

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 02 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Điều 10 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng

- Mã chứng khoán: DPC

- Địa chỉ: Lô Q, đường số 4 và đường số 7, KCN Liên Chiểu, P. Hải Vân, TP. Đà Nẵng

- Điện thoại liên hệ: (0236) 3714642

- Email: kinhdoanh.nhuadanang@gmail.com

website: <http://danaplast.vn>

2. Nội dung thông tin công bố

- BCTC năm 2025:

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC được kiểm toán năm 2025

Có

Không

Văn bản giải trình trường hợp tích Có

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại.

Có

Không

Văn bản giải trình trường hợp tích Có

Có

Không



Đà Nẵng, ngày 23 tháng 02 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng

Mã chứng khoán: DPC

Địa chỉ: Lô Q, đường số 4 và đường số 7, KCN Liên Chiểu, P. Hải Vân, TP. Đà Nẵng.

Điện thoại: (0236) 3714 642

Người ủy quyền công bố thông tin: Hồng Lê Việt.

Loại công bố thông tin: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

2. Nội dung thông tin công bố

2.1. Giải trình Lợi nhuận sau thuế năm 2025 có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên:

Chênh lệch Lợi nhuận sau thuế năm 2025 trước kiểm toán và sau kiểm toán là +841,6trđ, là do trong BCTC tự lập Công ty vẫn tính và trừ 20% thuế TNDN (= 841,6trđ/4.208trđ); trong khi theo kiểm toán, năm 2025 Công ty chưa phải nộp 20% thuế TNDN, do còn được phép dùng toàn bộ thu nhập chịu thuế năm 2025 để nhận chuyển lỗ của năm 2022 (Điều 7 Nghị định 320/2025/NĐ-CP).

2.2. Giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2025 có thay đổi trên 10% so với Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2024:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 tăng 339,1% so với năm 2024 (4.208trđ/(1.760)trđ), là do, mặc dù tổng doanh thu thuần 2025 giảm -33,2% = -10.425trđ so với 2024, nhưng năm 2025 Công ty chú trọng quản lý chi phí để chi hợp lý và tiết kiệm các loại chi phí, nên tổng chi phí 2025 giảm -49,6% = -16.393trđ so với 2024.



2.3. Giải trình Lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ ở Báo cáo năm 2024 sang lãi ở Báo cáo năm 2025:

Lý do Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp chuyển từ năm 2024 báo cáo lỗ (1.760)trđ sang năm 2025 báo cáo lãi 4.208trđ, tương tự lý do dùng để giải trình cho Mục 2.2, đó là do năm 2025 Công ty chú trọng công tác quản lý chi phí để chi hợp lý và tiết kiệm các loại chi phí, nên kết quả SXKD đã chuyển từ lỗ năm 2024 sang lãi năm 2025.

3. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: <https://danaplast.vn/bao-cao-tai-chinh-2025/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu:

Đại diện tổ chức

Người UQCBTTT



Hồng Lê Việt





MOORE AISC

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA ĐÀ NẴNG

MỤC LỤC

----- oOo -----

	Trang
1. BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	01 - 02
2. BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	03 - 04
3. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	05 - 08
4. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	09
5. BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	10 - 11
6. BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	12 - 38

CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA ĐÀ NẴNG
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Ban Giám đốc trân trọng đề trình báo cáo này cùng với các Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

1. Thông tin chung về Công ty:

Thành lập:

Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng (gọi tắt là "Công ty") là doanh nghiệp được cổ phần hóa từ công ty Nhà nước Công ty Nhựa Đà Nẵng theo Quyết định số 90/2000/QĐ-TTg ngày 04 tháng 8 năm 2000 của Thủ tướng Chính phủ. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký doanh nghiệp số 0400383300, đăng ký lần đầu ngày 11 tháng 12 năm 2000 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 8 ngày 15 tháng 08 năm 2025 về việc thay đổi địa giới hành chính.

Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần.

Hoạt động kinh doanh của Công ty:

Sản xuất và kinh doanh các mặt hàng nhựa gia dụng, nhựa công nghiệp, nhựa kỹ thuật, nhựa xây dựng. Kinh doanh các loại nguyên vật liệu, vật tư phục vụ ngành nhựa.

Tên tiếng anh: DA NANG PLASTIC JOINT STOCK COMPANY.

Tên viết tắt: DANAPLAST.

Mã chứng khoán: DPC (UPCOM).

Trụ sở chính: Lô Q, đường số 4 và đường số 7, Khu công nghiệp Liên Chiểu, Phường Hải Vân, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.

2. Tình hình tài chính và kết quả hoạt động:

Tình hình tài chính và kết quả hoạt động trong năm của Công ty được trình bày trong các báo cáo tài chính đính kèm.

3. Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng:

Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng trong năm và đến ngày lập báo cáo tài chính gồm có:

Hội đồng Quản trị

Ông	Nguyễn Thanh Hải	Chủ tịch
Ông	Hồng Lê Việt	Phó Chủ tịch
Ông	Chaowalit Treejak	Thành viên
Ông	Vũ Văn Lâm	Thành viên
Ông	Bông Hoa Việt	Phụ trách Quản trị
Bà	Nguyễn Thị Kiều Oanh	Thư ký HĐQT

Ban Kiểm soát

Bà	Nguyễn Thị Thu Thủy	Trưởng ban (miễn nhiệm ngày 27/06/2025)
Ông	Lê Viết Tân	Thành viên (miễn nhiệm ngày 27/06/2025)
Bà	Hồ Thị Nguyệt	Thành viên (miễn nhiệm ngày 27/06/2025)

Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025 ngày 27/06/2025 của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng, Công ty thay đổi cơ cấu tổ chức từ mô hình ĐHCĐ- BKS- HĐQT- Giám đốc sang mô hình ĐHCĐ- HĐQT- Giám đốc để phù hợp với quy mô của Công ty hiện nay và tiết kiệm chi phí quản lý doanh nghiệp. Theo đó kể từ ngày 27/06/2025 công ty không còn Ban kiểm soát.

Ban Giám đốc và Kế toán trưởng

Ông	Hồng Lê Việt	Giám đốc
Ông	Lê Bá Quốc Hưng	Kế toán trưởng

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

3. Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng (tiếp theo):

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo tài chính như sau:

Ông Hồng Lê Việt Giám đốc

4. Các thông tin khác

Theo Thông báo số 1779/TB-VSDC ngày 22 tháng 4 năm 2024 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam, kể từ ngày 16 tháng 5 năm 2024, cổ phiếu của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng (mã cổ phiếu DPC) được chuyển dữ liệu đăng ký, lưu ký chứng khoán từ thị trường niêm yết HNX sang thị trường UPCOM.

Theo thông báo số 70/TB-DPC/GĐ/2025 ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng, Công ty đã công bố thông tin về việc không đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 do Công ty không thoả mãn tiêu chí về vốn góp theo quy định.

5. Kiểm toán độc lập

Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC tại Đà Nẵng được bổ nhiệm là kiểm toán viên cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

6 Cam kết của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm lập các báo cáo tài chính thể hiện trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ của năm tài chính kết thúc cùng ngày. Trong việc soạn lập các báo cáo tài chính này, Ban Giám đốc đã xem xét và tuân thủ các vấn đề sau đây:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở hoạt động liên tục, trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo rằng các sổ sách kế toán thích hợp đã được thiết lập và duy trì để thể hiện tình hình tài chính của Công ty với độ chính xác hợp lý tại mọi thời điểm và làm cơ sở để soạn lập các báo cáo tài chính phù hợp với chế độ kế toán được nêu ở Thuyết minh cho các Báo cáo tài chính. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đối với việc bảo vệ các tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp hợp lý để phòng ngừa và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

7 Xác nhận

Theo ý kiến của Ban Giám đốc, chúng tôi xác nhận rằng các Báo cáo tài chính bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các Thuyết minh đính kèm được soạn thảo đã thể hiện quan điểm trung thực và hợp lý về tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Báo cáo tài chính của Công ty được lập phù hợp với chuẩn mực và hệ thống kế toán Việt Nam.

