

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN PC1  
PC1 GROUP  
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

Số: 0260/CBTT-PC1  
No: 0260/CBTT-PC1

Hà Nội, ngày 12 tháng 02 năm 2026  
Hanoi, February 12, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh**  
**To: The State Securities Commission**  
**Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PC1/ PC1 GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Stock code: PC1

- Địa chỉ trụ sở chính/Head office address: Tầng 1, 2 và KT Tòa CT2, số 583 đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 1st, 2nd and KT Floor CT2 Building, No. 583 Nguyen Trai Street, Thanh Liet Ward, Hanoi, Vietnam

- Điện thoại/Tel.: 024 3734 3060

- Fax: 024 3823 1997

- Email: cbtt@pc1group.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Công văn số 0259 /CV-PC1-BTC ngày 12/02/2026 đính chính và làm rõ một số nội dung trong Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025/ Official No. 0259 /CV-PC1-BTC dated 12/02/2026 on rectification and clarification of certain contents in the Corporate Governance Report for 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 12/02/2026 tại đường dẫn: <https://www.pc1group.vn> /This information was published on the company's website on 12/02/2026, as in the link <https://www.pc1group.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



**Đại diện tổ chức**  
*Organization representative*  
**Người được ủy quyền CBTT**  
*Person authorised to disclose information*



**Hoàng Văn Sáng**



Số: **0259**/CV-PC1-BTC  
No: **0259**/CV-PC1-BTC

Hà Nội, ngày 12 tháng 2 năm 2026  
Hanoi, 12 February, 2026

V/v: Đính chính một số nội dung trong Báo cáo tình hình quản trị năm 2025

*Re: Rectification and clarification of certain contents in the Corporate Governance Report for 2025*

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.

**To:**

- State Securities Commission of Vietnam;
- Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE).

Ngày 30/01/2026 Công ty Cổ phần Tập đoàn PC1 ("PC1") đã công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025 tại Công bố thông tin số 0161/CBTT-PC1 ngày 30/01/2026. Sau khi rà soát, Công ty xin đính chính và làm rõ một số nội dung trong Báo cáo quản trị công ty năm 2025, cụ thể như sau:

*On January 30, 2026, PC1 Group Joint Stock Company ("PC1") disclosed the Corporate Governance Report for 2025 under Information Disclosure No. 0161/CBTT-PC1 dated January 30, 2026. After review, the Company hereby rectifies and clarifies certain contents in the Corporate Governance Report for 2025, as follows:*

**1. Nội dung đính chính và làm rõ/Rectification and clarification of certain contents:**

- Tại Phụ lục 02 “Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ”/ *In Appendix 02. Transactions between the Company and its related persons; or between the Company and major shareholders, insiders, and related persons of insiders:*

+ Đính chính nội dung tại cột Thời điểm giao dịch với công ty/To rectify the information in the column “Time of transaction with the Company”;

+ Chi tiết lại số lần góp vốn tại số thứ tự 17 Công ty CP Thủy điện Sông Gâm theo từng Nghị quyết HĐQT đã thông qua năm 2025/*Re-specify the details of the number of capital contribution times under item No. 17 – Song Gam Hydropower Joint Stock Company, by each Board of Directors’ Resolution approved in 2025.*

+ Chi tiết giá trị giao dịch tại các số thứ tự 11, 12, 14, 15, 16, 27/*Re-specify the details of the transaction values under item Nos. 11, 12, 14, 15, 16, and 27.*

- Tại Phụ lục 04 “Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành”: bổ sung nội dung cột Ghi chú/*In Appendix 04, “Transactions between the Company and companies in which related persons of members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, the General Director and other managers are members of the Board of Directors, or Chief Executive Officer”: supplement the information in the “Notes” column.*

## **2. Lý do đính chính và làm rõ/Reason for rectification and clarification:**

Phù hợp với thực tế giao dịch trong năm 2025/*To reflect the actual transactions in 2025.*

## **3. Tài liệu đính kèm/Attachments:**

Phụ lục 02 và 04 đã được đính chính và làm rõ/*Rectified and clarified Appendices 02 and 04.*

Trên đây là nội dung đính chính và làm rõ Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025, các nội dung khác của Báo cáo quản trị không thay đổi.

*This is to rectify and clarify the Corporate Governance Report for 2025. All other contents of the Corporate Governance Report remain unchanged.*

Trân trọng!

*Sincerely,*

### **Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/*As above;*
- Ban KTNB, TC;
- Internal Audit Department,  
Finance & Accounting Department
- Lưu: Thư ký Công ty.
- Archived: Company Secretary.

