

**CÔNG TY CỔ PHẦN
GỖ AN CƯỜNG**
AN CUONG
WOOD – WORKING JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness
TP.HCM, ngày 27 tháng 3 năm 2026
HCM City, March 27th 2026

Số/No: 153-2025/CV-GAC

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 so với cùng kỳ.

Ref: Explanation for fluctuations in Net profit after tax for the year 2025 compared to those of last year.

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

To: *The State Securities Commission*

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Ho Chi Minh Stock Exchange

Thực hiện quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Gỗ An Cường (mã chứng khoán ACG) xin công bố thông tin về các nội dung sau đây:

Pursuant to the provisions of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16th, 2020 of the Ministry of Finance guiding disclosure of information on Vietnam's securities market, An Cuong Wood - Working Joint Stock Company (ticker: ACG) would like to disclose information on the following contents:

Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (LNST TNDN) năm 2025 so với số liệu trên Báo cáo tài chính năm trước.

To explain the fluctuations in Net profit after tax (NPAT) for the year 2025 compared to those of last year.

LNST TNDN có sự biến động trên 10% so với năm trước trên Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất và BCTC riêng của Công ty năm 2025 như sau:

NPAT presented on the Company's Consolidated Financial Statements (FS) and Separate FS for the year 2025 exhibited fluctuations exceeding 10% compared to last year as follows:

Đơn vị: triệu đồng/Unit: VND mil

Chỉ tiêu/ Items	2025	2024	Chênh lệch Difference	%
LNST TNDN - BCTC hợp nhất <i>NPAT - Consolidated</i>	503.748	419.936	83.812	20,0%
LNST TNDN - BCTC riêng (*) <i>NPAT - Separate</i>	603.348	528.159	75.189	14,2%

() Sau khi loại trừ các khoản cổ tức đã nhận từ các công ty con trong năm, LNST TNDN trên BCTC riêng năm 2025 tăng khoảng 295 tỷ đồng, tương đương tăng 249% so với năm trước.*

() After excluding dividends received from subsidiaries during the year, Separate NPAT for the year 2025 increased by VND295 billion, equivalent to 249%, YOY.*

LNST TNDN trên BCTC hợp nhất năm 2025 tăng 20% so với năm trước chủ yếu do (i) tăng trưởng doanh thu; (ii) năm trước phát sinh các khoản chi phí bất thường một lần; (iii) chi phí dự phòng giảm; và (iv) thu nhập tài chính tăng do chuyển nhượng một phần khoản đầu tư tại công ty liên kết.

Consolidated NPAT for the year 2025 increased by 20% YOY due to main reasons: (i) the growth of revenue; (ii) the last year incurred non-recurring charges; (iii) the decline in provisions; and (iv) an increase in financial income arising from the partial disposal of an equity interest in an associate.

Bên cạnh đó, LNST TNDN trên BCTC riêng năm 2025 (sau khi loại trừ các khoản cổ tức đã nhận từ các công ty con trong năm) tăng khoảng 295 tỷ đồng, tương đương tăng 249% so với năm trước, ngoài các nguyên nhân được nêu ở trên, chủ yếu còn do doanh thu tập trung tại công ty mẹ tăng mạnh ảnh hưởng bởi việc sáp nhập một công ty con vào công ty mẹ.

Separate NPAT for the year 2025 (after excluding dividends received from subsidiaries during the year) increased by VND295 billion, equivalent to 249%, YOY, in addition to the mentioned reasons above, mainly due to a substantial increase of revenue concentrated in the parent company affected by the merger of a subsidiary into the parent company.

Nơi nhận:

- UBCK, Sở GDCKHCM;
- Lưu, P.KT.

Recipients:

- SSC, HOSE
- Internal Archiving



TỔNG GIÁM ĐỐC
General Director

VŨ THỊ NGỌC ANH