

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC
CDC CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 15 /CBTT-CDC

No.: 15 /CBTT-CDC

Hà Nội, ngày 13 tháng 3 năm 2026

Hà Nội, 13 March, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC/CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Stock code: CCC

- Địa chỉ/Head office address: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội/ *LK 18-24, Galaxy 8, Ngan Ha Van Phuc Residential Area, No. 69 To Huu Street, Ha Dong Ward, Hanoi City.*

- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024.3943.0888

- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 07./2026/NQ-HDQT về việc Thông qua giao dịch với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện.

CDC Construction Joint Stock Company hereby discloses information regarding the Resolution of the Board of Directors No. 07./2026/NQ-HDQT on the approval of a transaction with CDC M&E Joint Stock Company.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 13 /3 /2026 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

This information has been published on the official website of CDC Construction Joint Stock Company on 13/3/2026 at the following link: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure in accordance with the law.

Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số

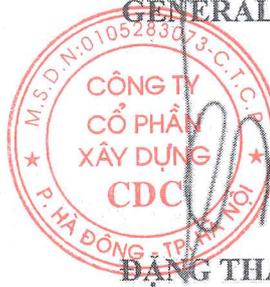
07./2026/NQ-HĐQT ngày 13./3./2026

- Resolution of the Board of Directors No.

07/2026/NQ-HĐQT dated ...13./...3..../2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
LEGAL REPRESENTATIVE**

**TỔNG GIÁM ĐỐC/
GENERAL DIRECTOR**



ĐẶNG THANH TRANG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**
(V/v: Thông qua giao dịch với bên có liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC (“Công ty”);
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 07./2026/BB-HĐQT ngày 13 tháng 3 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Phụ lục hợp đồng số 02 của hợp đồng số 003/2025/UNH/HĐBB/CDC-CCĐ về việc Điều chỉnh phạm vi công việc, khối lượng và giá trị Hợp đồng của gói thầu Thi công hệ thống thoát nước mái, sân tum, ban công 233 căn nhà thấp tầng thuộc các lô LK26, LK30 đến LK36, LK41 đến LK 43 thuộc dự án Khu dân cư Thủy Nguyên tại phường Hòa Bình và phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng. Nội dung chính của phụ lục hợp đồng như sau:

a) Giá trị Hợp đồng sau khi điều chỉnh:

- Giá trị Hợp đồng và PLHĐ trước khi điều chỉnh : 5.161.776.315 đồng
- Giá trị Phụ lục 02 : (1.040.951.304) đồng
- Giá trị Hợp đồng sau khi điều chỉnh : 4.120.825.011 đồng

(Bằng chữ: Bốn tỷ một trăm hai mươi triệu tám trăm hai mươi lăm nghìn mười một đồng)

b) Nội dung phụ lục hợp đồng:

- Điều chỉnh thay đổi thông tin bên B
- Cắt giảm phần khối lượng còn lại chưa thực hiện của 47 căn thấp tầng thuộc các lô LK-41, LK-42, LK-43.

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Tổng Giám đốc hoặc người được Tổng Giám đốc ủy quyền chủ trì tổ chức triển khai thực hiện giao dịch đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết này, bao gồm nhưng không giới hạn: đàm phán, quyết định, ký kết các thỏa thuận, tài liệu liên quan đến giao dịch được HĐQT phê duyệt tại Điều 1 Nghị quyết này và các nội dung khác có liên quan phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các Khối/phòng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. f

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Ngô Tấn Long
Ngô Tấn Long

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

(Re: Approval of a transaction with a related party)

- Pursuant to the 2020 Law on Enterprises, as amended and supplemented, and its guiding documents;

- Pursuant to the Charter of CDC Construction Joint Stock Company (the “Company”);

- Pursuant to The Minutes of the Meeting of the Board of Directors of CDC Construction Joint Stock Company No. 07./2026/BB-HĐQT dated 13/3/2026

DECIDES:

Article 1. Approval of Addendum No. 02 to Contract No. 003/2025/UNH/HDBB/CDC-CCD regarding the adjustment of work scope, volume, and contract value for the package: Construction of the drainage system for roofs, terraces, and balconies of 233 low-rise houses in lots LK26, LK30 to LK36, and LK41 to LK43 under the Thuy Nguyen Residential Area Project in Hoa Binh Ward and Thuy Nguyen Ward, Hai Phong City. Main contents of the Addendum are as follows:

a) Contract value after adjustment:

- Contract and Addenda value before adjustment: 5,161,776,315 VND
- Value of Addendum No. 02: (1,040,951,304) VND
- Contract value after adjustment: 4,120,825,011 VND

(In words: Four billion, one hundred twenty million, eight hundred twenty-five thousand, and eleven Vietnamese Dong)

b) Scope of the Addendum:

- Adjustment and change of Party B’s information.
- Reduction of the remaining unperformed work volume for 47 low-rise houses in lots LK-41, LK-42, and LK-43.

Article 2. Implementation The Board of Directors hereby assigns the General Director or an authorized person of the General Director to lead the implementation of the transaction approved in this Resolution. This includes, but is not limited to: negotiating, deciding, and signing agreements and documents related to the transaction approved in Article 1, as well as other relevant contents in accordance with the law and the Company's Charter.

Article 3. Responsibility for Execution Members of the Board of Directors, the General Director, and relevant Divisions/Departments are responsible for the execution of this Resolution.

Article 4. Effectiveness This Resolution shall take effect from the date of signing. *f*

**ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS CHAIRMAN**

Recipients:

- *As stated in Article 3;*
- *The Supervisory Board;*
- *Archived at the Company's Office.*



Handwritten signature

NGO TAN LONG