**CHỦ TỊCH HĐQT  
CHAIRMAN OF THE BOARD  
OF DIRECTORS**



**Phụ lục 02. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/Appendix 02. Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.**

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân/ Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số NQ/ QĐ của ĐHCĐ/ HDQT thông qua Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, giao dịch năm 2025 Content of transaction (2025)	Số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2025 Quantity, total value of transaction (2025)	Ghi chú Note
1	Công ty cổ phần PC1 Mỹ Đình/PC1 My Dinh Joint Stock	Công ty con Subsidiary	0103985486	Số 138 Trần Bình, phường Từ Liêm, TP. Hà Nội/No. 138 Tran Binh Street, Tu Liem Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9,	Mua dịch vụ xây lắp/Purchase of construction services	227.997.385.127	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Doanh thu bán hàng hóa:	1.668.248.208	
2	Công ty cổ phần PC1 Miền Nam/PC1 Mien Nam Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0305599821	Cao ốc An Khang, số 28, đường 19, khu phố 5, phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh/An Khang Building, No. 28 Street 19, Quarter 5, Binh Trung Ward, Ho Chi Minh City	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua dịch vụ xây lắp/Purchase of construction services	305.871.582.207	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Doanh thu bán hàng hóa, phí bảo lãnh/Revenue from sales of goods, guarantee fee	6.432.514.827	
							Cổ tức được chia/Dividend income	2.400.000.000	
3	Công ty cổ phần PC1 Hà Nội/PC1 Ha Noi Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0105514387	Phố Chợ, Phường Đại Mỗ, TP. Hà Nội/Pho Cho Street, Dai Mo Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua dịch vụ xây lắp/Purchase of construction services	208.408.346.612	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Doanh thu bán hàng hóa, thuê đất, khác/Revenue from sales of goods, land lease, and other services	13.202.954.302	
							Cổ tức được chia/Dividend income	1.782.000.000	
4	Công ty cổ phần PC1 Thăng Long/PC1 Thang Long Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0104770469	Số 471, đường Nguyễn Tam Trinh, phường Hoàng Mai, TP. Hà Nội/No. 471 Nguyen Tam Trinh Street, Hoang Mai Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua dịch vụ xây lắp/Purchase of construction services	92.392.270.424	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Doanh thu dịch vụ xây lắp, hàng hóa, phí bảo lãnh/Revenue from construction services, goods and guarantee fee.	13.311.183.972	
							Lãi cho vay/Loan interest	33.435.616	
							Cho vay/Loan	1.800.000.000	
5	Công ty cổ phần PC1 Ninh Bình/PC1 Ninh Binh Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	2700845969	Ngõ 2, đường Xuân Thành, phố Khánh Thành, Phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình/Alley 02, Xuan Thanh Street, Khanh Thanh Quarter, Hoa Lu Ward, Ninh Binh Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua dịch vụ xây lắp/Purchase of construction services	158.633.889.224	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Doanh thu bán hàng hóa, thuê đất/Revenue from sales of goods, land lease	326.382.948	
							Cổ tức được chia/Dividend income	296.669.834	
6	Công ty CP Lắp máy Công nghiệp Việt Nam/Vietnam Industrial Erection Joint Stock	Công ty con Subsidiary	0106885962	Số 138 Trần Bình, phường Từ Liêm, TP. Hà Nội/No. 138 Tran Binh Street, Tu Liem Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua dịch vụ xây lắp/Purchase of construction services	330.444.308	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Doanh thu cho thuê, phí bảo lãnh/Revenue from leases, guarantee fee	275.269.829	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân/ Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCĐ/ HDQT thông qua Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, giao dịch năm 2025 Content of transaction (2025)	Số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2025 Quantity, total value of transaction (2025)	Ghi chú Note
7	Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ/Investment and Technology Service Joint Stock	Công ty con Subsidiary	0107067494	Tầng 2, Tòa nhà PCC1 Thanh Xuân, số 44 phố Triều Khúc, Phường Thịnh Liệt, TP. Hà Nội/2nd Floor, PCC1 Thanh Xuan Building, No. 44 Trieu Khuc Street,	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua dịch vụ xây lắp/Purchase of construction services	70.406.037.136	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					3/31/2025		Lãi cho vay/Loan interest	187.094.349	
					9/12/2025		Cổ tức được chia/Dividend income	1.147.500.000	
							Cho vay/Loan	19.822.768.553	
8	PC1 Australia Pty Ltd	Công ty con Subsidiary	669418160	Level 20&21, 201 Sussex Street, Sydney, New South Wales 2000, Australia	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu dịch vụ xây lắp/Revenue from construction services	2.266.664.981	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
9	Công ty TNHH MTV Xây lắp điện 1 - Hà Đông/Ha Dong - No 1 Power Construction Installation One Member Company Limited	Công ty con Subsidiary	0106053499	Phố Văn La, Phường Kiến Hưng, TP. Hà Nội/Van La Street, Kien Hung Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Chi phí lãi vay/Loan interest expenses	228.998.005	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
