

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(năm 2025)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH MEN THANH THANH**
- Địa chỉ trụ sở: Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trảng Biên, T. Đồng Nai
- Điện thoại: 0251.3836 066, Fax: 0251.3836 305, website: www.thanhthanhceramic.com
- Vốn điều lệ: 59.923.480.000 đồng
- Mã chứng khoán: **TTC**
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc.
- Về thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định.	Ngày	Nội dung
01	Số: 01/NQ-ĐHCD	15/4/2025	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
02	Số: 02/NQ-ĐHCD	28/8/2025	Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là TV HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông CAO TRƯỜNG THỤ	Chủ tịch HĐQT	18/12/2020	
2	Ông TRẦN HƯNG LƯƠNG	TV HĐQT	18/04/2012	
3	Bà VÕ THỊ THU THỦY	TV HĐQT	18/04/2014	01/11/2025
4	Ông PHẠM VIỆT THẮNG	TV HĐQT	18/12/2020	
5	Ông NGUYỄN THANH HÀ	TV HĐQT	21/04/2022	

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT	Tỷ lệ dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông CAO TRƯỜNG THỤ	14	100%	
2	Ông TRẦN HƯNG LƯƠNG	14	100%	
3	Bà VÕ THỊ THU THỦY	13	92,8%	Thôi TV HĐQT từ ngày 01/11/2025
4	Ông PHẠM VIỆT THẮNG	14	100%	
5	Ông NGUYỄN THANH HÀ	14	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban điều hành: HĐQT đã thực hiện theo đúng Điều 27 của Điều lệ Công ty cổ phần gạch men Thanh Thanh được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 20/4/2021. HĐQT thường xuyên theo dõi, chỉ đạo Ban Điều hành Công ty có những điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh cho phù hợp với tình hình biến động của thị trường và giá cả sản phẩm, nguyên nhiên vật liệu, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): không

