

**CTCP BẤT ĐỘNG SẢN  
ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG  
CENTRAL POWER REAL  
EESTATE JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No.: 07/2026/CV-LEC-TCKT  
V/v: Công bố Báo cáo tình hình quản  
trị công ty năm 2025  
Ref: Disclosure of the Report on  
Corporate Governance in 2025

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 01 năm 2026  
Danang City, January 30<sup>th</sup> 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ  
SGDCK TP HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION  
ON THE STATE SECURITIES  
COMMISSION AND THE HOCHIMINH  
STOCK EXCHANGE'S PORTALS**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
To: - The State Securities Commission;  
- The Hochiminh Stock Exchange;

- Tên công ty: Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung  
Name of company: Central Power Real Estate joint stock Company
- Mã chứng khoán: LEC  
Stock symbol: LEC
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô A5 Phạm Văn Đồng, Phường An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, TP Đà Nẵng  
- Address of headoffice: Lot A5 Pham Van Dong, An Hai Bac Ward, Son Tra District, Da Nang City
- Điện thoại/Telephone: (84-236) 2466.466 Fax: (84-236) 3938.445
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Ngọc Bình  
Spokesman: Mr. Pham Ngoc Binh
- Chức vụ: Thành viên HĐQT kiêm người được ủy quyền công bố thông tin  
Position: Member of the Board of Directors and authorized person to disclose information
- Loại thông tin công bố : ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu  
Information disclosure type : ☒ periodic ☐ irregular ☐ 24h ☐ on demand

**Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosed information:**

1. Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025 (bản tiếng Việt)  
The Report on Corporate Governance in 2025 (Vietnamese version)



2. Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025 (bản tiếng Anh)  
*The Report on Corporate Governance in 2025 (English version)*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2025 tại đường dẫn: <http://lec.com.vn/quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh-3.html>

*This information was posted on the company's website on January 30<sup>th</sup> 2025 at this link: <http://lec.com.vn/quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh-3.html>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby declare to be fully responsible to the law for the accuracy and completeness of the above information.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/*As above*;
- Lưu: HC-NS, TCKT  
*Archived: PAD, FAD*

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC NIÊM YẾT  
ORGANIZATION REPRESENTATIVE**

Người được ủy quyền công bố thông tin  
*Party authorized to disclose information*

~~Thành viên HĐQT~~/Member of BOD



**Phạm Ngọc Bình**

**BÁO CÁO  
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(Năm 2025)**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Năng
- Tên công ty/Name of company: Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung
  - Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: Lô A5 Phạm Văn Đồng, Phường An Hải, TP Đà Nẵng
  - Điện thoại/Telephone: (84-236) 2466.466 Fax: (84-236) 3938.445 Email:
  - Vốn điều lệ/Charter capital: 261.000.000.000 đồng
  - Mã chứng khoán/Stock symbol: LEC
  - Mô hình quản trị công ty/Governance model:
  - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc /General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director and Director.
  - Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện/The implementation of internal audit: Not yet implemented.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

| Stt | Số Nghị quyết/Quyết định      | Ngày       | Nội dung  |
|-----|-------------------------------|------------|---|
| 1   | Nghị quyết số 56/NQ-LEC-ĐHĐCĐ | 28/06/2025 | Họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 để thông qua:<br>Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị (HDQT) năm 2024<br>Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025<br>Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán<br>Báo cáo của Ban kiểm soát về tình hình hoạt động kinh doanh của công ty năm 2024<br>Chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2025<br>Phương án sử dụng lợi nhuận năm 2024<br>Thủ lao HDQT và BKS năm 2025<br>Bầu bổ sung 01 thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2023-2028 |



## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/ Board of Directors (Annual report):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:

| Stt<br>No. | Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members | Chức vụ/ Position<br>(thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành))<br>Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors)) | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập<br>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors |                                      |
|------------|--|---|---|--------------------------------------|
|            |  |   | Ngày bổ nhiệm<br>Date of appointment  | Ngày miễn nhiệm<br>Date of dismissal |
| 1          | Nguyễn Khánh Chiến                           | Chủ tịch  | 16/11/2016  |                                      |
| 2          | Phạm Ngọc Bình                               | Thành viên  | 16/11/2016  |                                      |
| 3          | Nguyễn Thị Minh Phượng                       | Thành viên không điều hành  | 16/11/2016  |                                      |
| 4          | Phạm Đức Hạnh                                | Thành viên độc lập  | 28/03/2017  |                                      |
| 5          | Nguyễn Xuân Trường                           | Thành viên độc lập  | 27/04/2023  |                                      |

### 2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

| Stt<br>No. | Thành viên HĐQT/ Board of Director' member | Số buổi họp HĐQT tham dự/<br>Number of meetings attended by Board of Directors | Tỷ lệ tham dự họp/<br>Attendance rate | Lý do không tham dự họp/Reasons for absence |
|------------|--|--|---------------------------------------|---|
| 1          | Nguyễn Khánh Chiến                         | 3/3  | 100%                                  |   |
| 2          | Phạm Ngọc Bình                             | 3/3  | 100%                                  |   |
| 3          | Nguyễn Thị Minh Phượng                     | 3/3  | 100%                                  |   |
| 4          | Phạm Đức Hạnh                              | 3/3  | 100%                                  |   |
| 5          | Nguyễn Xuân Trường                         | 3/3  | 100%                                  |   |

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Tổng Giám đốc báo cáo HĐQT kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty các quý 1, quý 2, quý 3 và quý 4 của năm 2025.

Các quyết định của Tổng Giám đốc liên quan đến việc điều hành Công ty được thực hiện theo Điều lệ công ty, Nghị quyết của ĐHCĐ năm 2025, các Nghị quyết của HĐQT và đều nằm trong phạm vi thẩm quyền.



