

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THỰC PHẨM HỒNG HÀ

- Mã chứng khoán: HSL
- Địa chỉ: Tầng 17, Nhà D, Văn phòng Chính phủ - Nhà khách La Thành, số 226, Vạn Phúc, Phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại liên hệ: 02462 962 699
- Email: hongha.fid@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin đính chính Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025, cụ thể như sau:

- Nội dung thông tin đã công bố:

Tại Mục VII. 3: Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: **Không có**

- Nội dung thông tin đính chính:

Tại Mục VII. 3: Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú Note
1	Kunwar Pramod Singh	Người nội bộ	Thành viên Hội đồng quản trị			CTCP Green Energy and Environment (được đổi tên từ Công ty TNHH nông sản Ngọc Lặc Xanh)	01/10/2025 – 31/12/2025	Hợp đồng dịch vụ tư vấn, 135.000.000đ	

- Lý do đính chính:** do sơ suất trong quá trình lập Báo cáo, đã không thể hiện giao dịch giữa người nội bộ với công ty con của Công ty.

(thông tin chi tiết tại file đính kèm)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/02/2026 tại đường dẫn: <http://honghagroup.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Luận

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ

(năm 2025)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên Công ty niêm yết: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THỰC PHẨM HỒNG HÀ**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 17, Nhà D, Văn phòng Chính phủ - Nhà khách La Thành, số 226 Vạn Phúc, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 02462.962.699
- Vốn điều lệ: **385.673.630.000 đồng** (Ba trăm tám mươi lăm tỷ sáu trăm bảy mươi ba triệu sáu trăm ba mươi nghìn đồng)
- Mã chứng khoán: **HSL**
- Mô hình quản trị công ty: ĐHĐCĐ, HĐQT, BKS và Ban Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Trong năm 2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thực phẩm Hồng Hà đã tổ chức 01 phiên họp Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2025 và 01 phiên họp Đại hội đồng cổ đông bất thường. Thông tin về Nghị quyết ĐHĐCĐ như sau:

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG
1	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/HSL	21/05/2025	- Thông qua các Báo cáo thường niên năm 2024 (bao gồm Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2024, Báo cáo đánh giá của thành viên HĐQT độc lập, Báo cáo hoạt động của Ban Tổng Giám đốc năm 2024, Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024); - Thông qua phương hướng kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025; - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 và lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2025; - Thông qua phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức;

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG
			- Thông qua việc trả thù lao của Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát năm 2024 và kế hoạch trả thù lao Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát năm 2025; - Thông qua các giao dịch với các bên liên quan trong năm 2025 và ủy quyền cho Hội đồng Quản trị thực hiện các hợp đồng giao dịch với bên liên quan theo quy định.
2	02/2025/NQ- ĐHĐCĐ/HSL	15/08/2025	- Thông qua việc điều chỉnh, bổ sung ngành, nghề kinh doanh của Công ty; - Thông qua chủ trương tìm địa điểm mới đặt trụ sở chính của Công ty; - Thông qua tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021-2026 đối với ông Nguyễn Tuấn Dũng, bà Nguyễn Thị Tuyết Nhung và ông Lưu Chiến Thắng; bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị

II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (BÁO CÁO NĂM 2025)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng Quản trị (HĐQT):

STT	HỌ TÊN	CHỨC VỤ	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN HĐQT	
			NGÀY BỎ NHIỆM	NGÀY MIỄN NHIỆM
1	Lê Văn Đức	Chủ tịch HĐQT, không điều hành	25/03/2021	
2	Nguyễn Thị Tuyết Nhung	Thành viên HĐQT	25/03/2021	15/08/2025
3	Lê Anh Tuấn	Thành viên HĐQT độc lập, không điều hành	25/03/2021	
4	Nguyễn Tuấn Dũng	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	09/12/2021	15/08/2025
5	Lưu Chiến Thắng	Thành viên HĐQT	19/04/2023	15/08/2025
6	Phạm Văn Luận	Thành viên HĐQT, điều hành	15/08/2025	
7	Ông Hồ Công Danh	Thành viên độc lập HĐQT, không điều hành	15/08/2025	

