



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
HACISCO  
HACISCO  
JOINTSTOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness**

Số: 15./2026/CBTT-HAS  
No: 15./2026/CBTT-HAS

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2026  
Hanoi, March 30<sup>th</sup>, 2026

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/ To:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission;*  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

Tên tổ chức : Công ty Cổ phần HACISCO

Name of company : *HACISCO Jointstock Company*

Mã chứng khoán : HAS

Stock symbol : *HAS*

Địa chỉ trụ sở chính : 51 Vũ Trọng Phụng, Phường Thanh Xuân, Hà Nội

Address of headoffice : *No.51 Vu Trong Phung Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi*

Điện thoại/Telephone : 0243.858.3792

Fax : 0243.858.5563

Nội dung thông tin công bố/ *Information disclosure content:*

- Công văn số 45A/KT-HAS về việc giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2025 có chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại/ *Official Letter No. 45B/KT-HAS regarding the explanation of the difference in after-tax profit on the audited financial statements for 2025, where the difference before and after audit is 5% or more, resulting in a shift from loss to profit or vice versa;*
- Công văn số 46A/KT-HAS về việc giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thay đổi từ 10% trở lên trên Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2025 so với năm trước/ *Official Letter No. 46B/KT-HAS regarding the explanation of fluctuations in after-tax profit of 10% or more on the audited financial statements for 2025 compared to the previous year.*



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/3/2026 tại đường dẫn: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>

*This information was announced on the Company's electronic information page on March 30<sup>th</sup>, 2026 at the link: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby commit that the information published above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.*

**Nơi nhận/ Receiving Address:**

- UBCKNN, HOSE (đề B/c);
- SSC, HOSE (to report);
- TVHĐQT, BKS;
- BoDs, BoCs;
- Thư ký HĐQT (lưu).
- Secretary of BoDs (to save).

**CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO  
HACISCO JOINTSTOCK COMPANY  
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
PERFORMANCE DISCLOSURE OF  
INFORMATION**



**Phạm Thúy Quỳnh  
Quynh, Pham Thuy**

**Tài liệu đính kèm/ Attached Documents:**

- CV số 45A, 46A/KT-HAS ký ngày 30/3/2026;
- Official Letter No. 45B, 46B/KT-HAS signed March 30<sup>th</sup>, 2026.



Số: **45A** / KT-HAS

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2026

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty cổ phần Hacisco xin chân thành cảm ơn sự Quan tâm và giúp đỡ của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan trong thời gian tới.

Thực hiện theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty chúng tôi xin được giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên như sau:

ST T	Chỉ tiêu	Mã số	Báo cáo tài chính được kiểm toán Năm 2025	Báo cáo tài chính chưa được kiểm toán Năm 2025	Tăng (+), giảm (-)	
					Số tiền	Tỷ lệ
<b>I</b>	<b>Tại Báo cáo tài chính riêng</b>					
	Lợi nhuận sau thuế	60	-3.519.691.193	-2.919.184.722	-600.506.471	20,57%
<b>II</b>	<b>Tại Báo cáo tài chính hợp nhất</b>					
	Lợi nhuận sau thuế	60	-3.693.036.610	-3.092.530.139	-600.506.471	19,42%

**Nguyên nhân:** Sau kiểm toán số liệu BCTC có những điều chỉnh sau:

- Điều chỉnh làm tăng chi phí hoạt động tài chính: **139.600.000 đồng** do bổ sung trích lập dự phòng đầu tư tài chính dài hạn đối với khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Hải Phòng.  
Nguyên nhân: Công ty Cổ phần Hacisco không thể liên hệ được với Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Hải Phòng do Công ty này đã ngừng hoạt động. Hiện tra cứu trên cổng đăng ký thông tin doanh nghiệp và Mã số thuế của người nộp thuế không còn thấy thông tin của doanh nghiệp này.

- Điều chỉnh làm tăng chi phí quản lý doanh nghiệp: **460.906.471 đồng** do bổ sung trích lập dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi đối với khoản phải thu tạm ứng thi công các Công trình của ông Hoàng Văn Lợi.

Nguyên nhân: ông Hoàng Văn Lợi - Chủ nhiệm công trình đã tử vong.