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 02 năm 2026

Thay mặt Ban Giám đốc



Hồng Lê Việt

Giám đốc

Số: B0725075-R/MOORE AISDN-DN

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**KÍNH GỬI: QUÝ CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC****CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA ĐÀ NẴNG**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng (gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 09 tháng 02 năm 2026, từ trang 05 đến trang 38, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (tiếp theo)**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của **Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng** tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Vấn đề khác

Theo Thông báo số 1779/TB-VSDC ngày 22 tháng 4 năm 2024 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam, kể từ ngày 16 tháng 5 năm 2025, cổ phiếu của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng (mã cổ phiếu DPC) được chuyển dữ liệu đăng ký, lưu ký chứng khoán từ thị trường niêm yết HNX sang thị trường UPCOM.

Theo Thông báo số 70/TB-DPC/GĐ/2025 ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng, Công ty đã công bố thông tin về việc không đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 do Công ty không thỏa mãn tiêu chí về vốn góp theo quy định.

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 02 năm 2026

Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC tại Đà Nẵng



Nguyễn Thị Hiệp
Phó Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 1401-2023-005-1



Hồ Thị Hà Lan
Kiểm toán viên

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 3080-2024-005-1

833
7 T
I A
I A
NG
Đ A

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		6.833.542.317	5.893.978.968
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	1.954.225.470	486.485.646
1. Tiền	111		1.954.225.470	486.485.646
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	-
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		2.024.580.562	1.285.871.941
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	3.351.299.807	2.631.497.386
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		-	-
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.3	82.018.200	72.550.000
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.4	(1.408.737.445)	(1.418.175.445)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140	V.5	2.854.190.435	4.104.268.885
1. Hàng tồn kho	141		2.854.190.435	4.104.268.885
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		545.850	17.352.496
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	16.806.646
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.10b	545.850	545.850
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		59.165.595.747	62.753.116.812
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		34.529.041.476	36.873.050.110
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.7	34.529.041.476	36.873.050.110
- Nguyên giá	222		70.845.216.342	70.845.216.342
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(36.316.174.866)	(33.972.166.232)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227		-	-
- Nguyên giá	228		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-	-
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		24.636.554.271	25.880.066.702
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.6	24.636.554.271	25.880.066.702
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		65.999.138.064	68.647.095.780

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		28.899.082.908	24.691.145.988
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	28.899.082.908	24.691.145.988
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		22.372.800.000	22.372.800.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		22.372.800.000	22.372.800.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		1.625.000.000	1.625.000.000
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		693.345.988	2.453.220.455
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		4.207.936.920	(1.759.874.467)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		-	-
- LNST chưa phân phối năm này	421b		4.207.936.920	(1.759.874.467)
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
II. Nguồn kinh phí, quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		65.999.138.064	68.647.095.780

NGƯỜI LẬP BIỂU/ KẾ TOÁN TRƯỞNG



Lê Bá Quốc Hưng

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 02 năm 2026

GIÁM ĐỐC



Hồng Lê Việt

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	21.168.111.275	31.880.331.524
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	219.977.556	507.455.748
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.3	20.948.133.719	31.372.875.776
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.4	7.388.468.617	21.414.013.729
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		13.559.665.102	9.958.862.047
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.5	2.842.190	5.854.446
7. Chi phí tài chính	22	VI.6	2.524.282.874	3.174.565.764
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		2.338.478.113	2.746.710.434
8. Chi phí bán hàng	25	VI.7	3.911.602.210	5.345.190.869
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.8	2.918.683.492	3.295.078.960
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh / (lỗ) (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	30		4.207.938.716	(1.850.119.100)
11. Thu nhập khác	31	VI.9	30	90.703.704
12. Chi phí khác	32	VI.10	1.826	459.071
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		(1.796)	90.244.633
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế / (lỗ) (50 = 30 + 40)	50		4.207.936.920	(1.759.874.467)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.12	-	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp / (lỗ) (60 = 50 - 51 - 52)	60		4.207.936.920	(1.759.874.467)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.13	1.881	(787)
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.14	1.881	(787)

NGƯỜI LẬP BIỂU/ KẾ TOÁN TRƯỞNG



Lê Bá Quốc Hưng

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 02 năm 2026

Giám Đốc
Hồng Lê Việt

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		21.896.375.311	33.564.432.713
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(4.485.484.978)	(21.100.003.117)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(4.345.286.341)	(5.819.436.417)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(2.373.832.625)	(2.768.447.092)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		-	-
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		150.271.480	217.788.950
7. Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	07		(2.546.602.965)	(2.190.175.230)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		8.295.439.882	1.904.159.807
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH				
1. khác	21		-	(136.400.000)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH				
2. khác	22		-	84.999.996
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	VI.5	2.842.190	5.854.446
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		2.842.190	(45.545.558)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	IX.1	5.500.000.000	9.366.655.571
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	IX.2	(12.330.542.248)	(12.080.152.364)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(6.830.542.248)	(2.713.496.793)

CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA ĐÀ NẴNG
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Mẫu số B 03 - DN

(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20+30+40)	50		1.467.739.824	(854.882.544)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		486.485.646	1.341.368.190
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50+60+61)	70	V.1	<u>1.954.225.470</u>	<u>486.485.646</u>

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 02 năm 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU/ KẾ TOÁN TRƯỞNG

Lê Bá Quốc Hưng



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. Thành lập

Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng (gọi tắt là "Công ty") là doanh nghiệp được cổ phần hóa từ công ty Nhà nước Công ty Nhựa Đà Nẵng theo Quyết định số 90/2000/QĐ-TTg ngày 04 tháng 8 năm 2000 của Thủ tướng Chính phủ. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký doanh nghiệp số 0400383300, đăng ký lần đầu ngày 11 tháng 12 năm 2000 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 8 ngày 15 tháng 08 năm 2025 về việc thay đổi địa giới hành chính.

Hình thức sở hữu vốn: Công ty là công ty cổ phần.

Tên tiếng anh: DA NANG PLASTIC JOINT STOCK COMPANY.

Tên viết tắt: DANAPLAST.

Mã chứng khoán: DPC (UPCOM).

Trụ sở chính: Lô Q, đường số 4 và đường số 7, Khu công nghiệp Liên Chiểu, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh là sản xuất công nghiệp và kinh doanh thương mại các mặt hàng nhựa.

3. Ngành nghề kinh doanh chính

Sản xuất và kinh doanh các mặt hàng nhựa gia dụng, nhựa công nghiệp, nhựa kỹ thuật, nhựa xây dựng. Kinh doanh các loại nguyên vật liệu, vật tư phục vụ ngành nhựa.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh của Công ty kéo dài trong vòng 12 tháng theo năm tài chính thông thường bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12.

5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

Ngày 16 tháng 04 năm 2024, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã ban hành Quyết định số 394/QĐ-SGDHN về việc huỷ niêm yết cổ phiếu của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng. Ngày 22 tháng 4 năm 2024, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cũng đã có Thông báo số 1779/TB-VSDC về việc chuyển dữ liệu đăng ký, lưu ký chứng khoán DPC từ thị trường niêm yết HNX sang thị trường UPCOM kể từ ngày 16 tháng 05 năm 2024.

Theo thông báo số 70/TB-DPC/GĐ/2025 ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng, Công ty đã công bố thông tin về việc không đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 do Công ty không thoả mãn tiêu chí về vốn góp theo quy định.

6. Tổng số nhân viên đến ngày 31 tháng 12 năm 2025: 32 nhân viên (Ngày 31 tháng 12 năm 2024: 58 nhân viên)

7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong báo cáo tài chính được thực hiện theo nguyên tắc có thể so sánh được giữa các kỳ kế toán tương ứng.

II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Niên độ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều thông tư 200/2014/TT-BTC và các thông tư hướng dẫn chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.