8	Ông Kunwar Pramod Singh	Thành viên HĐQT, không điều hành	15/08/2025	
---	-------------------------	-------------------------------------	------------	--

2. Các cuộc họp Hội đồng Quản trị

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	SỐ BUỔI HỌP HĐQT THAM DỰ	TỶ LỆ THAM DỰ HỌP	LÝ DO KHÔNG THAM DỰ HỌP
1	Lê Văn Đức	11/11	100%	
2	Nguyễn Thị Tuyết Nhung	06/11	54,55%	Miễn nhiệm TV HĐQT ngày 15/08/2025
3	Lê Anh Tuấn	11/11	100%	
4	Nguyễn Tuấn Dũng	06/11	54,55%	Miễn nhiệm TV HĐQT ngày 15/08/2025
5	Lưu Chiến Thắng	06/11	54,55%	Miễn nhiệm TV HĐQT ngày 15/08/2025
6	Phạm Văn Luận	05/11	45,45%	Được bầu làm TV HĐQT ngày 15/08/2025
7	Hồ Công Danh	05/11	45,45%	Được bầu làm TV HĐQT ngày 15/08/2025
8	Kunwar Pramod Singh	05/11	45,45%	Được bầu làm TV HĐQT ngày 15/08/2025

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Trong năm 2025, Hội đồng Quản trị đã thực hiện tốt công tác giám sát và chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc trong công tác điều hành các hoạt động của Công ty, cụ thể:

- Chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc lập kế hoạch kinh doanh năm 2025 để trình Đại hội đồng cổ đông thường niên, đại hội đồng cổ đông bất thường thông qua;
- Chỉ đạo và giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2025;
- Chỉ đạo triển khai và giám sát việc tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 theo quy định tại Điều lệ Công ty và quy định của pháp luật hiện hành;
- Giám sát việc lập các báo cáo định kỳ như: Báo cáo tài chính tổng hợp và hợp nhất, Báo cáo thường niên, Báo cáo tình hình quản trị,...;
- Giám sát Ban Tổng Giám đốc trong việc thi hành Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Hội đồng Quản trị phù hợp với phạm vi, quyền hạn và nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ Công ty;

- Các thành viên Hội đồng Quản trị tham gia đầy đủ các cuộc họp giao ban giữa Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Trưởng các bộ phận/phòng/ban để đánh giá được mức độ thực hiện nhiệm vụ, kết quả đạt được, đề ra kế hoạch chi tiết trong tuần/tháng và giải quyết các vấn đề còn tồn đọng trong quá trình sản xuất kinh doanh của Công ty;
- Ngoài ra, Hội đồng Quản trị còn tham gia giám sát các hoạt động khác theo quy định tại Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp 2020.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

Hội đồng Quản trị Công ty thành lập 01 tiểu ban trực thuộc Hội đồng Quản trị là Tiểu ban Kiểm toán nội bộ (KTNB). Tiểu ban Kiểm toán nội bộ hoạt động theo nhiệm vụ được quy định trong Điều lệ, Quy chế Quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị, Quy chế kiểm toán nội bộ và các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị. Trong năm 2025, hoạt động của Tiểu ban Kiểm toán nội bộ bao gồm:

- Giám sát hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty;
- Thẩm tra các Báo cáo tài chính tổng hợp và hợp nhất định kỳ của Công ty trong năm 2025;
- Tham mưu cho Hội đồng Quản trị về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty;
- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc có liên quan đến công tác kiểm toán nội bộ để đóng góp ý kiến về định hướng điều hành kinh doanh, quản trị tài chính và hoàn thiện các quy chế quản lý;
- Thực hiện những nhiệm vụ khác liên quan đến chức năng của kiểm toán nội bộ trong Công ty do Hội đồng Quản trị giao phó.

