

Số: 55 /CV-TCT  
V/v giải trình số liệu Báo cáo tài  
chính quý 4 năm 2025

*Đồng Nai, ngày 30 tháng 01 năm 2026*

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 4 năm 2025 và Báo cáo tài chính quý 4 năm 2024 đã công bố thông tin trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa xin được giải trình số liệu chênh lệch theo quy định tại khoản 4, điều 14, Thông tư 96/2020/TT-BTC như sau:

**1. Về việc doanh thu thuần và lợi nhuận gộp thay đổi 10% trở lên so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm 2024:**

a) Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất:

+ Doanh thu thuần giảm do nguyên nhân chính sau: giảm doanh thu hoạt động kinh doanh cà phê.

b) Đối với Báo cáo tài chính riêng:

+ Doanh thu thuần giảm do nguyên nhân chính sau: giảm doanh thu hoạt động kinh doanh cà phê. Việc doanh thu thuần giảm nhưng lợi nhuận gộp tăng chủ yếu là do tăng lợi nhuận gộp từ hoạt động kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp.

**2. Về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi 10% trở lên so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm 2024:**

a) Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm do các nguyên nhân chính sau: tăng chi phí quản lý doanh nghiệp do trích lập dự phòng các khoản nợ phải thu khó đòi; tăng chi phí khác do hoàn trả cho Tỉnh ủy Đồng Nai theo bản án số 09/2026/HS-ST ngày 20/01/2026 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

b) Đối với Báo cáo tài chính riêng:

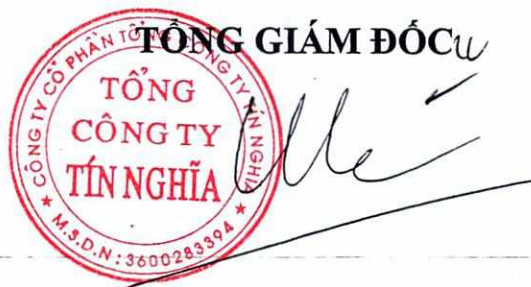
+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm do nguyên nhân chính sau: tăng chi phí khác do hoàn trả cho Tỉnh ủy Đồng Nai theo bản án số 09/2026/HS-ST ngày 20/01/2026 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Trên đây là nội dung giải trình chênh lệch số liệu trên Báo cáo tài chính quý 4 năm 2025, Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa xin cam đoan những giải trình trên là hoàn toàn đúng, phù hợp với thực tế phát sinh tại Công ty.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.



**Trần Trung Tuấn**