4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any): Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Annual report):

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content  | Tỷ lệ thông qua<br>Approval rate |
|---------|--|--------------|--|----------------------------------|
| 01      | 15/2025/NQ-LEC-HĐQT                                  | 17/03/2025   | Thông qua việc việc lùi thời gian họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực Miền Trung | 100%                             |
| 02      | 29A/2025/NQ-LEC-HĐQT                                 | 16/04/2025   | Thông qua việc định mức tạm ứng phục vụ công tác cho cán bộ công nhân viên của Công ty   | 100%                             |
| 03      | 31/2025/NQ-LEC-HĐQT                                  | 28/04/2025   | Thông qua ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông có quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025               | 100%                             |
| 04      | 44/2025/NQ-LEC-HĐQT                                  | 03/06/2025   | Thông qua việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025   | 100%                             |
| 05      | 60/2025/NQ-LEC-HĐQT                                  | 10/07/2025   | Thông qua việc chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025  | 100%                             |
| 06      | 80/2025/NQ-LEC-HĐQT                                  | 24/10/2025   | Thông qua việc vay vốn để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty CP Vui chơi Thể hệ mới                                   | 100%                             |
| 07      | 91/2025/NQ-LEC-HĐQT                                  | 26/11/2025   | Thông qua việc vay vốn để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng P&P                              | 100%                             |
| 08      | 92/2025/NQ-LEC-HĐQT                                  | 30/12/2025   | Thông qua khoản hỗ trợ vốn lưu động cho Công ty cổ phần Vui chơi Thể hệ mới  | 100%                             |

**III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm)/Board of Supervisors/Audit Committee (Annual report):**

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán/ Information about members of Board of Supervisors or Audit Committee:

| Stt No. | Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán<br>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee | Chức vụ<br>Position | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán<br>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee | Trình độ chuyên môn<br>Qualification |
|---------|--|---------------------|---|--------------------------------------|
| 1       | Phạm Thị Thanh Hằng  | Trưởng Ban          | Bắt đầu: 27/04/2023<br>Ngày không còn là TV BKS: 28/06/2025   | Cử nhân kế toán                      |

|   |                  |                            |                     |                   |
|---|------------------|----------------------------|---------------------|-------------------|
| 2 | Nguyễn Thị Hương | Thành viên<br>(Trưởng Ban) | Bắt đầu: 29/06/2021 | Trung cấp kế toán |
| 3 | Nguyễn Thị Huệ   | Thành viên                 | Bắt đầu: 29/06/2021 | Cử nhân kinh tế   |
| 4 | Võ Văn Thơm      | Thành viên                 | Bắt đầu: 28/06/2025 | Cử nhân kinh tế   |

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán/*Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee*

| Stt<br>No. | Thành viên BKS/ Ủy ban<br>Kiểm toán <i>Members of<br/>Board of Supervisors/<br/>Audit Committee</i> | Số buổi họp<br>tham dự<br><i>Number of<br/>meetings<br/>attended</i> | Tỷ lệ tham dự<br>họp<br><i>Attendance rate</i> | Tỷ lệ biểu quyết<br><i>Voting rate</i> | Lý do không tham<br>dự họp<br><i>Reasons for<br/>absence</i> |
|------------|---|--|--|--|--|
| 1          | Phạm Thị Thanh Hằng   | 1/1  | 100%   | 100%                                   |  |
| 2          | Nguyễn Thị Hương  | 2/2  | 100%   | 100%                                   |  |
| 3          | Nguyễn Thị Huệ  | 2/2  | 100%   | 100%                                   |  |
| 4          | Võ Văn Thơm   | 1/1  | 100%   | 100%                                   |  |

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/*Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors or Audit Committee:*

BKS kiểm soát thường xuyên và bất thường toàn bộ hệ thống tài chính và việc thực hiện các quy chế của công ty, các công việc quản lý, điều hành hoạt động của công ty bất cứ khi nào nếu xét thấy cần thiết hoặc theo quyết định của Đại hội đồng cổ đông theo yêu cầu của cổ đông hoặc nhóm cổ đông. BKS báo cáo thông tin kiểm soát của mình tới cổ đông thông qua Đại hội cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/*the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

BKS luôn nhận được các nghị quyết của HĐQT thông qua và đã yêu cầu HĐQT, Ban giám đốc và các cán bộ quản lý khác tham gia và trả lời các vấn đề mà BKS quan tâm nằm trong quyền hạn của BKS. Đồng thời BKS cũng được cung cấp đầy đủ các tài liệu, thông tin liên quan đến tình hình quản trị công ty, các hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của công ty.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/*Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):* Không có.

**IV. Ban điều hành/Board of Management**

| STT<br>No. | Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management | Ngày tháng năm sinh<br>Date of birth | Trình độ chuyên môn<br>Qualification | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/<br>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management / |
|------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1          | Lê Hoài Nam   | 28/01/1981                           | Cử nhân Kinh tế                      | 09/04/2022   |

**V. Kế toán trưởng/Chief Accountant**

| Họ và tên<br>Name | Ngày tháng năm sinh<br>Date of birth | Trình độ chuyên môn nghiệp vụ<br>Qualification | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm<br>Date of appointment/ dismissal |
|-------------------|--------------------------------------|--|---|
| Trần Minh Tuấn    | 18/03/1979                           | Cử nhân Tài chính                              | 18/12/2014  |

**VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance: Chưa có



**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company**

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)<br>Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)<br>Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan<br>Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan<br>Time of ending to be affiliated person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/<br>Relationship with the Company |
|---------|--|---|--|--|---|---|---|------------------|---|
| 1       | Nguyễn Kháng Chiến                                     |   | Chủ tịch HĐQT  |  |   | 16/11/2016  |   |                  | Người nội bộ  |
| 2       | Phạm Ngọc Bình   |   | Thành viên HĐQT  |  |   | 16/11/2016  |   |                  | Người nội bộ  |
| 3       | Nguyễn Thị Minh Phượng                                 |   | Thành viên HĐQT  |  |   | 16/11/2016  |   |                  | Người nội bộ  |
| 4       | Phạm Đức Hạnh  |   | Thành viên HĐQT  |  |   | 28/03/2017  |   |                  | Người nội bộ  |

