

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40
 - Mã chứng khoán: L40
 - Địa chỉ: Số 201/58 - Đường Nguyễn Xí - P.26 - Q.Bình Thạnh - Tp.HCM
 - Điện thoại: (84.28) 3899 0099 Fax: (84.28) 3511 7533
 - Email: ir.l40.vn@gmail.com Website: <https://l40.vn/>
 - Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Hải Anh
 - Loại thông tin công bố: Định kỳ
- Nội dung thông tin công bố:
 - Bộ báo cáo tài chính Quý 4/2025 kết thúc ngày 31/12/2025 được lập ngày 28/01/2026 gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính.
 - Giải trình chênh lệch 10% LNST Quý 4/2025 so với Quý 4/2024. Cụ thể:
 - LNST Quý 4/2025 giảm 35.633.386.719 đồng so với Quý 4/2024 tương ứng tỷ lệ là 93,76%.
 - Lý do: Trong Quý 4/2024 Công ty phát sinh thu nhập từ thanh lý tài sản cố định, trong khi Quý 4/2025 không phát sinh khoản này dẫn đến Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2025 giảm so với cùng kỳ.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2026 tại đường dẫn <https://www.l40.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: P.TCKT

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Dinh Văn Xuân