

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom - Happiness

Số/No: 99.../2026-CV-NVLG

V/v CBTT liên quan đến Nghị quyết Hội đồng  
quản trị của Công Ty

Disclosure of information regarding the  
Resolution of the Board of Directors

TP. HCM, ngày 27 tháng 03 năm 2026  
HCMC, March 27<sup>th</sup> 2026

**Kính gửi/Dear:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
State Securities Committee  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM  
Ho Chi Minh City Stock Exchange  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Hanoi Stock Exchange

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
Listing registration organization: NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION  
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation  
Name in foreign language: No Va Land Investment Group Corporation  
Tên viết tắt : Novaland Group Corp  
Short name : Novaland Group Corp  
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. HCM  
Head office address : 313B – 315 Nam Ky Khoi Nghia, Xuan Hoa Ward, HCMC  
Điện thoại : (84) 906 35 38 38  
Phone : (84) 906 35 38 38  
Website : [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

Theo yêu cầu công bố thông tin ("CBTT") của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty") kính gửi công văn CBTT liên quan đến các tài liệu sau:

- Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công Ty số 11/2026-NQ.HĐQT-NVLG ngày 26/03/2026 thông qua các giao dịch giữa Công Ty với các công ty có liên quan;
- Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công Ty số 10/2026-NQ.HĐQT-NVLG ngày 26/03/2026 thông qua điều chỉnh hợp đồng nguyên tắc hợp tác kinh doanh đã ký giữa Công Ty và Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley.

In accordance with the disclosure requirement ("CBTT") of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance providing guidelines on disclosure in the securities market, No Va Land Investment Group Corporation (the "Company") respectfully submits the disclosure letter relating to following documents:



- The Resolution of the Board of the Director No. 11/2026-NQ.HDQT-NVLG dated March 26<sup>th</sup>, 2026 approving transactions between the Company and related companies;;
- The Resolution of the Board of the Director No. 10/2026-NQ.HDQT-NVLG dated March 26<sup>th</sup>, 2026 approving the adjustment of the principal business cooperation agreement signed between the Company and Da Lat Valley Real Estate Co., Ltd.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty: Quan hệ Đầu tư – Công bố thông tin – Văn bản Công bố thông tin: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/van-ban-cong-bo-thong-tin>.

This information has been published on the Company's website: Investor Relations – Information Disclosure – Announcements: <https://www.novaland.com.vn/en-US/investor-relations/information-disclosure/announcements>.

Trân trọng.

Best regard.

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như trên/ As above;
- Lưu/ Archive.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**  
**NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**  
**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**PERSON IN CHARGE OF INFORMATION DISCLOSURE**



**VÕ QUỐC ĐỨC**  
**VO QUOC DUC**  
**GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH**  
**CHIEF FINANCIAL OFFICER**



Số: .....10../2026-NQ.HĐQT-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 03 năm 2026  
Ho Chi Minh City, March 26<sup>th</sup> 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS**

**Căn cứ theo / Pursuant to:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua vào ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
*Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of Vietnam on 17 June 2020 and other applicable laws of Vietnam;*
- Điều lệ của Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va ("**Công Ty**");  
*The Charter of No Va Land Investment Group Corporation ("the Company") as amended from time to time ("Charter");*
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị Công Ty ("**HĐQT**") số 69/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15 tháng 06 năm 2021 thông qua chủ trương hợp tác đầu tư với Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley với tổng vốn đầu tư 2.286.000.000.000 đồng  
*The Resolution of The Board Of The Directors (the "BOD") No. 69/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated 15 June 2021 approving the investment cooperation in principle with Da Lat Valley Real Estate Company Limited, with a total investment amount of VND 2,286,000,000,000*
- Nghị quyết của HĐQT Công ty số 89/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 07 tháng 07 năm 2021 thông qua kế hoạch hợp tác đầu tư với Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley với tổng vốn đầu tư 1.250.000.000.000 đồng;  
*The Resolution of The BOD No. 89/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated 07 July 2021 approving the investment cooperation plan with Da Lat Valley Real Estate Company Limited, with a total investment amount of VND 1,250,000,000,000;*
- Nghị quyết HĐQT Công Ty số 105/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 30 tháng 08 năm 2021 thông qua kế hoạch hợp tác đầu tư với Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley với tổng vốn đầu tư 1.250.000.000.000 đồng;  
*The Resolution of The BOD No. 105/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated 30 August 2021 approving the investment cooperation plan with Da Lat Valley Real Estate Company Limited, with a total investment amount of VND 1,250,000,000,000;*
- Nghị quyết HĐQT Công Ty số 133/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 12 tháng 11 năm 2021 thông qua chủ trương hợp tác đầu tư với Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley với tổng vốn đầu tư 1.250.000.000.000 đồng;  
*The Resolution of The BOD No. 133/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated 12 November 2021 approving the investment cooperation in principle with Da Lat Valley Real Estate Company Limited, with a total investment amount of VND 1,250,000,000,000*
- Nghị quyết HĐQT Công Ty số 101/2022-NQ.HĐQT-NVLG ngày 01 tháng 08 năm 2022 thông qua việc sửa đổi hợp đồng hợp tác kinh doanh và ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh mới có giá trị 3.000 tỷ đồng;  
*The Resolution of The BOD No. 101/2022-NQ.HĐQT-NVLG dated 01 August 2022 approving the amendment of the business cooperation agreement and the execution of a new business cooperation agreement with a value of VND 3,000,000,000,000;*