Ban Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều thông tư 200/2014/TT-BTC cũng như thông tư hướng dẫn chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không có kỳ hạn.

3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- **Phải thu của khách hàng** phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Doanh nghiệp và người mua là đơn vị độc lập với Công ty.

- **Phải thu khác** phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán: doanh nghiệp ước tính cho phần giá trị bị tổn thất có bản chất là tổn thất khó có khả năng thu hồi, và trích lập dự phòng theo quy định hiện hành.

- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- **Nguyên vật liệu, hàng hóa:** bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

- **Thành phẩm:** bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

- **Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang:** chỉ bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho (tiếp theo)**Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho:** Theo giá bình quân gia quyền.**Hạch toán hàng tồn kho:** Phương pháp kê khai thường xuyên.**Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:** Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng. (Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt.)

Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ)**5.1. Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong năm.

Khi tài sản cố định được bán hoặc thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh từ việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp

Tài sản cố định hữu hình mua sắm

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng, như chi phí lắp đặt, chạy thử, chuyên gia và các chi phí liên quan trực tiếp khác.

Tài sản cố định hình thành do đầu tư xây dựng theo phương thức giao thầu, nguyên giá là giá quyết toán công trình đầu tư xây dựng, các chi phí liên quan trực tiếp khác và lệ phí trước bạ (nếu có).

Tài sản cố định là nhà cửa, vật kiến trúc gắn liền với quyền sử dụng đất thì giá trị quyền sử dụng đất được xác định riêng biệt và ghi nhận là tài sản cố định vô hình.

5.2 Phương pháp khấu hao TSCĐ

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng ước tính của tài sản. Thời gian hữu dụng ước tính là thời gian mà tài sản phát huy được tác dụng cho sản xuất kinh doanh.

Thời gian hữu dụng ước tính của các TSCĐ như sau:

Nhà xưởng, vật kiến trúc	06 - 25 năm
Máy móc, thiết bị	05 - 15 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	05 năm

6. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước

Chi phí trả trước tại Công ty bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí hoạt động kinh doanh từng kỳ theo phương pháp đường thẳng.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

6. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước (tiếp theo)

Chi phí trả trước của công ty bao gồm các chi phí sau:

Chi phí bảo trì, sửa chữa hệ thống PCCC: Chi phí bảo trì, sửa chữa hệ thống PCCC đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 3 năm.

Tiền thuê đất trả trước: Tiền thuê đất trả trước thể hiện khoản tiền thuê đất đã trả cho phần đất Công ty đang sử dụng. Tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê (27 năm).

7. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- **Phải trả người bán** phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.

- **Phải trả khác** phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

8. Nguyên tắc ghi nhận vay

Giá trị các khoản vay được ghi nhận là tổng số tiền đi vay của các ngân hàng và tổ chức.

Các khoản vay được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng khế ước vay nợ và từng loại tài sản vay nợ.

9. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay

Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay. Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh.

10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả về lãi tiền vay và các khoản trích trước khác.

11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**Vốn góp của chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần: Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Vốn khác của chủ sở hữu: được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh, đánh giá lại tài sản và giá trị còn lại giữa giá trị hợp lý của các tài sản được tặng, biếu, tài trợ sau khi trừ các khoản thuế phải nộp (nếu có) liên quan đến các tài sản này.

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các qui định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn năm (5) điều kiện sau: 1. Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; 2. Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; 3. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác); 4. Doanh nghiệp thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; 5. Xác định được các chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện: 1. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp; 2. Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó; 3. Xác định được phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán; 4. Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Nguyên tắc ghi nhận doanh thu đối với giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo chương trình dành cho khách hàng truyền thống

Doanh thu được ghi nhận là tổng số tiền phải thu hoặc đã thu trừ đi giá trị hợp lý của hàng hóa, dịch vụ phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua. Giá trị của hàng hóa, dịch vụ phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua được ghi nhận là doanh thu chưa thực hiện.

Khi hết thời hạn của chương trình mà người mua không đạt đủ điều kiện theo quy định và không được hưởng hàng hóa dịch vụ miễn phí hoặc chiết khấu giảm giá, khoản doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận vào doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ.

Khi người mua đạt được các điều kiện theo quy định của chương trình, khoản doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận là doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ khi người mua đã nhận được hàng hóa, dịch vụ miễn phí hoặc được chiết khấu, giảm giá theo quy định của chương trình, trừ trường hợp bên thứ ba có nghĩa vụ cung cấp hàng hóa, dịch vụ miễn phí hoặc chiết khấu, giảm giá cho người mua: nếu hợp đồng giữa người bán và bên thứ ba đó không mang tính chất hợp đồng đại lý, khi bên thứ ba thực hiện việc cung cấp hàng hóa, dịch vụ, chiết khấu giảm giá, khoản doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận vào doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ. Nếu hợp đồng mang tính đại lý, chỉ phần chênh lệch giữa khoản doanh thu chưa thực hiện và số tiền phải trả cho bên thứ ba mới được ghi nhận là doanh thu. Số tiền thanh toán cho bên thứ ba được coi như việc thanh toán khoản nợ phải trả.

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu hoạt động tài chính được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Doanh thu hoạt động tài chính gồm: tiền lãi.

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

Khi không thể thu hồi một khoản mà trước đó đã ghi vào doanh thu thì khoản có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được đó phải hạch toán vào chi phí phát sinh trong kỳ, không ghi giảm doanh thu.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ bán trong kỳ được ghi nhận vào giá vốn hoặc ghi giảm giá vốn trong kỳ báo cáo. Giá vốn được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa. Giá vốn hàng bán và doanh thu được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Các chi phí vượt trên mức tiêu hao bình thường được ghi nhận ngay vào giá vốn theo nguyên tắc thận trọng.

14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Chi phí tài chính bao gồm: chi phí lãi vay và chiết khấu thanh toán.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.

15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh trong năm làm căn cứ xác định kết quả hoạt động kinh doanh sau thuế của Công ty trong năm tài chính hiện hành.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Thuế suất Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chi ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Công ty chỉ bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế: đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc doanh nghiệp dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

Do chưa chắc chắn có được lợi nhuận tính thuế trong tương lai, nên Công ty đã không ghi nhận tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại đối với các khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng.

Công ty đã được thanh tra kiểm tra thuế đến năm 2021.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách Nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

Chính sách thuế theo những điều kiện quy định cho công ty năm hiện hành như sau: thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp 20% trên thu nhập chịu thuế.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

16. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trừ đi phần Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập trong kỳ chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

17. Công cụ tài chính**Ghi nhận ban đầu****Tài sản tài chính**

Theo Thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2009 ("Thông tư 210"), tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản cho vay và phải thu, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn và tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Công ty quyết định phân loại các tài sản tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo nguyên giá cộng với chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính theo phạm vi của Thông tư 210, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, được phân loại một cách phù hợp thành các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Công ty xác định việc phân loại các khoản nợ phải trả tài chính tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tất cả nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, các khoản phải trả khác, nợ và vay và các công cụ tài chính phái sinh.

Giá trị sau ghi nhận lần đầu

Hiện tại không có yêu cầu xác định lại giá trị của các công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

Bù trừ các công cụ tài chính

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên các báo cáo tài chính nếu, và chỉ nếu, đơn vị có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán nợ phải trả đồng thời.