|   |                     |  |                                    |  |  |            |            |  |              |
|---|---------------------|--|------------------------------------|--|--|------------|------------|--|--------------|
| 5 | Nguyễn Xuân Trường  |  | Thành viên HĐQT                    |  |  | 27/04/2023 |            |  | Người nội bộ |
| 6 | Lê Hoài Nam         |  | Tổng Giám đốc                      |  |  | 09/04/2022 |            |  | Người nội bộ |
| 7 | Trần Minh Tuấn      |  | Kế toán trưởng (Người quản trị CT) |  |  | 18/12/2014 |            |  | Người nội bộ |
| 8 | Phạm Thị Thanh Hằng |  | Trưởng Ban Kiểm soát               |  |  | 27/04/2023 | 28/06/2025 |  | Người nội bộ |
| 9 | Nguyễn Thị Hương    |  | Thành viên Ban Kiểm soát           |  |  | 29/06/2021 |            |  | Người nội bộ |

|    |   |  |                                   |  |  |            |  |  |  |
|----|---|--|-----------------------------------|--|--|------------|--|--|--|
| 10 | Nguyễn Thị Huệ  |  | Thành<br>viên Ban<br>Kiểm<br>soát |  |  | 29/06/2021 |  |  | Người nội bộ   |
| 11 | Võ Văn Thơm   |  | Thành<br>viên Ban<br>Kiểm<br>soát |  |  | 28/06/2025 |  |  |  |
| 12 | Công ty TNHH<br>Lemony Hà Nội                                   |  |                                   | Số ĐKKD: 0106242520<br>Ngày cấp: 26/07/2013<br>Nơi cấp: Hà Nội | 41A Lý Thái Tổ, TP.<br>Hà Nội                      | 14/11/2014 |  |  | Tổ chức sở<br>hữu trên<br>10% cổ<br>phiếu có<br>quyền biểu<br>quyết của CT |
| 13 | Công ty TNHH MTV<br>Đầu tư Phát triển và<br>Xây dựng Việt Trung |  |                                   | Số ĐKKD: 0106693393<br>Ngày cấp: 17/11/2014<br>Nơi cấp: Hà Nội | 30 Nguyễn Khang,<br>TP. Hà Nội                     | 24/11/2014 |  |  | Tổ chức sở<br>hữu trên<br>10% cổ<br>phiếu có<br>quyền biểu<br>quyết của CT |
| 14 | Công ty TNHH Đầu<br>tư Phát triển Đoàn<br>Linh Gia              |  |                                   | Số ĐKKD: 0106702168<br>Ngày cấp: 27/11/2014<br>Nơi cấp: Hà Nội | 30 Nguyễn Khang,<br>TP. Hà Nội                     | 27/11/2014 |  |  | Tổ chức sở<br>hữu trên<br>10% cổ<br>phiếu có<br>quyền biểu<br>quyết của CT |
| 15 | Công ty cổ phần Vui<br>chơi Thế Hệ Mới                          |  |                                   | Số ĐKKD: 0103049194<br>Ngày cấp: 03/04/2017                    | Số 122 Phó Đức<br>Chính, Phường<br>Trúc Bạch, Quận | 01/07/2016 |  |  | Công ty con  |



|    |   |  |  |  |  |            |  |  |                  |
|----|---|--|--|--|--|------------|--|--|------------------|
|    |   |  |  | Nơi cấp: Hà Nội  | Ba Đình, Thành phố Hà Nội  |            |  |  |                  |
| 16 | Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển hạ tầng Phúc Tiến     |  |  | Số ĐKKD: 5400481963<br>Ngày cấp: 11/05/2017<br>Nơi cấp: Hòa Bình | Thôn Quyết Tiến, Xã Phúc Tiến, Huyện Kỳ Sơn, Tỉnh Hòa Bình, Việt Nam             | 11/05/2017 |  |  | Công ty con      |
| 17 | Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Ánh Dương Hòa Bình |  |  | Số ĐKKD: 5400476970<br>Ngày cấp: 06/12/2016<br>Nơi cấp: Hòa Bình | Tổ 8, Phường Tân Thịnh, Thành phố Hòa Bình, Tỉnh Hòa Bình                        | 01/07/2017 |  |  | Công ty liên kết |
| 18 | Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng P&P                     |  |  | Số ĐKKD: 0102552049<br>Ngày cấp: 13/07/2017<br>Nơi cấp: Hà Nội   | Số 551 Lạc Long Quân, tổ 23 cụm 3, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội | 21/08/2017 |  |  | Công ty con      |

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

| STT | Tên tổ chức/cá nhân           | Mối quan hệ liên quan với công ty     | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp                                     | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                       | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/   | Ghi chú  |
|-----|-------------------------------|---------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|---|--|
| 1   | CTCP PPC An Thịnh Đà Nẵng     | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | Số ĐKKD: 0401622745<br>Ngày cấp: 06/10/2017<br>Nơi cấp: Đà Nẵng     | Số 02 Phạm Văn Đồng, Phường An Hải, Thành phố Đà Nẵng       | Năm 2025                        | 08/2021/NQ-LEC-HĐQTCT ngày 04/03/2021   | Thiết kế, cung cấp và thi công cảnh quan Tầng 01 của Tòa D Dự án Ánh Dương Soleil Đà Nẵng, Tổng giá trị 19,7 tỷ đồng      | Phát sinh năm 2021 và vẫn còn thực hiện đến năm 2025 |
| 2   | CTCP PPC An Thịnh Đà Nẵng     | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | Số ĐKKD: 0401622745<br>Ngày cấp: 06/10/2017<br>Nơi cấp: Đà Nẵng     | Số 02 Số 02 Phạm Văn Đồng, Phường An Hải, Thành phố Đà Nẵng | Năm 2025                        | 61A/2021/NQ-LEC-HĐQTCT ngày 21/07/2021  | Cung cấp và thi công lắp đặt vách ngăn di động Dorma tại Tòa D - Dự án Ánh Dương Soleil Đà Nẵng, Tổng giá trị 2,8 tỷ đồng | Phát sinh năm 2021 và vẫn còn thực hiện đến năm 2025 |
| 3   | Công ty CP An Thịnh Quảng Nam | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | Số ĐKKD: 4000 931 091<br>Ngày cấp: 30/05/2013<br>Nơi cấp: Quảng Nam | KCN Đông Quế Sơn, xã Xuân Phú, Thành phố Đà Nẵng            | Năm 2025                        |   | Cung cấp keo dán đá với tổng giá trị 0,67 tỷ và dịch vụ vệ sinh công nghiệp với tổng giá trị 0,68 tỷ                      | Phát sinh năm 2023 và vẫn còn thực hiện đến năm 2025 |

Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*

| Stt No. | Người thực hiện giao dịch<br><i>Transaction executor</i>           | Quan hệ với người nội bộ<br><i>Relationship with internal persons</i> | Chức vụ tại CTNY<br><i>Position at the listed Company</i> | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp<br><i>ID card No. /Passport No., date of issue, place of issue</i> | Địa chỉ<br><i>Address</i>                                     | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát<br><i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i> | Thời điểm giao dịch<br><i>Time of transaction</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br><i>Content, quantity, total value of transaction</i> | Ghi chú<br><i>Note</i> |
|---------|--|---|---|--|---|--|---|---|------------------------|
| 1       | CTCP PPC An Thịnh Đà Nẵng  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                                 |   | Số ĐKKD: 0401622745<br>Ngày cấp: 06/10/2017<br>Nơi cấp: Đà Nẵng  | Số 02. Phạm Văn Đồng, Phường An Hải, Thành phố Đà Nẵng        | Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng P&P   | Trong năm 2025                                    | Cung cấp dịch vụ xây lắp, Giá trị: 68,9 tỷ  |                        |
| 2       | Công ty CP An Thịnh Quảng Nam                                      | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                                 |   | Số ĐKKD: 4000 931 091<br>Ngày cấp: 30/05/2013<br>Nơi cấp: Quảng Nam                                    | KCN Đông Quế Sơn, xã Xuân Phú, Thành phố Đà Nẵng              | Công ty cổ phần Vui chơi Thể hệ mới  | Trong năm 2025                                    | Cung cấp hàng hóa, Giá trị: 0,8 tỷ  |                        |
| 3       | Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng PPC An Thịnh Việt Nam | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                                 |   | Số ĐKKD: 0106803977<br>Ngày cấp: 01/04/2015<br>Nơi cấp: Hà Nội   | Số 62 Yên Phụ, P. Nguyễn Trung Trực, Quận Ba Đình, TP. Hà Nội | Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng P&P   | Trong năm 2025                                    | Mua dịch vụ, Giá trị: 0,1 tỷ  |                        |



4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

Không có.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

Không có.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company

| Stt No. | Họ tên Name                | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|----------------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
| I.      | <b>HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ</b>   |  |   |  |                         |  |  |              |
| 1       | <b>Nguyễn Kháng Chiến</b>  |  | <b>Chủ tịch HĐQT</b>  |  |                         | <b>0</b>   | <b>0</b>   |              |
| 1.1     | Nguyễn Văn Phước           |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố ruột      |
| 1.2     | Nguyễn Thị Phương (Đã mất) |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ ruột      |
| 1.3     | Nguyễn Thanh Xuân (Đã mất) |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố vợ        |
| 1.4     | Nguyễn Thị Hải             |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ vợ        |
| 1.5     | Nguyễn Thị Vân Anh         |  |   |  |                         | 0  | 0  | Vợ           |

| Stt No. | Họ tên Name                          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address                                     | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note              |
|---------|--------------------------------------|--|---|--|---|--|--|---------------------------|
| 1.6     | Nguyễn Mỹ Huyền Trâm                 |  |   |  |   | 0  | 0  | Con gái                   |
| 1.7     | Nguyễn Huyền Bảo Trâm                |  |   |  |   | 0  | 0  | Con gái                   |
| 1.8     | Nguyễn Thị Thu Hoài                  |  |   |  |   | 0  | 0  | Chị gái                   |
| 1.9     | Nguyễn Thị Thúy An                   |  |   |  |   | 0  | 0  | Chị gái                   |
| 1.10    | Nguyễn Thị Minh Phượng               |  | Thành viên HĐQT   |  |   | 0  | 0  | Em gái                    |
| 1.11    | Nguyễn Văn Lạc (Đã mất)              |  |   |  |   | 0  | 0  | Anh rể                    |
| 1.12    | Nguyễn Văn Tám                       |  |   |  |   | 0  | 0  | Em rể                     |
| 1.13    | Phạm Ngọc Bình                       |  | Thành viên HĐQT   |  |   | 0  | 0  | Em rể                     |
| 1.14    | Công ty cổ phần PPC An Thịnh Đà Nẵng |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 0401622745<br>Ngày cấp: 06/10/2017<br>Nơi cấp: Đà Nẵng                              | Số 02 Phạm Văn Đồng,<br>Phường An Hải,<br>Thành phố Đà Nẵng | 0  | 0  | Ông Nguyễn Kháng Chiến là |



| Stt No. | Họ tên Name  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address                                    | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                            |
|---------|--|--|---|--|--|--|--|---|
|         |  |  |   |  |  |  |  | Chủ tịch HĐQT                           |
| 1.15    | Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng PPC An Thịnh Việt Nam |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 0106803977<br>Ngày cấp: 01/04/2015<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | Số 62 Yên Phụ, Nguyễn Trung Trực, Quận Ba Đình, TP. Hà Nội | 0  | 0  | Ông Nguyễn Kháng Chiến là Chủ tịch HĐQT |
| 1.16    | Công ty TNHH Lemony Hà Nội   |  | Cổ đông lớn   | Số ĐKKD: 0106242520<br>Ngày cấp: 26/07/2013<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | 41A Lý Thái Tổ, Hà Nội                                     | 5.235.124  | 20,058   | Ông Nguyễn Kháng Chiến là Tổng Giám đốc |
| 1.17    | Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển và Xây dựng Việt Trung          |  | Cổ đông lớn   | Số ĐKKD: 0106693393<br>Ngày cấp: 17/11/2014<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | 30 Nguyễn Khang, Hà Nội                                    | 5.235.124  | 20,058   | Ông Nguyễn Kháng Chiến là Tổng Giám đốc |

