

Số: **90** /CV-D2D-TCHC

Đồng Nai, ngày 25 tháng 03 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: **Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2**

- Mã chứng khoán: **D2D**
- Địa chỉ: Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, khu phố Vinh Thạnh, Phường Trảng Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 0251 3817742 Fax: 0251 3817768
- E-mail: d2d@d2d.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết Hội đồng quản trị số 03/NQ-D2D-HĐQT ngày 25/03/2026 về các nội dung sau:

- Thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2025.
- Thông qua kế hoạch hoạt động SXKD năm 2026.
- Thông qua Chủ trương ký Hợp đồng về giao thực hiện việc xử lý chất thải sinh hoạt tại chợ Long Thành với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/03/2026 tại đường dẫn <http://www.d2d.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT.



Hồ Đức Thành

Số: 03/NQ-D2D-HĐQT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 03 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2025 và kế hoạch hoạt động SXKD năm 2026; Chủ trương ký Hợp đồng về giao thực hiện việc xử lý chất thải sinh hoạt tại chợ Long Thành với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ CÔNG NGHIỆP SỐ 2

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022, Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 16/04/2025;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị ban hành kèm theo Quyết định số 06/QĐ-D2D-HĐQT ngày 16/04/2025 của Chủ tịch HĐQT Công ty D2D;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01/BB-D2D-HĐQT ngày 25/03/2026 của Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2025:

Hội đồng quản trị thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2025 với các chỉ tiêu cụ thể như sau:

- Tổng doanh thu: 787.255 triệu đồng
- Lợi nhuận trước thuế: 301.055 triệu đồng
- Lợi nhuận sau thuế: 239.897 triệu đồng
- Nộp Ngân sách: 147.848 triệu đồng
- Đầu tư xây dựng cơ bản: 106.183 triệu đồng
- Cổ tức năm 2025 dự kiến: 50% mệnh giá cổ phần.

Điều 2. Thông qua kế hoạch hoạt động SXKD năm 2026:

Hội đồng quản trị thống nhất các chỉ tiêu kế hoạch hoạt động SXKD năm 2026 như sau:

- Tổng doanh thu: 594.340 triệu đồng
- Lợi nhuận trước thuế: 237.934 triệu đồng
- Lợi nhuận sau thuế: 191.537 triệu đồng



- Nộp Ngân sách: 58.729 triệu đồng
- Đầu tư xây dựng cơ bản: 1.252.383 triệu đồng
- Cổ tức năm 2026 dự kiến: 20% mệnh giá cổ phần.

Điều 3. Hội đồng quản trị thông qua Chủ trương ký Hợp đồng về giao thực hiện việc xử lý chất thải sinh hoạt với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi là Tổ chức có liên quan Tổng công ty Sonadezi (Tổng công ty Sonadezi sở hữu 57,86% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty D2D) và Tổ chức có liên quan với ông Nguyễn Văn Hiếu, Phó Tổng giám đốc) như sau:

- Công ty D2D giao cho Công ty CP Dịch vụ Sonadezi thực hiện việc xử lý chất thải sinh hoạt tại chợ Long Thành từ tháng 03/2026 – tháng 03/2027.
- Giá trị hợp đồng tạm tính: Khối lượng chất thải tiếp nhận thực tế x 1.250 đồng/kg, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (Giá trị hợp đồng nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của công ty và nhỏ hơn 10% tổng giá trị tài sản ghi trên báo cáo tài chính gần nhất giữa công ty và tổ chức có liên quan của cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên).

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 5;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Trần Thị Kim Thu