5. Các nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2025:

STT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Số 41/NQ-HĐQT	22/01/2025	Thông qua báo cáo kết quả SXKD quý IV năm 2024 và triển khai kế hoạch SXKD quý I năm 2025	100%
2	Số 42/NQ-HĐQT	22/01/2025	Phê duyệt đơn giá tiền lương năm 2025	100%
3	Số 43/NQ-HĐQT	22/01/2025	Phê duyệt các giao dịch, hợp đồng giữa Công ty với các bên có liên quan	100%
4	Số 44/NQ-HĐQT	22/01/2025	Phê duyệt việc trích lập các khoản dự phòng hàng tồn kho; nợ khó đòi; Quỹ dự phòng tiền lương năm 2025	100%
5	Số 45/NQ-HĐQT	12/01/2025	Thông qua dự kiến tổ chức Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025	100%
6	Số 46/NQ-HĐQT	12/01/2025	Thông qua về việc chốt danh sách cổ đông để tổ chức đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
7	Số 47/NQ-HĐQT	21/03/2025	Thông qua tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
8	Số 48/NQ-HĐQT	28/03/2025	Thông qua báo cáo kết quả SXKD quý I năm 2025 và triển khai kế hoạch SXKD quý II năm 2025	100%
9	Số 49/NQ-HĐQT	28/03/2025	Ủy quyền Tổng công ty Vật liệu xây dựng số 1, đề cử ứng viên vào Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Vitaly	100%
10	Số 50/NQ-HĐQT	28/03/2025	Thông qua việc sáp nhập Phân xưởng	100%
11	Số 51/NQ-HĐQT	15/04/2025	Vay vốn tại Ngân hàng thương mại cổ phần BIDV	100%
12	Số 52/NQ-HĐQT	14/5/2025	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức năm 2024	100%
13	Số 53/NQ-HĐQT	14/5/2025	Thông qua việc dự kiến tạm ngưng sản xuất từ ngày 01/10/2025	100%
14	Số 54/NQ-HĐQT	06/06/2025	Thông qua việc ngưng sản xuất từ ngày 01/07/2025	100%
15	Số 55/NQ-HĐQT	06/06/2025	Thông qua phương án hoạt động của Công ty từ ngày 01/07/2025	100%
16	Số 56/NQ-HĐQT	24/06/2025	Thông qua chính sách hỗ trợ đối với người lao động	100%
17	Số 57/NQ-HĐQT	24/06/2025	Thông qua việc chọn đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán báo cáo tài chính cho năm tài chính 2025	100%
18	Số 58/NQ-HĐQT	24/06/2025	Thông qua báo cáo kết quả SXKD quý II năm 2025 và triển khai kế hoạch SXKD quý III năm 2025	100%
19	Số 59/NQ-HĐQT	07/07/2025	Thông qua Dự kiến tổ chức Đại hội đồng Cổ đông bất thường năm 2025	100%
20	Số 60/NQ-HĐQT	08/07/2025	Thông qua việc chấp thuận đơn xin thôi việc Ông Lê Xuân Thái kể từ ngày 16/7/2025	100%
21	Số 61/NQ-HĐQT	08/07/2025	Thông qua việc chấp thuận đơn xin thôi việc Ông Trần Văn Dũng kể từ ngày 16/7/2025	100%
22	Số 62/NQ-HĐQT	01/08/2025	Thông qua Phương án di dời Công ty đến địa điểm mới	100%
23	Số 63/NQ-HĐQT	01/08/2025	Thông qua việc tổ chức Đại hội đồng Cổ đông bất thường ngày 28/8/2025	100%
24	Số 64/NQ-HĐQT	07/08/2025	Thông qua việc thoái vốn Công ty CP vitaly	100%
25	Số 65/NQ-HĐQT	07/08/2025	Thông qua việc thanh lý máy in kỹ thuật số	100%
26	Số 66/NQ-HĐQT	07/08/2025	Thông qua nội dung tài liệu Đại hội đồng Cổ đông bất thường năm 2025	100%
27	Số 67/NQ-HĐQT	13/08/2025	Phê duyệt việc thanh lý máy in KTS cho Công ty CP Đông Nam Á	100%
28	Số 68/NQ-HĐQT	28/08/2025	Phê duyệt việc thanh lý Kho Phụ tùng của Công ty	100%
29	Số 69/NQ-HĐQT	06/10/2025	Phê duyệt “Phương án tiêu thụ thành phẩm tồn Kho từ ngày 01/10/2025”	100%
30	Số 70/NQ-HĐQT	20/10/2025	Thông qua báo cáo kết quả SXKD quý III năm 2025 và triển khai kế hoạch SXKD quý IV năm 2025	100%
31	Số 71/NQ-HĐQT	20/10/2025	Phê duyệt “Phương án phân chia các Gói tài sản để tổ chức đấu giá thanh lý”	100%
32	Số 72/NQ-HĐQT	20/10/2025	Phê duyệt việc thanh lý Đá mài các loại	100%
33	Số 73/NQ-HĐQT	20/10/2025	Bổ nhiệm Bà Võ Thị Thu Thủy - Phó Tổng giám đốc Công ty kiêm nhiệm chức vụ Kế toán trưởng Công ty, kể từ ngày 01/11/2025	100%
34	Số 74/NQ-HĐQT	26/12/2025	Phê duyệt việc thanh lý Hệ thống chuyển đổi Gas (Máy nén khí 75 KW và đường ống), Máy nén khí 37 KW Công ty CP Đông Nam Á	100%

III. Ban Kiểm soát (Báo cáo năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát:

STT	Thành viên Ban kiểm soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là TV BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông ĐÀO QUANG SƠN	Trưởng ban	18/06/2020	Cử nhân kế toán
2	Ông NGUYỄN THỪA VŨ	Thành viên	11/07/2017-01/7/2025	Kỹ sư silicat
3	Ông LÊ NGUYỄN QUỐC TRUNG	Thành viên	12/11/2019	Thạc sĩ TC-NH

