

CÔNG TY CỔ PHẦN  
BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI  
Saigon – Hanoi Beer Corporation

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 16/CV/SG-HN  
(Giải trình BCTC năm 2025 đã được kiểm toán/  
Explanation of audited financial statements 2025)

Thành phố Hà Nội, ngày 10 tháng 02 năm 2026  
Hanoi, February ,2026

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội

**To:** - State Securities Commission  
- Hanoi Stock Exchange

Tên tổ chức/ Name of Organization : Công ty cổ phần bia Sài Gòn – Hà Nội/ Saigon – Hanoi Beer Corporation

Mã chứng khoán/ Stock code: BSH

Địa chỉ/ Address: A2 CN8 cụm CN Từ Liêm – Phường Phương Canh – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội/ A2CN8 - Tu Liem industrial cluster – Phuong Canh ward – Nam Tu Liem district – Hanoi

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính về việc công bố thông tin, Công ty cổ phần bia Sài Gòn – Hà Nội giải trình báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán cụ thể như sau:

Pursuant to Circular 96/2020/TT-BTC of the Ministry of Finance on information disclosure. Saigon - Hanoi Beer Corporation explains aditted financial statements of 2025 as follows:

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh/ Business performance report:

KHOẢN MỤC/ ITEM	12 tháng / For the 12 month period ended 31 December		Tăng/Increase Giảm/Decrease	Tỷ lệ/ Percent
	2025	2024		
A	1	2	3=(1-2)	4=(3/2)
1. Doanh thu bán hàng và CC dịch vụ/Revenue from sales of goods	568,270,214,859	639,311,436,564	(71,041,221,705)	-11%
2. Các khoản giảm trừ doanh thu/ Revenue deductions	-	890,594,543	(890,594,543)	-100%
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ/ Net revenue	568,270,214,859	638,420,842,021	(70,150,627,162)	-11%
4. Giá vốn hàng bán/ Cost of sales	520,180,619,707	576,916,949,323	(56,736,329,616)	-10%
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ/ Gross profit	48,089,595,152	61,503,892,698	(13,414,297,546)	-22%
6. Doanh thu hoạt động tài chính/ Financial income	11,268,436,637	11,541,914,389	(273,477,752)	-2%
7. Chi phí tài chính/ Financial expenses	366,809,854	1,291,212,741	(924,402,887)	-72%
8. Chi phí bán hàng/ Selling expenses	2,499,349,571	2,972,383,183	(473,033,612)	-16%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp/ General and administration expenses	18,504,941,866	17,013,965,528	1,490,976,338	9%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh/ Net operating profit	37,986,930,498	51,768,245,635	(13,781,315,137)	-27%



11. Thu nhập khác/ <i>Other income</i>	153,953,432	197,260,509	(43,307,077)	-22%
12. Chi phí khác/ <i>Other expenses</i>	323,808,323	147,766,503	176,041,820	119%
13. Lợi nhuận khác/ <i>Results of other activities</i>	(169,854,891)	49,494,006	(219,348,897)	-443%
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ <i>Accounting profit before tax</i>	37,817,075,607	51,817,739,641	(14,000,664,034)	-27%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành/ <i>Income tax expense - current</i>	8,209,202,462	10,847,425,112	(2,638,222,650)	-24%
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại/ <i>Income tax expense - deferred</i>	67,219,610	(23,783,222)	91,002,832	-383%
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp/ <i>Net Profit after tax</i>	29,540,653,535	40,994,097,751	(11,453,444,216)	-28%

Giải trình/ *Explanation:*

Kết quả kinh doanh năm 2025 giảm so với cùng kỳ năm trước do sản lượng giảm, doanh thu giảm nên lợi nhuận gộp về bán hàng giảm / *The 2025 business results decreased compared to the same period last year due to a drop in sales volume and selling prices revenue, leading to a decrease in gross profit from sales.*

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần bia Sài Gòn – Hà Nội báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội về sự thay đổi các chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty./ *The above is the explanation of Saigon - Hanoi Beer Corporation reporting to the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange on the change in the indicators on the financial statements of 2025 of the Company.*

Trân trọng ./.

Regard./.


  
**GIÁM ĐỐC**  
*Director*  
 LÊ VIỆT QUÝ