| Stt No. | Họ tên Name                                  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                            |
|---------|--|--|---|--|--|--|--|---|
| 1.18    | Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Đoàn Linh Gia |  | Cổ đông lớn   | Số ĐKKD: 0106702168<br>Ngày cấp: 27/11/2014<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | 30 Nguyễn Khang, Hà Nội  | 5.235.124  | 20,058   | Ông Nguyễn Khang Chiến là Tổng Giám đốc |
| 1.19    | Công ty CP quốc tế Nam Hội An                |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 4001072029<br>Ngày cấp: 01/04/2016<br>Nơi cấp: Quảng Nam                            | Tòa nhà Ban quản lý KKT mở Chu Lai, đường Lê Thánh Tông, Phường An Phú, Thành phố Tam Kỳ, Tỉnh Quảng Nam | 0  | 0  | Ông Nguyễn Khang Chiến là Chủ tịch HĐQT |
| 1.20    | Công ty CP Thương mại Biển Đông              |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 0401999815<br>Ngày cấp: 09/09/2019<br>Nơi cấp: Đà Nẵng                              | Số 02 Phạm Văn Đồng, Phường An Hải, Thành phố Đà Nẵng  | 0  | 0  | Ông Nguyễn Khang Chiến là Chủ tịch HĐQT |
| 1.21    | Công ty CP An Thịnh Quảng Nam                |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 4000 931 091<br>Ngày cấp: 30/05/2013<br>Nơi cấp: Quảng Nam                          | KCN Đông Quế Sơn, xã Xuân Phú, Thành phố Đà Nẵng   |  |  | Ông Nguyễn Khang Chiến là               |

| Stt No. | Họ tên Name                | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note  |
|---------|----------------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|---------------|
|         |                            |  |   |  |                         |  |  | Tổng Giám đốc |
| 2       | Phạm Ngọc Bình             |  | Thành viên HĐQT   |  |                         | 0  | 0  |               |
| 2.1     | Phạm Ngọc Trụ              |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố ruột       |
| 2.2     | Đặng Thị Trang             |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ ruột       |
| 2.3     | Nguyễn Văn Phước           |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố vợ         |
| 2.4     | Nguyễn Thị Phương (Đã mất) |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ vợ         |
| 2.5     | Nguyễn Thị Minh Phượng     |  | Thành viên HĐQT   |  |                         | 0  | 0  | Vợ            |
| 2.6     | Phạm Minh Trang            |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con gái       |
| 2.7     | Phạm Lan Anh               |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con gái       |
| 2.8     | Phạm Kim Thư (Đã mất)      |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị gái       |



| Stt No. | Họ tên Name  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                          |
|---------|--|--|---|--|--|--|--|---------------------------------------|
| 2.9     | Phạm Ngọc Quang  |  |   |  |  | 0  | 0  | Anh trai                              |
| 2.10    | Nguyễn Thị Thu Hương   |  |   |  |  | 0  | 0  | Chị dâu                               |
| 2.11    | Phạm Thương Thúy   |  |   |  |  | 0  | 0  | Em gái                                |
| 2.12    | Phạm Thị Minh  |  |   |  |  | 0  | 0  | Em gái                                |
| 2.13    | Nguyễn Danh Bình   |  |   |  |  | 0  | 0  | Em rể                                 |
| 2.14    | Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng PPC An Thịnh Việt Nam |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 0106803977<br>Ngày cấp: 01/04/2015<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | Số 62 Yên Phụ,<br>Nguyễn Trung Trực,<br>Quận Ba Đình,<br>Thành phố Hà Nội                    | 0  | 0  | Ông Phạm Ngọc Bình là Thành viên HĐQT |
| 2.15    | Công ty CP quốc tế Nam Hội An                                      |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 4001072029<br>Ngày cấp: 01/04/2016<br>Nơi cấp: Quảng Nam                            | Tòa nhà Ban quản lý KKT mở Chu Lai, đường Lê Thánh Tông, Phường An Phú, TP Tam Kỳ, Quảng Nam | 0  | 0  | Ông Phạm Ngọc Bình là Thành viên HĐQT |
| 2.16    | Công ty cổ phần PPC An Thịnh Đà Nẵng                               |  | Tổ chức có liên quan của                                      | Số ĐKKD: 0401622745<br>Ngày cấp: 06/10/2017<br>Nơi cấp: Đà Nẵng                              | Số 02 Phạm Văn Đồng, Phường An Hải, Thành phố Đà Nẵng  | 0  | 0  | Ông Phạm Ngọc Bình                    |

| Stt No. | Họ tên Name                         | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                        |
|---------|-------------------------------------|--|---|--|--|--|--|-------------------------------------|
|         |                                     |  | người nội bộ  |  |  |  |  | là Thành viên HĐQT                  |
| 2.17    | Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng P&P |  | Công ty con   | Số ĐKKD: 0102552049<br>Ngày cấp: 13/07/2017<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | Số 551 Lạc Long Quân, tổ 23 cụm 3, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội | 0  | 0  | Ông Phạm Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT |
| 3       | Nguyễn Thị Minh Phương              |  | Thành viên HĐQT   |  |  | 0  | 0  |                                     |
| 3.1     | Nguyễn Văn Phước                    |  |   |  |  | 0  | 0  | Bố ruột                             |
| 3.2     | Nguyễn Thị Phương (Đã mất)          |  |   |  |  | 0  | 0  | Mẹ ruột                             |
| 3.3     | Phạm Ngọc Trụ                       |  |   |  |  | 0  | 0  | Bố chồng                            |
| 3.4     | Đặng Thị Trang                      |  |   |  |  | 0  | 0  | Mẹ chồng                            |
| 3.5     | Phạm Ngọc Bình                      |  | Thành viên HĐQT   |  |  | 0  | 0  | Chồng                               |
| 3.6     | Phạm Minh Trang                     |  |   |  |  | 0  | 0  | Con gái                             |

| Stt No. | Họ tên Name                          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                              |
|---------|--------------------------------------|--|---|--|--|--|--|---|
| 3.7     | Phạm Lan Anh                         |  |   |  |  | 0  | 0  | Con gái                                   |
| 3.8     | Nguyễn Khánh Chiến                   |  | Chủ tịch HĐQT   |  |  | 0  | 0  | Anh trai                                  |
| 3.9     | Nguyễn Thị Vân Anh                   |  |   |  |  | 0  | 0  | Chị dâu                                   |
| 3.10    | Nguyễn Thị Thu Hoài                  |  |   |  |  | 0  | 0  | Chị gái                                   |
| 3.11    | Nguyễn Văn Lạc (Đã mất)              |  |   |  |  | 0  | 0  | Anh rể                                    |
| 3.12    | Nguyễn Thị Thúy An                   |  |   |  |  | 0  | 0  | Chị gái                                   |
| 3.13    | Nguyễn Văn Tám                       |  |   |  |  | 0  | 0  | Anh rể                                    |
| 3.14    | Công ty cổ phần PPC An Thịnh Đà Nẵng |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 0401622745<br>Ngày cấp: 06/10/2017<br>Nơi cấp: Đà Nẵng                              | Số 02 Phạm Văn Đồng,<br>P. Phước Mỹ, Quận Sơn Trà, Đà Nẵng, Việt Nam | 0  | 0  | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng là TV HĐQT/ TGD |