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp	Tỷ lệ tham dự	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Ông ĐÀO QUANG SƠN	02	100%	100%	
2	Ông NGUYỄN THỪA VŨ	01	100%	100%	
3	Ông LÊ NGUYỄN QUỐC TRUNG	02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông: Theo đúng Điều 39 của Điều lệ Công ty cổ phần gạch men Thanh Thanh được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 20/4/2021.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với HĐQT, Ban điều hành và các cán bộ quản khác: Phối hợp tốt và thuận lợi.

5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát (nếu có): không

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông TRẦN HƯNG LƯƠNG	01/8/1962	Kỹ sư cơ khí, Cử nhân kinh tế	01/08/2022
2	Ông LÊ XUÂN THÁI	29/11/1970	Kỹ sư Silicat, Cử nhân kinh tế	01/01/2016 -16/7/2025
3	Ông TRẦN VĂN DŨNG	10/02/1970	Kỹ sư Silicat, Cử nhân kinh tế	01/04/2022 -16/7/2025
4	Ông TRẦN HƯNG DU	26/04/1979	Kỹ sư cơ khí	01/04/2022
5	Bà VÕ THỊ THU THỦY	09/01/1975	Cử nhân Tài chính – Kế toán	20/05/2024

V. Kế toán trưởng:

HỌ VÀ TÊN	ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà VÕ THỊ THU THỦY	09/01/1975	Cử nhân Tài chính – Kế toán	01/11/2025

VI. Đào tạo về quản trị Công ty: không

VII. Danh sách về người liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty.

1. Danh sách người có liên quan của Công ty:

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH* Ngày cấp Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Cao Trường Thụ		CT HĐQT			18/12/2020			
2	Phạm Việt Thắng		TV HĐQT			18/12/2020			
3	Trần Hưng Lương	069C003456	TV HĐQT/ TGD			18/04/2012			
4	Võ Thị Thu Thủy	001C506704	TV HĐQT/ PTGD			18/04/2014			

5	Nguyễn Thanh Hà		TV HĐQT			21/04/2022			
6	Đào Quang Sơn		TB KS			18/06/2020			
7	Nguyễn Thừa Vũ	001C506719	TV BKS			11/04/2017	01/07/2025		
8	Lê Nguyễn Quốc Trung		TV BKS			18/06/2020			
9	Lê Xuân Thái		P TGD			01/01/2016	16/07/2025		
10	Trần Hưng Du		P TGD			01/04/2022			
11	Trần Văn Dũng		P TGD			01/04/2022	16/07/2025		
12	Đặng Đình Thống	001C506715	P Trách Q trị CTy			01/12/2022			
13	Nguyễn Xuân Khiêm		Trưởng phòng Kế toán – Tổng hợp			20/05/2024	01/11/2025		

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, Tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Tổng CT VLXD số 1-CTCP	Cổ đông lớn	0300402493 18/7/2012 Số KHĐT TP.HCM	Tầng 15, Tòa nhà Sailing Tower – Số 111A, Pasteur, P. Sài Gòn, TP.HCM	Năm 2025	Số: 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/4/2025 NQ ĐHĐCĐ năm 2025	Mua bán vật tư, hàng hoá Tổng giá trị giao dịch lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản tại ngày 31/12/2025	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, Công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, Tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
-----	---------------------------	--------------------------	------------------	-------------------------------------	---------	--	---------------------	--	---------

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

- 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, Tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
-----	---------------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------	---	--	---------