- Lợi nhuận sau thuế bị giảm **600.506.471 đồng** là do ảnh hưởng của các bút toán điều chỉnh trên.

Công ty Cổ phần Hacisco xin báo cáo với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.



**HACISCO JOINT STOCK COMPANY**

51 Vu Trong Phung, Thanh Xuan, Hanoi  
 Phone: 0243.8585684 Fax: 0243.8585563  
 Email: hacisco@has.vn

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

Independence - Freedom - Happiness  
 -----oOo-----

No: **45B** / KT-HAS

Ha Noi, March 30, 2026

**Dear:** - **State Securities Commission**  
 - **Ho Chi Minh City Stock Exchange**

First of all, Hacisco Joint Stock Company sincerely appreciates the attention and support of the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange over the past period. We look forward to continuing to receive your guidance and assistance in the future.

Pursuant to the provisions of Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market. Our company would like to explain that the after-tax profit on the audited financial statements for 2025 has a difference of 5% or more before and after the audit, as follows:

No.	Indicators	Code	Audited Financial Statements 2025	Unaudited Financial Statements 2025	Increase (+), Decrease (-)	
					Value	Rate
<b>I</b>	<b>Separate Financial Statements</b>					
	Profit after tax	60	-3.519.691.193	-2.919.184.722	-600.506.471	20,57%
<b>II</b>	<b>Consolidated Financial Statements</b>					
	Profit after tax	60	-3.693.036.610	-3.092.530.139	-600.506.471	19,42%

**REASONS: After the audit, the financial statement figures were adjusted as follows:**

- Adjustment increases financial operating expenses: 139.600.000 VND due to additional provision for long-term financial investment for the investment in Hai Phong Post and Telecommunications Construction Joint Stock Company.

Reason: Hacisco Joint Stock Company cannot contact Hai Phong Post and Telecommunications Construction Joint Stock Company because this company has stopped operating. Currently searching on the business information registration portal and the taxpayer's Tax Code no longer see information about this business.

- Adjustment increases business management costs: 460.906.471 VND due to additional provisions for short-term bad receivables for advance receivables for construction of Mr. Hoang Van Loi's projects.

Reason: Mr. Hoang Van Loi - Project Manager died.

- Profit after tax decreased by 600.506.471 VND due to the impact of the above adjusting entries.

Hacisco Joint Stock Company would like to report to the State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Sincerely!

**Distribution list:**

- As addressed;
- Internal filing (Finance & Accounting Department).

**HACISCO JOINT STOCK COMPANY**  
 CÔNG TY  
 CỔ PHẦN  
**HACISCO**  
 CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
*Nguyễn Hoài Nam*

Số: **46A** / KT-HAS

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2026

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty cổ phần Hacisco xin chân thành cảm ơn sự quan tâm và giúp đỡ của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan trong thời gian tới.

Thực hiện theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty chúng tôi xin được giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ ở kỳ này, như sau:

ST T	Chỉ tiêu	Mã số	Năm 2025	Năm 2024	Tăng (+), giảm (-)	
					Số tiền	Tỷ lệ
<b>I</b>	<b>Tại Báo cáo tài chính riêng được kiểm toán</b>					
1	Doanh thu thuần	10	45.105.884.426	47.559.924.164	-2.454.039.738	-5,16%
2	Lợi nhuận sau thuế	60	-3.519.691.193	-10.905.673.667	7.385.982.474	-67,73%
<b>II</b>	<b>Tại Báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán</b>					
1	Doanh thu thuần	10	56.955.123.207	69.343.852.258	-12.388.729.051	-17,87%
2	Lợi nhuận sau thuế	60	-3.693.036.610	-10.740.798.302	7.047.761.692	-65,62%