| Stt No. | Họ tên Name  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                                      |
|---------|--|--|---|--|--|--|--|---|
| 3.15    | Công ty Cổ phần Bất động sản An Thịnh Hoà Bình                     |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 5400234650<br>Ngày cấp: 29/01/2008<br>Nơi cấp: Hòa Bình                             | KCN Lương Sơn, Km 36, Quốc lộ 6, Xã Hòa Sơn, H. Lương Sơn, Hòa Bình  | 0  | 0  | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng là Thành viên HĐQT      |
| 3.16    | Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng PPC An Thịnh Việt Nam |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 0106803977<br>Ngày cấp: 01/04/2015<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | Số 62 Yên Phụ, Nguyễn Trung Trực, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội             | 0  | 0  | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng là Thành viên HĐQT /TGĐ |
| 3.17    | Công ty cổ phần Golf An Việt Hoà Bình                              |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 5400460755<br>Ngày cấp: 04/03/2015<br>Nơi cấp: Hòa Bình                             | Quyết Tiến, Xã phúc Tiến, Huyện Kỳ Sơn, T. Hòa Bình                  | 0  | 0  | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng là Thành viên HĐQT      |
| 3.18    | Công ty CP An Việt Hòa Bình  |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 5400455120<br>Ngày cấp: 06/11/2014<br>Nơi cấp: Hòa Bình                             | Khu công nghiệp Yên Quang, Xã Yên Quang, Huyện Kỳ Sơn, Tỉnh Hòa Bình | 0  | 0  | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng                         |

| Stt No. | Họ tên Name   | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                                   |
|---------|---|--|---|--|--|--|--|--|
|         |   |  |   |  |  |  |  | là Thành viên HĐQT                             |
| 3.19    | Công ty TNHH Lemony Hà Nội                          |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 0106242520<br>Ngày cấp: 26/07/2016<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | 41A Lý Thái Tổ, Hà Nội   | 5.235.124  | 20,058   | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng là Kế toán trưởng    |
| 3.20    | Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển hạ tầng Phúc Tiến |  | Công ty con   | Số ĐKKD: 5400481963<br>Ngày cấp: 11/05/2017<br>Nơi cấp: Hòa Bình                             | Thôn Quyết Tiến, Xã Phúc Tiến, Huyện Kỳ Sơn, Tỉnh Hòa Bình, Việt Nam               | 0  | 0  | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng là Chủ tịch HĐQT/ GD |
| 3.21    | Công ty CP quốc tế Nam Hội An                       |  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ                         | Số ĐKKD: 4001072029<br>Ngày cấp: 01/04/2016<br>Nơi cấp: Quảng Nam                            | Tòa nhà Ban quản lý KKT mở Chu Lai, đường Lê Thánh Tông, An Phú, Tam Kỳ, Quảng Nam | 0  | 0  | Bà Nguyễn Thị Minh Phượng là Kế toán           |

| Stt No. | Họ tên Name          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|----------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
|         |                      |  |   |  |                         |  |  | trưởng       |
| 4       | Phạm Đức Hạnh        |  | Thành viên HĐQT   |  |                         | 0  | 0  |              |
| 4.1     | Phạm Mạnh Hùng       |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố ruột      |
| 4.2     | Nguyễn Thị Tuyền     |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ ruột      |
| 4.3     | Phạm Trung Hiếu      |  |   |  |                         | 0  | 0  | Anh trai     |
| 4.4     | Hoàng Thị Thanh Thuỷ |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị dâu      |
| 4.5     | Phạm Quang Khánh     |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố vợ        |
| 4.6     | Lại Thị Hồng         |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ vợ        |
| 4.7     | Phạm Thị Thanh Hương |  |   |  |                         | 0  | 0  | Vợ           |
| 5       | Nguyễn Xuân Trường   |  | Thành viên HĐQT   |  |                         |  |  |              |
| 5.1     | Nguyễn Duy Chinh (Đã |  |   |  |                         |  |  | Bố           |



| Stt No. | Họ tên Name   | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note         |
|---------|---|--|---|--|---|--|--|----------------------|
|         | mất)  |  |   |  |   |  |  |                      |
| 5.2     | Nguyễn Thị Ca                                       |  |   |  |   |  |  | Mẹ                   |
| 5.3     | Nguyễn Ngọc Quỳnh Chi                               |  |   |  |   |  |  | Con gái              |
| 5.4     | Nguyễn Thanh Sơn                                    |  |   |  |   |  |  | Anh trai             |
| 5.5     | Nguyễn Thị Thùy Liên                                |  |   |  |   |  |  | Chị dâu              |
| 5.6     | Nguyễn Thị Thanh Nga                                |  |   |  |   |  |  | Em gái               |
| 5.7     | Nguyễn Quang Thịnh                                  |  |   |  |   |  |  | Em rể                |
| 5.8     | Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại ST Home    |  |   | Số ĐKKD: 401883063<br>Ngày cấp: 27/10/2023<br>Nơi cấp: Đà Nẵng                               | Số 28 đường số 6, KĐT Lakeside, Hoà Hiệp Nam, Liên Chiểu, Đà Nẵng |  |  | Tổ chức có liên quan |
| 5.9     | Công ty CP Đầu tư và xây dựng Tùng Sơn – CN Đà Nẵng |  |   | Số ĐKKD: 0107378877-001<br>Ngày cấp: 21/02/2023<br>Nơi cấp: Đà Nẵng                          | Số 28 đường số 6, KĐT Lakeside, Hoà Hiệp Nam, Liên Chiểu, Đà Nẵng |  |  | Tổ chức có liên quan |

