

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

HCMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK

Số: **588** /2026/CV-HDBank

V/v: Công bố thông tin định kỳ các báo cáo liên quan đến
trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31/12/2025

*Announcement of the periodic reports on the private
placement of bonds as of December 31, 2025*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence - Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày **31** tháng 03 năm 2026

*Ho Chi Minh City, March **31st**, 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

To: *State Securities Commission*

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)

Name of organization: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank

- Mã chứng khoán: HDB

Securities code: HDB

- Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Sài Gòn, Tp.HCM

Address: 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Sai Gon Ward, HCMC

- Điện thoại liên hệ: (028) 62 915 916

Telephone: (028) 62 915 916

- Email: info@hdbank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Contents of disclosure:

Thực hiện nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin của công ty niêm yết theo Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 và Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024, Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) công bố Báo cáo định kỳ về tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ còn dư nợ tại ngày 31/12/2025.

In compliance with the obligation of reporting and information disclosure of listed companies in accordance with Decree No. 65/2022/ND-CP dated September 16, 2022 and Circular No. 76/2024/TT-BTC date November 06, 2024, Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank – HDBank announces the Audit periodic report on the use of proceeds obtained from the private placement of bonds with outstanding balance as of December 31, 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank vào ngày 31/03/2026 tại đường dẫn:

The information was published on HDBank's website on March 31, 2026, as in the link:

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>

English Link: <https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: BOD's Secretary

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- Báo cáo tình hình sử dụng vốn
- Report on the utilization of capital
- Báo cáo tình hình thực hiện cam kết với NĐT trái phiếu
- Report on the fulfillment of commitments to bondholders
- Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ PH trái phiếu riêng lẻ tại 31/12/2025
- Report on use of proceeds from private bond issuance at 31/12/2025

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER



PHẠM VĂN ĐÀU



NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN
TPHCM

Số: ~~594~~./2026/CV-HDBANK
V/v: Công bố thông tin
về tình hình sử dụng số tiền thu được từ
việc chào bán trái phiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 3 tháng 03 năm 2026

- Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp. Hồ Chí Minh
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội
- Nhà Đầu Tư Trái Phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Ngân hàng TMCP Phát triển Tp.HCM gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại báo cáo.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI
ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



GIAM ĐỐC TÀI CHÍNH
Phạm Văn Dấu

* Tài liệu kèm theo:

- Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ.
Báo cáo tình hình sử dụng vốn phải được kiểm toán theo quy định tại khoản 16 Điều 1 Nghị định số 65/2022/NĐ-CP; doanh nghiệp gửi kèm theo ý kiến kiểm toán;

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Phát Triển Thành Phố Hồ Chí Minh (HDBank).
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (hoặc Giấy phép có giá trị tương đương) số: 0300608092
Ngày cấp lần đầu: 11/08/1992 điều chỉnh gần nhất lần thứ 33 ngày 05/09/2023 Nơi cấp: Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh
- Địa chỉ trụ sở chính: 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: (028) 6 2915 916 Fax: (028) 6 2915 900
- Loại hình doanh nghiệp: Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần – Công ty đại chúng.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tài chính – Ngân hàng
- Mã số thuế: 0300608092

2. Mục đích sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

- Căn cứ Quyết định Hội đồng quản trị HDBank số 75/2019/QĐ-HĐQT ngày 08/05/2019 về việc thông qua phương án phát hành 2.000 tỷ đồng Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2019 để huy động vốn, kèm theo Phương án số 04/2019/TT-TGD ngày 25/04/2019 của Tổng Giám Đốc v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2019.
- Căn cứ Quyết định Hội đồng quản trị HDBank số 51/2020/QĐ-HĐQT ngày 19/03/2020 v/v thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank năm 2020 để huy động vốn, kèm Phương án số 04/2020/TT-TGD-BOND ngày 18/02/2020 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành trái phiếu HDBank năm 2020.
- Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 85/2021/QĐ-HĐQT ngày 18/05/2021 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2021 để huy động vốn, kèm Phương án số 32/2021/TT-TGD-BOND ngày 04/05/2021 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2021.
- Căn cứ Nghị quyết số 21/2020/NQ-ĐHĐCĐ ngày 13/06/2020 của Đại Hội đồng cổ đông, Nghị quyết 28a/2020/NQ-HĐQT ngày 03/09/2020, Nghị quyết 31/2020/NQ-HĐQT ngày 23/09/2020, Nghị quyết 08/2021/NQ-HĐQT ngày 12/05/2021, Nghị quyết số 22/2021/NQ-HĐQT ngày 11/10/2021, Nghị quyết số 27/2021/NQ-HĐQT và Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐQT ngày 21/12/2021 của Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án phát hành và nguyên tắc chuyển đổi của trái phiếu chuyển đổi HDBank năm 2021.
- Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 78/2022/QĐ-HĐQT ngày 26/04/2022 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 01 năm 2022 để huy động vốn,



- kèm Phương án số 09/2022/TT-TGD-BOND ngày 06/04/2022 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 01 năm 2022.
- Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 80/2022/QĐ-HĐQT ngày 26/04/2022 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2022 để huy động vốn, kèm Phương án số 10/2022/TT-TGD-BOND ngày 06/04/2022 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2022.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 247/2023/QĐ-HĐQT ngày 20/06/2023 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 01 năm 2023 để huy động vốn, kèm Phương án số 17/2023/TT-TGD-BOND ngày 09/06/2023 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 01 năm 2023.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 463/2023/QĐ-HĐQT ngày 30/10/2023 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2023 để huy động vốn, kèm Phương án số 39/2023/TT-TGD-BOND ngày 20/10/2023 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2023.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 213/2024/QĐ-HĐQT ngày 02/05/2024 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 01 năm 2024 để huy động vốn, kèm Phương án số 11/2024/TT-TGD-BOND ngày 23/04/2024 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 01 năm 2024.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 214/2024/QĐ-HĐQT ngày 02/05/2024 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2024 để huy động vốn kèm Phương án số 12/2024/TT-TGD-BOND ngày 23/04/2024 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 02 năm 2024.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 388/2024/QĐ-HĐQT ngày 10/09/2024 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ lần 03 năm 2024 để huy động vốn kèm Phương án số 35/2024/TT-TGD-BOND ngày 05/09/2024 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 03 năm 2024.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 429/2024/QĐ-HĐQT ngày 09/12/2024 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 04 năm 2024 để huy động vốn kèm Phương án số 54/2024/TT-TGD-BOND ngày 05/12/2024 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 04 năm 2024.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 442/2024/QĐ-HĐQT ngày 20/12/2024 về việc thông qua phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 05 năm 2024 để huy động vốn kèm Phương án số 56/2024/TT-TGD-BOND ngày 18/12/2024 của Tổng Giám Đốc HDBank v/v phương án phát hành Trái phiếu HDBank Lần 05 năm 2024.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 88/2025/QĐ-HĐQT ngày 16/05/2025 về việc thông qua phương án phát hành riêng lẻ trái phiếu HDBank lần 01 năm 2025 để huy động vốn, kèm phương án số 10/2025/TT-TGD-BOND ngày 07/05/2025 của TGD HDBank.
 - Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị HDBank số 167/2025/QĐ-HĐQT ngày 05/08/2025 về việc thông qua phương án phát hành riêng lẻ trái phiếu HDBank lần 02 năm 2025 để huy động vốn, kèm phương án phát hành riêng lẻ trái phiếu HDBank lần 02 năm 2025 số 17/2025/TT-TGD-BOND ngày 31/07/2025.
 - Căn cứ Quyết định số 685/2025/CV-HDBank ngày 09/05/2025 của TGD v/v thông qua triển khai chào bán và các điều khoản điều kiện Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 (đợt 1) và Nghị quyết số 183/2025/QĐ-HĐQT ngày 09/09/2025 về việc sửa đổi, bổ sung Phương án phát hành và Phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025.

- Căn cứ Quyết định số 6338/2025/QĐ-TGD ngày 27/11/2025 của TGD v/v thông qua triển khai chào bán và các điều khoản điều kiện Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 (đợt 2) và Nghị quyết số 183/2025/QĐ-HDQT ngày 09/09/2025 về việc sửa đổi, bổ sung Phương án phát hành và Phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025.

3. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và tiến độ giải ngân số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp còn dư nợ (trái phiếu chào bán tại thị trường trong nước):

Kỳ báo cáo: Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2024	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025
			Số tiền (VND)**	Số tiền (VND)**	Số tiền (VND)**
I.	Tăng vốn cấp 2 (VND)				...
1	Hoạt động cho vay	HDB1926_03	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2	Hoạt động cho vay	HDBL2230001 ⁽¹⁾	180.000.000.000	180.000.000.000	-
3	Hoạt động cho vay	HDBL2232004	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000
4	Hoạt động cho vay	HDBL2232005	26.000.000.000	26.000.000.000	26.000.000.000
5	Hoạt động cho vay	HDBL2232009	34.000.000.000	34.000.000.000	34.000.000.000
6	Hoạt động cho vay	HDBL2330001 ⁽¹⁾	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
7	Hoạt động cho vay	HDBL2330002 ⁽¹⁾	500.000.000.000	500.000.000.000	-
8	Hoạt động cho vay	HDBL2330003 ⁽¹⁾	500.000.000.000	500.000.000.000	-
9	Hoạt động cho vay	HDBL2331004	1.500.000.000.000	1.500.000.000.000	1.500.000.000.000
10	Hoạt động cho vay	HDBL2331005	2.322.000.000.000	2.322.000.000.000	2.322.000.000.000
11	Hoạt động cho vay	HDBL2331006	848.600.000.000	848.600.000.000	848.600.000.000
12	Hoạt động cho vay	HDBL2331007	2.534.000.000.000	2.534.000.000.000	2.534.000.000.000
13	Hoạt động cho vay	HDBL2331008	375.000.000.000	375.000.000.000	375.000.000.000
14	Hoạt động cho vay	HDBL2331009	420.400.000.000	420.400.000.000	420.400.000.000
15	Hoạt động cho vay	HDBL2431002	300.000.000.000	300.000.000.000	300.000.000.000
16	Hoạt động cho vay	HDBL2431003	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
17	Hoạt động cho vay	HDBL2432004	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
18	Hoạt động cho vay	HDBL2432005	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
19	Hoạt động cho vay	HDBL2432006	500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000
20	Hoạt động cho vay	HDBL2432008	500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000
21	Hoạt động cho vay	HDBL2431009	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000



22	Hoạt động cho vay	HDBL2431012	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
23	Hoạt động cho vay	HDBL2432014	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
24	Hoạt động cho vay	HDBL2432017	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
25	Hoạt động cho vay	HDBL2432020	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
26	Hoạt động cho vay	HDBL2431021	440.000.000.000	440.000.000.000	440.000.000.000
27	Hoạt động cho vay	HDBL2432022	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
28	Hoạt động cho vay	HDBL2432023	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
29	Hoạt động cho vay	HDBL2432024	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
30	Hoạt động cho vay	HDBL2432025	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
31	Hoạt động cho vay	HDBL2431029	500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000
32	Hoạt động cho vay	HDB12502	-	500.000.000.000	500.000.000.000
33	Hoạt động cho vay	HDB12503	-	500.000.000.000	500.000.000.000
34	Hoạt động cho vay	HDB12504	-	500.000.000.000	500.000.000.000
35	Hoạt động cho vay	HDB12510	-	300.000.000.000	300.000.000.000
36	Hoạt động cho vay	HDB12511	-	500.000.000.000	500.000.000.000
37	Hoạt động cho vay	HDB12512	-	600.000.000.000	600.000.000.000
38	Hoạt động cho vay	HDB12516	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
II.	Mục đích khác theo pháp luật các tổ chức tín dụng (VND)				
1	Hoạt động cho vay	HDB2025 ⁽¹⁾	1.500.000.000.000	1.500.000.000.000	-
2	Hoạt động cho vay	HDBL2125005 ⁽¹⁾	300.000.000.000	300.000.000.000	-
3	Hoạt động cho vay	HDBH2126008	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
4	Hoạt động cho vay	HDBH2227007	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
5	Hoạt động cho vay	HDBL2427001	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
6	Hoạt động cho vay	HDBL2427007 ⁽¹⁾	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
7	Hoạt động cho vay	HDBL2427010 ⁽¹⁾	3.000.000.000.000	3.000.000.000.000	-
8	Hoạt động cho vay	HDBL2426011 ⁽¹⁾	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
9	Hoạt động cho vay	HDBL2427013 ⁽¹⁾	500.000.000.000	500.000.000.000	-
10	Hoạt động cho vay	HDBL2427015	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
11	Hoạt động cho vay	HDBL2427016 ⁽¹⁾	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
12	Hoạt động cho vay	HDBL2427018	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000

13	Hoạt động cho vay	HDBL2426019	900.000.000.000	900.000.000.000	900.000.000.000
14	Hoạt động cho vay	HDBL2426026	-	850.000.000.000	850.000.000.000
15	Hoạt động cho vay	HDBH2429027	-	1.150.000.000.000	1.150.000.000.000
16	Hoạt động cho vay	HDBL2427028	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
17	Hoạt động cho vay	HDB12501	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
18	Hoạt động cho vay	HDB12506	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
19	Hoạt động cho vay	HDB12507	-	800.000.000.000	800.000.000.000
20	Hoạt động cho vay	HDB12508	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
21	Hoạt động cho vay	HDB12509	-	120.000.000.000	120.000.000.000
22	Hoạt động cho vay	HDB12513	-	80.000.000.000	80.000.000.000
23	Hoạt động cho vay	HDB12514	-	1.050.000.000.000	1.050.000.000.000
24	Hoạt động cho vay	HDB12515	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
Tổng (I+II)			40.581.000.000.000	56.531.000.000.000	43.051.000.000.000

Ghi chú:

^(a): Là các mã đáo hạn hoặc mua lại trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025). Các mã này vẫn tính vào "Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025)" (cột thứ 2), riêng "Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025" (cột thứ 3) không tính vào vì không còn số dư tại ngày 31/12/2025.

4. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và tiến độ giải ngân số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp còn dư nợ (trái phiếu chào bán tại thị trường quốc tế):

Kỳ báo cáo: Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2024	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025
			Số tiền (USD)**	Số tiền (USD)**	Số tiền (USD)**
I.	Tăng vốn cấp 2 (USD)				

1	Hoạt động cho vay	Certificate No.1 ⁽¹⁾	30.000.000	30.000.000	-
2	Hoạt động cho vay	Certificate No.2 ⁽¹⁾	65.000.000	65.000.000	-
3	Hoạt động cho vay	Certificate No.3 ⁽¹⁾	65.000.000	65.000.000	-
4	Hoạt động cho vay	HDBD2126019	165.000.000	165.000.000	165.000.000
II.	Mục đích khác theo pháp luật các tổ chức tín dụng (USD)				
1	Hoạt động cho vay	HDBL2528004	-	50.000.000	50.000.000
2	Hoạt động cho vay	HDBL2528015	-	50.000.000	50.000.000
Tổng (I+II)⁽¹⁾			325.000.000	425.000.000	265.000.000

Ghi chú: ** Đối với trái phiếu doanh nghiệp chào bán ra thị trường quốc tế, báo cáo theo số nguyên tệ.