18. Bên liên quan

Theo chuẩn mực kế toán số 26 - Thông tin về các bên liên quan tại Công ty như sau:

(i) Những doanh nghiệp kiểm soát, hoặc bị kiểm soát trực tiếp hoặc gián tiếp thông qua một hoặc nhiều bên trung gian, hoặc dưới quyền bị kiểm soát chung với doanh nghiệp báo cáo (bao gồm công ty mẹ, công ty con, các công ty con cùng tập đoàn);

(ii) Các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở các doanh nghiệp báo cáo dẫn đến có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp này, kể cả các thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này. Thành viên mật thiết trong gia đình của một cá nhân là những người có thể chi phối hoặc bị chi phối bởi người đó khi giao dịch với doanh nghiệp như quan hệ: Bố, mẹ, vợ, chồng, con, anh, chị em ruột;

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

18. Bên liên quan (tiếp theo)

(iii) Các nhân viên quản lý chủ chốt có quyền và trách nhiệm về việc lập kế hoạch, quản lý và kiểm soát các hoạt động của doanh nghiệp báo cáo, bao gồm những người lãnh đạo, các nhân viên quản lý của công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;

(iv) Các doanh nghiệp do các cá nhân được nêu ở trường hợp (ii) hoặc trường hợp (iii) của Mục 1.3 bài viết này nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc thông qua việc này người đó có thể có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp. Trường hợp này bao gồm những doanh nghiệp được sở hữu bởi những người lãnh đạo hoặc các cổ đông chính của doanh nghiệp báo cáo và những doanh nghiệp có chung một thành viên quản lý chủ chốt với doanh nghiệp báo cáo.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan cần chú ý tới bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

19. Nguyên tắc trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận

Bộ phận kinh doanh bao gồm bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý.

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm các sản phẩm hoặc các dịch vụ có liên quan mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1. Tiền và các khoản tương đương tiền	31/12/2025		01/01/2025	
Tiền	1.954.225.470		486.485.646	
Tiền mặt	45.972.805		98.303.663	
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	1.908.252.665		388.181.983	
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	1.649.271.376		84.314.573	
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	155.855.845		27.071.445	
- Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng	103.125.444		276.795.965	
Cộng	1.954.225.470		486.485.646	
2. Phải thu của khách hàng	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a. Ngắn hạn	3.351.299.807	(1.408.737.445)	2.631.497.386	(1.418.175.445)
Khách hàng trong nước	3.351.299.807	(1.408.737.445)	2.631.497.386	(1.418.175.445)
- Công ty CP Nhựa Bình Minh	1.503.714.913	-	736.928.292	-
- Khách hàng khác	1.847.584.894	(1.408.737.445)	1.894.569.094	(1.418.175.445)
Cộng	3.351.299.807	(1.408.737.445)	2.631.497.386	(1.418.175.445)

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Phải thu của khách hàng 2. (tiếp theo)	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
b. Phải thu của khách hàng là các bên liên quan				
- Công ty CP Nhựa Bình Minh	1.503.714.913	-	736.928.292	-
Cộng	1.503.714.913	-	736.928.292	-
	31/12/2025		01/01/2025	
3. Phải thu khác ngắn hạn	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Phải thu tạm ứng	2.000.000	-	72.550.000	-
Phải thu khác	80.018.200	-	-	-
- Thủ lao HDQT và BKS	42.000.000	-	-	-
- Tết dương lịch	18.600.000	-	-	-
- Phải thu khác	19.418.200	-	-	-
Cộng	82.018.200	-	72.550.000	-
4. Nợ xấu - Dự phòng phải thu khó đòi (xem trang 35)				
5. Hàng tồn kho				
	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	1.534.862.836	-	2.348.862.373	-
Công cụ, dụng cụ	343.957.928	-	353.943.207	-
Chi phí SXKD dở dang	21.636.161	-	43.546.451	-
Thành phẩm	847.276.888	-	1.220.397.953	-
Hàng hoá	106.456.622	-	137.518.901	-
Cộng	2.854.190.435	-	4.104.268.885	-
Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ: không có.				
Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối năm: không có.				
6. Chi phí trả trước			31/12/2025	01/01/2025
Chi phí trả trước dài hạn			24.636.554.271	25.880.066.702
Chi phí trả trước về thuê đất có cơ sở hạ tầng (*)			24.624.965.665	25.799.421.757
Chi phí bảo trì, sửa chữa hệ thống PCCC			11.588.606	80.644.945
Cộng			24.636.554.271	25.880.066.702

(*) Theo Hợp đồng thuê lại đất có cơ sở hạ tầng số 1209/2019/HĐTLĐ/SDN-DPC ngày 12 tháng 9 năm 2019 được ký giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn - Đà Nẵng (SDN) và Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng với tổng diện tích thuê 20.550 m² (Giá gốc ban đầu thuê là 32.853.696.000 đồng). Thời gian thuê lại đất là 27 năm kể từ ngày bàn giao đến ngày 12 tháng 12 năm 2046. Hiện giá trị quyền sử dụng đất này đang được thế chấp vay vốn tại Ngân hàng.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

7. Tài sản cố định hữu hình (xem trang 36)

8. Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Nhà cung cấp trong nước	445.394.524	445.394.524	431.363.368	431.363.368
- Công ty TNHH Một thành viên Hoàng Trung Phương	430.763.368	430.763.368	430.763.368	430.763.368
- Nhà cung cấp khác	14.631.156	14.631.156	600.000	600.000
Cộng	445.394.524	445.394.524	431.363.368	431.363.368

9. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	31/12/2025	01/01/2025
	Khách hàng trong nước	897.107.237
- Công ty CP Đầu tư Xây lắp Điện miền Bắc Việt Nam	897.107.237	904.981.122
- Khách hàng khác	834.922.742	834.922.742
	62.184.495	70.058.380
Cộng	897.107.237	904.981.122

10. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	01/01/2025	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	31/12/2025
	a. Phải nộp			
Thuế GTGT hàng bán nội địa	-	1.305.089.663	1.182.005.160	123.084.503
Thuế thu nhập cá nhân	4.306.626	12.261.780	10.773.206	5.795.200
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	4.000.000	4.000.000	-
Cộng	4.306.626	1.321.351.443	1.196.778.366	128.879.703
b. Phải thu				
Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa	545.850	-	-	545.850
Cộng	545.850	-	-	545.850

Các khoản thuế phải nộp ngân sách Nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

10. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước (tiếp theo)**Trình bày cách xác định các khoản thuế, phí, lệ phí phải nộp.****Thuế giá trị gia tăng**

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

	Mức thuế suất
- Thuế suất thuế giá trị gia tăng cho mặt hàng nhựa và cung cấp dịch vụ	10%

Trong 06 tháng đầu năm, Công ty được giảm thuế GTGT theo Nghị định 180/2024/NĐ-CP giảm thuế GTGT 8% từ 01/01/2025 và Nghị quyết Kỳ họp thứ 8, Nghị quyết 174/2024/QH15 ngày 30/11/2024.

Trong 06 tháng cuối năm, Công ty được giảm thuế GTGT theo Nghị định 174/2025/NĐ-CP giảm thuế GTGT 8% từ 01/07/2025 và Nghị quyết Kỳ họp thứ 9, Nghị quyết 204/2025/QH15 ngày 17/06/2025.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thu nhập từ các hoạt động kinh doanh phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20%.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo qui định.