1	CTy CP Bao Bì và Khoáng Sản số 1	TV HĐQT của Công ty là TV HĐQT Cty Bao Bì và KS Số 1 (Đại diện vốn)	3700538536 do Sở KHĐT Bình Dương cấp	Đường N1, Khu SXTT Bình Chuẩn, KP Bình Phú, P. Thuận Giao, Bình Dương	Năm 2025	Số: 01/NQ-ĐHCD ngày 15/4/2025 NQ ĐHCD năm 2025	Mua bán vật tư, hàng hoá Tổng giá trị giao dịch nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản tại ngày 31/12/2025	
2	Công ty CP Gạch Đông Nam Á	CT HĐQT của Công ty là CT HĐQT Công ty CP Gạch ĐNÁ	3700830308 do Sở KHĐT Bình Dương cấp	Thửa đất số 257, tờ bản đồ số 17, KP 9, P. Bến Cát, Bình Dương.	Năm 2025	Số: 01/NQ-ĐHCD ngày 15/4/2025 NQ ĐHCD năm 2025	Mua bán vật tư, hàng hoá Tổng giá trị giao dịch nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản tại ngày 31/12/2025	
3	Công Ty CP Vitaly	TV HĐQT của Công ty là CT HĐQT Công ty CP Vitaly	0300398078 do Sở KHĐT Bình Dương cấp	Đường N1, KSXTT Bình Chuẩn, KP Bình Phú, P. Thuận Giao, Bình Dương	Năm 2025	Số: 01/NQ-ĐHCD ngày 15/4/2025 NQ ĐHCD năm 2025	Mua bán vật tư, hàng hoá Tổng giá trị giao dịch nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản tại ngày 31/12/2025	

4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2025)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (danh sách đính kèm):

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
-----	--------	--	------------------------------	-------------------------------------	-----------------	----------------------------	-------------------------------	---------

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số CP	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH MEN THANH THANH

TP. BIÊN HÒA - T. Đ. Đ. Đ.

Cao Trường Thọ

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI/TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ
(Đính kèm báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025, số **02** /BC-HĐQT ngày **29** /01/2026)

Tên Công ty: **CTCP Gạch men Thanh Thanh**
Mã CK: **TTC**
Ngày chốt: **28/01/2026**