5. Các Nghị quyết của HĐQT (Báo cáo năm 2025):

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG
1	01/2025/NQ-HĐQT/HSL	20/02/2025	Thông qua giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan trong năm 2025
2	02/2025/NQ-HĐQT/HSL	02/04/2025	Thông qua việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
3	03/2025/NQ-HĐQT/HSL	22/05/2025	Thông qua việc tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc
4	04/2025/NQ-HĐQT/HSL	23/06/2025	Thông qua việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025
5	05/2025/NQ-HĐQT/HSL	23/06/2025	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện công tác soát xét Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty
6	01.7/2025/NQ-HĐQT/HSL	01/07/2025	Thông qua việc đầu tư chứng khoán
7	06/2025/NQ-HĐQT/HSL	12/08/2025	Thông qua việc thay đổi Tổng giám đốc, Người đại diện theo pháp luật, Người phụ trách công bố thông tin, đồng thời thay đổi Kế toán trưởng Công ty

8	07/2025/NQ-HĐQT/HSL	20/08/2025	Thông qua việc thoái vốn tại Công ty con là Công ty cổ phần Cường Sinh Yên Châu
9	08/2025/NQ-HĐQT/HSL	20/09/2025	Thông qua việc mua cổ phần để trở thành Công ty mẹ của Công ty cổ phần House of Deera
10	17/2025/NQ-HĐQT/HSL	28/11/2025	Thông qua chủ trương đầu tư vào lĩnh vực năng lượng xanh tại Ninh Thuận
11	18/2025/NQ-HĐQT/HSL	10/12/2025	Thông qua chủ trương đầu tư mua cổ phần để trở thành Công ty mẹ của Công ty cổ phần Milli Land và Công ty cổ phần Đầu tư nông nghiệp Bình Thắng
12	19/2025/NQ-HĐQT/HSL	10/12/2025	Thông qua việc điều chỉnh, bổ sung một phần nội dung tại Nghị quyết HĐQT số 17/2025/NQ-HĐQT/HSL
13	22/2025/NQ-HĐQT/HSL	12/12/2025	Thông qua việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026

III. BAN KIỂM SOÁT (BÁO CÁO NĂM 2025)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

S T T	HỌ TÊN	CHỨC VỤ	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN BKS	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN
1	Dương Quân Anh	Trưởng BKS	Bổ nhiệm ngày 25/03/2021	Kiểm toán viên Cử nhân Đại học Tài chính – Chuyên ngành Kế toán tài chính
2	Đặng Quốc Hưng	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 25/03/2021	Cử nhân Đại học Kinh tế và Quản trị Kinh doanh – Đại học Thái Nguyên (Chuyên ngành Tài chính – Ngân hàng)
3	Bùi Phương Anh	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 19/04/2023	Cử nhân Đại học Kinh tế Quốc dân – Chuyên ngành Luật Kinh tế

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát:

STT	THÀNH VIÊN BKS	SỐ BUỔI HỌP THAM DỰ	TỶ LỆ THAM DỰ HỌP	TỶ LỆ BIỂU QUYẾT	LÝ DO KHÔNG THAM DỰ HỌP
-----	-------------------	---------------------------	-------------------------	---------------------	----------------------------------

1	Dương Quân Anh	03/03	100%	100%	
2	Đặng Quốc Hưng	03/03	100%	100%	
3	Bùi Phương Anh	03/03	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

Trong năm 2025, Ban Kiểm soát đã thực hiện các hoạt động giám sát như sau:

- Kiểm tra, giám sát các hoạt động của Công ty đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng Quản trị;
- Giám sát hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty;
- Giám sát và đánh giá hoạt động của Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc trong việc chỉ đạo, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty;
- Thẩm tra các Báo cáo tài chính tổng hợp và hợp nhất định kỳ của Công ty;
- Giám sát công tác tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và đảm bảo Đại hội được thực hiện đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty;
- Kiểm tra, rà soát các Quy chế nội bộ đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật mới ban hành và tình hình phát triển thực tế của Công ty;