11. Phải trả người lao động

Tiền lương phải trả

Cộng

	31/12/2025	01/01/2025
Tiền lương phải trả	745.261.780	663.732.016
Cộng	745.261.780	663.732.016

12. Chi phí phải trả**a. Ngắn hạn**

Lãi vay phải trả

Trợ cấp thôi việc

Các khoản trích trước khác

Cộng

	31/12/2025	01/01/2025
Lãi vay phải trả	126.235.596	353.848.096
Trợ cấp thôi việc	123.379.596	158.734.108
Các khoản trích trước khác	-	111.759.000
Các khoản trích trước khác	2.856.000	83.354.988
Cộng	126.235.596	353.848.096

b. Trích trước chi phí phải trả các bên liên quan

Lãi vay phải trả Công ty CP Nhựa Bình Minh

Cộng

	31/12/2025	01/01/2025
Lãi vay phải trả Công ty CP Nhựa Bình Minh	36.000.000	36.000.000
Cộng	36.000.000	36.000.000

13. Phải trả khác ngắn hạn

Các khoản phải trả, phải nộp khác

- Cổ tức, lợi nhuận phải trả

- Tiền thừa phải trả

- Phải trả khác

Cộng

	31/12/2025	01/01/2025
Các khoản phải trả, phải nộp khác	835.332.204	845.332.204
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	25.850.000	25.850.000
- Tiền thừa phải trả	-	10.000.000
- Phải trả khác	809.482.204	809.482.204
Cộng	835.332.204	845.332.204

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

14. Vay	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a. Vay ngắn hạn	6.846.905.884	6.846.905.884	10.830.542.248	10.355.662.569
Vay bên liên quan dài hạn đến hạn trả (14.1)				
- Công ty CP Nhựa Bình Minh	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
Vay ngân hàng (14.2)				
- Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam-CN Đà Nẵng	-	-	3.983.636.364	3.850.227.273
Vay dài hạn đến hạn trả ngân hàng (14.2)				
- Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam-CN Đà Nẵng	2.846.905.884	2.846.905.884	2.846.905.884	2.505.435.296
b. Vay dài hạn	27.074.938.228	27.074.938.228	29.921.844.112	33.110.220.584
Vay bên liên quan (14.1)				
- Công ty CP Nhựa Bình Minh	16.000.000.000	16.000.000.000	16.000.000.000	16.000.000.000
Vay ngân hàng (14.2)				
- Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam-CN Đà Nẵng	11.074.938.228	11.074.938.228	13.921.844.112	17.110.220.584
Cộng	33.921.844.112	33.921.844.112	40.752.386.360	43.465.883.153

Trình bày thông tin chi tiết về từng khoản vay**14.1 Thuyết minh về các khoản vay bên liên quan**

Khoản vay Công ty CP Nhựa Bình Minh để bổ sung vốn phục vụ kinh doanh với lãi suất 0,45%/ tháng, thời hạn vay 5 năm kể từ ngày 20/4/2022. Khoản vay này không có tài sản thế chấp.

14.2 Thuyết minh các khoản vay ngân hàng

Khoản vay Ngân hàng TNHH MTV ShinHan Việt Nam- CN Đà Nẵng để mua sắm máy móc, thiết bị với lãi suất 7,39%/ năm, thời hạn vay 9 năm kể từ ngày 06/9/2022. Số dư tại 31/12/2025 là 13.153.535.288 đồng, trong đó phần nợ dài hạn đến hạn trả là 2.505.435.296 đồng.

Khoản vay Ngân hàng TNHH MTV ShinHan Việt Nam- CN Đà Nẵng để bổ sung vốn lưu động phục vụ kinh doanh với lãi suất 7,39%/ năm, thời hạn vay 5 năm kể từ ngày 06/12/2022. Số dư tại 31/12/2025 là 768.308.824 đồng, trong đó phần nợ dài hạn đến hạn trả là 341.470.588 đồng.

Các khoản vay trên được đảm bảo bằng việc thế chấp quyền sử dụng đất tại thửa đất số 74, tờ bản đồ số 98 địa chỉ lô Q đường số 4 và số 7 KCN Liên Chiểu, phường Hoà Hiệp Bắc, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng (nay là phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng)

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

14.3 Chi tiết số phát sinh về các khoản vay trong năm như sau

	Dài hạn		Ngắn hạn	
	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
Vay ngắn hạn				
Số đầu năm	29.921.844.112	33.110.220.584	10.830.542.248	10.355.662.569
Số tiền vay phát sinh	-	-	5.500.000.000	9.366.655.571
Kết chuyển từ vay và nợ dài hạn	-	(341.470.588)	-	341.470.588
Số tiền vay đã trả	(2.846.905.884)	(2.846.905.884)	(9.483.636.364)	(9.233.246.480)
Số cuối năm	27.074.938.228	29.921.844.112	6.846.905.884	10.830.542.248

14.4 Kỳ hạn thanh toán các khoản vay dài hạn như sau:

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Tổng nợ
Số cuối năm				
Vay dài hạn ngân hàng	2.846.905.884	11.074.938.228	-	13.921.844.112
Vay dài hạn các tổ chức khác	4.000.000.000	16.000.000.000	-	20.000.000.000
Cộng	6.846.905.884	27.074.938.228	-	33.921.844.112
Số đầu năm				
Vay dài hạn ngân hàng	6.830.542.248	10.163.691.168	3.758.152.944	20.752.386.360
Vay dài hạn các tổ chức khác	4.000.000.000	16.000.000.000	-	20.000.000.000
Cộng	10.830.542.248	26.163.691.168	3.758.152.944	40.752.386.360

15. Vốn chủ sở hữu

1. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu: xem trang 37

2. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Tỷ lệ vốn góp	31/12/2025	01/01/2025
Công ty CP Nhựa Bình Minh	29,05%	6.500.000.000	6.500.000.000
Bà Nguyễn Thị Phương Lan	20,57%	4.601.000.000	4.601.000.000
Công ty TNHH Maystar Invest	0,00%	-	1.150.000.000
Vốn góp của các cổ đông khác	50,38%	11.271.800.000	10.121.800.000
Cộng	100,00%	22.372.800.000	22.372.800.000

Tình hình góp vốn điều lệ như sau:

	Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp		Vốn điều lệ đã góp	Vốn điều lệ còn phải góp
	VND	Tỷ lệ %	VND	VND
Góp vốn bằng tiền	22.372.800.000	100%	22.372.800.000	-
Cộng	22.372.800.000	100%	22.372.800.000	-

Đến ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty đã góp đủ vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là 22.372.800.000 VND.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

15. Vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

3. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm 2025	Năm 2024
Vốn góp của chủ sở hữu		
<i>Vốn góp đầu năm</i>	22.372.800.000	22.372.800.000
<i>Vốn góp cuối năm</i>	22.372.800.000 *	22.372.800.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

4. Cổ tức	Năm 2025	Năm 2024
Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc niên độ		
<i>Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu thường</i>	<i>Chưa công bố</i>	<i>0%</i>

5. Cổ phiếu	31/12/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	2.237.280	2.237.280
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	2.237.280	2.237.280
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	2.237.280	2.237.280
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	2.237.280	2.237.280
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: đồng Việt Nam/cổ phiếu.	10.000	10.000

6. Các quỹ của doanh nghiệp	31/12/2025	01/01/2025
Quỹ đầu tư phát triển (*)	693.345.988	2.453.220.455
Cộng	693.345.988	2.453.220.455

Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.

() Theo Nghị quyết số 01/NQ-DPC/ĐHĐCĐ/2025 của Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng ngày 27 tháng 06 năm 2025, Đại hội đồng Cổ đông đã thông qua phương án hoàn nhập Quỹ đầu tư và phát triển là 1.759.874.467 đồng vào Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối để bù lỗ lũy kế từ các năm trước tính đến ngày 31/12/2024.*

16. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

Nợ khó đòi đã xử lý

	31/12/2025		01/01/2025	
	Nguyên tệ	Giá trị	Nguyên tệ	Giá trị
DNTN Cầu Lài	71.003.602	71.003.602	71.003.602	71.003.602
Công ty CP TVH	128.509.950	128.509.950	128.509.950	128.509.950
Công ty Công Trình Giao Thông Đà Nẵng	44.616.000	44.616.000	44.616.000	44.616.000
Tổng Công ty ĐTXD CTN & MT VN-CN Đà Nẵng	122.185.000	122.185.000	122.185.000	122.185.000
Công ty CP Xây Lấp 727	33.431.332	33.431.332	33.431.332	33.431.332
XN Công trình GTXD	36.478.200	36.478.200	36.478.200	36.478.200
Các đối tượng khác	124.285.460	124.285.460	124.285.460	124.285.460
Cộng	560.509.544	560.509.544	560.509.544	560.509.544