10	Công ty TNHH MTV Xây lắp điện 1 - Từ Liêm/Tu Liem - No 1 Power Construction Installation Company Limited	Công ty con của Công ty cổ phần PC1 Miền Nam/Subsidiary of PC1 Mien Nam Joint Stock Company	0106052368	Số 32 Đường Phương Canh, Tổ 2, Phường Xuân Phương, TP. Hà Nội/No. 32 Phuong Canh Street, Group 2, Xuan Phuong Ward, Hanoi	11/25/2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua hàng hóa/Purchase of goods	10.000.000	
11	Công ty cổ phần thủy điện Trung Thu/Trung Thu Hydropower Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	5600185792	Số nhà 157, tổ dân phố 10, phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên/No. 157, Residential Group 10, Dien Bien Phu Ward, Dien Bien Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê, khác/Revenue from leases, other	187.896.948	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					3/31/2025		Cổ tức được chia/Dividend income	12.000.000.000	
					12/31/2025			21.000.000.000	
12	Công ty CP Đầu tư Năng lượng Miền Bắc/Northern Energy Investment Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	4800876234	Thôn Nà Pồng, xã Lý Bôn, tỉnh Cao Bằng/Na Pong Hamlet, Ly Bon Commune, Cao Bang Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê, khác/Revenue from leases, other	186.370.368	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					3/31/2025		Cổ tức được chia/Dividend income	5.099.989.414	
					12/31/2025			7.649.984.121	
13	Công ty CP năng lượng Bảo Lâm/Bao Lam Energy Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	4800876241	Thôn Nà Pồng, Xã Lý Bôn, tỉnh Cao Bằng/Na Pong Hamlet, Ly Bon Commune, Cao Bang Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Mua dịch vụ quản lý vận hành/Purchase operational management services.	63.331.252.551	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Mua công cụ, dụng cụ/Purchase of tools and equipment	779.256.340	
							Lãi cho vay/Loan interest	191.671.233	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân/ Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCĐ/ HDQT thông qua Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, giao dịch năm 2025 Content of transaction (2025)	Số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2025 Quantity, total value of transaction (2025)	Ghi chú Note
14	Công ty CP điện gió Liên Lập/Lien Lap Wind Power Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	3200688847	Km5, Thôn Cùa, Xã Khe Sanh, Tỉnh Quảng Trị/Cua Hamlet, Khe Sanh Commune, Quang Tri Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê, khác/Revenue from leases, other	146.800.000	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					3/31/2025		Cổ tức được chia/Dividend income	8.536.855.377	
					12/31/2025			12.953.826.548	
15	Công ty CP điện gió Phong Huy/Phong Huy Wind Power Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0401994334	Km5, Thôn Cùa, Xã Khe Sanh, Tỉnh Quảng Trị/Km5, Cua Hamlet, Khe Sanh Commune, Quang Tri Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê, khác/Revenue from leases, other	146.800.000	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					3/31/2025		Cổ tức được chia/Dividend income	30.139.675.207	
					12/31/2025			28.596.029.277	
16	Công ty CP điện gió Phong Nguyên/Phong Nguyen Wind Power Joint Stock	Công ty con Subsidiary	0401994327	Km5, Thôn Cùa, Xã Khe Sanh, Tỉnh Quảng Trị/Km5, Cua Hamlet, Khe Sanh Commune, Quang Tri Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê, khác/Revenue from leases, other	146.800.000	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					3/31/2025		Cổ tức được chia/Dividend income	27.820.660.129	
					12/31/2025			19.054.812.797	
17	Công ty CP thủy điện Sông Gâm/Song Gam Hydropower Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	4800920691	Thôn Nà Rò, xã Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng/Na Roa Hamlet, Bao Lac Commune, Cao Bang Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu dịch vụ xây lắp, cho thuê, dịch vụ tư vấn, quản lý dự án/Revenue from construction services, leasing, consulting services, and project management.	652.121.311.535	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					3/14/2025		Góp vốn/Capital contribution	33.600.000.000	
					7/14/2025			22.800.000.000	
					11/28/2025			34.800.000.000	
18	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Mỹ Đình/My Dinh Real Estate Investment Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0105045664	Tầng 1, Mỹ Đình Plaza, 138 Trần Bình, phường Từ Liêm, Hà Nội/1st Floor, My Dinh Plaza, No. 138 Tran Binh Street, Tu Liem Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê/Revenue from leases	95.301.816	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Lãi cho vay/Loan interest	1.089.367.071	
							Chi phí thuê văn phòng/Office rental costs	36.363.636	
19	Công ty CP Cơ khí ô tô Hòa Bình/Hoa Binh Motors Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0100104034	44 phố Triều Khúc, phường Thanh Liệt, TP. Hà Nội/No. 44 Trieu Khuc Street, Thanh Liet Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Chi phí lãi vay/Loan interest expenses	841.228.676	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân/ Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCD/ HDQT thông qua Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, giao dịch năm 2025 Content of transaction (2025)	Số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2025 Quantity, total value of transaction (2025)	Ghi chú Note
20	Công ty CP thương mại đầu tư Tiên Bộ/Tien Bo Investment Trading Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0100509545	Số 1, ngõ 321, phố Vĩnh Hưng, Phường Vĩnh Hưng, TP. Hà Nội/No. 1, Alley 321 Vinh Hung Street, Vinh Hung Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Lãi cho vay/Loan interest	938.958.903	Tại thời điểm ngày 31/12/2025 không còn là Công ty con/As of December 31, 2025, it was no longer a subsidiary.
