

Số / No.: 38.../2026/SBB-CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 02 năm 2026
Ho Chi Minh City, February 11, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BIA SÀI GÒN BÌNH TÂY
Name of organization: SAI GON BINH TAY BEER GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán: SBB
Stock symbol: SBB
- Địa chỉ: 08 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Address: 08 Nam Ky Khoi Nghia, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
- Điện thoại liên hệ: 028.3829.3586
Telephone: 028.3829.3586
- E-mail: info@sabibeco.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of information disclosed:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc phê duyệt các hợp đồng và giao dịch có giá trị nhỏ hơn 10% Tổng giá trị tài sản với các bên liên quan.

Sai Gon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company announces the Resolution of the Board of Directors to approve the contracts and transactions with a value of less than 10% of the Total Asset Value with the related companies.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/02/2026 tại đường dẫn <https://sabibeco.com/thong-tin-co-dong/>

This information was disclosed on the company's website on February 11, 2026, at the following link: <https://sabibeco.com/thong-tin-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu TK.HĐQT, VP/ Filed at the BOD's archive, Office.

Người ủy quyền CBTT

The authorized person to disclose information



Lee Chio Lim Larry

Số / No.: 01 /2026/NQ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 02 năm 2026
Ho Chi Minh City, February 11, 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BIA SÀI GÒN BÌNH TÂY
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
OF SAI GON BINH TAY BEER GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ CTCP Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây (“Sabibeco”);
Pursuant to the Charter of Sai Gon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company (“Sabibeco”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 27/01/2026;
Pursuant to the Minutes of the BOD’s meeting dated January 27th, 2026;

**QUYẾT NGHỊ
RESOLVES**

Điều 1: Phê duyệt các hợp đồng và giao dịch có giá trị nhỏ hơn 10% Tổng giá trị tài sản được ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất với Công ty con, công ty liên kết trong hệ thống SABECO trong năm 2026 (khi có nhu cầu). Chi tiết như sau:

- Giao dịch mua bán hàng hóa như bia, rượu, nước ngọt...;
- Giao dịch mua bán vật tư, hàng hóa, bao bì, dịch vụ kỹ thuật, phụ tùng thay thế, ...

(Danh sách các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong hệ thống Sabeco đính kèm).

Article 1: Approval of contracts and transactions with a value of less than 10% of the Total Asset Value recorded in the most recent Financial Statements with subsidiaries and affiliated companies within SABECO system in 2026 (if any) as required. The details are as follows:

- *Purchase and sales transactions of beer, liquor, beverages, etc.;*
- *Purchase and sales transactions of raw materials, goods, packaging, technical services, spare parts, etc.*

(The list of subsidiaries, joint ventures and affiliated companies within the Sabeco system is attached).

Điều 2: Giao cho Người đại diện theo pháp luật của Sabibeco thực hiện các thủ tục cần thiết để ký kết các hợp đồng, giao dịch nêu trên.

Article 2: Sabibeco’s Legal Representative is authorized to carry out the necessary procedures for the execution and signing of the aforementioned contracts and transactions.

Điều 3. Tổ chức thực hiện Nghị quyết

1. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc SABIBECO, Chủ tịch và Giám đốc các công ty con trực thuộc Sabibeco, các đơn vị và phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện những nội dung được nêu trong Nghị quyết này./.

Article 3. Implementation of the Resolution

1. This Resolution shall take effect from the date of signing.
2. The Members of Board of Directors, General Director of SABIBECO, Chairpersons and Directors of Sabibeco's subsidiaries, relevant units and departments are responsible for implementing the contents stated in this Resolution./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN



TAN TECK CHUAN LESTER

0411
CÔNG
CỔ PH
TẬP Đ
A SÀI
BÌNH
HỒ

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ CÓ LIÊN QUAN
ĐẾN TỔNG CÔNG TY CP BIA – RƯỢU – NGK SÀI GÒN
LIST OF COMPANIES RELATED TO SABECO