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

	Năm 2025	Năm 2024
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
a. Doanh thu		
Doanh thu bán thành phẩm	5.739.292.672	20.821.573.470
Doanh thu bán hàng hóa	48.602.854	545.112.836
Doanh thu cung cấp dịch vụ	15.380.215.749	10.513.645.218
Cộng	21.168.111.275	31.880.331.524
b. Doanh thu đối với các bên liên quan	Năm 2025	Năm 2024
Công ty Cổ phần Nhựa Bình Minh	15.380.215.749	10.513.645.218
- Dịch vụ hoa hồng giao hàng	13.940.215.749	9.073.645.218
- Dịch vụ thuê kho	1.440.000.000	1.440.000.000
Cộng	15.380.215.749	10.513.645.218
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	Năm 2025	Năm 2024
Chiết khấu thương mại	219.977.556	507.455.748
Cộng	219.977.556	507.455.748
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	Năm 2025	Năm 2024
Doanh thu thuần bán thành phẩm	5.519.315.116	20.314.117.722
Doanh thu thuần bán hàng hóa	48.602.854	545.112.836
Doanh thu thuần cung cấp dịch vụ	15.380.215.749	10.513.645.218
Cộng	20.948.133.719	31.372.875.776
4. Giá vốn hàng bán	Năm 2025	Năm 2024
Giá vốn của thành phẩm đã bán	6.552.341.002	20.127.158.818
Giá vốn của hàng hóa đã bán	44.530.599	495.257.895
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	791.597.016	791.597.016
Cộng	7.388.468.617	21.414.013.729
5. Doanh thu hoạt động tài chính	Năm 2025	Năm 2024
Lãi tiền gửi	2.842.190	5.854.446
Cộng	2.842.190	5.854.446
6. Chi phí tài chính	Năm 2025	Năm 2024
Lãi tiền vay	2.338.478.113	2.746.710.434
Chiết khấu thanh toán	185.804.761	427.855.330
Cộng	2.524.282.874	3.174.565.764

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	Năm 2025	Năm 2024
7. Chi phí bán hàng		
Chi phí cho nhân viên	2.738.715.218	3.167.501.715
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.065.493.808	2.029.046.662
Các chi phí khác	107.393.184	148.642.492
Cộng	3.911.602.210	5.345.190.869
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp		
Chi phí cho nhân viên	1.552.021.022	1.527.888.354
Chi phí vật liệu quản lý	3.421.933	5.595.453
Chi phí đồ dùng văn phòng	23.577.152	35.618.736
Chi phí khấu hao tài sản cố định	138.536.952	138.536.952
Thuế, phí và lệ phí	7.692.455	24.493.366
Hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi	(9.438.000)	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	18.512.189	39.037.677
Các chi phí khác	1.184.359.789	1.523.908.422
Cộng	2.918.683.492	3.295.078.960
9. Thu nhập khác		
Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	-	78.703.700
Các khoản khác	30	12.000.004
Cộng	30	90.703.704
10. Chi phí khác		
Thuế GTGT hóa đơn rủi ro	-	456.566
Các khoản xử lý công nợ số lẻ	1.826	2.505
Cộng	1.826	459.071
<i>Thuyết minh hoạt động thanh lý tài sản</i>		
Thu từ thanh lý	-	78.703.700
Giá trị còn lại của tài sản thanh lý	-	-
Lãi/(lỗ) từ thanh lý tài sản	-	78.703.700
11. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	3.057.334.585	11.935.844.295
Chi phí nhân công	5.028.341.913	7.451.735.685
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.344.008.634	2.364.741.286
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.513.557.886	3.488.356.852
Chi phí khác bằng tiền	1.880.479.946	2.337.562.371
Cộng	13.823.722.964	27.578.240.489

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

12. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được dự tính như sau:

	Năm 2025	Năm 2024
1. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	4.207.936.920	(1.759.874.467)
2. Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:	(327.284.759)	1.844.356.161
- Chi phí không phục vụ sản xuất kinh doanh	3.354.300	80.143.625
- Chi phí lãi vay bị loại theo quy định về giao dịch liên kết	-	1.764.212.536
2.2. Các khoản điều chỉnh giảm	(330.639.059)	-
- Kết chuyển chi phí lãi vay được trừ	(330.639.059)	-
3. Thu nhập chịu thuế (3=1+2)	3.880.652.161	84.481.694
4. Lãi các năm trước được chuyển	(3.880.652.161)	(84.481.694)
5. Thu nhập tính thuế (5=3-4)	-	-
6. Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	20%
7. Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	-	-
13. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	Năm 2025	Năm 2024
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	4.207.936.920	(1.759.874.467)
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	4.207.936.920	(1.759.874.467)
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân gia quyền trong năm	2.237.280	2.237.280
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.881	(787)
14. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	Năm 2025	Năm 2024
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	4.207.936.920	(1.759.874.467)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông sau khi đã điều chỉnh các yếu tố suy giảm	4.207.936.920	(1.759.874.467)
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	2.237.280	2.237.280
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm sau khi đã điều chỉnh các yếu tố suy giảm	2.237.280	2.237.280
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	1.881	(787)

VII. MỤC TIÊU VÀ CÁC CHÍNH SÁCH QUẢN LÝ RỦI RO TÀI CHÍNH

Các rủi ro chính từ công cụ tài chính bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Ban Giám đốc xem xét và áp dụng các chính sách quản lý cho những rủi ro nói trên như sau:

1. Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường có ba loại rủi ro: rủi ro lãi suất, rủi ro tiền tệ và rủi ro về giá khác, chẳng hạn như rủi ro về giá cổ phần. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm các khoản vay và nợ, tiền gửi.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

1. Rủi ro thị trường (tiếp theo)

Các phân tích độ nhạy như được trình bày dưới đây liên quan đến tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Các phân tích độ nhạy này đã được lập trên cơ sở giá trị các khoản nợ thuần, tỷ lệ giữa các khoản nợ có lãi suất cố định và các khoản nợ có lãi suất thả nổi và tỷ lệ tương quan giữa các công cụ tài chính có gốc ngoại tệ là không thay đổi

Khi tính toán các phân tích độ nhạy, Ban Giám đốc giả định rằng độ nhạy của các công cụ nợ sẵn sàng để bán trên bảng cân đối kế toán và các khoản mục có liên quan trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh bị ảnh hưởng bởi các thay đổi trong giả định về rủi ro thị trường tương ứng. Phép phân tích này được dựa trên các tài sản và nợ phải trả tài chính mà Công ty nắm giữ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024.

1.1. Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến khoản vay và nợ, tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn của Công ty.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Độ nhạy đối với lãi suất

Độ nhạy của các (khoản vay và nợ, tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn) của Công ty đối với sự thay đổi có thể xảy ra ở mức độ hợp lý trong lãi suất được thể hiện như sau.

Với giả định là các biến số khác không thay đổi, các biến động trong lãi suất của các (khoản vay) với lãi suất thả nổi có ảnh hưởng đến lợi nhuận trước thuế của Công ty như sau:

	Tăng/ giảm điểm cơ bản	Ảnh hưởng đến lợi nhuận trước thuế
Năm 2025		
VND	+ 100	(319.676.186)
VND	- 100	319.676.186
Năm 2024		
VND	+ 100	(402.659.007)
VND	- 100	402.659.007

Mức tăng/ giảm điểm cơ bản sử dụng để phân tích độ nhạy đối với lãi suất được giả định dựa trên các điều kiện có thể quan sát được của thị trường hiện tại. Các điều kiện này cho thấy mức biến động cao hơn không đáng kể so với các kỳ trước.

2. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng khách hàng không thực hiện các nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động sản xuất kinh doanh của mình (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng và các công cụ tài chính khác.

