



**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC DẦU KHÍ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 14 /TB-PVL

Hà Nội, ngày 03 tháng 02 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Địa ốc Dầu khí

Mã chứng khoán: PVL

Địa chỉ trụ sở: Khu dịch vụ 2, tầng 6, Tòa nhà The Golden Palm, số 21 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024.37856969

Email: tchc@vpr.vn

Website: <https://vpr.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

2.1. Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 03/02/2026 của Hội đồng quản trị Công ty về việc Thông qua chủ trương chấp thuận cho Công ty Cổ phần Địa ốc Dầu khí vay vốn của Công ty Cổ phần Edric.

2.2. Đây là giao dịch có liên quan đến người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ Công ty, cụ thể:

- Ông Trịnh Quốc Khánh là Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc Dầu Khí, đồng thời là chủ tịch HĐQT Công ty Edric.

- Vợ Ông Nguyễn Thế Anh – Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Địa ốc Dầu Khí hiện đang sở hữu cổ phần của Công ty cổ phần Edric, được coi là có lợi ích đáng kể tại Edric.


3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 03/02/2026 theo đường dẫn: <https://vpr.vn> (TIN TỨC -> CÔNG TY).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu gửi kèm:

- Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN


Phạm Thị Bích Thủy

Hà Nội, ngày 03 tháng 02 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Thông qua chủ trương chấp thuận cho Công ty Cổ phần Địa ốc Dầu khí
vay vốn của Công ty Cổ phần Edric

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC DẦU KHÍ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Dầu khí;

Căn cứ Biên bản tổng hợp phiếu xin ý kiến của Hội đồng quản trị Công ty số:
01/2026/THYK-HĐQT ngày 02/02/2026;

Căn cứ kết quả biểu quyết của các Thành viên Hội đồng quản trị (trong đó các Thành viên
HĐQT có lợi ích liên quan không tham gia biểu quyết theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty).

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng quản trị thống nhất thông qua chủ trương chấp thuận cho Công ty Cổ
phần Địa ốc Dầu khí vay vốn của Công ty Cổ phần Edric với các nội dung sau:

- Số tiền vay: 5.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ đồng chẵn).
- Lãi suất vay: Bằng lãi suất Công ty Cổ phần Edric vay từ ngân hàng Ngân hàng TMCP
Á Châu (ACB) tại từng thời điểm cộng thêm 0,5%/năm.
- Mục đích vay: Bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Điều 2. Ủy quyền cho Tổng Giám đốc:

- + Thương thảo, ký kết hợp đồng vay vốn và các văn bản liên quan.
- + Thực hiện các thủ tục cần thiết theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông/Bà: Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban, Đơn vị và các cá
nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát (để biết);
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Dũng