

Hà Nội, ngày 18 tháng 3 năm 2026
Ha Noi, month 18 day 3 year 2026

THÔNG BÁO

**Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đơn.

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Hanoi Stock Exchange;
- Buon Don Hydropower Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* **Đặng Thị Lợi**
- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam/Viet Nam**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/*Current position in the public company or relationship with the public company, the fund management company:* **Người có liên quan với người nội bộ của Công ty/ Affiliated person of internal person.**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân /tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/ *Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person:* **Nguyễn Văn Luận**
- Quốc tịch *Nationality:* **Việt Nam/ Viet Nam**

- Điện thoại liên hệ/*Telephone:* Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the*

public company, the fund management company: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn/ Members of the Board of Directors of Buon Don Hydropower Joint Stock Company

- *Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: Là vợ ông Nguyễn Văn Luận/ Wife of Mr. Nguyen Van Luan*

- *Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): 6.226.922 CP, tỷ lệ: 9,31%/ 6.226.922 shares, rate: 9,31% (*)*

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code: BSA*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above: Không/ No. tại công ty chứng khoán/In the securities company: Không/No*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 0 CP, tỷ lệ 0%/ 0 share, rate: 0% (*)*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/ *Number of shares registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:*

- *Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap: thừa kế// inherit*

- *Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ Number of shares for trading: 3.113.461 cổ phiếu/ 3.113.461 shares.*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *The expected value of transaction (which calculated based on par value). 31.134.610.000 đồng/ 31.134.610.000 dong*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: 3.113.461 CP, tỷ lệ: 4,66%/ 3.113.461 shares, rate: 4,66% (*)*

9. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction: Nhận di sản là cổ phiếu trong khối tài sản chung của vợ chồng sau khi chồng mất/ Receive inheritance as shares in the joint marital assets after the husband's death*

10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction: Chuyển nhượng không thông qua hệ thống giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán/ The transfer isn't conducted through the Stock Exchange's trading system.*

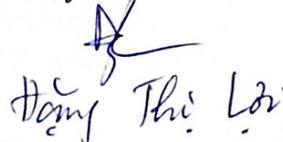
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Expected trading time: từ ngày 31/3/2026 đến ngày 22/4/2026/*

* *Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch/ Number, ownership percentage of underlying securities held at the day of the notice: Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn: 66.850.975 cổ phiếu/ The ratio is calculated based on the number of outstanding shares of Buon Don Hydropower Joint Stock Company: 66.850.975 shares.*

CÁ NHÂN BÁO CÁO / INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)


Hong Thi Loi

NGUYỄN VĂN CƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom – Happiness

Số: 01/BC

No: 01/BC

Hà Nội, ngày 18 tháng 3 năm 2026

Ha Noi, month 18 day 3 year 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ *NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON*

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn.

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Hanoi Stock Exchange;
- Buon Don Hydropower Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* Nguyễn Văn Cường
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/*Viet Nam*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/*Current position in the public company or relationship with the public company, the fund management company:* Người có liên quan với người nội bộ của Công ty/*Affiliated person of internal person.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/*Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:* Nguyễn Văn Luận
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/*Viet Nam*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company*: **Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn/ Members of the Board of Directors of Buon Don Hydropower Joint Stock Company**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: **Là con ruột ông Nguyễn Văn Luận/ Son of Mr. Nguyen Van Luan**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: **6.226.922 CP, tỷ lệ: 9,31%/ 6.226.922 shares, rate: 9,31% (*)**

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: **BSA**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: **180 CP, tỷ lệ 0,00%/ 180 share, rate: 0,00% (*)**

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký thừa kế/*Number of shares registered to inherit*:

- Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered*: **thừa kế/ inherit**

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/*Number of shares for trading*: **2.490.768 cổ phiếu/ 2.490.768 shares.**

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value)*. **24.907.680.000 đồng/ 24.907.680.000 dong**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction*: **2.490.948 CP, tỷ lệ: 3,73%/ 2.490.948 shares, rate: 3,73% (*)**

9. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: **thực hiện quyền thừa kế/ Receive inheritance**

10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: **Chuyển nhượng không thông qua hệ thống giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán/ The transfer isn't conducted through the Stock Exchange's trading system.**

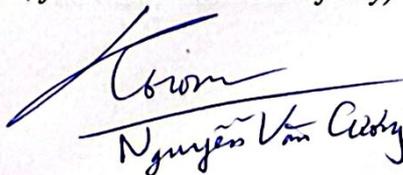
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: **từ ngày 31/3/2026 đến ngày 22/4/2026/**

* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch/*Number, ownership percentage of underlying securities held at the day of the notice*: **Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn: 66.850.975 cổ phiếu/ The ratio is calculated based on the number of outstanding shares of Buon Don Hydropower Joint Stock Company: 66.850.975 shares.**

CÁ NHÂN BÁO CÁO / INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)


Nguyễn Văn Luận

Số: 01/BC
No: 01/BC

Hà Nội, ngày 18 tháng 3 năm 2026
Ha Noi, month 18 day 3 year 2026

Digitally signed by CÔNG TY CP
THỦY ĐIỆN BUỒN ĐƠN
DN: C=VN, S=ĐẮK LẮK, L=buon
ma thuot, CN=CÔNG TY CP THỦY
ĐIỆN BUỒN ĐƠN,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=M
ST:6000884487
Reason: I am the author of this
document
Location: your signing location here
Date: 2026.03.18 22:02:30+07'00'
Foxit Reader Version: 10.1.0

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đơn.

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Hanoi Stock Exchange;
- Buon Don Hydropower Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* Nguyễn Văn Thường
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/*Viet Nam*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/
Current position in the public company or relationship with the public company, the fund management company: Người có liên quan với người nội bộ của Công ty/
Affiliated person of internal person.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/
Information of internal person of the public comp. ny who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:* Nguyễn Văn Luận
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/*Viet Nam*

- Điện thoại liên hệ/Telephone: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: **Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn/ Members of the Board of Directors of Buon Don Hydropower Joint Stock Company**

- Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: **Là con ruột ông Nguyễn Văn Luận/ Son of Mr. Nguyen Van Luan**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): **6.226.922 CP, tỷ lệ: 9,31%/ 6.226.922 shares, rate: 9,31%.**

3. Mã chứng khoán giao dịch/ Securities code: **BSA**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / Trading accounts having shares mentioned at item 3 above: **Không/ No.** tại công ty chứng khoán/In the securities company: **Ki ông/No**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares held before the transaction: **0 CP, tỷ lệ: 0%/ 0 share, rate: 0%**

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký thừa kế/Number of shares registered to inherit:

- Loại giao dịch đăng ký/Type of transaction registered: **thừa kế/ inherit**

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ Number of shares for trading: **622.692 cổ phiếu/ 622.692 shares.**

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value). **6.226.920.000 đồng/ 6.226.920.000 dong**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: **622.692 CP, tỷ lệ: 0,93%/ 622.692 shares, rate: 0,93%**

9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: **thực hiện quyền thừa kế/ Receive inheritance**

10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: **Chuyển nhượng không thông qua hệ thống giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán/ The transfer isn't conducted through the Stock Exchange's trading system.**

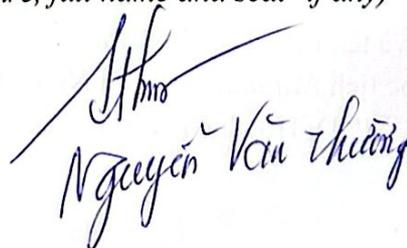
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: **từ ngày 31/3/2026 đến ngày 22/4/2026/**

* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch/ Number, ownership percentage of underlying securities held at the day of the notice: **Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn: 66.850.975 cổ phiếu/ The ratio is calculated based on the number of outstanding shares of Buon Don Hydropower Joint Stock Company: 66.850.975 shares.**

CÁ NHÂN BÁO CÁO / INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)


Nguyễn Văn Thuận