Trong kỳ báo cáo, Ban Kiểm soát không nhận được khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông về các sai phạm của Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc trong quá trình triển khai nhiệm vụ được giao.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Các thành viên Ban Kiểm soát luôn kiểm tra và giám sát các hoạt động của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc diễn ra trong năm 2025 và đưa ra những kiến nghị liên quan đến công tác quản lý, điều hành và kinh doanh của Công ty nhằm đảm bảo các hoạt động của Công ty tuân thủ đúng quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty;
- Ban Kiểm soát luôn duy trì sự phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty trong việc thực hiện chức năng và nhiệm vụ được giao;
- Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng/ban có liên quan có sự phối hợp và cung cấp đầy đủ, kịp thời các thông tin, tài liệu liên quan đến công tác quản lý, điều hành và hoạt động kinh doanh của Công ty để phục vụ công tác giám sát của BKS.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

IV. BAN ĐIỀU HÀNH

STT	THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH	NGÀY THÁNG NĂM SINH	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN	NGÀY BỎ NHIỆM/ MIỄN NHIỆM THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH
1	Nguyễn Tuấn Dũng	22/05/1989	Cử nhân Đại học – Chuyên ngành Quản trị kinh doanh	Bỏ nhiệm 22/05/2025; miễn nhiệm ngày 12/08/2025

2	Phạm Văn Luận	26/07/1986	Cử nhân Quản trị kinh doanh – Cử nhận Công nghệ thông tin	Bổ nhiệm ngày 12/08/2025
---	---------------	------------	---	--------------------------

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY THÁNG NĂM SINH	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN NGHIỆP VỤ	NGÀY BỔ NHIỆM/ MIỄN NHIỆM
1	Trần Ngọc Lan	09/01/1977	Cử nhân Đại học Kinh tế Quốc dân – Chuyên ngành Kế toán tài chính	Bổ nhiệm 08/05/2023; miễn nhiệm ngày 12/08/2025
2	Phan Giang Châu	16/08/1981		Bổ nhiệm ngày 12/08/2025

