

Số: 28/2026/CV-TNI
V/v: Giải trình chênh lệch doanh thu lợi
nhuận năm 2025 so với năm 2024

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2026

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HÀ CHÍ MINH**

Tên tổ chức niên yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM
Mã chứng khoán : TNI
Sàn giao dịch : HOSE

Mã số doanh nghiệp: 0101515686 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp
đăng ký lần đầu ngày 17/7/2009.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 3, Tháp A, Tòa nhà văn phòng Golden palace số 99
Đường Mỹ Trì, phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Công ty chúng tôi xin gửi lời chào trân trọng tới các Quý cơ quan!

Căn cứ:

- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố
thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam

Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam (Mã chứng khoán TNI) xin giải trình với
Quý cơ quan về sự biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp
trên Báo cáo kết quả năm 2025 so cùng kỳ năm ngoái như sau:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Số tiền chênh lệch	Tỷ lệ
I	Công ty mẹ				
1	Doanh thu	878,200,089,753	776,034,496,176	102,165,593,577	113%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	33,672,177,407	(21,777,957,551)	55,450,134,958	254%
II	Công ty hợp nhất				
1	Doanh thu	1,060,155,458,229	992,703,709,958	67,451,748,271	107%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	43,493,107,519	(27.761.176.731)	71,254,284,250	256%

Nguyên nhân:

Nguyên nhân chính của khoản biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế của năm
2025 so với năm 2024 là do:

- Đối với công ty mẹ:

- Lợi nhuận sau thuế năm 2025 đạt 33,672,177,407 đồng, tăng
55,450,134,958 đồng (tương đương 254%) là do:

Doanh thu thuần năm 2025 đạt 878.200.089.753 đồng, tăng 102.165.593.577
đồng (tương đương 113%) so với năm 2024. Nguyên nhân là do:

Sản lượng bán ra của mặt hàng chính tăng từ 13,525,527 kg lên 27,503,679 kg (
tương đương tăng trưởng 203%). Đi cùng đó do giá bán thị trường cũng tăng lên 19%.

Chi phí tài chính từ 25,658,707,944 đồng, giảm xuống 14,172,219,823 đồng (Giảm 11,486,488,121, tương đương giảm 45%) là do công ty cơ cấu lại nguồn vốn, và có chiến lược tối ưu được chi phí tài chính.

Chi phí quản lý năm 2025 so với năm 2024 tăng từ 9,178,775,505 đồng lên 11,399,316,870 đồng (tương đương tăng 2,220,541,365 đồng) là do công ty tiến hành tăng hiệu quả quản lý để tối ưu được hiệu quả kinh doanh.

Chi phí bán hàng năm 2025 so với năm 2024 tăng từ 1,452,479,873 đồng lên 2,927,569,064 đồng (tương đương tăng 1,475,089,191 đồng) là do công ty tiến hành mở rộng quy mô kinh doanh.

- Đối với công ty hợp nhất:

- Lợi nhuận sau thuế năm 2025 đạt 43,493,107,519 đồng, tăng 71,254,284,250 đồng (tương đương 256%) là do:

Doanh thu thuần năm 2025 đạt 1,060,155,458,229 đồng, tăng 67,451,174,271 đồng (tương đương 107%) so với năm 2024. Nguyên nhân chủ yếu đến từ việc tăng doanh thu của công ty mẹ.

Ngoài ra do trong năm 2025 công ty đã cấu trúc, sử dụng, quản trị hiệu quả nguồn vốn, doanh nghiệp nên các chi phí đều giảm so với năm 2024: Chi phí tài chính giảm 13,745,214,316 đồng, chi phí bán hàng cũng giảm 1,324,681,257 đồng.

Để quản trị hiệu quả được như vậy, thì công ty năm 2025 đã nâng cao vai trò quản trị. Từ đó làm chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2025 tăng từ 11,290,662,971 đồng lên 14,047,666,686 đồng (tăng 2,757,003,715 đồng, tương đương tăng 124%)

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TC-KT
- Lưu văn thư

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN THÀNH NAM



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN THÀNH NAM