⁽¹⁾: Là các mã đã chuyển đổi trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025). Các mã này vẫn tính vào "Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025)" (cột thứ 2), riêng "Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025" (cột thứ 3) không tính vào vì không còn số dư tại ngày 31/12/2025.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên./

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO

(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)

Nguyễn Thị Thanh Huyền - CV

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI
ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



GIAM ĐỐC TÀI CHÍNH
Phạm Văn Dầu

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TPHCM

Số ~~49A~~ 2026/CV-HDBank

V/v: Công bố thông tin về tình hình thực hiện các cam kết với người
sở hữu trái phiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp. Hồ Chí Minh

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

- Nhà Đầu Tư Trái Phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Phát Triển Thành Phố Hồ Chí Minh (HDBank) gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thực hiện các cam kết của doanh nghiệp phát hành đối với người sở hữu trái phiếu như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Phát Triển Thành Phố Hồ Chí Minh (HDBank).
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0300608092
- Ngày cấp: 11/08/1992 Nơi cấp: Sở KH&ĐT TPHCM
- Địa chỉ trụ sở chính: 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 6 2915 916 Fax: (028) 6 2915 900
- Website: www.hdbank.com.vn
- Email: info@hdbank.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần – Công ty đại chúng.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tài chính – Ngân hàng
- Mã số thuế: 0300608092

2. Kỳ báo cáo: kỳ báo cáo năm (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

3. Tình hình thực hiện quy định về công bố thông tin theo từng mã trái phiếu đang còn dư nợ:

STT	Mã trái phiếu	Tình hình thực hiện công bố thông tin định kỳ (tuân thủ/ không tuân thủ)	Tình hình thực hiện công bố thông tin về việc mua lại, hoán đổi, chuyển đổi, thực hiện quyền (nếu có) (tuân thủ/ không tuân thủ)	Tình hình thực hiện công bố thông tin bất thường (tuân thủ/ không tuân thủ)	Tình hình thực hiện công bố thông tin khác (tuân thủ/ không tuân thủ) (nếu có)
A. Trái phiếu thường					
1	HDB2025	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
2	HDBH2126008	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
3	HDBH2227007	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
4	HDBL2427001	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
5	HDBL2427007	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ	Không phát sinh
6	HDBL2427010	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ	Không phát sinh
7	HDBL2426011	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ	Không phát sinh
8	HDBL2427013	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ	Không phát sinh
9	HDBL2427015	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
10	HDBL2427016	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ	Không phát sinh
11	HDBL2427018	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
12	HDBL2426019	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
13	HDB12501	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
14	HDB12506	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
15	HDB12507	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
16	HDB12508	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
17	HDB12509	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
18	HDB12513	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
19	HDB12514	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
20	HDB12515	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
21	HDBL2426026	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
22	HDBH2429027	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
23	HDBL2427028	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Không phát sinh
24	HDBL2528004	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
25	HDBL2528015	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
B. Trái phiếu tăng vốn cấp 2					
1	Certificate No.1	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ	Không phát sinh

2	Certificate No.2	Tuần thú	Tuần thú	Tuần thú	Không phát sinh
3	Certificate No.3	Tuần thú	Tuần thú	Tuần thú	Không phát sinh
4	HDBD2126019	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
5	HDB1926_03	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
6	HDBL2232004	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
7	HDBL2232005	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
8	HDBL2232009	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
9	HDBL2330002	Tuần thú	Tuần thú	Tuần thú	Không phát sinh
10	HDBL2330003	Tuần thú	Tuần thú	Tuần thú	Không phát sinh
11	HDBL2331004	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
12	HDBL2331005	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
13	HDBL2331006	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
14	HDBL2331007	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
15	HDBL2331008	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
16	HDBL2331009	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
17	HDBL2431002	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
18	HDBL2431003	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
19	HDBL2432004	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
20	HDBL2432005	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
21	HDBL2432006	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
22	HDBL2432008	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
23	HDBL2431009	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
24	HDBL2431012	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
25	HDBL2432014	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
26	HDBL2432017	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
27	HDBL2432020	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
28	HDBL2431021	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
29	HDBL2432022	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
30	HDBL2432023	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
31	HDBL2432024	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
32	HDBL2432025	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
33	HDBL2431029	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Không phát sinh
34	HDB12502	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Tuần thú
35	HDB12503	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Tuần thú
36	HDB12504	Tuần thú	Không phát sinh	Tuần thú	Tuần thú

37	HDB12510	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
38	HDB12511	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
39	HDB12512	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ
40	HDB12516	Tuân thủ	Không phát sinh	Tuân thủ	Tuân thủ

HDBank luôn tuân thủ thực hiện cam kết về công bố thông tin đầy đủ, đúng thời hạn đối với các mã trái phiếu.

4. Tình hình thực hiện các cam kết khác theo từng mã trái phiếu đang còn dư nợ:

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
1	HDB2025	23/12/2020	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng quy mô nguồn vốn hoạt động của HDBank, bổ sung nguồn vốn trung và dài hạn, phục vụ nhu cầu cấp tín dụng trung dài hạn của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/Bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 23/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 23/12/2025	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> Tổ Chức Phát Hành sẽ duy trì tư cách pháp lý của Tổ Chức Phát Hành là một ngân hàng thương mại cổ phần hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Tổ Chức Phát Hành sẽ công bố cho các Chủ Sở Hữu Trái Phiếu tất cả các thông tin mà Tổ Chức Phát Hành có nghĩa vụ công bố theo quy định của pháp luật áp dụng với công ty niêm yết và cung cấp cho Đại Lý Lưu Ký và Thanh Toán bản sao các báo cáo tài chính riêng lẻ và hợp nhất hàng năm được kiểm toán và bản niên được soát xét. Tổ Chức Phát Hành sẽ tuân thủ các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan trên tất cả các khía cạnh quan trọng. Tổ Chức Phát Hành sẽ không thực hiện bất kỳ thủ tục nội bộ hoặc bất kỳ hành động nào khác và không tiến hành bất kỳ thủ tục pháp lý nào để giải thể hoặc thanh lý Tổ Chức Phát Hành, hoặc thủ tục hành chính để chỉ định 	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>người quản lý tài sản, người quản lý, người quản lý hành chính, người bảo quản, người trông giữ tài sản, người nhận ủy thác hoặc các viên chức tương tự đối với Tổ Chức Phát Hành hoặc đối với tất cả hoặc về cơ bản là tất cả các tài sản hoặc doanh thu của Tổ Chức Phát Hành.</p> <p>5. Tổ Chức Phát Hành sẽ ký kết các giao dịch với người có liên quan theo các điều khoản thương mại thông thường và chỉ trên cơ sở bình đẳng. Bất kỳ giao dịch với người có liên quan nào được ký kết bởi Tổ Chức Phát Hành phải được ký kết phù hợp với các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan.</p> <p>6. Tổ Chức Phát Hành sẽ sử dụng số tiền thu được từ Trái Phiếu (sau khi đã trừ chi phí liên quan) cho các mục đích nêu tại Bản Công Bố Thông Tin và sẽ không trực tiếp hay gián tiếp sử dụng tiền thu được từ Trái Phiếu cho bất kỳ mục đích nào mà có thể vi phạm các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật hiện hành.</p> <p>7. Tổ Chức Phát Hành sẽ duy trì một hệ thống kế toán và kiểm soát, hệ thống quản lý thông tin, và sổ sách kế toán và các chứng từ khác, mà cùng với nhau đủ để thể hiện một cách khách quan điều kiện tài chính và kết quả hoạt động của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với VAS trên tất cả các khía cạnh quan trọng.</p> <p>8. Tổ Chức Phát Hành sẽ thanh toán và hoàn thành hợp lệ và đúng hạn mọi khoản Thuế ấn định cho Tổ Chức Phát Hành hoặc ấn định lên tài sản của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với tất cả các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan đến Thuế ngoại trừ trường hợp:</p> <p>(i) khoản thanh toán đang được giải quyết trên tinh thần thiện chí;</p> <p>(ii) các khoản dự phòng thích hợp được duy trì cho các khoản Thuế đó; và</p> <p>(iii) khoản thanh toán có thể được giữ lại một cách hợp pháp.</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuần thủ
				<p>9. Tổ Chức Phát Hành sẽ không (A) cam kết hoặc cho phép bất kỳ giao dịch sáp nhập, chia tách, hợp nhất hoặc tái cơ cấu đối với Tổ Chức Phát Hành nếu những giao dịch đó dẫn đến việc Tổ Chức Phát Hành chấm dứt tồn tại, hoặc (B) chuyển nhượng tất cả hoặc về cơ bản là tất cả các tài sản và hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành cho bất kỳ Tổ Chức/Cá Nhân nào. Tổ Chức Phát Hành có thể tiến hành các hành động được quy định tại các mục (A) và (B) nêu trên, với điều kiện là nếu các hành động đó không gây ra một Ảnh Hưởng Bất Lợi Đáng Kể. Trong trường hợp Tổ Chức Phát Hành thực hiện Sáp Nhập, Hợp Nhất Hoặc Tái Cơ Cấu dẫn tới việc chấm dứt hoạt động của Tổ Chức Phát Hành thì Tổ chức được hình thành sau hợp nhất, hình thành sau tái cơ cấu bởi Tổ Chức Phát Hành sẽ kế thừa nguyên vẹn, toàn bộ các quyền, nghĩa vụ của Tổ Chức Phát Hành được quy định tại Các Điều Kiện, Điều Khoản Trái phiếu.</p> <p>10. Tổ Chức Phát Hành đã, và tùy từng trường hợp áp dụng, sẽ xin được, gia hạn, duy trì hiệu lực và về cơ bản tuân thủ tất cả các Chấp Thuận cần thiết và quan trọng cho hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành.</p> <p>11. Các Trái Phiếu sẽ tạo thành nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và tại bất kỳ thời điểm nào sẽ được xếp ngang bằng với tất cả các nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và không có bảo đảm của Tổ Chức Phát Hành trong hiện tại cũng như trong tương lai tùy thuộc vào việc pháp luật quy định có bất kỳ quyền nào khác được ưu tiên hơn.</p> <p>12. Tổ Chức Phát Hành cam kết tuân thủ các quy định tại các Văn Kiện Giao Dịch.</p>	
2	HDBH2126008	09/07/2021	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, bổ sung nguồn vốn phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2021 và các năm tiếp theo.	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 09/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB2025	Tuân thủ
3	HDBH2227007	15/07/2022	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, bổ sung nguồn vốn phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2022 và các năm tiếp theo.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 15/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB2025	Tuân thủ
4	HDBL2427001	09/05/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 09/05/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	1. Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>Hữu Trái Phiếu theo điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tài chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật; 3. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 153; Thông tư 01; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan; 4. Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của Nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 122, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố; 5. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho Bên Đặt Mua theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung để Bên Đặt Mua nhầm lẫn giữa việc mua Trái Phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu cho Bên Đặt Mua; 6. Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán đúng quy định của pháp luật; 7. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành và Các Điều Kiện Trái Phiếu này; 8. Mua lại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật; 	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.	
5	HDBL2427007	30/07/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 30/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 30/07/2025	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
6	HDBL2427010	31/07/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 31/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 31/07/2025	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
7	HDBL2426011	01/08/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 01/08/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 01/08/2025	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
8	HDBL2427013	17/09/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 17/09/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 17/09/2025	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
9	HDBL2427015	25/09/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 25/09/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
10	HDBL2427016	27/09/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 29/09/2025 (do ngày mua lại trước hạn là ngày 27/09/2025, không phải là ngày làm việc nên TCĐKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 29/09/2025 (do ngày mua lại trước hạn là ngày 27/09/2025, không phải	Đủ/Đúng hạn

