

Phụ lục VI/ Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI
PHUTAI J.S.C

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: **68**./CBTT-PT

Quy Nhơn Nam, ngày 27 tháng 02 năm 2026
Quy Nhơn Nam, February 27, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI / PHUTAI J.S.C**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **PTB**

- Địa chỉ/Address: 278 Nguyễn Thị Định, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai/ No. 278 Nguyen Thi Dinh st, Quy Nonh Nam ward, Gia Lai province

- Điện thoại/ Telephone: 0256 3847 668

- Fax: 0256 3847 556

- E-mail: phutai@phutai.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ng nghị quyết Hội đồng quản trị số: 15/NQ-HĐQT ngày 27/02/2026 về việc thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2025 và tăng vốn điều lệ.

Resolution of BOD No. 15/NQ-HDQT (27/02/2026) Re: Approval of the results of the public offering of additional shares to existing shareholders in 2025 and the increase of the charter capital.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/02/2026 tại đường dẫn www.phutai.com.vn – Mục Quan hệ cổ đông

This information was published on the company's website on 27/02/2026 (date), as in the link www.phutai.com.vn - Shareholders Relations

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Ng nghị quyết số: 15/NQ-HĐQT
(27/02/2026)/

Resolution No. 15/NQ-HDQT
(27/02/2026)

Đại diện tổ chức/Organization representative
Người UOIB/TF/ Person authorized to disclose information
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC/DEPUTY GENERAL DIRECTOR



PHAN QUỐC HOÀI

Số: 15/NQ-HĐQT

Quy Nhơn Nam, ngày 27 tháng 02 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI**

**Về việc thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông
hiện hữu năm 2025 và tăng vốn điều lệ**

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản pháp luật có liên quan;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản pháp luật có liên quan;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;
- Điều lệ Công ty cổ phần Phú Tài;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2025 số 06/NQ-ĐHĐCĐ ngày 09/09/2025 của Công ty cổ phần Phú Tài;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 177/NQ-HĐQT ngày 29/09/2025 về việc phê duyệt triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2025 và Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán;
- Nghị quyết số 14/NQ-HĐQT ngày 23/02/2026 của Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết cho cổ đông hiện hữu của đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2025;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 27/02/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Phú Tài.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2025.

- Số lượng cổ phiếu chào bán: 13.387.681 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đã chào bán thành công: 13.387.681 cổ phiếu.
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 161.020.707.000 đồng.
- Ngày kết thúc đợt chào bán: 26/02/2026.



Trong đó:

Stt	Đối tượng phân phối	Thời gian phân phối	SL cổ đông/nhà đầu tư	SL cổ phiếu phân phối	Giá chào bán (đồng/ cổ phiếu)	Số tiền thu được (đồng)
1	Cổ đông hiện hữu (thực hiện quyền)	22/12/2025 – 30/01/2026	2.180	13.264.836	12.000	159.178.032.000
2	Nhà đầu tư mua cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết	23/02/2026 – 26/02/2026	7(*)	122.845	15.000	1.842.675.000
Tổng cộng			2.180	13.387.681		161.020.707.000

(*) 7 nhà đầu tư mua cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết đồng thời là các cổ đông hiện hữu của Công ty và đã thực hiện mua cổ phiếu được phân phối theo quyền, do vậy trong 2.180 nhà đầu tư thực hiện quyền đã bao gồm 7 nhà đầu tư nêu trên.

Điều 2: Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ của Công ty như sau.

- Vốn điều lệ đã đăng ký: 669.384.030.000 đồng (Sáu trăm sáu mươi chín tỷ, ba trăm tám mươi bốn triệu, không trăm ba mươi nghìn đồng).
- Vốn điều lệ sau khi thay đổi: 803.260.840.000 đồng (Tám trăm linh ba tỷ, hai trăm sáu mươi triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng).
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phần.
- Tổng số cổ phần sau khi thay đổi: 80.326.084 cổ phần.
- Hình thức tăng vốn: Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.
- Thời điểm thay đổi vốn: 26/02/2026.

Điều 3: Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty cổ phần Phú Tài như sau:

Sửa đổi khoản 1 Điều 6 Điều lệ Công ty cổ phần Phú Tài như sau:

“Vốn điều lệ của Công ty là 803.260.840.000 đồng (Tám trăm linh ba tỷ, hai trăm sáu mươi triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 80.326.084 cổ phần với mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần.”