**1. Nguyên nhân: lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với năm 2024**

- Doanh thu thuần tại Báo cáo riêng và Báo cáo Hợp nhất được kiểm toán năm 2025 giảm so với năm 2024. Trong năm 2025 doanh thu thực hiện của Công ty đều đạt cao hơn năm 2024, cụ thể tại Báo cáo riêng là 62.103.842.795 đồng tại Báo cáo hợp nhất 73.953.081.576 đồng. Tuy nhiên trong năm có phát sinh điều chỉnh giảm doanh thu sau Quyết toán công trình - 16.997.958.369 đồng (Quyết toán Hợp đồng xây dựng số 279/2023/HĐXD/VIC-HACISCO ngày 27/9/2023 về việc Thi công hạng mục công trình 129 Căn nhà liền kề gồm lô A16 (01-45); lô A21(01-22) và lô A26 (01-62) Công trình Khu Nhà ở xã hội tại Khu tái định cư, dân cư và thương mại dịch vụ Phường 4, TP Trà Vinh - Công trình này đã tính doanh thu và chi phí năm 2023) làm doanh thu thuần giảm so với năm 2024.

- Doanh thu thuần giảm nhưng Lợi nhuận sau thuế 2025 tăng hơn so với cùng kỳ năm 2024 do các nguyên nhân sau:

+ Công ty đã kiểm soát tốt chi phí. Giảm tỷ lệ giá vốn/doanh thu (tại báo cáo tài chính riêng: năm 2025 là 91,7% so với năm 2024 là 97,3%; tại báo cáo tài chính hợp nhất: 92,7% năm 2025 so với 96,3% năm 2024).

+ Sản lượng thực hiện lớn hơn song chi phí quản lý doanh nghiệp giảm sâu so với cùng kỳ năm trước (tại Báo cáo riêng giảm hơn 2,7 tỷ, tương đương giảm trên 23%, tại Báo cáo hợp nhất giảm hơn 3,2 tỷ, tương đương giảm trên 25%) cho thấy Công ty đã thực hiện việc siết chặt chi phí quản lý doanh nghiệp.

+ Thu nhập khác tăng hơn trong chi phí khác giảm sâu so với cùng kỳ năm trước.

## 2. Nguyên nhân: lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2025 bị lỗ

- Lợi nhuận thực hiện sau thuế năm 2025 tại Báo cáo riêng là 416.323.704 đồng và tại Báo cáo Hợp nhất là 242.978.287 đồng. Tuy nhiên trong năm 2025 có phát sinh các nghiệp vụ làm giảm lợi nhuận sau:

+ Điều chỉnh giảm doanh thu sau quyết toán công trình (Quyết toán Hợp đồng xây dựng số 279/2023/HĐXD/VIC-HACISCO ngày 27/9/2023 về việc Thi công hạng mục công trình 129 Căn nhà liền kề gồm lô A16 (01-45); lô A21(01-22) và lô A26 (01-62) Công trình Khu Nhà ở xã hội tại Khu tái định cư, dân cư và thương mại dịch vụ Phường 4, TP Trà Vinh - Công trình này đã tính doanh thu và chi phí năm 2023) làm lợi nhuận giảm -3.335.508.426 đồng;

+ Trích lập dự phòng đầu tư tài chính dài hạn đối với khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Hải Phòng do Công ty này ngừng hoạt động làm giảm lợi nhuận -139.600.000 đồng;

+ Trích lập dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi đối với khoản phải thu tạm ứng thi công các Công trình của ông Hoàng Văn Lợi do ông Lợi tử vong làm giảm lợi nhuận -460.906.471 đồng.

- Lợi nhuận sau thuế bị giảm -3.936.014.897 đồng là do ảnh hưởng của các điều chỉnh giảm trên. Do đó lợi nhuận phát sinh trong kỳ không đủ bù đắp các điều chỉnh làm giảm lợi nhuận khiến cho Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2025 bị lỗ.

Công ty Cổ phần Hacisco xin báo cáo với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh .

Trân trọng cảm ơn!

### Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

 CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO



  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Nguyễn Hoài Nam

**HACISCO JOINT STOCK COMPANY**

51 Vu Trong Phung, Thanh Xuan, Hanoi  
 Phone: 0243.8585684 Fax: 0243.8585563  
 Email: hacisco@has.vn

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

Independence - Freedom - Happiness  
 -----o0o -----

No: **46B** /KT-HAS

Ha Noi, March 30, 2026

**Dear:** - State Securities Commission  
 - Ho Chi Minh City Stock Exchange

First of all, Hacisco Joint Stock Company sincerely appreciates the attention and support of the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange over the past period. We look forward to continuing to receive your guidance and assistance in the future.

