

Số: 3103/2026/KBC-CK
No: 3103/2026/KBC-CK

Bắc Ninh, ngày 31 tháng 3 năm 2026
Bac Ninh, March 31st, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
AD HOC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

To: - *The State Securities Commission;*
- *Ho Chi Minh Stock Exchange;*
- *Esteemed Shareholders.*

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

Name of organization: Kinh Bac City Development Holding Corporation

- Mã chứng khoán/ Ticker symbol: KBC
- Địa chỉ: Lô B7, KCN Quế Võ, phường Phương Liễu, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam
Adress Lot B7, Que Vo Industrial Park, Phuong Lieu Ward, Bac Ninh Province, Vietnam
- Điện thoại liên hệ/ Tel: (0222) 3634034 Fax: (0222) 3634035
- E-mail: info@kinhbaccity.vn Website: <http://www.kinhbaccity.vn>

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of disclosure:*

Ngày 30/3/2026, Hội đồng quản trị Tổng Công ty nhất trí ban hành Nghị quyết HĐQT số: 3003/2026/KBC/NQ-HĐQT thông qua chủ trương tăng tỷ lệ sở hữu cổ phần tại Công ty cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Đà Nẵng (“SDN”), là công ty liên kết đồng thời là bên liên quan của Tổng Công ty. Theo đó, sau khi hoàn tất giao dịch, tỷ lệ sở hữu cổ phần của KBC tại SDN không vượt quá tỷ lệ để SDN trở thành công ty con của KBC theo quy định của pháp luật.

On 30/3/2026, The Board of Directors of the Corporation has unanimously approved Resolution No. 3003/2026/KBC/NQ-HĐQT approving the policy to increase its ownership interest in Saigon – Da Nang Investment Corporation (“SDN”) - an associate company and a related party of the Corporation. Accordingly, upon completion of the transaction, KBC’s ownership interest in SDN shall not exceed the threshold that would render SDN a subsidiary of KBC in accordance with applicable laws.

Tổng Công ty xin thông báo về việc đã ban hành Nghị quyết HĐQT nêu trên.

The Corporation would like to announce the issuance of the above-mentioned Resolution of the Board of Directors.



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/3/2026 tại đường dẫn <http://www.kinhbaccity.vn>

This information is published on the company's website on 31/3/2026 at the link <http://www.kinhbaccity.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed is accurate and we bear full responsibility before the law for the contents of this disclosure.

**TM. TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP**
*ON BEHALF OF KINH BAC CITY DEVELOPMENT
|HOLDING CORPORATION*

Người thực hiện công bố thông tin
Person to disclose informaion

Chủ tịch HĐQT

Chairman or the BOD



Đặng Thành Tâm
Dang Thanh Tam