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Trong năm 2025, Công ty tích cực tham dự và tham khảo tài liệu từ các khóa tập huấn đào tạo, hội thảo, hội nghị do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh tổ chức.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG (BÁO CÁO NĂM 2025) VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Lê Văn Đức		Chủ tịch HĐQT					25/03/2021		Bỏ nhiệm	
2	Nguyễn Thị Tuyết Nhưng		Thành viên HĐQT					25/03/2021	15/08/2025	Miễn nhiệm	
3	Lê Anh Tuấn		Thành viên HĐQT					25/03/2021		Bỏ nhiệm	
4	Nguyễn Tuấn Dũng		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					09/12/2021	15/08/2025	Miễn nhiệm	
5	Lưu Chiến Thắng		Thành viên HĐQT					19/04/2023	15/08/2025	Miễn nhiệm	
6	Phạm Văn Luận		Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc, Người phụ trách CBTT					15/08/2025		Bỏ nhiệm	
7	Hồ Công Danh		Thành viên độc lập HĐQT					15/08/2025		Bỏ nhiệm	
8	Kunwar Pramod Singh		Thành viên HĐQT					15/08/2025		Bỏ nhiệm	
9	Dương Quân Anh		Trưởng BKS					25/03/2021		Bỏ nhiệm	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10	Đặng Quốc Hưng		Thành viên BKS					25/03/2021		Bỏ nhiệm	
11	Bùi Phương Anh		Thành viên BKS					19/04/2023		Bỏ nhiệm	
12	Trần Ngọc Lan		Kế toán trưởng					08/05/2023	12/08/2025	Miễn nhiệm	
13	Phan Giang Châu		Kế toán trưởng					12/08/2025		Bỏ nhiệm	
14	Nguyễn Văn Quốc		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty					10/08/2020		Bỏ nhiệm	
15	Công ty cổ phần Green Energy and Environment							16/03/2022			Công ty con, đổi tên từ Công ty TNHH Nông sản Ngọc Lặc Xanh
15.1	Nguyễn Hà Trúc My							16/03/2022			Giám đốc Công ty con
16	Công ty Cổ phần Cường Sinh Yên Châu							07/09/2018	20/08/ 2025	Thoái vốn	Công ty con
16.1	Nguyễn Tuấn Dũng							07/09/2018			Giám đốc Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
17	Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp Hong Hà							16/03/2022			Công ty con
17.1	Nguyễn Hà Trúc My										Tổng giám đốc Công ty con
18	Chi nhánh Nhà máy sản xuất Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thực phẩm Hong Hà							29/06/2021			Chi nhánh
18.1	Lê Văn Đức		Chủ tịch HDQT					29/06/2021			Người đứng đầu chi nhánh
19	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh và Thương mại Châu Á								02/08/ 2025	Thoái vốn	Công ty liên kết của CTCP Nông lâm nghiệp Hong Hà
19.1	Phạm Quang Thái								02/08/ 2025	Thoái vốn	Giám đốc Công ty liên kết
20	Công ty Cổ phần Dịch vụ, Sản xuất và Kinh doanh Lâm nghiệp Hà Nội										Công ty liên kết của CTCP Nông lâm nghiệp Hong Hà
20.1	Lưu Chiến Thắng										Giám đốc Công ty liên kết
21	Công ty cổ phần							11/12/2025			Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Milli Land										của CTCP Đầu tư phát triển thực phẩm Hồng Hà
21.1	Nguyễn Hồng Thanh							11/12/2025			Tổng giám đốc Công ty con
22	Công ty cổ phần đầu tư nông nghiệp Bình Thắng							11/12/2025			Công ty con của CTCP Đầu tư phát triển thực phẩm Hồng Hà
22.1	Võ Kim Nguyên							11/12/2025			Giám đốc Công ty con

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với Cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp Hồng Hà	Công ty con	0109011426, Sở Kế hoạch & Đầu tư thành phố Hà Nội, cấp lần đầu ngày 04/12/2019	208F Đội Cấn, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội	Tháng 6/2025	Nghị quyết số 01/2025/NQ-HĐQT/HSL Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/HSL	- Cho vay = 32.460.000.000 VNĐ - Nhận lãi vay = 607.356.162 VNĐ - Tất toán vay = 32.460.000.000 VNĐ - Cho vay = 26.000.000.000 VNĐ	
2	Công ty Cổ phần Cường Sinh Yên Châu	Công ty con	5500533862 cấp lần đầu ngày 07/03/2016 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sơn La	Bản Tà Làng Trung, xã Chiềng Hặc, tỉnh Sơn La	Trong năm 2025	Nghị quyết số 01/2025/NQ-HĐQT/HSL Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/HSL	Cho thuê tài sản = 467.814.600 VNĐ	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú Note
1	Kunwar Prarnod Singh	Người nội bộ	Thành viên Hội đồng quản trị			CTCP Green Energy and Environment (được đổi tên từ Công ty TNHH nông sản Ngọc Lặc Xanh)	01/10/2025 – 31/12/2025	Hợp đồng dịch vụ tư vấn, 135.000.000đ	

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác

- 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Như Mục 2.*
- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không có*
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không có*