| Stt No. | Họ tên Name              | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|--------------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
| II.     | <b>BAN TỔNG GIÁM ĐỐC</b> |  |   |  |                         |  |  |              |
| 1       | <b>Lê Hoài Nam</b>       |  | <b>Tổng Giám đốc</b>  |  |                         | 0  | 0  |              |
| 1.1     | Lê Văn Kiên              |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố           |
| 1.2     | Nguyễn Thị Việt Cường    |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ           |
| 1.3     | Lê Như Huệ               |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố vợ        |
| 1.4     | Nguyễn Thị Thiệp         |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ vợ        |
| 1.5     | Lê Thị Hải Yên           |  |   |  |                         | 0  | 0  | Vợ           |
| 1.6     | Lê Hoàng Minh Anh        |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con gái      |
| 1.7     | Lê Hoàng Minh Minh       |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con gái      |
| 1.8     | Lê Hoàng Minh Thư        |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con gái      |

| Stt No. | Họ tên Name                         | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note                     |
|---------|-------------------------------------|--|---|--|--|--|--|----------------------------------|
| 1.9     | Lê Anh Dũng                         |  |   |  |  | 0  | 0  | Anh trai                         |
| 1.10    | Lê Thị Quỳnh Giang                  |  |   |  |  | 0  | 0  | Chị gái                          |
| 1.11    | Lê Thanh Hải (Đã mất)               |  |   |  |  | 0  | 0  | Anh trai                         |
| 1.12    | Công ty cổ phần Vui chơi Thể Hệ Mới |  |   | Số ĐKKD: 0103049194<br>Ngày cấp: 03/04/2017<br>Nơi cấp: Hà Nội                               | Số 122 Phó Đức Chính,<br>Phường Trúc Bạch,<br>Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội | 0  | 0  | Ông Lê Hoài Nam là Chủ tịch HĐQT |
| III     | <b>BAN KIỂM SOÁT</b>                |  |   |  |  |  |  |                                  |
| 1       | <b>Phạm Thị Thanh Hằng</b>          |  | <b>Trưởng Ban Kiểm soát</b>                                   |  |  |  |  |                                  |
| 1.1     | Phạm Văn Bình (Đã mất)              |  |   |  |  |  |  | Bố                               |
| 1.2     | Nguyễn Thị Thọ                      |  |   |  |  |  |  | Mẹ                               |



| Stt<br>No. | Họ tên <i>Name</i> | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có)<br><i>Securities<br/>trading<br/>account (if<br/>any)</i> | Chức vụ tại<br>công ty (nếu<br>có) <i>Position at<br/>the company<br/>(if any)</i> | Số CMND /Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br><i>ID card<br/>No./Passport No., date of<br/>issue, place of issue</i> | Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Số cổ<br>phiếu sở<br>hữu cuối kỳ<br><i>Number of<br/>shares<br/>owned at<br/>the end of<br/>the period</i> | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br><i>Percentage<br/>of share<br/>ownership<br/>at the end<br/>of the<br/>period</i> | Ghi chú<br><i>Note</i> |
|------------|--------------------|--|--|---|--------------------------------|--|---|------------------------|
| 1.3        | Lê Ngọc Hùng       |  |  |   |                                |  |   | Bố chồng               |
| 1.4        | Phạm Thị Yên       |  |  |   |                                |  |   | Mẹ chồng               |
| 1.5        | Lê Chí Công        |  |  |   |                                |  |   | Chồng                  |
| 1.6        | Lê Thảo Linh       |  |  |   |                                |  |   | Con gái                |
| 1.7        | Lê Minh Anh        |  |  |   |                                |  |   | Con gái                |
| 1.8        | Phạm Công Hiệu     |  |  |   |                                |  |   | Em trai                |
| 1.9        | Bùi Thị Hằng       |  |  |   |                                |  |   | Em dâu                 |
| 2          | Nguyễn Thị Hương   |  | TV Ban Kiểm<br>soát<br><br>(Trưởng<br>Ban)   |   |                                | 0  | 0   |                        |
| 2.1        | Nguyễn Văn Nhân    |  |  |   |                                | 0  | 0   | Bố ruột                |

| Stt No. | Họ tên Name     | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|-----------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
| 2.2     | Phạm Thị Tẩn    |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ ruột      |
| 2.3     | Hoàng Văn Thảo  |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố chồng     |
| 2.4     | Hoàng Thị Vui   |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ chồng     |
| 2.5     | Hoàng Văn Hiếu  |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chồng        |
| 2.6     | Hoàng Yến Nhi   |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con          |
| 2.7     | Hoàng Trúc Linh |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con          |
| 2.8     | Hoàng Quỳnh Anh |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con          |
| 2.9     | Nguyễn Thị Lan  |  |   |  |                         | 0  | 0  | Em gái       |
| 2.10    | Nguyễn Văn An   |  |   |  |                         | 0  | 0  | Em trai      |
| 2.11    | Đoàn Văn Đoàn   |  |   |  |                         | 0  | 0  | Em rể        |
| 2.12    | Lưu Thị Hương   |  |   |  |                         | 0  | 0  | Em dâu       |

| Stt No. | Họ tên Name        | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|--------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
| 3       | Nguyễn Thị Huệ     |  | TV Ban Kiểm soát  |  |                         | 0  | 0  |              |
| 3.1     | Nguyễn Văn Bách    |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố ruột      |
| 3.2     | Nguyễn Thị Mỹ      |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ ruột      |
| 3.3     | Đỗ Văn Phúc        |  |   |  |                         | 0  | 0  | Bố chồng     |
| 3.4     | Nguyễn Thị Bình    |  |   |  |                         | 0  | 0  | Mẹ chồng     |
| 3.5     | Đỗ Việt Hùng       |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chồng        |
| 3.6     | Đỗ Nguyễn Gia Huy  |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con          |
| 3.7     | Đỗ Tú Anh          |  |   |  |                         | 0  | 0  | Con          |
| 3.8     | Nguyễn Thị Ngọc Hà |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị gái      |
| 3.9     | Nguyễn Sơn Nam     |  |   |  |                         | 0  | 0  | Anh trai     |



