

CÔNG TY CỔ PHẦN TV – TM  
– DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN  
**HOANG QUAN CONSULTING**  
- TRADING - SERVICE REAL  
**ESTATE CORPORATION**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 04/2026/TB - HQC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 03 năm 2026

Ho Chi Minh City, 23<sup>rd</sup> March, 2026

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**CHANGE IN PERSONNEL**

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm  
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

**Kính gửi:**

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

**To:**

- *Vietnam Stock Exchange*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 038/2026/NQ – HĐQT ngày 23/03/2026 và Nghị quyết HĐQT số 038/2026/NQ – HĐQT ngày 23/03/2026 của Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân như sau:

Based on Board of Directors' Resolution No. 038/2026/NQ-HĐQT dated 23/03/2026 and Board of Directors' Resolution No. 038/2026/NQ-HĐQT dated 23/03/2026 of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation, we would like to announce the change in personnel of the Company as follows:

**Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (\*):**

- Bà/Ms.: **Nguyễn Thị Diễm/ Nguyen Thi Diem**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: *Không có/None*
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: *Giám đốc Tài chính/ Chief Financial Officer (CFO)*
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: *Nhiệm kỳ 2026 – 2030/ Term 2026 – 2030*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 23/03/2026

**Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:**

- Ông (bà)/Mr./Ms.: *Trần Văn Hào*
- Không còn đảm nhận chức vụ/Dismissed/Resigned position: *Giám đốc tài chính/ Chief Financial Officer (CFO)*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/Reason (if any): *Xin từ nhiệm/ Personal resignation*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 23/03/2026







HOANG QUAN GROUP  
REAL ESTATE - EDUCATION - FINANCE

HOANG QUAN CONSULTING - TRADING - SERVICE  
REAL ESTATE CORPORATION

MEMBER OF VIETNAM - WORLD REAL ESTATE ASSOCIATION



Head office: 15 Nguyen Luong Bang, Tan My Ward, Ho Chi Minh City

Tel: (028) 36200 209 - Email: info@hoangquan.com.vn - Website: www.hoangquan.com.vn - Facebook: /hoangquangroup

Số/No: 03A/2026/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 03 năm 2026

Ho Chi Minh City, 23<sup>rd</sup> March 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN – THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN**  
**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**HOANG QUAN CONSULTING - TRADING - SERVICE REAL ESTATE**  
**CORPORATION**

(V/v Thông qua việc miễn nhiệm Giám đốc Tài chính Công ty đối với Ông Trần Văn Hào/ *Approval of the dismissal of Mr. Tran Van Hao from the position of Chief Financial Officer of the Company*)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;  
*Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân;  
*Pursuant to the Charter of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation;*
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 03/2026/BBH-HĐQT thông qua ngày 23/03/2026;  
*Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 03/2026/BBH-HĐQT approved on 23/03/2026;*
- Căn cứ chức năng, quyền hạn của Hội đồng quản trị;  
*Pursuant to the functions, duties and powers of the Board of Directors;*
- Căn cứ tình hình thực tế hoạt động của Công ty;  
*Based on the actual operational needs of the Company;*

**QUYẾT NGHỊ/ RESOLVES**

**Điều 1:** Hội đồng quản trị chấp thuận đơn từ nhiệm và miễn nhiệm chức danh Giám đốc Tài chính đối với Ông Trần Văn Hào kể từ ngày 23/03/2026.

**Article 1:** *The Board of Directors approves the resignation and dismissal of Mr. Tran Van Hao from the position of Chief Financial Officer, effective from 23/03/2026.*

**Điều 2:** Ông Trần Văn Hào có trách nhiệm bàn giao chi tiết công việc, hồ sơ, tài sản liên quan đến công việc đảm trách cho Nhân sự được chỉ định thay thế theo quy định của Công ty.