Pursuant to the provisions of Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market. Our company would like to explain that the after-tax profit on the 2025 audited financial statements changes by 10% or more compared to the same period last year, the after-tax profit in the reporting period is a loss in this period, as follows.:

No.	Indicators	Code	Audited Financial Statements 2025	Audited Financial Statements 2024	Increase (+), Decrease (-)	
					Value	Rate
<b>I</b>	<b>The audited Separate Financial Statements</b>					
1	Net Revenue	10	45.105.884.426	47.559.924.164	-2.454.039.738	-5,16%
2	Profit After Tax	60	-3.519.691.193	-10.905.673.667	7.385.982.474	-67,73%
<b>II</b>	<b>The audited Consolidated Financial Statements</b>					
1	Net Revenue	10	56.955.123.207	69.343.852.258	-12.388.729.051	-17,87%
2	Profit After Tax	60	-3.693.036.610	-10.740.798.302	7.047.761.692	-65,62%

**1. Reason: profit after tax on the 2025 audited financial statements changes by 10% or more compared to 2024**

-Net revenue in the Audited Separate Report and Consolidated Report in 2025 decreased compared to 2024. In 2025, the Company's realized revenue was higher than in 2024, specifically in the Separate Report it was 62.103.842.795 VND and in the Consolidated Report 73.953.081.576 VND. However, during the year, there was an adjustment to decrease revenue after the Project Finalization - 16.997.958.369 VND (Construction Contract Finalization No. 279/2023/HDXD/VIC-HACISCO dated September 27, 2023 on Construction of project items 129 Townhouses including lot A16 (01-45); lot A21(01-22) and lot A26 (01-62) Social Housing Project at Resettlement, Residential and Commercial Service Area of Ward 4, Tra Vinh City - This project has calculated revenue and costs in 2023) causing net revenue to decrease compared to 2024



- Net revenue decreases but Profit after tax in 2025 increases compared to the same period in 2024 due to the following reasons:

+ The company has controlled costs well. Reduce the cost price/revenue ratio (in separate financial statements: 91,7% in 2025 compared to 97,3% in 2024; in consolidated financial statements: 92,7% in 2025 compared to 96,3% in 2024).

+ Implemented output is larger, but business management costs have decreased sharply compared to the same period last year (in the separate report, it decreased by more than 2,7 billion, equivalent to a decrease of over 23%, in the Consolidated Report, it decreased by more than 3,2 billion, equivalent to a decrease of over 25%), showing that the Company has tightened its corporate management costs

+ Other income increased more while other expenses decreased sharply compared to the same period last year

## 2. Reason: profit after tax on the 2025 audited financial statements is at a loss

- Realized profit after tax in 2025 in the Separate Report is 416.323.704 VND and in the Consolidated Report is 242.978.287 VND. However, in 2025, the following operations will reduce profits:

+ Adjusting to decrease revenue after finalizing the project (Construction Contract Finalization No. 279/2023/HDXD/VIC-HACISCO dated September 27, 2023 on Construction of project items 129 Townhouses including lot A16 (01-45); lot A21(01-22) and lot A26 (01-62) Social Housing Project at Resettlement, Residential and Commercial Service Area of Ward 4, Tra Vinh City - This project has calculated revenue and costs in 2023) causes profit to decrease by -3.335.508.426 VND;

+ Provision for long-term financial investment for the investment in Hai Phong Post and Telecommunications Construction Joint Stock Company because this company ceased operations, reducing profits by -139.600.000 VND;

+ Provision for short-term doubtful receivables for advance receivables for construction of Mr. Hoang Van Loi's projects due to Mr. Loi's death, reducing profits by -460.906.471 VND

- Profit after tax decreased by -3.936.014.897 VND due to the impact of the above adjustments. Therefore, the profit generated during the period is not enough to offset the adjustments that reduce profits, causing a loss in the 2025 audited financial statements.

Hacisco Joint Stock Company would like to report to the State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Sincerely!

### Distribution list:

- As addressed;
- Internal filing (Finance & Accounting Department).

**HACISCO JOINT STOCK COMPANY**  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
**HACISCO**  
Đ. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Nguyễn Hoài Nam