| Stt<br>No. | Họ tên <i>Name</i>         | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có)<br><i>Securities<br/>trading<br/>account (if<br/>any)</i> | Chức vụ tại<br>công ty (nếu<br>có) <i>Position at<br/>the company<br/>(if any)</i> | Số CMND /Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br><i>ID card<br/>No./Passport No., date of<br/>issue, place of issue</i> | Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Số cổ<br>phiếu sở<br>hữu cuối kỳ<br><i>Number of<br/>shares<br/>owned at<br/>the end of<br/>the period</i> | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br><i>Percentage<br/>of share<br/>ownership<br/>at the end<br/>of the<br/>period</i> | Ghi chú<br><i>Note</i> |
|------------|----------------------------|--|--|---|--------------------------------|--|---|------------------------|
| 3.10       | Nguyễn Văn Đông            |  |  |   |                                | 0  | 0   | Anh rể                 |
| 3.11       | Vũ Thị Bích Ngọc           |  |  |   |                                | 0  | 0   | Chị dâu                |
| 4          | <b>Võ Văn Thơm</b>         |  | <b>TV Ban Kiểm<br/>soát</b>  |   |                                | 0  | 0   |                        |
| 4.1        | Võ Văn Thanh               |  |  |   |                                | 0  | 0   | Bố                     |
| 4.2        | Lê Thị Mật<br>(Đã mất)     |  |  |   |                                | 0  | 0   | Mẹ                     |
| 4.3        | Ngô Ngọc Chuân (Đã<br>mất) |  |  |   |                                | 0  | 0   | Bố vợ                  |
| 4.4        | Nguyễn Thị Sạng            |  |  |   |                                | 0  | 0   | Mẹ vợ                  |
| 4.5        | Ngô Thị Ngọc Hòa           |  |  |   |                                | 0  | 0   | Vợ                     |
| 4.6        | Võ Bảo Phúc                |  |  |   |                                | 0  | 0   | Con trai               |
| 4.7        | Võ Ngọc Cát Tường          |  |  |   |                                | 0  | 0   | Con gái                |

| Stt No. | Họ tên Name           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|-----------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
| 4.8     | Võ Văn Xứng           |  |   |  |                         | 0  | 0  | Anh trai     |
| 4.9     | Nguyễn Thị Bích Hương |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị dâu      |
| 4.10    | Võ Thị Hải            |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị gái      |
| 4.11    | Phạm Phương           |  |   |  |                         | 0  | 0  | Anh rể       |
| 4.12    | Võ Văn Sơn            |  |   |  |                         | 0  | 0  | Anh trai     |
| 4.13    | Trần Thị Đại          |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị dâu      |
| 4.14    | Võ Văn Minh           |  |   |  |                         | 0  | 0  | Anh trai     |
| 4.15    | Võ Thị Lan            |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị dâu      |
| 4.16    | Võ Thị Hương          |  |   |  |                         | 0  | 0  | Chị gái      |
| 4.17    | Nguy Hón Thành        |  |   |  |                         | 0  | 0  | Anh rể       |

| Stt<br>No. | Họ tên <i>Name</i>     | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có)<br><i>Securities<br/>trading<br/>account (if<br/>any)</i> | Chức vụ tại<br>công ty (nếu<br>có) <i>Position at<br/>the company<br/>(if any)</i> | Số CMND /Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br><i>ID card<br/>No./Passport No., date of<br/>issue, place of issue</i> | Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Số cổ<br>phiếu sở<br>hữu cuối kỳ<br><i>Number of<br/>shares<br/>owned at<br/>the end of<br/>the period</i> | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br><i>Percentage<br/>of share<br/>ownership<br/>at the end<br/>of the<br/>period</i> | Ghi chú<br><i>Note</i> |
|------------|------------------------|--|--|---|--------------------------------|--|---|------------------------|
| IV         | KẾ TOÁN TRƯỞNG         |  |  |   |                                |  |   |                        |
| 1          | Trần Minh Tuấn         |  | Kế toán<br>trưởng<br>(Người quản<br>trị CT)  |   |                                | 120  | 0,0005  |                        |
| 1.1        | Trần Đình Vân (Đã mất) |  |  |   |                                | 0  | 0   | Bố                     |
| 1.2        | Vũ Thị Tín             |  |  |   |                                | 0  | 0   | Mẹ                     |
| 1.3        | Nguyễn Đức Hạnh        |  |  |   |                                |  |   | Bố vợ                  |
| 1.4        | Cao Thị Loan           |  |  |   |                                |  |   | Mẹ vợ                  |
| 1.5        | Nguyễn Thị Trung Tú    |  |  |   |                                | 0  | 0   | Vợ                     |
| 1.6        | Trần Anh Đức           |  |  |   |                                | 0  | 0   | Con trai               |
| 1.7        | Trần Diệu Anh          |  |  |   |                                | 0  | 0   | Con gái                |



| Stt No. | Họ tên Name                           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|---------------------------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
| V       | NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT         |  |   |  |                         |  |  |              |
| 1       | Lê Hoài Nam                           |  | Tổng Giám đốc   |  |                         | 0  | 0  |              |
|         | Đã trình bày ở mục II.1               |  |   |  |                         |  |  |              |
| VI      | NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN |  |   |  |                         |  |  |              |
| 1       | Phạm Ngọc Bình                        |  | Thành viên HĐQT   |  |                         | 0  | 0  |              |
|         | Đã trình bày ở mục I.2                |  |   |  |                         |  |  |              |

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company.

Không có.

| Stt No. | Người thực hiện giao dịch<br>Transaction executor | Quan hệ với người nội bộ<br>Relationship with internal persons | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ<br>Number of shares owned at the beginning of the period |                     | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ<br>Number of shares owned at the end of the period |                     | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.) |
|---------|---|--|--|---------------------|---|---------------------|--|
|         |   |  | Số cổ phiếu<br>Number of shares  | Tỷ lệ<br>Percentage | Số cổ phiếu<br>Number of shares   | Tỷ lệ<br>Percentage |  |
|         |   |  |  |                     |   |                     |  |

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;
- Lưu: HCNS, TCKT
- Archived;

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)  
(Sign, full name and seal)



Nguyễn Kháng Chiến