

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21st/QĐ-SGDVN on 21 Dec 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 12/2026/CBTT/HĐQT/NLG
No.: 12/2026/CBTT/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 02 tháng 03 năm 2026
HCMC, 2nd Mar 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 08a /2026/NQ/HĐQT/NLG ngày 27/02/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

Based on Board Resolution No. 08a /2026/NQ/HĐQT/NLG dated 27th Feb 2026 of Nam Long Investment Corporation, we would like to announce the change in personnel of Nam Long as follows:

1. Trường hợp bổ nhiệm / In case of appointment:

- Ông (bà) / Mr./Ms.: Nguyễn Hoàng Vĩnh Viễn
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm / Former position in the organization: **Quyền Giám đốc Điều hành Nam Long Commercial Property / Acting Managing Director, Nam Long Commercial Property**
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: **Giám đốc Điều hành Nam Long Commercial Property / Managing Director, Nam Long Commercial Property**
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: N/A
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 01 /03 /2026

2. Trường hợp miễn nhiệm / In case of dismissal:

- Ông (bà) / Mr./Ms.: N/A
- Không còn đảm nhận chức vụ / Dismissed position: N/A
- Lý do miễn nhiệm (nếu có) / Reason (if any): N/A
- Ngày bắt đầu có hiệu lực / Effective date: N/A

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/03/2026 tại đường dẫn: <https://namlongvn.com/co-phieu>.

This information was published on the company's website on 02/03/2026, as in the link: <https://namlongvn.com/stock>.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 08a /2026/NQ/HĐQT/NLG;
Resolution no. 08a /2026/NQ/HĐQT/NLG;
- Sơ yếu lý lịch và Danh sách người có liên quan của Ông Nguyễn Hoàng Vĩnh Viễn.
CV and List of related party of Mr. Nguyen Hoang Vinh Vien.



NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

TRẦN THANH PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN



NAM LONG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Mỹ, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam

ĐT: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Web: www.namlongvn.com

Số: 08a/2026/NQ/HĐQT/NLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 3 năm 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (Trích NQ HĐQT số 08 /2026/NQ/HĐQT/NLG

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (“HĐQT”) CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG (“Công ty”)

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1:** Phê duyệt việc bổ nhiệm chính thức Ông Nguyễn Hoàng Vĩnh Viễn vào vị trí Giám đốc Điều hành Công ty TNHH Nam Long Commercial Property kể từ ngày 01/3/2026.
- Điều 2:** Các Thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty và Tập đoàn có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.
- Điều 3:** Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT;
- Ban Giám đốc;
- Lưu VP HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

NGUYỄN XUÂN QUANG



NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

6 Nguyen Khac Vien, Tan My Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Website : www.namlongvn.com

NAM LONG

No: 08a /2026/NQ/HĐQT/NLG

Ho Chi Minh City, 2nd March 2026

RESOLUTION OF THE BOARD

(Extracted from the Board's Resolution No. 08 /2026/NQ/HĐQT/NLG)

THE BOARD OF NAM LONG INVESTMENT CORPORATION (“the Company”)

RESOLVES

- Article 1:** Approve of officially appointing Mr. Nguyen Hoang Vinh Vien to the position of Managing Director of Nam Long Commercial Property Company Limited effective as from 01st March 2026
- Article 2:** The Board Members, Board of Management, and relevant Divisions of the Company and the Group are responsible for implementing this Resolution.
- Article 3:** This Resolution, made in Vietnamese and English, is effective from signing date.

Receivers:

- Board Members;
- Board of Management;
- Filing at Board Office.

ON BEHALF OF THE BOARD
CHAIRMAN



NGUYEN XUAN QUANG

Phụ lục III
Appendix III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP. HCM, ngày 01 tháng 03 năm 2026
HCMC, 1st Mar 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULLUM VITAE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM.

To:

- The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **NGUYỄN HOÀNG VĨNH VIỄN**

2/ Giới tính/Sex: Nam / Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 08/02/1982

4/ Nơi sinh/Place of birth: Bà Rịa - Vũng Tàu

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ ID card No. (or Passport No.):

Ngày cấp/ Date of issue:

Nơi cấp/ Place of issue:

6/ Quốc tịch/ Nationality: Việt Nam / Vietnamese

7/ Dân tộc/ Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/ Permanent residence:

9/ Số điện/ Telephone number:

10/ Địa chỉ email/ Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: **Công ty Cổ Phần Đầu Tư Nam Long / Nam Long Investment Corporation.**

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: **Giám Đốc Điều Hành, Nam Long Commercial Property/ Managing Director, Nam Long Commercial Property.**

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/ Positions in other companies: **Không/ No**

14/ Số CP nắm giữ: 45.000, chiếm: 0,01% vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares: **45,000, accounting for 0.01 % of charter capital, of which:**

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/ Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): **Không / no**

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: **Không / no**

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/ Other owning commitments (if any): **Không / no**

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* / List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Related interest with public company, public fund (if any): Không / no*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không / no*

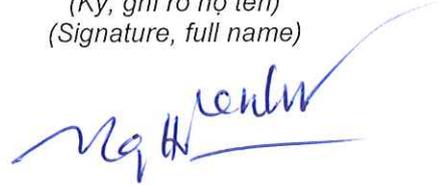
Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI KHAI /

DECLARANT

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)



NGUYỄN HOÀNG VĨNH VIỄN