

Số: ~~037-HN~~/2026/CV-VINPEARL
No.: ~~037-HN~~2026/CV-VINPEARL

Khánh Hòa, ngày 28 tháng 02 năm 2026
Khanh Hoa, February 28, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN VINPEARL/VINPEARL JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/Stock code: VPL
- Địa chỉ/Address: Đảo Hòn Tre, Phường Nha Trang, Tỉnh Khánh Hoà, Việt Nam/Hon Tre Island, Nha Trang Ward, Khanh Hoa Province, Vietnam
- Điện thoại/Tel.: 0258 3590611 Fax: 0258 3590613
- E-mail: ir@vinpearl.com

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 28/02/2026, Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Vinpearl (“**Công Ty**”) đã ban hành các Nghị quyết sau đây:

On February 28, 2026, the Board of Directors of Vinpearl Joint Stock Company (the “Company”) adopted the following resolutions.

(i) Nghị quyết số 02/2026/NQ-HĐQT-VP JSC phê duyệt chủ trương ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Vinhomes (Mã số doanh nghiệp số: 0102671977) liên quan đến Dự án Khu phức hợp du lịch và đô thị nghỉ dưỡng Làng Vân. Đồng thời, giao Tổng Giám đốc/Phó Tổng Giám đốc - Đại diện theo pháp luật của Công ty hoặc người được Tổng Giám đốc/Phó Tổng Giám đốc ủy quyền, căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu hoạt động kinh doanh của Công ty được toàn quyền quyết định chi tiết nội dung, ký kết Hợp đồng hợp tác và thực hiện các thủ tục khác cần thiết có liên quan để triển khai các nội dung đã được HĐQT phê duyệt.

Resolution No. 02/2026/NQ-HĐQT-VP JSC approving in principle the execution of the business cooperation agreement with Vinhomes Joint Stock Company, Enterprise Registration No. 0102671977, with respect to the Lang Van Integrated Tourism and Resort Urban Complex Project (hereinafter referred to as the “Project”). At the same time, authorizing the General Director/Deputy General Director – the Legal Representative of the Company, or a person duly authorized by the General Director/Deputy General Director, to, based on the actual circumstances and the Company’s business needs, have full authority to determine detailed contents, execute the cooperation agreement, and carry out other necessary procedures related to the implementation of the matters approved by the BOD.

(ii) Nghị quyết số 03/2026/NQ-HĐQT-VP JSC thông qua việc thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của Chi nhánh Thanh Hóa – Công ty Cổ phần Vinpearl do xét thấy không cần thiết duy trì hoạt động của chi nhánh. Đồng thời giao Phó Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công Ty căn cứ tình hình thực tế, được toàn quyền quyết định việc thực hiện những thủ tục cần thiết để chấm dứt hoạt động của Chi nhánh này theo quy định của pháp luật.

Resolution No. 03/2026/NQ-HĐQT-VP JSC approving the implementation of procedures for the termination of operations of the Thanh Hoa Branch – Vinpearl Joint Stock Company, as it is deemed unnecessary to maintain the branch’s operation. At the same time, authorizing the Deputy General



Director – the Legal Representative of the Company, based on the actual circumstances, to have full authority to make all necessary decisions and carry out the required procedures to terminate the operations of this Branch in accordance with the applicable laws.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty vào tại đường dẫn: <https://vinpearl.com/vi> mục Quan hệ cổ đông.

This information was published on the Company's website at the following link: <https://vinpearl.com/vi> under the "Investor Relations" section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
LEGAL REPRESENTATIVE
DEPUTY GENERAL MANAGER**



**VÕ THỊ PHƯƠNG THẢO
VO THI PHUONG THAO**



Handwritten signature