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó)	
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nêu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
11	HDBL2427018	30/09/2024	Mục đích phát hành (Nêu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nêu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nêu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 30/09/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nêu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001	Tuân thủ
12	HDBL2426019	01/10/2024	Mục đích phát hành (Nêu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nêu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nêu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 01/10/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nêu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2427001 Bổ sung: Tổ Chức Phát Hành cam kết không thực hiện bất kỳ sửa đổi nào đối với Các Điều Khoản Trái Phiếu này nếu không có Nghị quyết Hội nghị Người Sở Hữu Trái Phiếu chấp thuận (ngoại trừ quy định tại điều 14.2 theo quy định tại Các Điều Khoản Trái Phiếu này)	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
13	HDB12501	26/08/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu; Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tài chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 153; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan; Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của Nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 76, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho Bên Đặt Mua theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung để Bên Đặt Mua nhầm lẫn giữa việc mua Trái Phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu cho Bên Đặt Mua; 	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>6. Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán đúng quy định của pháp luật;</p> <p>7. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành và Các Điều Kiện Trái Phiếu này;</p> <p>8. Mua lại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật;</p> <p>9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.</p>	
14	HDB12506	29/10/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12501	Tuân thủ
15	HDB12507	18/11/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12501	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
16	HDB12508	26/11/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12501	Tuân thủ
17	HDB12509	03/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12501	Tuân thủ
18	HDB12513	19/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tổ Chức Phát Hành cam kết sẽ tuân thủ các cam kết sau đây tại mọi thời điểm kể từ ngày ban hành Bản Công Bố Thông Tin.	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<ol style="list-style-type: none"> 1. Tư Cách Pháp Lý Tổ Chức Phát Hành sẽ duy trì tư cách pháp lý của Tổ Chức Phát Hành là một ngân hàng thương mại cổ phần hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. 2. Cung Cấp Thông Tin Tổ Chức Phát Hành sẽ công bố cho Những Người Sở Hữu Trái Phiếu tất cả các thông tin mà Tổ Chức Phát Hành có nghĩa vụ công bố theo quy định của pháp luật áp dụng với công ty niêm yết. 3. Tuân Thủ Luật Tổ Chức Phát Hành sẽ tuân thủ các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan trên tất cả khía cạnh quan trọng. 4. Không Giải Thể Tổ Chức Phát Hành sẽ không thực hiện bất kỳ thủ tục nội bộ hoặc bất kỳ hành động nào khác và không tiến hành bất kỳ thủ tục pháp lý nào để giải thể hoặc thanh lý Tổ Chức Phát Hành, hoặc thủ tục hành chính để chỉ định người quản lý tài sản, người quản lý, người quản lý hành chính, người bảo quản, người trông giữ tài sản, người nhận ủy thác hoặc các viên chức tương tự đối với Tổ Chức Phát Hành hoặc đối với tất cả hoặc về cơ bản là tất cả các tài sản hoặc doanh thu của Tổ Chức Phát Hành. 5. Giao Dịch Với Người Có Liên Quan Tổ Chức Phát Hành sẽ ký kết các giao dịch với người có liên quan theo các điều khoản thương mại thông thường và chỉ trên cơ sở bình đẳng. Bất kỳ giao dịch với người có liên quan nào được ký kết bởi Tổ Chức Phát Hành phải được ký kết phù hợp với các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan. 6. Sử Dụng Số Tiền Thu Được Tổ Chức Phát Hành sẽ sử dụng số tiền thu được từ Trái Phiếu (sau khi đã trừ chi phí liên quan) cho các mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành Trái Phiếu Đã Phê Duyệt và Bản Công Bố Thông Tin và sẽ không trực tiếp hay 	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuần thủ
				<p>gián tiếp sử dụng tiền thu được từ Trái Phiếu cho bất kỳ mục đích nào mà có thể vi phạm các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật hiện hành. Cho mục đích của cam kết này, bất kỳ báo cáo nào về việc sử dụng nguồn vốn Trái Phiếu có ý kiến ngoại trừ của kiểm toán mà gây Ảnh Hưởng Bất Lợi Đáng Kể sẽ được coi là vi phạm cam kết theo Điều kiện 10.1(b).</p> <p>7. Quản Lý Tài Chính Và Kế Toán Tổ Chức Phát Hành sẽ duy trì một hệ thống kế toán và kiểm soát, hệ thống quản lý thông tin, và sổ sách kế toán và các chứng từ khác, mà cùng với nhau đủ để thể hiện một cách khách quan điều kiện tài chính và kết quả hoạt động của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với VAS trên tất cả các khía cạnh quan trọng.</p> <p>8. Thuế Tổ Chức Phát Hành sẽ thanh toán và hoàn thành hợp lệ và đúng hạn mọi khoản Thuế ấn định cho Tổ Chức Phát Hành hoặc ấn định lên tài sản của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với tất cả các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan đến Thuế ngoại trừ trường hợp: (a) khoản thanh toán đang được giải quyết trên tinh thần thiện chí; (b) các khoản dự phòng thích hợp được duy trì cho các khoản Thuế đó; và (c) khoản thanh toán có thể được giữ lại một cách hợp pháp.</p> <p>9. Sáp Nhập, Hợp Nhất Hoặc Tái Cơ Cấu Tổ Chức Phát Hành sẽ không (A) cam kết hoặc cho phép bất kỳ giao dịch sáp nhập, chia tách, hợp nhất hoặc tái cơ cấu đối với Tổ Chức Phát Hành nếu những giao dịch đó dẫn đến việc Tổ Chức Phát Hành chấm dứt tồn tại, hoặc (B) chuyển nhượng tất cả hoặc về cơ bản là tất cả các tài sản và hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành cho bất kỳ Tổ Chức/Cá Nhân nào, với điều kiện là Tổ Chức</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>Phát Hành có thể tiến hành các hành động được quy định tại các mục (A) và (B) nêu trên, nếu các hành động đó không gây ra một Ảnh Hưởng Bất Lợi Đáng Kể. Trong trường hợp Tổ chức phát hành thực hiện sáp nhập, hợp nhất hoặc tái cơ cấu dẫn tới việc chấm dứt hoạt động của Tổ Chức Phát Hành thì Tổ chức được hình thành sau hợp nhất, hình thành sau tái cơ cấu bởi Tổ Chức Phát Hành sẽ kế thừa nguyên vẹn, toàn bộ các quyền, nghĩa vụ của Tổ Chức Phát Hành được quy định tại Các Điều Kiện Trái Phiếu.</p> <p>10. Các Chấp Thuận Tổ Chức Phát Hành đã, và tùy từng trường hợp áp dụng, sẽ xin được, gia hạn, duy trì hiệu lực và về cơ bản tuân thủ tất cả các Chấp Thuận cần thiết và quan trọng cho hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành.</p> <p>11. Vị Trí Ngang Bằng Các Trái Phiếu sẽ tạo thành nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và tại bất kỳ thời điểm nào sẽ được xếp ngang bằng với tất cả các nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và không có bảo đảm của Tổ Chức Phát Hành trong hiện tại cũng như trong tương lai tùy thuộc vào việc pháp luật quy định có bất kỳ quyền nào khác được ưu tiên hơn.</p> <p>12. Tuân Thủ Các Văn Kiện Trái Phiếu và Các Điều Kiện Trái Phiếu Tổ Chức Phát Hành cam kết tuân thủ các quy định tại các Văn Kiện Trái Phiếu và Các Điều Kiện Trái Phiếu.</p>	
19	HDB12514	19/12/2025	Mục đích phát hành (Nêu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nêu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nêu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đù/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12513	Tuân thủ
20	HDB12515	25/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12501	Tuân thủ
21	HDBL2426026	20/12/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm huy động nguồn vốn để phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng có dự án đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định tại Khung Tài chính Bền vững và các văn bản khác có liên quan của HDBank theo từng thời kỳ.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 22/12/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 20/12/2025 không phải là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	1. Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo Các Điều Khoản Trái Phiếu; 2. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tái chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật;</p> <p>3. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái phiếu quy định tại Nghị định 153; Thông tư 01; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan;</p> <p>4. Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của Nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 122, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố;</p> <p>5. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho Bên Đặt Mua theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung để Bên Đặt Mua nhầm lẫn giữa việc mua Trái Phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu cho Bên Đặt Mua;</p> <p>6. Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán đúng quy định pháp luật;</p> <p>7. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành và Các Điều Kiện Trái Phiếu này;</p> <p>8. Mua lại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật;</p> <p>9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.</p>	
22	HDBH2429027	23/12/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm huy động nguồn vốn để phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng có dự án đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				tại Khung Tài chính Bền vững và các văn bản khác có liên quan của HDBank theo từng thời kỳ	
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 23/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<p>Tổ Chức Phát Hành cam kết sẽ tuân thủ các cam kết sau đây tại mọi thời điểm kể từ ngày ban hành Bản Công Bố Thông Tin.</p> <ol style="list-style-type: none"> Tư Cách Pháp Lý Tổ Chức Phát Hành sẽ duy trì tư cách pháp lý của Tổ Chức Phát Hành là một ngân hàng thương mại cổ phần hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Cung Cấp Thông Tin Tổ Chức Phát Hành sẽ công bố cho Những Người Sở Hữu Trái Phiếu tất cả các thông tin mà Tổ Chức Phát Hành có nghĩa vụ công bố theo quy định của pháp luật áp dụng với công ty niêm yết. Tuân Thủ Luật Tổ Chức Phát Hành sẽ tuân thủ các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan trên tất cả các khía cạnh quan trọng. Không Giải Thể Tổ Chức Phát Hành sẽ không thực hiện bất kỳ thủ tục nội bộ hoặc bất kỳ hành động nào khác và không tiến hành bất kỳ thủ tục pháp lý nào để giải thể hoặc thanh lý Tổ Chức Phát Hành, hoặc thủ tục hành chính để chỉ định người quản lý tài sản, người quản lý, người quản lý hành chính, người bảo quản, người trông giữ tài sản, người nhận ủy thác hoặc các viên chức tương tự đối với Tổ Chức Phát Hành hoặc đối với tất cả hoặc về cơ bản 	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>là tất cả các tài sản hoặc doanh thu của Tổ Chức Phát Hành.</p> <p>5. Giao Dịch Với Người Có Liên Quan Tổ Chức Phát Hành sẽ ký kết các giao dịch với người có liên quan theo các điều khoản thương mại thông thường và chỉ trên cơ sở bình đẳng. Bất kỳ giao dịch với người có liên quan nào được ký kết bởi Tổ Chức Phát Hành phải được ký kết phù hợp với các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan.</p> <p>6. Sử Dụng Số Tiền Thu Được Tổ Chức Phát Hành sẽ sử dụng số tiền thu được từ Trái Phiếu (sau khi đã trừ chi phí liên quan) cho các mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành Trái Phiếu Đã Phê Duyệt và Bản Công Bố Thông Tin và sẽ không trực tiếp hay gián tiếp sử dụng tiền thu được từ Trái Phiếu cho bất kỳ mục đích nào mà có thể vi phạm các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật hiện hành.</p> <p>7. Quản Lý Tài Chính Và Kế Toán Sẽ duy trì một hệ thống kế toán và kiểm soát, hệ thống quản lý thông tin, và sổ sách kế toán và các chứng từ khác, mà cũng với nhau đủ để thể hiện một cách khách quan điều kiện tài chính và kết quả hoạt động của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với VAS trên tất cả các khía cạnh quan trọng.</p> <p>8. Thuế Tổ Chức Phát Hành sẽ thanh toán và hoàn thành hợp lệ và đúng hạn mọi khoản Thuế ấn định cho Tổ Chức Phát Hành hoặc ấn định lên tài sản của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với tất cả các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan đến Thuế ngoại trừ trường hợp: (a) Khoản thanh toán đang được giải quyết trên tinh thần thiện chí; (b) Các khoản dự phòng thích hợp được duy trì cho các khoản Thuế đó; và</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>(c) Khoản thanh toán có thể được giữ lại một cách hợp pháp.</p> <p>9. Sáp Nhập, Hợp Nhất Hoặc Tái Cơ Cấu Tổ Chức Phát Hành sẽ không (A) cam kết hoặc cho phép bất kỳ giao dịch sáp nhập, chia tách, hợp nhất hoặc tái cơ cấu đối với Tổ Chức Phát Hành nếu những giao dịch đó dẫn đến việc Tổ Chức Phát Hành chấm dứt tồn tại, hoặc (B) chuyển nhượng tất cả hoặc về cơ bản là tất cả các tài sản và hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành cho bất kỳ Tổ Chức/Cá Nhân nào, với điều kiện là Tổ Chức Phát Hành có thể tiến hành các hành động được quy định tại các mục (A) và (B) nêu trên, nếu các hành động đó không gây ra một Ảnh Hưởng Bất Lợi Đáng Kể. Trong trường hợp Tổ Chức Phát Hành thực hiện Sáp Nhập, Hợp Nhất Hoặc Tái Cơ Cấu dẫn tới việc chấm dứt hoạt động của Tổ Chức Phát Hành thì Tổ chức được hình thành sau hợp nhất, hình thành sau tái cơ cấu bởi Tổ Chức Phát Hành sẽ kế thừa nguyên vẹn, toàn bộ các quyền, nghĩa vụ của Tổ Chức Phát Hành được quy định tại Các Điều Kiện, Điều Khoản Trái phiếu.</p> <p>10. Các Chấp Thuận Tổ Chức Phát Hành đã, và tùy từng trường hợp áp dụng, sẽ xin được, gia hạn, duy trì hiệu lực và về cơ bản tuân thủ tất cả các Chấp Thuận cần thiết và quan trọng cho hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành.</p> <p>11. Vị Trí Ngang Bằng Các Trái Phiếu sẽ tạo thành nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và tại bất kỳ thời điểm nào sẽ được xếp ngang bằng với tất cả các nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và không có bảo đảm của Tổ Chức Phát Hành trong hiện tại cũng như trong tương lai tùy thuộc vào việc pháp luật quy định có bất kỳ quyền nào khác được ưu tiên hơn.</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				12. Tuân Thủ Các Văn Kiện Trái Phiếu Và Các Điều Kiện, Điều Khoản Trái Phiếu Tổ Chức Phát Hành cam kết tuân thủ các quy định tại các Văn Kiện Trái Phiếu và Các Điều Kiện, Điều Khoản Trái Phiếu.	
23	HDBL2427028	24/12/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm huy động nguồn vốn để phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng có dự án đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định tại Khung Tài chính Bền vững và các văn bản khác có liên quan của HDBank theo từng thời kỳ	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 24/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2426026	Tuân thủ
24	HDBL2528004	30/09/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Tổ Chức Phát Hành dự kiến sử dụng toàn bộ số tiền thu được từ phát hành Trái phiếu nhằm bổ sung nguồn vốn tín dụng để tài trợ/tái tài trợ cho các dự án đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định tại Khung Tài chính Bền vững được HDBank ban hành ngày 30/11/2024 theo Quyết định số 5306A/2024/QĐ-TGD (và các văn bản sửa đổi bổ sung (nếu có) tùy từng thời điểm) và các văn bản khác có liên quan của HDBank theo từng thời kỳ.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<p>Tổ Chức Phát Hành cam kết sẽ tuân thủ các cam kết sau đây tại mọi thời điểm kể từ ngày ban hành Bản Công Bố Thông Tin.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tư Cách Pháp Lý Tổ Chức Phát Hành sẽ duy trì tư cách pháp lý của Tổ Chức Phát Hành là một ngân hàng thương mại cổ phần hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. 2. Cung Cấp Thông Tin Tổ Chức Phát Hành sẽ công bố cho Những Người Sở Hữu Trái Phiếu tất cả các thông tin mà Tổ Chức Phát Hành có nghĩa vụ công bố theo quy định của pháp luật áp dụng với công ty niêm yết. 3. Tuân Thủ Luật Tổ Chức Phát Hành sẽ tuân thủ các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan trên tất cả các khía cạnh quan trọng. 4. Không Giải Thể Tổ Chức Phát Hành sẽ không thực hiện bất kỳ thủ tục nội bộ hoặc bất kỳ hành động nào khác và không tiến hành bất kỳ thủ tục pháp lý nào để giải thể hoặc thanh lý Tổ Chức Phát Hành, hoặc thủ tục hành chính để chỉ định người quản lý tài sản, người quản lý, người quản lý hành chính, người bảo quản, người trông giữ tài sản, người nhận ủy thác hoặc các viên chức tương tự đối với Tổ Chức Phát Hành hoặc đối với tất cả hoặc về cơ bản là tất cả các tài sản hoặc doanh thu của Tổ Chức Phát Hành. 5. Giao Dịch Với Người Có Liên Quan Tổ Chức Phát Hành sẽ ký kết các giao dịch với người có liên quan theo các điều khoản thương mại thông thường và chỉ trên cơ sở bình đẳng. Bất kỳ giao dịch với người có liên quan nào được ký kết bởi Tổ Chức Phát Hành phải được ký kết phù hợp với các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan. 	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>6. Sử Dụng Số Tiền Thu Được Tổ Chức Phát Hành sẽ sử dụng số tiền thu được từ Trái Phiếu (sau khi đã trừ chi phí liên quan) cho các mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành Trái Phiếu Đã Phê Duyệt và Bản Công Bố Thông Tin và sẽ không trực tiếp hay gián tiếp sử dụng tiền thu được từ Trái Phiếu cho bất kỳ mục đích nào mà có thể vi phạm các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật hiện hành.</p> <p>7. Quản Lý Tài Chính Và Kế Toán Sẽ duy trì một hệ thống kế toán và kiểm soát, hệ thống quản lý thông tin, và sổ sách kế toán và các chứng từ khác, mà cũng với nhau đủ để thể hiện một cách khách quan điều kiện tài chính và kết quả hoạt động của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với VAS trên tất cả các khía cạnh quan trọng.</p> <p>8. Thuế Tổ Chức Phát Hành sẽ thanh toán và hoàn thành hợp lệ và đúng hạn mọi khoản Thuế ấn định cho Tổ Chức Phát Hành hoặc ấn định lên tài sản của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với tất cả các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật có liên quan đến Thuế ngoại trừ trường hợp: (d) Khoản thanh toán đang được giải quyết trên tinh thần thiện chí; (e) Các khoản dự phòng thích hợp được duy trì cho các khoản Thuế đó; và (f) Khoản thanh toán có thể được giữ lại một cách hợp pháp.</p> <p>9. Sáp Nhập, Hợp Nhất Hoặc Tái Cơ Cấu Tổ Chức Phát Hành sẽ không (A) cam kết hoặc cho phép bất kỳ giao dịch sáp nhập, chia tách, hợp nhất hoặc tái cơ cấu đối với Tổ Chức Phát Hành nếu những giao dịch đó dẫn đến việc Tổ Chức Phát Hành chấm dứt tồn tại, hoặc (B) chuyển nhượng tất cả hoặc về cơ bản là tất cả các tài sản và hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>Hành cho bất kỳ Tổ Chức/Cá Nhân nào, với điều kiện là Tổ Chức Phát Hành có thể tiến hành các hành động được quy định tại các mục (A) và (B) nêu trên, nếu các hành động đó không gây ra một Ảnh Hưởng Bất Lợi Đáng Kể. Trong trường hợp Tổ Chức Phát Hành thực hiện Sáp Nhập, Hợp Nhất Hoặc Tái Cơ Cấu dẫn tới việc chấm dứt hoạt động của Tổ Chức Phát Hành thì Tổ chức được hình thành sau hợp nhất, hình thành sau tái cơ cấu bởi Tổ Chức Phát Hành sẽ kế thừa nguyên vẹn, toàn bộ các quyền, nghĩa vụ của Tổ Chức Phát Hành được quy định tại Các Điều Kiện, Điều Khoản Trái phiếu.</p> <p>10. Các Chấp Thuận Tổ Chức Phát Hành đã, và tùy từng trường hợp áp dụng, sẽ xin được, gia hạn, duy trì hiệu lực và về cơ bản tuân thủ tất cả các Chấp Thuận cần thiết và quan trọng cho hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành.</p> <p>11. Vị Trí Ngang Bằng Các Trái Phiếu sẽ tạo thành nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và tại bất kỳ thời điểm nào sẽ được xếp ngang bằng với tất cả các nghĩa vụ chung, trực tiếp, không mang tính thứ cấp và không có bảo đảm của Tổ Chức Phát Hành trong hiện tại cũng như trong tương lai tùy thuộc vào việc pháp luật quy định có bất kỳ quyền nào khác được ưu tiên hơn.</p> <p>12. Tuân Thủ Các Văn Kiện Trái Phiếu Và Các Điều Kiện, Điều Khoản Trái Phiếu Tổ Chức Phát Hành cam kết tuân thủ các quy định tại các Văn Kiện Trái Phiếu và Các Điều Kiện, Điều Khoản Trái Phiếu.</p>	
25	HDBL2528015	23/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Tổ Chức Phát Hành dự kiến sử dụng toàn bộ số tiền thu được từ phát hành Trái phiếu nhằm bổ sung nguồn vốn tín dụng để tài trợ/tái tài trợ cho các dự án đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định tại Khung Tài chính Bền vững được HDBank	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				ban hành ngày 30/11/2024 và các văn bản khác có liên quan của HDBank theo từng thời kỳ.	
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2528004	Tuân thủ
26	Certificate No.1	04/11/2020	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Bổ sung nguồn vốn trung dài hạn của ngân hàng để giảm tỷ lệ sử dụng nguồn vốn ngắn hạn cho vay trung dài hạn	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 15/10/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: đã thực hiện chuyển đổi thành cổ phiếu (mã cổ phiếu: HDB) theo báo cáo kết quả phát hành (KQPH) số 1767/2025/CV-HDBank ngày 13/10/2025 & công văn đính chính báo cáo KQPH số 2055/2025/CV-HDBank ngày 11/11/2025 với tỷ lệ chuyển đổi là 1:218.679.2453	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Cam kết hoàn thành các điều khoản điều kiện liên quan đến việc chuyển đổi Trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	1. Tổ Chức Phát hành sẽ gánh chịu và thanh toán bất kỳ loại Thuế nào, bao gồm cả lãi suất và tiền phạt phải trả tại Việt Nam liên quan đến việc tạo, phát hành, chào bán phân bổ và mua lại Trái Phiếu hoặc việc thực hiện và/hoặc chuyển giao Thỏa thuận hoặc phát hành Cổ Phiếu Mới hoặc liên quan đến việc chuyển đổi Trái Phiếu.	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>2. Tổ chức Phát hành sẽ đảm bảo rằng số tiền thu được liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu sẽ không trực tiếp hoặc gián tiếp được cho vay, đóng góp hoặc cung cấp cho bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào (cho dù có hoặc không liên quan đến Tổ chức Phát hành) nhằm mục đích tài trợ cho các hoạt động của bất kỳ người nào hoặc vì lợi ích của bất kỳ quốc gia nào hiện đang chịu bất kỳ Lệnh trừng phạt nào, ngoại trừ trường hợp cam kết tại Khoản 5 (b) này sẽ vi phạm Quy chế Chặn;</p> <p>3. Tổ Chức Phát Hành cam kết chính mình (và thay mặt cho từng Bên Liên kết của mình):</p> <p>(i) không (và sẽ đảm bảo rằng không có Bên Liên kết nào) tham gia (và sẽ không ủy quyền hoặc cho phép bất kỳ Bên Liên kết nào hoặc bất kỳ người nào khác thay mặt cho mình tham gia vào) bất kỳ Hành vi Xử phạt nào;</p> <p>(ii) không (và để đảm bảo rằng không có Bên Liên kết nào) tham gia vào các mối quan hệ kinh doanh với một tổ chức hoặc cá nhân xuất hiện trên bất kỳ Danh sách trừng phạt tài chính nào (như được định nghĩa trong Điều khoản 4.1 (qq)); chỉ liên quan đến các cổ đông mà Tổ chức Phát hành biết theo các quy định hiện hành của thị trường chứng khoán, rằng vốn chủ sở hữu và các quỹ được đầu tư hoặc đồng ý đầu tư vào Tổ chức Phát hành sẽ không bao giờ (aa) có nguồn gốc bất hợp pháp đối với, nhưng không giới hạn ở (i) các Khuyến nghị của FATF (như được định nghĩa tại Khoản 4.1 (qq)) hoặc (ii) bất kỳ luật hiện hành nào tại quốc gia thành lập và hoạt động hoặc (bb) là kết quả của các hoạt động như gian lận chống lại lợi ích tài chính của cộng đồng Châu Âu, Hành vi Tham nhũng (như được định nghĩa trong Khoản 4.1 (qq)), hoặc các Hạng mục Vi phạm được Chỉ định khác (như được định nghĩa trong Khoản 4.1 (qq)).</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>4. Tổ chức Phát hành sẽ thông báo ngay cho Bên đăng ký Mua nếu tại bất kỳ thời điểm nào trước khi thanh toán tiền đăng ký cho Tổ chức Phát hành vào Ngày Bắt Đầu Tính Lãi Trái Phiếu, bất kỳ vấn đề xảy ra mà dẫn đến hoặc có thể dẫn đến sai sự thật hoặc không chính xác về bất kỳ đại diện, bảo đảm, thỏa thuận và bồi thường nào của họ ở đây và sẽ tham khảo và cân nhắc bất kỳ yêu cầu hợp lý nào của Bên đăng ký Mua để khắc phục hoặc công khai các vấn đề;</p> <p>5. Tổ chức Phát hành sẽ phát hành, theo các Điều khoản và Điều kiện của Trái Phiếu, Cổ phiếu mới (xếp hạng ngang hàng với các Cổ phiếu khác đang lưu hành) mà không chịu ràng buộc, khiếu nại, phí, bảo mật, rào cản hoặc lợi ích tương tự liên quan đến việc chuyển đổi Trái Phiếu theo các Điều khoản và Điều kiện;</p> <p>6. (i) trong khoảng thời gian từ ngày của văn bản này đến Ngày Bắt Đầu Tính Lãi Trái Phiếu (bao gồm cả hai ngày), Tổ chức Phát hành hoặc bất kỳ người nào thay mặt hoặc đại diện cho họ sẽ thực hiện, trực tiếp hoặc gián tiếp, bất kỳ hành động nào được thiết kế hoặc cấu thành hoặc có thể được mong đợi một cách hợp lý gây ra hoặc dẫn đến việc điều chỉnh Giá chuyển đổi của Trái Phiếu theo các Điều khoản và Điều kiện; và (ii) Tổ chức Phát hành sẽ không thực hiện bất kỳ hành động nào làm giảm Giá chuyển đổi của Trái Phiếu xuống dưới mức có thể được quy định bởi luật và quy định hiện hành tại từng thời điểm (nếu có);</p> <p>7. Tổ chức Phát hành sẽ nỗ lực để có được tất cả các phê duyệt và đồng ý, đồng thời nhanh chóng đưa ra tất cả các thông báo, đăng ký và hồ sơ theo yêu cầu bất cứ lúc nào có liên quan đến Trái Phiếu và / hoặc Cổ phiếu mới (bao gồm, để tránh hiểu lầm, đạt được từng Sự chấp thuận của Điều kiện Hoàn tất Sau giải ngân và Chấp</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>thuận Chuyển đổi (như được định nghĩa trong Phụ lục 2 của Hợp đồng này) trước khi chuyển đổi Trái Phiếu);</p> <p>8. Miễn là bất kỳ Trái Phiếu nào vẫn còn đang lưu hành, Tổ chức Phát hành sẽ cung cấp cho Bên đăng ký Mua, theo yêu cầu hợp lý, bản sao báo cáo tài chính và các báo cáo định kỳ khác mà Tổ chức Phát hành có thể cung cấp cho người nắm giữ chứng khoán nợ của mình;</p> <p>9. Tổ chức Phát hành hoặc bất kỳ Bên Liên kết nào của mình (như được định nghĩa trong Quy tắc 405 của Đạo luật chứng khoán), cũng như bất kỳ người nào thay mặt cho họ sẽ không tham gia vào bất kỳ nỗ lực bán trực tiếp (như được định nghĩa trong Quy định S) liên quan đến Trái Phiếu hoặc Cổ Phiếu mới được phát hành liên quan đến việc Chuyển đổi Trái Phiếu</p> <p>10. Miễn là bất kỳ Trái Phiếu nào vẫn còn đang lưu hành, Tổ chức Phát hành sẽ tuân thủ tất cả các nghĩa vụ liên tục và các yêu cầu công bố thông tin theo quy tắc của HOSE (đối với trường hợp Cổ phiếu).</p> <p>11. Tổ chức Phát hành đảm bảo rằng không có hành động nào được thực hiện hoặc nghị quyết nào được thông qua bởi Tổ chức Phát hành hoặc bởi ban lãnh đạo của Tổ chức Phát hành liên quan đến bất kỳ hành vi, vấn đề hoặc điều nào được quy định trong Phụ lục 3 ("Các Vấn Đề Cần Chấp Thuận") mà không có sự chấp thuận bằng văn bản của Bên đăng ký Mua.</p> <p>12. Miễn là bất kỳ Trái Phiếu nào vẫn còn đang lưu hành, Tổ Chức Phát Hành sẽ cung cấp:</p> <p>(i) sớm nhất có thể, nhưng trong bất kỳ trường hợp nào trong vòng 90 ngày sau khi kết thúc năm tài chính: (a) báo cáo tài chính hợp nhất và chưa hợp nhất đã được kiểm toán (bảng cân đối kế toán; báo cáo kết quả kinh doanh; báo cáo lưu chuyển tiền tệ; thuyết minh báo cáo tài chính) của Tổ chức Phát hành được lập phù hợp với Hệ thống Chuẩn mực Kế toán Việt Nam; và (b) Báo cáo</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>Giám sát Môi trường và Xã hội; và thông tin Nhận biết Khách hàng liên quan đến cổ đông nắm quyền kiểm soát của Tổ chức Phát hành;</p> <p>(ii) sớm nhất có thể, nhưng trong bất kỳ trường hợp nào trong vòng 60 ngày sau khi kết thúc nửa năm của mỗi năm tài chính: một báo cáo cung cấp chi tiết về (a) Tỷ lệ an toàn vốn; (b) thành phần danh mục cho vay, bao gồm các chi tiết về loại tiền tệ, ngày đáo hạn, kỳ hạn, mức độ tập trung cho vay theo ngành, lĩnh vực và địa lý, tài sản thế chấp và tỷ lệ vay trên giá trị tài sản đảm bảo; (c) các khoản nợ xấu, các khoản nợ được cơ cấu lại, các khoản nợ đã được xử lý và các khoản dự phòng; (d) rủi ro thanh khoản; và (e) rủi ro ngoại hối.</p> <p>(iii) sớm nhất có thể, nhưng trong bất kỳ trường hợp nào trong vòng 45 ngày sau khi kết thúc mỗi quý của mỗi năm tài chính: báo cáo quý về báo cáo tài chính hợp nhất và chưa hợp nhất của Tổ chức Phát hành.</p> <p>13. Tổ chức Phát hành sẽ thông báo cho Bên đăng ký Mua về bất kỳ trường hợp vi phạm nào theo Trái Phiếu (và các bước, nếu có, được thực hiện để khắc phục) ngay sau khi biết được sự kiện đó. Ngay lập tức theo yêu cầu của Bên đăng ký Mua, Tổ chức Phát hành sẽ cung cấp cho Bên đăng ký Mua một giấy chứng nhận được ký bởi hai trong số các thành viên Hội đồng Quản trị hoặc cán bộ cấp cao của mình để xác nhận rằng không có sự kiện vi phạm nào đang tiếp tục (hoặc nếu sự kiện vi phạm đang tiếp tục, thì nêu cụ thể sự kiện vi phạm và các bước, nếu có, đang được thực hiện để khắc phục).</p> <p>14. Tổ chức Phát hành phái (và Tổ chức Phát hành bảo đảm rằng từng Bên Liên kết của mình phái) tuân thủ các tiêu chuẩn báo cáo ESG phù hợp với chuẩn mực quốc tế và các chuẩn mực yêu cầu bởi các nhà đầu tư và các bên cho vay của Tổ chức Phát hành; Tổ chức Phát hành phái</p>	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>cung cấp thông tin và tài liệu mà Bên đăng ký Mua có thể yêu cầu một cách hợp lý vào từng thời điểm về việc tuân thủ báo cáo ESG; và Tổ chức Phát hành phải nhanh chóng thông báo cho Bên đăng ký Mua về bất kỳ hành vi không tuân thủ nghiêm trọng nào với các tiêu chuẩn báo cáo ESG.</p> <p>15. Tổ chức Phát hành cam kết sử dụng số tiền thu được từ Trái Phiếu để tăng trưởng danh mục cho vay và sẽ cung cấp cho Bên đăng ký Mua trong vòng ba mươi (30) ngày kể từ Ngày Bắt Đầu Tính Lãi Trái Phiếu, bản sao bảng cân đối cập nhật của Tổ chức Phát hành tại Ngày Bắt Đầu Tính Lãi Trái Phiếu để phản ánh việc Tổ chức Phát hành nhận được tiền thu từ Trái Phiếu.</p>	
27	Certificate No.2	24/12/2020	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Bổ sung nguồn vốn trung dài hạn của ngân hàng để giảm tỷ lệ sử dụng nguồn vốn ngắn hạn cho vay trung dài hạn	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 15/10/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: đã thực hiện chuyển đổi thành cổ phiếu (mã cổ phiếu: HDB) theo báo cáo kết quả phát hành (KQP) số 1767/2025/CV-HDBank ngày 13/10/2025 & công văn đính chính báo cáo KQP 2055/2025/CV-HDBank ngày 11/11/2025 với tỷ lệ chuyển đổi 1:218.207,54717 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Cam kết hoàn thành các điều khoản điều kiện liên quan đến việc chuyển đổi Trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu Certificate No.1	Tuân thủ
28	Certificate No.3	24/12/2020	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Bổ sung nguồn vốn trung dài hạn của ngân hàng để giảm tỷ lệ sử dụng nguồn vốn ngắn hạn cho vay trung dài hạn	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 15/10/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: đã thực hiện chuyển đổi thành cổ phiếu (mã cổ phiếu: HDB) theo báo cáo kết quả phát hành (KQPH) số 1767/2025/CV-HDBank ngày 13/10/2025 & công văn đính chính báo cáo KQPH số 2055/2025/CV-HDBank ngày 11/11/2025 với tỷ lệ chuyển đổi 1:218.207,54717 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Cam kết hoàn thành các điều khoản điều kiện liên quan đến việc chuyển đổi Trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu Certificate No.1	Tuân thủ
			Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cho vay trung dài hạn khách hàng cá nhân (hoạt động làm thuê các công việc trong các hộ gia đình, sản xuất sản phẩm vật chất,...) 2. Cho vay trung dài hạn khách hàng doanh nghiệp vừa và nhỏ phục vụ sản xuất kinh doanh 3. Cho vay đầu tư, bổ sung vốn lưu động 	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 15/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Nếu Nhà đầu tư thực hiện Quyền chuyển đổi, HDBank cam kết hoàn thành các điều khoản điều kiện liên quan đến việc chuyển đổi Trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tổ Chức Phát Hành cam kết công bố thông tin về việc hoàn thành phát hành Trái Phiếu và báo cáo cho Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước theo quy định của Pháp Luật; 2. Tổ chức phát hành được thành lập hợp lệ và tồn tại hợp pháp theo luật pháp Việt Nam, cam kết về tính hợp pháp của Điều lệ hoạt động của mình, có toàn quyền và thẩm quyền sở hữu, cho thuê hoặc vận hành tài sản của mình, 	Tuân thủ
29	HDBD2126019	29/12/2021			