1

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.  
*The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.*

- Nghị quyết HĐQT Công Ty số 75/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20 tháng 11 năm 2023 thông qua việc sửa đổi hợp đồng hợp tác kinh doanh;  
*The Resolution of The BOD No. 75/2023-NQ.HĐQT-NVLG dated 20 November 2023 approving the amendment to the business cooperation agreement*
- Biên bản họp HĐQT số: 10./2026-BB.HĐQT-NVLG thông qua ngày ...26/03/2026.  
*Meeting minutes of the BOD of the Company No. 10./2026-BB.HĐQT-NVLG dated on March 26<sup>th</sup> 2026*

## QUYẾT NGHỊ RESOLVES

**ĐIỀU 1:** Thông qua việc điều chỉnh thời hạn của hợp đồng nguyên tắc hợp tác kinh doanh đã ký với Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley (Mã số doanh nghiệp: 0314282926) theo các Nghị quyết HĐQT nêu ở phần căn cứ Nghị quyết này như sau:  
Thời gian hợp tác kinh doanh: Tối đa đến 31/12/2026.

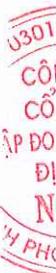
**ARTICLE 1:** *Approval of the amendment to the term of the in-principle business cooperation agreement with Da Lat Valley Real Estate Company Limited (Enterprise Registration No. 0314282926), as approved under the Board Resolutions referenced in this Resolution, as follows:*  
*Term of cooperation: up to 31 December 2026.*

**ĐIỀU 2:** Thông qua việc sửa đổi Điều 1 Nghị quyết HĐQT số 75/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20 tháng 11 năm 2023 ("Nghị Quyết 75/2023") như sau:  
"ĐIỀU 1: Thông qua việc sửa đổi Hợp Đồng Nguyên Tắc Hợp Tác Kinh Doanh và các Phụ lục đính kèm giữa Công Ty và Công Ty TNHH Bất Động sản Đà Lạt Valley (Mã số doanh nghiệp: 0314282926), bao gồm việc (i) điều chỉnh giá trị vốn hợp tác kinh doanh từ 3.608.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba nghìn sáu trăm linh tám tỷ đồng) xuống còn 2.808.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn tám trăm linh tám tỷ đồng), (ii) điều chỉnh khoản bảo đảm từ 2.423.600.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn bốn trăm hai mươi ba tỷ sáu trăm triệu đồng) xuống còn 1.623.600.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm hai mươi ba tỷ sáu trăm triệu đồng)."  
Các nội dung khác không được điều chỉnh của Nghị Quyết 75/2023 vẫn có hiệu lực thực hiện.

**ARTICLE 2:** *To Approval of the amendment to Article 1 of Board Resolution No. 75/2023-NQ.HĐQT-NVLG dated 20 November 2023 ("Resolution 75/2023"), as follows:*  
*"ARTICLE 1: Approval of the amendment to the In-principle Business Cooperation Agreement and its appendices between the Company and Da Lat Valley Real Estate Company Limited (Enterprise Registration No. 0314282926), including: (i) adjustment of the cooperation capital from VND 3,608,000,000,000 (in words: three trillion six hundred and eight billion dong) to VND 2,808,000,000,000 (in words: two trillion eight hundred and eight billion dong); and (ii) adjustment of the secured amount from VND 2,423,600,000,000 (in words: two trillion four hundred twenty-three billion six hundred*

2

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.  
*The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.*



million dong) to VND 1,623,600,000,000 (in words: one trillion six hundred twenty-three billion six hundred million dong)."