21	Công ty CP thiết bị Thương mại/Holding Commercial Equipment Company	Công ty con Subsidiary	0100106641	Số 1 ngõ 120 phố Định Công, Phường Phương Liệt, TP. Hà Nội/No. 1, Alley 120 Dinh Cong Street, Phuong Liet Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Chi phí lãi vay/Loan interest expenses	3.520.000.000	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
22	Công ty TNHH MTV PC1 Nàng Hương/PC1 Nàng Hương One Member	Công ty con Subsidiary	0104236835	Số 583 Km 9 đường Nguyễn Trãi, phường Thanh Liệt, TP. Hà Nội/No. 583 Km 9 Nguyen Trai Street, Thanh Liet Ward, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê, khác/Revenue from leases, other	1.597.947.081	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Mua hàng dịch vụ tòa nhà/Purchasing building services	2.172.981.085	
23	Công ty TNHH chế tạo cột thép Đông Anh/Dong Anh Steel Tower	Công ty con Subsidiary	0100113906	Tổ 14, xã Tư Lâm, TP. Hà Nội/Group 14, Thu Lam Commune, Hanoi	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu bán hàng hóa/Revenue from sales of goods	17.477.194.050	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Mua giá công cột thép/ Purchase Steel column fabrication	161.870.739.486	
24	Công ty cổ phần cột thép mạ kẽm Thái Nguyên/Thai Nguyen Galvanized Steel Tower Joint	Công ty con của Công ty TNHH chế tạo cột thép Đông Anh/Subsidiary	4601567295	Lô CN2-1 và CN2-2 Khu công nghiệp Diềm Thụy B, Xã Diềm Thụy, Thái Nguyên/Lots CN2-1 & CN2-2, Diem Thụy B IZ, Diem Thụy Commune, Thai Nguyen	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu bán hàng hóa/Revenue from sales of goods	9.947.127.540	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
							Lãi cho vay/Loan interest	1.730.010.489	
							Mua giá công cột thép/ Purchase Steel column fabrication	13.612.446.271	
25	Công ty CP Khoáng sản Tân Phát/Tan Phat Minerals Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0105246258	Thôn Hát Thín, Xã Nguyễn Huệ, Tỉnh Cao Bằng/Hat Thin Hamlet, Nguyen Hue Commune, Cao Bang Province	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu cho thuê, dịch vụ vận chuyển/Revenue from leases, transportation services	28.038.461.686	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					12/31/2025		Cổ tức được chia/Dividend income	82.125.180.000	
26	Asia Dragon Trading Pte.Ltd	Công ty con Subsidiary	200810187W	10 Collyer Quay, #10-01 Ocean Financial Centre, Singapore 049315	12/31/2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Cổ tức được chia/Dividend income	25.027.277.280	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân/ <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCĐ/ HDQT thông qua <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, giao dịch năm 2025 <i>Content of transaction (2025)</i>	Số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2025 <i>Quantity, total value of transaction (2025)</i>	Ghi chú <i>Note</i>
27	Công ty phát triển Khu công nghiệp Nhật Bản - Hải Phòng/Japan - Haiphong Industrial	Công ty con Subsidiary	0200107945	Tòa nhà điều hành, Khu công nghiệp Nhật Bản - Hải Phòng, Phường Hồng An, TP. Hải Phòng/Administration Building, Japan-Hai Phong IZ, Hong An	4/15/2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Cổ tức được chia/Dividend income	40.261.603.084	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
					9/29/2025			42.991.859.627	
					2025			111.220.714	
28	Công ty cổ phần KCN quốc tế Hải Phòng/Hai Phong International KCN Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0202193587	Tòa nhà điều hành, Khu công nghiệp Nhật Bản - Hải Phòng, Phường An Dương, TP. Hải Phòng/Administration Building, Japan-Hai Phong IZ, Hong An Ward, Hai Phong City	2025	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 /Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025	Doanh thu dịch vụ tư vấn, quản lý dự án/Revenue from consulting and project management services	11.409.000.000	Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions
29	Công ty cổ phần Khu công nghiệp PC1 - Hải Phòng/PC1 - Hai Phong Industrial Park Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0202277660	Tòa nhà điều hành, Khu công nghiệp Nhật Bản - Hải Phòng, Phường An Dương, TP. Hải Phòng/Administration Building, Japan-Hai Phong IZ, Hong An Ward, Hai Phong City	4/23/2025	Nghị quyết số 05/NQ-PC1-HĐQT ngày 07/03/2025 /Resolution No. 05/NQ-PC1-HĐQT dated March 7, 2025	Góp vốn/Capital contribution	5.000.000.000	
30	PC1 Philipines Inc.	Công ty con Subsidiary	2025040196438-11	Highway 54 Plaza, 986 EDSA, Wack-Wack, Greenhills,	6/12/2025 12/19/2025	Nghị quyết số 42/NQ-PC1-HĐQT ngày 02/12/2024	Góp vốn/Capital contribution	4.926.206.280 44.005.797.696	
31	Công ty TNHH MTV xây lắp điện 1-Miền Bắc/Mien Bac - No 1 Power Construction Installation Company Limited	Công ty con Subsidiary	0105802071	Tổ dân phố Chợ, phường Đại Mỗ, TP. Hà Nội/Cho Residential Group, Dai Mo Ward, Hanoi	4/8/2025	Nghị quyết số 50/NQ-PC1-HĐQT ngày 31/12/2024 /Resolution No. 50/NQ-PC1-HĐQT dated December 31, 2024	Thoái vốn/Capital divestment	10.236.009.597	
32	Công ty CP thương mại đầu tư Tiên Bộ/Tien Bo Investment Trading Joint Stock Company	Công ty con Subsidiary	0100509545	Số 1, ngõ 321, phố Vinh Hưng, Phường Vinh Hưng, TP. Hà Nội/No. 1, Alley 321 Vinh Hung Street, Vinh Hung Ward, Hanoi	12/29/2025	Nghị quyết số 36/NQ-PC1-HĐQT ngày 26/12/2025 /Resolution No. 36/NQ-PC1-HĐQT dated December 26, 2025	Thoái vốn/Capital divestment	154.145.058.545	