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>hoạt động kinh doanh, tham gia và thực hiện các nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng này và Trái Phiếu;</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Tổ chức phát hành cam kết tình trạng của Trái phiếu (khi được phát hành) cấu thành các nghĩa vụ trực tiếp, phụ thuộc và các nghĩa vụ không có tài sản bảo đảm của Tổ chức Phát hành và sẽ luôn xếp hạng ngang bằng và không có bất kỳ ưu tiên nào; 4. Tổ Chức Phát Hành sẽ thanh toán các chi phí và thuế phát hành khi đăng ký, lưu ký và niêm yết Có Phiếu phát sinh khi chuyển đổi Trái Phiếu; 5. Tổ Chức Phát Hành sẽ không thực hiện bất kỳ hành động nào để giảm vốn cổ phần phổ thông hoặc bất kỳ khoản nợ chưa thanh toán nào liên quan đến vốn cổ phần phổ thông đó hoặc bất kỳ tài khoản thặng dư vốn cổ phần nào, ngoại trừ, theo quy định pháp luật hoặc theo quy định tại Điều khoản, Điều kiện Trái phiếu; 6. Tổ chức phát hành cam kết đã đạt được các chấp thuận và phê duyệt cần thiết trước khi phát hành Trái phiếu; 7. Tổ Chức Phát Hành sẽ cung cấp cho Trái Chủ thông tin tài chính, hoạt động và các thông tin khác mà Trái Chủ có thể yêu cầu một cách hợp lý, tùy theo quy định pháp luật áp dụng cho các công ty đại chúng. 8. Tổ Chức Phát Hành cam kết vào ngày giải ngân, không có bất kỳ sự kiện vi phạm hoặc xảy ra các sự kiện có thể hoặc gây ảnh hưởng bất lợi nghiêm trọng đến giao dịch và đến khả năng thực hiện nghĩa vụ của mình theo giao dịch; không vi phạm bất kỳ quy định pháp luật hoặc phán quyết, quyết định của tòa án hoặc cơ quan có thẩm quyền khác ràng buộc đối với Tổ chức Phát hành; 9. Tổ chức phát hành cam kết không vi phạm các quy tắc của HSX; 10. Tổ chức phát hành cam kết đã thiết lập các thủ tục kiểm soát kế toán nội bộ cần thiết theo quy định của pháp luật Việt Nam 	

