

Số: 39 /2026/CV-LDG  
No: 39 /2026/CV-LDG

Đồng Nai, ngày 31 tháng 03 năm 2026  
Dongnai, March 31, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi** : Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.  
**To** : *The Ho Chi Minh Stock Exchange.*

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư LDG  
*Name of organization* : *LDG Investment Joint Stock Company*
  - Mã chứng khoán/*Stock code* : LDG
  - Địa chỉ : Lô E9, Đường D2, Khu Dân cư – Dịch vụ Giang Điền (Khu A), Xã Trảng Bom, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.  
*Address* : *Lot E9, D2 Road, Giang Dien Residential – Service Area (Zone A), Trang Bom Commune, Dong Nai Province, Viet Nam.*
  - Điện thoại/*Tel*: (0251) 896 6666 Fax: (0251) 896 6668
  - Email: [welcome@ldginvestment.vn](mailto:welcome@ldginvestment.vn)
- Nội dung công bố thông tin / *Contents of disclosure*:
  - Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025;  
*Audited Financial Statements for 2025*;
  - Giải trình chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước;  
*Explanation of a 10% variance compared to the same period last year*;
  - Giải trình chênh lệch trước và sau khi kiểm toán, các vấn đề cần nhấn mạnh.  
*Explanation of discrepancies before and after the audit, and key emphasis matters.*
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 31 / 03 /2026 tại đường dẫn [www.ldginvestment.vn](http://www.ldginvestment.vn) tại mục Quan hệ cổ đông/Báo cáo tài chính.  
*This information was published on the Company's website on ..March..31..., 2026, as in the link [www.ldginvestment.vn](http://www.ldginvestment.vn) refer to the Investor Relation/Financial Reports.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Trân trọng./.

Sincerely./.

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như trên/ Hereinabove;
- Lưu P.HC-NS/ Archive: HR Dept.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHAIRMAN OF THE BOARD



NGÔ VĂN MINH

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LDG**  
**LDG INVESTMENT**  
**JOINT STOCK COMPANY**

Số: 41 /2026/CV-LDG  
No: 41 /2026/CV-LDG

V/v: Giải trình Lợi nhuận sau thuế năm nay thay đổi hơn 10% so với báo cáo năm trước

Re: The explanation of net profit after tax in the Financial Statements for the this year changed more than 10% compared to the report for the prior year

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence – Freedom – Happiness**

Đồng Nai, ngày 31 tháng 03 năm 2026  
Dong Nai, March 31, 2026

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM  
**To:** - State Securities Commission of Vietnam (“SSC”)  
- Ho Chi Minh Stock Exchange (“HOSE”)

- Căn cứ Khoản 4, Điều 14 Chương III của Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;  
*Pursuant to Clause 4, Article 14 Chapter III of Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of guidance on information disclosure on the stock market;*
- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư LDG.  
*Pursuant to the audited financial statements for the fiscal year ended December 31, 2025 and 2024 of LDG Investment Joint Stock Company.*

Công ty Cổ phần Đầu tư LDG (mã cổ phiếu: LDG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 thay đổi hơn 10% so với Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 như sau:

*LDG Investment Joint Stock Company (stock code: LDG) explains that net profit after tax of the audited Financial Statements for the fiscal year ended December 31, 2025 changed more than 10% compared to the audited Financial Statements for the fiscal year ended December 31, 2024, as follows:*

Đơn vị tính: VND / Unit: VND

Chỉ tiêu Items	BCTC đã được kiểm toán năm 2025 <i>Audited Financial Statements of 2025</i>	BCTC đã được kiểm toán năm 2024 <i>Audited Financial Statements of 2024</i>	Chênh lệch Difference	% chênh lệch % Difference
Lợi nhuận/(Lỗ) sau thuế TNDN (BCTC riêng)	100.171.265.673	(1.493.732.576.258)	1.593.903.841.931	106,71%
<i>Net profit/(Loss) after CIT (Separate Financial Statements)</i>	<i>100,171,265,673</i>	<i>(1,493,732,576,258)</i>	<i>1,593,903,841,931</i>	<i>106.71%</i>

Chỉ tiêu Items	BCTC đã được kiểm toán năm 2025 <i>Audited Financial Statements of 2025</i>	BCTC đã được kiểm toán năm 2024 <i>Audited Financial Statements of 2024</i>	Chênh lệch Difference	% chênh lệch % Difference
Lợi nhuận/(Lỗ) sau thuế TNDN (BCTC hợp nhất)	92.726.453.722	(1.505.751.846.738)	1.598.478.300.460	-106,16%
<i>Net profit/(Loss) after CIT (Consolidated Financial Statements)</i>	<i>92,726,453,722</i>	<i>(1,505,751,846,738)</i>	<i>1,598,478,300,460</i>	<i>-106.16%</i>

Lợi nhuận sau thuế TNDN cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty tăng đáng kể so với năm trước, chi tiết như sau:

*The Company's net profit after corporate income tax for the fiscal year ended December 31, 2025 significant increased compared to the prior year, details are as follows:*

- Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty trên BCTC riêng đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 tăng 1.593.903.841.931 VND tương đương 106,71% so với năm trước;

*The Company's net profit after corporate income tax in the audited separate financial statements for the fiscal year ended December 31, 2025 significant increased by VND 1,593,903,841,931 equivalent to 106.71% compared to the prior year;*

- Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty trên BCTC hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 tăng 1.598.478.300.460 VND tương đương 106,16% so với năm trước.

*The Company's net profit after corporate income tax in the audited consolidated financial statements for the fiscal year ended December 31, 2025 significant increased by VND 1,598,478,300,460 equivalent to 106.16% compared to the prior year.*

Nguyên nhân chênh lệch chủ yếu là do:

*The main reasons of the difference are:*

- ✓ Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ; Thu nhập khác năm 2025 tăng đáng kể so với cùng kỳ năm trước;

*Revenue from sales and services rendered; Other income for 2025 increased significantly compared to the prior year;*

- ✓ Giá vốn hàng bán năm 2025 giảm đáng kể so với cùng kỳ năm trước;

*Cost of goods sold for 2025 decreased significantly compared to the prior year;*

- ✓ Chi phí tài chính; Chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2025 giảm so với cùng kỳ năm trước.

*Financial expenses for 2025 decreased compared to the prior year.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby commit that the above information is true and are fully responsible for the content of the published information.*

Trân trọng./.

*Best regards./.*

Nơi nhận / Recipients:

*Như trên. / Hereinabove;*

*Lưu: IR, PKT. / Archive: IR, Acc. Dept.*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LDG**  
**LDG INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**CHAIRMAN**



**NGO VĂN MINH**

