

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẮT THƯỜNG**

- Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Thuận Đức

- Mã chứng khoán: TDP
- Địa chỉ: Thôn Bằng Ngang, xã Lương Bằng, tỉnh Hưng Yên.
- Điện thoại liên hệ: 02213.810.705 Fax: 02213.810.706
- E-mail: info@thuanducjsc.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/02/2026, tại đường dẫn: <https://thuanducjsc.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-cong-tin>  
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC  
BÙI QUANG SỸ**

Số: 0902/2026/NQ-HĐQT-TDP

Hưng Yên, ngày 09 tháng 02 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC**

*V/v: Thông qua Phương án xử lý đối với số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết hết của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Thuận Đức (“Công ty”) ngày 13/04/2025 (được sửa đổi, bổ sung theo từng thời điểm) (“Điều lệ”);
- Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCĐ”) của Công ty số 1304/2025/NQ-ĐHĐCĐ-TDP ngày 13/4/2025 (“Nghị Quyết ĐHĐCĐ 1304”); và
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 458/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 05/12/2025;
- Căn cứ danh sách tổng hợp nhà đầu tư đã đăng ký thực hiện quyền mua và nộp tiền do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (“VSDC”) cung cấp ngày 09/02/2026
- Căn cứ Biên bản họp số 0902/2026/BBH-HĐQT-TDP ngày 09/02/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thuận Đức.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Thuận Đức thông qua Phương án xử lý đối với số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết trong đợt cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu của Công ty theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông của Công ty số 1304/2025/NQ-ĐHĐCĐ-TDP ngày 13/4/2025, chi tiết như sau:

**1. Tổng kết đợt chào bán**

- Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán cho cổ đông hiện hữu là: 22.055.562 cổ phiếu

Trong đó:

+ Số lượng cổ phiếu được cổ đông hiện hữu đăng ký thực hiện quyền mua và nộp tiền là: 5.477.324 cổ phiếu

- + Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh, dôi ra do làm tròn và dư ra do không phân phối hết: 16.578.238 cổ phiếu

## 2. Phương án xử lý đối với cổ phiếu cần phân phối tiếp

Theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông tại Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCĐ”) của Công ty số 1304/2025/NQ-ĐHĐCĐ-TDP ngày 13/4/2025, Hội đồng quản trị quyết định thông qua phương án phân phối toàn bộ 16.578.238 cổ phiếu chưa phân phối hết cho các nhà đầu tư khác với thông tin chi tiết như sau:

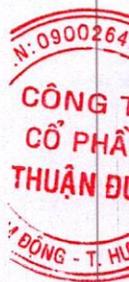
Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chưa chào bán hết:

- Các nhà đầu tư đáp ứng quy định tại khoản 2 Điều 195 Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14: “Công ty con không được đầu tư mua cổ phần, góp vốn vào công ty mẹ. Các công ty con của cùng một công ty mẹ không được đồng thời cùng góp vốn, mua cổ phần để sở hữu chéo lẫn nhau”.
- Nhà đầu tư không thuộc đối tượng quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.
- Nhà đầu tư chấp nhận điều kiện hạn chế chuyển nhượng cổ phiếu trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
- Giá chào bán đối với cổ phiếu phân phối tiếp: 15.000 đồng/cổ phiếu.
- Thời gian nộp tiền mua cổ phiếu: hoàn tất trước 10h sáng ngày 10/02/2026. Sau thời gian trên, Công ty không nhận tiền mua từ nhà đầu tư, mọi khoản tiền nhà đầu tư nộp vào tài khoản phong tỏa sẽ được Công ty sẽ hoàn trả lại, đồng thời kết thúc đợt chào bán.
- Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
  - Tên tài khoản: Công ty cổ phần Thuận Đức
  - Số tài khoản: 2400 201 007 831
  - Ngân hàng: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Hưng Yên (Agribank CN tỉnh Hưng Yên)
  - Nội dung chuyển khoản: [Tên nhà đầu tư] [Số CCCD/PP/ĐKDN] nộp tiền mua [số lượng] cổ phiếu TDP phân phối tiếp

*Ví dụ: Nguyễn Văn A 012345678912 nộp tiền mua 1000 cổ phiếu TDP phân phối tiếp*

- Số cổ phiếu chào bán cho các nhà đầu tư nêu trên sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán (theo Khoản 2 Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP).

**Điều 2:** Chủ tịch Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.



**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. *Chave*

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT;
- Ban TGD;
- Lưu: VT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *UB*



NGUYỄN ĐỨC CƯỜNG