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				11. Các cam kết liên quan đến giao dịch với Người có liên quan, Bên liên kết; 12. Cam kết về mục đích sử dụng vốn. 13. Cam kết hoàn thành các điều khoản điều kiện liên quan đến việc giải ngân và chuyển đổi Trái phiếu.	
30	HDB1926_03	02/10/2019	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn kinh doanh năm 2019 và các năm tiếp theo theo Chiến lược kế hoạch kinh doanh của HDBank đã ban hành, bổ sung nguồn vốn cấp 2 dài hạn, hỗ trợ cân đối nguồn vốn cho hoạt động cho vay trung dài hạn	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 02/10/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	1. Cung cấp cho Người Sở Hữu Trái Phiếu các báo cáo tài chính thường niên đã được kiểm toán ngay sau khi nhận được kết quả kiểm toán từ công ty kiểm toán của Tổ Chức Phát Hành. 2. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 163/2018/NĐ-CP ngày 04/12/2018 của Chính phủ về phát hành trái phiếu doanh nghiệp; Thông tư 34/2013/TT-NHNN ngày 31/12/2013 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam quy định về phát hành kỹ phiếu, tín phiếu, chứng chỉ tiền gửi, trái phiếu trong nước của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài; và Thông tư 16/2016/TT-NHNN ngày 30/06/2016 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 34/2013/TT-NHNN ngày 31/12/2013; và các quy định pháp luật khác có liên quan.	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				3. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu để phục vụ cho hoạt động kinh doanh. 4. Thực hiện thanh toán tiền lãi và gốc Trái Phiếu đầy đủ theo quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.	
31	HDBL2232004	31/05/2022	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp II dài hạn, phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2022 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 02/06/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 31/05/2025, không phải là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	1. Cung cấp cho Người Sở Hữu Trái Phiếu các báo cáo tài chính thường niên đã được kiểm toán ngay sau khi nhận được kết quả kiểm toán từ công ty kiểm toán của Tổ Chức Phát Hành và các tài liệu khác có liên quan đến đợt phát hành của Tổ Chức Phát Hành đáp ứng các quy định của pháp luật; 2. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 153; Thông tư 01; và các quy định pháp luật khác có liên quan; 3. Công bố các thông tin có liên quan đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của pháp luật và HDBank trong từng thời kỳ; 4. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích;	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				5. Thực hiện thanh toán tiền lãi và gốc Trái Phiếu đầy đủ, đúng hạn theo quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này; 6. Mua lại Trái Phiếu theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu, phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này; 7. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.	
32	HDBL2232005	30/06/2022	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp II dài hạn, phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2022 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 30/06/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2232004	Tuân thủ
33	HDBL2232009	26/07/2022	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp II dài hạn, phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2022 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 28/07/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 26/07/2025, không phải là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2232004	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuần thứ
34	HDBL2330002	21/07/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuần thứ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuần thứ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 21/01/2025 và 21/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 21/07/2025	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuần thứ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuần thứ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu; Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tài chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 153; Thông tư 01; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan; Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 122, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho nhà đầu tư theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung để nhà đầu tư nhầm lẫn giữa việc mua Trái Phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung 	Tuần thứ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu cho nhà đầu tư;</p> <p>6. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích;</p> <p>7. Thực hiện thanh toán tiền lãi và gốc Trái Phiếu đầy đủ, đúng hạn theo quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này;</p> <p>8. Mua lại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật;</p> <p>9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.</p>	
35	HDBL2330003	22/08/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 24/02/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 22/02/2025, không phải là ngày làm việc nên Tổ chức đăng ký chứng khoán sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) và 22/08/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: 22/08/2025 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán đúng quy định của pháp luật; 2. Các cam kết khác tương tự mã Trái phiếu HDBL2330002 	Tuân thủ
36	HDBL2331004	06/11/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 06/05/2025 và 06/11/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu; Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tài chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 153; Thông tư 01; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan; Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 122, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho Bên Đặt Mua theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung để Bên Đặt Mua nhầm lẫn giữa việc mua Trái Phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu Bên Đặt Mua; 	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>6. Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán đúng quy định của pháp luật;</p> <p>7. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành và Các Điều Kiện Trái Phiếu;</p> <p>8. Mua lại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật;</p> <p>9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.</p>	
37	HDBL2331005	27/11/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 27/05/2025 và 27/11/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2331004	Tuân thủ
38	HDBL2331006	08/12/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 09/06/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 08/06/2025, không phải là ngày làm việc nên TCĐKCK sẽ 	Đủ/Đúng hạn

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuần thứ
				<ul style="list-style-type: none"> thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) và 08/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuần thứ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuần thứ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2331004	Tuần thứ
39	HDBL2331007	18/12/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuần thứ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuần thứ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 18/06/2025 và 18/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuần thứ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuần thứ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2331004	Tuần thứ
40	HDBL2331008	22/12/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuần thứ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuần thứ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 23/06/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 22/06/2025, không phải là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) và 22/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuần thứ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2331004	Tuân thủ
41	HDBL2331009	28/12/2023	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 30/06/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 28/06/2025, không phải là ngày làm việc nên TCĐKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) và 29/12/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 28/12/2025 không phải là ngày làm việc nên TCĐKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2331004	Tuân thủ
42	HDBL2431002	07/06/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 09/06/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 07/06/2025, không phải là ngày làm việc nên TCĐKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu; Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tài chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 153; Thông tư 01; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan; Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 122, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho nhà đầu tư theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung để nhà đầu tư nhầm lẫn giữa việc mua Trái Phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu cho nhà đầu tư; Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán đúng quy định của pháp luật; 	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				7. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành và Các Điều Kiện Trái Phiếu; 8. Mua lại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật; 9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.	
43	HDBL2431003	20/06/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 20/06/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
44	HDBL2432004	28/06/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: 30/06/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 28/06/2025, không phải là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuần thứ
45	HDBL2432005	02/07/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuần thứ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuần thứ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 02/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuần thứ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuần thứ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuần thứ
46	HDBL2432006	26/07/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuần thứ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuần thứ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 28/07/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 26/07/2025, không phải là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuần thứ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuần thứ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuần thứ
47	HDBL2432008	31/07/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuần thứ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuần thứ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 31/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
48	HDBL2431009	31/07/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 31/07/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
49	HDBL2431012	21/08/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 21/08/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
50	HDBL2432014	17/09/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 17/09/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
51	HDBL2432017	27/09/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 29/09/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 27/09/2025, không phải là ngày làm việc nên TCDKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
52	HDBL2432020	06/11/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 06/11/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
53	HDBL2431021	13/11/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 13/11/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
54	HDBL2432022	22/11/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 24/11/2025 (do ngày thanh toán lãi theo kỳ hạn là ngày 22/11/2025, không phải là ngày làm việc nên TCĐKCK sẽ thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo ngày đó) - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
55	HDBL2432023	26/11/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 26/11/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
56	HDBL2432024	27/11/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 27/11/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
57	HDBL2432025	28/11/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 28/11/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDBL2431002	Tuân thủ
58	HDBL2431029	24/12/2024	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: 24/12/2025 - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB1.2431002	Tuân thủ
			Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện các tỷ lệ an toàn trong hoạt động ngân hàng theo quy định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
59	HDB12502	17/09/2025	Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	<ol style="list-style-type: none"> Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu; Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tài chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật; Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị định 153; Thông tư 01; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan; Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 76, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật 	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
				<p>về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố;</p> <p>5. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho nhà đầu tư theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung để nhà đầu tư nhầm lẫn giữa việc mua Trái Phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu cho nhà đầu tư;</p> <p>6. Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán đúng quy định của pháp luật;</p> <p>7. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu đúng mục đích nêu tại Phương Án Phát Hành và Các Điều Kiện Trái Phiếu;</p> <p>8. Mua lại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật;</p> <p>9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.</p>	
60	HDB12503	22/09/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện các tỷ lệ an toàn trong hoạt động ngân hàng theo quy định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh 	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12502	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
61	HDB12504	06/10/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện các tỷ lệ an toàn trong hoạt động ngân hàng theo quy định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12502	Tuân thủ
62	HDB12510	15/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện các tỷ lệ an toàn trong hoạt động ngân hàng theo quy định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	1. Thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc và lãi Trái Phiếu khi đến hạn và thực hiện các quyền kèm theo cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu; 2. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của hồ sơ chào bán trái phiếu và các thông tin công bố; thực hiện chế độ quản lý tài chính, kế toán thống kê và kiểm toán theo quy định của pháp luật; 3. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đáp ứng đầy đủ các điều kiện phát hành Trái Phiếu quy định tại Nghị	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
63	HDB12511	15/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể) Tại sân bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	<p>4. Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác, kịp thời theo quy định của nghị định 153, Nghị định 65, Thông tư 76, quy định pháp luật có liên quan và của HDBank tại từng thời điểm và chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung và tính đầy đủ, đúng hạn, chính xác của thông tin công bố;</p> <p>5. Tại Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành đã cung cấp đầy đủ, chính xác các thông tin cho nhà đầu tư theo Phương án phát hành đã được phê duyệt, đảm bảo không có nội dung dễ nhà đầu tư nhầm lẫn giữa việc mua Trái phiếu doanh nghiệp và gửi tiền tại HDBank; không cung cấp thông tin sai sự thật, không cung cấp thông tin để gây hiểu lầm về Trái Phiếu cho nhà đầu tư;</p> <p>6. Thực hiện nghĩa vụ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC, đăng ký giao dịch Trái Phiếu và đưa Trái Phiếu vào giao dịch trên hệ thống giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán dùng quy định của pháp luật;</p> <p>7. Sử dụng nguồn vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu dùng mục đích nêu tại Phương An Phát Hành và Các Điều Kiện Trái Phiếu;</p> <p>8. Mua tại Trái Phiếu phù hợp với các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin này và quy định của pháp luật;</p> <p>9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Bản Công Bố Thông Tin này và phù hợp với quy định pháp luật.</p>	<p>Tuân thủ</p> <p>Tuân thủ</p>
				<p>định 153; Nghị định 65 và các quy định pháp luật khác có liên quan;</p>	Tuân thủ

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12510	Tuân thủ
64	HDB12512	16/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện các tỷ lệ an toàn trong hoạt động ngân hàng theo quy định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12510	Tuân thủ
65	HDB12516	31/12/2025	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Nhằm tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện các tỷ lệ an toàn trong hoạt động ngân hàng theo quy định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Trái phiếu không có tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	- Ngày thanh toán Lãi thực tế: Không phát sinh - Ngày thanh toán Gốc thực tế: Không phát sinh	Đủ/Đúng hạn
			Cam kết mua lại trước hạn	Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không có cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)	Tương tự mã Trái phiếu HDB12502	Tuân thủ

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO

(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)



Trần Quốc Tuấn - Chuyên viên

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG

BỘ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên/đồng dấu)



GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
Phạm Văn Dấu

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU
ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ
TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025**

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI
CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**



MỤC LỤC

	Trang
1. Mục lục	1
2. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2 - 4
3. Báo cáo kiểm toán độc lập	5 - 6
4. Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	7 - 23
5. Bản thuyết minh báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	24 - 27



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (sau đây gọi tắt là "Ngân hàng" hay "HDBank") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 (sau đây gọi tắt là "Báo cáo").

Khái quát về Ngân hàng

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh được thành lập tại Việt Nam theo Giấy phép thành lập và hoạt động đầu tiên số 00019/NH-GP do Ngân hàng Nhà nước cấp ngày 06 tháng 06 năm 1992 và được thay thế bởi Giấy phép số 26/NHNN-GP ngày 12 tháng 02 năm 2020 với thời gian hoạt động là 99 năm kể từ ngày 06 tháng 06 năm 1992. Quyết định sửa đổi, bổ sung nội dung Giấy phép thành lập và hoạt động mới nhất được Ngân hàng Nhà nước ban hành ngày 30 tháng 12 năm 2025.

Ngân hàng hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300608092 đăng ký lần đầu ngày 11 tháng 08 năm 1992 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh (nay là Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh) cấp và đăng ký thay đổi lần thứ 33 ngày 05 tháng 09 năm 2023.

Cổ phiếu của Ngân hàng được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh với mã giao dịch cổ phiếu là HDB.

Trụ sở chính

- Địa chỉ : số 25 Bis đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : +84 (028) 6291 5916
- Fax : +84 (028) 6291 5900

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Ngân hàng có một (01) Hội sở chính, một (01) văn phòng đại diện khu vực miền Bắc, một (01) văn phòng đại diện tại Myanmar, tám mươi bảy (87) chi nhánh, hai trăm tám mươi tám (288) phòng giao dịch tại các tỉnh và thành phố trên cả nước.

Hoạt động chính của Ngân hàng là: huy động và nhận tiền gửi ngắn hạn, trung hạn và dài hạn từ các tổ chức và cá nhân; cho vay ngắn hạn, trung hạn và dài hạn đối với các tổ chức và cá nhân trên cơ sở tính chất và khả năng nguồn vốn của HDBank; thực hiện các giao dịch ngoại tệ; các dịch vụ tài trợ thương mại quốc tế; chiết khấu thương phiếu, trái phiếu và các giấy tờ có giá khác; cung cấp dịch vụ thanh toán và các dịch vụ ngân hàng khác được Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cho phép.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý của Ngân hàng trong kỳ và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

Họ và tên	Chức vụ
Ông Kim Byoung-ho	Chủ tịch – Thành viên độc lập
Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	Phó Chủ tịch thường trực
Ông Nguyễn Thành Đô	Phó Chủ tịch
Ông Lưu Đức Khánh	Phó Chủ tịch
Ông Phạm Quốc Thanh	Phó Chủ tịch
Ông Nguyễn Hữu Đăng	Phó Chủ tịch
Ông Lê Mạnh Dũng	Thành viên độc lập

(Bổ nhiệm ngày 13 tháng 05 năm 2025)

(Từ nhiệm ngày 08 tháng 01 năm 2025)



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ
Ông Đào Duy Tường	Trưởng ban
Bà Đường Thị Thu	Thành viên
Bà Bùi Thị Kiều Oanh	Thành viên
Ông Nguyễn Lê Hiếu	Thành viên

Ban điều hành, quản lý

Họ và tên	Chức vụ	
Ông Nguyễn Hữu Đặng	Tổng Giám đốc	(Bổ nhiệm ngày 13 tháng 05 năm 2025)
Ông Phạm Quốc Thanh	Q. Tổng Giám đốc	(Thôi nhiệm ngày 13 tháng 05 năm 2025)
Ông Trần Hoài Nam	Phó Tổng Giám đốc	(Tái bổ nhiệm ngày 27 tháng 02 năm 2025)
Ông Nguyễn Minh Đức	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Lê Thanh Tùng	Phó Tổng Giám đốc	(Thôi nhiệm ngày 01 tháng 06 năm 2025)
Ông Nguyễn Văn Hào	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Nguyễn Đăng Thanh	Phó Tổng Giám đốc	(Thôi nhiệm ngày 01 tháng 06 năm 2025)
Ông Trần Thái Hòa	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Nguyễn Cảnh Vinh	Phó Tổng Giám đốc	(Thôi nhiệm ngày 06 tháng 06 năm 2025)
Ông Trần Xuân Huy	Phó Tổng Giám đốc	(Từ nhiệm ngày 15 tháng 01 năm 2025)
Ông Đàm Thế Thái	Phó Tổng Giám đốc	(Bổ nhiệm ngày 01 tháng 06 năm 2025)
Ông Phạm Văn Đầu	Giám đốc tài chính	
Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên	Kế toán trưởng	

Đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng trong kỳ và cho đến thời điểm lập báo cáo này như sau:

Họ và tên	Chức vụ	
Ông Nguyễn Hữu Đặng	Tổng Giám đốc	(Bổ nhiệm ngày 13 tháng 05 năm 2025)
Ông Phạm Quốc Thanh	Q. Tổng Giám đốc	(Thôi nhiệm ngày 13 tháng 05 năm 2025)

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng chịu trách nhiệm lập Báo cáo phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Ngân hàng. Trong việc lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo không có các sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn;
- Lập và trình bày Báo cáo tuân thủ theo các nguyên tắc được trình bày tại Thuyết minh số II.2 trong Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ.

Ban Tổng Giám đốc ưu tiên việc sử dụng hết nguồn tiền huy động từ phát hành trái phiếu cho mục đích giải ngân các khoản cho vay khách hàng cá nhân và doanh nghiệp theo đúng mục đích phát hành của trái phiếu đã công bố, sau đó mới sử dụng các nguồn khác phục vụ giải ngân cho hoạt động cho vay. Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các số sách kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ của Ngân hàng, với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các số sách kế toán được lưu giữ tuân thủ Chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm bảo vệ an toàn tài sản của Ngân hàng và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ.



315 - C
Y TNHH
VÀ TƯ VẤN
C
TP. HỒ CHÍ MINH

Phê duyệt Báo cáo

Ban Tổng Giám đốc phê duyệt Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ đính kèm. Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 cũng như số dư nợ trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HDBank phù hợp với cơ sở lập Báo cáo như trình bày tại Thuyết minh số II.2 trong Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ và các quy định pháp lý có liên quan đến việc chào bán, sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc,



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC THƯỜNG TRỰC

Trần Hoài Nam

Ngày 31 tháng 03 năm 2026



Số: 1.0835/26/TC-AC

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
 NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (sau đây gọi tắt là "HDBank"), được lập ngày 31 tháng 03 năm 2026, từ trang 07 đến trang 27 kèm theo, bao gồm Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ và Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ. Báo cáo này đã được Ban Tổng Giám đốc lập theo cơ sở lập báo cáo như mô tả tại Thuyết minh số II.2 trong Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc HDBank chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ của HDBank theo cơ sở lập Báo cáo như trình bày tại Thuyết minh số II.2 của Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ của HDBank có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của HDBank liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của HDBank. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh đã được lập trên các khía cạnh trọng yếu, phù hợp với cơ sở lập báo cáo như mô tả tại thuyết minh số II.2 của Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ.

