



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải, Hải Phòng

Mã số doanh nghiệp: 0201579242

Tel: (84) 0225.8830333 Fax: (84) 0225.8830688

E-mail: info@vipgreenport.com.vn

Website: www.vipgreenport.com.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

-----o0o-----

Hải Phòng, ngày 06 tháng 03 năm 2026

Haiphong, March 6th 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/ PROPOSAL

Số/No.: 06/2026/VGR/TT-HĐQT

(Về việc: Hủy đăng ký giao dịch tại UpCoM và đăng ký niêm yết cổ phiếu VGR tại Sở giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh)

(Re: Deregistration of trading on UPCoM and listing of VGR shares on the Ho Chi Minh Stock Exchange)

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

To: THE ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;
- Căn cứ vào Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
Law on Securities No. 54/2019/QH14, passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;
- Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31 December 2020 of the Government, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP;
Pursuant to the Charter of VIP Greenport Joint Stock Company;

Để khai thác các tiềm năng và lợi thế của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP (“Công ty”) nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển mạnh mẽ về quy mô của Công ty trong thời gian tới; đồng thời, tăng cường tính minh bạch, nâng cao tiềm lực và giá trị, vị thế cổ phiếu của Công ty, thu hút sự quan tâm của các nhà đầu tư lớn, mang lại lợi ích cho cổ đông hiện tại và nhà đầu tư trong tương lai, Hội đồng quản trị (“HĐQT”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) xem xét và thông qua việc hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP (Mã chứng khoán: VGR) tại UpCoM và đăng ký niêm yết cổ phiếu VGR tại Sở giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh, cụ thể như sau:

In order to fully leverage the potential and advantages of VIP Green Port Joint Stock Company (the “Company”) to meet the Company’s strong growth demand in scale in the coming period; and at the same time enhance transparency, strengthen capacity, increase the value and market





CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải, Hải Phòng

Mã số doanh nghiệp: 0201579242

Tel: (84) 0225.8830333 Fax: (84) 0225.8830688

E-mail: info@vipgreenport.com.vn

Website: www.vipgreenport.com.vn

position of the Company's shares, attract the interest of major investors, and bring benefits to existing shareholders as well as future investors, the Board of Directors (the "BOD") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (the "GMS") for consideration and approval the deregistration of trading of the Company's shares (Stock code: VGR) on UPCoM and the listing of VGR shares on the Ho Chi Minh Stock Exchange, with the details as follows:

1. Hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu VGR tại UPCoM và chuyển sang đăng ký niêm yết tại Sở giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh.

Deregistration of trading on UPCoM and listing on HOSE

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP
Share name: Shares of VIP Greenport Joint Stock Company
- Mã chứng khoán: VGR
Stock code: VGR
- Mệnh giá: 10.000 đồng
Par value: VND 10,000 per share
- Số lượng cổ phiếu đăng ký hủy tại UPCoM: Toàn bộ số lượng cổ phiếu đang lưu hành và đăng ký giao dịch trên UPCoM tại thời điểm hủy.
Number of shares to be deregistered from UPCoM: The entire number of shares currently outstanding and registered for trading on UPCoM at the time of deregistration.

2. ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT Công ty quyết định và tổ chức thực hiện các công việc, thủ tục cần thiết và các vấn đề khác có liên quan để hoàn tất việc hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu của Công ty tại UPCoM, đăng ký niêm yết cổ phiếu tại HOSE và làm việc với các tổ chức, cơ quan nhà nước có thẩm quyền để đưa cổ phiếu của Công ty vào giao dịch, bao gồm nhưng không giới hạn:

The GMS authorizes the BOD of the Company to decide on and organize the implementation of all necessary tasks, procedures and other related matters in order to complete the deregistration of trading of the Company's shares on UPCoM, the listing of shares on the HOSE, and to work with relevant organizations and competent state authorities to place the Company's shares into trading, including but not limited to:

- a) Hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu trên UPCoM toàn bộ số lượng cổ phiếu để phát hành tại thời điểm đăng ký niêm yết.
Deregistering the trading of all shares on UPCoM at the time of application for listing.
- b) Tổ chức lập và phê duyệt hồ sơ đăng ký niêm yết toàn bộ số lượng cổ phiếu đã phát hành tại thời điểm đăng ký niêm yết tại HOSE.
Preparing and approving the application dossier for listing all issued shares at the time of application on HOSE
- c) Quyết định lựa chọn đơn vị tư vấn niêm yết chứng khoán.
Deciding on the selection of a listing advisory/consulting firm





CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải, Hải Phòng

Mã số doanh nghiệp: 0201579242

Tel: (84) 0225.8830333 Fax: (84) 0225.8830688

E-mail: info@vipgreenport.com.vn

Website: www.vipgreenport.com.vn

d) Ký các văn bản, hồ sơ; đăng ký/xin chấp thuận tại cơ quan có thẩm quyền và thực hiện công việc khác có liên quan.

Executing documents and dossiers; submitting registrations/applications for approval to competent authorities and carrying out other related tasks.

(i). Tùy từng trường hợp cụ thể, HĐQT có thể ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT hoặc Giám đốc Công ty để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên;

Depending on specific circumstances, the BOD may authorize the Chairman of the BOD or the Director of the Company to perform one or several of the tasks mentioned above;

(ii). Thời gian thực hiện: Sau khi được ĐHĐCĐ thường niên 2026 thông qua. HĐQT Công ty chủ động lựa chọn thời điểm phù hợp với tình hình thị trường chứng khoán và điều kiện thực tế để hoàn tất các thủ tục nêu trên.

Implementation timeline: After approval by the Annual General Meeting of Shareholders in 2026. The BOD shall proactively determine an appropriate timing in accordance with stock market conditions and actual circumstances to complete the above-mentioned procedures.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua./.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Nơi nhận/Recipients:

- ĐHĐCĐ;

The General Meeting of Shareholders;

- Lưu: VT, Thư ký HĐQT.

Archived: Administration Department, BOD Secretary.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HĐQT/CHAIRMAN**

