



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 04../CBTT-UPC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 3 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

- + Trụ sở: 221 Võ Thị Sáu – Phường Thắng Tam – TP. Vũng Tàu
- + Điện thoại: (0254) 3852704 - Fax: (0254) 3523162
- + Người được ủy quyền công bố thông tin: Chủ tịch HĐQT – **Lê Huy Hữu Hiệp**
- + Địa chỉ: 221 Võ Thị Sáu – Phường Thắng Tam – TP. Vũng Tàu
- + Điện thoại: (0254) 3852704 - Fax: (0254) 3526135
- + Loại Thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ.

➤ **Nội dung công bố thông tin:** Thông báo & Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

(Công ty gửi kèm theo văn bản này là Thông báo số 08../TB-UPC & Nghị quyết số 06/NQ-HĐQT ngày 10/3/2026 và file dữ liệu điện tử tới địa chỉ <http://cims.hnx.vn>; đồng thời công bố trên trang thông tin điện tử <https://upcgreen.com>).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *TC*

Nơi nhận:

- Như trên;
- WebsiteUPC: <https://upcgreen.com>
- Lưu VT, HĐQT.

CHỦ TỊCH HĐQT *mm*



Lê Huy Hữu Hiệp

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

🏠 221 Võ Thị Sáu, phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh

☎ 0254 357 5555

✉ sales@upcgreen.com

🌐 <https://upcgreen.com/>





Số: 07.../TB - UPC

Mẫu 07/THQ
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự
Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Kính gửi: Tổng công ty Lưu Ký và Bù trừ Chứng Khoán Việt Nam
– Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh
và Đô Thị Vũng Tàu.

Tên giao dịch: VUNG TAU URBAN AND PARKS DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY.

Trụ sở chính: Số 221 Võ Thị Sáu – phường Vũng Tàu – TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (0254) 3852704

Fax: (0254) 3523162

Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu Ký và Bù trừ Chứng Khoán Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh (CNVSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu.

- Mã chứng khoán: UPC

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng

- Sàn giao dịch: UPCOM

- Ngày đăng ký cuối cùng: ngày 04 tháng 5 năm 2026

1. Lý do và mục đích: Tham dự Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026.

2. Nội dung cụ thể:

2.1 Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu – 01 quyền biểu quyết



2.2 Thời gian thực hiện dự kiến: **ngày 27 tháng 5 năm 2026**

2.3 Địa điểm thực hiện: Tại Hội trường Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu, số 221 Võ Thị Sáu – phường Vũng Tàu – TP. Hồ Chí Minh.

2.4 Nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026:

- Báo cáo hoạt động của HĐQT, kết quả hoạt động SXKD năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ SXKD năm 2026.

- Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

- Thông qua Báo cáo tài chính, phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và đề xuất công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

- Một số vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội Cổ đông (nếu có).

Đề nghị CNVSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu qua Cổng giao tiếp điện tử.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- UBCKNN;
- Lưu: VT, HĐQT.



Lê Huy Hữu Hiệp

*** Tài liệu đính kèm:**

- NQ số 06./NQ-HĐQT/2026 ngày 10/3./2026 Nghị quyết HĐQT Công ty Cổ Phần Phát Triển Công Viên Cây Xanh & Đô thị Vũng Tàu.





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 06/NQ - HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 3 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH VÀ ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14, được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 04/3/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 như sau:

1. Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách: **ngày 04 tháng 5 năm 2026.**

2. Thời gian, địa điểm, hình thức tổ chức Đại hội.

- Thời gian thực hiện dự kiến: **ngày 27 tháng 5 năm 2026.**

- Địa điểm thực hiện: Tại Hội trường Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu, số 221 Võ Thị Sáu – phường Vũng Tàu – thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Ban Điều hành chỉ đạo các bộ phận liên quan thực hiện các thủ tục để chuẩn bị cho Đại hội đúng quy định.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Điều hành Công ty và các bộ phận liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TV HĐQT;
- Lưu VT, TK HĐQT.

TM/HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lê Huy Hữu Hiệp

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

221 Võ Thị Sáu, phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh

0254 357 5555

sales@upcgreen.com

https://upcgreen.com/