**Phụ lục số 04: Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành/Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO)**

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCD/ HĐQT thông qua <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, Số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2025 <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty Cổ phần Cơ điện Đại Dũng/ <i>Dai Dung Mechanical Electrical Joint Stock Company</i>	Ông Trịnh Mạnh Hùng (em trai Ông Trịnh Văn Tuấn - Chủ tịch HĐQT PC1) là Tổng Giám đốc và sở hữu trên 10% vốn điều lệ của Công ty/ <i>Mr. Trinh Manh Hung (younger brother of Mr. Trinh Van Tuan - Chairman of the Board of Directors of PC1) is the General Director and owns over 10% of the company's charter capital</i>	1100990955	Áp Bình Tiên 2, Xã Đức Hòa, Tỉnh Tây Ninh/ <i>Binh Tien 2 Hamlet, Duc Hoa Commune, Tay Ninh Province</i>	Năm 2025/ <i>Year 2025</i>	Nghị quyết số 02/NQ-PC1-HĐQT ngày 09/01/2025 <i>/Resolution No. 02/NQ-PC1-HĐQT dated January 9, 2025</i>	Doanh thu bán hàng hóa: 64.509.799.750/ <i>Revenue from sales of goods: VND64,509,799,750</i>	<b>Giao dịch thường xuyên/Recurring transactions</b>