Cơ sở kế toán và giới hạn về đối tượng nhận Báo cáo kiểm toán

Không phù nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi muốn lưu ý người đọc đến về các vấn đề sau:

- Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ của HDBank được lập trên cơ sở kế toán như trình bày tại Thuyết minh số II.2 trong Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ.
- Như đã trình bày tại Thuyết minh số II.5 Mục đích sử dụng báo cáo trong Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ, Báo cáo này chỉ được sử dụng để tổng hợp tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ của HDBank và được lập theo yêu cầu của các quy định pháp luật áp dụng đối với HDBank. Vì thế, Báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng cho mục đích khác.

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C



Trần Thị Thùy Quyên
Thành viên Ban Giám đốc
Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 1539-2023-008-1
Người được ủy quyền



Hà Thị Kim Phi
Kiểm toán viên
Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 3136-2025-008-1

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 03 năm 2026



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT
HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC
ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

I. THÔNG TIN VỀ DOANH NGHIỆP

- Tên doanh nghiệp : NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH (gọi tắt là "HDBank")
- Địa chỉ trụ sở chính : Số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại : +84 (028) 6291 5916
- Fax : +84 (028) 6291 5900
- Loại hình doanh nghiệp : Ngân hàng Thương mại Cổ phần – Công ty đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động chính :
 - Nhận tiền gửi không kỳ hạn, tiền gửi có kỳ hạn, tiền gửi tiết kiệm và các loại tiền gửi khác;
 - Cấp tín dụng dưới các hình thức sau đây: cho vay; chiết khấu, tái chiết khấu công cụ chuyển nhượng và giấy tờ có giá khác; bảo lãnh ngân hàng; phát hành thẻ tín dụng; bao thanh toán;
 - Mở tài khoản thanh toán cho khách hàng;
 - Cung ứng dịch vụ thanh toán trong nước: cung ứng phương tiện thanh toán; thực hiện dịch vụ thanh toán séc, lệnh chi, ủy nhiệm chi, nhờ thu, ủy nhiệm thu, thư tín dụng, thẻ ngân hàng, dịch vụ thu hộ và chi hộ;
 - Mở tài khoản: mở tài khoản tại Ngân hàng Nhà nước Việt Nam; mở tài khoản tại tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác;
 - Tổ chức thanh toán nội bộ, tham gia hệ thống thanh toán liên ngân hàng quốc gia;
 - Dịch vụ quản lý tiền mặt, tư vấn ngân hàng, tài chính; các dịch vụ quản lý, bảo quản tài sản, cho thuê tủ, két an toàn;
 - Tham gia đấu thầu, mua, bán tín phiếu Kho bạc, công cụ chuyển nhượng, trái phiếu Chính phủ, tín phiếu Ngân hàng Nhà nước và các giấy tờ có giá khác trên thị trường tiền tệ;
 - Mua, bán trái phiếu Chính phủ, trái phiếu doanh nghiệp;
 - Dịch vụ môi giới tiền tệ;
 - Phát hành chứng chỉ tiền gửi, kỳ phiếu, tín phiếu, trái phiếu để huy động vốn, vay vốn của Ngân hàng Nhà nước dưới hình thức tái cấp vốn theo quy định của Luật Ngân hàng Nhà nước Việt Nam và hướng dẫn của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
 - Vay, cho vay, gửi, nhận gửi vốn của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài, tổ chức tài chính trong nước và nước ngoài theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
 - Góp vốn, mua cổ phần theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
 - Ủy thác, nhận ủy thác, đại lý trong lĩnh vực liên quan đến hoạt động ngân hàng, kinh doanh bảo hiểm, quản lý tài sản theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
 - Lưu ký chứng khoán;
 - Kinh doanh mua, bán vàng miếng;
 - Mua nợ.



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LÊ

TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

II. THÔNG TIN VỀ TRÁI PHIẾU RIÊNG LÊ PHÁT HÀNH TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC

I. Thông tin chung về trái phiếu riêng lẻ phát hành tại thị trường trong nước

1.1	Tên trái phiếu	Trái phiếu HDBank
1.2	Loại trái phiếu	Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, không có tài sản bảo đảm và là nợ thứ cấp hoặc không phải là nợ thứ cấp của HDBank
1.3	Hình thức phát hành	Phát hành riêng lẻ thông qua đại lý phát hành hoặc bán trực tiếp cho nhà đầu tư
1.4	Đồng tiền phát hành và thanh toán trái phiếu	Đồng Việt Nam (VND)
1.5	Hình thức trái phiếu	Phát hành dưới hình thức bút toán ghi sổ hoặc dữ liệu điện tử
1.6	Mệnh giá trái phiếu	1.000.000.000 VND (Một tỷ đồng Việt Nam) 100.000.000 VND (Một trăm triệu đồng Việt Nam) 100.000 VND (Một trăm nghìn đồng Việt Nam)
1.7	Phương thức trả lãi	Định kỳ
1.8	Kỳ hạn trả lãi	Định kỳ 06 tháng/lần; 12 tháng/lần
1.9	Tổ chức đăng ký, lưu ký và quản lý	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDirect Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam
1.10	Tổ chức tư vấn phát hành	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDirect Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội Công ty Cổ phần Chứng khoán HD Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI
1.11	Tổ chức đại lý phát hành	Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree
1.12	Danh sách các hợp đồng thế chấp; cầm cố tài sản đảm bảo	Không có
1.13	Phương án trả nợ trái phiếu đối với các khoản trái phiếu đến hạn	- Nguồn trả lãi: lãi thu được từ các khoản cho vay mà tổ chức phát hành giải ngân từ nguồn vốn phát hành trái phiếu và các nguồn lợi nhuận hợp pháp khác sẽ được sử dụng để thanh toán lãi cho các người sở hữu trái phiếu; - Nguồn trả gốc: thu hồi khoản gốc đã cho khách hàng vay từ nguồn vốn phát hành trái phiếu; nguồn vốn hoạt động chung và các nguồn vốn hợp pháp khác của HDBank
1.14	Phương thức chuyển đổi	Không có
1.15	Lãi suất	Lãi suất cố định/Lãi suất thả nổi

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LÊ

TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

- Hình thức phát hành các mã trái phiếu riêng lẻ đã phát hành của HDBank được phát hành theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020, Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 và Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 05 tháng 03 năm 2023 của Chính phủ về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế. Riêng mã trái phiếu HDB2025: phát hành riêng lẻ theo quy định tại Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04/12/2018 của Chính phủ về trái phiếu doanh nghiệp.
- Tổ chức đăng ký, lưu ký và quản lý đối với trái phiếu phát hành tại thị trường trong nước. Chi tiết cụ thể như sau:

STT	Tổ chức đăng ký, lưu ký và quản lý	Mã trái phiếu
1	Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội	HDB2025.
2	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDirect	HDB1926_03.
3	Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam	HDBH2126008; HDBL2232004; HDBL2232005; HDBH2227007; HDBL2232009; HDBH2429027; HDBL2125005; HDBL2230001; HDBL2330001; HDBL2330002; HDBL2330003; HDBL2331004; HDBL2331005; HDBL2331006; HDBL2331007; HDBL2331008; HDBL2331009; HDBL2426011; HDBL2426019; HDBL2426026; HDBL2427001; HDBL2427007; HDBL2427010; HDBL2427013; HDBL2427015; HDBL2427016; HDBL2427018; HDBL2427028; HDBL2431002; HDBL2431003; HDBL2431009; HDBL2431012; HDBL2431021; HDBL2431029; HDBL2432004; HDBL2432005; HDBL2432006; HDBL2432008; HDBL2432014; HDBL2432017; HDBL2432020; HDBL2432022; HDBL2432023; HDBL2432024; HDBL2432025; HDB12501; HDB12502; HDB12503; HDB12504; HDB12506; HDB12507; HDB12508; HDB12509; HDB12510; HDB12511; HDB12512; HDB12513; HDB12514; HDB12515; HDB12516.

- Tổ chức tư vấn phát hành:

STT	Tổ chức tư vấn phát hành	Mã trái phiếu
1	Công ty Cổ phần Chứng khoán HD	HDBL2125005.
2	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDirect	HDBL2230001; HDBL2232004; HDBL2232005; HDBL2232009.
3	Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI	HDBH2429027; HDBL2426026; HDBL2427028.
4	Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội	HDB2025; HDBH2126008; HDBH2227007; HDBL2330001; HDBL2330002; HDBL2330003; HDBL2331004; HDBL2331005; HDBL2331006; HDBL2331007; HDBL2331008; HDBL2331009; HDBL2426011; HDBL2426019; HDBL2427001; HDBL2427007; HDBL2427010; HDBL2427013; HDBL2427015; HDBL2427016; HDBL2427018; HDBL2431002; HDBL2431003; HDBL2431009; HDBL2431012;

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Tổ chức tư vấn phát hành	Mã trái phiếu
		HDBL2431021; HDBL2431029; HDBL2432004; HDBL2432005; HDBL2432006; HDBL2432008; HDBL2432014; HDBL2432017; HDBL2432020; HDBL2432022; HDBL2432023; HDBL2432024; HDBL2432025; HDB12501; HDB12502; HDB12503; HDB12504; HDB12506; HDB12507; HDB12508; HDB12509; HDB12510; HDB12511; HDB12512; HDB12513; HDB12514; HDB12515; HDB12516.

• **Tổ chức đại lý phát hành:**

STT	Tổ chức đại lý phát hành	Mã trái phiếu
1	Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội	HDB2025; HDBH2126008; HDBH2227007.
2	Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree	HDBH2429027; HDB12509; HDB12513; HDB12514.
3	Bán trực tiếp cho nhà đầu tư	HDBL2125005; HDBL2230001; HDBL2330001; HDB1926_03; HDBL2232004; HDBL2232005; HDBL2232009; HDBL2331004; HDBL2331005; HDBL2331006; HDBL2331007; HDBL2331008; HDBL2331009; HDBL2426011; HDBL2426019; HDBL2426026; HDBL2427001; HDBL2427007; HDBL2427010; HDBL2427013; HDBL2427015; HDBL2427016; HDBL2427018; HDBL2427028; HDBL2431002; HDBL2431003; HDBL2431009; HDBL2431012; HDBL2431021; HDBL2431029; HDBL2432004; HDBL2432005; HDBL2432006; HDBL2432008; HDBL2432014; HDBL2432017; HDBL2432020; HDBL2432022; HDBL2432023; HDBL2432024; HDBL2432025; HDBL2330002; HDBL2330003; HDB12501; HDB12502; HDB12503; HDB12504; HDB12506; HDB12507; HDB12508; HDB12510; HDB12511; HDB12512; HDB12515; HDB12516.

2. **Mục đích sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước**

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành theo mệnh giá (VND)	Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu	Văn bản phê duyệt
1	HDB1926_03	1.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn kinh doanh năm 2019 và các năm tiếp theo theo Chiến lược kế hoạch kinh doanh của HDBank đã ban hành, bổ sung nguồn vốn cấp 2 dài hạn, hỗ trợ cân đối nguồn vốn cho hoạt động cho vay trung, dài hạn.	Quyết định của HĐQT số 75/2019/QĐ-HĐQT ngày 08/05/2019 về việc thông qua phát hành 2.000 tỷ VND trái phiếu năm 2019 để huy động vốn kèm phương án số 04/2019/TT-TGD-BOND ngày 25/04/2019 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 02 năm 2019

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BẢO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ

TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành theo mệnh giá (VND)	Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu	Văn bản phê duyệt
2	HDB2025 ⁽³⁾	1.500.000.000.000	Tăng quy mô vốn hoạt động của HDBank, bổ sung nguồn vốn trung dài hạn, phục vụ nhu cầu cấp tín dụng trung dài hạn của HDBank đối với khách hàng.	Quyết định của HĐQT số 51/2020/QĐ-HĐQT ngày 19/03/2020 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu HDBank năm 2020 để huy động vốn.
3	HDBH2126008	1.000.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn hoạt động, bổ sung vốn phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2021 và các năm tiếp theo.	Quyết định của HĐQT số 85/2021/QĐ-HĐQT ngày 18/05/2021 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu lần 02 năm 2021 để huy động vốn kèm phương án số 32/2021/TT-TGD-BOND ngày 04/05/2021 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 02 năm 2021
4	HDBL2125005 ⁽¹⁾	300.000.000.000		
5	HDBH2227007	1.000.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn hoạt động, bổ sung vốn phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2022 và các năm tiếp theo.	Quyết định của HĐQT số 78/2022/QĐ-HĐQT ngày 26/04/2022 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu lần 01 năm 2022 để huy động vốn kèm phương án số 09/2022/TT-TGD-BOND ngày 06/04/2022 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 01 năm 2022
6	HDBL2230001 ⁽⁴⁾	180.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn cấp 2 dài hạn, phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2022 và các năm tiếp theo.	Quyết định của HĐQT số 80/2022/QĐ-HĐQT ngày 26/04/2022 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu lần 02 năm 2022 để huy động vốn kèm phương án số 10/2022/TT-TGD-BOND ngày 06/04/2022 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 02 năm 2022
7	HDBL2232004	100.000.000.000		
8	HDBL2232005	26.000.000.000		
9	HDBL2232009	34.000.000.000		
10	HDBL2330001 ⁽⁴⁾	2.000.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn cấp 2 dài hạn, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo.	Quyết định của HĐQT số 247/2023/QĐ-HĐQT ngày 20/06/2023 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu lần 01 năm 2023 để huy động vốn kèm phương án số 17/2023/TT-TGD-BOND ngày 09/06/2023 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 01 năm 2023
11	HDBL2330002 ⁽⁴⁾	500.000.000.000		
12	HDBL2330003 ⁽⁴⁾	500.000.000.000		
13	HDBL2331004	1.500.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn cấp 2 dài hạn, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2023 và các năm tiếp theo.	Quyết định của HĐQT số 463/2023/QĐ-HĐQT ngày 30/10/2023 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu lần 02 năm 2023 để huy động vốn kèm phương án số 39/2023/TT-TGD-BOND ngày 20/10/2023 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 02 năm 2023
14	HDBL2331005	2.322.000.000.000		
15	HDBL2331006	848.600.000.000		
16	HDBL2331007	2.534.000.000.000		
17	HDBL2331008	375.000.000.000		
18	HDBL2331009	420.400.000.000		
19	HDBL2426011 ⁽⁴⁾	2.000.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn hoạt động, bổ sung vốn phục	Quyết định của HĐQT số 213/2024/QĐ-HĐQT ngày 02/05/2024

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ

TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành theo mệnh giá (VND)	Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu	Văn bản phê duyệt
20	HDBL2427001	2.000.000.000.000	vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo.	về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ lần 01 năm 2024 để huy động vốn kèm phương án số 11/2024/TT-TGD-BOND ngày 23/04/2024 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 01 năm 2024
21	HDBL2427007 ⁽⁰¹⁾	1.000.000.000.000		
22	HDBL2427010 ⁽⁰¹⁾	3.000.000.000.000		
23	HDBL2432005	1.000.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank trong năm 2024 và các năm tiếp theo.	Quyết định của HĐQT số 214/2024/QĐ-HĐQT ngày 02/05/2024 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ lần 02 năm 2024 để huy động vốn kèm phương án số 12/2024/TT-TGD-BOND ngày 23/04/2024 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 02 năm 2024
24	HDBL2432006	500.000.000.000		
25	HDBL2432008	500.000.000.000		
26	HDBL2432014	1.000.000.000.000		
27	HDBL2432017	1.000.000.000.000		
28	HDBL2432020	200.000.000.000		
29	HDBL2432022	1.000.000.000.000		
30	HDBL2432023	1.000.000.000.000		
31	HDBL2432024	1.000.000.000.000		
32	HDBL2432025	1.000.000.000.000		
33	HDBL2431009	200.000.000.000		
34	HDBL2432004	200.000.000.000		
35	HDBL2431002	300.000.000.000		
36	HDBL2431003	1.000.000.000.000		
37	HDBL2431012	200.000.000.000		
38	HDBL2431021	440.000.000.000		
39	HDBL2426019	900.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cấp tín dụng của HDBank	Quyết định của HĐQT số 388/2024/QĐ-HĐQT ngày 10/09/2024 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ lần 03 năm 2024 để huy động vốn kèm phương án số 35/2024/TT-TGD-BOND ngày 05/09/2024 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 03 năm 2024
40	HDBL2427015	1.000.000.000.000		
41	HDBL2427016 ⁽⁰¹⁾	2.000.000.000.000		
42	HDBL2427018	2.000.000.000.000		
43	HDBL2427013 ⁽⁰¹⁾	500.000.000.000		
44	HDBL2431029	500.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện hệ số an toàn vốn, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Quyết định của HĐQT số 442/2024/QĐ-HĐQT ngày 20/12/2024 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ lần 05 năm 2024 để huy động vốn, kèm phương án số 56/2024/TT-TGD-BOND ngày 18/12/2024 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 05 năm 2024

