

CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV  
ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN  
HOANG QUAN CONSULTING –  
TRADING – SERVICE REAL  
ESTATE CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT  
NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

Số: 33/2026/GUQ - HQC

No: 33/2026/GUQ - HQC

Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông  
tin\*

*Power of the attorney to Disclose  
information\**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 03 năm 2026

Ho Chi Minh City, 24<sup>th</sup> March 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

**I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”)** (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/**Principal (hereinafter referred to as “Party A”** - is a company, organization with obligation to disclose information):

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/ *Trading name of organization, company*: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ - Địa ốc Hoàng Quân / *Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation*.

- Mã chứng khoán/Securities code: *HQC*

- Địa chỉ liên lạc/*Address*: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh/ *15 Nguyen Luong Bang street, Tan My Ward, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại/*Telephone*: (028) 5411 7348 Email: *qhndt@hoangquan.com.vn*

- Website: *hoangquan.com.vn*

**II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”)** /**Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”)**:

- Ông (Bà)/*Mr (Ms/Mrs)*: Nguyễn Thị Trang/ *Nguyen Thi Trang*

- Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ *ID card No. (or Passport No.)*:

Ngày cấp/*Date of issue*: 02/03/2026 Nơi cấp/*Place of issue*: Bộ Công An/ *Ministry of Public Security*

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent residence*:

- Chức vụ tại tổ chức, công ty/ *Position in the organization, company*: Người phụ trách quản trị Công ty/ *Person in charge of Corporate Governance*



**III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):**

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.

- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

*Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.*

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân/ This Power of Attorney shall take effect from the date of signing until a written notice of revocation is submitted by Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation

**BÊN A / NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
PARTY A / LEGAL REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)  
(Signature, full name and seal)



**TRƯƠNG ANH TUẤN**

**BÊN B / PARTY B**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)

Trang



**NGUYỄN THỊ TRANG**