Điều 4: Giao Ông Lê Văn Thảo – Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Người đại diện theo Pháp luật của Công ty thực hiện các công việc sau:

- Ký Báo cáo kết quả đợt chào bán gửi UBCKNN, ký văn bản công bố thông tin về việc thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành;
- Thực hiện đăng ký bổ sung, đăng ký niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm;

- Thực hiện đăng ký thay đổi Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- Thực hiện các thủ tục khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

Điều 5: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng chức năng có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 5;
- HĐQT, UBKT;
- Lưu: VT.



LÊ VĂN THẢO





Quy Nhon Nam, February 27, 2026

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
PHU TAI JOINT STOCK COMPANY**

**Re: Approval of the results of the 2025 public offering of additional shares to existing
shareholders and the increase of charter capital**

Pursuant to:

- Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its guiding and related legal documents;
- Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its guiding and related legal documents;
- Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025 of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020;
- The Charter of Phu Tai Joint Stock Company;
- Resolution No. 06/NQ-ĐHĐCĐ dated September 9, 2025 of the 1st Extraordinary General Meeting of Shareholders in 2025 of Phu Tai Joint Stock Company;
- Resolution No. 177/NQ-HĐQT dated September 29, 2025 of the Board of Directors approving the implementation of the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2025 and the plan for the use of proceeds from the offering;
- Resolution No. 14/NQ-HĐQT dated February 23, 2026 of the Board of Directors approving the plan for handling fractional shares and unsubscribed shares from the 2025 public offering of additional shares to existing shareholders;
- Minutes of the Board of Directors' Meeting dated February 27, 2026 of Phu Tai Joint Stock Company.

RESOLVED:

Article 1: Approval of the results of the 2025 public offering of additional shares to existing shareholders

- Number of shares offered: 13,387,681 shares.
- Number of shares successfully distributed: 13,387,681 shares.
- Total proceeds from the offering: VND 161,020,707,000.
- Closing date of the offering: February 26, 2026.



Including:

No.	Offerees	Distribution Period	Number of Shareholders/ Investors	Number of Shares Distributed	Offering Price (VND/share)	Proceeds (VND)
1	Existing shareholders (exercise of rights)	22/12/2025 – 30/01/2026	2,180	13,264,836	12,000	159,178,032,000
2	Investors purchasing unsubscribed shares	23/02/2026 – 26/02/2026	7(*)	122,845	15,000	1,842,675,000
Total			2,180	13,387,681		161,020,707,000

(*) Seven (07) investors purchasing the remaining unsubscribed shares are also existing shareholders of the Company and had exercised their subscription rights; therefore, the above-mentioned seven (07) investors are included in the total of 2,180 investors who exercised their rights.

Article 2: Approval of the registration for the increase of the Company's Charter Capital as follows:

- Registered charter capital: VND 669,384,030,000 (Six hundred sixty-nine billion, three hundred eighty-four million and thirty thousand dong).
- Charter capital after the increase: VND 803,260,840,000 (Eight hundred three billion, two hundred sixty million and eight hundred forty thousand dong).
- Par value: VND 10,000 per share.
- Total number of shares after the increase: 80,326,084 shares.
- Form of capital increase: Public offering of additional shares.
- Effective date of capital change: February 26, 2026.

Article 3: Approval of the amendment to the Charter of Phu Tai Joint Stock Company as follows:

Clause 1, Article 6 of the Charter of Phu Tai Joint Stock Company is amended as follows:

“The charter capital of the Company is VND 803,260,840,000 (Eight hundred three billion, two hundred sixty million and eight hundred forty thousand dong).

The total charter capital of the Company is divided into 80,326,084 shares with a par value of VND 10,000 per share.”

Article 4: Assigning Mr. Le Van Thao – Chairman of the Board of Directors and Legal Representative of the Company – to carry out the following tasks:

- To sign the Report on the results of the offering for submission to the State Securities Commission of Vietnam (SSC) and to sign the information disclosure regarding the change in the number of outstanding shares;
- To carry out the registration of additional securities and the supplementary listing of all newly issued shares;

- To carry out the procedures for amending the Enterprise Registration Certificate;
- To perform other related procedures in accordance with the provisions of law.

Article 5: This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant departments of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Recipients:

- As stated in Article 5;
- BOD, AC;
- Archived at the Office.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

(Signed and stamped)

LE VAN THAO