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LÊ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành theo mệnh giá (VND)	Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu	Văn bản phê duyệt
45	HDBH2429027	1.150.000.000.000	Huy động nguồn vốn phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng có dự án đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định tại Khung Tài Chính Bền Vững ^(m) và các văn bản khác có liên quan của HDBank theo từng thời kỳ.	Quyết định của HĐQT số 429/2024/QĐ-HĐQT ngày 09/12/2024 về việc thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ lần 04 năm 2024, kèm phương án số 54/2024/TT-TGD-BOND ngày 05/12/2024 của Tổng Giám đốc HDBank về việc phương án phát hành trái phiếu HDBank lần 04 năm 2024
46	HDBL2426026	850.000.000.000		
47	HDBL2427028	1.000.000.000.000		
48	HDB12502	500.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn cấp 2, cải thiện các tỷ lệ an toàn trong hoạt động Ngân hàng theo quy định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Quyết định của HĐQT số 88/2025/QĐ-HĐQT ngày 16/05/2025 về việc thông qua phương án phát hành riêng lẻ trái phiếu HDBank lần 01 năm 2025 để huy động vốn, kèm phương án số 10/2025/TT-TGD-BOND ngày 07/05/2025 của Tổng Giám đốc HDBank
49	HDB12503	500.000.000.000		
50	HDB12504	500.000.000.000		
51	HDB12510	300.000.000.000		
52	HDB12511	500.000.000.000		
53	HDB12512	600.000.000.000		
54	HDB12516	1.000.000.000.000		
55	HDB12501	2.000.000.000.000	Tăng cường nguồn vốn hoạt động, phục vụ nhu cầu cho vay khách hàng của HDBank.	Quyết định của HĐQT số 167/2025/QĐ-HĐQT ngày 05/08/2025 về việc thông qua phương án phát hành riêng lẻ trái phiếu HDBank lần 02 năm 2025 để huy động vốn, kèm phương án phát hành riêng lẻ trái phiếu HDBank lần 02 năm 2025 số 17/2025/TT-TGD-BOND ngày 31/07/2025
56	HDB12506	2.000.000.000.000		
57	HDB12507	800.000.000.000		
58	HDB12508	1.000.000.000.000		
59	HDB12509	120.000.000.000		
60	HDB12513	80.000.000.000		
61	HDB12514	1.050.000.000.000		

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành theo mệnh giá (VND)	Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu	Văn bản phê duyệt
62	HDB12515	2.000.000.000.000		

- (i) Trái phiếu đã đáo hạn trong năm 2025.
- (ii) Trái phiếu đã mua lại trước hạn năm 2025.
- (iii) Theo Khung Tài chính Bền vững được HDBank công bố trước hoặc vào ngày ban hành Bản Công Bố Thông Tin của từng đợt phát hành, trái phiếu tuân thủ tự nguyện theo các chuẩn mực quốc tế hiện hành về phát hành:
- Trái phiếu Xanh/Xã hội/Bền vững; và/hoặc
 - Tín dụng Xanh/Xã hội.
- được xây dựng dựa trên các nguyên tắc và hướng dẫn quốc tế của Hiệp hội Thị trường Vốn Quốc tế ("ICMA") và/hoặc Hiệp hội Thị trường Tín dụng ("LMA").

3. Thông tin chi tiết về số lượng, thời điểm phát hành trái phiếu và kế hoạch sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với các trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Số lượng trái phiếu phát hành	Mệnh giá trái phiếu	Giá trị trái phiếu phát hành ^(iv)	Kỳ hạn trái phiếu	Thời gian giải ngân
				VND	VND		
1	HDB1926_03	02/10/2019	10.000	100.000	1.000.000.000	7 năm	Năm 2019
2	HDBH2126008	09/07/2021	1.000	1.000.000.000	1.000.000.000.000	5 năm	Năm 2022
3	HDBL2232004	31/05/2022	100	1.000.000.000	100.000.000.000	10 năm	Năm 2022
4	HDBL2232005	30/06/2022	26	1.000.000.000	26.000.000.000	10 năm	Năm 2022
5	HDBH2227007	15/07/2022	1.000	1.000.000.000	1.000.000.000.000	5 năm	Năm 2022
6	HDBL2232009	26/07/2022	34	1.000.000.000	34.000.000.000	10 năm	Năm 2022
7	HDBL2331004	06/11/2023	15.000	100.000.000	1.500.000.000.000	8 năm	Năm 2023
8	HDBL2331005	27/11/2023	23.220	100.000.000	2.322.000.000.000	8 năm	Năm 2023
9	HDBL2331006	08/12/2023	8.486	100.000.000	848.600.000.000	8 năm	Năm 2023

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Số lượng trái phiếu phát hành	Mệnh giá trái phiếu	Giá trị trái phiếu phát hành ⁽⁰¹⁾	Kỳ hạn trái phiếu	Thời gian giải ngân
10	HDBL2331007	18/12/2023	25.340	100.000.000	2.534.000.000.000	8 năm	Năm 2023
11	HDBL2331008	22/12/2023	3.750	100.000.000	375.000.000.000	8 năm	Năm 2023
12	HDBL2331009	28/12/2023	4.204	100.000.000	420.400.000.000	8 năm	Năm 2023
13	HDBL2427001	09/05/2024	2.000	1.000.000.000	2.000.000.000.000	3 năm	Năm 2024
14	HDBL2431002	07/06/2024	300	1.000.000.000	300.000.000.000	7 năm	Năm 2024
15	HDBL2431003	20/06/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	7 năm	Năm 2024
16	HDBL2432004	28/06/2024	200	1.000.000.000	200.000.000.000	8 năm	Năm 2024
17	HDBL2432005	02/07/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	8 năm	Năm 2024
18	HDBL2432006	26/07/2024	5.000	100.000.000	500.000.000.000	8 năm	Năm 2024
19	HDBL2431009	31/07/2024	200	1.000.000.000	200.000.000.000	7 năm	Năm 2024
20	HDBL2432008	31/07/2024	5.000	100.000.000	500.000.000.000	8 năm	Năm 2024
21	HDBL2431012	21/08/2024	200	1.000.000.000	200.000.000.000	7 năm	Năm 2024
22	HDBL2432014	17/09/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	8 năm	Năm 2024
23	HDBL2427015	25/09/2024	1.000	1.000.000.000	1.000.000.000.000	3 năm	Năm 2024
24	HDBL2432017	27/09/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	8 năm	Năm 2024
25	HDBL2427018	30/09/2024	2.000	1.000.000.000	2.000.000.000.000	3 năm	Năm 2024
26	HDBL2426019	01/10/2024	900	1.000.000.000	900.000.000.000	2 năm	Năm 2024
27	HDBL2432020	06/11/2024	2.000	100.000.000	200.000.000.000	8 năm	Năm 2024
28	HDBL2431021	13/11/2024	4.400	100.000.000	440.000.000.000	7 năm	Năm 2024
29	HDBL2432022	22/11/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	8 năm	Năm 2024
30	HDBL2432023	26/11/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	8 năm	Năm 2024
31	HDBL2432024	27/11/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	8 năm	Năm 2024
32	HDBL2432025	28/11/2024	10.000	100.000.000	1.000.000.000.000	8 năm	Năm 2024
33	HDBL2431029	24/12/2024	500	1.000.000.000	500.000.000.000	7 năm	Năm 2024
34	HDBL2426026	20/12/2024	850	1.000.000.000	850.000.000.000	2 năm	Năm 2025

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ
TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Số lượng trái phiếu phát hành	Mệnh giá trái phiếu	Giá trị trái phiếu phát hành ^(iv)	Kỳ hạn trái phiếu	Thời gian giải ngân
35	HDBH2429027	23/12/2024	1.150	1.000.000.000	1.150.000.000.000	5 năm	Năm 2025
36	HDBL2427028	24/12/2024	1.000	1.000.000.000	1.000.000.000.000	3 năm	Năm 2025
37	HDB12501	26/08/2025	2.000	1.000.000.000	2.000.000.000.000	2 năm	Năm 2025
38	HDB12502	17/09/2025	5.000	100.000.000	500.000.000.000	8 năm	Năm 2025
39	HDB12503	22/09/2025	5.000	100.000.000	500.000.000.000	8 năm	Năm 2025
40	HDB12504	06/10/2025	5.000	100.000.000	500.000.000.000	8 năm	Năm 2025
41	HDB12506	29/10/2025	2.000	1.000.000.000	2.000.000.000.000	3 năm	Năm 2025
42	HDB12507	18/11/2025	800	1.000.000.000	800.000.000.000	3 năm	Năm 2025
43	HDB12508	26/11/2025	1.000	1.000.000.000	1.000.000.000.000	3 năm	Năm 2025
44	HDB12509	03/12/2025	120	1.000.000.000	120.000.000.000	5 năm	Năm 2025
45	HDB12510	15/12/2025	300	1.000.000.000	300.000.000.000	8 năm	Năm 2025
46	HDB12511	15/12/2025	500	1.000.000.000	500.000.000.000	7 năm	Năm 2025
47	HDB12512	16/12/2025	600	1.000.000.000	600.000.000.000	7 năm	Năm 2025
48	HDB12513	19/12/2025	80	1.000.000.000	80.000.000.000	3 năm	Năm 2025
49	HDB12514	19/12/2025	1.050	1.000.000.000	1.050.000.000.000	5 năm	Năm 2025
50	HDB12515	25/12/2025	2.000	1.000.000.000	2.000.000.000.000	2 năm	Năm 2025
51	HDB12516	31/12/2025	1.000	1.000.000.000	1.000.000.000.000	7 năm	Năm 2025
	Tổng cộng				43.051.000.000.000		

^(iv) Giá trị trái phiếu phát hành chưa bao gồm các chi phí phát hành liên quan.

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ

TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

III. BẢNG BIẾN ĐỘNG SỐ DƯ NỢ TRÁI PHIẾU VÀ SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐÃ SỬ DỤNG

Bảng biến động số dư nợ trái phiếu từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 và số tiền thu được từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đã sử dụng lũy kế đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

STT	Mã trái phiếu	Mã chứng khoán	Giá trị trái phiếu	Phát hành trong kỳ	Mua lại trước hạn trong kỳ	Thanh toán gốc trong kỳ	Giá trị trái phiếu	Số tiền đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2025 (xem Mục IV.1)	Số tiền chưa sử dụng
			đang lưu hành tại ngày 31/12/2024				đang lưu hành tại ngày 31/12/2025		
			VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
1	HDB1926_03		1.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000	1.000.000.000	-
2	HDB2025		1.500.000.000.000	-	-	(1.500.000.000.000)	-	-	-
3	HDBL2125005	HDB12106	300.000.000.000	-	-	(300.000.000.000)	-	-	-
4	HDBH2126008	HDB12101	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
5	HDBH2227007	HDB12202	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
6	HDBL2230001	HDB12220	180.000.000.000	-	(180.000.000.000)	-	-	-	-
7	HDBL2232004	HDB12223	100.000.000.000	-	-	-	100.000.000.000	100.000.000.000	-
8	HDBL2232005	HDB12224	26.000.000.000	-	-	-	26.000.000.000	26.000.000.000	-
9	HDBL2232009	HDB12227	34.000.000.000	-	-	-	34.000.000.000	34.000.000.000	-
10	HDBL2330001	HDB12303	2.000.000.000.000	-	(2.000.000.000.000)	-	-	-	-
11	HDBL2330002	HDB12304	500.000.000.000	-	(500.000.000.000)	-	-	-	-
12	HDBL2330003	HDB12329	500.000.000.000	-	(500.000.000.000)	-	-	-	-
13	HDBL2331004	HDB12330	1.500.000.000.000	-	-	-	1.500.000.000.000	1.500.000.000.000	-
14	HDBL2331005	HDB12331	2.322.000.000.000	-	-	-	2.322.000.000.000	2.322.000.000.000	-
15	HDBL2331006	HDB12332	848.600.000.000	-	-	-	848.600.000.000	848.600.000.000	-
16	HDBL2331007	HDB12301	2.534.000.000.000	-	-	-	2.534.000.000.000	2.534.000.000.000	-
17	HDBL2331008	HDB12302	375.000.000.000	-	-	-	375.000.000.000	375.000.000.000	-
18	HDBL2331009	HDB12227	420.400.000.000	-	-	-	420.400.000.000	420.400.000.000	-

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Mã chứng khoán	Giá trị trái phiếu đang lưu hành tại ngày 31/12/2024	Phát hành trong kỳ	Mua lại trước hạn trong kỳ	Thanh toán gốc trong kỳ	Giá trị trái phiếu đang lưu hành tại ngày 31/12/2025	Số tiền đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2025 (xem Mục IV.1)	Số tiền chưa sử dụng
			VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
19	HDBL2427001	HDB12403	2.000.000.000.000	-	-	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
20	HDBL2431002	HDB12404	300.000.000.000	-	-	-	300.000.000.000	300.000.000.000	-
21	HDBL2431003	HDB12407	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
22	HDBL2432004	HDB12406	200.000.000.000	-	-	-	200.000.000.000	200.000.000.000	-
23	HDBL2432005	HDB12408	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
24	HDBL2432006	HDB12409	500.000.000.000	-	-	-	500.000.000.000	500.000.000.000	-
25	HDBL2427007	HDB12410	1.000.000.000.000	-	(1.000.000.000.000)	-	-	-	-
26	HDBL2427010	HDB12413	3.000.000.000.000	-	(3.000.000.000.000)	-	-	-	-
27	HDBL2431009	HDB12412	200.000.000.000	-	-	-	200.000.000.000	200.000.000.000	-
28	HDBL2432008	HDB12411	500.000.000.000	-	-	-	500.000.000.000	500.000.000.000	-
29	HDBL2426011	HDB12414	2.000.000.000.000	-	(2.000.000.000.000)	-	-	-	-
30	HDBL2431012	HDB12415	200.000.000.000	-	-	-	200.000.000.000	200.000.000.000	-
31	HDBL2427013	HDB12416	500.000.000.000	-	(500.000.000.000)	-	-	-	-
32	HDBL2432014	HDB12417	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
33	HDBL2427015	HDB12418	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
34	HDBL2427016	HDB12419	2.000.000.000.000	-	(2.000.000.000.000)	-	-	-	-
35	HDBL2432017	HDB12420	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
36	HDBL2427018	HDB12421	2.000.000.000.000	-	-	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
37	HDBL2426019	HDB12422	900.000.000.000	-	-	-	900.000.000.000	900.000.000.000	-
38	HDBL2432020	HDB12423	200.000.000.000	-	-	-	200.000.000.000	200.000.000.000	-
39	HDBL2431021	HDB12424	440.000.000.000	-	-	-	440.000.000.000	440.000.000.000	-
40	HDBL2432022	HDB12425	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
41	HDBL2432023	HDB12426	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mã trái phiếu	Mã chứng khoán	Giá trị trái phiếu đang lưu hành tại ngày 31/12/2024	Phát hành trong kỳ	Mua lại trước hạn trong kỳ	Thanh toán gốc trong kỳ	Giá trị trái phiếu đang lưu hành tại ngày 31/12/2025	Số tiền đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2025 (xem Mục IV.1)	Số tiền chưa sử dụng
			VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
42	HDBL2432024	HDB12427	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
43	HDBL2432025	HDB12428	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
44	HDBL2431029	HDB12432	500.000.000.000	-	-	-	500.000.000.000	500.000.000.000	-
45	HDBL2426026	HDB12429	850.000.000.000	-	-	-	850.000.000.000	850.000.000.000	-
46	HDBH2429027	HDB12430	1.150.000.000.000	-	-	-	1.150.000.000.000	1.150.000.000.000	-
47	HDBL2427028	HDB12431	1.000.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
48	HDB12501	HDB12501	-	2.000.000.000.000	-	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
49	HDB12502	HDB12502	-	500.000.000.000	-	-	500.000.000.000	500.000.000.000	-
50	HDB12503	HDB12503	-	500.000.000.000	-	-	500.000.000.000	500.000.000.000	-
51	HDB12504	HDB12504	-	500.000.000.000	-	-	500.000.000.000	500.000.000.000	-
52	HDB12506	HDB12506	-	2.000.000.000.000	-	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
53	HDB12507	HDB12507	-	800.000.000.000	-	-	800.000.000.000	800.000.000.000	-
54	HDB12508	HDB12508	-	1.000.000.000.000	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
55	HDB12509	HDB12509	-	120.000.000.000	-	-	120.000.000.000	120.000.000.000	-
56	HDB12510	HDB12510	-	300.000.000.000	-	-	300.000.000.000	300.000.000.000	-
57	HDB12511	HDB12511	-	500.000.000.000	-	-	500.000.000.000	500.000.000.000	-
58	HDB12512	HDB12512	-	600.000.000.000	-	-	600.000.000.000	600.000.000.000	-
59	HDB12513	HDB12513	-	80.000.000.000	-	-	80.000.000.000	80.000.000.000	-
60	HDB12514	HDB12514	-	1.050.000.000.000	-	-	1.050.000.000.000	1.050.000.000.000	-
61	HDB12515	HDB12515	-	2.000.000.000.000	-	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
62	HDB12516	HDB12516	-	1.000.000.000.000	-	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
	Cộng		43.581.000.000.000	12.950.000.000.000	(11.680.000.000.000)	(1.800.000.000.000)	43.051.000.000.000	43.051.000.000.000	-