*Article 2: Mr. Tran Van Hao shall be responsible for the detailed handover of all duties, documents, records and assets related to his position to the personnel designated as his replacement in accordance with the Company's regulations.*

**Điều 3:** Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ông Trần Văn Hào và các Phòng/ Ban chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

*Article 3: Members of the Board of Directors, the Board of Management, Mr. Tran Van Hao and relevant Departments/Divisions shall be responsible for the implementation of this Resolution.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như Điều 3/ *As stated in Article 3;*
- Ông Trần Văn Hào/*Mr. Tran Van Hao*
- Lưu VT/ *Archived at Administration Department*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF  
OF BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**



**TS. TRƯƠNG ANH TUẤN**





HOANG QUAN CONSULTING - TRADING - SERVICE  
REAL ESTATE CORPORATION

MEMBER OF VIETNAM - WORLD REAL ESTATE ASSOCIATION



Head office: 15 Nguyen Luong Bang, Tan My Ward, Ho Chi Minh City

Tel: (028) 36200 209 - Email: info@hoangquan.com.vn - Website: www.hoangquan.com.vn - Facebook: /hoangquangroup

Số/No: 03B/2026/QĐ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 03 năm 2026

Ho Chi Minh City, 23<sup>rd</sup> March, 2026

**QUYẾT ĐỊNH/ DECISION**

(V/v Bổ nhiệm nhân sự/ Re: Appointment of Personnel)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**BOARD OF DIRECTORS**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TV – TM – DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN**

**HOANG QUAN CONSULTING – TRADING – SERVICE REAL ESTATE  
CORPORATION**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;  
*Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân;  
*Pursuant to the Charter of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation;*
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 03/2026/BBH-HĐQT thông qua ngày 23/03/2026;  
*Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 03/2026/BBH-HĐQT dated 23/03/2026;*

**QUYẾT ĐỊNH/ DECISION**

**Điều 1: Bổ nhiệm bà Nguyễn Thị Diễm**

**Article 1: Appointment of Ms. Nguyen Thi Diem**

- Ngày sinh / *Date of birth:* 10/10/1989
- Quốc tịch / *Nationality:* Việt Nam/Vietnamese
- Chức vụ / *Position:* Giám đốc Tài chính / *Chief Financial Officer (CFO)*

Kể từ ngày / *Effective from:* 23/03/2026

**Điều 2: Bà Nguyễn Thị Diễm có trách nhiệm:**

**Article 2: Ms. Nguyen Thi Diem shall have the following responsibilities:**



- Tham mưu cho Ban Tổng Giám đốc và Hội đồng Quản trị trong công tác quản lý, điều hành hoạt động tài chính của Công ty.  
*Advise the Board of Management and the Board of Directors on the management and operation of the Company's financial activities.*
- Tổ chức, quản lý công tác tài chính – kế toán, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật và quy chế của Công ty.  
*Organize and manage the Company's finance and accounting activities in compliance with applicable laws and the Company's internal regulations.*
- Quản lý nguồn vốn, dòng tiền, tài sản và các hoạt động tài chính của Công ty.  
*Manage the Company's capital sources, cash flows, assets, and financial activities.*
- Phối hợp với các đơn vị liên quan trong việc lập và trình bày các báo cáo tài chính theo quy định.  
*Coordinate with relevant departments in the preparation and presentation of financial statements in accordance with applicable regulations.*
- Làm việc dưới sự chỉ đạo trực tiếp của Tổng Giám đốc và Hội đồng Quản trị.  
*Work under the direct supervision of the General Director and the Board of Directors.*

**Điều 3:** Bà Nguyễn Thị Diễm được hưởng lương và phụ cấp theo quy định hiện hành của Công ty.

**Article 3:** Ms. Nguyen Thi Diem shall be entitled to salary and allowances in accordance with the Company's prevailing regulations.

**Điều 4:** Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, bà Nguyễn Thị Diễm và các Phòng/Ban có trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Article 4:** The Board of Directors, the Board of Management, Ms. Nguyen Thi Diem and relevant departments shall be responsible for the implementation of this Resolution.

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như Điều 4/ As stated in Article 4;
- Bà Nguyễn Thị Diễm/Ms. Nguyen Thi Diem
- Lưu VT/ Archived at Administration Department

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**  
  
**TS. TRƯƠNG ANH TUẤN**