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
1	TTC	Cao Trường Thụ		CT HĐQT							0	0%	18/12/2020			
2	TTC	Cao Văn Thịnh			Cha đẻ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
3	TTC	Nguyễn Thị Hương			Mẹ đẻ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
4	TTC	Lê Thị Mỹ Linh			Mẹ vợ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
5	TTC	Trần Thị Thanh Tâm			Vợ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
6	TTC	Cao Khánh Toàn			Con						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
7	TTC	Cao Khánh Minh			Con						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
8	TTC	Cao Việt Hưng			Anh trai						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
9	TTC	Cao Thị Thanh Yên			Chị gái						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thụ
10	TTC	Tổng Công ty VLXD số 1-CTCP			TV HĐQT						0	0%	01/05/2021			LQ Ông Thụ
11	TTC	Công ty CP Vitaly									0	0%	28/05/2020			LQ Ông Thụ
12	TTC	Công ty CP Hóa An			CT HĐQT						0	0%	09/04/2022			LQ Ông Thụ
13	TTC	Công ty CP Cơ khí Đồng Anh Licoigi									0	0%	28/04/2022			LQ Ông Thụ
1	TTC	Phạm Việt Thắng		TV HĐQT							0	0%	18/12/2020			
2	TTC	Vũ Hoàng Thu Trang			Vợ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
3	TTC	Phạm Quang Hiền			Cha đẻ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng
4	TTC	Vũ Trọng Chung			Cha vợ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng
5	TTC	Hoàng Thị Thu Thủy			Mẹ vợ						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng
6	TTC	Phạm Việt Bách			Con trai						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng
7	TTC	Phạm Hải Hà			Con gái						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng
8	TTC	Phạm Việt Hải			Anh trai						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng
9	TTC	Phạm Việt Thành			Em trai						0	0%	18/12/2020			LQ Ông Thắng
10	TTC	Tổng Công ty VLXD số 1-CTCP			TV HĐQT						0	0%	01/05/2021			LQ Ông Thắng
11	TTC	Công ty CP Vitaly			CT HĐQT						0	0%	28/05/2020			LQ Ông Thắng
12	TTC	Công ty cổ phần Hóa An			TBKS						0	0%	09/04/2022			LQ Ông Thắng
13	TTC	Công ty CP Cơ khí Đồng Anh Licoji			TV HĐQT						0	0%	28/04/2022			LQ Ông Thắng
1	TTC	Trần Hưng Lương	069C003456	TV HĐQT/Tổng giám đốc							14,350	0.24%	18/04/2012			
2	TTC	Thái Thị Ngân Hà	001C519159	Vợ							12,200	0.20%	18/04/2012			LQ Ông Lương
3	TTC	Trần Hưng Thiện			Con trai						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
4	TTC	Trần Thị Xuân Anh	001C507906		Con gái						590,100	9.9%	18/04/2012			LQ Ông Lương
5	TTC	Trần Thị Sen			Chị ruột						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
6	TTC	Trần Thị Bưởi			Chị ruột						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
7	TTC	Trần Thị Liên			Chị ruột						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
8	TTC	Trần Thị Thu			Chị ruột						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
9	TTC	Trần Thị Hoa			Chị ruột						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
10	TTC	Trần Đăng Liễu			Anh rể						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
11	TTC	Trần Dương			Anh rể						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
12	TTC	Lê Thị Bưởi			Chị dâu						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
13	TTC	Dương Thị Hạnh			Chị dâu						0	0%	18/04/2012			LQ Ông Lương
1	TTC	Võ Thị Thu Thủy	001C506704	TV HĐQT- P TGD							11.000	0.18%	18/04/2014			
2	TTC	Võ Dương			Cha đẻ						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
3	TTC	Nguyễn Thị Thu			Mẹ đẻ						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
4	TTC	Đoàn Thị Ba			Mẹ chồng						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
5	TTC	Nguyễn Phúc Sinh	058C731202		Chồng						12.000	0.20%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
6	TTC	Nguyễn Võ Thanh Trúc			Con gái						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
7	TTC	Nguyễn Võ Trúc Mai			Con gái						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
8	TTC	Nguyễn Phúc Hoàng Long			Con trai						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
9	TTC	Võ Thị Thủy Tiên			Em gái						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
10	TTC	Võ Anh Tuấn			Em trai						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
11	TTC	Nguyễn Thị Lụa			Em dâu						0	0%	18/04/2014			LQ Bà Thủy
12	TTC	Cty Bảo bì và Khoáng sản số 1			TV HĐQT						0	0%	21/10/2022			LQ Bà Thủy