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ (BÁO CÁO NĂM 2025)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Văn Đức		Chủ tịch HĐQT					1.199.000	3,11%	Bổ nhiệm
1.1	Phạm Thị Hậu							0	0	Vợ
1.2	Lê Thị Thùy Dương							162	0	Con gái
1.3	Lê Thị Khánh Linh							0	0	Con gái
1.4	Công ty Cổ phần Cường Sinh Yên Châu							0	0	Tổ chức có liên quan
1.5	Chi nhánh Nhà máy Sản xuất Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thực phẩm Hồng Hà							0	0	Tổ chức có liên quan
2	Nguyễn Thị Tuyết Nhung		TV HĐQT					0	0	Bổ nhiệm
2.1	Nguyễn Thường Sâm							0	0%	Bố đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.2	Bùi Thị Đềm							0	0%	Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Thị Lương							0	0%	Em gái
2.4	Nguyễn Văn Bình							0	0%	Em rể
1.5	Nguyễn Thị Minh Nguyệt							0	0%	Em gái
2.6	Nguyễn Đức Nguyên							0	0%	Em trai
2.7	Lê Quang Hà							0	0%	Chồng
2.8	Lê Hoài Nam							0	0%	Con trai
2.9	Lê Hoài Phương							0	0%	Con gái
3	Lê Anh Tuấn		Thành viên HĐQT độc lập					0	0%	Bổ nhiệm
3.1	Lê Văn Tuyên							0	0%	Bố đẻ
3.2	Vũ Thị Mỹ									Mẹ đẻ
3.3	Lê Văn Toàn							0	0%	Em trai
3.4	Lê Thúy Nga							0	0%	Em gái
3.5	Bùi Thị Thanh Thùy							0	0%	Vợ
3.6	Bùi Thị Loan							0	0%	Mẹ vợ
3.7	Lê Đức Việt							0	0%	Con trai

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.8	Lê Bảo Trâm							0	0%	Con gái
4	Nguyễn Tuấn Dũng		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc kiêm Người phụ trách CBTT					0	0	
4.1	Nguyễn Văn Tuấn							0	0%	Bố đẻ
45.2	Vũ Thị Tâm							162	0%	Mẹ đẻ
4.3	Nguyễn Thị Thảo Vân							0	0%	Em gái
4.4	Lê Thị Khuyên	069C012352 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn Hà Nội						390.895	1,01%	Vợ
4.5	Nguyễn Nhật Bảo Nguyên							0	0%	Con trai
4.6	Nguyễn Ngọc Trúc Quỳnh							0	0%	Con gái
4.7	Công ty Cổ phần Cường Sinh Yên Châu							0	0%	Tổ chức có liên quan
5	Lưu Chiến Thắng		Thành viên					0	0%	Bố

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			HĐQT							nhiệm
5.1	Đoàn Thị Nhung							0	0%	Vợ
5.2	Lưu Trường Nhân							0	0%	Bố đẻ
5.3	Nguyễn Thị Bình							0	0%	Mẹ đẻ
5.4	Lưu Duy Thanh							0	0%	Anh trai
5.5	Phạm Hồng Ninh							0	0%	Chị dâu
5.6	Đoàn Công Lợi							0	0%	Bố vợ
5.7	Phạm Thị Nguyệt							0	0%	Mẹ vợ
5.8	Công ty Cổ phần Dịch vụ, Sản xuất và Kinh doanh Lâm nghiệp Hà Nội							0	0%	Tổ chức có liên quan
5.9	Công ty Cổ phần Nông sản Elmaco							0	0%	Tổ chức có liên quan
6	Phạm Văn Luận		Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, người phụ trách CBTT					0	0	Bổ nhiệm
6.1	Vương Thị Hải							0	0	Mẹ ruột
6.2	Phạm Thị Quỳnh Lê							0	0	Chị ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.3	Phạm Thị Quỳnh Như							0	0	Chị ruột
6.4	CTCP Đầu tư thương mại Thần Tài 79 Group							0	0	Tổ chức có liên quan
7	Hồ Công Danh		Thành viên độc lập HĐQT					0	0	Bổ nhiệm
7.1	Hồ Công Trí							0	0	Con còn nhỏ
7.2	Hồ Công Hiếu							0	0	Con còn nhỏ
7.3	Hồ Công Cẩn							0	0	Cha ruột
7.4	Đỗ Thị Trúc Chi							0	0	Mẹ ruột
7.5	Hồ Trúc Vy An							0	0	Chị ruột
7.6	Hồ Trúc Thùy An							0	0	Em ruột
7.7	CTCP House of Deera							0	0	Tổ chức liên quan
8	KUNWAR PRAMOD SINGH		Thành viên HĐQT					0	0	Bổ nhiệm
8.1	SEEMA SINGH							0	0	Vợ
8.2	ASIA INVESTMENT CONSULTING							0	0	Tổ chức liên quan

