

Số: 1202/2026/CBTT-TDP

Hưng Yên, ngày 12 tháng 02 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

- Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Thuận Đức

- Mã chứng khoán: TDP
- Địa chỉ: Thôn Bằng Ngang, xã Lương Bằng, tỉnh Hưng Yên.
- Điện thoại liên hệ: 02213.810.705 Fax: 02213.810.706
- E-mail: info@thuanducjsc.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu; Báo cáo thay đổi phương án sử dụng vốn.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/02/2026, tại đường dẫn: <https://thuanducjsc.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-cong-tin>
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)


TỔNG GIÁM ĐỐC
BÙI QUANG SỸ

Số: 1202/2026/NQ-HĐQT-TDP

Hung Yên, ngày 12 tháng 02 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán (“Nghị Định 155”);
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP của Chính phủ ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định 155 (“Nghị định số 245”);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 1304/2025/NQ-ĐHĐCĐ-TDP ngày 13/4/2025;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 3005/2025/NQ-HĐQT-TDP ngày 30/05/2025;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Thuận Đức;
- Căn cứ nội dung Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Thuận Đức số 1202/2026/BB-HĐQT-TDP ngày 12/02/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua số tiền thu được từ đợt chào bán như sau:

Số tiền ròng thu được từ đợt chào bán là 82.158.760.000 đồng. Trong đó:

- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 82.159.860.000 đồng.
- Phí chuyển tiền từ ngân hàng thu từ số tiền VSDC chuyển vào tài khoản phong tỏa: 1.100.000 đồng

Điều 2. Hội đồng quản trị quyết định thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng dựa trên số tiền thu được, cụ thể như sau:

* Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 3005/2025/NQ-HĐQT-TDP ngày 30/05/2025, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Thuận Đức đã thông qua việc thực hiện phương án sử dụng vốn theo thứ tự từ 1 đến 3, chi tiết như sau:

1. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 157.833.430.000 đồng cho hợp đồng tín dụng số 01/2024/3435048/HĐTD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 1
2. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 63.000.000.000 đồng cho hợp đồng tín dụng số 266682.24.003.1841958.TD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội – Chi nhánh Thanh Xuân
3. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 110.000.000.000 đồng cho hợp đồng tín dụng số 2400-LAV-202400957 Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Hưng Yên

*** Phương án thay đổi:** Căn cứ ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị quyết định số tiền ròng thu được từ đợt chào bán sẽ được thay đổi phương án sử dụng chi tiết như sau:

1. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 46.435.032.620 đồng cho hợp đồng tín dụng số 01/2024/3435048/HĐTD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 1
2. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 21.705.970.430 đồng cho hợp đồng tín dụng số 266682.24.003.1841958.TD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội – Chi nhánh Thanh Xuân
3. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 14.017.756.950 đồng cho hợp đồng tín dụng số 20/2025/HĐTD/BTL Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong - Chi nhánh Bắc Từ Liêm

Điều 3. Hội đồng quản trị giao/ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và/hoặc Tổng Giám đốc:

- Quyết định sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán theo Phương án đã được phê duyệt;
- Quyết định nội dung và thực hiện các thủ tục cần thiết để công bố thông tin và báo cáo với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước theo đúng quy định pháp luật;
- Báo cáo Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp gần nhất việc điều chỉnh Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán;
- Quyết định những vấn đề khác và thực hiện những công việc khác mà Chủ tịch Hội



đồng Quản trị hoặc Tổng Giám đốc thấy cần thiết để triển khai Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán hoặc toàn bộ những vấn đề khác có liên quan.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các bộ phận liên quan có nghĩa vụ thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. *LB*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu VT./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *thao*
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN ĐỨC CƯỜNG

3

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THUẬN ĐỨC**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----oOo-----

Số: 1202/2026/BC-TDP

Hưng Yên, ngày 12 tháng 02 năm 2026

BÁO CÁO THAY ĐỔI
PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA
CÔNG CHÚNG