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
1	TTC	Nguyễn Thừa Vũ	001C506719	TV BKS							2,087	0.035%	11/04/2017	01/07/2025		
2	TTC	Nguyễn Thị Ngọc Hiền			Vợ						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
3	TTC	Nguyễn Việt Hoàng			Con trai						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
4	TTC	Nguyễn Nha			Cha đẻ						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
5	TTC	Đỗ Thị Nữ			Mẹ đẻ						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
6	TTC	Nguyễn Ngọc Ánh			Anh ruột						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
7	TTC	Nguyễn Thị Kim Chi			Chị ruột						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
8	TTC	Nguyễn Thị Kim Sa			Chị ruột						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
9	TTC	Nguyễn Đình Tùng			Anh ruột						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
10	TTC	Nguyễn Thị Kim Phương			Em ruột						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
11	TTC	Nguyễn Thái Hòa			Bà vợ						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
12	TTC	Nguyễn Thị Diễm			Mẹ vợ						0	0%	11/04/2017	01/07/2025		LQ Ông Vũ
13	TTC	Cty Bao bì và KS số 1			TV BKS						0	0%	30/05/2022	01/07/2025		LQ Ông Vũ
1	TTC	Nguyễn Thanh Hà		TV HĐQT							0	0%	21/04/2022			
2	TTC	Vũ Trang Nhung			Vợ						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
3	TTC	Nguyễn Vũ Hà Linh			Con						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
4	TTC	Nguyễn Quang Huy			Con						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
5	TTC	Nguyễn Thị Oanh			Chị ruột						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
6	TTC	Nguyễn Thành Lâm			Anh ruột						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
7	TTC	Nguyễn Lưu Sơn			Anh ruột						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
8	TTC	Nguyễn Đại Dương			Anh ruột						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
9	TTC	Võ Thị Thủy Phương			Chị dâu						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
10	TTC	Cao Thị Phút			Chị dâu						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
11	TTC	Trần Thị Ánh Tuyết			Chị dâu						0	0%	21/04/2022			LQ Ông Hà
12	TTC	Công ty CP Vitaly			TV HĐQT						0	0%	28/04/2022			LQ Ông Hà
1	TTC	Đào Quang Sơn		Trưởng BKS							0	0%	18/06/2020			
2	TTC	Đào Kim Bích			Chị ruột						0	0%	18/06/2020			LQ Ông Sơn
3	TTC	Đào Quang Bình			Em ruột						0	0%	18/06/2020			LQ Ông Sơn
4	TTC	Tăng Thế Gia			Anh rể						0	0%	18/06/2020			LQ Ông Sơn
5	TTC	Huỳnh Thị Thanh Hương			Em dâu						0	0%	18/06/2020			LQ Ông Sơn
1	TTC	Lê Nguyễn Quốc Trung		Thành viên Ban Kiểm Soát							0	0%	18/06/2020			
2	TTC	Lê Ngọc Phương			Bố ruột						0	0%	18/06/2020			LQ Ông Trung
3	TTC	Nguyễn Ngọc Mỹ Vân			Mẹ ruột						0	0%	18/06/2020			LQ Ông Trung
4	TTC	Lê Quỳnh Chi			Em gái						0	0%	18/06/2020			LQ Ông Trung
1	TTC	Trần Hưng Du	Chưa LK	Phó tổng giám đốc							100	0.0017%	01/04/2022			

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
2	TTC	Trần Hưng Toàn			Cha đẻ						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
3	TTC	Trần Thị Cúc			Mẹ đẻ						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
4	TTC	Trần Văn Cảnh			Cha vợ						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
5	TTC	Phan Thị Minh			Mẹ vợ						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
6	TTC	Trần Thị Huyền			vợ						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
7	TTC	Trần Ngọc Anh Thư			con						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
8	TTC	Trần Hưng Tiến			con						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
9	TTC	Trần Thị Diễm			em gái						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
10	TTC	Trần Hưng Duy			Em trai						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
11	TTC	Nguyễn Thanh Long			Em rể						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
12	TTC	Nguyễn Thị Hồng			Em dâu						0	0%	01/04/2022			LQ Ông Du
1	TTC	Trần văn Dũng	Chưa LK	Phó tổng giám đốc							3180	0.053%	01/04/2022	16/07/2025		
2	TTC	Trần Nguyệt Minh			con						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
3	TTC	Trần Minh Ngọc			con						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
4	TTC	Trần Thị Phương			Chị ruột						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
5	TTC	Trần Ngọc Hưng			Anh ruột						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
6	TTC	Trần Ngọc An			Anh ruột						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
7	TTC	Trần Văn Tiến			Anh ruột						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
8	TTC	Trần Văn Lý			Em ruột						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
9	TTC	Trần Văn Huy			Em ruột						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
10	TTC	Nguyễn Thị Loan			Chị dâu						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
11	TTC	Võ Thị Ý Nguyễn			Chị dâu						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
12	TTC	Trương Thị Trường Quý			Chị dâu						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
13	TTC	Nguyễn Thị Hoa			Em dâu						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
14	TTC	Trần Thị Thanh Thúy			Em dâu						0	0%	01/04/2022	16/07/2025		LQ Ông Dũng
1	TTC	Lê Xuân Thái	001C506715	Phó tổng giám đốc							3791	0.06%	01/01/2016	16/07/2025		
2	TTC	Đặng Thị Kim Oanh									0	0%	01/01/2016	16/07/2025		LQ Ông Thái
3	TTC	Nguyễn Thị Mỹ Dung			Vợ						0	0%	01/01/2016	16/07/2025		LQ Ông Thái
4	TTC	Lê Xuân Huy			Con						0	0%	01/01/2016	16/07/2025		LQ Ông Thái
5	TTC	Lê Diệu Cát Tường			Con						0	0%	01/01/2016	16/07/2025		LQ Ông Thái
6	TTC	Lê Xuân Hà			Em ruột						0	0%	01/01/2016	16/07/2025		LQ Ông Thái

