

Số: 74 /CV-NSBN

Bắc Ninh, ngày 9 tháng 02 năm 2026

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN tại
BCTC năm 2025 đã được kiểm toán giảm hơn
10% so với lợi nhuận sau thuế TNDN cùng kỳ
năm trước.

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc
hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán;

Theo điểm 4 điều 14: “Công bố thông tin định kỳ” của thông tư 96/2020/TT-BTC.
Công ty xin giải trình việc lợi nhuận sau thuế TNDN tại BCTC năm 2025 đã được kiểm
toán giảm hơn 10% so với lợi nhuận sau thuế TNDN năm trước như sau:

STT	Chỉ tiêu	BCTC năm 2025 (đồng) (1)	BCTC năm 2024 (đồng) (2)	Chênh lệch	
				Số tiền (đồng) (1-2)	Tỷ lệ %
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN.	34.977.760.546	51.279.213.733	-16.301.453.187	-31,79%

Nguyên nhân chủ yếu do:

- + Tăng chi phí mua nước đầu vào
- + Tăng chi phí tiền lương của CBCNV
- + Tăng chi phí lắp đặt đồng hồ đo nước không thu tiền nhà dân của 3 Phường Bằng An, Quế Tân, Phù Lương Quế Võ.

+ Chi phí tài chính tăng: Do Công ty đưa công trình, hạng mục công trình của gói thầu số 8 thuộc dự án đầu tư xây dựng nhà máy nước mặt TP Bắc Ninh công suất 45.000 m3/ngđ và dự án đầu tư xây dựng mạng đường ống cấp nước cho khu vực còn lại của các Phường Bằng An, Quế Tân, Phù Lương Quế Võ vào sử dụng nên chi phí lãi vay của dự án sẽ dùng vốn hóa vào giá trị công trình và sẽ được tính vào chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC SẠCH
BẮC NINH**



CHỖ GIÁM ĐỐC

Lưu Xuân Tâm

**BAC NINH CLEAN WATER JOINT
STOCK COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

No.: 74 /CV-NSBN

Bac Ninh, dated February 9, 2026

Re: Explanation for the decrease of over 10% in
profit after corporate income tax in the audited
financial statements for the fiscal year 2025
compared to the profit after corporate income tax
for the same period of the previous year.

To: – **The State Securities Commission;**
 – **Hanoi Stock Exchange**

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the
Ministry of Finance guiding information disclosure on the securities market;

Pursuant to the audited financial statements for the fiscal year 2025;

Pursuant to Clause 4, Article 14 “Periodic Information Disclosure” of Circular No.
96/2020/TT-BTC, the Company hereby provides an explanation for the decrease of more
than 10% in profit after corporate income tax in the audited financial statements for the fiscal
year 2025 compared to the previous year, as follows:

No.	Indicator	2025 Financial Statements (VND) (1)	2024 Financial Statements (VND) (2)	Difference	
				Amount (VND) (1-2)	Percentage %
1	Profit after corporate income tax.	34.977.760.546	51.279.213.733	-16.301.453.187	-31,79%

The primary reason is as follows:

+ Increase in raw water purchase costs
+ Increase in payroll expenses for employees
+ Increase in costs related to the installation of water meters provided free of charge
to households in Bang An, Que Tan, and Phu Luong Wards, Que Vo.

+ Increase in financial expenses: As the Company has put into operation the works and
items under Package No. 8 of the investment and construction project of the Bac Ninh Surface
Water Plant with a capacity of 45.000 m³/day, together with the investment and construction
project of the water supply pipeline network for the remaining areas of Bang An, Que Tan, Phu
Luong and Que Vo Wards, the related borrowing costs are no longer capitalized into the value of
the construction works but are recognized as operating expenses.

We hereby affirm that the above information is true and we shall bear full legal
responsibility for its accuracy.

Sincerely./.



Recipients:

- As above;
- Archived: Office.

**BAC NINH CLEAN WATER JOINT STOCK
COMPANY**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lưu Xuân Tâm

