

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP, Hồ Chí Minh, ngày **23** tháng **02** năm **2026**
HCM City, **February 23, 2026**

THÔNG BÁO/ ANNOUNCEMENT

Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/
Transactions of Shares/Fund Certificates/Covered Warrants by Insiders and Related Parties of Insiders

Kính gửi/To :

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Hochiminhnh Stock Exchange*;
- Công ty Cổ phần Searefico/ *Searefico Corporation*.

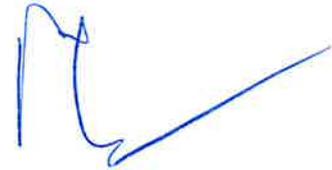
1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on the Individual Conducting the Transaction*:
 - Họ và tên cá nhân/*Full name*: **Lê Tấn Phước**
 - Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
 - Số CCCD/ *ID number*: Ngày cấp/ *Date of issue*: 11/09/2025
 - Nơi cấp/*Place of issue*: Bộ Công An/ *Ministry of Public Security*
 - Email:
 - Địa chỉ liên hệ/*Contact Address*:
 - Chức vụ hiện nay tại công ty/*Current Position*: Chủ tịch HĐQT/ *Chairman of the BOD*
2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities Code Traded*: SRF
3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2/ *Trading Accounts Holding the Securities Mentioned in Item 2*: 003C071690 tại Công ty Chứng khoán SSI/ *at SSI Securities Corporation*
4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Quantity and Percentage of Shares Held Before the Transaction*: 1.164.798 cổ phiếu, tỷ lệ/*Percentage* 3,27 %
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký/ *Number of Shares Registered*:
 - Loại giao dịch đăng ký/*Type of Registered Transaction*: Mua/Buy
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/*Number of Shares Registered for Transaction*: 802.000 cổ phiếu/*shares*
6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *Estimated Transaction Value (Based on Par Value)*: 8.020.000.000vnd/ *dong*
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Quantity and Percentage of Shares Expected to be Held After the Transaction*: 1.966.798 cổ phiếu/*Shares*, tỷ lệ/ *Percentage*: 5,53 %

8. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of the Transaction*: Nâng tỷ lệ nắm giữ của cá nhân/*Increase the shareholding percentage of an individual*
9. Phương thức giao dịch/*Transaction Method*: Khớp lệnh trên sàn và/ hoặc thoả thuận/*Order Matching on the Exchange and/or Agreement*
10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected Transaction Execution Time*: Từ ngày 26/02/2026 đến ngày 26/03/2026 / *From February 26, 2026, to March 26, 2026.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ *As above;*
- Lưu/Archive: VT./ *Documents fill.*

**CÁ NHÂN BÁO CÁO/
INDIVIDUAL REPORT**



Lê Tấn Phước