Phải thu khách hàng

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt công ty thường xuyên theo dõi chặt chẽ nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

2. Rủi ro tín dụng (tiếp theo)*Tiền gửi ngân hàng*

Công ty chủ yếu duy trì số tiền gửi tại các ngân hàng lớn có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

Ban Giám đốc của Công ty đánh giá rằng hầu hết các tài sản tài chính đều trong hạn và không bị suy giảm vì các tài sản tài chính này đều liên quan đến các khách hàng có uy tín và có khả năng thanh toán tốt ngoại trừ các khoản phải thu quá hạn và bị suy giảm được trình bày trong bảng sau đây:

	Không quá hạn		Quá hạn	
	không bị suy giảm	bị suy giảm	không bị suy giảm	bị suy giảm
Ngày 31 tháng 12 năm 2025				
Dưới 90 ngày	1.942.562.362	-	-	-
>181 ngày	-	-	-	1.408.737.445
Tổng cộng giá trị ghi sổ	1.942.562.362	-	-	1.408.737.445
Dự phòng giảm giá trị	-	-	-	(1.408.737.445)
Giá trị thuần	1.942.562.362	-	-	-
Ngày 31 tháng 12 năm 2024				
Dưới 90 ngày	1.213.321.941	-	-	-
>181 ngày	-	-	-	1.418.175.445
Tổng cộng giá trị ghi sổ	1.213.321.941	-	-	1.418.175.445
Dự phòng giảm giá trị	-	-	-	(1.418.175.445)
Giá trị thuần	1.213.321.941	-	-	-

3. Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty giám sát rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Ban Giám đốc cho là đủ để đáp ứng cho các hoạt động của Công ty và để giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng theo cơ sở chưa được chiết khấu:

Ngày 31 tháng 12 năm 2025	Dưới 1 năm	Từ 1-5 năm	Trên 5 năm	Tổng cộng
	Các khoản vay và nợ	6.846.905.884	27.074.938.228	-
Phải trả người bán	445.394.524	-	-	445.394.524
Các khoản phải trả, phải nộp khác và chi phí phải trả	149.229.596	-	-	149.229.596
Cộng	7.441.530.004	27.074.938.228	-	34.516.468.232
Ngày 31 tháng 12 năm 2024				
Các khoản vay và nợ	10.830.542.248	26.163.691.168	3.758.152.944	40.752.386.360
Phải trả người bán	431.363.368	-	-	431.363.368
Các khoản phải trả, phải nộp khác và chi phí phải trả	184.584.108	-	-	184.584.108
Cộng	11.446.489.724	26.163.691.168	3.758.152.944	41.368.333.836

Rủi ro thanh khoản là cao. Công ty vẫn tin tưởng có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn và các khoản vay đến hạn thanh toán trong vòng 12 tháng có thể được tái tục với các bên cho vay hiện tại.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

4. Tài sản đảm bảo

Công ty đã sử dụng một phần quyền sử dụng đất làm tài sản thế chấp cho các khoản vay ngắn hạn và vay dài hạn từ các ngân hàng (Thuyết minh số V.14 - Vay và nợ thuê tài chính).

VIII. TÀI SẢN TÀI CHÍNH VÀ NỢ PHẢI TRẢ TÀI CHÍNH

Xem bảng trình bày trang 38

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên tham gia, ngoại trừ trường hợp bắt buộc phải bán hoặc thanh lý.

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau đây được dùng để ước tính giá trị hợp lý:

Giá trị hợp lý của tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng, các khoản phải trả người bán và nợ phải trả ngắn hạn khác tương đương với giá trị ghi sổ của các khoản mục này do những công cụ này có kỳ hạn ngắn.

Ngoại trừ các khoản đề cập ở trên, giá trị hợp lý của tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính dài hạn chưa được đánh giá và xác định một cách chính thức vào ngày 31 tháng 12 năm 2025 và 31 tháng 12 năm 2024. Tuy nhiên, Ban Giám đốc Công ty đánh giá giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính này không có khác biệt trọng yếu so với giá trị ghi sổ vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

IX. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**1. Số tiền đi vay thực thu trong năm**

	Năm 2025	Năm 2024
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	5.500.000.000	9.366.655.571

2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong năm

	Năm 2025	Năm 2024
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	12.330.542.248	12.080.152.364

X. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác**

Không có các khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết nào xảy ra kể từ ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải có các điều chỉnh hoặc thuyết minh trong các báo cáo tài chính.

2. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

3. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

3a. chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban Giám đốc, Kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt. Trong năm, Công ty cũng không phát sinh giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

3a.1. Giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ

Công ty không phát sinh giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

3a.2. Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

Các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt như sau:

	Chức vụ	Tính chất thu nhập	Năm 2025	Năm 2024
Ông Hồng Lê Việt	Phó Chủ tịch HĐQT	Thù lao	69.553.800	21.424.000
	Giám đốc			
Ông Nguyễn Hữu Tuyển	Thành viên HĐQT	Thù lao + lương	-	299.881.659
Bà Nguyễn Thị Kiều Oanh	Thư ký HĐQT	Thù lao + lương	37.253.415	141.763.894
Ông Phùng Tấn Tường	Phó Giám đốc	Lương + thưởng	-	53.766.799
Ông Lê Bá Quốc Hưng	Kế toán trưởng	Lương + thưởng	128.191.065	215.731.374
Cộng			234.998.280	732.567.726

3b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty bao gồm: các công ty là cổ đông lớn có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở Công ty.

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
- Công ty CP Nhựa Bình Minh	Cổ đông lớn
- Công ty TNHH MTV Nhựa Bình Minh miền Bắc	Công ty liên quan

3b.1. Giao dịch với các bên liên quan khác

Các giao dịch phát sinh giữa Công ty với các bên liên quan khác không phải là công ty con và công ty liên doanh, liên kết đã được trình bày ở thuyết minh số V.2b.

Bên liên quan khác	Tính chất giao dịch	Năm 2025	Năm 2024
- Công ty CP Nhựa Bình Minh	Doanh thu cung cấp dịch vụ cho thuê mặt bằng, hoa hồng giao nhận	15.380.215.749	10.513.645.218

Các giao dịch phát sinh giữa Công ty với các bên liên quan khác không phải là công ty con và công ty liên doanh, liên kết như sau:

Bên liên quan khác	Tính chất giao dịch	Năm 2025	Năm 2024
- Công ty TNHH MTV Nhựa Bình Minh Miền Bắc	Nhập mua hạt nhựa	-	3.000.000.000
Cộng		-	3.000.000.000

3b.2. Công nợ các bên liên quan khác

Công nợ với các bên liên quan được trình bày tại mục phải thu, phải trả trong các thuyết minh V.2b, V.14.1.

Các khoản công nợ phải thu các bên liên quan khác không có bảo đảm và sẽ được thanh toán bằng tiền. Không có khoản dự phòng phải thu khó đòi nào được lập cho các khoản nợ phải thu các bên liên quan khác

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận

Ban Giám đốc của Công ty xác định rằng, việc ra các quyết định quản lý của Công ty chủ yếu dựa trên các loại sản phẩm, dịch vụ mà Công ty cung cấp chứ không dựa trên khu vực địa lý mà Công ty cung cấp sản phẩm, dịch vụ. Do vậy, báo cáo chính yếu của Công ty là theo lĩnh vực kinh doanh.

