

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

-----☪ ☪ ☪-----

-----☪ ☪ ☪-----

Số: 2003/2026/CV-VHM
No.: 2003/2026/CV-VHM

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2026
Hanoi, March 20, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam*
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/*Ho Chi Minh Stock Exchange*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES (“Công ty/Vinhomes”)

Name of organization: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY (the “Company/Vinhomes”)

- Mã chứng khoán: **VHM**

Ticker symbol: VHM

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam (nay là: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam)

- *Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi, Vietnam (nay là: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam)*

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

Tel: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

- E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Content of the information disclosure:

Ngày 20/03/2026, Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị Công ty, cụ thể:

On March 20, 2026, the Board of Directors issued a Resolution approving certain matters within the authority of the Company's Board of Directors, as follows:

Hội đồng quản trị phê duyệt việc Vinhomes tham gia đầu tư Dự án Khu đô thị mới Phước Vĩnh Tây, với thông tin cụ thể như sau:

The Board of Directors approved of the plan to participate in investment in the Phuoc Vinh Tay New Urban Area as follows:

- Tên Dự Án đầu tư: Khu đô thị mới Phước Vĩnh Tây.

Name of the Investment Project: Phuoc Vinh Tay New Urban Area

- Địa điểm xây dựng: Xã Phước Vĩnh Tây, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An (nay là Xã Phước Vĩnh Tây, Tỉnh Tây Ninh)

Construction location: Phuoc Vinh Tay Commune, Can Giuoc District, Long An Province, Vietnam (now: Phuoc Vinh Tay Commune, Tay Ninh Province)

- Quy mô đầu tư: Khoảng 1.089,6 ha

Investment scale: approximately 1,089.6 hectares.

- Tổng vốn đầu tư dự kiến: Khoảng 90.757 tỷ đồng (Bằng chữ: Chín mươi nghìn, bảy trăm năm mươi bảy tỷ đồng), trong đó:

Estimated total investment capital: Approximately VND 90,757 billion (in words: Ninety thousand seven hundred and fifty-seven billion Vietnamese dong), of which:

- + Vốn góp của Nhà Đầu Tư (“**Vốn Chủ Sở Hữu**”): dự kiến bằng 15% Tổng vốn đầu tư của Dự Án. Trong đó, Vinhomes góp 70% Vốn Chủ Sở Hữu.

*Investor's equity contribution (“**Equity**”): expected to be 15% of the Project's total investment, of which Vinhomes shall contribute 70% of the Equity.*

- + Vốn huy động: dự kiến bằng 85% Tổng vốn đầu tư của Dự Án.

Mobilized capital: expected to be 85% of the Project's total investment

Hội đồng quản trị phê duyệt việc Vinhomes đã liên danh với Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Đầu Tư Việt Nam để tham gia đầu tư Dự Án và ký Hợp Đồng Liên danh để thực hiện Dự Án.

The Board of Directors approves Vinhomes's consortium with Vietnam Investment Group Joint Stock Company in the investment of the Project and the execution of the Consortium Agreement for the implementation of the Project.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company's website at <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of this disclosure.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



**PHAM THIEU HOA
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



A handwritten signature in blue ink, likely of the same person as the signature in the stamp above.