1	TTC	Nguyễn Xuân Khiêm		Trưởng phòng Kế toán-Tổng hợp							0	0%	20/05/2024			
2	TTC	Nguyễn Thị Thúy			Vợ						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
3	TTC	Nguyễn Xuân Kha			Con ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
4	TTC	Nguyễn Xuân Khang			Con ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
5	TTC	Nguyễn Thị Nhượng			Em ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
6	TTC	Nguyễn Thị Phước			Em ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
7	TTC	Nguyễn Xuân Di			Em ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
8	TTC	Nguyễn Thị Như Thanh			Em ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
9	TTC	Nguyễn Xuân Long			Em ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
10	TTC	Nguyễn Xuân Diếp			Em ruột						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
11	TTC	Nguyễn Văn Toàn			Em rể						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
12	TTC	Nguyễn Trung Lương			Em rể						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
13	TTC	Trần Đình Thanh			Em rể						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
14	TTC	Võ Thị Mỹ Lý			Em dâu						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm
15	TTC	Lương Thị Xuân			Em dâu						0	0%	20/05/2024	01/11/2025		LQ Ông Khiêm

1	TTC	Đặng Đình Thống	001C506715	Người phụ trách quản trị Công ty							1000	0.016%	01/12/2022			
2	TTC	Phạm Thị Hồng Tươi		Vợ							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
3	TTC	Đặng Hồng Thủy Trang		Con							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
4	TTC	Đặng Đình Tuấn Tú		Con							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
5	TTC	Đặng Đình Nam		Anh ruột							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
6	TTC	Đặng Đình Nhất		Em ruột							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
7	TTC	Đặng Đình Sáng		Em ruột							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
8	TTC	Đặng Thị Mái		Em ruột							0	0%	02/12/2022			LQ Ông Thống
9	TTC	Phạm Thị Hồng Duyên		Chị vợ							0	0%	03/12/2022			LQ Ông Thống
10	TTC	Phạm Văn Hồng Phúc		Em vợ							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
11	TTC	Phạm Hồng Đức		Em vợ							0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống

STT	Mã CK	tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Hộ chiếu/ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan Công ty
12	TTC	Phạm Thị Hồng Thắm			Em vợ						0	0%	01/12/2022			LQ Ông Thống
13	TTC	Tổng Công ty VLXD Số 1 - CTCP		Công ty mẹ của Tổ chức niêm yết									01/05/2021			
14	TTC	Đảng Ủy Khối DN Đồng Nai		Tổ chức chính trị - xã hội của công ty đại chúng										01/07/2025		Không cung cấp thông tin
15	TTC	Công đoàn của Tổng Công ty VLXD Số 1 - CTCP		Tổ chức chính trị - xã hội của công ty đại chúng												Không cung cấp thông tin
16	TTC	Đoàn thanh niên khối DN Đồng Nai		Tổ chức chính trị - xã hội của công ty đại chúng										01/07/2025		Không cung cấp thông tin

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Gao Lương Khiu