

Số: 09.26/CV-CYC

Đồng Nai, ngày 30 tháng 03 năm 2026

V/v: Giải trình ý kiến ngoại trừ trên BCTC  
năm 2025 đã được soát xét

Kính gửi: Ủy Ban chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH MEN CHANG YIH (mã CK: CYC) xin giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên trên báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025 đã được soát xét như sau:

Trong BCTC năm 2025 đã được soát xét, khoản lỗ lũy kế là 238.150.588.291 đồng, vượt quá vốn chủ sở hữu 146.860.538.291 đồng. Tổng nợ ngắn hạn lớn hơn tài sản ngắn hạn 170.405.618.626 đồng. Các điều kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ về khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Khả năng hoạt động liên tục của Công ty phụ thuộc vào khả năng sinh lời trong tương lai và vào việc được gia hạn thanh toán các khoản vay và các khoản phải trả.

Tại ngày lập BCTC năm 2025 đã được soát xét, Công ty đã có kế hoạch kinh doanh cho 12 tháng tiếp theo bao gồm dòng tiền dự kiến cũng như cơ cấu và gia hạn các khoản nợ ngắn hạn.

- Công ty đã làm việc với bên cho vay và đã được gia hạn thời gian trả nợ gốc cũng như các khoản lãi phát sinh cho 12 tháng tiếp theo.
- Công ty đã lên kế hoạch trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 về phương án chuyển khoản vay (3.340.000USD) của Công ty TNHH đầu tư Chyih thành vốn đầu tư.
- Công ty cũng đã đàm phán với các bên cho vay miễn giảm các khoản lãi phải trả đã ghi nhận.

Dựa trên các cơ sở này, Ban Tổng Giám đốc Công ty CP gạch men Chang Yih vẫn tiến hành lập BCTC năm 2025 trên cơ sở đáp ứng giả định hoạt động liên tục.

Trên đây là giải trình của Công ty về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên trên báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025 đã được soát xét

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CP GẠCH MEN CHANGYIH  
TỔNG GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN SINH