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	RESOURCES CO., LTD									
9	Nguyễn Văn Quốc		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty					0	0%	Bổ nhiệm
9.1	Nguyễn Văn Minh							0	0%	Bố đẻ
9.2	Đỗ Thị Xuân							0	0%	Mẹ đẻ
9.3	Nguyễn Thị Mai Anh							0	0%	Chị gái
9.4	Nguyễn Văn Vương							0	0%	Anh trai
9.5	Nguyễn Thúy Hiền							0	0%	Vợ
9.6	Nguyễn Ngọc Liêm							0	0%	Bố vợ
9.7	Trần Thị Hương							0	0%	Mẹ vợ
9.8	Nguyễn Châu Diệp Anh							0	0%	Con gái
9.9	Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp Hồng Hà							0	0	Tổ chức có liên quan
10	Dương Quân Anh		Trưởng Ban					0	0%	Bổ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			BKS							nhiệm
10.1	Dương Xuân Quy							0	0%	Bố đẻ
10.2	Đặng Thị Bảy							0	0%	Mẹ đẻ
10.3	Nguyễn Thị Quỳnh Hoa							0	0%	Vợ
10.4	Dương Bảo Khánh							0	0%	Con trai
10.5	Dương Thị Thanh Thảo							0	0%	Con gái
10.6	Dương Thị Thảo Linh							0	0%	Con gái
10.7	Dương Thị Mỹ Giang							0	0%	Con gái
11	Đặng Quốc Hưng		Thành viên BKS					0	0%	Bổ nhiệm
11.1	Đặng Khắc Vinh							0	0%	Bố đẻ
11.2	Nguyễn Thị Thủy							0	0%	Mẹ đẻ
11.3	Đặng Mỹ Hạnh							0	0%	Em gái
11.4	Trịnh Thị Quỳnh Anh							0	0%	Vợ
11.5	Trịnh Công Hương							0	0%	Bố vợ
11.6	Lê Thị Nụ							0	0%	Mẹ vợ
12	Bùi Phương Anh		Thành viên					0	0%	Bổ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			BKS							nhiệm
12.1	Dương Thị Mùa							0	0%	Mẹ đẻ
12.2	Bùi Thành Quân							0	0%	Bố đẻ
12.3	Bùi Việt Anh							0	0%	Em trai
13	Trần Ngọc Lan		Kế toán trưởng					388.300	1,1%	Bổ nhiệm
13.1	Trần Văn Cẩm							0	0	Bố đẻ
13.2	Phạm Thị Diễm							0	0	Mẹ đẻ
13.3	Nguyễn Huy Sỹ							0	0	Chồng
13.4	Nguyễn Huy Dương							0	0	Con trai
13.5	Trần Việt Anh							0	0	Anh trai

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
13.6	Trần Nam Hùng							0	0	Anh trai
14	Phan Giang Châu		Kế toán trưởng					0	0	Bổ nhiệm
14.1	Phạm Thị Hiền							0	0	Vợ
14.2	Phan Ngọc Như Ý							0	0	Con còn nhỏ
14.3	Phan Văn Dài							0	0	Anh ruột
14.4	Phan Thị Xinh							0	0	Chị ruột
14.5	Phan Thanh Tuấn							0	0	Em ruột

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: Không có

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: *Không có*

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT TP.HCM;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ VĂN ĐỨC