TT/ No.	Tên/ Name of companies
A	Công ty con/ Subsidiaries
1.	Công ty TNHH MTV Thương mại Bia Sài Gòn <i>Saigon Beer Trading Company Limited</i>
2.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Miền Bắc <i>Northern Saigon Beer Trading Joint Stock Company</i>
3.	Công Ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Đông Bắc <i>Saigon Beer Northeast Trading Joint Stock Company</i>
4.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Bắc Trung Bộ <i>Saigon Beer Bac Trung Bo Trading Joint Stock Company</i>
5.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Miền Trung <i>Saigon Beer Mien Trung Trading Joint Stock Company</i>
6.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Tây Nguyên <i>Saigon Beer Tay Nguyen Trading Joint Stock Company</i>
7.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Nam Trung Bộ <i>Saigon Beer Nam Trung Bo Trading Joint Stock Company</i>
8.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Miền Đông <i>Sai Gon Beer Eastern Trading Joint Stock Company</i>
9.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Trung Tâm <i>Saigon Beer Center Trading Joint Stock Company</i>
10.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Sông Tiền <i>Saigon Song Tien Beer Trading Joint Stock Company</i>
11.	Công ty CP Thương mại Bia Sài Gòn Sông Hậu <i>Saigon Song Hau Beer Trading Joint Stock Company</i>
12.	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Bia Sài Gòn Bình Tây <i>Saigon Binh Tay Beer Trading Company Limited</i>
13.	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn <i>Saigon Beer Company Limited</i>
14.	Công ty TNHH MTV Tập đoàn Bia Sài Gòn <i>Saigon Beer Group Company Limited</i>
15.	Công ty CP Bia, Rượu Sài Gòn – Đồng Xuân <i>Saigon - Dong Xuan Beer, Alcohol Joint Stock Company</i>
16.	Công ty CP Bia Sài Gòn – Hà Nội <i>Saigon - Hanoi Beer Joint Stock Company</i>
17.	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Phú Lý <i>Saigon - Phu Ly Beer Company Limited</i>
18.	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Hà Tĩnh <i>Saigon - Ha Tinh Beer Company Limited</i>
19.	Công ty CP Bia Sài Gòn – Nghệ Tĩnh <i>Saigon - Nghe Tinh Beer Joint Stock Company</i>
20.	Công Ty CP Bia Sài Gòn – Sông Lam <i>Saigon - Song Lam Beer Joint Stock Company</i>
21.	Công ty CP Bia Sài Gòn – Quảng Ngãi <i>Saigon - Quang Ngai Beer Joint Stock Company</i>
22.	Công ty TNHH Bia Sài Gòn – Ninh Thuận <i>Saigon - Ninh Thuan Beer Company Limited</i>
23.	Công ty CP Bia Sài Gòn – Lâm Đồng <i>Saigon - Lam Dong Beer Joint Stock Company</i>

5373
 TY
 AN
 DÂN
 GÒN
 BAY
 CH

TT/ No.	Tên/ Name of companies
24.	Công ty CP Bia Sài Gòn – Miền Tây <i>Western - Saigon Beer Joint Stock Company</i>
25.	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng <i>Saigon – Soc Trang Beer One-member Limited Company</i>
26.	Công ty CP Nước giải khát Chương Dương <i>Chuong Duong Beverages Joint Stock Company</i>
27.	Công ty CP Rượu Bình Tây <i>Binh Tay Liquor Joint Stock Company</i>
28.	Công ty TNHH MTV Cơ khí SA BE CO <i>SA BE CO Mechanical Company Limited</i>
29.	Công ty CP Bao bì Bia Sài Gòn <i>Saigon Beer Packaging Joint Stock Company</i>
B	Công ty liên doanh, liên kết/ Joint venture, Affiliated companies
1.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Phú Thọ <i>Saigon - Phu Tho Beer Joint Stock Company</i>
2.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Trung <i>Sai Gon - Mien Trung Beer Joint Stock Company</i>
3.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Khánh Hòa <i>Sai Gon - Khanh Hoa Beer Joint Stock Company</i>
4.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Long Khánh <i>Sai Gon - Long Khanh Beer Joint Stock Company Limited</i>
5.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Bến Tre <i>Saigon - Bentre Beer Joint Stock Company</i>
6.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Vĩnh Long <i>Saigon - Vinh Long Beer Joint Stock Company</i>
7.	Công ty CP Bia - NGK Sài Gòn - Tây Đô <i>Saigon Tay Do Beer - Beverage Joint Stock Company</i>
8.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Bạc Liêu <i>Saigon - Bac Lieu Beer Joint Stock Company</i>
9.	Công ty CP Bia Sài Gòn - Kiên Giang <i>Saigon - Kien Giang Beer Joint Stock Company</i>
15.	Công ty CP Tư vấn đầu tư - Thiết kế và chuyển giao công nghệ Thành Nam <i>Thanh Nam Consultant Investment - Engineering and Technology Transfer Joint Stock Company</i>
16.	Công ty CP Cơ khí và xây lắp Công nghiệp <i>Mechanical and Industrial Construction Joint Stock Company</i>
17.	Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Tân Thành <i>Tan Thanh Investment Trading Company Limited</i>
14.	Công ty CP Tập đoàn Bao Bì - Sài Gòn <i>Sai Gon Packaging Group Joint Stock Company</i>
10.	Công ty TNHH Sản xuất rượu và cồn Việt Nam <i>Vietnam Spirits and Wine Ltd.</i>
11.	Công ty Liên doanh TNHH Crown Sài Gòn <i>Crown Beverage Cans Saigon Limited</i>
12.	Công ty TNHH Thủy tinh Malaya – Việt Nam <i>Malaya - Vietnam Glass Limited</i>
13.	Công ty TNHH Bao Bì San Miguel Yamamura Phú Thọ <i>San Miguel Yamamura Phu Tho Packaging Company Limited</i>
18.	Công ty TNHH Trung Tâm Mê Linh <i>Me Linh Point Limited</i>