(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 458/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 05/12/2025 và Công văn số 1344/UBCK-QLCB ngày 12/02/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Thuận Đức)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty cổ phần Thuận Đức
2. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Bằng Ngang, xã Lương Bằng, tỉnh Hưng Yên
3. Điện thoại: : +84 221 3810 705 Số fax: +84 221 3810 706 Website: thuanducjsc.vn
4. Vốn điều lệ: 882.222.500.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm tám mươi hai tỷ hai trăm hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng)
5. Mã cổ phiếu: TDP
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam. Số hiệu tài khoản: 2400211000310013
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0503000198, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 22/01/2007, cấp thay đổi số 0900264799 lần thứ 17 ngày 26/09/2024, được thay đổi bổ sung theo từng thời điểm.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất các sản phẩm từ plastic. Mã ngành: 2220
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: các sản phẩm từ plastic.
8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Thuận Đức
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 5.477.324 cổ phiếu
5. Tổng vốn/số tiền đã huy động: 82.159.860.000 đồng, trong đó phần vốn/số tiền huy động cho dự án: 0 đồng.
6. Ngày kết thúc đợt chào bán: 10/02/2026

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/PHÁT HÀNH

1. Phương án sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán:

Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 3005/2025/NQ-HĐQT-TDP ngày 30/05/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Thuận Đức, tổng số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán sẽ được phân bổ theo thứ tự từ 1 đến 3, chi tiết như sau:

1. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 157.833.430.000 đồng cho hợp đồng tín dụng số 01/2024/3435048/HĐTD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 1
2. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 63.000.000.000 đồng cho hợp đồng tín dụng số 266682.24.003.1841958.TD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội – Chi nhánh Thanh Xuân
3. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 110.000.000.000 đồng cho hợp đồng tín dụng số 2400-LAV-202400957 Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Hưng Yên

2. Phương án thay đổi:

Tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1102/2026/NQ-HĐQT-TDP ngày 11/02/2026, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Thuận Đức điều chỉnh Phương án sử dụng dựa trên số tiền thu được như sau:

Số tiền ròng thu được từ đợt chào bán là 82.158.760.000 đồng. Trong đó:

- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 82.159.860.000 đồng.
- Phí chuyển tiền từ ngân hàng thu từ số tiền VSDC chuyển vào tài khoản phong tỏa: 1.100.000 đồng

Căn cứ ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị quyết định số tiền ròng thu

được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng chi tiết như sau:

1. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 46.435.032.620 đồng cho hợp đồng tín dụng số 01/2024/3435048/HĐTD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 1
2. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 21.705.970.430 đồng cho hợp đồng tín dụng số 266682.24.003.1841958.TD Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội – Chi nhánh Thanh Xuân
3. Thanh toán khoản nợ ngắn hạn 14.017.756.950 đồng cho hợp đồng tín dụng số 20/2025/HĐTD/BTL Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong - Chi nhánh Bắc Từ Liêm

3. Lý do thay đổi:

Phương án điều chỉnh được HĐQT đề xuất trên cơ sở đánh giá tình hình thực tế chủ yếu xuất phát từ các lý do sau:

- Do HĐQT phân bổ lại việc sử dụng vốn căn cứ số tiền ròng thu được từ đợt chào bán sau khi lấy tổng số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán trừ đi các loại phí chi phí, lệ phí liên quan đến đợt chào bán;
- Do thời gian triển khai đợt chào bán kéo dài hơn dự kiến, các khoản nợ vay và các khoản thanh toán theo Phương án đã nêu tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 3005/2025/NQ-HĐQT-TDP ngày 30/05/2025 đã đến hạn và buộc Công ty phải sử dụng nguồn vốn khác để chi trả;
- Để phù hợp với tình hình thị trường, nhu cầu thực tế và kế hoạch kinh doanh hiện tại của Công ty nhằm tối ưu hóa hiệu quả sử dụng các nguồn lực tài chính của Công ty.

4. Căn cứ thay đổi:

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 1304/2025/NQ-ĐHĐCĐ-TDP ngày 13/4/2025; Văn bản số 0809/2025/CBTT-TDP ngày 09/9/2025 về việc đính chính Tờ trình số 07/2025/TTr-ĐHĐCĐ-TDP ngày 13/4/2025.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 3005/2025/NQ-HĐQT-TDP ngày 30/05/2025; Văn bản số 1609/2025/CBTT-TDP ngày 16/9/2025 về việc đính chính Nghị quyết HĐQT số 3005/2025/NQ-HĐQT-TDP; Văn bản số 1110/2025/CBTT-TDP ngày 11/10/2025 đính chính thông tin đã công bố tại Văn bản số 1609/2025/CBTT-TDP ngày 16/9/2025.

5. Phương án thay đổi được công bố thông tin tại website của Công ty (<https://thuanducjsc.vn>) ngày 12 tháng 02 năm 2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC *Thao*
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *UBL*



NGUYỄN ĐỨC CƯỜNG