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

IV. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2024 ^(v)	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ sử dụng trong kỳ ^(v)	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2025 ^(v)
			VND	VND	VND
1	Hoạt động cho vay	HDB1926_03 ^(v)	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2	Hoạt động cho vay	HDB2025 ^(v)	1.500.000.000.000	1.500.000.000.000	-
3	Hoạt động cho vay	HDBH2126008 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
4	Hoạt động cho vay	HDBL2125005 ^(v)	300.000.000.000	300.000.000.000	-
5	Hoạt động cho vay	HDBL2232004 ^(v)	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000
6	Hoạt động cho vay	HDBL2232005 ^(v)	26.000.000.000	26.000.000.000	26.000.000.000
7	Hoạt động cho vay	HDBH2227007 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
8	Hoạt động cho vay	HDBL2232009 ^(v)	34.000.000.000	34.000.000.000	34.000.000.000
9	Hoạt động cho vay	HDBL2330002 ^(v)	500.000.000.000	500.000.000.000	-
10	Hoạt động cho vay	HDBL2330003 ^(v)	500.000.000.000	500.000.000.000	-
11	Hoạt động cho vay	HDBL2331004 ^(v)	1.500.000.000.000	1.500.000.000.000	1.500.000.000.000
12	Hoạt động cho vay	HDBL2230001 ^(v)	180.000.000.000	180.000.000.000	-
13	Hoạt động cho vay	HDBL2330001 ^(v)	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
14	Hoạt động cho vay	HDBL2331005 ^(v)	2.322.000.000.000	2.322.000.000.000	2.322.000.000.000
15	Hoạt động cho vay	HDBL2331006 ^(v)	848.600.000.000	848.600.000.000	848.600.000.000
16	Hoạt động cho vay	HDBL2331007 ^(v)	2.534.000.000.000	2.534.000.000.000	2.534.000.000.000
17	Hoạt động cho vay	HDBL2331008 ^(v)	375.000.000.000	375.000.000.000	375.000.000.000
18	Hoạt động cho vay	HDBL2331009 ^(v)	420.400.000.000	420.400.000.000	420.400.000.000
19	Hoạt động cho vay	HDBL2427001 ^(v)	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
20	Hoạt động cho vay	HDBL2431002 ^(v)	300.000.000.000	300.000.000.000	300.000.000.000

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2024 ^(v)	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ sử dụng trong kỳ ^(v)	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2025 ^(v)
			VND	VND	VND
21	Hoạt động cho vay	HDBL2431003 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
22	Hoạt động cho vay	HDBL2432004 ^(v)	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
23	Hoạt động cho vay	HDBL2432005 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
24	Hoạt động cho vay	HDBL2432006 ^(v)	500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000
25	Hoạt động cho vay	HDBL2427007 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	-
26	Hoạt động cho vay	HDBL2427010 ^(v)	3.000.000.000.000	3.000.000.000.000	-
27	Hoạt động cho vay	HDBL2431009 ^(v)	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
28	Hoạt động cho vay	HDBL2432008 ^(v)	500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000
29	Hoạt động cho vay	HDBL2426011 ^(v)	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
30	Hoạt động cho vay	HDBL2431012 ^(v)	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
31	Hoạt động cho vay	HDBL2427013 ^(v)	500.000.000.000	500.000.000.000	-
32	Hoạt động cho vay	HDBL2432014 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
33	Hoạt động cho vay	HDBL2427015 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
34	Hoạt động cho vay	HDBL2427016 ^(v)	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	-
35	Hoạt động cho vay	HDBL2432017 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
36	Hoạt động cho vay	HDBL2427018 ^(v)	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
37	Hoạt động cho vay	HDBL2426019 ^(v)	900.000.000.000	900.000.000.000	900.000.000.000
38	Hoạt động cho vay	HDBL2432020 ^(v)	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
39	Hoạt động cho vay	HDBL2431021 ^(v)	440.000.000.000	440.000.000.000	440.000.000.000
40	Hoạt động cho vay	HDBL2432022 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
41	Hoạt động cho vay	HDBL2432023 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
42	Hoạt động cho vay	HDBL2432024 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
43	Hoạt động cho vay	HDBL2432025 ^(v)	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2024 ^(v)	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ sử dụng trong kỳ ^(v)	Số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/12/2025 ^(v)
			VND	VND	VND
44	Hoạt động cho vay	HDBL2431029 ^(vi)	500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000
45	Hoạt động cho vay	HDBL2426026 ^(vi)	-	850.000.000.000	850.000.000.000
46	Hoạt động cho vay	HDBH2429027 ^(vi)	-	1.150.000.000.000	1.150.000.000.000
47	Hoạt động cho vay	HDBL2427028 ^(vi)	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
48	Hoạt động cho vay	HDB12501	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
49	Hoạt động cho vay	HDB12502	-	500.000.000.000	500.000.000.000
50	Hoạt động cho vay	HDB12503	-	500.000.000.000	500.000.000.000
51	Hoạt động cho vay	HDB12504	-	500.000.000.000	500.000.000.000
52	Hoạt động cho vay	HDB12506	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
53	Hoạt động cho vay	HDB12507	-	800.000.000.000	800.000.000.000
54	Hoạt động cho vay	HDB12508	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
55	Hoạt động cho vay	HDB12509	-	120.000.000.000	120.000.000.000
56	Hoạt động cho vay	HDB12510	-	300.000.000.000	300.000.000.000
57	Hoạt động cho vay	HDB12511	-	500.000.000.000	500.000.000.000
58	Hoạt động cho vay	HDB12512	-	600.000.000.000	600.000.000.000
59	Hoạt động cho vay	HDB12513	-	80.000.000.000	80.000.000.000
60	Hoạt động cho vay	HDB12514	-	1.050.000.000.000	1.050.000.000.000
61	Hoạt động cho vay	HDB12515	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
62	Hoạt động cho vay	HDB12516	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
Cộng			40.581.000.000.000	56.531.000.000.000	43.051.000.000.000

(v) Số tiền thu được từ các đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ này chưa bao gồm các chi phí liên quan đến phát hành.

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ
TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

- (vi) Đây là các mã trái phiếu đã phát hành từ các kỳ trước. Số tiền thu được từ việc phát hành các mã trái phiếu riêng lẻ này đã sử dụng từ các kỳ trước và tiếp tục được sử dụng trong kỳ này.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 03 năm 2026


GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
Phạm Văn Dấu


PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC THƯỜNG TRỰC
Trần Hoài Nam

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỔ TIỀN THU ĐƯỢC
TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC
ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1. Giấy phép hoạt động của tổ chức phát hành

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng” hay “HDBank”) được thành lập tại Việt Nam theo Giấy phép thành lập và hoạt động đầu tiên số 00019/NH-GP do Ngân hàng Nhà nước cấp ngày 06 tháng 06 năm 1992 và được thay thế bởi Giấy phép số 26/NHNN-GP ngày 12 tháng 02 năm 2020 với thời gian hoạt động là 99 năm kể từ ngày 06 tháng 06 năm 1992. Quyết định sửa đổi, bổ sung nội dung Giấy phép thành lập và hoạt động mới nhất được Ngân hàng Nhà nước ban hành ngày 30 tháng 12 năm 2025.

Ngân hàng hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300608092 đăng ký lần đầu ngày 11 tháng 08 năm 1992 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp và đăng ký thay đổi lần thứ 33 ngày 05 tháng 09 năm 2023.

Cổ phiếu của Ngân hàng được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh với mã giao dịch cổ phiếu là HDB.

Hoạt động chính của Ngân hàng là: huy động và nhận tiền gửi ngắn hạn, trung hạn và dài hạn từ các tổ chức và cá nhân; cho vay ngắn hạn, trung hạn và dài hạn đối với các tổ chức và cá nhân trên cơ sở tính chất và khả năng nguồn vốn của HDBank; thực hiện các giao dịch ngoại tệ; các dịch vụ tài trợ thương mại quốc tế; chiết khấu thương phiếu, trái phiếu và các giấy tờ có giá khác; cung cấp dịch vụ thanh toán và các dịch vụ ngân hàng khác được Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cho phép.

2. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ của Ngân hàng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 50.052.763 triệu VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 35.101.423 triệu VND).

3. Mạng lưới hoạt động

Ngân hàng có trụ sở chính đặt tại số 25 Bis đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, HDBank có một (01) Hội sở chính, một (01) văn phòng đại diện khu vực miền Bắc, một (01) văn phòng đại diện tại Myanmar, tám mươi bảy (87) chi nhánh, hai trăm tám mươi tám (288) phòng giao dịch tại các tỉnh và thành phố trên cả nước.

4. Cấu trúc của Ngân hàng

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ % sở hữu của Ngân hàng
<i>Công ty con</i> Công ty Tài chính TNHH HD SAISON (“HD SAISON”) (trước đây là Công ty Tài chính TNHH Một thành viên Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh)	Lầu 8, 9, 10 tòa nhà Gilimex, số 24C đường Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	Tài chính/Ngân hàng	50.00%



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ (tiếp theo)

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ % sở hữu của Ngân hàng
<i>Công ty con</i>			
Ngân hàng TNHH Một thành viên Số Vikki ⁽ⁱ⁾	72 Lý Thường Kiệt, Phường Cù Nam, TP. Hà Nội, Việt Nam	Tài chính/Ngân hàng	100.00%
<i>Công ty liên kết</i>			
Công ty Cổ phần Chứng khoán HD	Số 23 A-B Nguyễn Đình Chiểu và lầu 9, số 58 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	Tài chính/Ngân hàng	29.99%

- ⁽ⁱ⁾ Ngày 17 tháng 01 năm 2025, Ngân hàng Nhà nước đã công bố Quyết định số 116/QĐ-NHNN của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc chuyển giao bắt buộc Ngân hàng TMCP Đông Á cho HDBank. Sau chuyển giao bắt buộc, Ngân hàng TMCP Đông Á hoạt động dưới hình thức pháp lý là công ty TNHH một thành viên do Ngân hàng làm chủ sở hữu với tên gọi Ngân hàng TNHH Một thành viên Đông Á và đã được đổi tên thành Ngân hàng TNHH Một thành viên Số Vikki (Vikki Bank) theo Quyết định số 42/QĐ-TTGSNH2 ngày 14 tháng 02 năm 2025.

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO

1. Quy định áp dụng cho việc lập Báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước được lập theo các quy định:

- Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Thông tư số 30/2023/TT-BTC ngày 17 tháng 5 tháng 2023 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc đăng ký, lưu ký, thực hiện quyền, chuyển quyền sở hữu, thanh toán giao dịch và tổ chức thị trường giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước;
- Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế.

2. Cơ sở lập Báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ được lập trên cơ sở thực thu – thực chi và là một bộ phận trong tổng dòng tiền thu, chi của HDBank.

Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ được tổng hợp từ các nghiệp vụ chi giải ngân cho khách hàng sau ngày thu tiền phát hành của mỗi đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ.

Bản thuyết minh này phải được đọc cùng với Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ (tiếp theo)

Thông tin về tình hình phát hành và sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ được trình bày phù hợp và nhất quán với sổ kế toán, Báo cáo tài chính và các tài liệu có liên quan của HDBank.

3. Kỳ Báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ được lập cho việc sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025.

4. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong trình bày Báo cáo

Đơn vị tiền tệ sử dụng trình bày Báo cáo sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ là Đồng Việt Nam (VND).

5. Mục đích sử dụng Báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ của HDBank chỉ được sử dụng để báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ được Ban Tổng Giám đốc phê duyệt mà không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính của HDBank.

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ này được lập theo yêu cầu của các quy định pháp luật áp dụng đối với HDBank. Vì vậy, Báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng cho mục đích khác.

III. SỐ DƯ TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ PHÁT HÀNH TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025

Mã trái phiếu	Tên trái phiếu	Trái phiếu đang lưu hành tại ngày 31/12/2025	
		Số lượng	VND
HDB1926_03	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000
HDBH2126008	Trái phiếu HDBank	1.000	1.000.000.000.000
HDBL2232004	Trái phiếu HDBank	100	100.000.000.000
HDBL2232005	Trái phiếu HDBank	26	26.000.000.000
HDBH2227007	Trái phiếu HDBank	1.000	1.000.000.000.000
HDBL2232009	Trái phiếu HDBank	34	34.000.000.000
HDBL2331004	Trái phiếu HDBank	15.000	1.500.000.000.000
HDBL2331005	Trái phiếu HDBank	23.220	2.322.000.000.000
HDBL2331006	Trái phiếu HDBank	8.486	848.600.000.000
HDBL2331007	Trái phiếu HDBank	25.340	2.534.000.000.000
HDBL2331008	Trái phiếu HDBank	3.750	375.000.000.000
HDBL2331009	Trái phiếu HDBank	4.204	420.400.000.000
HDBL2427001	Trái phiếu HDBank	2.000	2.000.000.000.000
HDBL2431002	Trái phiếu HDBank	300	300.000.000.000
HDBL2431003	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2432004	Trái phiếu HDBank	200	200.000.000.000
HDBL2432005	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2432006	Trái phiếu HDBank	5.000	500.000.000.000
HDBL2431009	Trái phiếu HDBank	200	200.000.000.000
HDBL2432008	Trái phiếu HDBank	5.000	500.000.000.000

Bản thuyết minh này phải được đọc cùng với Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LÊ TẠI THỊ TRƯỜNG TRONG NƯỚC ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ (tiếp theo)

Mã trái phiếu	Tên trái phiếu	Trái phiếu đang lưu hành tại ngày 31/12/2025	
		Số lượng	VND
HDBL2431012	Trái phiếu HDBank	200	200.000.000.000
HDBL2432014	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2427015	Trái phiếu HDBank	1.000	1.000.000.000.000
HDBL2432017	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2427018	Trái phiếu HDBank	2.000	2.000.000.000.000
HDBL2426019	Trái phiếu HDBank	900	900.000.000.000
HDBL2432020	Trái phiếu HDBank	2.000	200.000.000.000
HDBL2431021	Trái phiếu HDBank	4.400	440.000.000.000
HDBL2432022	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2432023	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2432024	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2432025	Trái phiếu HDBank	10.000	1.000.000.000.000
HDBL2431029	Trái phiếu HDBank	500	500.000.000.000
HDBL2426026	Trái phiếu HDBank chào bán riêng lẻ	850	850.000.000.000
HDBH2429027	Trái phiếu HDBank chào bán riêng lẻ	1.150	1.150.000.000.000
HDBL2427028	Trái phiếu HDBank chào bán riêng lẻ	1.000	1.000.000.000.000
HDB12501	Trái phiếu HDBank	2.000	2.000.000.000.000
HDB12502	Trái phiếu HDBank	5.000	500.000.000.000
HDB12503	Trái phiếu HDBank	5.000	500.000.000.000
HDB12504	Trái phiếu HDBank	5.000	500.000.000.000
HDB12506	Trái phiếu HDBank	2.000	2.000.000.000.000
HDB12507	Trái phiếu HDBank	800	800.000.000.000
HDB12508	Trái phiếu HDBank	1.000	1.000.000.000.000
HDB12509	Trái phiếu HDBank	120	120.000.000.000
HDB12510	Trái phiếu HDBank	300	300.000.000.000
HDB12511	Trái phiếu HDBank	500	500.000.000.000
HDB12512	Trái phiếu HDBank	600	600.000.000.000
HDB12513	Trái phiếu HDBank	80	80.000.000.000
HDB12514	Trái phiếu HDBank	1.050	1.050.000.000.000
HDB12515	Trái phiếu HDBank	2.000	2.000.000.000.000
HDB12516	Trái phiếu HDBank	1.000	1.000.000.000.000
Cộng		225.310	43.051.000.000.000

IV. SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ BÁO CÁO

Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày 31 tháng 12 năm 2025 yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ.

GIAM ĐỐC TÀI CHÍNH
Phạm Văn Dấu

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 03 năm 2026



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC THƯỜNG TRỰC
Trần Hoài Nam

Bản thuyết minh này phải được đọc cùng với Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước đối với trái phiếu còn dư nợ

