

SAO MAI VIET INVESTMENT
AND DEVELOPMENT JOINT
STOCK COMPANY

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

No.: 102A /2026/NQ/HĐQT-UNI

Ho Chi Minh City, date 10 month 02 year 2026

RESOLUTION

(Re: Appointment of Chief Accountant)

-----o0o-----

THE BOARD OF DIRECTORS SAO MAI VIET INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

- Based on the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Based on the Securities Law No. 59/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Based on the Charter of Sao Mai Viet Investment and Development Joint Stock Company “Charter”;
- Based on the Minutes of the Board of Directors Meeting No.: 102 /2026/BBH/HĐQT-UNI dated 09/02/2026.

RESOLVED

Article 1: The Board of Directors of Sao Mai Viet Investment and Development Joint Stock Company approves the following:

1. Through the dismissal of Mr. Le Hoang Son from the position of Chief Accountant of Sao Mai Viet Investment and Development Joint Stock Company, effective February 10th, 2026, following his resignation letter dated February 9th, 2026.
2. Through the appointment of: Mr. Nguyen Phan Dang Khoa
 - ID number: 079081008478 Date of issue: 02/05/2022 At: Police Department for Administrative Management of Social Order
 - Hold the position: Chief Accountant of the Company effective February 10th, 2026

Mr. Nguyen Phan Dang Khoa is responsible for fulfilling the duties and responsibilities of the Chief Accountant, and is subject to the management and direction of the General Director in accordance with the Articles of Association and current laws.

Article 2: Authorize/assign Mrs. Vu Thi Nhu Mai – General Director of the Company – to carry out the procedures for signing the Labor Contract/Addendum with Mr. Nguyen Phan Dang Khoa and to perform all necessary procedures related to personnel appointment in accordance with the law.

Article 3: Mr. Nguyen Phan Dang Khoa, Member of the Board of Directors, Supervisory Board, General Director, relevant units and individuals are responsible for implementing this Resolution.

Article 4: This resolution takes effect from the date of signing.

Recipient:

- As Article 3;
- Save documents.

BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN



PHAN HONG MY PHUONG

Phụ lục I
Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on December 21st, 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT**

**SAO MAI VIET INVESTMENT AND
DEVELOPMENT JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 102B/2026/TĐ-UNI
No.: 102B/2026/TĐ-UNI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 02 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 10 month 02 year 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

To: - Hanoi Stock Exchange;
- The State Securities Commission.

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 102A/2026/NQ/HĐQT-UNI ngày 10/02/2026 và của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Sao Mai Việt, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Sao Mai Việt như sau:

Based on Board Resolution No. 102A/2026/NQ/HĐQT-UNI dated 10/02/2026 and of Sao Mai Viet Investment and Development Joint Stock Company, we would like to announce the change in personnel of Sao Mai Viet Company as follows:

Trường hợp từ nhiệm/*In case of resignation:*

- Ông/Mr.: LÊ HOÀNG SƠN
- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position:* Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 10/02/2026

Trường hợp bổ nhiệm/*In case of appointment:*

- Ông/Mr.: NGUYỄN PHAN ĐĂNG KHOA
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization:*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position:* Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 10/02/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/02/2026 tại đường dẫn www.saomaiviet.net /*This information was published on the company's website on 10/02/2026, as in the link www.saomaiviet.net.*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents:*

- Nghị quyết HĐQT số 102A/2026/NQ/HĐQT-UNI về việc thay đổi nhân sự/ *Board of Directors Resolution No. 102A/2026/NQ/HĐQT-UNI regarding personnel changes;*



VŨ THỊ NHƯ MAI