Báo cáo bộ phận chính yếu: theo lĩnh vực kinh doanh**a. Báo cáo kết quả kinh doanh bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh niên độ năm 2025**

Công ty báo cáo hoạt động theo các bộ phận kinh doanh: Bán thành phẩm, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. Công ty phân tích doanh thu và giá vốn theo bộ phận như sau:

Bộ phận	Doanh thu thuần	Giá vốn	Lãi gộp
Doanh thu bán thành phẩm	5.519.315.116	6.552.341.002	(1.033.025.886)
Doanh thu bán hàng hóa	48.602.854	44.530.599	4.072.255
Doanh thu cung cấp dịch vụ	15.380.215.749	791.597.016	14.588.618.733
Cộng	20.948.133.719	7.388.468.617	13.559.665.102

b. Báo cáo kết quả kinh doanh bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh niên độ năm 2024

Công ty báo cáo hoạt động theo các bộ phận kinh doanh: Bán thành phẩm, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. Công ty phân tích doanh thu và giá vốn theo bộ phận như sau:

Bộ phận	Doanh thu thuần	Giá vốn	Lãi gộp
Doanh thu bán thành phẩm	20.314.117.722	20.127.158.818	186.958.904
Doanh thu bán hàng hóa	545.112.836	495.257.895	49.854.941
Doanh thu cung cấp dịch vụ	10.513.645.218	791.597.016	9.722.048.202
Cộng	31.372.875.776	21.414.013.729	9.958.862.047

5. Thông tin về hoạt động liên tục: Công ty vẫn tiếp tục hoạt động trong tương lai.**6. Những thông tin khác****Lỗ tính thuế có thể được sử dụng**

	31/12/2025	01/01/2025
Lỗ tính thuế	10.147.333.777	14.027.985.938
Cộng	10.147.333.777	14.027.985.938

Thời hạn sử dụng của các khoản lỗ tính thuế được chuyển sang bù trừ vào thu nhập các năm sau như sau:

	Số lỗ phát sinh	Số lỗ kết chuyển trong kỳ tính thuế	Số lỗ lũy kế đã sử dụng	Số lỗ còn được chuyển sang các kỳ tính thuế sau
Năm 2022	13.049.364.539	(3.880.652.161)	(3.965.133.855)	9.084.230.684
Năm 2023	1.063.103.093	-	-	1.063.103.093
Cộng	14.112.467.632	(3.880.652.161)	(3.965.133.855)	10.147.333.777

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

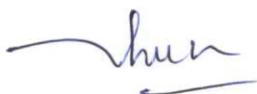
6. Những thông tin khác (tiếp theo)

Theo Luật thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, khoản lỗ của bất kỳ năm tính thuế nào được chuyển sang bù trừ vào thu nhập trong thời gian tối đa không quá 5 năm kể từ năm tiếp sau năm phát sinh lỗ và chênh lệch tạm thời có thể được khấu trừ không bị giới hạn về thời gian. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại không được ghi nhận cho những khoản này vì ít có khả năng có thu nhập chịu thuế trong tương lai để sử dụng những lợi ích đó.

Thời hạn sử dụng của các khoản lãi vay vượt ngưỡng quy định được chuyển sang bù trừ vào thu nhập các năm sau như sau:

	Số lỗ phát sinh	Số lỗ kết chuyển trong kỳ tính thuế	Số lỗ lũy kế đã sử dụng	Số lỗ còn được chuyển sang các kỳ tính thuế sau
Năm 2022	1.912.390.619	(330.639.059)	(330.639.059)	1.581.751.560
Năm 2023	2.953.701.221	-	-	2.953.701.221
Năm 2024	1.764.212.536	-	-	1.764.212.536
Cộng	6.630.304.376	(330.639.059)	(330.639.059)	6.299.665.317

NGƯỜI LẬP BIỂU/ KẾ TOÁN TRƯỞNG



Lê Bá Quốc Hưng

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 02 năm 2026

GIÁM ĐỐC



Hồng Lê Việt

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

V.4. Nợ xấu

	31/12/2025		01/01/2025			
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn
Các tổ chức và cá nhân khác						
Phải thu ngắn hạn của khách hàng						
- Công ty CP cơ điện và xây dựng Komtum	251.240.895	-	Trên 3 năm	251.240.895	-	Trên 3 năm
- Công ty TNHH Xây dựng Vĩnh Lộc	301.126.350	-	Trên 3 năm	301.126.350	-	Trên 3 năm
- Công ty TNHH Tư vấn đầu tư XD 579	443.544.220	-	Trên 3 năm	443.544.220	-	Trên 3 năm
- Các đối tượng khác	412.825.980	-	Trên 3 năm	422.263.980	-	Trên 3 năm
Tổng cộng	1.408.737.445	-	-	1.418.175.445	-	-

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu như sau:

	Nợ phải thu ngắn hạn	Tổng cộng
Số đầu năm	1.418.175.445	1.418.175.445
Hoàn nhập dự phòng	(9.438.000)	(9.438.000)
Số cuối năm	1.408.737.445	1.408.737.445

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

V.7. Tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tổng cộng
Nguyên giá					
Số dư tại ngày 01/01/2025	34.202.104.464	34.952.995.012	1.567.739.366	122.377.500	70.845.216.342
Số dư tại ngày 31/12/2025	34.202.104.464	34.952.995.012	1.567.739.366	122.377.500	70.845.216.342
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư tại ngày 01/01/2025	3.637.876.529	28.929.443.379	1.298.505.872	106.340.452	33.972.166.232
Khấu hao trong năm	1.353.885.324	802.910.772	162.737.038	24.475.500	2.344.008.634
Tăng khác	-	58.633.326	-	11.015.496	69.648.822
Giảm khác	(11.015.496)	-	-	(58.633.326)	(69.648.822)
Số dư tại ngày 31/12/2025	4.980.746.357	29.790.987.477	1.461.242.910	83.198.122	36.316.174.866
Giá trị còn lại					
Số dư tại ngày 01/01/2025	30.564.227.935	6.023.551.633	269.233.494	16.037.048	36.873.050.110
Số dư tại ngày 31/12/2025	29.221.358.107	5.162.007.535	106.496.456	39.179.378	34.529.041.476

* Giá trị còn lại của tài sản cố định hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: không có.

* Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 28.150.692.869 đồng.

* Các cam kết về việc mua, bán tài sản cố định hữu hình có giá trị lớn trong tương lai: không có.

* Các thay đổi khác về Tài sản cố định hữu hình: không có.

CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA ĐÀ NẴNG
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 - DN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

V.16. Vốn chủ sở hữu

1. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

Khoản mục	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư tại 01/01/2024	22.372.800.000	1.625.000.000	26.383.454.933	(23.930.234.478)	26.451.020.455
Lãi trong năm 2024	-	-	-	(1.759.874.467)	(1.759.874.467)
Hoàn nhập Quỹ đầu tư phát triển	-	-	(23.930.234.478)	23.930.234.478	-
Số dư tại 31/12/2024	22.372.800.000	1.625.000.000	2.453.220.455	(1.759.874.467)	24.691.145.988
Số dư tại 01/01/2025	22.372.800.000	1.625.000.000	2.453.220.455	(1.759.874.467)	24.691.145.988
Lãi trong năm 2025	-	-	-	4.207.936.920	4.207.936.920
Hoàn nhập Quỹ đầu tư phát triển (*)	-	-	(1.759.874.467)	1.759.874.467	-
Số dư tại 31/12/2025	22.372.800.000	1.625.000.000	693.345.988	4.207.936.920	28.899.082.908

(*) Căn cứ theo Nghị quyết số 01/NQ-DPC/ĐHĐCĐ/2025 của Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Nhựa Đà Nẵng ngày 27 tháng 06 năm 2025, Đại hội đồng Cổ đông đã thông qua phương án hoàn nhập Quỹ đầu tư và phát triển vào Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối để bù lỗ lũy kế từ các năm trước tính đến 31/12/2024.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

VIII. Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính:

Bảng dưới đây trình bày giá trị ghi sổ và giá trị hợp lý của các công cụ tài chính được trình bày trong báo cáo tài chính của Công ty.

	Giá trị ghi sổ		Giá trị hợp lý	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Tài sản tài chính				
- Phải thu khách hàng	3.351.299.807	(1.408.737.445)	2.631.497.386	(1.418.175.445)
- Phải thu khác	80.018.200	-	-	80.018.200
- Tiền và các khoản tương đương tiền	1.954.225.470	-	486.485.646	-
TỔNG CỘNG	5.385.543.477	(1.408.737.445)	3.117.983.032	(1.418.175.445)
Nợ phải trả tài chính				
- Vay và nợ	33.921.844.112	-	40.752.386.360	-
- Phải trả người bán	445.394.524	-	431.363.368	-
- Phải trả khác	25.850.000	-	25.850.000	-
- Nợ phải trả tài chính khác	123.379.596	-	158.734.108	-
TỔNG CỘNG	34.516.468.232	-	41.368.333.836	-