All other articles of Resolution 75/2023 remain unchanged and in full force and effect

**ĐIỀU 3:** Trao quyền cho Tổng Giám đốc Công Ty hoặc người được Tổng Giám đốc ủy quyền thực hiện các công việc cần thiết để hoàn tất các giao dịch được nêu tại Điều 1 và Điều 2 Nghị quyết này, bao gồm các công việc sau :

**ARTICLE 3:** To authorise the Chief Executive Officer of the Company or any other person being authorised by Chief Executive Officer, to carry out all necessary actions to complete the transactions set out in Articles 1 and 2 of this Resolution, including the following:

(a) Quyết định nội dung giao dịch; xác định các điều khoản, điều kiện cụ thể; ký kết các phụ lục hợp đồng, thỏa thuận và tài liệu giao dịch; đồng thời thực hiện các thủ tục pháp lý cần thiết khác theo quy định của pháp luật;

*decide on the transaction details; determine specific terms and conditions; execute agreements, appendices and related transaction documents; and carry out all necessary legal procedures in accordance with applicable laws;*

(b) Quyết định việc gia hạn, chấm dứt hoặc thanh lý trước hạn; phương thức thanh toán toàn bộ các nghĩa vụ tài chính phát sinh; việc cản trừ công nợ hoặc chuyển đổi nghĩa vụ thành tài sản khác của Công ty (nếu có), theo quy định của hợp đồng;

*decide on any extension, early termination or liquidation; determine the method of settlement of all financial obligations arising therefrom; and approve any set-off of payables/receivables or conversion of obligations into other assets of the Company (if any), in accordance with the relevant agreements;*

(c) Quyết định và tổ chức thực hiện các công việc cần thiết khác nhằm hoàn tất giao dịch nêu trên;

*decide on and implement any other necessary actions to complete the aforementioned transaction;*

(d) Theo dõi và báo cáo, cập nhật HĐQT kịp thời về tiến độ cũng như kết quả triển khai, kiểm soát thu tiền, các giải pháp quản lý và xử lý vi phạm cam kết với các bên liên quan.

*monitor implementation and promptly report/update the Board of Directors on progress and results, including oversight of collections, management measures and handling of any breaches of obligations by relevant parties.*

**ĐIỀU 4:** Ban Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**ARTICLE 4:** The BOD's member, Board of Management, related Departments and related individuals of the Company are responsible for conducting this Resolution.



**ĐIỀU 5:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**ARTICLE 5:** *This Resolution takes effect as from the date of signing.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

*ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN OF THE BOARD*



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 11/2026-NQ.HĐQT-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 03 năm 2026  
Ho Chi Minh City, March 26<sup>th</sup>, 2026

## NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

### Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 năm 2020 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi năm 2022, năm 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành "**Luật Doanh nghiệp**";  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17<sup>th</sup>, 2020 and implementing regulations ("**Law on Enterprises**");
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành ("**Luật Chứng khoán**");  
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 issued by National Assembly dated November 26<sup>th</sup>, 2019 and implementing regulations ("**Law on Securities**");
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ban hành ngày 31/12/2020 ("**Nghị Định 155/2020/NĐ-CP**");  
The Decree No. 155/2020/NĐ-CP on elaboration of some articles of the Law on Securities dated December 31<sup>st</sup>, 2020 ("**Decree 155/2020/NĐ-CP**");
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");  
The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**");
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") Công Ty số 10/2026-BB.HĐQT-NVLG thông qua ngày 26/03/2026.  
The Meeting minutes of the Board of Directors (the "**BOD**") No. 10/2026-BB.HĐQT-NVLG on March 26<sup>th</sup> 2026.

## QUYẾT NGHỊ RESOLVE

- ĐIỀU 1:** Thông qua chủ trương ký kết hợp đồng cung cấp Dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản ("**Hợp Đồng Dịch Vụ**") với các công ty có liên quan của Công Ty (công ty con) như sau:

1

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.  
The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

**ARTICLE 1:** Approval in the principle of the execution of agreements for the provision of real estate project management and development consultancy services (the "Service Agreement") with the Company's related companies (subsidiaries), as follows:

STT No.	Bên sử dụng dịch vụ Service Recipient	Nội dung giao dịch Transaction Details
1	Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley (Mã số doanh nghiệp: 0314282926) <i>Da Lat Valley Real Estate Company Limited (Enterprise Registration No.: 0314282926)</i>	Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. <i>Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
2	Công ty TNHH Thành phố Aqua (Mã số doanh nghiệp: 3600994616) <i>Aqua City Company Limited (Enterprise Registration No.: 3600994616)</i>	Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. <i>Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
3	Công ty Cổ phần Địa ốc Ngân Hiệp (Mã số doanh nghiệp: 0302450982) <i>Ngan Hiep Real Estate Joint Stock Company (Enterprise Registration No.: 0302450982)</i>	Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. <i>Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
4	Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận (Mã số doanh nghiệp: 3400573917) <i>Delta - Valley Binh Thuan Company Limited (Enterprise Registration No.: 3400573917)</i>	Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. <i>Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
5	Công ty Cổ phần Phát triển Đất Việt (Mã số doanh nghiệp: 0305464302) <i>Viet Land Development Corporation (Enterprise Registration No.: 0305464302)</i>	Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. <i>Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
6	Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình (Mã số doanh nghiệp: 0313826813)	Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng.

0301  
CÔ  
CỔ  
TẬP Đ  
ĐI  
NC  
PH

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.  
*The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.*

STT No.	Bên sử dụng dịch vụ Service Recipient	Nội dung giao dịch Transaction Details
	<i>Thai Binh Real Estate Trading Joint Stock Company (Enterprise Registration No.: 0313826813)</i>	<i>Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
7	<i>Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cửu Long (Mã số doanh nghiệp: 0314056927) Cuu Long Real Estate Development and Investment Company Limited (Enterprise Registration No.: 0314056927)</i>	<i>Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
8	<i>Công Ty TNHH Bất Động Sản Gia Đức (Mã số doanh nghiệp: 0313654071) Gia Đức Real Estate Company Limited (Enterprise Registration No.: 0313654071)</i>	<i>Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>
9	<i>Công Ty Cổ Phần Địa Ốc No Va (Mã số doanh nghiệp: 0303579474) No Va land Investment Joint Stock Company (Enterprise Registration No.: 0303579474)</i>	<i>Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản. Tổng giá trị giao dịch dự kiến: Tối đa 18.000.000.000 đồng. Consultancy services for the development and management of real estate projects. Total estimated transaction value: Up to VND 18,000,000,000.</i>

**ĐIỀU 2:** HĐQT thống nhất trao quyền cho Tổng Giám đốc của Công Ty, người đại diện theo pháp luật hoặc người được Tổng Giám đốc Công Ty ủy quyền thực hiện các công việc cần thiết để hoàn tất các giao dịch được nêu tại Điều 1 Nghị quyết này, bao gồm các công việc sau:

**ARTICLE 2:** *The BOD unanimously authorizes the Chief Executive Officer of the Company, Legal Representative, or the person authorized by the Chief Executive Officer to implement the necessary tasks to complete the transactions in Article 1 of this Resolution, including the following tasks:*

- (i) Quyết định nội dung, điều khoản cụ thể đối với các Hợp Đồng Dịch Vụ và thực hiện thủ tục pháp lý cần thiết khác theo quy định của pháp luật;

*Decide on the content, specific terms relating to Service Agreements and implement other necessary legal procedures in accordance with applicable laws;*

(ii) Chủ trì việc rà soát, đánh giá các hoạt động cung cấp dịch vụ theo Hợp Đồng Dịch Vụ và trình HĐQT xem xét, quyết định các điều khoản liên quan đến phạm vi, giá trị giao dịch cụ thể với các bên liên quan;

*Take the lead in reviewing and evaluating the provision of services under the Service Agreement, and submit to the BOD for consideration and decision the terms relating to the scope and specific transaction value with related parties;*

(iii) Quyết định và thực hiện các công việc cần thiết khác để hoàn tất các giao dịch đã nêu.

*Determine and implement other necessary tasks to complete the above transactions.*

**ĐIỀU 3:** Tổng Giám đốc của Công Ty, các Khối/Phòng/Ban và cá nhân có liên quan của Công Ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**ARTICLE 3:** *The Chief Executive Officer of the Company, divisions/departments and related individuals of the Company are responsible for implementing this Resolution.*

**ĐIỀU 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

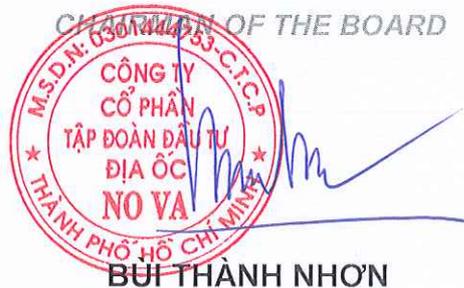
**ARTICLE 4:** *This Resolution shall be effective from the date of signing.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ** 

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**

**CHAIRMAN OF THE BOARD**



**BUI THÀNH NHƠN**

