số 02/NQ.HĐQT-CTĐT ngày 30/01/2026 của HĐQT thông qua Chủ trương ký kết các HĐGD trong năm 2026.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Lâm Hữu Hùng

Số: 01/NQ.HĐQT-CTĐT

Cần Thơ, ngày 30 tháng 01 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Họp Hội đồng quản trị ngày 30/01/2026

**Thông qua Báo cáo dự kiến tình hình thực hiện SXKD năm 2025
và Tạm ứng chi trả cổ tức năm 2025**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SÓC TRĂNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng sửa đổi bổ sung thông qua ngày 26/4/2024;
- Căn cứ Biên bản số 01/BB.HĐQT-CTĐT ngày 30/01/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng về việc họp HĐQT.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng quản trị thống nhất thông qua Báo cáo dự kiến tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2025.

Điều 2. Hội đồng quản trị thống nhất thông qua chủ trương tạm ứng chi trả cổ tức năm 2025 của Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng bằng tiền với mức 1.520 đồng/cổ phần (tương ứng với 15,2% mệnh giá cổ phần). Dự kiến chi từ ngày 27/02/2025, nguồn chi từ lợi nhuận năm 2025 của Công ty.

Hội đồng quản trị giao cho Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng thông báo cho Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội để chốt danh sách cổ đông và thực hiện chi trả tạm ứng cổ tức theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBCKNN, Sở GDCKHN, VSDC;
- Website Cty;
- Lưu VT, Qtrị kiêm Tký Cty /

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lâm Hữu Cường

Số: 02 /NQ.HĐQT-CTĐT

Cần Thơ, ngày 30 tháng 01 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Họp Hội đồng quản trị ngày 30/01/2026

Thông qua Chủ trương ký kết các hợp đồng, giao dịch trong năm 2026

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SÓC TRĂNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng sửa đổi bổ sung thông qua ngày 26/4/2024;
- Căn cứ Biên bản số 01/BB.HĐQT-CTĐT ngày 30/01/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng về việc họp HĐQT.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng quản trị thống nhất thông qua chủ trương ký kết các hợp đồng, giao dịch trong năm 2026 giữa Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng với Người có liên quan của Người nội bộ (ông Phùng Hạo) như sau:

- Nội dung hợp đồng, giao dịch bao gồm:
 - + Tư vấn chiến lược truyền thông, quảng cáo cho Công ty.
 - + Các giao dịch khác phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Giá trị của hợp đồng, giao dịch: Theo giá từng hợp đồng, giao dịch cụ thể, tổng giá trị các hợp đồng, giao dịch nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.
- Thời gian thực hiện: Từ ngày 01/02/2026 đến ngày 31/12/2026.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- UBCKNN, Sở GD&ĐT;
- Website Cty;
- Lưu VT, Qtrị kiêm Tký Cty.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lâm Hữu Hùng